

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona č. 89/2014 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a zákona č. 134/2013 Sb., o výstavu veřejných zakázek, v platném znění (v relevantních částech pro zakázky malého rozsahu)

Článek I. Smluvní strany

1. Zadavatel (Objednatel):

Název: 1. Mateřská škola Karlovy Vary, Komenského 7, příspěvková organizace
Sídlo: Komenského 48/7, 360 07 Karlovy Vary
IČ: 712 37 003
DIČ: CZ712 37 003



(dále jen „Objednatel“)

2. Vítězný uchazeč (Dodavatel):

Název/Jméno: PlaJostav, s.r.o.
Sídlo/Adresa: Šindelová 108, 358 01 Šindelová
IČ: 19933916
DIČ: CZ 19933916



(dále jen „Dodavatel“)

(Objednatel a Dodavatel dále společně označováni jako „Smluvní strany“)

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek Dodavatele provést pro Objednatele stavební a údržbové práce v budově Mateřské školy Karlovy Vary, Komenského 48/7, 360 01 Karlovy Vary (dále jen „Dílo“), a závazek Objednatele zaplatit Dodavateli za řádně provedené Dílo sjednanou cenu.

Rozsah a specifikace Díla jsou podrobně popsány v **Příloze č. 1 této smlouvy – Specifikace prací a cenová nabídka Dodavatele**, která je nedílnou součástí této smlouvy. Tato specifikace vychází z výzvy k podání nabídky Objednatele ze dne **21.8.2025** a z vítězné nabídky Dodavatele ze dne **1.9.2025** na veřejnou zakázku „**Stavební a údržbové práce v budově MŠ Komenského**“

Článek III. Termín a místo plnění

1. Dodavatel se zavazuje zahájit provádění Díla ihned po podpisu této smlouvy.
2. Dodavatel se zavazuje dokončit a předat Dílo Objednateli nejpozději do **31.12.2025** od data zahájení prací.
3. Místo provádění Díla je budova Mateřské školy Karlovy Vary, Komenského 48/7, 360 01 Karlovy Vary.

Článek IV. Cena Díla a platební podmínky

1. Cena za řádné provedení celého Díla je stanovena dohodou Smluvních stran na základě vítězné nabídky Dodavatele a činí **232 065, 92 Kč, (dvestětřicetdvatisícšedesátpětkorun a devadesát dva haléřů) bez DPH**, plus DPH dle platných právních předpisů v den fakturace, tedy celkem **280 799,76 Kč (dvěstěosmdesáttisícšedsmsetdevadesátdevětkorun a seddesátšest haléřů) včetně DPH**.
2. Tato cena je konečná, maximální a zahrnuje veškeré náklady Dodavatele spojené s provedením Díla, včetně nákladů na materiál, práci, dopravu, přesun hmot, likvidaci odpadu, pojištění a další související výdaje.
3. Objednatel se zavazuje zaplatit Dodavateli sjednanou cenu na základě řádně vystavené faktury po úplném a řádném dokončení a předání Díla.
4. Dodavatel vystaví fakturu po podpisu předávacího protokolu o předání a přijetí Díla Objednatелеm (viz. Článek V.).
5. Splatnost faktury je 14 dní od data jejího doručení Objednateli.
6. Platba bude provedena bezhotovostně na bankovní účet Dodavatele uvedený v Článku I. této smlouvy.
7. V textu faktury bude uvedena jasná identifikace díla na základě uzavřené smlouvy jako výsledku zadávacího řízení.
8. Úhradou se rozumí odepsání částky z účtu Zadavatele. Platební podmínky nepřipouští úhradu zálohových faktur
9. Přílohy

Příloha č. 1 – Specifikace prací a cenová nabídka

V Karlových Varech 15.10.2025

