



Agendové číslo: o200600148/3

Evidenční číslo: o202500190

OMM/Pro

výtisk č. 1

DODATEK č. 3

který níže uvedeného dne uzavírají podle § 2201 a násl., zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku účastníci:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo:

Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

zastupuje:

Ing. Pavel Tůma, II. náměstek primátora
na základě plné moci ze dne 12. 9. 2025

IČO:

00261891

DIČ:

CZ00261891

bankovní spojení:

Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov

číslo účtu:

190000626441/0100

(dále jen „pronajímatel“)

a

JUNIOR CHOMUTOV, z.s.

sídlo:

Mostecká 5886, Chomutov 430 01

adresa pro doručování:

Mostecká 5886, Chomutov 430 01

IČO:

266 40 651

zastupuje:

[REDACTED]

tel.:

[REDACTED]

e-mail:

info@juniorchomutov.cz

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl L, vložka 4853

(dále jen „nájemce“)

I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 11. 5. 2006 nájemní smlouvu č. o200600148 (OSMM/148/2006/Pro) (dále jen „smlouva“), ve znění dodatků č. 1 a 2, kterou pronajímatel přenechal nájemci k dočasnému užívání pozemky za účelem provozování sportovních aktivit pro mládež, zejména fotbalového hřiště.
2. Předmětem tohoto dodatku je změna poskytování vodného a stočného, kdy toto nově pro nájemce zajišťuje pronajímatel a způsob úhrady skutečné spotřeby vodného a stočného.

II. Změny smlouvy

1. Čl. IV. smlouvy je doplněn o odst. 7, který zní:
Pronajímatel a nájemce sjednali, že služby, poskytované v souvislosti s výše uvedeným budou hrazeny tímto způsobem:
*Dodávka vodného, stočného a srážkové vody formou měsíčních záloh ve výši **1 509 Kč + DPH** účtována ve výši dle platných právních předpisů, a to bezhotovostním převodem na účet pronajímatele vedený u Komerční banky, a.s., regionální pobočka Chomutov č.190000626441/0100 variabilní symbol **9470000 157** Vyúčtování vodného, stočného a srážkových vod bude prováděno přímo pronajímatelem*

na základě vyúčtování Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. Teplice. Nájemce se zavazuje náklady na odběr vody hradit včas a ve lhůtách splatnosti uvedených v dokladech k vyúčtování. Zálohy za služby se nájemce zavazuje hradit měsíčně, vždy k 15. dni příslušného měsíce. Nesplní-li nájemce tuto povinnost a pronajímateli budou účtovány úhrady za služby, poskytnuté nájemci, pronajímatel je nájemci vyúčtuje. Nájemce se zavazuje zaplatit finanční částku, uvedenou ve vyúčtování vystaveném pronajímatelem, do 14-ti dnů ode dne jeho doručení. V případě, že nájemce neuhradí finanční částku na základě vyúčtování služeb ve stanovené lhůtě, bude pronajímatel požadovat úroky z prodlení. Výše úroku z prodlení bude stanovena podle předpisů práva občanského.

III. Schvalovací doložka

Dodatek je uzavřen na základě a v mezích usnesení Rady statutárního města Chomutova č. 336/17:6 ze dne 5. 6. 2017.

IV. Doložka o zveřejňování

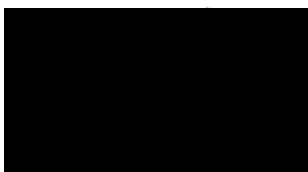
Smluvní strany berou na vědomí, že text dodatku je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie dodatku. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb.

V. Závěrečná ustanovení

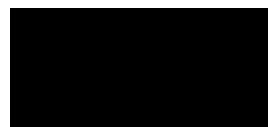
1. Ostatní ustanovení smlouvy, nejsou-li v rozporu s tímto dodatkem, zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží pronajímatel a 1 nájemce.
4. Strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že s jeho obsahem jakož i právními důsledky souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

V Chomutově dne 29. 10. 2025

V Chomutově dne



STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
Ing. Pavel Tůma
II. náměstek primátora



JUNIOR CHOMUTOV, z.s.
předseda



Agendové číslo: o200600148/3
Evidenční číslo: o202500190
OMM/Pro

výtisk č. 1

Usnesení RaMěst č. 336/17:6 z 5.6.2017

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

revokuje

usnesení Rady č. 089/15/1 z 16.3.2015 o svěření pravomoci vedoucímu odboru rozvoje, investic a majetku města pravomoc rozhodovat o způsobu úhrady služeb a o stanovení výše záloh či paušální částky nákladů na služby spojené s užíváním nemovitostí a prostor sloužících k podnikání poskytované nájemcům a

svěřuje

vedoucímu odboru majetku města pravomoc rozhodovat o rozsahu poskytování služeb spojených s užíváním nemovitostí a s užíváním prostor sloužících k podnikání, dále o způsobu úhrady těchto služeb a o stanovení výše záloh či paušální částky nákladů na tyto služby poskytované nájemcům, a to i v případě již uzavřených nájemních smluv.



Chomutov

Statutární město Chomutov

PLNÁ MOC

Zmocnitel

statutární město Chomutov

Zastupuje: Mgr. Milan Márc, primátor

Zmocněnec

Název/jméno a příjmení:

Ing. Pavel Tůma, II. náměstek primátora

sídlo/bydliště:

adresa pro doručování:

IČ/datum narození:

zastupuje:

Telefon:

Email:

p.tuma@chomutov.cz

Zmocnitel tímto uděluje zmocněnci plnou moc k zastupování zmocnitele v níže uvedeném rozsahu.

Rozsah plné moci:

Plná moc je udělena pro všechna právní jednání za SMCH spojená s kompetencemi II. náměstka primátora SMCH tak, jak byly II. náměstkovi svěřeny usnesením zastupitelstva č. 112/25 ze dne 1.9.2025, podle něhož II. náměstek primátora:

Zabezpečuje a odpovídá za plnění úkolů na úseku samostatné působnosti prostřednictvím odborů MMCH:

- Odbor informačních technologií
- Odbor majetku města

Metodicky řídí a dohlíží na činnost organizací města:

- Zoopark Chomutov, p.o.
- Teplo Chomutov s.r.o.
- KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.

Zmocněnec je na základě této plné moci za SMCH zejména oprávněn podepisovat smlouvy v gesci příslušných odborů MMCH, podepisovat rozhodnutí a další písemnosti týkající se veřejných zakázek příslušných odborů, a jinými způsoby za SMCH právně jednat ve výše uvedených oblastech působnosti.

Časové omezení:

Na dobu platnosti usnesení ZSMCH č. 112/25, resp. v něm stanoveného rozdělení kompetencí, a zároveň nejdéle na dobu výkonu funkce II. náměstka primátora zmocněncem.

Zborovská 4602, 430 28 Chomutov | tel.: +420 474 637 111 | fax: +420 474 652 777 | email: podatelna@chomutov.cz
Datová schránka: 497beyz | IČ: 00261891 | DIČ: CZ 00261891 | číslo účtu: KB 19-0000626441/0100 | www.chomutov.cz
Úřední dny a hodiny: pondělí, středa 08:00 – 17:00 hodin | úterý, čtvrtek 08:00 – 15:00 hodin

Agendové číslo: o200600148/3
Evidenční číslo: o202500190
OMM/Pro

výtisk č. 1

Plná moc může být též kdykoliv jednostranně odvolána či vypovězena.

Substituce:

Zmocněnec není oprávněn udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něj jednala v uvedené věci.

V Chomutově dne: 10. 09. 2025

primátor

Tuto plnou moc v plném rozsahu přijímám.

V Chomutově dne dne:

12. 09. 2025

podpis zmocněnce

Podle ověřovacího Magistra města Chomutova

poté legalizace 127/II 2025
v elektronické podobě* - ačkoliv podpis má formu elektronickou, není elektronický podpis ani
elektronickým dokumentem za účelem*

Milan Mařa, Chomutov
jméno a příjmení, datum a místo narození zadávce

adresa místa trvalého pobytu* - adresa místa pobytu na území České republiky* -
adresa bydliště mimo území České republiky*

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly získány osobní údaje uvedené v této
ověřovací doložce

V Chomutově dne

10. 09. 2025

Milan Mařa

Jméno a příjmení ověřené osoby, která legalizaci poskytl

Ověřovací razítko a podpis ověřující osoby

Legalizace elektronického podpisu ověřující osoby, ačkoliv má formu elektronickou, není elektronický podpis ani elektronickým dokumentem za účelem*

*Někdy se liší

Osvobozeno od správního poplatku
dle zákona číslo 634/2004 Sb.

