

Dodatek č. 1 Smlouvě o dílo č. 2025/112/19

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a následujícími ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „**občanský zákoník**“)

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Domov pro seniory Věstonická, příspěvková organizace

Sídlo: Věstonická 4304/1, 628 00 Brno
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, spis: Pr 27
IČO: 70 887 292
DIČ: neplátce DPH
Zastoupen: Ing. Rudolf Nytl, ředitel

2. Zhotovitel:

DOMA-REKO s.r.o.

Sídlo: Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno
Zapsán: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 94965
Zastoupený: Lukáš Nedoma, jednatel
IČO: 053 71 953
DIČ: CZ05371953

II. Předmět smlouvy

- Smluvní strany uzavřely dne 19. 9. 2025 Smlouvu o dílo č. 2025/112/19, jejímž předmětem je „**Změna dokončené stavby – vestavba kanceláří do haly A**“.
- Před zahájením stavebních prací byly zjištěny skutečnosti, které nebylo možné předvídat při uzavření Smlouvy o dílo. Z tohoto důvodu bylo nutné provést následující práce nad rámec původního rozsahu díla, jež jsou specifikovány v položkovém rozpočtu zhotovitele, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.
- Tyto práce představují nezbytné úpravy a doplňky, nutné pro řádné dokončení díla v požadované kvalitě a technickém provedení.

IV. Cena díla a platební podmínky

- Cena díla dle Smlouvy o dílo činí 1 497 240,- Kč bez DPH (1 676 909,- Kč vč. DPH).
- Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení víceprací specifikované v položkovém rozpočtu činí **268 000,- Kč bez DPH (300 160,- Kč vč. DPH)**.
- Celková cena díla po zapracování víceprací činí:

Cena díla bez DPH: 1 765 240,- Kč
DPH 12 %
Cena celkem včetně DPH: 1 977 069,- Kč

X. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
2. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
4. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Položkový rozpočet zhotovitele

V Brně dne

za objednatele:

za zhotovitele:

.....
Ing. Rudolf Nytl

.....
Lukáš Nedoma