

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v znění pozdějších předpisů

O SERVISU ZAŘÍZENÍ VZT a CHLAZENÍ

číslo smlouvy: **S250150**

Objednatel: Základní škola Brno, Otevřená 20a, příspěvková organizace

se sídlem: Otevřená 986/20a, 641 00 Brno - Žebětín

Zapsaná v OR vedeného Krajským soudem v Brně, spisová značka Pr 298/KSBR

Zastoupený: Mgr. Dagmar Šenbergerová, ředitelka školy

IČ: 49466208

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Tel.: 511 119 112

(dále jen objednatel)

DIČ: neplátce DPH

číslo účtu: 1346661329/0800

E-mail: info@zszebetin.cz, ekonom@zszebetin.cz

Zhotovitel: AZ KLIMA a.s.,

se sídlem Tuřanka 1519/115a, Slatina, 627 00 Brno

Zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6471

Zastoupený: Ing. Jiří Valášek – ředitel divize servis na základě plné moci

IČ: 247 726 31

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Tel.: +420 544 500 811

(dále jen zhotovitel)

(dále společně jen smluvní strany)

DIČ: CZ247 726 31

číslo účtu: 71105651/0100

E-mail: servis@azklima.com

PREAMBULE

Smluvní strany prohlašují, že dne 10.1.2013 uzavřely Smlouvu o dílo č. S120150 (dále jen „původní smlouva“), týkající se shodného předmětu smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a její ustanovení ode dne sjednané účinnosti této smlouvy plně nahrazuje původní smlouvu, ve znění pozdějších dodatků.

Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran a nahrazuje veškeré předchozí ústní i písemné smlouvy a ujednání mezi smluvními stranami, týkající se předmětu této smlouvy.

I.

PŘEDMĚT DÍLA

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a na vlastní nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v bodě 1.2 této smlouvy a objednatel se za to zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 1.2. Předmětem díla dle této smlouvy je, že zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele servisní činnosti zařízení v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy, a to v rozsahu:
- 1.3. Servis VZT a chladicích zařízení, v rozsahu předepsaném pro běžný provoz zařízení;
 - výměna zanesených vzduchových filtrů včetně likvidace a čištění filtračních komor;
 - provádění servisní činnosti na zařízení ve smyslu Nařízení vlády č. 378/2001 Sb. v souladu s bodem 8.6 této smlouvy;
 - formulace podkladů pro reklamaci zařízení v záruce pro držitele záruky;
 - provedení opravy zařízení v záruce v případě havarijní situace;
 - provádění oprav zařízení v případě poruchy;

II.

ČAS A MÍSTO REALIZACE DÍLA

- 2.1. Čas a místo realizace díla jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2.2. Dodržení termínu realizace díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele, zejména pak zpřístupnění příslušných prostor, zajištění vstupních dokumentů a vyhrazení místa pro složení materiálu. V případě prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku dle této smlouvy.
- 2.3. Zhotovitel je povinen kontrolovat termíny plánovaných servisních zásahů. Smluvní strany jsou povinny sjednat konkrétní termín plnění, a to s určením na kalendářní měsíc. S ohledem na požadavky pro vyřízení vstupu je třeba zásah dohodnout s předstihem 14 dní.
- 2.4. Objednatel je povinen v termínu stanoveném v příloze č.1 této smlouvy zpřístupnit zhotoviteli VZT zařízení, poskytnout potřebnou součinnost a umožnit zhotoviteli realizaci díla dle této smlouvy.
- 2.5. Jestliže objednatel bude z jakéhokoli důvodu požadovat odložení nebo úplné zrušení dílčího plnění předmětu smlouvy, je povinen o tom písemně vyrozumět zhotovitele, a to minimálně 14 dnů před plánovaným plněním. V případě, že tak neučiní, je objednatel povinen zhotoviteli uhradit veškeré vynaložené náklady ve výši pro dílčí plnění předmětu smlouvy, uvedené v příloze č. 1, pro dané období.
- 2.6. Objednatel, prostřednictvím odpovědné osoby z údržby v daném místě, se zavazuje, že dokončené dílo převezme potvrzením Servisní zprávy (postačuje formulář zhotovitele, pokud není dohodnuto jinak) servisním technikům zhotovitele provádějících danou servisní činnost a na základě toho zaplatí dohodnutou cenu dle článku 3. této smlouvy. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu důvody odmítnutí. Neprovedení prací, které nebyly objednány, není důvodem pro odmítnutí převzetí díla.
- 2.7. V realizaci díla je zohledněno též riziko zahájení a provádění prací v klimaticky nepříznivém období. Jedná se o případy, kdy z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci díla (či jeho části dotčené nepříznivými klimatickými podmínkami) tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla, nelze realizovat dílo či jeho část řádně, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče zhotovitelem. Délka příslušné sjednané lhůty realizace díla se prodlužuje, a to vždy nejdéle o dobu trvání nepříznivých klimatických podmínek, není-li sjednáno písemně jinak. Objednatel bere na vědomí možné riziko zpoždění příjezdu techniků z důvodu nepříznivé dopravní situace.

III.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1. Cena:

- 3.1.1. Cena za dílo v rozsahu článku 1. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990Sb., o cenách. Její výše je stanovena provedenými úkony dle přílohy č. 1. Cena je uvedena bez DPH. Příslušná sazba DPH bude účtována dle předpisů zákona o dani z přidané hodnoty platných ke dni plnění předmětu díla. Na plnění se uplatní režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.
- 3.1.2. Cena za provedení servisních činností nad rámec preventivních úkonů specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy se určí na základě vzájemně odsouhlasených cenových nabídek.
- 3.1.3. Zhotovitel je oprávněn každoročně valorizovat cenu podle míry inflace, která bude vyhlášena za předešlý kalendářní rok Českým statistickým úřadem. Výpočet bude proveden pro každou jednotkovou položku zvlášť se zaokrouhlením na celé desítky Kč. Aktualizovanou Rozpočtovou přílohu, která bude zohledňovat inflační navýšení, zhotovitel vyhotoví a doručí objednateli. Aktualizovaná Rozpočtová příloha nabude platnosti a účinnosti dnem jejího doručení objednateli. Ke stejnému datu skončí platnost a účinnost předchozí Rozpočtové přílohy při zachování všech zbývajících ustanovení.

- 3.1.4. Zhotovitel provede i ty práce, které nejsou zahrnuty v předmětu smlouvy, pokud je jejich provedením podmíněno plnění předmětu smlouvy a tyto budou objednatelem písemně objednány (vícepráce). Vícepráce uhradí objednatel nad cenu dohodnutou touto smlouvou. Cena víceprací bude dohodnuta pro každý jednotlivý případ před jejich vlastním provedením. Vyúčtování bude provedeno po ukončení víceprací, na které bude vystavena samostatná faktura na základě Servisní zprávy potvrzené Objednatelem nebo jeho oprávněným zástupcem. Ze strany Zhotovitele bude provedena fotodokumentace před a po provedené opravě.

3.2. Platební podmínky:

- 3.2.1. Cenu za dílo uhradí objednatel na základě dílčích daňových dokladů, vystavených zhotovitelem na základě Servisní zprávy potvrzené objednatelem nebo jeho oprávněným zástupcem dle bodu 2.6 této smlouvy.
- 3.2.2. Splatnost daňových dokladů činí 14 dnů ode dne vystavení.
- 3.2.3. V případě, že daňový doklad bude obsahovat nesprávné anebo neúplné údaje dle platných právních předpisů je objednatel povinný daňový doklad vrátit zhotoviteli do 10 dnů od doručení.
- 3.2.4. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu ve sjednané lhůtě splatnosti je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.
- 3.2.5. V případě, že zhotovitel nezapočne s pracemi v termínech stanovených v příloze č. 1 této smlouvy, bude z fakturované částky odečtena smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 3.2.6. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
- 3.2.7. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu zhotovitele, by-li po marném uplynutí její řádné splatnosti k zaplacení vyzván písemnou výzvou obsahující lhůtu k dodatečnému plnění v délce minimálně 10 dnů, je zhotovitel oprávněn pozastavit realizované práce a přerušit vyřizování reklamací objednatele, a to až do doby provedení úhrady. Toto ustanovení nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty.
- 3.2.8. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění díla je den podpisu Servisní zprávy.
- 3.2.9. V případě, že bude objednatel vystavovat fakturu zhotoviteli, musí tato obsahovat: **číslo objednávky, číslo zakázky**. Objednatel je povinen vystavené faktury s dodacím listem **zaslat zhotoviteli výhradně elektronicky** na emailovou adresu: faktury@azklima.com a ve formátu *.pdf.
- 3.2.10. Faktury zaslané bez uvedených náležitostí budou vráceny zasilateli, jako faktura bez potřebných náležitostí.

IV.

ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 4.1. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle § 2615 a násl. obč. zák.
- 4.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla:
- které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré odborné péče zjistit jejich nevhodnost nebo na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
 - vzniklé v důsledku nedodržení předaných provozních předpisů nebo pokynů zhotovitele anebo nedostatečné údržby (ohledně níž byl objednatel zhotovitelem náležitě poučen a jeho pracovníci řádně zhotovitelem proškoleni) či řádného užívání díla ze strany objednatele,
 - vzniklé v důsledku toho, že objednatel bez souhlasu zhotovitele provedl na předaném díle jakékoliv opravy nebo změny a tyto opravy nebo změny mohly mít vliv na vznik konkrétní vady.
- 4.3. Objednatel se zavazuje, že případnou námitku vady díla uplatní bezodkladně písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele, a to doporučeně na adresu sídla zhotovitele nebo elektronicky na email uvedený v záhlaví této smlouvy. Objednatel je povinen uvést technicky jasný popis vady a uvedení subjektu provádějícího servis, vč. data posledního uskutečněného servisu.
- 4.4. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vad nejpozději do 7 dnů od obdržení písemného uplatnění objednatelem dle čl. 4.3. a odstranit vady v co nejkratší technicky možné lhůtě.

- 4.5. Pokud reklamovaná vada nemá charakter vady díla (nesprávné nebo neodborné užívání zařízení), zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli veškeré náklady spojené s odstraněním vady dle bodu 3.1.2.
- 4.6. Neobsazeno.
- 4.7. Neobsazeno.
- 4.8. Neobsazeno.
- 4.9. Neobsazeno.
- 4.10. Neobsazeno.
- 4.11. Zhotovitel neposkytuje záruky na již stávající zařízení stavby. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany uvádí, že v případě nefunkčnosti či výskytu vad těchto stávajících zařízení nebude si objednatel nárokovat odstranění takové vady v rámci záruky a zhotovitel tedy na těchto stávajících zařízení nebude vyřizovat záruční reklamace.

V.

PODMÍNKY REALIZACE DÍLA

- 5.1. Objednatel je odpovědný za to, že průběh prací zhotovitele nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob a je povinen zajistit zhotoviteli přístup k dotčenému VZT zařízení v předem dohodnutém termínu a rozsahu, seznámit pracovníky zhotovitele s provozními podmínkami tak, aby nemohlo dojít ke škodám na vybavení budov nebo technologii výrobního procesu. Dále je povinen seznámit pracovníky zhotovitele s místními podmínkami BOZP a PO. Objednatel také podle okamžitých provozních podmínek zajistí vjezdní a vstupní povolení, parkování, úpravu v režimu ostrahy a ostatní náležitosti nezbytné k plnění předmětu smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a dodržování předpisů BOZP a PO. Pracovníci vykonávající předmět smlouvy jsou povinni se podrobit školení dle bodu 5.1 a dále jsou povinni respektovat pokyny bezpečnostního technika objednatele, ostrahy objektu v případech, kdy svojí činností mohou ovlivnit kvalitu prostředí nebo technologii výroby, konzultovat další postup se zástupcem objednatele.
- 5.3. Vlastnické právo k zhotovitelem dodanému materiálu a náhradním dílům přechází na objednatele okamžikem úplného zaplacení za to konkrétní dílčí plnění.
- 5.4. V případě, že se na dílo nebo jeho část vztahuje platná záruka poskytnutá třetí osobou, musí tuto skutečnost sdělit zhotoviteli nejpozději při podpisu této smlouvy a předat mu veškeré dokumenty, který popisují podmínky záruky. Jinak se má zato, že veškerá zařízení jsou mimo záruky a vztahují se na ně servisní podmínky dané výrobcem v manuálu zařízení.

VI.

VYŠŠÍ MOC

- 6.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na jednání a existenci smluvních stran a smluvní strany je nemohou ovlivnit.

VII.

OCHRANA INFORMACÍ

- 7.1. Zhotovitel informuje Objednatele, že:
- řídí bezpečnost informací v souladu s požadavky mezinárodní normy ISO 27001, z pohledu důvěrnosti, dostupnosti a integrity.
 - informace, které vzniknou v průběhu plnění předmětu smlouvy Zhotovitelem v listinné nebo digitální podobě, považuje Zhotovitel za důvěrné – tzn. nejsou určeny ke zveřejnění nebo poskytnutí třetím stranám bez výslovného souhlasu Zhotovitele.
- 7.2. Objednatel i Zhotovitel se zavazují k:

- a) mlčenlivosti o vzájemně sdělovaných skutečnostech a tento závazek nezaniká ani po skončení smluvního vztahu. V případě porušení mlčenlivosti jsou povinni nahradit druhé straně škodu, která jí prokazatelně vznikla porušením mlčenlivosti. Porušení tohoto bodu se považuje za závažné porušení této Smlouvy. V případě, že Objednatel převádí vlastnictví k budově, ve které dochází k plnění dle této smlouvy, přechází tento závazek na nového vlastníka.
- b) povinnosti informovat neprodleně druhou smluvní stranu o vzniku bezpečnostního incidentu souvisejícího s předmětem plnění smlouvy.
- c) předávání dat, provozních údajů a dalších informací ve formátech, které jsou bez dalších nákladů čitelné pro obě smluvní strany (pdf, MS Office, jpg apod.).

VIII.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
- 8.2. Pokud dohody uzavřené podle předchozího bodu tohoto článku mají vliv na předmět nebo termín splnění závazku, musí být součástí této dohody i způsob úpravy ceny. Taková dohoda je podkladem k vypracování dodatku této smlouvy.
- 8.3. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat živnost v rozsahu čl. 1 této smlouvy. Na požádání objednatele umožní zhotovitel nahlédnout do živnostenských listů.
- 8.4. Při dočasném přerušení nebo úplném zastavení prací na díle z důvodů na straně objednatele, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.
- 8.5. Objednatel je povinen zhotoviteli uhradit náklady vzniklé požadavkem na změny typu materiálu nebo výrobce oproti původně navrženým a sjednaným materiálům. Zhotovitel má právo na úhradu marně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál obstaral.
- 8.6. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škody jím způsobené a tuto skutečnost potvrzuje doložením pojistného certifikátu, který tvoří přílohu č. 3. této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za škody, které z důvodu prokazatelného porušení jeho povinnosti při provádění díla dle této smlouvy vzniknou objednateli.

IX.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Smlouva je uzavřená na dobu neurčitou. Smlouva může být ukončena pouze písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počíná běžet k prvnímu dni měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 9.2. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí přísl. ustanoveními občanského zákoníku a obecně závaznými právními předpisy.
- 9.3. Neoddělitelnou součástí této smlouvy jsou vzestupně očíslované Rozpočtové přílohy.
- 9.4. V případě, že objednatel zajišťuje servis na zařízení v rozsahu této smlouvy, plní tak podmínky záruky, které pro něj vyplývají z realizační smlouvy o dílo.
- 9.5. Změny této smlouvy lze provést jen formou písemných, očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 9.6. Provádění servisní činnosti v rozsahu stanoveném touto smlouvou splňuje požadavky nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí.
- 9.7. Provedl-li zhotovitel práce a dodávky zahrnuté v předmětu této smlouvy před jejím podpisem, řídí se práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními této smlouvy.
- 9.8. Smluvní strany prohlašují, že na podmínkách obsažených v této smlouvě se dohodly před zahájením prací a písemné vyhotovení bylo podepsáno k datu, jak je níže uvedeno.

- 9.9. Tato Smlouva byla uzavřena připojením (i) vlastnoručního podpisu, nebo (ii) elektronického podpisu ve službě DocuSign, nebo (iii) kvalifikovaného elektronického podpisu (QES) ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 910/2014 ze dne 23.7.2014 o elektronické identifikaci a službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce na vnitřním trhu a o zrušení směrnice 1999/93/ES (nařízení eIDAS) (včetně využití kvalifikovaného podpisu v rámci služby DocuSign či kvalifikovaného certifikátu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů), případně za použití kombinace uvedených způsobů podpisu.
- 9.10. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou oběma stranami podepsaných číslovaných dodatků s podpisy splňujícími stejné formální náležitosti jako podpisy připojené k samotné smlouvě. V případě, že je smlouva podepsána v písemné formě, i dodatky musí být podepsány v písemné formě (za kterou je považován i kvalifikovaný elektronický podpis).
- 9.11. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu dopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.12. Kontaktní osoby, oprávněné jednat dle této smlouvy:

za objednatele:

- a, ve věcech smluvních: Petr Danhofer, Tomáš Dyntar, e-mail: skolnik@zszebetin.cz
b, ve věcech obchodních: Petr Danhofer, Tomáš Dyntar, e-mail: skolnik@zszebetin.cz
c, ve věcech technických: Petr Danhofer, Tomáš Dyntar, email: skolnik@zszebetin.cz

za zhotovitele:

- a, ve věcech smluvních: Ing. Jiří Valášek, e-mail: jiri.valasek@azklima.com, mob: 724 072 411
b, ve věcech obchodních: Ing. Dagmar Kubenková, e-mail: dagmar.kubenkova@azklima.com, mob: 607 055 195
c, ve věcech technických:
oblastní vedoucí: David Šlezinger, e-mail: david.slezinger@azklima.com, mob: 607 013 629
koordinátor zakázek: Lubomír Sobotka, e-mail: lubomir.sobotka@azklima.com, mob: 727 808 284

Příloha č. 1: Rozpočtová příloha č. 1 ze dne 12.9.2025

Příloha č. 2: Plná moc – Ing. Jiří Valášek

Příloha č. 3: Certifikát – pojištění odpovědnosti

V Brně, dne

Za objednatele:

Mgr. Dagmar Šenbergerová
á
Digitálně podepsal
Mgr. Dagmar
Šenbergerová
Datum: 2025.10.15
15:57:50 +02'00'

Za Základní škola Brno, Otevřená 20a, p.o.

Mgr. Dagmar Šenbergerová, ředitelka

V Brně, dne

Za zhotovitele:

Ing. Jiří Valášek
Valášek
Digitálně podepsal
Ing. Jiří Valášek
Datum: 2025.10.20
09:20:44 +02'00'

Za AZ KLIMA a.s.

Ing. Jiří Valášek, ředitel divize servis

Objednatel: **Základní škola Brno, Otevřená 20a, příspěvková organizace**

Adresa: Otevřená 986/20a, 641 00 Brno - Žebětín

E-mail: ekonom@zszebetin.cz

IČ: 494 662 08

Dodavatel:  **AZ KLIMA**
ČLEN ČEZ ESCO

Adresa: Tuřanka 115a, 627 00 Brno

E-mail: servis@azklima.com

IČ: 24772631

Adresa umístění zařízení / místo plnění:										Brno – ZŠ Žebětín, aktualizace RP										Číslo nabídky: N254758			
Otevření 986/20a, 641 00 Brno - Žebětín																				Číslo smlouvy:			
Kategorizace technologie	Číslo zařízení dle projektu	Evidenční číslo zařízení	Umístění zařízení	Seznam zařízení s popisem servisní činnosti	Výrobce	Typ zařízení	ks / sada	Ročně	Jednotková cena	Období servisu				Cena				Cena celkem za rok					
										jaro		podzim		jaro		podzim							
VZT101																							
HVAC	VZT101			Kontrola a údržba VZT jednotky vč. čištění komor	AZK	přívod 11000/ odvod 11400m3/h	1	2	2 160 Kč	x		x		2 160 Kč	-	2 160 Kč	-	4 320 Kč					
VZT102																							
HVAC	VZT102			Kontrola a údržba VZT jednotky vč. čištění komor	AZK	přívod 5000/ odvod 5300m3/h	1	2	1 920 Kč	x		x		1 920 Kč	-	1 920 Kč	-	3 840 Kč					
VZT103																							
HVAC	VZT 103			Kontrola a údržba ventilátoru - střešního	Rosenberg	DV-190-2-2E	1	1	360 Kč			x		-	-	360 Kč	-	360 Kč					
108 KLM1																							
AC	m.č.3.02		Střecha 1. NP	Kontrola a údržba venkovní jednotky klimatizace	Daikin	CMSQ250A Qchlaz=do 25kW	2	2	1 260 Kč	x		x		2 520 Kč	-	2 520 Kč	-	5 040 Kč					
AC	m.č.3.02			Kontrola a údržba vnitřní kazetové jednotky klimatizace, čištění filtrů	Daikin	FMCQ50A8 Qchlaz=4,5kW	8	2	540 Kč	x		x		4 320 Kč	-	4 320 Kč	-	8 640 Kč					
AC				Kontrola těsnosti chladicího okruhu dle nařízení (eu) č. 517/2014			2	1	1 000 Kč	x				2 000 Kč	-	-	-	2 000 Kč					
109 KLM2																							
AC	m.č.3.02		Střecha 1. NP	Kontrola a údržba venkovní jednotky klimatizace	Daikin	RXS50J Qchlaz=min,4,5 kW	1	2	1 260 Kč	x		x		1 260 Kč	-	1 260 Kč	-	2 520 Kč					
AC	m.č.3.02			Kontrola a údržba vnitřní kazetové jednotky klimatizace, čištění filtrů	Daikin	FCQ50C8 Qchlaz=4,5kW	1	2	540 Kč	x		x		540 Kč	-	540 Kč	-	1 080 Kč					
109 KLM2																							
AC	m.č.1.41		Střecha 1. NP	Kontrola a údržba venkovní jednotky klimatizace	Daikin	RXS35J Qchlaz=3,5kW	1	2	1 260 Kč	x		x		1 260 Kč	-	1 260 Kč	-	2 520 Kč					
AC	m.č.1.41			Kontrola a údržba vnitřní nástěnné jednotky klimatizace, čištění filtrů	Daikin	FTXS35J Qchlaz=min,2,5kW	1	2	560 Kč	x		x		560 Kč	-	560 Kč	-	1 120 Kč					
KLM3																							
AC	m.č.1.52		Střecha 1. NP	Kontrola a údržba venkovní jednotky klimatizace	Daikin	RZQ71D3V1 Qchlaz=7,1kW	1	2	1 260 Kč	x		x		1 260 Kč	-	1 260 Kč	-	2 520 Kč					
AC	m.č.1.52		Server	Kontrola a údržba vnitřní nástěnné jednotky klimatizace, čištění filtrů	Daikin	FAQ71B Qchlaz=min,5kW	1	2	560 Kč	x		x		560 Kč	-	560 Kč	-	1 120 Kč					
AC				Kontrola těsnosti chladicího okruhu dle nařízení (eu) č. 517/2014			1	1	1 000 Kč	x				1 000 Kč	-	-	-	1 000 Kč					
SO 201																							
HVAC	M2401 VZT201			Kontrola a údržba VZT jednotky vč. čištění komor	AZK	přívod 12290/ odvod 11020m3/h	1	2	2 160 Kč	x		x		2 160 Kč	-	2 160 Kč	-	4 320 Kč					
VZT203																							
HVAC	VZT203			Kontrola a údržba ventilátoru - střešního	Rosenberg	DV 225-2-2E	1	1	360 Kč			x		-	-	360 Kč	-	360 Kč					
HVAC	VZT203			Filtrů pro filtrační komoru, vč. výměny filtru a ekologické likvidace	Elektrodesign	MFL 250	1	2	435 Kč	x		x		435 Kč	-	435 Kč	-	870 Kč					
110 KLM2																							
HVAC	VZT101, 102 a 201			Sada filtrů pro VZT, výměna filtrů ve VZT, vč. ekologické likvidace		VZT101, 102 a 201	1	2	7 495 Kč	x		x		7 495 Kč	-	7 495 Kč	-	14 990 Kč					
Elektro				Kontrola a údržba rozvaděčů VZT, Kontrola zapojení, dotažení spojů svorek a svorkovnic			1	1	900 Kč			x		-	-	900 Kč	-	900 Kč					
MaR				Kontrola systému MaR, kontrola nastavených hodnot a funkce			1	1	2 400 Kč			x		-	-	2 400 Kč	-	2 400 Kč					
Doplnění nových zařízení																							
				M245815 Brno – ZŠ Žebětín, chlazení školní kuchyně				předáno 11.2.2025/ záruka na zařízení do 11.2.2027															
AC				Kontrola a údržba venkovní jednotky klimatizace	LG	UUD3 U30	1	2	1 260 Kč	x		x		1 260 Kč	-	1 260 Kč	-	2 520 Kč					
AC	1			Kontrola a údržba vnitřní kanálové jednotky klimatizace, čištění filtrů	LG	UM36F N21	1	2	780 Kč	x		x		780 Kč	-	780 Kč	-	1 560 Kč					
111 KLM2																							
112 KLM2																							
113 KLM2																							
114 KLM2																							
115 KLM2																							
116 KLM2																							
117 KLM2																							
118 KLM2																							
119 KLM2																							
120 KLM2																							
121 KLM2																							
122 KLM2																							
123 KLM2																							
124 KLM2																							
125 KLM2																							
126 KLM2																							
127 KLM2																							
128 KLM2																							
129 KLM2																							
130 KLM2																							
131 KLM2																							
132 KLM2																							
133 KLM2																							
134 KLM2																							
135 KLM2																							
136 KLM2																							
137 KLM2																							
138 KLM2																							
139 KLM2																							
140 KLM2																							
141 KLM2																							
142 KLM2																							
143 KLM2																							
144 KLM2																							
145 KLM2																							
146 KLM2																							
147 KLM2																							
148 KLM2																							
149 KLM2																							
150 KLM2																							
151 KLM2																							
152 KLM2																							
153 KLM2																							
154 KLM2																							
155 KLM2																							
156 KLM2																							
157 KLM2																							
158 KLM2																							
159 KLM2																							
160 KLM2																							
161 KLM2																							
162 KLM2																							
163 KLM2																							
164 KLM2																							
165 KLM2																							
166 KLM2																							
167 KLM2																							
168 KLM2																							
169 KLM2																							
170 KLM2																							
171 KLM2																							
172 KLM2																							
173 KLM2																							
174 KLM2																							
175 KLM2																							
176 KLM2																							
177 KLM2																							
178 KLM2																							
179 KLM2																							
180 KLM2																							
181 KLM2																							
182 KLM2																							
183 KLM2																							
184 KLM2																							
185 KLM2																							
186 KLM2																							
187 KLM2																							
188 KLM2																							
189 KLM2																							
190 KLM2																							
191 KLM2																							
192 KLM2																							
193 KLM2																							
194 KLM2																							
195 KLM2																							
196 KLM2																							
197 KLM2																							
198 KLM2																							
199 KLM2																							
200 KLM2																							
201 KLM2																							
202 KLM2																							
203 KLM2																							
204 KLM2																							
205 KLM2																							
206 KLM2																							
207 KLM2																							
208 KLM2																							
209 KLM2																							
210 KLM2																							
211 KLM2																							
212 KLM2																							
213 KLM2																							
214 KLM2																							
215 KLM2																							
216 KLM2																							
217 KLM2																							
218 KLM2																							
219 KLM2																							
220 KLM2																							
221 KLM2																							
222 KLM2																							
223 KLM2																							
224 KLM2																							
225 KLM2																							
226 KLM2																							
227 KLM2																							
228 KLM2																							
229 KLM2																							
230 KLM2																							
231 KLM2																							
232 KLM2																							
233 KLM2																							
234 KLM2																							
235 KLM2																							
236 KLM2																							
237 KLM2																							
238 KLM2																							
239 KLM2																							
240 KLM2																							
241 KLM2																							
242 KLM2																							
243 KLM2																							
244 KLM2																							
245 KLM2																							
246 KLM2																							
247 KLM2																							
248 KLM2																							
249 KLM2																							
250 KLM2																							
251 KLM2																							
252 KLM2																							
253 KLM2																							
254 KLM2																							
255 KLM2																							
256 KLM2																							
257 KLM2																							
258 KLM2																							
259 KLM2																							
260 KLM2																							
261 KLM2																							
262 KLM2																							
263 KLM2																							
264 KLM2																							
265 KLM2																							
266 KLM2																							
267 KLM2																							
268 KLM2																							
269 KLM2																							
270 KLM2																							
271 KLM2																							
272 KLM2																							
273 KLM2																							
274 KLM2																							
275 KLM2																							
276 KLM2																							
277 KLM2																							
278 KLM2																							
279 KLM2																							
280 KLM2																							
281 KLM2																							
282 KLM2																							
283 KLM2																							
284 KLM2																							
285 KLM2																							
286 KLM2																							
287 KLM2																							
288 KLM2																							
289 KLM2																							
290 KLM2																							
291 KLM2																							
292 KLM2																							
293 KLM2																							
294 KLM2																							
295 KLM2																							
296 KLM2																							
297 KLM2																							
298 KLM2																							
299 KLM2																							
300 KLM2																							
301 KLM2																							
302 KLM2																							
303 KLM2																							
304 KLM2																							
305 KLM2																							
306 KLM2																							
307 KLM2																							
308 KLM2																							
309 KLM2																							
310 KLM2																							
311 KLM2																							
312 KLM2																							
313 KLM2																							
314 KLM2																							
315 KLM2																							
316 KLM2																							
317 KLM2																							
318 KLM2																							
319 KLM2																							
320 KLM2																							
321 KLM2																							
322 KLM2																							
323 KLM2																							
324 KLM2																							
325 KLM2																							
326 KLM2																							
327 KLM2																							
328 KLM2																							
329 KLM2																							
330 KLM2																							
331 KLM2																							
332 KLM2																							
333 KLM2																							
334 KLM2																							
335 KLM2																							
336 KLM2																							
337 KLM2																							
338 KLM2																							
339 KLM2																							
340 KLM2																							
341 KLM2																							
342 KLM2																							
343 KLM2																							
344 KLM2																							
345 KLM2																							
346 KLM2																							
347 KLM2																							
348 KLM2																							
349 KLM2																							
350 KLM2																							
351 KLM2																							
352 KLM2																							
353 KLM2																							
354 KLM2																							
355 KLM2																							
356 KLM2																							
357 KLM2																							
358 KLM2																							
359 KLM2																							
360 KLM2																							
361 KLM2																							
362 KLM2																							
363 KLM2																							
364 KLM2																							
365 KLM2																							
366 KLM2																							
367 KLM2																							
368 KLM2																							
369 KLM2																							
370 KLM2																							
371 KLM2																							
372 KLM2																							
373 KLM2																							
374 KLM2																							
375 KLM2																							
376 KLM2																							
377 KLM2																							
378 KLM2																							
379 KLM2																							
380 KLM2																							
381 KLM2																							
382 KLM2																							
383 KLM2																							
384 KLM2																							
385 KLM2																							
386 KLM2																							
387 KLM2																							
388 KLM2																							
389 KLM2																							
390 KLM2																							
391 KLM2																							
392 KLM2																							
393 KLM2																							
394 KLM2																							
395 KLM2																							
396 KLM2																							
397 KLM2																							
398 KLM2																							
399 KLM2																							
400 KLM2																							
401 KLM2																							
402 KLM2																							
403 KLM2																							
404 KLM2																							
405 KLM2																							
406 KLM2																							
407 KLM2																							
408 KLM2																							
409 KLM2																							
410 KLM2																							
411 KLM2																							
412 KLM2																							
413 KLM2																							
414 KLM2																							
415 KLM2																							
416 KLM2																							
417 KLM2																							
418 KLM2																							
419 KLM2																							
420 KLM2																							
421 KLM2																							
422 KLM2																							
423 KLM2																							
424 KLM2																							
425 KLM2																							
426 KLM2																							
427 KLM2																							
428 KLM2																							
429 KLM2																							
430 KLM2																							
431 KLM2																							
432 KLM2																							
433 KLM2																							
434 KLM2																							
435 KLM2																							
436 KLM2																							
437 KLM2																							
438 KLM2																							
439 KLM2																							
440 KLM2																							
441 KLM2																							
442 KLM2																							
443 KLM2																							
444 KLM2																							
445 KLM2																							
446 KLM2																							
447 KLM2																							
448 KLM2																							
449 KLM2																							
450 KLM2																							
451 KLM2																							
452 KLM2																							
453 KLM2																							
454 KLM2																							
455 KLM2																							
456 KLM2																							
457 KLM2																							
458 KLM2																							
459 KLM2																							
460 KLM2																							
461 KLM2																							
462 KLM2																							
463 KLM2																							
464 KLM2																							
465 KLM2																							
466 KLM2																							
467 KLM2																							
468 KLM2																							
469 KLM2																							
470 KLM2																							
471 KLM2																							
472 KLM2																							
473 KLM2																							
474 KLM2																							
475 KLM2																							
476 KLM2																							
477 KLM2																							
478 KLM2																							
479 KLM2																							
480 KLM2																							
481 KLM2																							
482 KLM2																							
483 KLM2																							
484 KLM2																							
485 KLM2																							
486 KLM2																							
487 KLM2																							
488 KLM2																							
489 KLM2																							
490 KLM2																							
491 KLM2																							
492 KLM2																							
493 KLM2																							
494 KLM2																							
495 KLM2																							
496 KLM2																							
497 KLM2																							
498 KLM2																							
499 KLM2																							
500 KLM2																							
501 KLM2																							
502 KLM2																							
503 KLM2																							
504 KLM2																							
505 KLM2																							
506 KLM2																							
507 KLM2																							
508 KLM2																							
509 KLM2																							
510 KLM2																							
511 KLM2																							
512 KLM2																							
513 KLM2																							
514 KLM2																							
515 KLM2																							
516 KLM2																							
517 KLM2																							
518 KLM2																							
519 KLM2																							
520 KLM2																							
521 KLM2																							
522 KLM2																							
523 KLM2																							
524 KLM2																							
525 KLM2																							
526 KLM2																							
527 KLM2																							
528 KLM2																							
529 KLM2																							
530 KLM2																							
531 KLM2																							
532 KLM2																							
533 KLM2																							
534 KLM2																							
535 KLM2																							
536 KLM2																							
537 KLM2																							
538 KLM2																							
539 KLM2																							
540 KLM2																							
541 KLM2																							
542 KLM2																							
543 KLM2																							
544 KLM2																							
545 KLM2																							
546 KLM2																							
547 KLM2																							
548 KLM2																							
549 KLM2																							
550 KLM2																							
551 KLM2																							
552 KLM2																							
553 KLM2																							
554 KLM2																							
555 KLM2																							

<u>Příplatky:</u>	Práce v noci (22:00 - 6:00) a soboty	100%
	Práce v neděli a státních svátcích	100%
*Objednatel je povinen zpřístupnit místo pro vykonání prací, prodlení nezpůsobené zhotovitelem bude fakturováno dle platné hodinové sazby.		
<u>Středisko:</u> 520 - Brno		
<u>Koordinátor prací, výjezdů, havárií a oprav:</u>		
Lubomír Sobotka, lubomir.sobotka@azklima.com, +420 727 808 284		
<u>Vedoucí střediska:</u>		
David Šlezinger, david.slezinger@azklima.com, +420 607 013 629		

 **AZ KLIMA a.s.**
Tuřanka 1519/115a
627 00 Brno
IČ: 247 72 631
Divize servis (OS)

Obchodník: Ing. Dagmar Kubenková, dagmar.kubenkova@azklima.com, +420 607 055 195

Vypracoval: Ing. Dagmar Kubenková, dagmar.kubenkova@azklima.com, +420 607 055 195

PLNÁ MOC

My, níže podepsaní,

Mgr. Ivan Karas

bytem Ve Dvoře 771, 250 65 Líbeznice – předseda představenstva

a

Ing. Eva Hýsková Hánová

bytem Kamelova 3260/1, Záběhlce, 106 00 Praha 10 – místopředseda představenstva

společnosti **AZ KLIMA a.s., se sídlem Brno, Tuřanka 1519/115a, Slatina 627 00**

zplnomocňujeme

Ing. Jiřího Valáška, nar. 23.12.1974, bytem Příbice 91, 691 24 – ředitele divize servis, k tomu, aby zastupoval společnost AZ KLIMA a.s. ve věcech smluvních (pokud se nejedná o veřejnou zakázku), na základě podpisového řádu společnosti, a to do výše 1.000.000,- Kč a v případě rámcových smluv bez omezení.

Plná moc je udělena na dobu určitou, a to do 31. 12. 2026. Pakliže by před tímto datem došlo na straně zmocněnce k zániku funkce člena představenstva, zaniká tato plná moc dnem nabytí účinnosti rozhodnutí o odvolání z této funkce.

V Brně, dne 7.4.2025


Mgr. Ivan Karas
předseda představenstva
zmocnitel


Ing. Eva Hýsková Hánová
místopředseda představenstva
zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám.

V Brně, dne 4.4.2025


Ing. Jiří Valášek
ředitel divize servis
zmocněnec

**Certifikát o pojistném krytí
k pojistné smlouvě č. 2025003**

DRUH POJIŠTĚNÍ:	Pojištění odpovědnosti za újmu z provozní činnosti a odpovědnosti za újmu způsobenou výrobkem vč. odpovědnosti za environmentální újmu	
POJISTITEL:	CE Insurance Limited zapsána v Maltském obchodním rejstříku, IČ C 99826 Sídlo: The Landmark, Level 1, Suite 2, Triq I-Iljun, Qormi QRM 3800, Malta	
POJISTNÍK:	ČEZ, a. s. IČ 452 74 649 Sídlo: Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 140 53, Česká republika	
POJIŠTĚNÝ:	AZ KLIMA a.s. IČ 247 72 631 Sídlo: Tuřanka 1519/115a, Slatina, 627 00 Brno, Česká republika	
POJISTNÉ OBDOBÍ:	Od 1. září 2025 (00:00:00) do 31. srpna 2026 (23:59:59)	
ÚZEMNÍ ROZSAH:	Svět s výjimkou území USA a Kanady, avšak Evropa pro pojištění ekologické újmy dle Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2004/35/ES	
CELKOVÝ LIMIT:	Celkový limit pojistného plnění pro jednu pojistnou událost a za všechny pojistné události v průběhu pojistného období	
		1.000.000.000 CZK
SUBLIMITY:	Obecná povinnost k náhradě újmy	
		1.000.000.000 CZK
	Povinnost k náhradě újmy způsobené výrobkem	
		1.000.000.000 CZK
	Regresy zdravotních pojišťoven a sociálního pojištění	
		150.000.000 CZK
	Povinnost k náhradě škody na movitých věcech převzatých a užívaných	
		250.000.000 CZK
	Povinnost k náhradě čisté finanční škody	
		300.000.000 CZK
SPOLUÚČAST:	Základní spoluúčast z každé pojistné události	
		100.000 CZK

Tento dokument byl vydán pouze pro informační účely. Ostatní podmínky pojištění se řídí podmínkami pojistné smlouvy, na základě které byl tento certifikát vydán. Tento certifikát v žádném případě nedoplňuje, nemění, nerozšiřuje ani nenahrazuje pojistnou smlouvu. Limity a/nebo sublimity mohly být sníženy v důsledku vzniklých pojistných událostí, a proto se mohou lišit od uvedených částek. Nepřijímáme žádnou odpovědnost za jakékoli neúmyslné nebo nedbalé jednání, chyby nebo opomenutí z naší strany při přípravě tohoto certifikátu ani za jakékoli ztráty, škody nebo výdaje, které tím vzniknou příjemci tohoto certifikátu.

Pokud bude výše uvedená pojistná smlouva během výše uvedeného pojistného období zrušena, postoupena nebo změněna způsobem, který má vliv na tento dokument, nepřebírá podepsaný ani pojistitel žádnou povinnost informovat držitele tohoto dokumentu.

Datum: 18. srpen 2025

Václav Hronek
Director