

DODATEK SMLOUVY č. 1

č. KRPE-64435/ČJ-2025-1700VZ

(dále jen dodatek smlouvy)

„KŘP Pbk – realizace opatření k vybudování místnosti „T“ – stavební úpravy“

Objednatel

název: Česká republika - Krajské ředitelství policie Pardubického kraje
sídlo: Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice
právní forma: organizační složka státu
IČ: 720 50 250
DIČ: CZ72050250
zastoupený: Renata Kaňková, náměstek ředitele KŘ pro ekonomiku
bankovní spojení: ČNB
číslo účtu:
tel., e-mail:
kontaktní osoba:
tel., e-mail:



(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Název: PS HOME STAR s.r.o.
Sídlo: Semtín 101, 533 53 Pardubice
Zastoupený: Petrem Šmeralem, jednatelem společnosti
IČ: 032 21 466
DIČ: CZ03221466
Bankovní spojení: ČSOB, a. s.
Číslo účtu:
Telefon, e-mail:



Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 33872

(dále jen „zhotovitel“)

Obě smluvní strany se ve smyslu uzavřené smlouvy o dílo č. KRPE-64435/ČJ-2025-1700VZ (dále také „smlouva o dílo“) dohodly, že tímto dodatkem smlouvy se mění článek **II. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ** a článek **III. CENA DÍLA** původní uzavřené smlouvy o dílo a to tak, jak je uvedeno v tomto dodatku.

II.

V článku **II. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ bod 2.** smlouvy o dílo se mění:

(původní znění)

2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do **31. října 2025**. Termín dokončení je možné zkrátit, nesmí však dojít k nedodržení technologických lhůt a ani ke zhoršení kvality nebo rozsahu díla.

(nové znění)

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do **10. prosince 2025**. Termín dokončení je možné zkrátit, nesmí však dojít k nedodržení technologických lhůt a ani ke zhoršení kvality nebo rozsahu díla.

V článku **III. CENA DÍLA bod 1.** smlouvy o dílo se mění:

(původní znění)

1. Cena díla je stanovena na základě nabídkové ceny, kterou zhotovitel předložil ve své nabídce na veřejnou zakázku.

Celková cena díla bez DPH	871 334,35 Kč
---------------------------	---------------

DPH 21 %	182 980,21 Kč
----------	---------------

Celková cena díla včetně DPH	1 054 314,56 Kč
-------------------------------------	------------------------

(nové znění)

Cena víceprací činí:

Celková cena víceprací bez DPH:	270 007,15 Kč
DPH 21 %	56 701,50 Kč
Celková cena víceprací včetně DPH:	326 708,65 Kč

Cena méněprací činí:

Celková cena víceprací bez DPH:	221 738,11 Kč
DPH 21 %	46 565,00 Kč
Celková cena víceprací včetně DPH:	268 303,11 Kč

Celkové navýšení ceny činí:

Celková cena víceprací bez DPH:	48 269,04 Kč
DPH 21 %	10 136,50 Kč
Celková cena víceprací včetně DPH:	58 405,54 Kč

a mění se

(původní znění)

1. Cena díla je stanovena na základě nabídkové ceny, kterou zhotovitel předložil ve své nabídce na veřejnou zakázku.

Celková cena díla bez DPH	871 334,35 Kč
DPH 21 %	182 980,21 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 054 314,56 Kč

(nové znění)

1. Cena díla je stanovena na základě nabídkové ceny, kterou zhotovitel předložil ve své nabídce na veřejnou zakázku.

Celková cena díla bez DPH	919 603,39 Kč
DPH 21 %	193 116,71 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 112 720,10 Kč

Důvodem změny ceny díla jsou dodatečné vícepráce.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

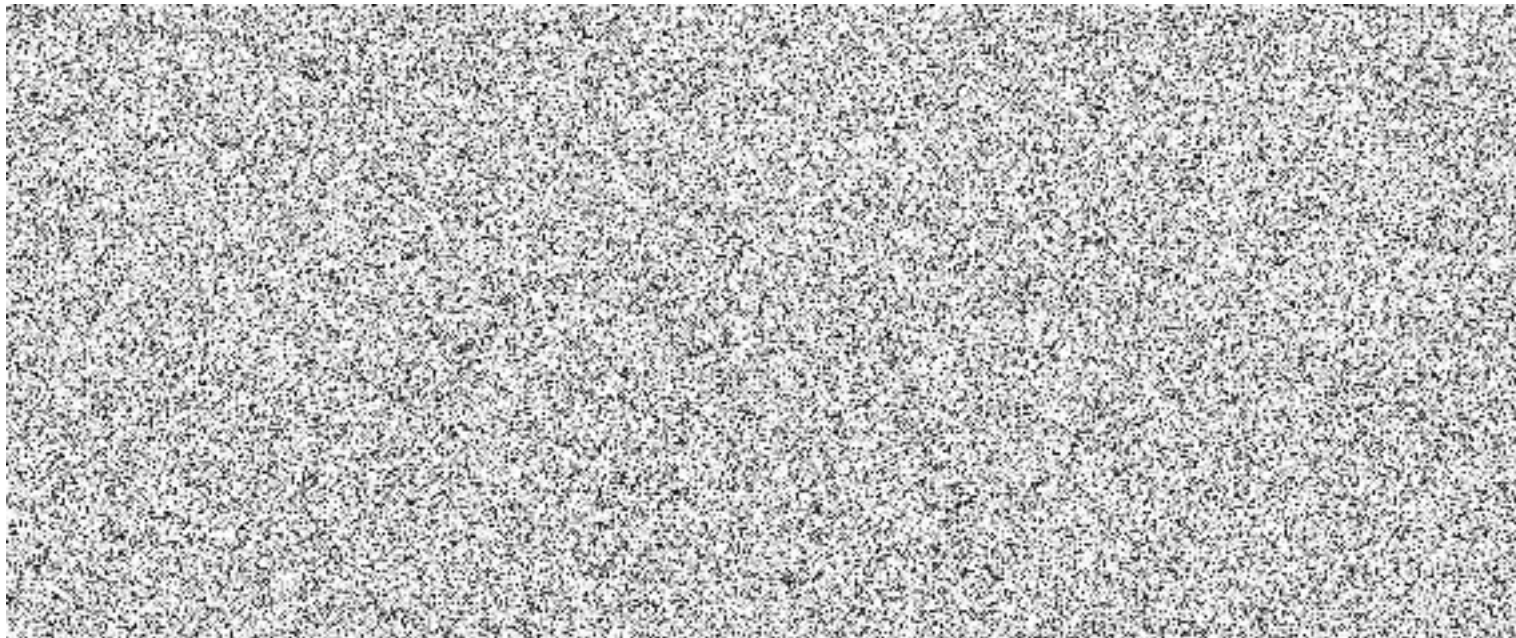
1. Ostatní podmínky dohodnuté oběma stranami ve smlouvě o dílo se tímto dodatkem smlouvy o dílo nemění.
2. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem dodatku smlouvy o dílo řádně seznámily a souhlasí s ním.
3. Tento dodatek smlouvy o dílo je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.
4. Tento dodatek smlouvy o dílo nabývá platnosti dnem jejího podepsání zástupci obou smluvních stran, oprávněnými k jejímu podpisu. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
5. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek smlouvy o dílo v registru smluv uveřejní Krajské ředitelství policie Pardubického kraje.

Přílohy:

- Krycí list soupisu prací č. 1
- Krycí list soupisu prací č. 2

V Pardubicích dne dle el. podpisu
Za objednatele

V Pardubicích dne dle el. podpisu
Za zhotovitele



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

1 - odpočty

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

#ODKAZ!

Zadavatel:

#ODKAZ!

IČ:

#ODKAZ!

DIČ:

#ODKAZ!

Zhotovitel:

#ODKAZ!

IČ:

#ODKAZ!

DIČ:

#ODKAZ!

Projektant:

#ODKAZ!

IČ:

#ODKAZ!

DIČ:

#ODKAZ!

Zpracovatel:

#ODKAZ!

IČ:

#ODKAZ!

DIČ:

#ODKAZ!

Poznámka:

Cena bez DPH

-221 738,11

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-221 738,11	21,00%	-46 565,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-268 303,11

Projektant

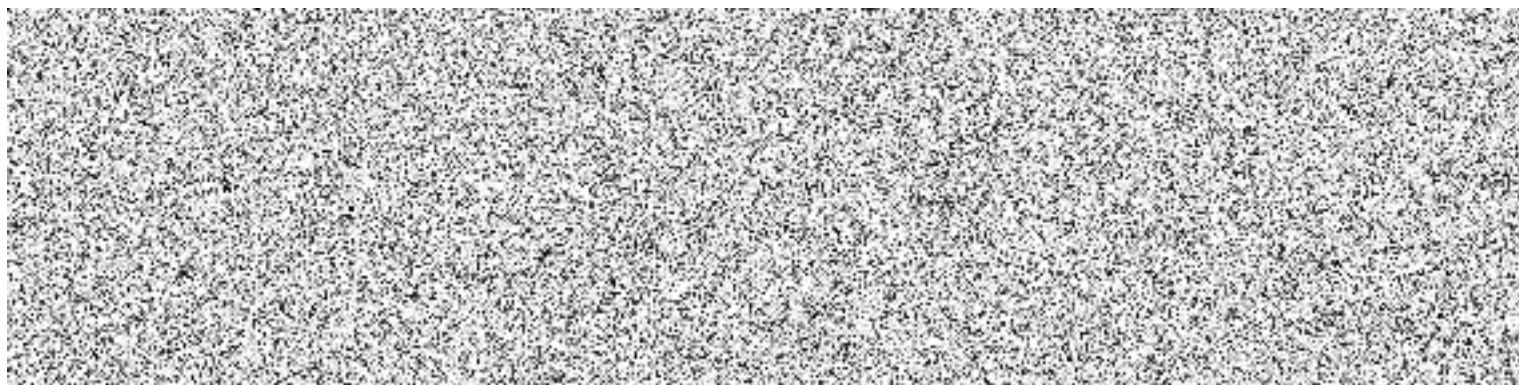
Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: #ODKAZ!

Objekt: 1 - odpočty

Místo: Datum: #ODKAZ!

Zadavatel: #ODKAZ! Projektant: #ODKAZ!

Zhotovitel: #ODKAZ! Zpracovatel: #ODKAZ!

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		-221 738,11
HSV - Práce a dodávky HSV		0,00
PSV - Práce a dodávky PSV		-221 738,11
714 - Akustická a protiotřesová opatření		-64 191,11
751 - Vzduchotechnika		-157 547,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: #ODKAZ!
Objekt: 1 - odpočty

Místo: Datum: #ODKAZ!
Zadavatel: #ODKAZ! Projektant: #ODKAZ!
Zhotovitel: #ODKAZ! Zpracovatel: #ODKAZ!

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -221 738,11

D	HSV	Práce a dodávky HSV					0,00
D	PSV	Práce a dodávky PSV					-221 738,11
D	714	Akustická a protiotřesová opatření					-64 191,11
1	K	714112201	Montáž akustických obkladů stěn z desek vyplněných křemičitým pískem ukotvených do zdiva jednovrstvých	m2	-35,090	920,00	-32 282,80
2	M	62543000	deska akustická ze speciálně konstruovaného kartonu tří-vlnná překřížená vyplněná jemným křemičitým pískem pro konstrukce podlah, stěn a stropů tl 15mm	m2	-37,897	790,00	-29 938,63
P	Poznámka k položce: ΔLn,w = 22 dB, Rw = 36 dB -35,09*1,08 'Přepočtené koeficientem množství						
3	K	998714103	Přesun hmot tonážní pro akustická a protiotřesová opatření v objektech v do 24 m	t	-0,696	2 830,00	-1 969,68
D	751	Vzduchotechnika					-157 547,00
4	K	75111101.1	D+M klimatizace	kus	-1,000	157 547,00	-157 547,00
P	Poznámka k položce: D+M klimatizace "Poznámka k položce: Vnitřní jednotka 2x Kabel Cyky 3x2,5 Venkovní jednotka Montáž vnitřní jednotky Montáž venkovní jednotky Konzole + silentbloky Technologické vedení"						

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

2 - Přípočty

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

#ODKAZ!

Zadavatel:

#ODKAZ!

IČ:

#ODKAZ!

DIČ:

#ODKAZ!

Zhotovitel:

#ODKAZ!

IČ:

#ODKAZ!

DIČ:

#ODKAZ!

Projektant:

#ODKAZ!

IČ:

#ODKAZ!

DIČ:

#ODKAZ!

Zpracovatel:

#ODKAZ!

IČ:

#ODKAZ!

DIČ:

#ODKAZ!

Poznámka:

Cena bez DPH

270 007,15

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	270 007,15	21,00%	56 701,50
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

326 708,65

Projektant

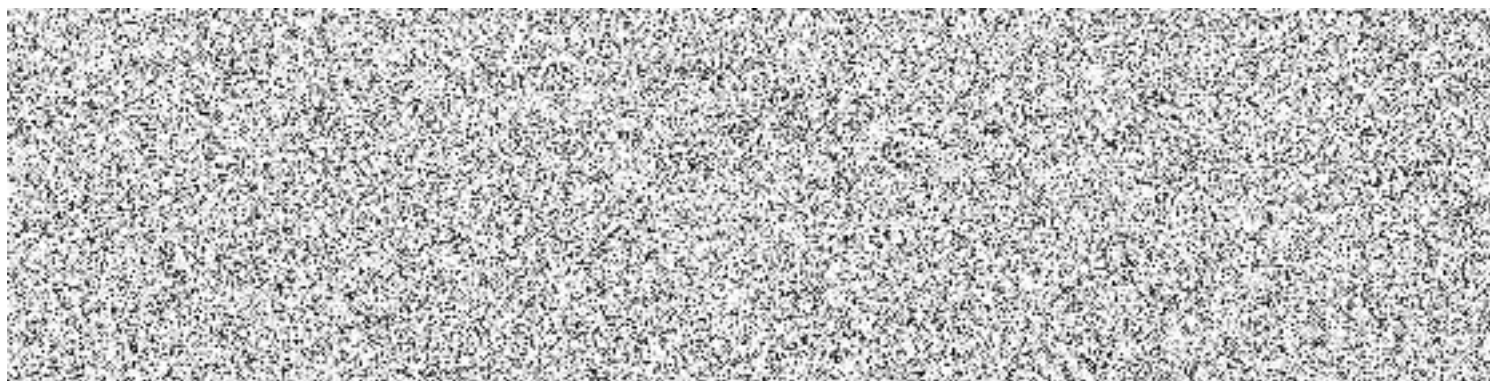
Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: #ODKAZ!

Objekt: 2 - Přípočty

Místo: Datum: #ODKAZ!

Zadavatel: #ODKAZ! Projektant: #ODKAZ!

Zhotovitel: #ODKAZ! Zpracovatel: #ODKAZ!

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		270 007,15
HSV - Práce a dodávky HSV		24 178,78
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		21 845,90
998 - Přesun hmot		2 332,88
PSV - Práce a dodávky PSV		245 828,37
751 - Vzduchotechnika		196 300,00
763 - Konstrukce suché výstavby		45 472,48
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		4 055,89

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

2 - Přípočty

Místo:

Datum:

#ODKAZ!

Zadavatel:

#ODKAZ!

Projektant:

#ODKAZ!

Zhotovitel:

#ODKAZ!

Zpracovatel:

#ODKAZ!

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 270 007,15

D HSV Práce a dodávky HSV 24 178,78

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 21 845,90

1	K	611315411	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky tl do 20 mm stropů v rozsahu plochy přes do 10 %	m2	52,148	173,00	9 021,60
	VV		3,3*5,1+3,45*5,1+3,475*5,1		52,148		
2	K	612315411	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	73,495	140,00	10 289,30
	VV		"A416"(3,3+3,3+5,1)*2,9-(1,35*1,9*2)		28,800		
	VV		"A417"(3,45*2)*2,9-(1,35*1,9*2)		14,880		
	VV		"A418"(3,475+3,475+5,1)*2,9-(1,35*1,9*2)		29,815		
	VV		Součet		73,495		
3	K	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	3,000	845,00	2 535,00

D 998 Přesun hmot 2 332,88

4	K	998018003	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,968	2 410,00	2 332,88
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV 245 828,37

D 751 Vzduchotechnika 196 300,00

5	K	75111101.1	D+M klimatizace	kus	1,000	196 300,00	196 300,00
	P		Poznámka k položce: Změna umístění vnitřních i venkovních jednotek Vnitřní jednotka 2x Kabel Cyky 3x2,5 Venkovní jednotka Montáž vnitřní jednotky Montáž venkovní jednotky Konzole + silentbloky Technologické vedení Průrazy Kabelové žlaby				

D 763 Konstrukce suché výstavby 45 472,48

6	K	763311117	Cementovláknitá příčka tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 1x12,5 s izolací EI 30 Rw do 49 dB	m2	19,000	2 270,00	43 130,00
7	K	998763333	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,623	3 760,00	2 342,48

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety 4 055,89

8	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	73,495	21,40	1 572,79
9	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech v do 3,80 m	m	93,000	26,70	2 483,10