

SMLOUVA O DÍLO č. 17/2/2024

kterou dne 9.4.2024 s účinností zveřejněním od 10.4.2024 uzavřely v souladu s ustanovením § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“).

(dále jen „**Smlouva**“)

Smluvní strany:

Statutární město Most

se sídlem: Radniční 1/2, 434 01 Most

IČO: 002 66 094, DIČ: CZ00266094

zastoupené Ing. Markem Hrvolem, primátorem

(dále jen „**Investor**“)

a

OHLA ŽS, a.s.

se sídlem: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno

IČO: 46342796, DIČ: CZ46342796

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 695,

zastoupená Ing. Romanem Kocůrkem, 1. místopředsedou představenstva a

Jiřím Procházkou, MBA, členem představenstva

(dále jen „**Zhotovitel**“),

se mění dle čl. 26.1. Smlouvy písemnou dohodou formulovanou jako

Dodatek č. 13 ke smlouvě o dílo č. 17/2/2024

takto:

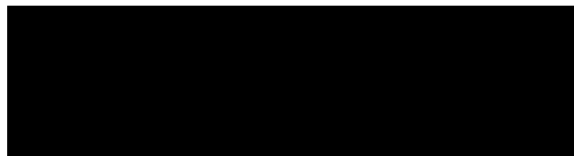
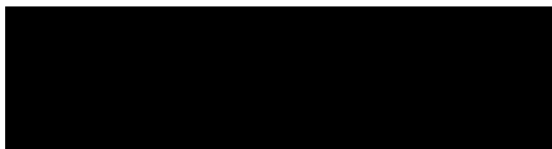
- I. Smluvní strany se dohodly na úpravě milníků uvedených v Příloze č. 7 této smlouvy, a to v návaznosti na práce vyplývající z dokumentu P 10.01_017a. Nově budou práce prováděny dle Přílohy č. 7 SoD Milníky – termíny plnění_aktualizace_Dodatek č. 13.
- II. V článku: **13. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY Smlouvy o dílo č. 17/2/2024** se vypouští text:
- 13. 5 V případě, že budou realizovány všechny etapy Projektu (tj. celý Projekt), je cena stanovena jako pevná celková částka za realizaci Projektu a poskytnutí souvisejících plnění, včetně všech zřizovacích či jiných poplatků a veškerých dalších nákladů souvisejících s provedením Díla a poskytnutím veškerých souvisejících Služeb, přičemž její výše činí **834 651 257,16 Kč bez DPH** (slovy: osmset třicetčtyři milionů šestset padesátjedna tisíc dvěstě padesátseven korun šestnáct haléřů) (dále jen „Cena za celý Projekt“),*
- a nahrazuje se textem tohoto znění:
- 13. 5 V případě, že budou realizovány všechny etapy Projektu (tj. celý Projekt), je cena stanovena jako pevná celková částka za realizaci Projektu a poskytnutí souvisejících plnění, včetně všech zřizovacích či jiných poplatků a veškerých dalších nákladů souvisejících s provedením Díla a poskytnutím veškerých souvisejících Služeb, přičemž její výše činí **837 784 088,55 Kč bez DPH** (slovy: osm set třicet sedm milionů sedm set osmdesát čtyři tisíc osmdesát osm korun českých padesát pět haléřů) (dále jen „Cena za celý Projekt“), kdy důvod změny ceny vyplývá ze změnových listů, které jsou přílohou tohoto dodatku.*
- III. Ve zbytku zůstává smlouva nezměněna.
- IV. Smluvní strany současně výslovně konstatují, že uzavření tohoto dodatku nemá žádný vliv na rozsah Díla, jeho cenu a dobu plnění, ani obsah žádných dalších vzájemných práv a povinností, které nebyly tímto dodatkem výslovně upraveny.
- V. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti jeho uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek v souladu s tímto zákonem uveřejní Investor, a to nejpozději do 20 dnů od jeho podpisu. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru Zhotovitel.
- VI. Smluvní strany se od okamžiku platnosti tohoto dodatku do doby jeho účinnosti zavazují postupovat tak, aby nedošlo ke zmaření účelu tohoto dodatku a případně odložit vystavení daňových dokladů tak, aby mohlo být postupováno v intencích tohoto dodatku.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 13 ke Smlouvě přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují osoby oprávněné jednat za Smluvní strany svoje podpisy.

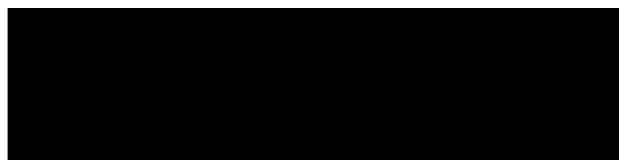
Tento dodatek je současně schválením změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle znění § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Investor

Zhotovitel



..... ..



Přílohy:

1. Změna_P 10.01_017a_SPR_PDF celkové: ZL 020.1, ZL 020.2, ZL 020.3, ZL 020.4, ZL 020.5, ZL 020.6, ZL 021.1, ZL 021.2, ZL 021.3, ZL 021.4, ZL 021.5, ZL 021.6, ZL 021.7, ZL 021.8, ZL 021.9, ZL 021.10, ZL 021.11, ZL 022.1, ZL 022.2, ZL 022.3, ZL 022.4, ZL 022.5, ZL 022.6
2. Přílohy č. 7 SoD Milníky – termíny plnění_aktualizace_Dodatek č. 13

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY

č. P10.01_17a

Investor:

Statutární město Most,
se sídlem Radniční 1/2, 434 01 Most,
IČO: 002 66 094

Zhotovitel:

OHLA ŽS, a.s.,
se sídlem Tuřanka 1554/115b, 627 00 Brno
IČO: 46342796

Lokalizace (část Díla) SO 01.1 - Přípravné a bourací práce
SO 01.2 - Nosné konstrukce, C), F), Q)
SO 01.3 - Ostatní stavební práce, a), b), c), e)
SO 01.4 Zdravotně technické instalace - g),
SO 02.1 Bourací práce
PS 01 Úpravy trafostance

Předmět změny **Vícepráce dle nálezových situací ke dni 22.09.2025**

Popis změny

Předmětem změny jsou úpravy výměr a další vícepráce, které zhotovitel postupně identifikoval během bouracích prací a při prohlídkách odstojené stavby. Všechny změny jsou podrobně popsány v příloze č. 4. včetně doplnění dopadů do časového harmonogramu (milníků).

Příloha č.1 - Návrh na úpravu Specifikace ceny ZL 20

Příloha č.2 - Návrh na úpravu Specifikace ceny ZL 21

Příloha č.3 - Návrh na úpravu Specifikace ceny ZL 22

Příloha č.4 - Popis změn včetně dopadů do časového harmonogramu ZL 020 až ZL 022

Vliv na cenu díla bez DPH

3 132 831,39 Kč bez DPH

Vliv na dobu trvání díla

Milník B3 – prodloužení o 45 dní
Milník B4 – prodloužení o 45 dní
Milník B5 – prodloužení o 60 dnů
Milník B6 – prodloužení o 60 dnů

Návrh ocenění změny vydal
(Zhotovitel)

Jaroslav Michal

Návrh ocenění změny obdržel
(Správce stavby)

Jméno

podpis

datum

Jméno

podpis

datum

Tento Návrh ocenění změny nesmí být považováno za pokyn k provedení prací. Zhotovitel nebude provádět práce, dokud neobdrží Příkaz ke změně (P11) pokrývajícím tyto položky.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2054
Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

KSO: 801 43 26
Místo: Most
CC-CZ: 12614
Datum: 25. 8. 2023
CZ-CPA: 41.00.28

Zadavatel: Statutární město Most
IČ: 00266094
DIČ: CZ00266094
Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s.
IČ: 46342796
DIČ: CZ46342796
Projektant: ARTECH spol. s.r.o.
IČ: 25024671
DIČ: CZ25024671
Zpracovatel: ARTECH spol. s.r.o.
IČ: 25024671
DIČ: CZ25024671

Poznámka:
Tento rozpočet / soupis prací stanoví v přímé návaznosti na příslušnou dokumentaci (dále jen PD) resp. její část dle stuktury rozpočtu a PD podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavků zadavatel dle závazných podmínek pro oceňování soupisu prací a dodávek, které jsou nedílnou součástí tohoto rozpočtu /soupisu prací.

Cena bez DPH			463 508,08
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	463 508,08	97 336,70
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	560 844,78
------------	---	-----	------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2054		
Stavba:	Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě		
Místo:	Most	Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s.r.o.
Zhotovitel:	OHĽA ŹS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		463 508,08	560 844,78	
SO 01	Kulturní dům REPRES – pozemní objekt	463 508,08	560 844,78	STA
SO 01.1	Přípravné a bourací práce	11 137,94	13 476,91	Soupis
SO 01.1.2	8.1.2 Demontáže rozvodů TZB	11 137,94	13 476,91	Soupis
c)	Demontáž VZT	11 137,94	13 476,91	Soupis
ZL020.01	Demontáž VZT zařízení u D4	11 137,94	13 476,91	Soupis
SO 01.2	Nosné konstrukce	18 109,12	21 912,04	Soupis
Q)	Ostatní betonové konstrukce	18 109,12	21 912,04	Soupis
ZL020.02	Doplňení chybějícího věnce D1V1 ve společenském sále	18 109,12	21 912,04	Soupis
SO 01.3	Ostatní stavební práce	434 261,02	525 455,83	Soupis
a)	8.2 Hrubá spodní stavba	368 100,26	445 401,31	Soupis
ZL020.05	Náhrada KSC za podkladní beton C16/20 1.PP	356 215,92	431 021,26	Soupis
ZL020.06	Likvidace kusových betonových bloků, požární nádrž	11 884,34	14 380,05	Soupis
b)	8.3 Nosné konstrukce	12 013,64	14 536,50	Soupis
ZL020.03	Zvětšení otvoru ve výtahové šachtě 3.NP	12 013,64	14 536,50	Soupis
c)	8.4 Obvodový plášť budovy a úpravy fasád	54 147,12	65 518,02	Soupis
ZL020.04	Sanace průvlaku na východní fasádě po umístění reklamy D3	54 147,12	65 518,02	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt:

SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis:

SO 01.1 - Přípravné a bourací práce

Úroveň 5:

ZL020.01 - Demontáž VZT zařízení u D4

KSO: 8014326

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel:

Statutární město Most

IČ:

00266094

DIČ:

CZ00266094

Zhotovitel:

OHLA ŽS, a.s.

IČ:

46342796

DIČ:

CZ46342796

Projektant:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Zpracovatel:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Poznámka:

Cena bez DPH

11 137,94

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	11 137,94	21,00%	2 338,97
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

13 476,91

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě
Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt
Soupis: SO 01.1 - Přípravné a bourací práce
Úroveň 5:

ZL020.01 - Demontáž VZT zařízení u D4

Místo:	Most	Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s.r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	11 137,94
8.1.2 - Demontáž rozvodů TZB	9 350,86
96 - Bourání konstrukcí	9 011,30
997 - Přesun sutě	339,56
PSV - Práce a dodávky PSV	1 787,08
762 - Konstrukce tesařské	1 787,08

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis: SO 01.1 - Přípravné a bourací práce

Úroveň 5: ZLO20.01 - Demontáž VZT zařízení u D4

Místo: Most Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel: Statutární město Most Projektant: ARTECH spol. s.r.o.

Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s. Zpracovatel: ARTECH spol. s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 11 137,94

D 8.1.2 Demontáž rozvodů TZB 9 350,86

D 96 Bourání konstrukcí 9 011,30

1	K	767996702R	Demontáž potrubí vzduchotechnického zařízení	kg	1 020,000	5,26054	5 365,75	SoD
2	K	767996703R	Demontáž tepelné izolace vzduchotechnického zařízení	kg	693,000	5,26054	3 645,55	SoD

D 997 Přesun sutě 339,56

3	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	1,893	208,50539	394,70	SoD
VV				(1020+693+180)/1000 1,893				

4	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	15,144	49,64245	751,79	SoD
---	---	-----------	--	---	--------	----------	--------	-----

P Poznámka k položce:
Poznámka k položce: - 8x příplatek, tj. dalších 80m vodorovné dopravy sutí a vybouraných hmot

VV 8*1,893

9	K	997090005.1	Nakládání s odpadem - Odpad ze Dřeva zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem O 17 02 01	t	0,180	1 042,50923	187,65	SoD
---	---	-------------	---	---	-------	-------------	--------	-----

P Poznámka k položce:
Poznámka k položce: Všechny položky nakládání s odpady zahrnují činnosti a náklady spojené s tímto nakládáním tj. manipulace, úprava, přeprava na koncové zařízení s následným využitím, odstraněním respektive uložení na tomto zařízení pro využití nebo odstranění odpadu včetně všech poplatků. Položka zahrnuje též náklady na odborné činnosti spojené s nakládáním s odpady (posuzování nebezpečných vlastností, kategorizace odpadů, evidence a prokazování množství a způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadu).

VV 0,18 0,180

VV Součet 0,180

6	K	997090013.2	Nakládání s odpadem - Odpad z izolačních materiálů (minerální plst) kód zaříděný do katalogu odpadů pod kódem O 17 06 04	t	0,693	1 876,51307	1 300,42	SoD
---	---	-------------	--	---	-------	-------------	----------	-----

P Poznámka k položce:
Poznámka k položce: Všechny položky nakládání s odpady zahrnují činnosti a náklady spojené s tímto nakládáním tj. manipulace, úprava, přeprava na koncové zařízení s následným využitím, odstraněním respektive uložení na tomto zařízení pro využití nebo odstranění odpadu včetně všech poplatků. Položka zahrnuje též náklady na odborné činnosti spojené s nakládáním s odpady (posuzování nebezpečných vlastností, kategorizace odpadů, evidence a prokazování množství a způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadu).

5	K	997090017.1	Nakládání s odpadem - Odpad z vyřazených zařízení (včetně případné separace) kód zaříděný do katalogu odpadů pod kódem O 16 02 xx. Součástí položky je i nakládání se zbytky provozních náplní.	t	1,020	-2 250,00000	-2 295,00	SoD
---	---	-------------	---	---	-------	--------------	-----------	-----

P Poznámka k položce:
Poznámka k položce: Všechny položky nakládání s odpady zahrnují činnosti a náklady spojené s tímto nakládáním tj. manipulace, úprava, přeprava na koncové zařízení s následným využitím, odstraněním respektive uložení na tomto zařízení pro využití nebo odstranění odpadu včetně všech poplatků. Položka zahrnuje též náklady na odborné činnosti spojené s nakládáním s odpady (posuzování nebezpečných vlastností, kategorizace odpadů, evidence a prokazování množství a způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadu).

D PSV Práce a dodávky PSV 1 787,08

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		762	Konstrukce tesařské				1 787,08	
8	K	762711810	Demontáž prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hraněného nebo polohraněného průřezové plochy do 120 cm2	m	30,000	59,56917	1 787,08	SoD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt:

SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis:

SO 01.2 - Nosné konstrukce

Úroveň 4:

ZL020.02 - Doplnění chybějícího věnce D1V1 ve společenském sále

KSO: 8014326

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel:

Statutární město Most

IČ:

00266094

DIČ:

CZ00266094

Zhotovitel:

OHLA ŽS, a.s.

IČ:

46342796

DIČ:

CZ46342796

Projektant:

ARTECH spol. s r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Zpracovatel:

ARTECH spol. s r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Poznámka:

Cena bez DPH

18 109,12

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	18 109,12	21,00%	3 802,92
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

21 912,04

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě
Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt
Soupis: SO 01.2 - Nosné konstrukce
Úroveň 4:

ZL020.02 - Doplnění chybějícího věnce D1V1 ve společenském sále

Místo:	Most	Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	18 109,12
HSV - Práce a dodávky HSV	18 109,12
4 - Vodorovné konstrukce	16 866,73
998 - Přesun hmot	1 242,39

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis: SO 01.2 - Nosné konstrukce

Úroveň 4:

ZL020.02 - Doplnění chybějícího věnce D1V1 ve společenském sále

Místo: Most

Zadavatel: Statutární město Most

Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s.

Datum: 25. 8. 2023

Projektant: ARTECH spol. s r.o.

Zpracovatel: ARTECH spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							18 109,12	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				18 109,12	
D		4	Vodorovné konstrukce				16 866,73	
1	K	417321515	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30	m3	1,335	4 272,33799	5 703,57	SoD
		VV	(7,1+1,8)*2*(0,25*0,3) "věnec D1V1		1,335			
2	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	8,900	505,30445	4 497,21	SoD
		VV	(7,1+1,8)*2*(0,25*2) "věnec D1V1		8,900			
3	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	8,900	105,80513	941,67	SoD
4	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,091	62 904,18102	5 724,28	SoD
		VV	(7,1+7,1+1,8+1,8)/0,25*1*0,39/1000 "třímeny		0,028			
		VV	(7,1+1,8)*2*4*0,89/1000 "podélná výztuž		0,063			
		VV	Součet		0,091			
D		998	Přesun hmot				1 242,39	
5	K	998012023	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívání vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	3,511	353,85771	1 242,39	SoD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt:

SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis:

SO 01.3 - Ostatní stavební práce

Úroveň 4:

ZL020.05 - Náhrada KSC za podkladní beton C16/20 1.PP

KSO: 8014326

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel:

Statutární město Most

IČ:

00266094

DIČ:

CZ00266094

Zhotovitel:

OHLA ŽS, a.s.

IČ:

46342796

DIČ:

CZ46342796

Projektant:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Zpracovatel:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Poznámka:

Cena bez DPH

356 215,92

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	356 215,92	21,00%	74 805,34
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

431 021,26

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě
Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt
Soupis: SO 01.3 - Ostatní stavební práce
Úroveň 4:

ZL020.05 - Náhrada KSC za podkladní beton C16/20 1.PP

Místo:	Most	Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s.r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	356 215,92
2 - Zakládání	356 215,92
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	328 660,80
998 - Přesun hmot	27 555,12

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě
Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt
Soupis: SO 01.3 - Ostatní stavební práce
Úroveň 4: ZL020.05 - Náhrada KSC za podkladní beton C16/20 1.PP

Místo: Most Datum: 25. 8. 2023
Zadavatel: Statutární město Most Projektant: ARTECH spol. s.r.o.
Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s. Zpracovatel: ARTECH spol. s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 356 215,92

D 2 Zakládání 356 215,92
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 328 660,80

4	K	631311134	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 16/20	m3	210,680	5 080,00000	1 070 254,40	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	---------	-------------	--------------	----------------

Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631311134 210,680						
---------------	--	--	--	--	--	--	--	--

2	K	635611112	Podklad ze směsi stabilizované cementem pod podlahy se zhutněním SC C 3/4	m3	-210,680	3 520,00000	-741 593,60	SoD
---	---	-----------	---	----	----------	-------------	-------------	-----

P		Poznámka k položce: Bude použita směs SC C8/10						
VV		Podklady pro ZL tabulka Seznam vrstev nových podlah:						
VV		35,47"sanační vrstva SC C8/10, tl.120 mm			35,470			
VV		150,26"sanační vrstva SC C8/10, tl.100 mm			150,260			
VV		24,95"dorovnání sanační vrstva SC C8/10			24,950			
VV		Součet			210,680			
VV		210,68*-1 'Přepočtené koeficientem množství			-210,680			

D 998 Přesun hmot 27 555,12

3	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	71,994	382,74188	27 555,12	SoD
---	---	-----------	--	---	--------	-----------	-----------	-----

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt:

SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis:

SO 01.3 - Ostatní stavební práce

Úroveň 4:

ZL020.06 - Likvidace kusových betonových bloků, požární nádrž

KSO: 8014326

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel:

Statutární město Most

IČ:

00266094

DIČ:

CZ00266094

Zhotovitel:

OHLA ŽS, a.s.

IČ:

46342796

DIČ:

CZ46342796

Projektant:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Zpracovatel:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Poznámka:

Cena bez DPH

11 884,34

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	11 884,34	21,00%	2 495,71
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

14 380,05

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě
Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt
Soupis: SO 01.3 - Ostatní stavební práce
Úroveň 4:

ZL020.06 - Likvidace kusových betonových bloků, požární nádrž		
Místo:	Most	Datum: 25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant: ARTECH spol. s.r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel: ARTECH spol. s.r.o.
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem		11 884,34
HSV - Práce a dodávky HSV		11 884,34
1 - Zemní práce		-1 931,23
997 - Přesun sutě		13 815,57

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis: SO 01.3 - Ostatní stavební práce

Úroveň 4:

ZL020.06 - Likvidace kusových betonových bloků, požární nádrž

Místo: Most

Zadavatel: Statutární město Most

Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s.

Datum: 25. 8. 2023

Projektant: ARTECH spol. s.r.o.

Zpracovatel: ARTECH spol. s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

11 884,34

DHSVPráce a dodávky HSV

11 884,34

D1Zemní práce

-1 931,23

1	K	131251205	Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 500 do 1 000 m3	m3	9,918	274,39076	2 721,41	SoD
		VV	19*0,6*0,6*1,45			9,918		
2	K	997090011.1	Nakládání s odpadem - Odpad ze Zeminy a kamení zaříděný do katalogu odpadů pod kódem O 17 05 04	t	-17,852	260,62287	-4 652,64	SoD

P Poznámka k položce: Poznámka k položce: Všechny položky nakládání s odpady zahrnují činnosti a náklady spojené s tímto nakládáním tj. manipulace, úprava, přeprava na koncové zařízení s následným využitím, odstraněním respektive uložení na tomto zařízení pro využití nebo odstranění odpadu včetně všech poplatků. Položka zahrnuje též náklady na odborné činnosti spojené s nakládáním s odpady (posuzování nebezpečných vlastností, kategorizace odpadů, evidence a prokazování množství a způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadu).								
		VV	(19*0,6*0,6*1,45)*1,8 "přepočet ekv. hmotnosti vytěžené zeminy			17,852		
		VV	17,852*-1 "Přepočtené koeficientem množství			-17,852		
D	997	Přesun sutě					13 815,57	
3	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	22,811	208,50539	4 756,22	SoD
4	K	997090001.1	Nakládání s odpadem - Odpad z Prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem O 17 01 01	t	22,811	397,14849	9 059,35	SoD
P Poznámka k položce: Poznámka k položce: Všechny položky nakládání s odpady zahrnují činnosti a náklady spojené s tímto nakládáním tj. manipulace, úprava, přeprava na koncové zařízení s následným využitím, odstraněním respektive uložení na tomto zařízení pro využití nebo odstranění odpadu včetně všech poplatků. Položka zahrnuje též náklady na odborné činnosti spojené s nakládáním s odpady (posuzování nebezpečných vlastností, kategorizace odpadů, evidence a prokazování množství a způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadu).								
		VV	(19*0,6*0,6*1,45)*2,3 "hmotnost betonu			22,811		
		VV	Součet			22,811		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt:

SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis:

SO 01.3 - Ostatní stavební práce

Úroveň 4:

ZL020.03 - Zvětšení otvoru ve výtahové šachtě 3.NP

KSO: 8014326

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel:

Statutární město Most

IČ:

00266094

DIČ:

CZ00266094

Zhotovitel:

OHLA ŽS, a.s.

IČ:

46342796

DIČ:

CZ46342796

Projektant:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Zpracovatel:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Poznámka:

Cena bez DPH

12 013,64

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	12 013,64	21,00%	2 522,86
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

14 536,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě
Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt
Soupis: SO 01.3 - Ostatní stavební práce
Úroveň 4: **ZL020.03 - Zvětšení otvoru ve výtahové šachtě 3.NP**

Místo:	Most	Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s.r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	12 013,64
HSV - Práce a dodávky HSV	12 013,64
3 - Svislé a kompletní konstrukce	5 067,26
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 418,50
997 - Přesun sutě	445,21
998 - Přesun hmot	82,67

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis: SO 01.3 - Ostatní stavební práce

Úroveň 4: ZL020.03 - Zvětšení otvoru ve výtahové šachtě 3.NP

Místo: Most Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel: Statutární město Most Projektant: ARTECH spol. s.r.o.

Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s. Zpracovatel: ARTECH spol. s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 12 013,64

D HSV Práce a dodávky HSV 12 013,64

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 5 067,26

1	K	311274123	Zdivo z tvárníc z betonu lehkého keramického nosné na pero a drážku, na jakoukoliv maltu z tvárníc zvukově izolačních, tloušťky zdiva 300 mm	m3	0,175	7 829,51774	1 370,17	SoD
VV		1,75*0,08*0,3+0,19*0,3*2,34			0,175			
2	K	317144135.1	Překlad střední PS 115x240 dl 1740 mm	kus	1,000	1 467,45962	1 467,46	SoD
3	K	317144145.1	Překlad střední PS 175x240 dl 1740 mm	kus	1,000	2 229,62561	2 229,63	SoD

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 6 418,50

4	K	946112112	Věže pojezdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky přes 0,9 do 1,6 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m montáž	kus	1,000	3 130,00000	3 130,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	-----	-------	-------------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946112112						
5	K	946112212	Věže pojezdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky přes 0,9 do 1,6 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m příplatek k ceně za každý den použití	kus	3,000	351,00000	1 053,00	CS ÚRS 2025 02

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946112212						
6	K	946112812	Věže pojezdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky přes 0,9 do 1,6 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m demontáž	kus	1,000	1 620,00000	1 620,00	CS ÚRS 2025 02

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946112812						
7	K	962032431	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z dutých cihel nebo tvárníc pálených nebo nepálených, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	0,328	1 876,51307	615,50	SoD
VV		2,17*0,3*0,1			0,065			
VV		1,75*0,5*0,3			0,263			
VV		Součet			0,328			

D 997 Přesun sutě 445,21

8	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a halý výšky přes 12 do 15 m	t	0,590	208,50539	123,02	SoD
9	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	1,770	49,64245	87,87	SoD

P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: - 3x příplatek, tj. dalších 30m vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot						
VV		0,59*3			1,770			
10	K	997090003.1	Nakládání s odpadem - Odpad z Cihel zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem O 17 01 02	t	0,590	397,14849	234,32	SoD

P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Všechny položky nakládání s odpady zahrnují činnosti a náklady spojené s tímto nakládáním tj. manipulace, úprava, přeprava na koncové zařízení s následným využitím, odstraněním respektive uložení na tomto zařízení pro využití nebo odstranění odpadu včetně všech poplatků. Položka zahrnuje též náklady na odborné činnosti spojené s nakládáním s odpady (posuzování nebezpečných vlastností, kategorizace odpadů, evidence a prokazování množství a způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadu).						
---	--	---	--	--	--	--	--	--

D 998 Přesun hmot 82,67

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	0,216	382,74188	82,67	SoD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt:

SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis:

SO 01.3 - Ostatní stavební práce

Úroveň 4:

ZL020.04 - Sanace průvlaku na východní fasádě po umístění reklamy D3

KSO: 8014326

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel:

Statutární město Most

IČ:

00266094

DIČ:

CZ00266094

Zhotovitel:

OHLA ŽS, a.s.

IČ:

46342796

DIČ:

CZ46342796

Projektant:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Zpracovatel:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Poznámka:

Cena bez DPH

54 147,12

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	54 147,12	21,00%	11 370,90
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

65 518,02

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě
Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt
Soupis: SO 01.3 - Ostatní stavební práce
Úroveň 4:

ZL020.04 - Sanace průvlaku na východní fasádě po umístění reklamy D3

Místo:	Most	Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s.r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	54 147,12
8.4.1 - Příprava podkladu	23 637,06
98 - Demolice a sanace	23 373,73
998 - Přesun hmot	263,33
HSV - Práce a dodávky HSV	26 790,51
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	26 790,51
PSV - Práce a dodávky PSV	1 706,57
767 - Konstrukce zámečnické	1 706,57
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	2 012,98

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis: SO 01.3 - Ostatní stavební práce

Úroveň 4:

ZL020.04 - Sanace průvlaku na východní fasádě po umístění reklamy D3

Místo: Most Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel: Statutární město Most Projektant: ARTECH spol. s.r.o.

Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s. Zpracovatel: ARTECH spol. s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 54 147,12

D	8.4.1	Příprava podkladu					23 637,06	
D	98	Demolice a sanace					23 373,73	
1	K	985311111	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky do 10 mm	m2	33,750	645,36075	21 780,93	SoD
VV		10*0,9*0,25*15 "deset kapes po reklamě do hloubky 150mm			33,750			
2	K	985312111	Stěrka k vyrovnaní ploch reprofilovaného betonu stěn, tloušťky do 2 mm	m2	2,250	278,00128	625,50	SoD
3	K	985321111	Ochranný nátěr betonářské výztuže 1 vrstva tloušťky 1 mm na cementové bázi stěn, líce kleneb a podhledů	m2	2,250	218,43211	491,47	SoD
VV		10*0,9*0,25 "deset kapes po reklamě			2,250			
4	K	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi, tloušťky 1 mm	m2	2,250	178,71638	402,11	SoD
VV		10*0,9*0,25 "deset kapes po reklamě			2,250			
5	K	997090001.1	Nakládání s odpadem - Odpad z Prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem O 17 01 01	t	0,099	744,64565	73,72	SoD

P

Poznámka k položce:
Poznámka k položce: Všechny položky nakládání s odpady zahrnují činnosti a náklady spojené s tímto nakládáním tj. manipulace, úprava, přeprava na koncové zařízení s následným využitím, odstraněním respektive uložením na tomto zařízení pro využití nebo odstranění odpadu včetně všech poplatků. Položka zahrnuje též náklady na odborné činnosti spojené s nakládáním s odpady (posuzování nebezpečných vlastností, kategorizace odpadů, evidence a prokazování množství a způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadů).

D	998	Přesun hmot					263,33	
6	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	0,688	382,74188	263,33	SoD

D HSV Práce a dodávky HSV 26 790,51

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					26 790,51	
7	K	945412111	Teleskopická hydraulická montážní plošina na samohybném podvozku, s otočným košem výšky zdvihu do 8 m	den	8,000	3 248,28650	25 986,29	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/945412111						
8	K	985112111	Odsekání degradovaného betonu stěn, tloušťky do 10 mm	m2	4,500	178,71638	804,22	SoD
VV		10*0,9*0,25*2 "deset kapes po reklamě do hloubky 20mm			4,500			

D PSV Práce a dodávky PSV 1 706,57

D	767	Konstrukce zámečnické					1 706,57	
9	K	767995101	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 1 kg	kg	5,174	295,52900	1 529,07	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767995101						
VV		10*0,125*0,013*0,013*3,14*7800			5,174			
10	M	13021058	tyč ocelová ohýbaná kruhová žebírková jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 18-28mm	t	0,005	35 500,00000	177,50	CS ÚRS 2025 01
P		Poznámka k položce: Hmotnost: 2,00 kg/m						

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 2 012,98

11	K	HZS2131	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí zámečník	hod	4,000	503,24578	2 012,98	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS2131						
VV		4 "úprava, doměření navařované a stávající výztuže			4,000			

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2054
Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

KSO: 801 43 26
Místo: Most
CC-CZ: 12614
Datum: 25. 8. 2023
CZ-CPA: 41.00.28

Zadavatel: Statutární město Most
IČ: 00266094
DIČ: CZ00266094
Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s.
IČ: 46342796
DIČ: CZ46342796
Projektant: ARTECH spol. s.r.o.
IČ: 25024671
DIČ: CZ25024671
Zpracovatel: ARTECH spol. s.r.o.
IČ: 25024671
DIČ: CZ25024671

Poznámka:
Tento rozpočet / soupis prací stanoví v přímé návaznosti na příslušnou dokumentaci (dále jen PD) resp. její část dle stuktury rozpočtu a PD podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavků zadavatel dle závazných podmínek pro oceňování soupisu prací a dodávek, které jsou nedílnou součástí tohoto rozpočtu /soupisu prací.

Cena bez DPH			2 166 026,29
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 2 166 026,29	Výše daně 454 865,52
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	2 620 891,81
------------	---	-----	--------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2054

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Místo: Most

Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel: Statutární město Most

Projektant: ARTECH spol. s.r.o.

Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s.

Zpracovatel: ARTECH spol. s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 166 026,29	2 620 891,81	
SO 01	Kulturní dům REPRES – pozemní objekt	2 166 026,29	2 620 891,81	STA
SO 01.1	Přípravné a bourací práce	863 991,40	1 045 429,59	Soupis
SO 01.1.3	8.1.3 Bourací práce	863 991,40	1 045 429,59	Soupis
a)	bourací práce 1.PP	32 999,66	39 929,59	Soupis
ZL021.09	Demontáž mezistropu a okapového žlabu v trafostanici 1.PP	23 567,06	28 516,14	Soupis
ZL021.03	Bourání základů v 1.PP	9 432,60	11 413,45	Soupis
j)	bourací práce konstrukcí fasád	830 991,74	1 005 500,01	Soupis
ZL021.06	Odstranění heraklitu a polystyrenu z podhledu pod D3	830 991,74	1 005 500,01	Soupis
SO 01.2	Nosné konstrukce	620 586,55	750 909,73	Soupis
C)	Úpravy hlavní nosné betonové konstrukce	485 937,37	587 984,22	Soupis
ZL021.01	Uložení trapézového plechu kolem atik, dětské oddělení	10 348,57	12 521,77	Soupis
ZL021.07	Řešení trhlín ve spodní části lodžii	440 058,80	532 471,15	Soupis
ZL021.10	Stropy u Prioru - sondy II.část	35 530,00	42 991,30	Soupis
F)	Dětské oddělení - úprava zastřešení	134 649,18	162 925,51	Soupis
ZL021.02	Přibetonávka atiky D2	134 649,18	162 925,51	Soupis
SO 01.3	Ostatní stavební práce	643 616,41	778 775,86	Soupis
a)	8.2 Hrubá spodní stavba	643 616,41	778 775,86	Soupis
ZL021.05	Hydroizolace výtahových šachet a lapolu 1.PP	148 373,14	179 531,50	Soupis
ZL021.08	Oprava hydroizolace a stavební práce 1.PP západní strana u jeřábu	230 530,25	278 941,60	Soupis
ZL021.04	Příprava pláňe v 1.PP pro betonáž (výkopy a násypy)	264 713,02	320 302,75	Soupis
SO 01.4	Zdravotně technické instalace	37 831,93	45 776,64	Soupis
SO 01.4.1	Kanalizace	37 831,93	45 776,64	Soupis
g)	Podtlakové odvodnění střech	37 831,93	45 776,64	Soupis
ZL021.11	Jádrové vrty pro podtlakové odvodnění střech	37 831,93	45 776,64	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt:

SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis:

SO 01.1 - Přípravné a bourací práce

Úroveň 5:

ZL021.09 - Demontáž mezistropu a okapového žlabu v trafostanici 1.PP

KSO: 8014326

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel:

Statutární město Most

IČ:

00266094

DIČ:

CZ00266094

Zhotovitel:

OHLA ŽS, a.s.

IČ:

46342796

DIČ:

CZ46342796

Projektant:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Zpracovatel:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Poznámka:

Cena bez DPH

23 567,06

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	23 567,06	21,00%	4 949,08
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

28 516,14

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě
Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt
Soupis: SO 01.1 - Přípravné a bourací práce
Úroveň 5:

ZL021.09 - Demontáž mezistropu a okapového žlabu v trafostanici 1.PP

Místo:	Most	Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s.r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	23 567,06
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	11 710,00
997 - Přesun sutě	30,72
PSV - Práce a dodávky PSV	11 826,34
764 - Konstrukce klempířské	861,86
765 - Krytina skládaná	3 011,76
767 - Konstrukce zámečnické	7 952,72

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis: SO 01.1 - Přípravné a bourací práce

Úroveň 5:

ZL021.09 - Demontáž mezistropu a okapového žlabu v trafostanici 1.PP

Místo: Most Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel: Statutární město Most Projektant: ARTECH spol. s.r.o.

Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s. Zpracovatel: ARTECH spol. s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 23 567,06

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					11 710,00	
1	K	946111113	Věže pojezdové trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 2,5 m do 3,5 m montáž	kus	2,000	2 700,00000	5 400,00	CS ÚRS 2025 02

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111113								
2	K	946111213	Věže pojezdové trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 2,5 m do 3,5 m příplatek k ceně za každý den použití	kus	10,000	307,00000	3 070,00	CS ÚRS 2025 02

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111213								
3	K	946111813	Věže pojezdové trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 2,5 m do 3,5 m demontáž	kus	2,000	1 620,00000	3 240,00	CS ÚRS 2025 02

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111813								
D	997	Přesun sutě					30,72	
4	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	0,259	208,50539	54,00	SoD
5	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	1,295	49,64245	64,29	SoD

Poznámka k položce: Poznámka k položce: - 3x příplatek, tj. dalších 30m vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot								
VV					0,259			
VV					0,259*5 "Přepočtené koeficientem množství	1,295		
6	K	997090007.1	Nakládání s odpadem - Odpad z Plastu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem O 17 02 03	t	0,120	1 876,51307	225,18	SoD

Poznámka k položce: Poznámka k položce: Všechny položky nakládání s odpady zahrnují činnosti a náklady spojené s tímto nakládáním tj. manipulace, úprava, přeprava na koncové zařízení s následným využitím, odstraněním respektive uložení na tomto zařízení pro využití nebo odstranění odpadu včetně všech poplatků. Položka zahrnuje též náklady na odborné činnosti spojené s nakládáním s odpady (posuzování nebezpečných vlastností, kategorizace odpadů, evidence a prokazování množství a způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadů).								
P								
7	K	997090010.1	Nakládání s odpadem - Odpad ze Směsných kovů kód zařazený do katalogu odpadů pod kódem O 17 04 07	t	0,139	-2 250,00000	-312,75	SoD

Poznámka k položce: Poznámka k položce: Všechny položky nakládání s odpady zahrnují činnosti a náklady spojené s tímto nakládáním tj. manipulace, úprava, přeprava na koncové zařízení s následným využitím, odstraněním respektive uložení na tomto zařízení pro využití nebo odstranění odpadu včetně všech poplatků. Položka zahrnuje též náklady na odborné činnosti spojené s nakládáním s odpady (posuzování nebezpečných vlastností, kategorizace odpadů, evidence a prokazování množství a způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadů).								
P								
VV					0,032+0,107	0,139		
D	PSV	Práce a dodávky PSV					11 826,34	
D	764	Konstrukce klempířské					861,86	
8	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	12,400	69,50476	861,86	SoD
VV					1,8+0,5+9,6+0,5 "zaměřeno na stavbě	12,400		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 765			Krytina skládaná					3 011,76
9	K	765141801	Demontáž krytiny sklolaminátové do suti střechy rovné z desek nebo rolí, sklonu do 30°	m2	53,400	56,40000	3 011,76	CS ÚRS 2025 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/765141801					
			53,4 *rozměr místnosti 015 z PD			53,400		
D 767			Konstrukce zámečnické					7 952,72
10	K	767582800	Demontáž podhledů roštů	m2	53,400	148,92736	7 952,72	SoD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt:

SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis:

SO 01.1 - Přípravné a bourací práce

Úroveň 5:

ZL021.03 - Bourání základů v 1.PP

KSO: 8014326

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel:

Statutární město Most

IČ:

00266094

DIČ:

CZ00266094

Zhotovitel:

OHLA ŽS, a.s.

IČ:

46342796

DIČ:

CZ46342796

Projektant:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Zpracovatel:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Poznámka:

Cena bez DPH

9 432,60

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	9 432,60	21,00%	1 980,85
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

11 413,45

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis: SO 01.1 - Přípravné a bourací práce

Úroveň 5: **ZL021.03 - Bourání základů v 1.PP**

Místo:	Most	Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s.r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	9 432,60
HSV - Práce a dodávky HSV	9 432,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	5 963,14
997 - Přesun sutě	3 469,46

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis: SO 01.1 - Přípravné a bourací práce

Úroveň 5: ZL021.03 - Bourání základů v 1.PP

Místo: Most Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel: Statutární město Most Projektant: ARTECH spol. s.r.o.

Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s. Zpracovatel: ARTECH spol. s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 9 432,60

D HSV Práce a dodávky HSV 9 432,60

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 5 963,14

1	K	965042241	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	2,600	2 293,51499	5 963,14	SoD
	vv		3,4*0,5*1+1,8*0,5*1 "část základu mezi sloupky u lapolu, která není v SoD		2,600			
	vv		Součet		2,600			

D 997 Přesun sutě 3 469,46

3	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	6,240	208,50539	1 301,07	SoD
4	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	18,720	49,64245	929,31	SoD

P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: - 3x příplatek, tj. dalších 30m vodorovné dopravy sutí a vybouraných hmot					
	vv		6,24*3 "Přepočtené koeficientem množství		18,720			
5	K	997090001.1	Nakládání s odpadem - Odpad z Prostého betonu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem O 17 01 01	t	6,240	198,56981	1 239,08	SoD

P

Poznámka k položce:
Poznámka k položce: Všechny položky nakládání s odpady zahrnují činnosti a náklady spojené s tímto nakládáním tj. manipulace, úprava, přeprava na koncové zařízení s následným využitím, odstraněním respektive uložení na tomto zařízení pro využití nebo odstranění odpadu včetně všech poplatků. Položka zahrnuje též náklady na odborné činnosti spojené s nakládáním s odpady (posuzování nebezpečných vlastností, kategorizace odpadů, evidence a prokazování množství a způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadu).

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt:

SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis:

SO 01.1 - Přípravné a bourací práce

Úroveň 5:

ZL021.06 - Odstranění heraklitu a polystyrenu z pohledu pod D3

KSO: 8014326

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel:

Statutární město Most

IČ:

00266094

DIČ:

CZ00266094

Zhotovitel:

OHLA ŽS, a.s.

IČ:

46342796

DIČ:

CZ46342796

Projektant:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Zpracovatel:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Poznámka:

Cena bez DPH

830 991,74

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	830 991,74	21,00%	174 508,27
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 005 500,01

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě
Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt
Soupis: SO 01.1 - Přípravné a bourací práce
Úroveň 5:

ZL021.06 - Odstranění heraklitu a polystyrenu z podhledu pod D3

Místo:	Most	Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s.r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	830 991,74
HSV - Práce a dodávky HSV	830 991,74
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	637 289,91
997 - Přesun sutě	193 701,83

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis: SO 01.1 - Přípravné a bourací práce

Úroveň 5:

ZL021.06 - Odstranění heraklitu a polystyrenu z pohledu pod D3

Místo:	Most	Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s.r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 830 991,74

D	HSV	Práce a dodávky HSV	830 991,74
---	-----	---------------------	------------

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	637 289,91
---	---	-------------------------------------	------------

1	K	945412111	Teleskopická hydraulická montážní plošina na samohybném podvozku, s otočným košem výšky zdvíhu do 8 m	den	30,000	3 574,30089	107 229,03	SoD
2	K	967023693	Přisekání (špicování) ploch kamenných nebo jiných s tvrdým povrchem pro nové povrchové vrstvy, plochy přes 2 m2	m2	95,297	535,65323	51 046,15	CS ÚRS 2025 02

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/967023693					95,297		
VV	952,965*0,1 "10% plochy, přelítky betonu							

3	K	977271110	Řezání ocelových profilů na staveništi úhlovou bruskou průřezu do 200 mm2	kus	4 764,825	40,20295	191 560,03	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	-----	-----------	----------	------------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977271110							
VV	952,965*5 "odhad množství na 1 m2					4 764,825		

4	K	978071621	Odsekání omítky (včetně podkladní) a odstranění tepelné nebo vodotěsné izolace z desek, objemové hmotnosti do 120 kg/m3, tl. přes 50 mm, plochy přes 1 m2	m2	952,965	252,00000	240 147,18	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	---------	-----------	------------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978071621							
------------	---	--	--	--	--	--	--	--

5	K	985132311	Očištění ploch líce kleneb a podhledů ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	952,965	49,64245	47 307,52	SoD
---	---	-----------	---	----	---------	----------	-----------	-----

VV	(46,60*32,08)-11*(0,75*28,14)-8*(45,56*0,85) " žb deska 1.np					952,965		
----	--	--	--	--	--	---------	--	--

D	997	Přesun sutě	193 701,83
---	-----	-------------	------------

6	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	100,824	208,50539	21 022,35	SoD
7	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	302,472	49,64245	15 015,45	SoD

P	Poznámka k položce: Poznámka k položce: - 3x příplatek, tj. dalších 30m vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot							
VV	100,824*3					302,472		

8	K	997090015.1	Nakládání s odpady - Odpad Směsný stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 zatříděných do Katalogu odpadů pod kódem O 17 09 04	t	100,824	1 563,75498	157 664,03	SoD
---	---	-------------	--	---	---------	-------------	------------	-----

P	Poznámka k položce: Poznámka k položce: Všechny položky nakládání s odpady zahrnují činnosti a náklady spojené s tímto nakládáním tj. manipulace, úprava, přeprava na koncové zařízení s následným využitím, odstraněním respektive uložení na tomto zařízení pro využití nebo odstranění odpadu včetně všech poplatků. Položka zahrnuje též náklady na odborné činnosti spojené s nakládáním s odpady (posuzování nebezpečných vlastností, kategorizace odpadů, evidence a prokazování množství a způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadu, dohled oprávněné osoby při nakládání s odpadem obsahujícím azbest).							
---	--	--	--	--	--	--	--	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt:

SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis:

SO 01.2 - Nosné konstrukce

Úroveň 4:

ZL021.01 - Uložení trapézového plechu kolem atik, dětské oddělení

KSO: 8014326

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel:

Statutární město Most

IČ: 00266094

DIČ: CZ00266094

Zhotovitel:

OHLA ŽS, a.s.

IČ: 46342796

DIČ: CZ46342796

Projektant:

ARTECH spol. s r.o.

IČ: 25024671

DIČ: CZ25024671

Zpracovatel:

ARTECH spol. s r.o.

IČ: 25024671

DIČ: CZ25024671

Poznámka:

Cena bez DPH

10 348,57

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	10 348,57	21,00%	2 173,20
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

12 521,77

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě
Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt
Soupis: SO 01.2 - Nosné konstrukce
Úroveň 4:

ZL021.01 - Uložení trapézového plechu kolem atik, dětské oddělení

Místo:	Most	Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	10 348,57
8.4.1 - Příprava podkladu	4 846,79
98 - Demolice a sanace	4 782,87
998 - Přesun hmot	63,92
HSV - Práce a dodávky HSV	5 501,78
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	5 501,78

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis: SO 01.2 - Nosné konstrukce

Úroveň 4:

ZL021.01 - Uložení trapézového plechu kolem atik, dětské oddělení

Místo:	Most	Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 10 348,57

D 8.4.1 Příprava podkladu 4 846,79

D 98 Demolice a sanace 4 782,87

1	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	3,525	49,64245	174,99	SoD
VV					23,5*0,15	3,525		
2	K	985311111	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky do 10 mm	m2	3,525	645,36075	2 274,90	SoD
3	K	985311211	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně líce kleneb a podhledů, tloušťky do 10 mm	m2	3,525	645,36075	2 274,90	SoD
4	K	997090001.1	Nakládání s odpadem - Odpad z Prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem O 17 01 01	t	0,078	744,64565	58,08	SoD

P

Poznámka k položce:
Poznámka k položce: Všechny položky nakládání s odpady zahrnují činnosti a náklady spojené s tímto nakládáním tj. manipulace, úprava, přeprava na koncové zařízení s následným využitím, odstraněním respektive uložení na tomto zařízení pro využití nebo odstranění odpadu včetně všech poplatků. Položka zahrnuje též náklady na odborné činnosti spojené s nakládáním s odpady (posuzování nebezpečných vlastností, kategorizace odpadů, evidence a prokazování množství a způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadu).

D 998 Přesun hmot 63,92

5	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	0,167	382,74188	63,92	SoD
---	---	-----------	---	---	-------	-----------	-------	-----

D HSV Práce a dodávky HSV 5 501,78

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 5 501,78

6	K	946111111	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky do 1,5 m montáž	kus	1,000	2 160,00000	2 160,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111111					
7	K	946111211	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky do 1,5 m příplatek k ceně za každý den použití	kus	5,000	219,00000	1 095,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111211					
8	K	946111811	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky do 1,5 m demontáž	kus	1,000	1 080,00000	1 080,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111811					
9	K	985112131	Odsekání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah, tloušťky do 10 mm	m2	3,525	331,00000	1 166,78	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/985112131					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt:

SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis:

SO 01.2 - Nosné konstrukce

Úroveň 4:

ZL021.07 - Řešení trhlin ve spodní části lodžii

KSO: 8014326

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel:

Statutární město Most

IČ:

00266094

DIČ:

CZ00266094

Zhotovitel:

OHLA ŽS, a.s.

IČ:

46342796

DIČ:

CZ46342796

Projektant:

ARTECH spol. s r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Zpracovatel:

ARTECH spol. s r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Poznámka:

Cena bez DPH

440 058,80

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	440 058,80	21,00%	92 412,35
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

532 471,15

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě
Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt
Soupis: SO 01.2 - Nosné konstrukce
Úroveň 4: **ZL021.07 - Řešení trhlin ve spodní části lodžii**

Místo:	Most	Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	440 058,80
HSV - Práce a dodávky HSV	422 081,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	422 081,50
998 - Přesun hmot	98,75
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	17 977,30
ON - Ostatní náklady	17 977,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis: SO 01.2 - Nosné konstrukce

Úroveň 4: ZL021.07 - Řešení trhlin ve spodní části lodžii

Místo: Most Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel: Statutární město Most Projektant: ARTECH spol. s r.o.

Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s. Zpracovatel: ARTECH spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 440 058,80

D HSV Práce a dodávky HSV 422 081,50

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 422 081,50

1	K	946112213	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky přes 0,9 do 1,6 m, délky do 3,2 m výšky přes 2,5 m do 3,5 m příplatek k ceně za každý den použití	kus	10,000	427,00000	4 270,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	-----	--------	-----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/946112213

2	K	985341R01	Uhlíkové lamely pro zesílení ŽB kleneb a podhledů tl 1,2 mm modul pružnosti do 210 kN/mm2 š 150 mm	m	70,833	3 719,13869	263 437,75	SoD
---	---	-----------	--	---	--------	-------------	------------	-----

VV	1.NP	
VV	(3) "1	3,000
VV	2 "2	2,000
VV	3 "3	3,000
VV	3 "4	3,000
VV	3 "5	3,000
VV	3,5 "6	3,500
VV	3 "7	3,000
VV	Mezisoučet	20,500
VV	2.NP	
VV	3 "1	3,000
VV	2*3 "2	6,000
VV	3 "3	3,000
VV	3+4 "4	7,000
VV	Mezisoučet	19,000
VV	3.NP	
VV	3 "1	3,000
VV	Mezisoučet	3,000
VV	Součet	42,500
VV	42,5*1,66667 'Přepočtené koeficientem množství	70,833

3	K	985422132	Injektáž trhlin v betonových nebo železobetonových konstrukcích nízkotlaká do 0,6 MP s injektážními jehlami vloženými do vrtů včetně jejich vyvrtání epoxidovou injektážní hmotou šířka trhlin přes 1 do 2 mm tloušťka konstrukce přes 100 do 200 mm	m	42,500	3 630,00000	154 275,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	---	--------	-------------	------------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985422132

P	Poznámka k položce: V běžné praxi se statické trhliny v betonu vyplňují a to z důvodu pronikání vlhkosti a CO2 do konstrukce. Z dlouhodobého hlediska se vyplnění trhlin epoxidovou směsí technicky i finančně vyplatí.	
VV	1.NP	
VV	(3) "1	3,000
VV	2 "2	2,000
VV	3 "3	3,000
VV	3 "4	3,000
VV	3 "5	3,000
VV	3,5 "6	3,500
VV	3 "7	3,000
VV	Mezisoučet	20,500
VV	2.NP	
VV	3 "1	3,000
VV	2*3 "2	6,000
VV	3 "3	3,000
VV	3+4 "4	7,000
VV	Mezisoučet	19,000
VV	3.NP	
VV	3 "1	3,000
VV	Mezisoučet	3,000
VV	Součet	42,500

D 998 Přesun hmot 98,75

4	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	0,258	382,74188	98,75	SoD
---	---	-----------	--	---	-------	-----------	-------	-----

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				17 977,30	
D	ON		Ostatní náklady				17 977,30	
5	K	ON201	Vypracování výrobní dodavatelské dokumentace	ks	0,008	2 247 162,84000	17 977,30	SoD

Poznámka k položce:
Položka zahrnuje náklady na vypracování
dodavatelské (výrobní, realizační) dokumentace zhotvitele stavby dle
podmínek kap. B.8.q) souhrnné technické zprávy - pro dokumentaci,
nezahnutou v samostatných položkách jednotlivých stavebních objektů
nebo provozních soborů (technická koordinace dodávek a odběrná
příprava stavby)

P

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě
Objekt:
SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt
Soupis:
SO 01.2 - Nosné konstrukce
Úroveň 4:
ZL021.10 - Stropy u Prioru - sondy II.část

KSO: 8014326
Místo: Most

Zadavatel:
Statutární město Most

Zhotovitel:
OHLA ŽS, a.s.

Projektant:
ARTECH spol. s r.o.

Zpracovatel:
ARTECH spol. s r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 25. 8. 2023

IČ: 00266094
DIČ: CZ00266094

IČ: 46342796
DIČ: CZ46342796

IČ: 25024671
DIČ: CZ25024671

IČ: 25024671
DIČ: CZ25024671

Cena bez DPH		35 530,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	35 530,00	21,00%	7 461,30
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	42 991,30

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě
Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt
Soupis: SO 01.2 - Nosné konstrukce
Úroveň 4: **ZL021.10 - Stropy u Prioru - sondy II.část**

Místo:	Most	Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	35 530,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	35 530,00
VRN4 - Inženýrská činnost	35 530,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis: SO 01.2 - Nosné konstrukce

Úroveň 4: ZL021.10 - Stropy u Prioru - sondy II.část

Místo:	Most	Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem	35 530,00
------------------------	-----------

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady	35 530,00
-----------------------------------	-----------

D VRN4 Inženýrská činnost	35 530,00
---------------------------	-----------

1	K	043114000	Zkoušky tlakové	KČ	35 530,000	1,00000	35 530,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/043114000					
VV			20*121 "Přijem, evidence a uložení vzorků (1 ks) - malý a lehký vzorek		2 420,000			
VV			1*1793 "Přípravné práce (vývrty, řezání)		1 793,000			
VV			10*1507 "Zhotovení vývrtu o průměru do 100 mm, délky do 200 mm ve vyztuženém betonu		15 070,000			
VV			17*517 "Řezání výrobků - 1 dm2 řezné plochy - běžný materiál, beton		8 789,000			
VV			10*220 "Stanovení pevnosti v tlaku zkušebních těles, ČSN EN 12390-3, 1 těleso		2 200,000			
VV			10*121 "Stanovení objemové hmotnosti ztvrdlého betonu, ČSN EN 12390-7, 1 těleso		1 210,000			
VV			2*913 "Práce prováděné pracovníky - zkušební technik (1 hodina)		1 826,000			
VV			1*1430 "Vyhodnocení a vypracování zprávy/protokolu o zkoušce/posouzení - střední rozsah (CZ)		1 430,000			
VV			60*13,2 "Osobní automobily, automobily KOMBI,VAN atp.		792,000			
VV			Mezisoučet		35 530,000			
VV			Součet		35 530,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě
Objekt:
SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt
Soupis:
SO 01.2 - Nosné konstrukce
Úroveň 4:
ZL021.02 - Přibetonávka atiky D2

KSO: 8014326
Místo: Most

CC-CZ:
Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel:
Statutární město Most

IČ: 00266094
DIČ: CZ00266094

Zhotovitel:
OHLA ŽS, a.s.

IČ: 46342796
DIČ: CZ46342796

Projektant:
ARTECH spol. s r.o.

IČ: 25024671
DIČ: CZ25024671

Zpracovatel:
ARTECH spol. s r.o.

IČ: 25024671
DIČ: CZ25024671

Poznámka:

Cena bez DPH		134 649,18	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	134 649,18	21,00%	28 276,33
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	162 925,51

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě
Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt
Soupis: SO 01.2 - Nosné konstrukce
Úroveň 4: **ZL021.02 - Přibetonávka atiky D2**

Místo:	Most	Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	134 649,18
HSV - Práce a dodávky HSV	134 649,18
3 - Svislé a kompletní konstrukce	111 533,18
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	21 446,50
998 - Přesun hmot	1 669,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis: SO 01.2 - Nosné konstrukce

Úroveň 4: ZL021.02 - Přibetonávka atiky D2

Místo: Most Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel: Statutární město Most Projektant: ARTECH spol. s r.o.

Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s. Zpracovatel: ARTECH spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 134 649,18

D HSV Práce a dodávky HSV 134 649,18

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 111 533,18

1	K	311321511	Nadzákladové zdi z betonu železového (bez výztuže) nosné bez zvláštních nároků na vliv prostředí tř. C 20/25	m3	1,650	5 063,59219	8 354,93	SoD
VV			1,65		1,650			
2	K	311351311	Bednění nadzákladových zdí nosných rovné jednostranné zřízení	m2	32,800	2 184,29450	71 644,86	SoD
VV			32,8		32,800			
3	K	311351312	Bednění nadzákladových zdí nosných rovné jednostranné odstranění	m2	32,800	446,79094	14 654,74	SoD
4	K	311361821	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,425	39 714,46719	16 878,65	SoD
VV			0,09612 "pruty		0,096			
VV			38,2*47,4/6/1000 "kari 8/100/100		0,302			
VV			108*0,00025 "příponky		0,027			
VV			Součet		0,425			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 21 446,50

5	K	953965122	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 12, délka 220 mm	kus	180,000	119,14721	21 446,50	SoD
---	---	-----------	--	-----	---------	-----------	-----------	-----

D 998 Přesun hmot 1 669,50

6	K	998012023	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	4,718	353,85771	1 669,50	SoD
---	---	-----------	---	---	-------	-----------	----------	-----

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt:

SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis:

SO 01.3 - Ostatní stavební práce

Úroveň 4:

ZL021.05 - Hydroizolace výtahových šachet a lapolu 1.PP

KSO: 8014326

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel:

Statutární město Most

IČ:

00266094

DIČ:

CZ00266094

Zhotovitel:

OHLA ŽS, a.s.

IČ:

46342796

DIČ:

CZ46342796

Projektant:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Zpracovatel:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Poznámka:

Cena bez DPH

148 373,14

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	148 373,14	21,00%	31 158,36
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

179 531,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis: SO 01.3 - Ostatní stavební práce

Úroveň 4: ZL021.05 - Hydroizolace výtahových šachet a lapolu 1.PP

Místo:	Most	Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s.r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	148 373,14
HSV - Práce a dodávky HSV	18 756,51
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	17 564,40
997 - Přesun sutě	238,63
998 - Přesun hmot	953,48
PSV - Práce a dodávky PSV	111 280,63
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	111 280,63
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	18 336,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis: SO 01.3 - Ostatní stavební práce

Úroveň 4: ZL021.05 - Hydroizolace výtahových šachet a lapolu 1.PP

Místo:	Most	Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s.r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 148 373,14

D	HSV	Práce a dodávky HSV	18 756,51
D	3	Svislé a kompletní konstrukce	0,00
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	17 564,40

1	K	974042532	Vysekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl. 50 mm a šířky do 70 mm	m	49,200	220,00000	10 824,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	---	--------	-----------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/974042532						
VV		alt. položka k vysekání rýh pro napojení hydroizolace						
VV		(4,5+5+4,5+5) "V4			19,000			
VV		(4,2+4,3+4,2+4,3) "V6			17,000			
VV		(3,8+2,8+3,8+2,8) "Lapol			13,200			
VV		Součet			49,200			

2	K	977311111	Řezání stávajících betonových mazanin bez vyztužení hloubky do 50 mm	m	49,200	137,00000	6 740,40	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	---	--------	-----------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977311111						
VV		(4,5+5+4,5+5) "V4			19,000			
VV		(4,2+4,3+4,2+4,3) "V6			17,000			
VV		(3,8+2,8+3,8+2,8) "Lapol			13,200			
VV		Součet			49,200			

D	997	Přesun sutě	238,63
---	-----	-------------	--------

3	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	0,394	208,50539	82,15	SoD
---	---	-----------	---	---	-------	-----------	-------	-----

4	K	997090001.1	Nakládání s odpadem - Odpad z Prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem O 17 01 01	t	0,394	397,14849	156,48	SoD
---	---	-------------	---	---	-------	-----------	--------	-----

Poznámka k položce:
Poznámka k položce: Všechny položky nakládání s odpady zahrnují činnosti a náklady spojené s tímto nakládáním tj. manipulace, úprava, přeprava na koncové zařízení s následným využitím, odstraněním respektive uložení na tomto zařízení pro využití nebo odstranění odpadu včetně všech poplatků. Položka zahrnuje též náklady na odborné činnosti spojené s nakládáním s odpady (posuzování nebezpečných vlastností, kategorizace odpadů, evidence a prokazování množství a způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadů).

D	998	Přesun hmot	953,48
---	-----	-------------	--------

5	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,484	1 970,00000	953,48	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	---	-------	-------------	--------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018001						
------------	--	---	--	--	--	--	--	--

D	PSV	Práce a dodávky PSV	111 280,63
---	-----	---------------------	------------

D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	111 280,63
---	-----	---------------------------------------	------------

6	K	783901453	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru vysátím	m2	55,323	16,50000	912,83	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	--------	----------	--------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783901453						
------------	--	---	--	--	--	--	--	--

7	K	711191201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše vodorovné V dvouvrstvát na betonu	m2	55,323	311,00000	17 205,45	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	--------	-----------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/711191201						
VV		4,5*5*1,15+4,2*4,3*1,15+3,8*2,7*1,15-(1,2*2,6) "vč. vytažení na svislou část			55,323			

8	M	SMB.204218007	AQUAFIN-RB400, 24kg	kg	239,982	181,33000	43 515,94	Materiály online
---	---	---------------	---------------------	----	---------	-----------	-----------	------------------

Poznámka k položce:
Dvousložková pružná stavební hydroizolace s rychlým vysycháním, obzvlášť vhodná k izolaci spodní stavby
49,996345345004*4,8 *Přepočtené koeficientem množství 239,982

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9		K	711199101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou doplňků vodotěsné těsnící pásky pro dilatační a styčné spáry	m	57,600	77,20000	4 446,72	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/711199101					
VV				(4,5+5+4,5+5) "V4		19,000			
VV				(4,2+4,3+4,2+4,3) "V6		17,000			
VV				(3,8+2,8+3,8+2,8)+(2,6+1,2+2,6+1,2+8*0,1) "Lapol		21,600			
VV				Součet		57,600			
10	M		SMB.206135001	ASO-Anschlussdichtband, 12cm/10m	m	60,480	183,84000	11 118,64	Materiály online
P				Poznámka k položce: Těsnící páska s butylkaučukovým lepicím proužkem					
VV				57,6*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		60,480			
11	K		711199102	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou doplňků vodotěsné těsnící pásky pro vnější a vnitřní roh	kus	16,000	44,20000	707,20	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/711199102					
VV				4 "V4		4,000			
VV				4 "V6		4,000			
VV				8" Lapol		8,000			
VV				Součet		16,000			
12	M		SCS.KERECKFA2	Schlüter-KERDI-KERECK Aussenecken	kus	4,000	564,83000	2 259,32	CS ÚRS 2025 02
P				Poznámka k položce: 2 Stück vorgefertigt					
13	M		SCS.KERECK135FI2	Schlüter-KERDI-KERECK 135° innen	kus	12,000	572,11000	6 865,32	CS ÚRS 2025 02
P				Poznámka k položce: 2 Stück vorgefertigt					
14	K		711461104	Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě fóliemi na ploše vodorovné V položenou do asfaltového podkladu natavením	m2	55,323	142,00000	7 855,87	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/711461104					
VV				4,5*5*1,15+4,2*4,3*1,15+3,8*2,7*1,15-(1,2*2,6) "oživení stáv. asf. pasu plamenem 100% + oprava chyběcích částí do 20% plochy		55,323			
15	M		SKA.604553	BITAGIT 40AL+V60 MINERAL RADON 1/7,5m M2	m2	12,896	276,32000	3 563,42	Materiály online
P				Poznámka k položce: Asfaltový pás oxidovaný, parozábrana a hydroizolace proti radonu					
VV				11,0646*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		12,896			
16	K		317661132	Výplň spár monolitické římsy tmelem silikonovým, spára šířky přes 15 do 40 mm	m	49,200	113,71000	5 594,53	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/317661132					
VV				využití příbuzné položky z jiné konstrukce, jedná pouze o práci, materiál byl vymazán z rozboru a nachází se níže (ASOCRET M30)					
VV				(4,5+5+4,5+5) "V4		19,000			
VV				(4,2+4,3+4,2+4,3) "V6		17,000			
VV				(3,8+2,8+3,8+2,8) "Lapol		13,200			
VV				Součet		49,200			
17	M		SMB.205539003	ASOCRET-M30, 6kg	kg	86,100	68,18000	5 870,30	Materiály online
P				Poznámka k položce: Správková a vyrovnávací síranuvzdorná malta na stěny a podlahy, do tloušťky vrstvy 30 mm					
VV				49,2*(0,05*0,05)*1400/2		86,100			
18	K		998711121	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,464	2 560,00000	1 187,84	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998711121					
19	K		998711129	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	0,464	382,00000	177,25	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998711129					
D HZS				Hodinové zúčtovací sazby				18 336,00	
20	K		HZS2162	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí izolatér odborný	hod	32,000	573,00000	18 336,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS2162					
VV				32 "ztižené pracovní podmínky		32,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt:

SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis:

SO 01.3 - Ostatní stavební práce

Úroveň 4:

ZL021.08 - Oprava hydroizolace a stavební práce 1.PP západní strana u jeřábu

KSO: 8014326

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel:

Statutární město Most

IČ:

00266094

DIČ:

CZ00266094

Zhotovitel:

OHLA ŽS, a.s.

IČ:

46342796

DIČ:

CZ46342796

Projektant:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Zpracovatel:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Poznámka:

Cena bez DPH

230 530,25

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	230 530,25	21,00%	48 411,35
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

278 941,60

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis: SO 01.3 - Ostatní stavební práce

Úroveň 4: ZL021.08 - Oprava hydroizolace a stavební práce 1.PP západní strana u jeřábu

Místo:	Most	Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s.r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	230 530,25
HSV - Práce a dodávky HSV	121 603,23
1 - Zemní práce	62 443,59
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	5 403,53
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	40 728,16
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 013,87
997 - Přesun sutě	927,72
998 - Přesun hmot	6 086,36
PSV - Práce a dodávky PSV	108 927,02
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	73 718,06
713 - Izolace tepelné	35 208,96

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis: SO 01.3 - Ostatní stavební práce

Úroveň 4: ZL021.08 - Oprava hydroizolace a stavební práce 1.PP západní strana u jeřábu

Místo: Most Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel: Statutární město Most Projektant: ARTECH spol. s.r.o.

Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s. Zpracovatel: ARTECH spol. s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 230 530,25

D HSV Práce a dodávky HSV 121 603,23

D 1 Zemní práce 62 443,59

1	K	174111102	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu	m3	43,674	504,56815	22 036,51	SoD
VV					43,674			
2	M	58344197	šterkodrt' frakce 0/63	t	78,613	514,00000	40 407,08	CS ÚRS 2025 02
VV					43,674			
VV					78,613			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 5 403,53

3	K	631351101	Bednění v podlahách rýh a hran zřízení	m2	9,036	486,00000	4 391,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631351101			
VV					9,036			
4	K	631351102	Bednění v podlahách rýh a hran odstranění	m2	9,036	112,00000	1 012,03	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631351102			
VV					9,036			

D 63 Podlahy a podlahové konstrukce 40 728,16

5	K	631311124	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 16/20	m3	6,626	4 200,80177	27 834,51	SoD
VV					6,626			
6	K	631319175	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 120 do 240 mm	m3	6,626	89,35819	592,09	SoD
VV					6,626			
7	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,210	58 578,84731	12 301,56	SoD
VV					0,210			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 6 013,87

8	K	962032432	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z dutých cihel nebo tvárnic pálených nebo nepálených, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	2,319	1 876,51307	4 351,63	SoD
VV					2,319			
9	K	965042241	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	0,133	2 293,51499	305,04	SoD
VV					0,133			
10	K	977311112	Řezání stávajících betonových mazanin bez vyztužení hloubky přes 50 do 100 mm	m	5,800	234,00000	1 357,20	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977311112			
VV					5,800			

D 997 Přesun sutě 927,72

11	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	3,017	208,50539	629,06	SoD
12	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	3,017	98,99216	298,66	SoD

P Poznámka k položce:
Poznámka k položce: - 3x příplatek, tj. dalších 30m vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot

D 998 Přesun hmot 6 086,36

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	15,902	382,74188	6 086,36	SoD
D PSV			Práce a dodávky PSV	108 927,02				
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	73 718,06				
14	K	711111051	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné a svislé dvojnásobným nátěrem tekutou elastickou hydroizolací	m2	69,276	68,80000	4 766,19	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/711111051					
VV			30,12*2 "betonový zákryt, vodorovná část	60,240				
VV			30,12*0,3 "betonový zákryt, svislá část	9,036				
VV			Součet	69,276				
15	M	11163346	suspenze hydroizolační asfaltová	t	0,104	67 100,00000	6 978,40	CS ÚRS 2025 02
P			Poznámka k položce:					
VV			Spotřeba: 0,75 kg/m2					
			69,276*0,0015 'Přepočtené koeficientem množství	0,104				
16	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	60,240	23,82767	1 435,38	SoD
VV			30,12*2 "betonový zákryt, vodorovná část	60,240				
17	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	9,036	33,75438	305,00	SoD
VV			30,12*0,3 "betonový zákryt, svislá část	9,036				
18	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,028	89 059,70312	2 493,67	SoD
VV			30,12*2 "betonový zákryt, vodorovná část	60,240				
VV			30,12*0,3 "betonový zákryt, svislá část	9,036				
VV			Součet	69,276				
VV			69,276*0,0004 'Přepočtené koeficientem množství	0,028				
19	K	711112051	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S dvojnásobným nátěrem tekutou elastickou hydroizolací	m2	51,396	105,00000	5 396,58	SoD (ZL 009.7)
VV			1,05*(2,75+30,12+2,75)+0,5*(6,85+0,5+5+5,55+5,5+4,59) "izolace stěny západní strana D1, D4 kolem osy 6	51,396				
20	M	SMB.204218007	AQUAFIN-RB400, 24kg	kg	246,701	181,32000	44 731,83	SoD (ZL 009.7)
P			Poznámka k položce:					
			Spotřeba 1,2 kg/m2/mm tloušťky suché vrstvy - tloušťka dle TP 4 mm					
VV			1,05*(2,75+30,12+2,75)+0,5*(6,85+0,5+5+5,55+5,5+4,59)	51,396				
VV			"izolace stěny západní strana D1, D4 kolem osy 6	246,701				
VV			51,396*4,8 'Přepočtené koeficientem množství					
21	K	711199101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou doplňků vodotěsné těsnící pásky pro dilatační a styčné spáry	m	49,615	77,20000	3 830,28	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/711199101					
VV			(2,75+30,12+2,75)+0,5*(6,85+0,5+5+5,55+5,5+4,59) "izolace stěny západní strana D1, D4 kolem osy 6	49,615				
22	M	28355020	páska pružná těsnící hydroizolační š do 85mm	m	52,096	62,10000	3 235,16	CS ÚRS 2025 02
VV			49,615*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	52,096				
23	K	998711103	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m	t	0,419	1 302,08532	545,57	SoD
D 713			Izolace tepelné	35 208,96				
24	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně bez mechanického kotvení	m2	51,396	221,78537	11 398,88	SoD
VV			1,05*(2,75+30,12+2,75)+0,5*(6,85+0,5+5+5,55+5,5+4,59) "izolace stěny západní strana D1, D4 kolem osy 6	51,396				
25	M	28376422	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPA λ=0,035 tl 100mm	m2	56,536	410,00000	23 179,76	CS ÚRS 2025 02
VV			51,396*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	56,536				
26	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	0,478	1 318,66533	630,32	SoD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt:

SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis:

SO 01.3 - Ostatní stavební práce

Úroveň 4:

ZL021.04 - Příprava pláň v 1.PP pro betonáž (výkopy a násypy)

KSO: 8014326

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel:

Statutární město Most

IČ:

00266094

DIČ:

CZ00266094

Zhotovitel:

OHLA ŽS, a.s.

IČ:

46342796

DIČ:

CZ46342796

Projektant:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Zpracovatel:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Poznámka:

Cena bez DPH

264 713,02

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	264 713,02	21,00%	55 589,73
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

320 302,75

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě
Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt
Soupis: SO 01.3 - Ostatní stavební práce
Úroveň 4:

ZL021.04 - Příprava pláně v 1.PP pro betonáž (výkopy a násypy)

Místo:	Most	Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s.r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	264 713,02
HSV - Práce a dodávky HSV	264 713,02
1 - Zemní práce	264 713,02

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis: SO 01.3 - Ostatní stavební práce

Úroveň 4:

ZL021.04 - Příprava pláně v 1.PP pro betonáž (výkopy a násypy)

Místo: Most Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel: Statutární město Most Projektant: ARTECH spol. s.r.o.

Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s. Zpracovatel: ARTECH spol. s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 264 713,02

D HSV Práce a dodávky HSV 264 713,02

D 1 Zemní práce 264 713,02

1	K	131213101	Hloubení jam ručně zapažených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	22,800	1 159,26125	26 431,16	SoD
VV					68,4/3 "třetina celkového výkopu bude prováděna ručně Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 500 do 1 000 m3			
2	K	131251205		m3	45,600	274,39076	12 512,22	SoD
VV					68,4/3*2 "dvě třetiny výkopů budou prováděny strojně Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3			
3	K	162211311		m3	22,800	105,92046	2 414,99	SoD
VV					22,8 "ruční výkopy se budou převážet ručně a budou se překládat			
4	K	162211319		m3	91,200	97,58166	8 899,45	SoD
VV					22,8 "ruční výkopy se budou převážet ručně a budou se překládat			
VV					22,8*4 "Přepočtené koeficientem množství			
5	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	22,800	45,11821	1 028,70	SoD
VV					22,8 "ruční výkopy se budou převážet ručně a budou se překládat			
6	K	171152501	Zhutnění podloží pod násypy z rostlé horniny třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 z hornin soudržných a nesoudržných	m2	1 444,000	6,83072	9 863,56	SoD
VV					Vysoká únosnost			
VV					143,9 "plocha výkopu			
VV					241,8 "plocha násypu			
VV					Mezisoučet			
VV					Východní část malá			
VV					131,3 "plocha výkopu			
VV					63,2 "plocha násypu			
VV					Mezisoučet			
VV					Východní část - velká hala			
VV					215,1 "plocha výkopu			
VV					186,6 "plocha násypu			
VV					Mezisoučet			
VV					Nižší únosnost			
VV					44,5 "plocha výkopu			
VV					193,7 "plocha násypu			
VV					Mezisoučet			
VV					Catering			
VV					211,4 "plocha výkopu			
VV					12,5 "plocha násypu			
VV					Mezisoučet			
VV					Součet			
7	K	174111102	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu	m3	209,400	504,56815	105 656,57	SoD
8	M	58123281.9	Náklady nařízení vhodného materiálu pro zásypy včetně dopravního, naložení, složení a ostatní potřebné manipulace	m3	209,400	314,31940	65 818,48	SoD
VV					116,333333333333*1,8 "Přepočtené koeficientem množství			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	997090011.1	Nakládání s odpadem - Odpad ze Zeminy a kamení zaříděný do katalogu odpadů pod kódem O 17 05 04	t	123,120	260,62287	32 087,89	SoD

Poznámka k položce:
Poznámka k položce: Všechny položky nakládání s odpady zahrnují činnosti a náklady spojené s tímto nakládáním tj. manipulace, úprava, přeprava na koncové zařízení s následným využitím, odstraněním respektive uložením na tomto zařízení pro využití nebo odstranění odpadu včetně všech poplatků. Položka zahrnuje též náklady na odborné činnosti spojené s nakládáním s odpady (posuzování nebezpečných vlastností, kategorizace odpadů, evidence a prokazování množství a způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadu).

VV

68,4*1,8

123,120

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt:
SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis:
SO 01.4 - Zdravotně technické instalace

Úroveň 5:
ZL021.11 - Jádrové vrty pro podtlakové odvodnění střech

KSO: 8014326
Místo: Most

CC-CZ:
Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel:
Statutární město Most

IČ: 00266094
DIČ: CZ00266094

Zhotovitel:
OHLA ŽS, a.s.

IČ: 46342796
DIČ: CZ46342796

Projektant:
ARTECH spol. s.r.o.

IČ: 25024671
DIČ: CZ25024671

Zpracovatel:
ARTECH spol. s.r.o.

IČ: 25024671
DIČ: CZ25024671

Poznámka:

Cena bez DPH			37 831,93
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	37 831,93 0,00	21,00% 15,00%	7 944,71 0,00
Cena s DPH		v CZK	45 776,64

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě
Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt
Soupis: SO 01.4 - Zdravotně technické instalace

Úroveň 5:
ZL021.11 - Jádrové vrty pro podtlakové odvodnění střech

Místo:	Most	Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s.r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	37 831,93
HSV - Práce a dodávky HSV	37 831,93
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	37 714,62
997 - Přesun sutě	117,31

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis: SO 01.4 - Zdravotně technické instalace

Úroveň 5: ZL021.11 - Jádřové vrty pro podtlakové odvodnění střech

Místo: Most Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel: Statutární město Most Projektant: ARTECH spol. s.r.o.

Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s. Zpracovatel: ARTECH spol. s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 37 831,93

D HSV Práce a dodávky HSV 37 831,93

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 37 714,62

1	K	946111113	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 2,5 m do 3,5 m montáž	kus	1,000	2 700,00000	2 700,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	-----	-------	-------------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111113

2	K	946111213	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 2,5 m do 3,5 m příplatek k ceně za každý den použití	kus	5,000	307,00000	1 535,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111213

3	K	946111813	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 2,5 m do 3,5 m demontáž	kus	1,000	1 620,00000	1 620,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	-----	-------	-------------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111813

4	K	977151121	Jádřové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 110 do 120 mm	m	8,450	3 770,36906	31 859,62	SoD
---	---	-----------	---	---	-------	-------------	-----------	-----

VV 13*0,65 8,450

D 997 Přesun sutě 117,31

5	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	0,211	208,50539	43,99	SoD
---	---	-----------	---	---	-------	-----------	-------	-----

6	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	0,633	49,64245	31,42	SoD
---	---	-----------	--	---	-------	----------	-------	-----

P Poznámka k položce:
Poznámka k položce: - 3x příplatek, tj. dalších 30m vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot

VV 0,211*3 'Přepočtené koeficientem množství 0,633

7	K	997090001.1	Nakládání s odpadem - Odpad z Prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem O 17 01 01	t	0,211	198,56981	41,90	SoD
---	---	-------------	--	---	-------	-----------	-------	-----

P Poznámka k položce:
Poznámka k položce: Všechny položky nakládání s odpady zahrnují činnosti a náklady spojené s tímto nakládáním tj. manipulace, úprava, přeprava na koncové zařízení s následným využitím, odstraněním respektive uložení na tomto zařízení pro využití nebo odstranění odpadu včetně všech poplatků. Položka zahrnuje též náklady na odborné činnosti spojené s nakládáním s odpady (posuzování nebezpečných vlastností, kategorizace odpadů, evidence a prokazování množství a způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadu).

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2054
Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

KSO: 801 43 26
Místo: Most
CC-CZ: 12614
Datum: 25. 8. 2023
CZ-CPA: 41.00.28

Zadavatel: Statutární město Most
IČ: 00266094
DIČ: CZ00266094
Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s.
IČ: 46342796
DIČ: CZ46342796
Projektant: ARTECH spol. s.r.o.
IČ: 25024671
DIČ: CZ25024671
Zpracovatel: ARTECH spol. s.r.o.
IČ: 25024671
DIČ: CZ25024671

Poznámka:
Tento rozpočet / soupis prací stanoví v přímé návaznosti na příslušnou dokumentaci (dále jen PD) resp. její část dle stuktury rozpočtu a PD podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavků zadavatel dle závazných podmínek pro oceňování soupisu prací a dodávek, které jsou nedílnou součástí tohoto rozpočtu /soupisu prací.

Cena bez DPH			503 297,02
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	503 297,02	105 692,37
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	608 989,39
------------	---	-----	------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2054		
Stavba:	Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě		
Místo:	Most	Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s.r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		503 297,02	608 989,39	
SO 01	Kulturní dům REPRES – pozemní objekt	468 040,69	566 329,23	STA
SO 01.1	Přípravné a bourací práce	37 623,62	45 524,58	Soupis
SO 01.1.3	8.1.3 Bourací práce	37 623,62	45 524,58	Soupis
a)	bourací práce 1.PP	37 623,62	45 524,58	Soupis
ZL022.05	Bourání betonového základu v 1.PP (v trase energokanálu)	9 185,73	11 114,73	Soupis
ZL022.06	Bourané sondy v 1.PP u prioru	28 437,89	34 409,85	Soupis
SO 01.3	Ostatní stavební práce	430 417,07	520 804,65	Soupis
e)	8.6 Střešní plášť budovy a nadezdívky	430 417,07	520 804,65	Soupis
ZL022.04	Doplnění izolace nadezdívek	255 762,22	309 472,29	Soupis
ZL022.03	Opravy atiky a řešení detailů u trapézového plechu, střecha D3 - I.etapa	174 654,85	211 332,37	Soupis
SO 02	Venkovní úpravy kulturního domu	6 227,33	7 535,07	STA
SO 02.1	Bourací práce	6 227,33	7 535,07	Soupis
ZL022.02	Zatřídění odpadu, venkovní plochy pod D2	6 227,33	7 535,07	Soupis
PS 01	Úpravy trafostanice	29 029,00	35 125,09	STA
ZL022.01	Likvidace transformátorů a kondenzátorů obsahující PCB	29 029,00	35 125,09	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt:

SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis:

SO 01.1 - Přípravné a bourací práce

Úroveň 5:

ZL022.05 - Bourání betonového základu v 1.PP (v trase energokanálu)

KSO: 8014326

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel:

Statutární město Most

IČ:

00266094

DIČ:

CZ00266094

Zhotovitel:

OHLA ŽS, a.s.

IČ:

46342796

DIČ:

CZ46342796

Projektant:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Zpracovatel:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Poznámka:

Cena bez DPH

9 185,73

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	9 185,73	21,00%	1 929,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

11 114,73

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě
Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt
Soupis: SO 01.1 - Přípravné a bourací práce
Úroveň 5:

ZL022.05 - Bourání betonového základu v 1.PP (v trase energokanálu)

Místo:	Most	Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s.r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	9 185,73
HSV - Práce a dodávky HSV	9 185,73
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 531,93
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	2 653,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě
Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt
Soupis: SO 01.1 - Přípravné a bourací práce
Úroveň 5:

ZL022.05 - Bourání betonového základu v 1.PP (v trase energokanálu)

Místo: Most Datum: 25. 8. 2023
Zadavatel: Statutární město Most Projektant: ARTECH spol. s.r.o.
Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s. Zpracovatel: ARTECH spol. s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 9 185,73

D		HSV	Práce a dodávky HSV				9 185,73	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				6 531,93	
1	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	2,848	2 293,51499	6 531,93	SoD
VV		(2,75+3,4+2,75)*0,8*0,4				2,848		
D		997	Doprava sutí a vybouraných hmot				2 653,80	
2	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	5,696	208,50539	1 187,65	SoD
3	K	997090002.1	Nakládání s odpadem - Odpad z Armovaného betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem O 17 01 01	t	5,696	257,40000	1 466,15	SoD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt:

SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis:

SO 01.1 - Přípravné a bourací práce

Úroveň 5:

ZL022.06 - Bourané sondy v 1.PP u prioru

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Most

Zhotovitel:

OHLA ŽS, a.s.

Projektant:

ARTECH spol. s.r.o.

Zpracovatel:

ARTECH spol. s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

25. 8. 2023

IČ:

00266094

DIČ:

CZ00266094

IČ:

46342796

DIČ:

CZ46342796

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Cena bez DPH

28 437,89

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	28 437,89	21,00%	5 971,96
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

34 409,85

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě
Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt
Soupis: SO 01.1 - Přípravné a bourací práce
Úroveň 5: **ZL022.06 - Bourané sondy v 1.PP u prioru**

Místo:		Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s.r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	28 437,89
OST - Ostatní	28 437,89
1 - Zemní práce	28 209,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	228,39

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis: SO 01.1 - Přípravné a bourací práce

Úroveň 5: ZL022.06 - Bourané sondy v 1.PP u prioru

Místo: Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel: Statutární město Most Projektant: ARTECH spol. s.r.o.

Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s. Zpracovatel: ARTECH spol. s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 28 437,89

D OST Ostatní 28 437,89

D 1 Zemní práce 28 209,50

1	K	113107442	Odstranění podkladů nebo krytů při překopecch inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek strojně plochy jednotlivě do 15 m2 živichých, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m2	1,900	142,00000	269,80	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	-------	-----------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/113107442

2	K	139751101	Výkopávka v uzavřených prostorech ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	5,530	2 189,93649	12 110,35	SoD
3	K	161111502	Svislé přemístění výkopku nošením bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3, při hloubce výkopu přes 3 do 6 m	m3	5,530	507,07866	2 804,15	SoD
4	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	5,530	105,92046	585,74	SoD
5	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311	m3	22,120	97,58166	2 158,51	SoD

VV 5,53*4 22,120

6	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	5,530	45,11821	249,50	SoD
7	K	965042241	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	2,120	2 293,51499	4 862,25	SoD
8	K	965049112	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. přes 100 mm	m3	2,120	312,74922	663,03	SoD
9	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	5,143	208,50539	1 072,34	SoD
10	K	997090002.1	Nakládání s odpadem - Odpad z Armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem O 17 01 01	t	5,143	198,56981	1 021,24	SoD
11	K	997090011.1	Nakládání s odpadem - Odpad ze Zeminy a kamení zatříděný do katalogu odpadů pod kódem O 17 05 04	t	9,257	260,62287	2 412,59	SoD

P
Poznámka k položce:
Poznámka k položce: Všechny položky nakládání s odpady zahrnují činnosti a náklady spojené s tímto nakládáním tj. manipulace, úprava, přeprava na koncové zařízení s následným využitím, odstraněním respektive uložení na tomto zařízení pro využití nebo odstranění odpadu včetně všech poplatků. Položka zahrnuje též náklady na odborné činnosti spojené s nakládáním s odpady (posuzování nebezpečných vlastností, kategorizace odpadů, evidence a prokazování množství a způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadů).

VV 5,143*1,8 9,257

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 228,39

12	K	919735112	Řezání stávajícího živichného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	2,800	81,56940	228,39	SoD
----	---	-----------	---	---	-------	----------	--------	-----

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt:

SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis:

SO 01.3 - Ostatní stavební práce

Úroveň 4:

ZL022.04 - Doplnění izolace nadezdívek

KSO: 8014326

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel:

Statutární město Most

IČ:

00266094

DIČ:

CZ00266094

Zhotovitel:

OHLA ŽS, a.s.

IČ:

46342796

DIČ:

CZ46342796

Projektant:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Zpracovatel:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Poznámka:

Cena bez DPH

255 762,22

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	255 762,22	21,00%	53 710,07
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

309 472,29

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě
Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt
Soupis: SO 01.3 - Ostatní stavební práce
Úroveň 4: **ZL022.04 - Doplnění izolace nadezdívek**

Místo:	Most	Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s.r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	255 762,22
8.6 - Střešní plášť budovy a nadezdívky	255 762,22
712 - Povlakové krytiny	255 762,22

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis: SO 01.3 - Ostatní stavební práce

Úroveň 4: ZL022.04 - Doplnění izolace nadezdívek

Místo:	Most	Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s.r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 255 762,22

D 8.6 Střešní plášť budovy a nadezdívky 255 762,22

D 712 Povlakové krytiny 255 762,22

1	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	682,662	13,40417	9 150,52	SoD
	vv		izolace atiky, Sřecha 1					
	vv		159,6*0,6		95,760			
	vv		vytažení izolace na zed/atiku, Sřecha 2					
	vv		184,35*0,6+175,82*1,1		304,012			
	vv		izolace atiky, Sřecha 3					
	vv		104,38*0,6		62,628			
	vv		izolace atiky, Sřecha 4					
	vv		66*0,6		39,600			
	vv		izolace atiky, Sřecha 5					
	vv		91,06*0,6		54,636			
	vv		izolace atiky, Sřecha 6					
	vv		39,6*0,6		23,760			
	vv		izolace atiky, Sřecha 7					
	vv		101,5*0,6		60,900			
	vv		izolace atiky, Sřecha 8					
	vv		71,32*0,58		41,366			
	vv		Součet		682,662			
2	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,205	111 200,52055	22 796,11	SoD
	vv		682,662*0,0003		0,205			
3	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	682,662	119,14721	81 337,27	SoD
	vv		izolace atiky, Sřecha 1					
	vv		159,6*0,6		95,760			
	vv		vytažení izolace na zed/atiku, Sřecha 2					
	vv		184,35*0,6+175,82*1,1		304,012			
	vv		izolace atiky, Sřecha 3					
	vv		104,38*0,6		62,628			
	vv		izolace atiky, Sřecha 4					
	vv		66*0,6		39,600			
	vv		izolace atiky, Sřecha 5					
	vv		91,06*0,6		54,636			
	vv		izolace atiky, Sřecha 6					
	vv		39,6*0,6		23,760			
	vv		izolace atiky, Sřecha 7					
	vv		101,5*0,6		60,900			
	vv		izolace atiky, Sřecha 8					
	vv		71,32*0,58		41,366			
	vv		Součet		682,662			
4	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	785,061	170,76791	134 063,22	SoD
	vv		682,662*1,15		785,061			
5	K	998712103	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	5,045	1 668,00768	8 415,10	SoD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt:

SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis:

SO 01.3 - Ostatní stavební práce

Úroveň 4:

**ZL022.03 - Opravy atiky a řešení detailu u trapézového plechu, střecha D3 -
I. etapa**

KSO: 8014326

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel:

Statutární město Most

IČ:

00266094

DIČ:

CZ00266094

Zhotovitel:

OHLA ŽS, a.s.

IČ:

46342796

DIČ:

CZ46342796

Projektant:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Zpracovatel:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Poznámka:

Cena bez DPH

174 654,85

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	174 654,85	21,00%	36 677,52
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

211 332,37

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě
Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt
Soupis: SO 01.3 - Ostatní stavební práce

Úroveň 4:
ZL022.03 - Opravy atiky a řešení detailu u trapézového plechu, střecha D3 - I.etapa

Místo:	Most	Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s.r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	174 654,85
HSV - Práce a dodávky HSV	84 678,03
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	74 271,19
997 - Přesun sutě	9 071,84
998 - Přesun hmot	1 335,00
PSV - Práce a dodávky PSV	89 976,82
764 - Konstrukce klempířské	48 732,75
789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení	41 244,07

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt: SO 01 - Kulturní dům REPRES – pozemní objekt

Soupis: SO 01.3 - Ostatní stavební práce

Úroveň 4: ZL022.03 - Opravy atiky a řešení detailu u trapézového plechu, střecha D3 - I.etapa

Místo:	Most	Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s.r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 174 654,85

D		HSV		Práce a dodávky HSV				84 678,03	
D		6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				74 271,19	
1	K	985323111		Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi, tloušťky 1 mm	m2	9,453	178,71638	1 689,41	SoD
VV		(2,5+7,55+3*9+7,714+2,5)*0,1*2 "alt. položka v vytvoření betonového náběhu na kratších stranách				9,453			
2	K	619995001		Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	94,528	244,00000	23 064,83	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/619995001							
VV		(2,5+7,55+3*9+7,714+2,5)*2 "alt. položka v vytvoření betonového náběhu na kratších stranách				94,528			
3	K	622325107		Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 50 do 65%	m2	127,621	388,00000	49 516,95	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622325107							
D		997		Přesun sutě				9 071,84	
4	K	997013154		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	4,722	208,50539	984,56	SoD
5	K	997013219		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	14,166	49,64245	703,23	SoD
P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: - 3x příplatek, tj. dalších 30m vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot							
VV		4,722*3 "Přepočtené koeficientem množství				14,166			
6	K	997090015.1		Nakládání s odpady - Odpad Směsný stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 zatříděných do Katalogu odpadů pod kódem O 17 09 04	t	4,722	1 563,75498	7 384,05	SoD
P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Všechny položky nakládání s odpady zahrnují činnosti a náklady spojené s tímto nakládáním tj. manipulace, úprava, přeprava na koncové zařízení s následným využitím, odstraněním respektive uložením na tomto zařízení pro využití nebo odstranění odpadu včetně všech poplatků. Položka zahrnuje též náklady na odborné činnosti spojené s nakládáním s odpady (posuzování nebezpečných vlastností, kategorizace odpadů, evidence a prokazování množství a způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadu, dohled oprávněné osoby při nakládání s odpadem obsahujícím azbest).							
D		998		Přesun hmot				1 335,00	
7	K	998011003		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	3,488	382,74188	1 335,00	SoD
D		PSV		Práce a dodávky PSV				89 976,82	
D		764		Konstrukce klempířské				48 732,75	
8	K	764203115		Montáž oplechování střešních prvků střešní dilatace jednodílná	m	94,528	452,00000	42 726,66	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764203115							
VV		(2,5+9,2+9,102+9,2+2,497)*2 delší strany				94,528			
VV		(2,5+7,55+3*9+7,714+2,5)*2 "plech pro vytvoření náběhu ke stávající konstrukci krátká strana							
VV		Součet					94,528		
9	M	13814185		plech hladký Pz jakost EN 10143 tl 0,6mm tabule	t	0,123	44 600,00000	5 485,80	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 4,8 kg/m2					
	VV		(2,5+9,2+9,102+9,2+2,497)*2*0,25*4,8/1000 "délky delší strany		0,078			
	VV		(2,5+7,55+3*9+7,714+2,5)*0,1*4,8*2/1000 "plech pro vytvoření náběhu ke stávající konstrukci krátká strana		0,045			
	VV		Součet		0,123			
10	K	998764113	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,123	4 230,00000	520,29	CS ÚRS 2025 02

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998764113

D		789	Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení				41 244,07	
11	K	78932000R	Kompletní povrchová úprava ocelové konstrukce uceleným vícevrstevným nátěrovým systémem dle projektem definovaného stupně korozivní agresivity a požadované životnosti nátěru včetně přípravy podkladu (očištění podkladu, odstranění původních nátěrů, rzi a nečistot, odmaštění), provedení všech vrstev nátěru včetně dodání potřebných nátěrových hmot dle technologického postupu dodavatele v souladu s projektem.	m2	52,583	784,36139	41 244,07	SoD
	VV		((2,5+7,55+3*9+7,714+2,5)*2+(2,5+9,2+9,102+9,2+2,497)*2)*(0,06+0,06+0,16) "délka atiky		44,667			
	VV		(0,8*(12+18+19))*(0,06)/0,75 "plocha stojen		3,136			
	VV		Součet		47,803			
	VV		47,803*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		52,583			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě
Objekt: SO 02 - Venkovní úpravy kulturního domu
Soupis: SO 02.1 - Bourací práce
Úroveň 3: ZL022.02 - Zatřídění odpadu, venkovní plochy pod D2

KSO: 801 43 26
Místo: Most

Zadavatel: Statutární město Most

Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s.

Projektant: ARTECH spol. s.r.o.

Zpracovatel: ARTECH spol. s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ: 25. 8. 2023
Datum:

IČ: 00266094
DIČ: CZ00266094

IČ: 46342796
DIČ: CZ46342796

IČ: 25024671
DIČ: CZ25024671

IČ: 25024671
DIČ: CZ25024671

Cena bez DPH			6 227,33
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	6 227,33 0,00	21,00% 15,00%	1 307,74 0,00
Cena s DPH		v CZK	7 535,07

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRE v Mostě
Objekt: SO 02 - Venkovní úpravy kulturního domu
Soupis: SO 02.1 - Bourací práce
Úroveň 3: **ZL022.02 - Zatřídění odpadu, venkovní plochy pod D2**

Místo:	Most	Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s.r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	6 227,33
HSV - Práce a dodávky HSV	6 227,33
997 - Přesun sutě	6 227,33

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě

Objekt: SO 02 - Venkovní úpravy kulturního domu

Soupis: SO 02.1 - Bourací práce

Úroveň 3: ZL022.02 - Zatřídění odpadu, venkovní plochy pod D2

Místo: Most

Zadavatel: Statutární město Most

Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s.

Datum: 25. 8. 2023

Projektant: ARTECH spol. s.r.o.

Zpracovatel: ARTECH spol. s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

6 227,33

D

HSV

Práce a dodávky HSV

6 227,33

D

997

Přesun sutě

6 227,33

4	K	997090008.1	Nakládání s odpadem - Odpad Asfaltový s dehtem zatříděný do Katalogu odpadů pod kódem N 17 03 01	t	2,660	2 482,15808	6 602,54	SoD
---	---	-------------	---	---	-------	-------------	----------	-----

		P	<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Všechny položky nakládání s odpady zahrnují činnosti a náklady spojené s tímto nakládáním tj. manipulace, úprava, přeprava na koncové zařízení s následným využitím, odstraněním respektive uložení na tomto zařízení pro využití nebo odstranění odpadu včetně všech poplatků. Položka zahrnuje též náklady na odborné činnosti spojené s nakládáním s odpady (posuzování nebezpečných vlastností, kategorizace odpadů, evidence a prokazování množství a způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadu, dohled oprávněné osoby při nakládání s nebezpečným odpadem).</i>					
		VV	2,66 "odpad, který se v daném oddílu nenacházel		2,660			
5	K	997090013.1	Nakládání s odpadem - Odpad z izolačních materiálů (polystyren) kód zatříděný do katalogu odpadů pod kódem O 17 06 04	t	12,100	1 876,51307	22 705,81	SoD

		P	<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Všechny položky nakládání s odpady zahrnují činnosti a náklady spojené s tímto nakládáním tj. manipulace, úprava, přeprava na koncové zařízení s následným využitím, odstraněním respektive uložení na tomto zařízení pro využití nebo odstranění odpadu včetně všech poplatků. Položka zahrnuje též náklady na odborné činnosti spojené s nakládáním s odpady (posuzování nebezpečných vlastností, kategorizace odpadů, evidence a prokazování množství a způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadu).</i>					
		VV	12,1 "odpad, který se v daném oddílu nenacházel		12,100			
6	K	997090015.1	Nakládání s odpady - Odpad Směsný stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 zatříděných do Katalogu odpadů pod kódem O 17 09 04	t	-14,760	1 563,75498	-23 081,02	SoD

		P	<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Všechny položky nakládání s odpady zahrnují činnosti a náklady spojené s tímto nakládáním tj. manipulace, úprava, přeprava na koncové zařízení s následným využitím, odstraněním respektive uložení na tomto zařízení pro využití nebo odstranění odpadu včetně všech poplatků. Položka zahrnuje též náklady na odborné činnosti spojené s nakládáním s odpady (posuzování nebezpečných vlastností, kategorizace odpadů, evidence a prokazování množství a způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadu, dohled oprávněné osoby při nakládání s odpadem obsahujícím azbest).</i>					
		VV	2,66+12,1		14,760			
		VV	14,76*-1 "Přepočtené koeficientem množství		-14,760			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRE v Mostě

Objekt:

PS 01 - Úpravy trafostanice

Soupis:

ZL022.01 - Likvidace transformátorů a kondenzátorů obsahující PCB

KSO: 8014326

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 25. 8. 2023

Zadavatel:

Statutární město Most

IČ:

00266094

DIČ:

CZ00266094

Zhotovitel:

OHLA ŽS, a.s.

IČ:

46342796

DIČ:

CZ46342796

Projektant:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Zpracovatel:

ARTECH spol. s.r.o.

IČ:

25024671

DIČ:

CZ25024671

Poznámka:

Cena bez DPH

29 029,00

DPH základní
snížená

Základ daně

29 029,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

6 096,09

0,00

Cena s DPH

v CZK

35 125,09

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRE v Mostě
Objekt: PS 01 - Úpravy trafostanice
Soupis:

ZL022.01 - Likvidace transformátorů a kondenzátorů obsahující PCB

Místo:	Most	Datum:	25. 8. 2023
Zadavatel:	Statutární město Most	Projektant:	ARTECH spol. s.r.o.
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	ARTECH spol. s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	29 029,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	29 029,00
VRN2 - Příprava staveniště	29 029,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě
Objekt: PS 01 - Úpravy trafostanice
Soupis:

ZL022.01 - Likvidace transformátorů a kondenzátorů obsahující PCB

Místo: Most Datum: 25. 8. 2023
Zadavatel: Statutární město Most Projektant: ARTECH spol. s.r.o.
Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s. Zpracovatel: ARTECH spol. s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 29 029,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 29 029,00

D VRN2 Příprava staveniště 29 029,00

1	K	023303000	Dekontaminace lokality	Kč	29 029,000	1,00000	29 029,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/023303000					
VV			250*75 "likvidace zařízení obsahující PCB		18 750,000			
VV			210*34 "doprava na stavbu a zpět		7 140,000			
VV			0,5*1000 "manipulace odběratele		500,000			
VV			Mezisoučet		26 390,000			
VV			26390*0,1 "zisk 10%		2 639,000			
VV			Součet		29 029,000			

Popis změn včetně dopadů do časového harmonogramu ZL 020 až ZL 022

SoD č.17/2/2024

Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s., IČ: 46342796, DIČ: CZ46342796
Divize Západ, oblast Severozápad
Budova SHD, Moskevská 14/1, 434 01 Most

Vyřizuje: [redacted] tel.: +420 737 [redacted], e-mail [redacted] ohla-zs.cz

Investor: Statutární město Most
Radniční 1/2, 434 01 Most

Název projektu: **Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě**
Číslo projektu: W300617

V průběhu realizace stavby došlo k celé řadě skutečností, které nebylo možné předem zohlednit v projektové dokumentaci ani ve schváleném harmonogramu. Jedná se konkrétně o tyto práce, které jsou předmětem aktuálního změnového řízení:

ZL 020.01 - Demontáž VZT zařízení u D4

Při provádění prací bylo v prostoru kanálu u D4 zjištěno stávající vzduchotechnické zařízení, které nebylo zahrnuto v původní projektové dokumentaci ani nebylo předmětem zadání v realizační dokumentaci. S ohledem na skutečnost, že toto zařízení koliduje s navrženými stavebními úpravami a jeho zachování by znemožnilo pokračování v dalších pracích, je nezbytné provést jeho kompletní demontáž. Tento zásah nebyl předvídan a znamená rozšíření rozsahu stavebních činností oproti původnímu plánu.

ZL 020.02 - Doplnění chybějícího věnce D1V1 ve společenském sále

Na základě kontrolní prohlídky stavby autorizovaným dozorem bylo zjištěno, že stěny o tloušťce 300 mm oddělující prostor jeviště od sálu nejsou po své výšce dostatečně zavázány do stropní konstrukce. Tato skutečnost může negativně ovlivnit prostorovou stabilitu uvedených stěn. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto doplnit věnec D1V1, a to v souladu s výkresem Q-1 nosných konstrukcí. Současně bude horní líc věnce proveden tak, aby umožňoval bezproblémové napojení požárního podhledu dle výkresu A27.

Toto konstrukční opatření bude trvat zhruba 14 dní a má vliv na milník B3.

ZL 020.03 - Zvětšení otvoru v technické místnosti větrání 3.NP

V rámci přípravy montáže systému ochrany zdraví (SOZ) bylo výrobcem zařízení vzneseno upozornění, že dimenze stávajícího otvoru v šachtě větrání v 3. NP neodpovídají instalačním požadavkům. Oproti původní projektové dokumentaci je otvor proveden v menších rozměrech, což neumožňuje osazení a provoz zařízení. V návaznosti na tento požadavek je nezbytné otvor stavebně upravit, konkrétně zvětšit na požadované rozměry, aby byly splněny montážní a provozní podmínky.

ZL 020.04 - Sanace průvlaku na východní fasádě po umístění reklamy D3

Po demontáži reklamního zařízení na východní fasádě objektu byl zjištěn lokální poškozený stav povrchu průvlaku. Zjištěné závady je nutno odstranit, aby byla zajištěna jak estetická, tak i statická a uživatelská hodnota objektu. Nápravné opatření spočívá v provedení sanace průvlaku, a to v souladu se stanoviskem TDS značky 34_bod_84 ze dne 10. 7. 2025.

ZL 020.05 - Náhrada KSC za podkladní beton C12/15 1.PP

Na návrh Zhotovitele bude provedena záměna kameniva stmeleného cementem (KSC) za betonovou směs C12/15 v podkladní vrstvě podlahy 1.NP. Náhrada vylepší únosnost a urychlí pokládku této vrstvy a eliminuje rizika poškození povrchu zemní pláně pojezdem techniky (s nároky na její opravu) a rizika poškození uloženého ležaté kanalizace mělko pod povrchem 1.PP. Záměna byla odsouhlasena geotechnickým dohledem Zhotovitele

ZL 021.01 - Uložení trapézového plechu kolem atik, dětské oddělení

Při montáži trapézových plechů střešního pláště v části dětského oddělení bylo zjištěno, že stávající ložná spára na koruně atiky je ve značném rozsahu nerovná a místy degradovaná. V tomto stavu není možné zajistit řádné a bezpečné uložení trapézového plechu. Proto je nezbytné provést dodatečné vyrovnání ložné spáry pomocí vhodné směsi tak, aby byla zajištěna rovinnost, únosnost a dlouhodobá funkčnost uložení.

Tento zásah znamená rozšíření rozsahu původně plánovaných prací a jejich prodloužení o cca 14 dní s dopadem do milníku B5.

ZL 021.02 - Přibetonávka atiky D2

Na základě podrobné prohlídky konstrukce atiky na objektu D2 bylo rozhodnuto o jejím zesílení formou přibetonávky o tloušťce přibližně 60 mm. Cílem této úpravy je vytvoření dostatečné nosné a stabilní základny pro bezpečné kotvení závěsného systému provětrávané fasády a to s ohledem na výrazné nerovnosti fasády zjištěné až po odstrojení původního obkladu. Součástí přibetonávky je rovněž vložení nové konstrukční výztuže a její řádné kotvení do stávající konstrukce. **Tento zásah nebyl obsažen v původním rozsahu prací a vyžaduje dodatečný čas na provedení v délce 21 dní s dopadem do milníku B5.**

ZL 021.03 - Bourání základů v 1.PP

Během stavebních prací byly pod úroveň podlahy v 1. PP odhaleny skryté masivní betonové konstrukce základů, které nebyly uvedeny v původní projektové dokumentaci ani předpokládány při přípravě stavby. Tyto konstrukce kolidovaly s navrženými pracemi a bránily provádění plánovaných vrstev. Z tohoto důvodu bylo nezbytné provést jejich úplné vybourání, což znamenalo navýšení objemu bouracích prací oproti původnímu plánu.

ZL 021.04 - Příprava pláně v 1.PP pro betonáž (výkopy a násypy)

V rámci přípravných prací před realizací souvrství sanace 1. PP dle ZL 13.01 je nezbytné provést zemní práce pro úpravy podloží. Rozsah těchto zemních prací byl určen na základě průběžného odborného řízení geotechnickým dohledem zhotovitele a rozsah prací je dokumentován

geodetickým měřením. Tyto činnosti nebyly v původním harmonogramu zahrnuty v takto širokém rozsahu, nicméně jsou nutné pro dosažení požadované kvality pláň a následnou betonáž. **Vlivem jejich časové náročnosti cca 45 dnů dojde k posunu milníku B3.**

ZL 021.05 - Hydroizolace výtahových šachet a lapolu v 1.PP

Při zakládání nových monolitických konstrukcí výtahových šachet a lapolu, situovaných bezprostředně nad stávající hydroizolační vrstvou, bylo po jejím obnažení zjištěno, že hydroizolace je ve značně nevyhovujícím stavu. Aby bylo možné zhotovit novou konstrukci, bylo nutné provést nové funkční hydroizolační napojení na stávající izolace a zajistit jejich celistvost a vodotěsnost. Tyto práce nebyly v původní dokumentaci řešeny a představují časově a technicky náročné provedení úpravy.

Vlivem technologické návaznosti mají tyto činnosti časovou náročnost zhruba 45 dní a mají vliv na milník B3 a následně i na navazující milník B4.

ZL 021.06 - Odstranění heraklitu a polystyrenu z podhledu pod D3

V rámci kontrolních prací ve vnějším podhledu společenského sálu (část D3) byla pod omítkovou vrstvou z monofasu odhalena izolace z lignoporu tvořená kombinací heraklitu a polystyrenu. Toto souvrství nevyhovuje současným požárně bezpečnostním požadavkům pro shromažďovací prostory, a proto je nezbytné jej kompletně odstranit. Jedná se o časově náročný zásah, jehož provedení vyžaduje postupné odkrývání a odstraňování v obtížně přístupných místech.

ZL 021.07 - Trhliny a praskliny na lodžích a stropěch

Po provedení otryskání spodního líce lodží ve všech podlažích byly zjištěny trhliny a praskliny v betonové konstrukci. Tyto závady je nutné sanovat, aby byla zajištěna dlouhodobá únosnost a bezpečnost konstrukce. Sanace bude provedena metodou lepení uhlíkových lamel podle stanoviska autorizovaného dozoru (statika), značka 28_bod 77 ze dne 6. 5. 2025.

ZL 021.08 - Oprava hydroizolace a stavební práce 1.PP západní strana u jeřábu

Po vybourání VZT kanálu na západní straně objektu bylo zjištěno, že v této části chybí izolace proti vodě. Aby byla zachována požadovaná vodotěsnost a zabránilo se zatékání k patě objektu, je nutné doplnit hydroizolační vrstvu, provést zateplení soklové části a vzniklý prostor zpětně dosypat vhodným materiálem. Následně je nutné provést přebetonování povrchu, které zároveň zajistí funkci tzv. okapového pruhu odvádějícího povrchovou vodu. **Tyto činnosti jsou technologicky náročné a časově zaberou přibližně 60 kalendářních dní s dopadem na milník B5 a B6**

ZL 021.09 - Demontáž mezistropu a okapového žlabu v trafostanici 1.PP

Ve stávající trafostanici v 1. PP byl v minulosti dodatečně zhotoven mezistrop spolu s okapovým žlabem jako provizorní opatření proti zatékání. Pro realizaci nových konstrukcí a zajištění správné funkce trafostanice je nezbytné tento mezistrop i žlab kompletně demontovat. Jedná se o dodatečný zásah, který nebyl součástí původního projektového řešení.

ZL 021.10 Stropy u prioru – sondy II.část

Po dohodě s projektantem bylo dohodnuto provedení sond (odvrtů) pro provedení zkoušek pevnosti

Betonové desky nad zásobovacím dvorem. Nutné pro stanovení únosnosti stávajících konstrukcí.

ZL 021.11 - Jádrové vrty pro podtlakovou kanalizaci

V návaznosti na detailní návrh vedení podtlakové kanalizace bylo zjištěno, že část potrubí je nutné vést skrz nosné průvlaky. K tomu je nezbytné provést prostupy těmito prvky pomocí jádrových vrtů. Tyto práce nebyly zahrnuty v původním soupisu prací a dodávek, jelikož se jedná o nově vzniklý požadavek vyplývající z technického řešení kanalizace. Realizace vyžaduje pečlivý technologický postup s ohledem na nosnou funkci průvlaků.

ZL 022.01 - Likvidace transformátorů a kondenzátorů obsahující PCB

V průběhu stavebních a demontážních prací byla ve stávajících transformátorech a kondenzátorech zjištěna přítomnost nebezpečných látek typu PCB. Tyto látky podléhají zvláštním režimům nakládání a likvidace v souladu s platnou legislativou o odpadech a ochraně životního prostředí. Z tohoto důvodu bylo nezbytné zajistit jejich odbornou demontáž, separaci a odvoz k ekologické likvidaci prostřednictvím specializované firmy.

ZL 022.02 - Zatřídění odpadu, venkovní plochy pod D2

Rozdíl v zatřídění odpadů. Při bourání podkladních vrstev byla zjištěna přítomnost neodseparovatelné tepelné izolace od betonových konstrukcí. A další izolační materiálu, které nebylo možno od sebe vzájemně odseparovat.

ZL 022.03 - Opravy atiky a řešení detailu u trapézového plechu, střecha D3

Po odstrojení střešního pláště v části D3 byla zjištěna degradace cihelné nadezdívky atiky, která neumožňuje řádné provedení nového střešního souvrství. Současně bylo nutné zajistit provázání vodorovné skladby se zdívkou doplňkovou konstrukcí, a to z důvodu instalace parozábrany. Navržené řešení zahrnuje provedení protikorozi ochrany (PKO) ocelových prvků hrázdného zdiva, dobetonávky hrany stropní konstrukce (beton trapéz) a návazné úpravy detailů. **Tyto dodatečné práce mají přímý vliv na harmonogram stavby, na milník B5, B6 (30 dnů).**

ZL 022.04 - Doplnění izolace nadezdívek

Při řešení izolace nadezdívek bylo zjištěno chybějící parotěsná asfaltová zábrana. Projekt původně počítal pouze s vrchní vrstvou.

ZL 022.05 - Bourání betonového základu v 1.PP (v trase energokanálu)

Zjištěna původní neplánovaná betonová konstrukce při výkopu trasy pro energo kanál.

ZL 022.06 - Bourané sondy v 1.PP u prioru

Průzkumné sondy základových konstrukcí styk Repre-Prior.

Závěr

Na základě výše uvedených změnových listů je zřejmé, že v průběhu realizace stavby došlo k celé řadě nepředpokládaných skutečností, které nebylo možné při zpracování původní projektové dokumentace ani při přípravě harmonogramu prací odhadnout. Jedná se zejména o odhalení skrytých konstrukcí, zjištěné poruchy nosných i nenosných prvků, nezbytnost doplnění či úprav hydroizolačních vrstev, sanace trhlin, odstranění nevyhovujících nebo nebezpečných materiálů a rovněž o úpravy podloží a dalších detailů, jejichž stav byl prokazatelně zjištěn až během samotné realizace.

Tyto práce jsou technologicky složité, vyžadují odborný dohled a musí být prováděny v návaznosti na stávající konstrukce s ohledem na jejich stabilitu a bezpečné užívání. To vše vede k časové náročnosti, která podstatně přesahuje původní předpoklady.

S ohledem na rozsah a charakter výše popsaných nepředvídaných prací je nezbytné upravit stávající harmonogram a zohlednit posuny smluvních milníků. Nejvýrazněji jsou těmito zásahy dotčeny milníky B3, B4, B5 a B6, u nichž je nutné stanovit nové termíny dokončení, a to následovně:

- Milník B3 – prodloužení o 45 dní
- Milník B4 – prodloužení o 45 dní
- Milník B5 – prodloužení o 60 dnů
- Milník B6 – prodloužení o 60 dnů

V Mostě dne 3.10.2025

Zpracoval

vedoucí projektu

Příloha č. 7 - Milníky

Ozn.	Činnost / Milník	Termín
A0	Datum účinnosti Smlouvy	
A1	Obdržení výzvy k zahájení provedení Stavby od Správce stavby ve smyslu odst. 10.1 této Smlouvy	
T	Den převzetí staveniště	06.05.2024
	Realizace Stavby	
B1	Dokončení bouracích a přípravných prací včetně nezbytného statického zajištění	21.02.2025
B2	Provedení a dokončení všech úprav a nových nosných konstrukcí dle části SO-01, D.2	29.08.2025
B3	Provedení všech vyzdívek vnitřních dělicích konstrukcí a stavebních úprav k instalaci obvodového pláště	16.11.2025
B4	Hrubé rozvody TZB	01.01.2026
B5	Uzavření SO01 proti povětrnostním vlivům finálním způsobem	26.05.2026
B6	Dokončení obvodového pláště	26.08.2026
C1	Připravenost stavby k instalaci technologií a provozních souborů – Dokončení povrchů stěn i podlah všech technických místností do kterých budou instalovány části provozních souborů v případě, že Investor dal pokyn k realizaci 2. etapy Projektu v souladu s podmínkami SoD.	26.05.2026
C2	Připravenost k zahájení provozních zkoušek - dokončení instalace veškeré technologie a provozních souborů s výjimkou Etapy 3 a 4, v případě, že Investor nedá pokyn k realizaci 3. a 4. etapy Projektu v souladu s podmínkami SoD.	24.08.2026
C3	Provedení všech provozních a komplexních zkoušek technologie a provozních souborů	24.08.2026
D1	Připravenost SO-01 k dodávkám interiérového vybavení – Dokončení povrchů stěn i podlah všech místností a prostorů	24.08.2026
D2	Dokončení dodávek interiérů s výjimkou Etapy 3 a 4, v případě, že Investor nedá pokyn k realizaci 3. a 4. etapy Projektu v souladu s podmínkami SoD.	22.11.2026
E1	Dokončení finálních povrchů exteriérových objektů	08.09.2026
E2	Dokončení sadových úprav	08.10.2026
	Dokončení a předání stavby	
F1	Praktické dokončení Stavby	07.11.2026
F2	Uvedení Stavby do provozu	22.11.2026