

Kbelská sportovní, příspěvková organizace, IČ 18016669, se sídlem Semilská 43/1, 197 00, Praha 9 – Kbely, zastoupena ředitelem Ing. Radkem Petráněm, č. ú. 6526317309/0800, Česká spořitelna a.s.

dále jen „pronajímatel“ na straně jedné

a

BLACK ANGELS, z.s., IČ 27029387, se sídlem Tupolevova 710, 199 00, Praha 9 – Letňany, zastoupena prezidentem Tomášem Večeřou

dále jen „původní nájemce“ nebo „společný nájemce“ na straně druhé

a

Dům dětí a mládeže Praha 7, IČ 45242879, se sídlem Šimáčkova 1452/16, 170 00, Praha 7 – Holešovice, zastoupen ředitelem Mgr. Jiřím Svobodou

dále jen „společný nájemce“ nebo „DDM P7“ na straně třetí

společně dále také „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 2

ke smlouvě ze dne 1.9.2025 o nájmu prostoru sloužícího podnikání – sportovní hala, ve znění dodatku č. 1 ze dne 15.9.2025

dle § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. Dne 1.9.2025 uzavřel pronajímatel a původní nájemce smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání – sportovní hala na období ode dne 1.9.2025 do dne 30.4.2026 na provozování sportovní aktivity – florbalu.
2. Dne 1.9.2025 uzavřel Dům dětí a mládeže Praha 7 s původním nájemcem smlouvu o organizačním a trenérském zabezpečení 10 florbalových tréninků týdně včetně zápasů s tím, že tato smlouva se vztahuje na období ode dne 1.9.2025 do dne 23.6.2026 a smluvní strany této smlouvy následně požádaly, aby mohly být společnými nájemci smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto dodatku č. 1.
3. Smluvní strany se dohodly, že nad rámec dohodnutých termínů užívání předmětu nájmu, sjednaných předmětnou smlouvou, ve znění dodatku č. 1, bude předmět nájmu užíván i dne:
 - 18.10.2025 od 9:30 hod. do 13:00 hod. (na základě rezervace původního nájemce), když částka za toto užívání je ve výši 6.825 Kč a bude uhrazena nejpozději do dne 15.11.2025 na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to DDM P7;
 - 14.2.2026 od 14:00 hod. do 17:30 hod., (na základě rezervace původního nájemce), když částka za toto užívání je ve výši 6.825 Kč a bude uhrazena nejpozději do dne 31.1.2026 na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to DDM P7.

4. Smluvní strany se dále dohodly, že rezervace původního nájemce na den 22.10.2025 v rozmezí 19:00 hod. až 20:30 hod. a v rozmezí 20:30 hod. až 22:00 hod. (sjednaná předmětnou smlouvou, ve znění dodatku č. 1) se mění tak, že v tento den nebude předmět nájmu užíván za účelem tréninku, ale za účelem zápasu, a to v rozmezí 19:00 hod. až 20:00 hod. a v rozmezí 20:00 hod. až 22:00 hod., když původní částka za toto užívání ve výši 4.500 Kč se navýší o částku 1.350 Kč, a toto navýšení bude uhrazeno původním nájemcem nejpozději do dne 15.11.2025 na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy.
5. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, které mají platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 1 podepsaném vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 2 odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, že jej neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že si dodatek č. 2 po jeho sepsání řádně přečetly a na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.
7. Pokud výše úhrady přesáhne částku 50.000 Kč bez DPH, je nutné registrovat smlouvu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Přílohy č.:

- 1) smlouva ze dne 1.9.2025 o nájmu prostoru sloužícího podnikání – sportovní hala
- 2) smlouva ze dne 1.9.2025 o organizačním a trenérském zabezpečení 10 florbalových tréninků týdně včetně zápasů
- 3) dodatek č. 1 ze dne 15.9.2025
- 4) tabulka s termíny užívání předmětu nájmu a uvedením částek k fakturaci původního nájemce
- 5) tabulka s termíny užívání předmětu nájmu a uvedením částek k fakturaci DDM Praha 7

V Praze dne 17. 10. 2025

Kbelská sportovní, příspěvková
organizace
Ing. Radek Petrán, ředitel
pronajímatele

V Praze dne 21. 10. 2025

BLACK ANGELS, z.s.
Tomáš Večeřa, prezident
nájemce

V Praze dne _____
Jiří Svoboda
Digitálně podepsal Jiří Svoboda
Datum: 2025.10.23 13:40:50 +02'00'
Dům dětí a mládeže Praha 7
Mgr. Jiří Svoboda, ředitel