

1. Prodávající: **SEPOS, spol. s r.o.**  
se sídlem: **Rantířovská 583/100, 586 01 Jihlava**  
statut. zástupce: **Lumír Kozubík, jednatel společnosti**  
IČ: **15528855**  
DIČ: **CZ15528855**  
bankovní spojení: **Raiffeisenbank, a.s., pobočka Jihlava, č.ú.:**  
zapsán: **v obchod. rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 732**  
datová schránka: **xsbseyz**  

- dále označován též jako „**Prodávající**“-
2. Kupující: **Střední průmyslová škola Zlín**  
se sídlem: **třída Tomáše Bati 4187, 760 01 Zlín**  
statut. zástupce: **Ing. Radomír Nedbal, ředitel**  
IČ: **00559482**  
DIČ: **CZ00559482**  
bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., č. ú.:**  
datová schránka: **m2dwg8x**  

- dále označován též jako „**Kupující**“-

- **Prodávající a Kupující** dále společně označováni též jako „**Účastníci**“-

podle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění tuto

# KUPNÍ SMLOUVU

## č. ZL-01-2025:

## Článek 1

### Úvodní ustanovení

- 1.1 Tato smlouva upravuje vzájemné vztahy, práva a povinnosti **Účastníků** při uskutečnění dodávky zboží **Prodávajícím Kupujícímu** týkající se pouze akce: „**Dodávka dveří pro SPŠ Zlín**“ dle cenové nabídky **Prodávajícího** č. 534 ze dne 05.11.2025, – dále též „**Cenová nabídka**“.
- 1.2 Na základě této smlouvy je **Prodávající** povinen dodat **Kupujícímu** dodávku zboží dle **Cenové nabídky** v dohodnutém termínu a **Kupující** se zavazuje za tuto dodávku zaplatit **Prodávajícímu** kupní cenu.

## Článek 2

### Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem kupní smlouvy je dodávka zboží – vnitřních dveří a doplňků, v rozsahu **Kupujícím** potvrzené **Cenové nabídky**, **Kupujícím**u, po dobu trvání této smlouvy. **Cenová nabídka** je uvedena v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

- 3.1 Dohodnutou dodávku zboží skuteční **Prodávající** ve smluveném termínu nejpozději do 31.12.2025.
- 3.2 **Kupující** je povinen zajistit oprávněnou osobu při převzetí zboží.
- 3.3 **Prodávající** se zavazuje, že zboží, které je předmětem smlouvy, bude splňovat náležitosti zákona č. 22/1997 Sb. a že **Kupujícímu** na požádání poskytne prohlášení o shodě, příp. ujištění o vydání prohlášení o shodě.
- 3.4 **Účastníci** se dohodli, že **Prodávající** dodá **Kupujícímu** zboží v místě výdeje zboží ve středisku **Prodávajícího** ve Zlíně, Šedesátá, 7046, Zlín, 760 01. **Prodávající** zboží **Kupujícímu** dodá v okamžiku, kdy mu umožní s objednaným zbožím nakládat a v případě prodlení **Kupujícího** s převzetím, v okamžiku, kdy je **Prodávající** připraven umožnit **Kupujícímu** nakládání se zbožím.
- 3.5 **Prodávající** není povinen dodat **Kupujícímu** objednané zboží v případě, že je **Kupující** v prodlení s úhradou kterékoliv splatné faktury. **Prodávající** v tomto případě není v prodlení s plněním svého závazku podle této smlouvy.

4.1 Kupní cena zboží, jež je předmětem této smlouvy, je určena **Cenovou nabídkou Prodávajícího** v celkové výši **87 325,- Kč (slovy osmdesátsedmtisícetřistadvacetpět korun českých) + DPH** v zákonné výši.

- 5.1 **Kupující** se zavazuje uhradit **Prodávajícímu** kupní cenu zboží na základě **Prodávajícím** vystaveného daňového dokladu – faktury.
- 5.2 Splatnost faktury se sjednává na 14 dnů od jejího vystavení. **Prodávající** je povinen fakturu odeslat **Kupujícímu** nejpozději v den následující po jejím vystavení na e-mailovou adresu případně datovou schránkou.
- 5.3 Povinnost **Kupujícího** zaplatit kupní cenu nebo její část se považuje za splněnou jejím připsáním na účet **Prodávajícího**, nebo složením do pokladny **Prodávajícího**.
- 5.4 V případě prodlení **Kupujícího** se zaplacením kupní ceny nebo její části má **Prodávající** právo požadovat po **Kupujícím** zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % denně z dlužné částky až do úplného zaplacení. Zaplacením smluvní pokuty či úroků z prodlení není dotčeno právo **Prodávajícího** na náhradu škody.

- 6.1 V případě dodávky zboží **Kupujícím** na vratných zálohovaných paletách, budou tyto zálohovány **Kupujícím** dle typu vratné palety.
- 6.2 **Kupující** je povinen vrátit **Prodávajícím** shodný typ palety ve stavu, ve kterém ji převzal.
- 6.3 Na základě typu vrácené zálohované palety **Kupujícím**, vystaví **Prodávající** dobropis na vrácené palety.



pro splnění smlouvy, pro splnění právních povinností a pro ochranu oprávněných zájmů Účastníků. Účastníci prohlašují, že se navzájem poučili o svých právech vyplývajících z obecně závazných předpisů na ochranu osobních údajů a s uvedeným zpracováním souhlasí. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Prodávajícího (<https://www.sepos.cz/rs/zpracovani-osobnich-udaju/>).

## Článek 11

### Závěrečná ujednání

- 11.1 Práva a povinnosti **Účastníků** vyplývající z této smlouvy, jakož i právní poměry vyplývající, vznikající a související z této smlouvy se řídí právem země prodávajícího. Právní vztahy v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zák.č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění.
- 11.2 Tato smlouva se vyhotovuje s elektronickými podpisy. Každá ze smluvních stran obdrží elektronický dokument obsahující příslušné elektronické podpisy.
- 11.3 Tato smlouva může být měněna nebo doplňována výlučně písemnou dohodou **Účastníků** formou číslovaných dodatků.
- 11.4 **Účastníci** prohlašují, že smlouva byla uzavřena na základě jejich svobodné a pravé vůle, nikoliv v tísní, ve stavu rozrušení či v důsledku lehkomylnosti, a na důkaz souhlasu s celým jejím obsahem připojují po jejím přečtení své podpisy.
- 11.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma **Účastníky** a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, pokud nestanoví zákon č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), jinak. V takovém případě smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu **Účastníky** a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

Přílohy:

1. Cenová nabídka č. 534 ze dne 05.11.2025
2. Reklamační řád
3. Podmínky zajištění jakosti

V Jihlavě

Ve Zlíně

Lumír Kozubík  
jednatel SEPOS, spol. s r.o.  
**Prodávající**

Ing. Radomír Nedbal  
ředitel Střední průmyslové školy Zlín  
**Kupující**

SEPOS, spol. s r.o.

Rantířovská 583/100, Jihlava 586 01  
IČ: 155 288 55

zapsaná v OR u Kr. soudu v Brně oddíl C, vložka 732

střední

S-oesatá 7046  
Zlín, 760 01

www.sepos.cz

tel:  
mail:

odběratel (kupující/objednatel):

Střední průmyslová škola Zlín  
Senovský Leoš  
třída Tomáše Bati 4187  
Zlín  
760 01IČ: 559 482  
tel.: 736 136 895  
mail: senovskyl@sepos.cz  
místo plnění:

## dveře, zárubně

| č. pol.                | název dveří             | rozměry (cm) |     | povrch     | dekor / barva | sklo | zámek | DVEŘE |   |   | ZÁRUBNĚ          |                   |  | úprava<br>zámek | padací<br>lišta | bez zádlabu<br>zámku a<br>osazení pantů | cena<br>celkem bez DPH | poznámky |                |          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------------------------|-------------------------|--------------|-----|------------|---------------|------|-------|-------|---|---|------------------|-------------------|--|-----------------|-----------------|-----------------------------------------|------------------------|----------|----------------|----------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|                        |                         | š            | v   |            |               |      |       | ks    | p | x | cena/ks<br>dveře | cena/ks<br>záruka |  |                 |                 |                                         |                        |          |                |          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.                     | Plně DTD                | 90           | 197 | CPL klasik | bilá          | x    | pz    | 8     | 8 |   |                  |                   |  |                 |                 |                                         |                        |          |                |          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.                     | Plně DTD                | 90           | 197 | CPL klasik | bilá          | x    | pz    | 5     | 5 |   |                  |                   |  |                 |                 |                                         |                        |          |                |          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.                     | Protihlukové Plně 37 dB | 80           | 197 | CPL klasik | buk           | x    | pz    | 1     | 1 |   |                  |                   |  |                 |                 |                                         |                        |          |                |          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| kování, služby a další |                         |              |     |            |               |      |       |       |   |   |                  |                   |  |                 |                 |                                         |                        |          |                |          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| název výrobku, služby  |                         |              |     |            |               |      |       |       |   |   |                  |                   |  |                 |                 |                                         |                        |          |                |          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| č.                     | upřesnění               |              |     |            |               |      |       |       |   |   |                  |                   |  |                 |                 |                                         | ks                     | cena/ks  | celkem bez DPH | poznámky |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.                     |                         |              |     |            |               |      |       |       |   |   |                  |                   |  |                 |                 |                                         | 27                     |          |                |          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 87 325 Kč              |                         |              |     |            |               |      |       |       |   |   |                  |                   |  |                 |                 |                                         |                        |          |                |          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| celkem bez DPH         |                         |              |     |            |               |      |       |       |   |   |                  |                   |  |                 |                 |                                         |                        |          |                |          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 87 325 Kč              |                         |              |     |            |               |      |       |       |   |   |                  |                   |  |                 |                 |                                         |                        |          |                |          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

## doplňující informace:

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Ceniková cena bez DPH | 96 859 Kč  |
| Sleva bez DPH         | 9 525 Kč   |
| Cena bez DPH          | 87 325 Kč  |
| 21% DPH               | 18 338 Kč  |
| Cena s DPH            | 105 663 Kč |

Platnost cenové nabídky je do 1 měsíce. Zboží a služby Vám dodáme do  
Děkujeme Vám za oslovení naší firmy a věříme, že pro Vás tato cenová nabídka bude zajímavá. Podmínky objednání jsou uvedeny v části "Ujednání objednávky".  
Další informace naleznete na [www.sepos.cz/informace/](http://www.sepos.cz/informace/).

od objednání.

Termín dodání začne běžet až po úplném zaplacení zálohy (je-li požadována).

Cenovou nabídku pro Vás vypracoval a na spolupráci se těší

včetně referent

ČESKÝ LIDR 2021  
KRAJ VYSOČINA

**SEPOS, spol. s r.o.**  
Rantířovská 583/100, Jihlava 586 01  
IČ: 155 288 55  
zapsaná v OR u Kr. soudu v Brně oddíl C, vložka 732

1. Zboží i služby (dále jen „**Předmět plnění**“), sjednaná cena a další podmínky jsou specifikovány výše uvedenou cenovou nabídkou č.: **534**
2. Místo plnění: **třída Tomáše Bati 4187, Zlín, 760 01**
3. Konkrétní termín plnění bude výše uvedeným dodavatelem (dále též „**Dodavatel**“) upřesněn neprodleně po dodání zboží na prodejnu.
4. Výše uvedený odběratel (dále též „**Odběratel**“) je povinen poskytnout **Dodavateli** řádně a včas veškerou nezbytnou součinnost k řádnému provedení **Předmětu plnění** dle této objednávky (zejména je povinen zajistit stavební připravenost dle „**Podmínek zajištění jakosti**“ **Dodavatele**). V případě, že **Odběratel** poruší tuto svou povinnost, prodlužuje se o dobu **Odběratelova** prodlení se splněním této povinnosti termín dodání **Předmětu plnění**.
5. **Odběratel** prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že:
  - vlastní veškerá potřebná povolení k provádění stavby
  - práce objednané u **Dodavatele** jsou v souladu s povoleným projektem
  - v případě, že **Odběratel** není v postavení podnikatele ve smyslu § 420 a násl. občanského zákoníku (zejména pokud nevykonává na vlastní účet výdělečnou činnost živnostenským nebo obdobným způsobem se záměrem činit tak soustavně za účelem dosažení zisku), prohlašuje, že jsou mu známy „**Podmínky zajištění jakosti**“ a „**Reklamační řád pro spotřebitele**“ **Dodavatele**, souhlasí s jejich obsahem a s tím, že se jimi bude řídit závazek založený touto objednávkou.
  - **Uvedené dokumenty jsou zveřejněné m.j. na [www.sepos.cz/informace/](http://www.sepos.cz/informace/)**
  - v případě, že je **Odběratel** v postavení podnikatele ve smyslu § 420 a násl. občanského zákoníku, prohlašuje, že jsou mu známy „**Podmínky zajištění jakosti**“ a „**Reklamační řád pro podnikatele**“ **Dodavatele**, souhlasí s jejich obsahem a s tím, že se jimi bude řídit závazek založený touto objednávkou. **Uvedené dokumenty jsou zveřejněné m.j. na [www.sepos.cz/informace/](http://www.sepos.cz/informace/)**
  - v případě, že je **Odběratel** v postavení spotřebitele a smlouva s ním byla uzavřena distančním způsobem či mimo obchodní prostory, žádá **Odběratel**, aby **Dodavatel** (pokud s tím bude souhlasit) započal s dodávkou **Předmětu plnění** hned po uzavření smlouvy
  - v případě, že je **Odběratel** v postavení spotřebitele, souhlasí s tím, že mu **Dodavatel** je a před uzavřením smlouvy, příp. před tím než **Odběratel** učinil závaznou nabídku, byl, oprávněn sdělovat údaje dle § 1811 odst. 2 a § 1820 odst. 1 občanského zákoníku v jiné textové podobě (mimo jiné zveřejněním na [www.sepos.cz/informace/](http://www.sepos.cz/informace/)).
6. **Odběratel** se s **Dodavatelem** dohodl, že s výše uvedenými body objednávky (resp. cenové nabídky) bez výhrad souhlasí a dále se dohodl, že:
  - případná reklamace včetně odstranění vady bude s **Odběratelem**, který je v pozici spotřebitele řešena dle „**Reklamačního řádu pro spotřebitele**“ **Dodavatele** a s **Odběratelem**, který je v pozice podnikatele dle „**Reklamačního řádu pro podnikatele**“ **Dodavatele**
  - vlastnictví k **Předmětu plnění** přechází na **Odběratele** až úplným zaplacením ceny
  - v případě, že **Předmět plnění** bude přebírat jiná osoba než **Odběratel** (příp. jeho zaměstnanec), považuje se to za porušení povinnosti **Odběratele** poskytnout součinnost ve smyslu bodu 4 této objednávky a **Dodavatel** je oprávněn, pokud se přebírající osoba neprokáže k tomu určenou písemnou plnou mocí, odmítnout předání **Předmětu plnění**; náklady tím vzniklé je **Dodavatel** oprávněn uplatnit po **Odběrateli**
  - **Odběratel** není povinen převzít **Předmět plnění** pouze tehdy, pokud vykazuje podstatné vady bránící jeho trvalému užívání, nebo když **Dodavatel Odběrateli** nepředá doklady, bez nichž nelze **Předmět plnění** užívat
  - pokud **Odběratel** nebo jím pověřená osoba přes výzvu pracovníků **Dodavatele** poruší svoji povinnost převzít **Předmět plnění** zahrnující montáž a/nebo si nenechá předvést jeho dokončení, vzniká právo na zaplacení ceny dnem, kdy **Odběratel** měl **Předmět plnění** převzít a nechat si předvést jeho dokončení; pokud **Předmět plnění** nezahrnuje montáž a **Odběratel** neprevzme na základě výzvy **Předmět plnění**, nemá tato skutečnost vliv na jeho povinnost zaplatit cenu (příp. doplatek ceny) a její splatnost.
  - v případě, že je **Odběratel** podnikatelem, je povinen oznámit skryté vady **Předmětu plnění** bez zbytečného odkladu poté, co je mohl při dostatečné péči zjistit, nejpozději však do 2 let od převzetí **Předmětu plnění**
  - v případě, že **Odběratel** není podnikatelem a součástí **Předmětu plnění** není montáž, je oprávněn uplatnit právo z vady, která se vyskytne v době 24 měsíců od převzetí
  - v případě, že **Odběratel** není podnikatelem a součástí **Předmětu plnění** je montáž, je oprávněn uplatnit právo z vady, která se vyskytne v době 24 měsíců od převzetí; **Odběratel** je povinen oznámit skryté vady **Předmětu plnění** bez zbytečného odkladu poté, co je mohl při dostatečné péči zjistit, nejpozději však do 5 let
  - v případě, že **Dodavatel** bude nucen uskladnit věci tvořící **Předmět plnění** poté, co je **Odběratel** v termínu plnění neprevzme (v případě, že součástí **Předmětu plnění** není montáž) nebo neposkytne nezbytnou součinnost, aby mohla být zahájena montáž, má **Dodavatel** právo na úhradu skladného ve výši 50,- Kč za každý jeden kus dveří či zárubní za každý den uskladnění; obdobně se postupuje, i pokud **Odběratel** po vyřízení reklamace neprevzme reklamovaný **Předmět plnění**, příp. jeho část, ve lhůtě 7 dnů po výzvě **Dodavatele**
7. Platba ceny **Předmětu plnění** může být uskutečněna bezhotovostně ve prospěch bankovního účtu uvedeného na faktuře zasláné či předané **Odběrateli** nebo hotovostně příslušnému pracovníkovi **Dodavatele**.

Za Odběratele: **5. 11. 2025, Šenovský Leoš**

datum, jméno a příjmení, podpis



hodin) písemně zprávu adresovanou obchodníkovi, který vyhotovil fakturu, jinak nemusí být na pozdější vytknutí těchto vad brán Dodavatelem zřetel.

6. V případě, že reklamacie Odběratele nebude důvodná, je Odběratel povinen uhradit Dodavateli veškeré účelně vynaložené náklady vzniklé Dodavateli v souvislosti s nedůvodnou reklamací.
7. Odběratel je povinen na vlastní náklady i riziko reklamovaný Předmět plnění, příp. jeho část, doručit na adresu Dodavatele, pokud to jeho povaha připouští. Předmět plnění musí být v úplném stavu, zabalen tak, aby nedošlo k jeho poškození. Ke každé položce musí být připojena kopie dodacího listu/předávacího protokolu a přesný popis závad a četnost výskytu.

## IV.

### Nároky plynoucí z vadného plnění.

1. Je-li vadný Předmět plnění **podstatným porušením** Smlouvy, má Odběratel právo:
  - a) na odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci,
  - b) na odstranění vady opravou věci,
  - c) na přiměřenou slevu z ceny, nebo
  - d) odstoupit od Smlouvy.
2. Odběratel je povinen sdělit Dodavateli, jaké právo si zvolil, nejpozději při oznámení vady. Provedenou volbu nemůže Odběratel změnit bez souhlasu Dodavatele; to neplatí, žádal-li Odběratel opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná.
3. Nezvolí-li Odběratel své právo včas, má práva podle dle čl. IV. bodu 4. tohoto Reklamačního řádu
4. Je-li vadný Předmět plnění **nepodstatným porušením** Smlouvy, má Odběratel právo:
  - a) na odstranění vady, nebo
  - b) na přiměřenou slevu z ceny.
5. Dodavatel je oprávněn vždy nahradit vadný a neopravitelný Předmět plnění, popř. jeho část, jiným, se stejnými parametry, a to bez ohledu na volbu Odběratele a na to zda vada je podstatným nebo nepodstatným porušením Smlouvy. Předchozí věta se neuplatní v případě, že Odběratel odstoupí od Smlouvy.
6. Ustanovení § 2106 odst. 2 věta třetí a § 2107 odst. 3 Občanského zákoníku, se nepoužije.
7. Při dodání nové věci vrátí Odběratel Dodavateli na svůj náklad věc původně dodanou.

 $\mathbf{y}_i$ 

### Postup po vyřízení reklamace.

1. Dodavatel po vyřízení reklamace vyzve Odběratele k odběru Předmětu plnění, příp. jeho části, případně jej zašle na své náklady a riziko Odběrateli.
2. V případě, že Odběratel Předmět plnění, příp. jeho část, ve lhůtě 7 dnů po výzvě neodebere nebo zaslaný Předmět plnění nepřevzme, je Dodavatel oprávněn za uskladnění Předmětu plnění, příp. jeho části, účtovat skladné ve výši dle čl. V. Podmínek zajištění jakosti.
3. Ustanovení § 2108 Občanského zákoníku, se nepoužije.

## VI.

### Posuzování vad.

Předmět plnění nemá vadu a je v souladu se Smlouvou pokud vykazuje nedostatky vzhledu, odstínu, kvality laku, provedení, rámování, zasklení, sesazení dýhy apod. dveří a zárubní, které nejsou viditelné kolmým pohledem ze vzdálenosti 1,5 m za denního osvětlení. Vady konstrukce se posuzují dle normy ČSN 746401. U dýhovaných dveří je použito výhradně přírodních materiálů (ČSN 492320), proto je povolena barevná odlišnost i kombinovaná skladba sesazenky. Tyto rozdíly nejsou vadou zboží, ale důkazem pravosti. U kování se případná záruka za jakost vztahuje na funkčnost kování a skryté vady povrchu.

## VII. Závěrečná ustanovení.

1. V případě rozporu mezi ustanoveními Smlouvy a ustanoveními Reklamačního řádu se užije úprava Smlouvy.
2. V otázkách neupravených Reklamačním řádem se postupuje dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
3. Reklamační řád je přístupný v prodejnách středisek SEPOS, spol. s r.o., a na internetových stránkách [www.sepos.cz](http://www.sepos.cz).
4. Tento Reklamační řád nabývá platnosti a účinnosti dnem 21.03.2021.

## **PODMÍNKY ZAJIŠTĚNÍ JAKOSTI**

## STANOVENÍ PODMÍNEK K PROVEDENÍ MONTÁŽE A PRO ÚDRŽBU INTERIÉROVÝCH DVEŘÍ A OBLOŽKOVÝCH ZÁRUBNÍ

Společnost SEPOS, spol. s r.o., Rantířovská 583/100, Jihlava 58601, IČ: 15528855, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, v oddílu C, vložka č. 732 (dále též „**Dodavatel**“) vydává tyto podmínky zajištění jakosti, které stanovují podmínky k provádění montáží, podmínky údržby interiérových dveří a obložkových zárubní, podmínky předání a převzetí předmětu plnění, jakož i řeší další otázky s tím související, pokud je v dané smlouvě o dílo, kupní smlouvě, cenové nabídkě/objednávce či všeobecných obchodních podmínkách Dodavatele (dále též „**Smlouva**“) na tento plán zajištění jakosti odkazováno.

Odběratelem (dále též „**Odběratel**“) se pro účely podmínek zajištění jakosti rozumí kupující nebo objednatel specifikovaný ve Smlouvě. Předmětem plnění (dále též „**Předmět plnění**“) se rozumí pro účely podmínek zajištění jakosti dodávka zboží, popř. i služby (vč. montáže) dle Smlouv.

### I. Stavební připravenost místa montáže

Zaměření stavebních otvorů na místě montáže provede Dodavatel. V případě, že zaměření stavebních otvorů provede Odběratel, Dodavatel nenese odpovědnost za správnost naměřených údajů. Zahájení montážních prací je podmíněno stavební připraveností místa montáže.

Stavební připravenost místa montáže se rozumí:

- dokončené práce na stavebních otvorech, podlahách, obkladech, malbách, konečných úpravách (dokončený veškeré mokré stavební procesy) a řádné vyschnutí a vyvětrání objektu,
- dokončený závěrečný úklid podlah a stěn v místě instalace dřevěné obložkové zárubně a v blízkosti alespoň 10 cm (zbavení povrchů nečistot, výstupků, volných částí stavebního materiálu, prachu, mastnoty, vody), aby byla zajištěna možnost řádného vyplnění distanční spáry mezi zárubní a podlahou, resp. stěnou, a to těsnící hmotou (silikonový těsnící, příp. akrylový těsnící tmel), která chrání výrobek proti poškození vlivem vlhkosti při následném úklidu.

prostředí místa montáže dosahuje rel. vlhkosti v intervalu od 35-50% a teploty minimálně +16°C,

- zdivo a podlahy jsou dostatečně proschlé s absolutní vlhkostí maximálně 5%,
- v prostorech, které dveřní křídla oddělují, nesmí být rozdíl teplot větší než 10°C a rozdíl relativních vlhkostí nesmí být větší než 10%,
- u montáže dveří do kovové zárubně, je podmínkou přesné zazdění zárubně (pravoúhlost, kolmost, sousost), zárubeň musí splňovat platné technické normy z důvodu rozteče závěsů a otvorů na stělkou. Dveře se montují na zárubně dokončené nátěrem, závěsy nesmí být nátěrem znečištěny,
- u stavebních otvorů pro montáž obložkových zárubní musí dodrženy stejné šířky špalet, kolmost a sousost stran stavebního otvoru,
- stěny mohou mít odchylku od svislosti max. 1mm/m,
- koordinace prací v místě montáže je zajištěna Odběratelem tak, aby práce Dodavatele nebyly rušeny, poškozovány nebo znemožněny činností jiných zhotovitelů pracujících pro Odběratele.

V případě, že Odběratel nezajistí před zahájením montáže stavební připravenost v místě montáže, má Dodavatel právo staveniště nepřevzít a tím vzniklé náklady uplatnit po Odběrateli.

Poruší-li Odběratel svoji povinnost zajistit stavební připravenost a tuto svoji povinnost nesplní ani v 7 denní lhůtě poskytnuté Dodavatelem, bude to stranami považováno za podstatné porušení smlouvy dle ustanovení § 2002 občanského zákoníku.

## II. Montáž

**Montáží do ocelové zárubně se rozumí:**

- osazení a seřízení dveří do stávající ocelové zárubně a montáž vrchního kování.

Montáž nezahrnuje případné úpravy a seřízení závěsů zárubní, mazání, broušení nebo úpravu protiplechu. Pokud Odběratel o uvedené úpravy požádá, jsou účtovány zvlášť.

**Montáží obložkové zárubně včetně dveří se rozumí:**

- montáž obložkové zárubně do připraveného stavebního otvoru, osazení a seřízení dveří a montáž vrchního kování.

Montáž nezahrnuje případné úpravy stavebních otvorů, krácení dveří, tmelování spár mezi zdí a obložkovou zárubní. Pokud Odběratel o uvedené úpravy požádá, jsou účtovány zvlášť.

Odběratel (pokud tak neučiní osobně) je povinen poskytnout Dodavateli k dispozici odpovědnou osobu, která určí typ dveří a zárubní do konkrétních stavebních otvorů, bude kompetentní rozhodovat o vícepracích a bude podepisovat stavební deník. Dodavatel povede stavební deník, kde budou obě strany zaznamenávat skutečnosti rozhodné pro průběh montáže. Zápis do stavebního deníku je určující pro vyúčtování vícenákladů a víceprací.

### III. Předání Předmětu plnění s montáží

Po ukončení montáže má Odběratel povinnost za přítomnosti zástupce Dodavatele na základě výzvy Dodavatele v termínu jím určeném, nejpozději v dodacím termínu dle Smlouvy, převzít Předmět plnění a nechat si předvést způsobilost Předmětu plnění, nebo jeho části, sloužit svému účelu (dokončení Předmětu plnění). Dodavatel se zavazuje oznámit Odběrateli termín předání Předmětu plnění, nebo jeho části, písemně (postačuje rovněž sdělení termínu elektronickou poštou, faxem nebo provedením zápisu do stavebního deníku – Odběratel je povinen nahlížet do stavebního deníku každý pracovní den) nejméně 1 pracovní den předem. Odběratel není povinen převzít Předmět plnění vykazující podstatné vady bránící jeho trvalému užívání, nebo když Dodavatel Odběrateli nepředá doklady, bez nichž nelze Předmět plnění užívat. O předání a převzetí Předmětu plnění jakož i o předvedení jeho dokončení, příp. o odmítnutí jeho předání dle předchozí věty (včetně odůvodnění odmítnutí specifikací vad), je Odběratel s Dodavatelem povinen vyhotovit záznam do stavebního deníku, resp. o tom pořídit protokol. Případné zjevné vady zjištěné při převzetí Předmětu plnění se uvedou do stavebního deníku, resp. do předávacího protokolu. Pokud Odběratel, nebo jím pověřená osoba, přes výzvu Dodavatele poruší svoji povinnost převzít Předmět plnění a/nebo si nenechá předvést dokončení Předmětu plnění, vzniká právo na zaplacení ceny Předmětu plnění dnem, kdy Odběratel měl Předmět plnění převzít a nechat si předvést jeho dokončení.

#### IV. Předání Předmětu plnění bez montáže

V případě, že součástí Předmětu plnění není montáž, je Odběratel povinen převzít Předmět plnění a převzetí Předmětu plnění potvrdit podpisem dodacího listu. Případné zjevné vady Předmětu plnění zjištěné při předání se uvedou do dodacího listu. Dodavatel se zavazuje oznámit Odběrateli termín předání Předmětu plnění nebo jeho části písemně (postačuje rovněž sdělení termínu elektronickou poštou, faxem, výjimčně též telefonicky) nejméně 1 pracovní den předem. Odběratel není povinen převzít Předmět plnění vykazující podstatné vady bránící jeho trvalému užívání, nebo když Dodavatel Odběrateli nepředá doklady, bez nichž nelze Předmět plnění užívat. V případě, že Odběratel využije svého práva podle předchozí věty, je povinen tuto skutečnost zaznamenat na dodací list (vč. odůvodnění odmítnutí specifikací vad). V případě, že Odběratel neprevzme na základě oznámení Předmět plnění, nemá tato skutečnost vliv na jeho povinnost zaplatit cenu Předmětu plnění (příp. doplatek ceny) a na její splatnost.

## V. Skladné

V případě, že Předmět plnění nezahrnuje montáž a Odběratel nepřevzme Předmět plnění v termínu dle výzvy Dodavatele, nebo Předmět plnění sice montáž zahrnuje, ale Odběratel neposkytne potřebnou součinnost, aby mohla být zahájena montáž, a věci tvořící Předmět plnění proto budou uskladněny u Dodavatele, má Dodavatel

právo na úhradu skladného ve výši 50,-- Kč za jedny dveře či zárubně  
za každý den uskladnění, a to až do doby, kdy Odběratel věci tvořící  
Předmět plnění převezme či poskytne potřebnou součinnost  
k zahájení montáže.

## VI. Technická ustanovení

Doporučené rozměry stavebního otvoru pro zárubně – jsou ke stažení na [www.sepos.cz/rs/ke-stazeni-1/Doporučené rozměry stavebního otvoru.pdf](http://www.sepos.cz/rs/ke-stazeni-1/Doporučené%20rozměry%20stavebního%20otvoru.pdf).

Při montáži posuvných dveří na stěnu musí být stavební otvor vysoký 201–202 cm. Pro montáž garnýže na sádkartonovou stěnu musí být uvnitř sádkartonové stěny použita v horní části stavebního otvoru dřevěná výztuha o výšce 10 cm, a to minimálně v délce garnýže.

Ve dveřích jsou standardně dodávány zámky s roztečí 72 mm (FAB, OBYČ., WC). Pokud má být použito dělené kování (rozeta), musí být tato skutečnost uvedena v objednávce.

## VII. Zařízení nutné k montáži

Odběratel je povinen poskytnout Dodavateli bezplatně v místě staveniště zařízení nutné dle rozsahu montáže:

- vybavení el. proudem o napětí 220V
- výtah
- zdroj vody, WC
- dostatečné osvětlení pracoviště
- střežení pracoviště (staveniště)
- umožní uskladnění výrobků v uzamykatelných prostorách odpovídajících skladovacím požadavkům výrobce (tj. rel. vlhkost vzduchu v rozmezí 35 - 50% a min. teplota + 10°C).

## VIII. Přeprava a skladování

Dveře i zárubně jsou dodávány v obalu, který zabraňuje jejich poškození při přepravě a při následné manipulaci. Obal pro dveře je tvořen kombinací kartonových „U“ profilů a strečové folie. Obal pro zárubně tvoří kartonová krabice.

Převahu dveří a zárubní je třeba uskutečňovat vozidly s uzavřeným nákladním prostorem. Nedoporučuje se přeprava např. na střeše os. automobilu nebo v otevřeném přívěsném vozíku. Hrozí zde možnost poškození dveří i zárubní oděrem, nasáknutí vodou při případném dešti nebo zbytkovou vodou po něm, průhybu v délce při jejich nerovnoměrném podložení, rozbití skla apod.

Pokud použití dveří nebo zárubní předchází jejich skladování u Odběratele, je nutné dodržovat následující postupy:

- Dveře skladovat ve vodorovné nebo svislé poloze s podložením tak, aby bylo zamezeno jejich průhybu (tzn. po celé ploše). Zárubně skladovat pouze ve vodorovné poloze, aby nedošlo k poškození jejich rohů.
- Dveře nebo zárubně umístit tak, aby nedocházelo ke kontaktu povrchu s přímým slunečním zářením, a aby byly chráněny i před dalšími povětrnostními vlivy (děšť, mlha, pára, námraza, sníh...).
- Dveře a zárubně je nutné před jejich rozbalením teplotně stabilizovat na teplotu prostředí místa montáže (minimálně na +10°C) tak, aby nedošlo k vysrážení vzdušné vlhkosti na jejich povrchu.
- Dveře nebo zárubně umístit tak, aby nebyly vystaveny přímému vlivu organických rozpouštědel nebo jinak žíravých, leptavých či tekavých chemických látek.
- Chránit povrch dveří nebo zárubní před hrubým fyzickým násilím (pád těžkého předmětu apod.)

Dveře jsou určeny pro montáž do typových zárubní vyrobených dle příslušné normy. Dveře lze použít do klasických ocelových i do dřevěných obložkových zárubní.

## IX. Provozní pokyny a údržba

Kontrola a následná údržba dveří a zárubní spočívá v:

- čišťení povrchu vlhkým hadrem, zvlhčeným vodou, případně i s příměsí saponátu, který neobsahuje organická

rozpuštědla nebo jiné žíraviny. Bezprostředně po té je nutno povrch do sucha vytrít. Povrchová úprava nesmí přijít do styku s ostrými předměty, které ji mohou poškodit. Vrchní kování nesmí přijít do styku s předměty, které mohou poškodit povrchovou úpravu.

- mazání závesů, klik a zámků,
- dotahování vrutů na zámku dveří a na protiplechu zárubně, seřízení svěšených dveří zašroubováním závesu dveří a dotažením šroubu na kapsách zárubní (držák závesu zárubní),
- dotahování šroubových spojů a vrutů na kování,
- majitel požárního uzávěru je povinen každoročně zajistit kontrolu provozuschopnosti požárního uzávěru. Tuto kontrolu může provádět pouze osoba proškolená výrobcem požárního uzávěru na montáž a kontrolu požárních uzávěrů,
- do konstrukce požárního uzávěru nelze provést jakýkoliv zásah. Na požární uzávěr lze dodatečně montovat pouze doplňky schválené výrobcem požárního uzávěru.

Doporučené interiérové prostředí vhodné k užívání dveří a zárubní je:

- minimální teplota prostředí +10° C maximální +35° C
- teplotní rozdíl interiérů oddělených dveřmi max. 10° C
- rozdíl relativní vlhkosti prostorů oddělených dveřmi max. 10 %
- zdivo a podlahy jsou dostatečně proschlé s absolutní vlhkostí maximálně 5%,
- relativní vlhkost vzduchu v interiéru minimální 35%, maximální 50%.

Námi dodávané dveře a zárubně (výjma produktů k tomu speciálně uzpůsobených) nejsou určeny do prostorů, kde může dojít k přímému kontaktu s vodou (vodní párou či vysráženou vodou na stěnách/podlahách v místě instalace zárubní a dveří) a tím pádem k jejich nevratnému tvarovému poškození (až nefunkčnosti celho uzavíracího). V takovém prostředí se naše výrobky nesmí provozovat. Jedná se především o mycí boxy - koupelny pro invalidní pacienty. Výrobky nejsou rovněž určené pro parní čištění a je třeba dbát zvýšené opatrnosti při údržbě ostatních přiléhajících ploch mokrou cestou či párou tak, aby nedošlo k přímému kontaktu vody či páry s našimi produkty.

Dodržení výše uvedených postupů údržby, kontrol a prostředí užívání je podmínkou pro poskytnutí stanovené záruční doby Dodavatelem.

## X. Závěrečná ustanovení

V případě rozporu mezi ustanoveními Smlouvy a ustanoveními plánu zajištění jakosti se užije úprava Smlouvy. V otázkách neupravených plánem zajištění jakosti se postupuje dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Podmínky zajištění jakosti jsou přístupné v prodejnách středisek SEPOS spol. s r.o., a na internetových stránkách [www.sepos.cz](http://www.sepos.cz). Tyto podmínky zajištění jakosti nabývají platnosti a účinnosti dnem 08.03.2021.

Dokument systému řízení jakosti v.21.03.08.