

Objednavatel:

Obchodní rejstřík: KS Hradec Králové C.17969

IČO: 25968726	DIČ: CZ25968726
Městský bytový podnik Vysoké Mýto s.r.o.	
ulice: Pražská	č.p.: 53/II
566 01 Vysoké Mýto	
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
Zastoupená:	
jméno:	příjmení:
tel:	e-mail:
fax: ...	

Zhotovitel:

Obchodní rejstřík: KS Hradec Králové C.1853

IČO: 45539197	DIČ: CZ45539197
SAREKO s.r.o.	
Husova 187/II	
566 01 Vysoké Mýto	
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
Zastoupená:	
tel:	e-mail:
fax:	

Řádný člen cechu klempířů, pokrývačů a tesařů ČR od roku 1999

Předmět nabídky: kotelna Husova, Vysoké Mýto - výměna povlakové hydroizolace poničené krupobitím dne 11.7.2024 (úprava po provedené sondě)

Pokud nebude napsáno jinak, veškeré položky cen.nabídky obsahují dodávku a montáž uvedeného materiálu.
Z důvodu zjištění skutečného stavu podkladních vrstev byla provedena sonda v hydroizolační vrstvě. Byla zjištěna degradace vrchní vrstvy betonové mazaniny. V cenové nabídce nově práce za opravu betonové mazaniny (tzv.reprofilace) v tloušťce cca 2,5 cm včetně odstranění stávajících nesoudržných vrstev a provizorního zakrytí do vytvrzení nové opravené mazaniny. V CN počítáme s touto opravou v celé ploše. V případě nutné opravy ve větší vrstvě nebo opravě nutné v menší ploše, bude konečná cena upravena dle skutečnosti.

ROZPIS PRACÍ

1) Demontáž stávající PVC folie v ploše - 105,4 m2	6 324 Kč
2) Demontáž stávající PVC folie svisle a vodorovně z atik a nadstaveb - 22,65 m2	2 039 Kč
3) Demontáž stávající podkladní geotextilie nasáklé vodou - 128,05 m2	3 842 Kč
4) Demontáž stávající koutové a rohové lišty u atiky - 58,3 bm	7 579 Kč
5) Demontáž stávající okapové lišty a svislého oplechování čel atik - 17,85 bm	2 767 Kč
6) Odstranění nesoudržné vrchní vrstvy podkladní mazaniny vč.začištění podkladu - 105,4 m2 <i>(vrchní vrstva mazaniny je rozpraskaná a nesoudržná k podkladu vlivem zatečené vody a působení mrazu)</i>	15 810 Kč
7) Vodorovná a svislá doprava sutí do kontejneru vč.odvozu na skládku - cca 2,11 t <i>(počítáme s tloušťkou odstraněné mazaniny cca 1-1,5 cm)</i>	8 432 Kč
8) Reprofilace betonové mazaniny vč.spojovacího můstku do tl.2 cm - 105,4 m2	89 366 Kč
9) Zakrývací plachta na nově opravenou mazaninu (montáž, demontáž, materiál) - 105,4 m2 <i>(počítáme s postupnou opravou podkladní mazaniny a postupné zakrývání plachtou do doby položení vrchní hydroizolační vrstvy - zakrývání a rozkrytí 2x vč.zatížení)</i>	16 274 Kč
10) Sonda (rozkrytí stávající PVC folie a geo - kontrola podkladu - zavaření novou PVC folií) - 1	2 393 Kč
11) Koutová lišta r.š. 100 mm Fatranyl - 29,93 bm	6 596 Kč
12) Kotvení koutové lišty k podkladu (4 ks/bm) - cca 120 ks	3 887 Kč
13) Okapová lišta r.š. 250 mm Fatranyl (zavěšena za stávající okapnic na atice) - 30,6 bm	15 169 Kč
14) Okapový plech r.š. 250 mm Fatranyl - 15,85 bm	7 862 Kč
15) Kotvení okapového plechu do podkladu (beton - 4 ks/bm) - cca 186 ks	6 029 Kč
16) Oplechování čela atiky r.š. 250 mm délky 0,56 + 0,45 bm Fatranyl - 2 ks	1 318 Kč
17) Podkladní geotextilie 300 g/m2 v ploše střechy - 105,4 m2	8 910 Kč
18) Podkladní geotextilie 300 g/m2 svisle a vodorovně vytažená na atiky a nadstavby - 22,65 m	2 552 Kč
19) PVC folie Fatrafol 810 BroofT3 tl.1,5 mm mechanicky kotvená v ploše střechy - 105,4 m2	54 878 Kč
20) PVC folie Fatrafol 810 BroofT3 tl.1,5 mm svisle a vodorovně na atiky - 22,65 m2	17 455 Kč
21) Opracování detailů (vlnovce, kužele, pásky) - 118 ks	4 588 Kč
22) Kotvení PVC folie (cca 4,5 ks/m2) na základě tahových zkoušek a kotevního plánu - 475 ks	20 426 Kč
23) Odvětrávací hlavice PVC - 10 ks	8 302 Kč

24) Hromosvody na střeše (demontáž, zpětná montáž dle původního stavu) - 45 bm <i>(natavení čtverce PVC folie pod každou patku vč.přichycení 2 pásy PVC)</i>	15 750 Kč
25) Vodorovný přesun sutě	2 368 Kč
26) Svislá doprava suti, naložení a odvoz na skládku vč.uložení odpadu a poplatků - cca 1,28 t	15 366 Kč
27) Stavební šikmý vrátek dlouhý (dovoz, montáž, použití, demontáž, odvoz)	8 000 Kč
28) Přesun hmot	16 905 Kč
VRN (mimostaveništní doprava)	7 424 Kč

Smluvní cena celkem bez DPH:	378 611,00 Kč
DPH 21%:	79 508,31 Kč

Záruční doba:

1) 5 roků na neprotečení provedené hydroizolace z PVC folie a klempířských prvků z Fatranylu (Viplanylu) v ploše střechy samotným materiálem (záruku poskytuje výrobce Fatra a.s.) a v provedených spojích folie-folie, folie-oplechování, napojení prostupů, ukončení folie na přilehlých konstrukcích, tmelené spoje (záruku poskytuje fi Sareko). Neplatí pro napojení na zděné a další prostupové konstrukce, pokud nebudou pravidelně kontrolovány a obnovovány dle doporučených intervalů. Záruka se nevztahuje na případné mechanické poškození a jiné defekty položené folie způsobené nevhodným používáním.

2) 36 měsíců na ostatní montážnické práce.

Termín provádění: 2025-2026 dle dohody a počasí

Poznámka:

- 1) Platnost cenové nabídky do případné změny cen vstupních materiálů!!!
- 2) Zákazník bere na vědomí, že obsah této cenové nabídky je obchodním tajemstvím firmy SAREKO s.r.o. a zavazuje se, že tuto cenovou nabídku ani jakékoliv informace, které jsou jejím obsahem, nepřístupní třetí osobě a ani jinak neumožní, aby se třetí osoba s touto cenovou nabídkou či jakoukoliv informací, která je jejím obsahem, seznámila.
- 3) Nabídková cena je zpracována dle osobní prohlídky, obměření na místě, dohody provádění prací s investorem (zástupcem investora) a obsahuje náklady spojené s realizací dle výše uvedených prací v uvedených výměrách. V případě změny rozsahu provádění prací (vícepráce, méněpráce) bude účtováno dle skutečnosti dle jednotkových cen uvedených v této cenové nabídce. V případě nových prací budou tyto oceněny a předány k odsouhlasení investorovi (zástupci investora). Změna rozsahu prováděných prací se může týkat dalších prací požadovaných investorem (zástupcem investora), prací vzešlých z nových skutečností odhalených při demontážích, prací vyplývajících z jiných podmínek při provádění díla a odborných znalostí zhotovitele či případných dalších nesrovnalostí na stavbě.
- 4) Nová střešní skladba bude provedena na stávající střešní plášť bez jakékoliv úpravy stávajícího sklonu či spádu střechy.
- 5) V cenové nabídce počítáme s únosným a soudržným podkladem pro kotvení v betonu. Před realizací budou provedeny výtažné zkoušky.
- 6) Cenová nabídka řeší nutnou výměnu povlakové krytiny a jejího příslušenství poničené krupobitím. Předpokládáme ponechat stávající háky a žlab. V cenové nabídce neřešíme stáv podkladní nosné konstrukce, který může být ovlivněn zatečenou vodou defektní hydroizolace. Pro částečné odvětrání střešní konstrukce počítáme s osazením většího počtu odvětrávacích komínků, které by měli pomoci odvést přebytečnou vlhkost (v době vysokých teplot se bude vlhkost v konstrukci odpařovat a odvětrávacími komínky by mohla větší část této vlhkosti odvětrat).
- 7) Cenová nabídka řeší pouze demontáž a zpětnou montáž hromosvodové soustavy dle stávajícího původního stavu. Předpokládáme, že stávající stav hromosvodové soustavy má platnou revizní zprávu dle příslušných norem.
- 8) Cenová nabídka počítá s bezplatným odběrem elektrického proudu v místě provádění prací.
- 9) Cenová nabídka počítá s možností návozu a uskladnění materiálu v blízkosti stavby. Pokud nebude možné, může se cena za přesuny hmot navýšit dle situace.
- 10) Pro případné objednání prací zašlete vyplněný a podepsaný objednávkový list (příloha).

Vysoké Mýto
dne 22.08.2025

SAREKO s.r.o.
Husova 187/II
566 01 VYSOKÉ MÝTO
tel./fax: 465 420 891 -1-
IČO: 4