

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“) v rámci zadávacího řízení s názvem:

„Rekonstrukce topení a zdravotnických instalací ZŠ Herbenova“

Smluvní strany

Mateřská škola a základní škola Břeclav, Herbenova, příspěvková organizace

Sídlo: Herbenova 2969/4, 690 03 Břeclav

zastoupený: Mgr. Alicí Magdonovou, ředitelkou

Autorský dozor: BRES spol. s r.o.

Technický dozor stavebníka: Ing. Boris Biely

IČ: 70838771

Daňový režim: neplátce DPH



(dále jen „objednatel“)

Izolservis, spol. s r.o.

Sídlo: Srbská 2741/53, 612 00 Brno

zastoupený: Ing. Romanem Musilem, jednatelem

oprávněn jednat ve věcech technických: Ing. Roman Musil, jednatel



IČO: 44016832

DIČ: CZ44016832

Údaj o zápisu v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 4126

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel, společně dále jen „smluvní strany“ a každá samostatně jako „smluvní strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „dodatek“).

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je změna Smlouvy o dílo ze dne 19.6.2025, uzavřená v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce topení a zdravotnických instalací ZŠ Herbenova“ (dále jen „smlouva“), a to v rozsahu změn specifikovaných níže.
2. V průběhu plnění předmětu smlouvy došlo k potřebě realizace dodatečných prací a dále objednatel některé části díla vyloučil z předmětu díla. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na změně smlouvy v rozsahu níže uvedených víceprací a méněprací. Cenový nárůst související s dohodnutými změnami, po zohlednění nerealizovaných prací, nepřesahuje 30% původní hodnoty závazku, tzn. že dohodnuté změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
3. Zvětšením rozsahu prací, dodávek a služeb nedochází ke změně lhůty pro provádění díla.

Specifikace a cena víceprací a méněprací

4. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb vyplývajících ze změnového listu č.1:

- dodávka a montáž chybějícího příslušenství zařizovacích předmětů ZTI,
- odpočet prací a dodávek ve stavební části ZTI, které nebyly realizovány,
- doplnění chybějících rozváděčů silové elektroinstalace.

Stavební práce ze změnového listu č.1 byly objednatelem zařazeny do změn podle §222 odst.5 ZZVZ.

5. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb vyplývajících ze změnového listu č.2:

- nahrazení stávajících zděných příček SDK konstrukcemi,
- změna trasy a vyústění VZT potrubí do venkovního prostoru,
- změna trasy splaškové kanalizace.

Stavební práce ze změnového listu č.2 byly objednatelem zařazeny do změn podle §222 odst.6 ZZVZ.

6. Cena vyplývající z řádného provedení víceprací, při zohlednění méněprací podle tohoto dodatku, činí:

Cena bez DPH: 1 102 090,18 Kč

Cena včetně DPH: 1 333 529,12 Kč.

Cena je odvozena položkovými rozpočty změn, které jsou přílohou tohoto dodatku.

Cena za provedení díla

7. Článek V. odst. 1 smlouvy ve znění:

„Cena díla se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH: 8 121 801,27 Kč

DPH: 1 705 578,27 Kč

Cena včetně DPH: 9 827 379,54 Kč

(slovy: osmmilionůstodvacetjednatisícsmsetjedna celých dvacetsedm korun českých bez DPH).“

se ruší a nahrazuje tímto zněním:

„Cena díla se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH: 9 223 891,45 Kč

DPH: 1 937 017,21 Kč

Cena včetně DPH: 11 160 908,66 Kč

(slovy:

devětmilionůdvěstědvacetřítisícosmsetdevadesátjedenakorunčeskýchčtyřicetpěthaléřů
bez DPH).“

8. Cena za zhotovení předmětu smlouvy ve znění tohoto dodatku je stanovena dohodou smluvních stran na základě součtu původní smluvní ceny a Zhotovitelem vyhotoveného ocenění změn.

Závěrečná ustanovení

9. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o dílo. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo jsou tímto nedotčena a zůstávají v platnosti. Neupravená práva či povinnosti se řídí občanským zákoníkem.
10. Smluvní strany prohlašují, že dodatek přečetly, jeho obsahu bezesbytku porozuměly a že jeho obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.
11. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu osobami oprávněnými Dodatek uzavřít, stejně tak i účinnosti, není-li zvláštním předpisem stanoveno jinak, zejména zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy: - změnové listy č.1 a č.2, včetně položkových rozpočtů

V Břeclavi

V Brně



.....
Mateřská škola a základní škola Břeclav,
Herbenova, příspěvková organizace
Mgr. Alice Magdonová
za objednatele



.....
Izolservis, spol. s r.o.
Ing. Roman Musil, jednatel

za zhotovitele