



S/0949/2025/OSKMaT

Smlouva o zajištění provozu mobilního kluziště a souvisejících služeb

statutární město Frýdek-Místek

se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

IČO: 00296643

DIČ: CZ00296643

zastoupeno: Petrem Korčem, primátorem

bankovní spojení/číslo účtu: [REDACTED]

ID datové schránky: w4wbu9s

tel. 558 609 111 – ústředna

kontaktní osoba ve věcech technických:

[REDACTED]

tel: [REDACTED] / email: [REDACTED]

- dále jen objednatel

a

společnost Sportplex Frýdek-Místek, s.r.o.

se sídlem Na Příkopě 3726, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

jednající: Mgr. Davidem Hejnešem, jednatelem společnosti

IČO: 26829495

DIČ: CZ26829495

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, pod sp. zn. oddíl C, vložka 26914

ID datové schránky: 3z23t97

tel: +420 775 767 754

email: sportplex@sportplex.cz

www: http://www.sportplex.cz

- dále jen poskytovatel

- objednatel a poskytovatel společně dále smluvní strany nebo strany

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto Smlouvu o zajištění provozu mobilního kluziště a souvisejících služeb následujícího znění a obsahu (dále jen „smlouva“).

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je:

- závazek poskytovatele zajistit provoz mobilního kluziště a souvisejících služeb v rozsahu dále definovaném v článku II. smlouvy a
- závazek objednatele zaplatit poskytovateli odměnu.

II.

Služby provozu mobilního kluziště

1. Služby provozu mobilního kluziště zahrnují tyto činnosti:

- a) zajištění provozu mobilního kluziště a obslužných prostor na pozemku parcela č. 3350/1, v k.ú. Frýdek (park Pod zámek) po vymezenou dobu provozu pro veřejnost;
- b) zajištění provozu půjčovny bruslí veřejnosti, včetně služeb broušení bruslí; (50 ks párů bruslí předá a automatickou brusku SPARX na broušení bruslí dodá objednatel);
- c) zajištění úpravy a čištění syntetické ledové plochy prostředky k tomu určenými – čistící stroj Kärcher a zametací stroj Kärcher, včetně zaškolení obsluhy zajistí objednatel prostřednictvím výrobce a pronajímatele kluziště GLICE CZ, s.r.o., se sídlem Urbánkova 789/20, Komín, 624 00 Brno;
- d) zajištění dohledu nad dodržováním Návštěvního řádu kluziště pro veřejnost, vydaného poskytovatelem.

III.

Místo plnění/Časový rozsah služby provozu

1. Místem plnění zajištění služeb specifikovaných v čl. II. této smlouvy a v rozsahu uvedeném je pozemek parcela č. 3350/1, v k.ú. Frýdek (park Pod zámek).
2. Poskytovatel se po dohodě s objednatelem zavazuje poskytovat plnění dle této smlouvy a dle **Návštěvního řádu kluziště pro veřejnost, který vydá poskytovatel, coby osoba odpovědná za provoz kluziště, a který bude respektovat základní požadavky této smlouvy na:**

- a) časový rozvrh provozu kluziště pro veřejnost,
- b) cenové podmínky užívání kluziště, výpůjčky a broušení bruslí,

následovně:

2.1. Časový rozvrh provozu kluziště pro veřejnost:

PROVOZNÍ DOBA od 29. 11. 2025 až 29. 1. 2026, z toho:

- A. Zkušební provoz: 29. 11. 2025
- B. Běžný provoz od 30. 11. 2025
 - a) pondělí–pátek: 13:00 – 20:00 h
 - b) soboty, neděle a státem uznané svátky připadající na pracovní dny: 10:00 – 20:00 h
- C. Období Vánoc (24. 12. 2025 – 1.1.2026):
 - a) 24. 12. 2025 – zavřeno
 - b) 25. 12. 2025 – zavřeno
 - c) 26. 12. 2025 – 30. 12. 2025 10:00 – 20:00 h
 - d) 31. 12. 2025 – 10:00 – 15:00 h
 - e) 1.1. 2026 zavřeno
- D. 2. 1. 2026 – 29. 1. 2026 běžný provoz v režimu ad) B.

2.2. Cenové podmínky kluziště, výpůjčky a broušení bruslí

- A. Cena kluziště – vstup – zdarma
- B. Půjčovní brusle – 80 Kč / pár bruslí/ hod
- C. Broušení bruslí – 100 Kč / 1 pár bruslí
- D. Rezervační systém (předpoklad 15 míst rezervace/1hod/15/ volných míst)
- E. Rezervace pro školy (dle zájmu škol v lednu 2026)

Výnos ze služeb půjčovného bruslí a broušení bruslí je příjmem poskytovatele.

IV. Práva a povinnosti stran

1. Objednatel se zavazuje zabezpečit podmínky pro nerušený výkon služeb. Za tímto účelem je objednatel povinen zejména:
 - a) zajistit vhodné místo pro službu půjčovny a broušení bruslí vč. soc. zázemí;
 - b) hradit veškeré energie v souvislosti s provozem kluziště;
 - c) poskytovatele seznámit v plném rozsahu se všemi okolnostmi důležitými pro výkon činnosti poskytovatele dle této smlouvy.
2. Poskytovatel je povinen zejména:
 - a) plně dodržovat a naplňovat jeho povinnosti dané touto smlouvou;
 - b) zajistit dostatečný počet zaměstnanců odpovídající časovému rozvrhu provozu kluziště pro veřejnost dle čl. III. bodu 2.1. výše, jakož i klimatickým a provozním podmínkám v rámci provozu kluziště;
 - c) včas upozornit telefonicky nebo písemně objednatele na případné překážky nebo nedostatky zásadního charakteru ze strany poskytovatele, které by znemožňovaly plnění této smlouvy ze strany poskytovatele;
 - d) ustanovit odpovědnou osobu za účelem komunikace s odpovědnými zástupci objednatele;
 - e) proškolit své zaměstnance v oblasti všeobecné BOZP a PO;
 - f) proškolit osoby vykonávajících dohled v poskytování první pomoci.

V. Odměna a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli za službu sjednanou odměnu ve výši **530 Kč bez DPH za 1 hodinu služby/zaměstnanec poskytovatele**. Uvedená cena za jednu hodinu služeb bez DPH je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré činnosti prováděné poskytovatelem dle této smlouvy, včetně odpovídajících poměrných nákladů na zaměstnance poskytovatele na pozicích vedoucího zaměstnance, účetního a na úseku BOZP.
2. Strany sjednávají maximální celkovou cenu služeb (mzdových nákladů poskytovatele) v rozsahu provozu dle článku III. odst. 2. bod 2.1. ve výši 801 400 Kč bez DPH; tato kalkulace odpovídá maximální výši požadovanému časovému rozsahu služeb při zapojení 6 zaměstnanců do pracovních směn.
3. Ostatní provozní náklady na zajištění provozu kluziště budou účtovány samostatně dle skutečnosti. Jedná se zejména o:
 - technické zajištění provozu kluziště včetně půjčovny bruslí (úklidové a dezinfekční prostředky, nářadí, vybavení technického zázemí, ozvučení atp.)
 - osobní ochranné pracovní prostředky (OOPP)
 - ostatní provozní náklady (OSA, rezervační systém, kancelářské potřeby atp.)
4. Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli celkovou maximální výši odměny za služby dle této smlouvy ve výši 900.000 Kč bez DPH.
5. Odměna bude objednatelem proplácena v pravidelných měsíčních intervalech za období listopad, prosinec 2025 a leden 2026. Poskytovatel vystaví vždy po uplynutí příslušného kalendářního měsíce daňový doklad – fakturu, na které bude vždy uveden skutečný počet hodin provozu

kluziště v příslušném kalendářním měsíci a rozepsaných tak, aby byl zřetelným a jasným způsobem patrný soulad fakturovaných hodin se sjednaným rozsahem služby dle čl. III. této smlouvy (dále jen „faktura“).

6. K odměně bude vždy připočítáno DPH podle platných právních předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění.
7. Objednatel je oprávněn pozastavit vyplacení odměny nebo její části v případě, že služby nebyly poskytnuty ve sjednaném rozsahu nebo kvalitě.
8. Splatnost faktury je 14 dnů od doručení řádně vystavené faktury objednateli.

VI.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s počátkem provozování kluziště v období od 29. 11. 2025 a konče dnem 29. 1. 2026, vše v podrobnostech dle požadovaného časového rozvrhu provozu kluziště pro veřejnost dle článku III. smlouvy.

VII.

Odpovědnost za škodu a náhrada škody

Při plnění této smlouvy poskytovatel odpovídá objednateli i třetím osobám za škody způsobené svou činností a v souvislosti s výkonem služby dohledu jeho pracovníky v místě plnění, a to i za škody na majetku objednatele, které byly prokazatelně způsobeny zaměstnanci poskytovatele v souvislosti s výkonem služby dohledu.

VIII.

Ostatní ujednání

1. Poskytovatel není oprávněn postoupit jakákoli svá práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele, a to ani částečně.
2. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel není oprávněn započíst jakékoli své pohledávky za objednatelem proti pohledávkám objednatele za poskytovatelem dle této smlouvy.
3. Poskytovatel není oprávněn plnit své povinnosti dle této smlouvy prostřednictvím jakékoli třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Poskytovatel se v takovém případě nemůže zprostit odpovědnosti za plnění podmínek této smlouvy vůči objednateli poukazem na třetí osobu.
4. Poskytovatel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu ust. § 2 odst. 1 zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že v důsledku tohoto svého postavení je povinen na žádost poskytnout informace o skutečnostech uvedených v této smlouvě, resp. o samotném jejím uzavření. Pro ten případ poskytovatel výslovně prohlašuje, že žádný údaj uvedený v této smlouvě ani samotnou skutečnost, že byla uzavřena, nepokládá za své obchodní tajemství.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 1 vyhotovení v digitální podobě; v případě, že smlouva bude uzavřena v listinné podobě, bude vyhotovena ve dvou stejnopisech pro každou smluvní stranu.
6. Tato smlouva může být měněna toliko písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

7. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších právních předpisů v účinném znění.
8. Smluvní strany prohlašují a svým podpisem stvrzují, že si tuto smlouvu řádně pročetly, že jí rozumí, že všechna její ujednání odpovídají jejich skutečné a svobodné vůli a že tato smlouva nebyla sjednána v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoli z nich.
9. Tato smlouva o dílo je uzavřena na základě rozhodnutí 89. schůze Rady města Frýdku-Místku ze dne 4. 11. 2025.
10. Objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejní tuto smlouvu způsobem dle tohoto zákona ve lhůtě 30 dnů od okamžiku uzavření. Smlouva nabývá účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv dle tohoto ujednání.

Ve Frýdku-Místku, dne

Za objednatele:

Ve Frýdku-Místku dne

Za poskytovatele:

Petr Korč, primátor

Mgr. David Hejneš,
jednatel společnosti