

Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo č. 6440-0003-2025-023

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 – Hradčany,
IČO: 60162694,
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1,
Číslo účtu: 404881/0710,
Za kterou jedná: Ing. Peter Cekul, MBA, vedoucí oddělení provozu Brno,
odboru provozu nemovité infrastruktury,
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem,
oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku
České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: Ing. Peter Cekul, MBA,
ve věcech organizačních: Mgr. Lubomír Kadlec,

za Provozní středisko 0735 Lipník nad Bečvou (PS 0
Ing. Pavel Honzik

Ing. Milan Halas,

koordinátor BOZP: Ing. Jiří Hošek,

Datová schránka: hjyaaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
oddělení provozu Brno,
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. VV TOP s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 14125,

Sídlo: Podolská 1739/38, 628 00 Brno

IČO: 49977202,

DIČ: CZ 49977202,

Bankovní spojení: FIO Banka Brno,

Číslo účtu: 2800357402/2010,

Zastoupená: Ctiborem Pokorným, jednatelem

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

E-mail:

Datová schránka: ak5bfg8,

Adresa pro doručování: Podolská 1739/38, Brno 628 00

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé,

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají **dodatek č. 1** ke smlouvě o dílo č. 6440-0003-2025-023 ze dne 14.05.2025 uzavřené na plnění veřejné zakázky „Oprava objektu č. 403 – mycí můstek, Dukelská kasárna Lipník nad Bečvou“, systémové číslo NEN N006/25/V00010341 (dále jen „smlouva“).

Článek 1 Účel dodatku

Účelem dodatku je navýšení rozsahu prací o méněpráce/vícepráce, které vyvstaly v průběhu provádění díla a nebylo je možno předem předvídat. Dochází k celkovému navýšení ceny za dílo a prodloužení termínu pro dokončení plnění.

Článek 2 Předmět dodatku

V čl. 2. Předmět smlouvy, odst. 2.1. se předmět smlouvy doplňuje o méněpráce/vícepráce. Podrobná specifikace méněprací/víceprací je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku, která jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek 3. Cena za dílo, odst. 3.1. a 3.2. smlouvy se mění a nově zní takto:

- 3.1.** Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

1 841 816,88 Kč bez DPH

- 3.2.** K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 386 781,54 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **2 228 598,43 Kč**.

Původní cena za dílo dle smlouvy:

1 740 448,47 Kč bez DPH

2 105 942,65 Kč včetně DPH

Sazba DPH 21 % činí 365 494,18 Kč

Navýšení ceny za dílo dle dodatku č.1:

101 368,41 Kč bez DPH

122 655,78 Kč včetně DPH

Sazba DPH 21 % činí 21 287,37 Kč

Článek 4. Čas a místo plnění, odst. 4.3. smlouvy se mění a nově zní takto:

- 4.3.** Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla: **do 180 kalendářních dnů od zahájení plnění, nejpozději do 05.12.2025.**

Článek 3 Závěrečná ustanovení

1. Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Tento dodatek č. 1 o 3 očíslovaných stranách je vyhotoven pouze v elektronické podobě a uložen v NEN.
3. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 před podpisem přečetly a stvrzují, že byl uzavřen po vzájemné shodě na jeho obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Nedílnou součástí dodatku č. 1 jsou přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list s položkovým rozpočtem víceprací/méněprací 1 – počet listů: 5

Za objednatele:

Česká republika – Ministerstvo obrany
Ing. Peter Cekul, MBA
vedoucí Oddělení provozu Brno
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Za zhotovitele:

Ctibor Pokorný
jednatel
VV TOP s.r.o.

Elektronický podpis: 18.11.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Peter Cekul, MBA
Vydal: NCA SubCA17RSA-10/2023
Platnost do: 20.6.2027 10:51 +02:00

Ctibor Pokorný
Digitálně podepsal
Ctibor Pokorný
Datum: 2025.11.14
08:23:19 +01'00'

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2519
Stavba: Dukelská kasárna Lipník, oprava mycí linky - vícepráce

KSO:
Místo:

Zadavatel: Ceska republika . Ministerstvo obrany

Zhotovitel: VV TOP s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ: 49977202
DIČ: CZ49977202

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtů			101 368,41
Ostatní náklady ze souhrnného listu			0,00
Cena bez DPH			101 368,41
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	101 368,41	21 287,37
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			122 655,78

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel



Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2519

Stavba: Dukelská kasárna Lipník, oprava mycí linky - vícepráce

Místo: Datum:

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		101 368,41	122 655,78
2519	Dukelská kasárna Lipník, oprava mycí linky - vícepráce	101 368,41	122 655,78
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		101 368,41	122 655,78

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dukelská kasárna Lipník, oprava mycí linky - vícepráce

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Česka republika . Ministerstvo obrany

Projektant:

Zpracovatel:

VV IOP s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

49977202

DIČ:

CZ49977202

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu				101 368,41
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				101 368,41
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	101 368,41	21,00%	21 287,37	
snížená	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK		122 655,78

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

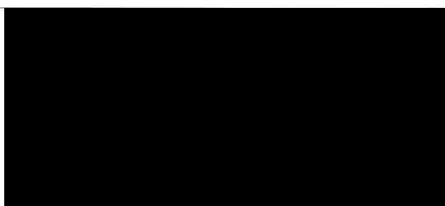
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **Dukelská kasárna Lipník, oprava mycí linky - vícepráce**

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

- 3 - Svislé a kompletní konstrukce
- 4 - Vodorovné konstrukce
- 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání
- 96 - Bourání konstrukcí
- 998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

- 767 - Konstrukce zámečnické
- 777 - Podlahy lité

OST - Méněpráce - odpočty

2) Ostatní náklady

- Zařízení staveniště
- Kompletační činnost

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dukelská kasárna Lipník, oprava mycí linky - vícepráce

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	HSV		Práce a dodávky HSV					
D	3		Svislé a kompletní konstrukce					
D	4		Vodorovné konstrukce					
vv			vlnité tenkostěnné ocelové rubky					
vv			28			28,000		
8	K	977171242	Vrty do profilové oceli průměru přes 20 do 100 mm tloušťky přes 5 do 10 mm	kus		28,000		
12	K	973042251	Vysekání kapes ve zdivu z betonu pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus		28,000		
13	K	985111291	Příplatek k odsekání omítek a betonu za práci ve stísněném prostoru	m2		21,000		
vv			kapsy v betonu					
vv			(0,3*2+0,15)*28			21,000		
20	K	997211529	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t		51,464		
vv			3,676*14 'Přepočtené koeficientem množství			51,464		
21	K	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t		3,676		
22	K	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t		1,036		
D	998		Přesun hmot					
23	K	998212111	Přesun hmot pro mosty zděné, monolitické betonové nebo ocelové v do 20 m	t		0,219		
D	PSV		Práce a dodávky PSV					
D	767		Konstrukce zámečnické					
24	K	767995102	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 1 do 3 kg	kg		9,749		
vv			profil Z (90/40/60) š=60 mm					
vv			63,5*(0,09+0,04+0,06)*0,06*8*1,2			6,949		
vv			vlnité tenkostěnné ocelové trubky					
vv			0,1*28			2,800		
vv			Součet			9,749		
25	M	pc01	vlnité tenkostěnné ocelové trubky typ 7511 DN 100 mm, délky 300 mm opatřené dnem	kus		28,000		
vv			profil Z (90/40/60) š=60 mm					
vv			(0,09+0,04+0,06+0,06)*8*2			4,000		
27	M	13611220	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 8mm tabule	t		0,007		
vv			profil Z (90/40/60) š=60 mm					
vv			0,0635*(0,09+0,04+0,06)*0,06*8*1,2			0,007		
28	K	998767121	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v do 6 m	t		0,008		
D	777		Podlahy lité					
29	K	7775119.SKA.01	Pružná vodotěsná zálivka Sikaflex-406 KC	kus		28,000		
30	K	998777311	Přesun hmot procentní pro podlahy lité ruční v objektech v do 6 m	%		504,000		
D	OST		Méněpráce - odpočty					
31	K	1	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 10 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru	m		23,400		
32	K	2						
33	K	3				0,000		
34	K	4				0,000		
35	K	5				0,000		
36	K	6				0,000		
37	K	7				0,000		
38	K	8				0,000		
39	K	9				0,000		
40	K	10				0,000		

SUMÁŘ - ZMĚNOVÉ LISTY

Číslo SoD objednatele:		6440-0003-2025-023			
Datum a podpis SoD:		16.05.2025		Účinnost smlouvy: 16.05.2025	
Zhotovitel:	Obchodní jméno: VV TOP s.r.o. Zastoupená: ve věcech smluvních: ve věcech technických: Ctiborem Pokorným 				
Objednatel:	Obchodní jméno: Česká republika - Ministerstvo obrany Zastoupená: ve věcech smluvních: ve věcech technických: Ing. Peter Cekul, MBA Ing. Pavel Honzik 				
Akce-stavba:	Oprava objektu č. 403 – mycí můstek, Dukelská kasárna Lipník nad Bečvou				
		Cena dle SoD v Kč bez DPH:	Cena dle SoD v Kč s DPH:		
CENA díla dle SoD:		1 740 448,47	2 105 942,65		
	Vliv na termín:	Cena Změnového listu v Kč bez DPH:	Cena Změnového listu v Kč s DPH:	Datum odsouhlasení Změnového listu:	
Změnový list č. 1	ANO - NE	101 368,41	122655,78		
Změnový list č. 2	ANO - NE				
Změnový list č. 3	ANO - NE				
Změnový list č. 4	ANO - NE				
Změnový list č. 5	ANO - NE				
CELKEM:		1 841 816,88	2 228 598,43		
Závěr:	Na základě podepsaného změnového listu mají smluvní strany povinnost uzavřít dodatek ke smlouvě, který bude obsahovat dodatečně sjednané změny předmětu plnění.				
Vyhotovil:	František Reš				
Datum:	1.9.2025				

Ctibor Pokorný
 Digitálně podepsal Ctibor Pokorný
 Datum: 2025.11.14 08:25:22 +01'00'

ZMĚNOVÝ LIST

Císlo SoD objednatele:	6440-0003-2025-023	Učinnost smlouvy:	16.05.2025	Císlo Změnového listu:		
Datum a podpis SoD:	16.05.2025	Termín dokončení prací dle SoD:	21.08.2025	1		
Skutečný termín zahájení prací:	23.05.2025					
Objednatel:	Obchodní jméno: Česká republika - Ministerstvo obrany					
Zhotovitel:	Obchodní jméno: VV TOP s.r.o.					
Akce - stavba:	Oprava objektu č. 403 – mycí můstek, Dukelská kasárna Lipník nad Bečvou					
Odůvodnění změny:	Odbouráním vrchní betononové vrstvy zjištěn skutečný stav zakrytých částí, a to celkově zničená posuvná uložení podélných nosníků. Po konzultaci s TDO statikem je navržen nový způsob posuvného uložení, spočívající ve vybourání (otevření) úložných kapes a dodatečným osazením tenkostěnného ocelovým bedněním pro zapuštění kotvicích pásovin a vyplnění pružnou hmotou Sika. Toto řešení vyžaduje větší časovou náročnost na technické provedení a objednání materiálu, který není skladem a dodavatel materiálu uvádí termín dodání až 3 týdny. Práce byly přerušeny dne 19.8.2025 zápisem do stavebního deníku.					
Popis změny díla:	Vybourání kapes, nařezání kapes, vybourání betonu. Osazení bednění vč. dna. Navrtání plnicích otvorů do pásoviny a výplň kalichů speciální hmotou Sika. Následně bude proveden torkret nosných betonových pilířů.					
Vliv na termín:	ANO	Posun termínu o:	90 dní			
Vliv na cenu:	ANO					
Cena víceprací:	135 397,08 Kč s DPH	111 898,41 Kč bez DPH				
Cena měněprací:	12 741,30 Kč s DPH	10 530 Kč bez DPH				
Cena celkem:	122 655,78 Kč s DPH	101 368,41 Kč bez DPH				
Přílohy Změnového listu:	1. Položkový rozpočet 2. xxxx					
Závěr:	Na základě podepsaného změnového listu mají smluvní strany povinnost uzavřít dodatek ke smlouvě, který bude obsahovat dodatečně sjednané změny předmětu plnění.					
Datum odsouhlasení Změnového listu:						
Za Zhotovitele:					Za Objednatele:	
Ve věcech technických:					Ing. Pavel Honzik v.z. František Reš	Ve věcech technických
Datum: 1.9.2025					Podpis:	Datum:
Ve věcech smluvních:	Ing. Peter Cekul, MBA	Ve věcech smluvních	Ctibor Pokorný			
Datum:	Podpis:	Datum:	Podpis:			