

Smlouva o využívání sportovního zařízení

Nájemce a provozovatel: **Technické služby Jeseník a.s.**
Otakara Březiny 168, 790 01 Jeseník
zastoupena: [REDACTED] ředitel společnosti
IČO: 64610063, DIČ: CZ64610063
Registrace: KS Ostrava, oddíl B, vložka 1179

Uživatel: **Střední průmyslová škola Jeseník**
Dukelská 1240/27, 790 01 Jeseník
zastoupena [REDACTED] ředitel školy
IČ: 00176401, DIČ: CZ00176401
Registrace: Zřizovací listina Ol. kraje, č.j. 4575/2001
ze dne 21.12.2001
bankovní spojení: 14532841/0100

Výše uvedené smluvní strany uzavírají dle §1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů z vážné a svobodné vůle tuto smlouvu o využití sportovního zařízení (dále jen „sportovní hala“) v následujícím znění:

I. Předmět smlouvy

1. Provozovatel je oprávněn na základě smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. [REDACTED] ze dne 2.7.2018 provozovat sportovní halu č.p. 1412 na ulici Dukelská v Jeseníku (dále jen „sportovní hala“). Součástí tohoto oprávnění je umožnit použití sportovní haly třetím osobám ke sportovním činnostem, které pravidelně provozují sporty jak výkonnostně, tak rekreačně.
2. Provozovatel touto smlouvou poskytuje Uživateli službu provozování sportovní haly za účelem konání pravidelných sportovních akcí – tréninků, sportovních utkání, soutěží a cvičení ve dnech pondělí–pátek dle Harmonogramu smluvních časů, který je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 1.
3. Harmonogram se stanovuje nejdéle na jeden rok. V případě změny harmonogramu musí být tato změna odsouhlasena nejméně tři týdny předem.

II. Doba poskytování služby a závaznost rezervací

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. září 2025 do 30. června 2026.
2. Uživatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že veškeré jím provedené rezervace sportovní haly, ať už na základě Harmonogramu smluvních časů (Příloha č. 1) nebo dodatečných jednorázových rezervací provedených přes rezervační systém Provozovatele, jsou v období platnosti této smlouvy závazné a nevratné.

III.

Cena poskytované služby

1. Provozovatel a uživatel se dohodli, že uživatel zaplatí provozovateli za poskytnutou službu provozování sportovního zařízení [REDAKCE] minut včetně platné sazby DPH. Cena zahrnuje veškeré služby spojené s provozem sportovní haly včetně spotřeby energií.
2. V případě využití poloviny sportovní plochy haly, zaplatí uživatel provozovateli částku [REDAKCE] minut včetně platné sazby DPH.
3. Na poskytnutou službu bude vytavena faktura – daňový doklad (dále jen „faktura“), protože provozovatel je plátcem DPH.
4. Faktura bude vystavena nejpozději do 15 dnů po skončení každého kalendářního měsíce, se platností 14 kalendářních dnů. Nedílnou součástí faktury bude odsouhlasená evidence využití sportovní haly.
5. Bez ohledu na skutečné využití rezervovaného času a prostoru sportovní haly Uživatelem, bude Uživatel povinen uhradit sjednanou cenu za každou provedenou rezervaci v plné výši, a to v souladu s platnými cenami Provozovatele a dohodnutými platebními podmínkami. Zrušení rezervace ze strany Uživatele, či jeho nedostavení se k rezervovanému termínu, nemá vliv na povinnost úhrady sjednané ceny. Uživatel souhlasí s tím, že ani v případě nevyužití rezervovaného času z jakéhokoli důvodu nevzniká nárok na vrácení zaplacené částky ani na prominutí úhrady. Tento odstavec se nepoužije v případech uvedených v odstavci 7 tohoto článku.
6. Využití sportovní haly o víkendech a o svátcích pro jednorázové akce a turnaje není předmětem pevného harmonogramu dle Přílohy č. 1. Tyto rezervace se provádějí samostatně prostřednictvím rezervačního systému Provozovatele dostupného na <https://sportovistejesenik.cz/sportoviste/5-sportovni-hala.html>, kde je také k dispozici platný ceník pro takovéto akce. Uživatel bere na vědomí, že i tyto jednorázové rezervace provedené přes rezervační systém jsou závazné a podléhají platebním podmínkám a pravidlům stornování uvedeným v tomto ceníku, případně v podmínkách rezervačního systému. V případě, že podmínky ceníku/rezervačního systému nestanoví jinak, platí pro závaznost úhrady i pro tyto rezervace obdobně ustanovení článku III. odst. 5 této smlouvy.
7. **Výjimky z povinnosti úhrady za nevyužitou rezervaci (školní prázdniny a ředitelské volno):**
 - a) Povinnost úhrady za nevyužitou rezervaci dle odstavce 5 **nevzniká** Uživateli v případě rezervací sjednaných v rámci Harmonogramu smluvních časů (Příloha č. 1), které připadají na následující předem známé dny školních prázdnin a ředitelského volna:

Podzimní prázdniny: 27. 10. – 29. 10. 2025

Ředitelské volno: 30. 10. – 31. 10. 2025

Vánoční prázdniny: 22. 12. 2025 – 2. 1. 2026

Jarní prázdniny: 2. 2. – 6. 2. 2026

Velikonoce: 2. 4. 2026
 - b) Povinnost úhrady za nevyužitou rezervaci **nevzniká** Uživateli v případě, kdy Provozovatel znemožní užívání haly z vlastních provozních důvodů. Konkrétně je tímto zrušena a neúčtována rezervace Uživatele dle Harmonogramu smluvních časů (Příloha č.

1) v termínu: 19. 11. 2025 v čase od 8:00 do 13:00 hodin (důvod: obsazení haly jinou akcí).

c) V případě dalších dnů školních prázdnin či ředitelského volna, které nejsou uvedeny v bodě 7 a), je Uživatel oprávněn zrušit rezervaci sjednanou v Harmonogramu smluvních časů (Příloha č. 1). Podmínkou pro **neuúčtování ceny** za takto zrušenou rezervaci je **písemné oznámení** Provozovateli doručené nejpozději **48 hodin** před sjednaným časem rezervace. V případě dodržení této lhůty Uživateli povinnost úhrady sjednané ceny za zrušenou rezervaci pro tyto dny nevzniká.

IV.

Výpovědní lhůta

1. Výpovědní lhůta je 3měsíční a počítá se od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi. Vypovědět smlouvu může kterákoliv ze smluvních stran bez udání důvodu.

V.

Odstoupení od smlouvy

1. Provozovatel může odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) uživatel bude v prodlení déle než 30 dnů s úhradou faktury a tuto neuhradí ani na výzvu provozovatele,
 - b) uživatel bude užívat sportovní halu k jinému účelu, než byl sjednán v této smlouvě,
 - c) uživatel závažným způsobem poruší provozní řád.
2. Uživatel může odstoupit od smlouvy, pokud mu nebude bez jeho zavinění umožněno využívat sportovní halu po dobu 30 dnů.
3. V případě odstoupení od smlouvy si smluvní strany vypořádají prokazatelným způsobem vzájemná práva a pohledávky nejpozději do 30 kalendářích dnů od odstoupení od smlouvy.

VI.

Smluvní sankce

1. Při prodlení uživatele s úhradou služby provozování sportovní haly nebo jiné pohledávky, uhradí uživatel provozovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení; tím není dotčeno právo provozovatele na jiné pokuty, zákonné úroky z prodlení a náhradu škody v plném rozsahu.

VII.

Další ujednání

1. Uživatel je povinen se před zahájením užívání sportovní haly seznámit s platným návštěvním řádem sportovní haly a po celou dobu užívání jej dodržovat.
2. Ve všech prostorách sportovní haly je zákaz kouření a jakákoliv manipulace s otevřeným ohněm.
3. Ve všech prostorách sportovní haly je zákaz vnášení a požívání alkoholických nápojů včetně alkoholického piva. Výjimky včetně vymezení prostoru uděluje provozovatel.

4. Každý uživatel musí mít určenou odpovědnou osobu, která bude dohlížet na dodržování provozního řádu sportovní haly a potvrzovat výkaz skutečné doby užití sportovní haly. Bez přítomnosti odpovědné osoby nebude uživateli umožněno užití sportovní haly.
5. Uživatel je povinen opustit prostory sportovní haly nejpozději do 30 minut po době sjednané rezervace. V případě, že uživatel neopustí v daném čase sportovní halu, bude mu účtována další započatá hodina za cenu tzv. nevyužité rezervace (viz. článek III, odst. 4 této smlouvy).
6. Provozovatel je oprávněn předčasně ukončit dobu užívání sportovní haly uživatele, jestliže zjistí, že ji užívá v rozporu s touto smlouvou nebo účelem, kterému slouží.
7. Provozovatel neodpovídá za úrazy uživatele vzniklé při jeho sportovní činnosti. Za tím účelem si musí uživatel sjednat příslušné pojištění.
8. V případě konání krajských nebo republikových sportovních akcí, mají tyto akce přednost před sjednanými termíny uživatele. V tomto případě je provozovatel povinen nejméně 14 kalendářních dnů před konáním takovéto akce informovat uživatele emailem.
9. Za uživatele je odpovědnou osobou:
Mgr. [REDACTED]
Kontaktní telefon na provozovatele: [REDACTED]
10. Údaje, které bude provozovatel shromažďovat a evidovat v souladu s předmětem této smlouvy a jejím plněním se týkají výlučně poskytování služby provozování sportovní haly. Provozovatel prohlašuje, že nebude tyto údaje poskytovat třetím osobám, zajistí jejich aktualizaci a výmaz ve stanovené lhůtě v případě ukončení smlouvy.
11. Uživatel souhlasí s poskytnutím údajů s plněním této smlouvy.
12. V případě, že uživatel bude mít zájem o umístění reklamy v prostorách sportovní haly, bude tato záležitost řešena samostatnou smlouvou o reklamě.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tuto smlouvu lze kdykoliv písemnou dohodou obou smluvních stran měnit a doplňovat formou chronologicky číslovaných dodatků.
3. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran, touto smlouvou výslovně neupravená, se řídí právními předpisy platnými v České republice, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoník ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Jeseníku dne 1.7.2025

[REDACTED]

Provozovatel
Petr Nedbal, MBA
ředitel společnosti

V Jeseníku dne

[REDACTED]

Uživatel
Mgr. Jiří Viterna
ředitel škol

Příloha č. 1 ke Smlouvě o využívání sportovního zařízení

Nájemce a provozovatel: **Technické služby Jeseník a.s.**
Otakara Březiny 168, 790 01 Jeseník
zastoupena: Petr Nedbal, MBA, ředitel společnosti
IČO: 64610063, DIČ: CZ64610063
Registrace: KS Ostrava, oddíl B, vložka 1179

Uživatel: **Střední průmyslová škola Jeseník**
Dukelská 1240/27, 790 01 Jeseník
zastoupena: [REDACTED]
IČ: 00176401, DIČ: CZ00176401
Registrace: Zřizovací listina Ol. kraje, č.j. 4575/2001
ze dne 21.12.2001
bankovní spojení: 14532841/0100

**Harmonogram smluvních časů pro využívání sportovní haly pro období
1.9.2025 až 30.6.2026**

		Celá hala	1/2 sportovní plochy
Pondělí	(sudý týden)	9:50-11:30	13:20-14:55
	(lichý týden)	7:00-11:30	13:20-14:55
Úterý	(sudý týden)	7:00-9:30, 10:45-14:55	
	(lichý týden)	7:00-8:35, 9:50-12:25, 13:20-14:55	
Středa	(sudý týden)	7:00-10:35, 11:40-14:05	
	(lichý týden)	7:00-10:35, 12:30-14:55	
Čtvrtek	(sudý týden)	7:50-9:30, 13:20-14:55	
	(lichý týden)	7:50-9:30, 13:20-14:55	
Pátek	(sudý týden)	7:00-12:25	
	(lichý týden)	7:00-8:35, 9:50-12:25	

Uvedené časy jsou závazné pro období od 1.9.2025 až 30.6.2026.

V případě jednorázových další požadavků a víkendových akcí se pak rezervace časů provádějí přes rezervační systém.

V Jeseníku dne 1.7.2025

[REDACTED]

Provozovatel
Petr Nedbal, MBA
ředitel společnosti

V Jeseníku dne

[REDACTED]

Uživatel
Mgr. Jiří Viterna
ředitel školy