



Smlouva

„Buildary.online - modul Elektronický stavební deník“

uzavřená dle § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „o.z.“)
(dále jen „smlouva“)

číslo smlouvy objednatele: 8500010573

číslo smlouvy dodavatele:

Smlouva je uzavřena na základě výsledku poptávkového řízení veřejné zakázky malého rozsahu realizovaného mimo režim zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) - VZMR I. skupiny (přímé zadání).

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: Pr 737 vedenou u Krajského soudu v Plzni

sídlo: Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň

IČO: 720 53 119 DIČ: CZ72053119

datová schránka: qbep485

zastoupena: Ing. Jiří Velíšek, generální ředitel

kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

1.2. Dodavatel:

First information systems, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: C11180 vedená u Krajského soudu v Ostravě

sídlo/bydliště: Kalvodova 1087/2, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory

IČO: 49608754 DIČ: CZ49608754

datová schránka: d2e6ibf

zastoupena: Ing. Boris Kalisch, výkonný ředitel společnosti – na základě plné moci

kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen „dodavatel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Závazek dodavatele: užívání licencí aplikace Buildary.online - modul Elektronický stavební deník k vedení 60 staveb ročně, více viz cenová nabídka.

(dále jen „předmět plnění“).

2.2. Závazek objednatele: převzít předmět plnění a zaplatit dohodnutou cenu.

2.3. Termín poskytnutí předmětu plnění: nejpozději do 01. 01. 2026 – 31. 12. 2026.

III. CENA PLNĚNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1. Cena za řádně a včas poskytnutý předmět plnění činí celkem: **399 000,00 Kč bez DPH.**

(dále jen „cena plnění“)

- 3.2. DPH bude účtována dle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.3. V ceně plnění jsou zahrnuty veškeré náklady, které je nutno vynaložit dodavatelem v souvislosti s řádným poskytnutím předmětu plnění dle této smlouvy, příslušných právních předpisů a technických norem.
- 3.4. Cena plnění bude objednatelům hrazena na základě daňového dokladu (dál jen „faktura“) vystaveného dodavatelem po poskytnutí plnění.
- 3.5. Faktura musí krom náležitostí daňového a účetního dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy objednatele
- 3.6. Splatnost faktury se stanovuje v délce 30 dnů ode dne doručení vystavené faktury mající všechny stanovené náležitosti objednateli. Kopie dodacích listů nebo předávacích protokolů budou spolu s fakturou zaslány ve formátu PDF na adresu: [REDAKCE], a to samostatně v jednom emailu.
- 3.7. Nad rámec výše uvedeného bude akceptována E-faktura. E-faktura je dle Evropské směrnice 2014/55/EU faktura, která byla vystavena, předána a přijata ve strukturovaném elektronickém formátu, jenž umožňuje její automatizované a elektronické zpracování, a je v souladu s evropskou normou pro elektronickou fakturaci EN 16931-1:2017.

IV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 4.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, kromě případů stanovených v o.z. i v případě, že:
 - a) dodavatel nedodrží konečný termín pro poskytnutí předmětu plnění uvedený čl. II. odst. 2.3. této smlouvy,
 - b) bude proti dodavateli zahájeno insolvenční řízení.

V. SMLUVNÍ POKUTY

- 5.1. Dodavatel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny plnění dle čl. 3.1. této smlouvy za každý i jen započatý kalendářní den prodlení se splněním povinností sjednaných v čl. II. odst. 2.3. této smlouvy.
- 5.2. Objednatel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky z titulu nároků na zaplacení smluvních pokut či nároků na náhradu škody vůči jakékoliv splatné či nesplatné pohledávce dodavatele.
- 5.3. Smluvní pokuty dle této smlouvy se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
- 5.4. Ustanovení o smluvních pokutách v této smlouvě se nijak nedotýká nároků na náhradu škody.

VI. OSOBNÍ ÚDAJE ZÁSTUPCŮ A KONTAKTNÍCH OSOB, ZÁVAZEK MLČENLIVOSTI

- 6.1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy dochází za účelem zajištění komunikace při plnění smlouvy k vzájemnému předání osobních údajů zástupců a kontaktních osob smluvních stran v rozsahu: jméno, příjmení, akademické tituly apod., telefonní číslo a e-mailová adresa.
- 6.2. Smluvní strany se zavazují informovat fyzické osoby, jejichž osobní údaje uvedly ve smlouvě, případně v souvislosti s plněním této smlouvy poskytly druhé smluvní straně o takovém způsobu zpracování jejich osobních údajů a současně o jejich právech, jež jako subjekt údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, tj. zejména podat kdykoli proti takovému zpracování námitku.
- 6.3. Smluvní strany se zavazují dodržovat mlčenlivost o osobních údajích, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy nebo s nimi v souvislosti s touto smlouvou přijdou do styku. Smluvní strany jsou rovněž povinny zachovávat mlčenlivost o všech bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Smluvní strany se současně zavazují zajistit, že budou v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou uplatňovat zásady stanovené v zákoně č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které nabylo

účinnosti dne 25. 5. 2018 (dále jen „GDPR“). Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení účinnosti této smlouvy.

- 6.4. Smluvní strany se zavazují zajistit, že jejich zaměstnanci a další osoby, které přijdou do styku s osobními údaji v souvislosti s plněním této smlouvy, budou zavázáni k mlčenlivosti ve stejném rozsahu, jakou jsou povinností mlčenlivosti zavázány smluvní strany dle této smlouvy.
- 6.5. Za porušení závazku mlčenlivosti dle této smlouvy se nepovažuje poskytnutí osobních údajů třetí straně, které je nezbytné pro plnění smlouvy nebo plnění povinnosti stanovené právním předpisem nebo které bylo učiněno se souhlasem subjektu údajů.
- 6.6. Postupy a opatření se objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.7. V případě, že druhou smluvní stranou je fyzická osoba, platí také následující:
 - a) Objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a GDPR, tímto informuje druhou smluvní stranu jako subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle smlouvy.
 - b) Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Další informace je možné nalézt na internetových stránkách objednatele: <http://www.suspk.eu/o-nas-a/informace-ohledne-gdpr/>.
- 6.8. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1. Pro objednatele i dodavatele jsou závazné Obchodní podmínky Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, p.o., verze 1.2 platné od 20. 05. 2024, které jsou publikované a veřejně přístupné na webových stránkách objednatele v sekci „dokumenty ke stažení“: <http://www.suspk.eu/o-nas-a/formulare-ke-stazeni/> (dále jen „Obchodní podmínky“). Jednotlivá ujednání smlouvy mají vždy v případě rozporu s Obchodními podmínkami přednost a smluvní vztah se tedy bude vždy řídit prioritně ustanoveními smlouvy.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že plnění, jež je v souladu s obsahem této smlouvy a bylo případně poskytnuto dodavatelem v době mezi uzavřením této smlouvy a nabytím její účinnosti, je považováno za plnění dle této smlouvy. Nárok na odpovídající protiplnění ze strany objednatele však nevznikne dodavateli dříve než dnem nabytí účinnosti této smlouvy. Dodavatel není oprávněn fakturovat před nabytím účinnosti této smlouvy.
- 7.3. Dodavatel je povinen sdělit objednateli osobní údaje, údaje naplňující parametry obchodního tajemství a další údaje resp. části návrhu smlouvy (příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno, spolu s odkazem na konkrétní normu takového zvláštního právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části smlouvy (příloh) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny. Objednatel před zveřejněním smlouvy znečitelní osobní údaje v souladu s metodickým návodem k aplikaci zákona o registru smluv vydaným Ministerstvem vnitra.
- 7.4. Splnění povinnosti uveřejnit smlouvu dle zák. č. 340/2015 Sb. zajistí objednatel.
- 7.5. Dodavatel je povinen uveřejnit tuto smlouvu v souladu s ust. § 5 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb. nejpozději do 3 měsíců od jejího uzavření, nebude-li tato smlouva zveřejněna objednatelem nejpozději do 30 dnů po jejím uzavření.
- 7.6. Tato smlouva se řídí a bude vykládána v souladu s těmi ust. o.z., která jsou předmětu a účelu této smlouvy nejbližší.
- 7.7. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě a to se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu. Po dohodě stran lze smlouvu podepsat i v listinné podobě, v tomto případě bude smlouva sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení. Smluvní strany se současně dohodly, že pokud dodavatel nedisponuje podpisem založeným na kvalifikovaném elektronickém certifikátu:
 - může být tato smlouva dodavatelem podepsána tak, že dodavatel opatří vytištěnou smlouvu podpisem oprávněné osoby a následně podepsanou smlouvu opatří autorizovanou konverzí

dokumentu do formátu PDF a zašle jej elektronicky objednateli (e-mailem nebo prostřednictvím datové schránky),

- nebo může být tato smlouva dodavatelem podepsána tak, že dodavatel opatří vytištěnou smlouvu podpisem oprávněné osoby a následně podepsanou naskenovanou smlouvu zašle elektronicky objednateli (e-mailem nebo prostřednictvím datové schránky), zároveň však musí doložit i originálně podepsaný dokument a to buď osobně, nebo prostřednictvím poštovní přepravy na adresu sídla objednatele.

7.8. Smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem uzavření, pokud zvláštní právní předpis (zejm. zák. č. 340/2015 Sb.) nestanoví jinak.

PŘÍLOHY

- cenová nabídka
- plná moc – Ing. Boris Kalisch

objednatel:

dodavatel:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.

Ing. Jiří Velíšek
generální ředitel
podepsáno elektronicky

First information systems, s.r.o.

Ing. Boris Kalisch
výkonný ředitel společnosti
na základě plné moci
podepsáno elektronicky



Za administrativní správnost: _____

Nabídka

na poskytnutí licencí aplikace Buildary.online pro rok 2026

Objednatel: Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace

Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň
IČO: 72053119

Dodavatel: First information systems, s.r.o.

Kalvodova 2, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory
IČO: 49608754

Dodavatel předkládá nabídku na navýšení užívání licencí aplikace Buildary.online - modul Elektronický stavební deník dle požadavků:

- 60 staveb ročně (pro rok 2026)

Cenová nabídka:

399.000,00 Kč ročně bez DPH

Fakturace probíhá 1x měsíčně.

Pro všechny uživatele aplikace nabízíme poskytování hotline formou e-mailu nebo telefonicky v běžných pracovních hodinách (v pracovních dnech od 8:00 do 16:00).

K aplikaci nabízíme 2x **proškolení uživatelů** pro práci s modulem Elektronický stavební deník formou Teams zdarma:

1x školení TDS + Investor – cca 1,5 hodiny

1x školení zhotovitel – cca 3 hodiny

Další školení:

Cena za školení činí 500,- Kč/hodinu školení a uživatele. Předpoklad trvání školení je 5 hodin. Počet účastníků na školení je 4-10. (počet školení není tímto omezen). V ceně nejsou zahrnuty cestovní náklady.


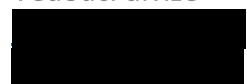
Dále nabízíme využití modulů Management úkolů a Soupisy provedených prací na 3 projektech zdarma.

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH.

Cenová nabídka je platná 30 dnů.

V Ostravě dne 16.10.2025

 Digitálně podepsal
Martina Stuchlá
Datum: 2025.10.16
08:51:33 +02'00'


Vedoucí divize




PLNÁ MOC



000022285

Název subjektu: First information systems, s.r.o.
IČO: 49608754
Spisová značka: C 11180 vedená u Krajského soudu v Ostravě Den zápisu: 7. prosince 1993
Sídlo: Kalvodova 1087/2, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
za níž jedná: Ing. PETRA KUTNAROVÁ, jednatelka

(„Společnost“) jako zmocnitel,

zmocňuje

pana Ing. BORISE KALISCHE, dat. nar. [REDACTED],

k jednání a podepisování při všech jednáních, úkonech a výkonu práv

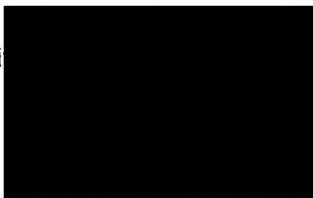
- při zajišťování služeb a nákupu výrobků souvisejících s chodem společnosti
- v uzavírání dodavatelských, kupních a ostatních obchodních smluv,
- v poptávkových a výběrových řízeních a při nabídkách zákazníkům a uzavírání smluv se zákazníky,
- v pracovněprávních vztazích a vnitřních předpisech společnosti.

Tato plná moc platí, dokud není písemně odvolána.

Zmocněný zástupce prohlašuje, že zmocnění v plném rozsahu přijímá a bude jej vykonávat s řádnou péčí, dle svého nejlepšího uvážení v zájmu zmocnitele.

V Praze, dne 11. prosince 2020 .

Zmocnitel



Ing. Petra KUTNAROVÁ

Jednatelka

First information systems, s.r.o.

Zmocněný zástupce



Ing. BORIS KALISCH

výkonný ředitel společnosti

First information systems, s.r.o.

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 411
Vlastnoručně podepsal: [REDACTED]

Poř.č.: 14200-0183-0140

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: PR [REDACTED]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský [REDACTED]

Praha 411 dne 18.12.2020

Podpis, úřední razítko



Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **701090_008601**, skládající se z **1** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: XXXXXXXXXX

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Ostrava 9**

Česká pošta, s.p. dne **07.01.2021**



134837332-17257-210107144242