



RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

TIC BRNO, příspěvková organizace
se sídlem: Radnická 365/2, 602 00 Brno
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 18
IČO: 00101460
DIČ: CZ00101460
zastoupená: Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou, ředitelkou organizace
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: xxxxxxxxxxxxxx
zástupce oprávněný k jednání o předmětu smlouvy: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
(dále jen „objednatel“)

a

Miloš Měřinský
se sídlem: Kamenná čtvrť 590/14, 639 00 Brno-Štýřice
IČO: 488 58 846
bankovní spojení: Komerční banka, č. účtu: xxxxxxxxxxxxxx
zástupce oprávněný k jednání o předmětu smlouvy: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Není plátcem DPH
(dále jen „zhotovitel“)

1

(dále jen „smlouva“)

I.
Předmět smlouvy

- 1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele povinen provést na svůj náklad a vlastní nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo (dále jen „dílo“).
- 2. Předmětem díla dle této smlouvy je následující plnění: malířské a výstavářské práce v prostorách spravovaných objednatelem. Zahrnují malířské, zednické i stavební práce malého rozsahu, stavbu sadrokartonových příček, renovace podlahových ploch, pokládky linolea, broušení parket, zhotovování kovových konstrukcí atp.
- 3. Bližší specifikace plnění co do rozsahu a termínu dodání učiní smluvní strany e-mailem prostřednictvím kontaktů uvedených v záhlaví této smlouvy.
- 4. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli odměnu dle čl. IV. této smlouvy.

TIC BRNO
Příspěvková organizace
Radnická 365/2, 602 00 Brno

+420 542 427 111
tic@ticbrno.cz
www.ticbrno.cz

IČO: 00101460
DIČ: CZ00101460
Organizace zapsaná v OR u KS Brno, odd. pr. vl. 18

Bankovní spojení: Komerční banka Brno-město, č.ú. 831621/0100
IBAN: CZ880100000000000831621
Swift kód: KOMBCZPPXXX

II.**Cena díla a platební podmínky**

1. Cena za dílo v rozsahu čl. I. této smlouvy byla smluvními stranami stanovena sazbou ve v rozsahu xxxxx Kč/hod. (slovy: xxxxxx až xxxxxxxxx korun českých) v závislosti na náročnosti objednatelem zadané práce.
2. Tato cena zahrnuje výrobu díla a jeho dopravu do místa plnění a je sjednána jako cena nejvýše přípustná. Dohodnutá cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
3. Tato cena nezahrnuje cenu materiálu.
4. Zhotovitel vždy poté, co obdrží e-mailem objednávku, předmět plnění nacení co do ceny práce a ceny materiálu a cenovou nabídku díla zašle objednateli k odsouhlasení. Dílčí smlouva o dílo bude uzavřena akceptací cenové nabídky zhotovitele objednatelem.
5. Cena za dílo je splatná po řádném dokončení každé dílčí části díla a prokazatelném převzetí každé této části bez vad a nedodělků objednatelem, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností do 21 dní ode dne doručení objednateli.

III.**Předání díla**

Objednatel dílo převezme po jeho dokončení v termínu specifikovaném dílčí objednávkou.

2

IV.**Sankční ujednání**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny dle čl. IV. za každý i započatý den prodlení s předáním díla či jeho části dle čl. II. této smlouvy bez vad a nedodělků.
2. Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad díla (čl. VIII. této smlouvy), je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
3. V případě, že je objednatel v prodlení s úhradou ceny díla, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění vad a nedodělků zjištěných při odevzdání a převzetí díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši |xxx| Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
5. Zaplacením výše uvedených sankcí povinnou stranou nezaniká právo oprávněné strany na náhradu vzniklé škody.

V.**Ukončení smlouvy**

1. Smlouvu o dílo bude možné ukončit:
a) dohodou,

b) odstoupením od smlouvy. |

2. V případě podstatného porušení smlouvy a opakovaného porušování sjednaných podmínek smlouvy o dílo ze strany zhotovitele, má objednatel právo od smlouvy odstoupit s platností dnem doručení písemného odstoupení od smlouvy dodavateli. Objednateli tak vznikne právo na náhradu škody, vzniklé v souvislosti s případnými mimořádnými výdaji, vynaloženými pro zajištění náhradního řešení realizace předmětu smlouvy.
3. Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy v případě prodlení zhotovitele s termíny dohodnutými v čl. II. o více jak 30 dní a v případech, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.
4. Zhotovitel má právo na odstoupení od smlouvy v případě prodlení objednatele s termíny dohodnutými v čl. IV. a v případech, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí tato smlouva.

VI.

Obchodní tajemství, ochrana osobních údajů, registr smluv

1. Zhotovitel tímto výslovně bere na vědomí, že objednatel je subjektem povinným poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
2. Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě **nepovažuje** za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Ochrana a zpracovávání osobních údajů je v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“), přičemž právní základ, rozsah a účel zpracování osobních údajů včetně uvedených práv subjektu údajů lze najít zde: <https://ticbrno.cz/zasady-zpracovani-osobnich-udaju-tic-brno>.
4. Smlouva podléhá povinnosti registrace dle z. 340/2015 Sb. v platném znění.

3

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami, přičemž platí datum pozdějšího podpisu. Účinnosti smlouva nabývá dnem vložení do registru smluv. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby vyčerpání finančního limitu pro úhradu odměny za plnění dle této smlouvy ve výši 300.000,- Kč (slovy tři sta tisíc korun českých). Vyčerpáním finančního limitu pro plnění dle této smlouvy ve výši 300.000,- Kč bude účinnost této smlouvy rozvázána.
2. Nestanoví-li smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Veškeré změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny pouze po dosažení úplného konsenzu na obsahu změny či doplňku, a to písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami. Smluvní strany tedy vylučují možnost uzavření

dodatku bez ujednání o veškerých náležitostích dle § 1726 ObčZ. Smluvní strany rovněž vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 a ustanovení § 1757 odst. 2 ObčZ.

4. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající ze smlouvy budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění účelu smlouvy. V případě, že by k dohodě nedošlo, bude příp. spor řešen soudem příslušným podle sídla objednatele.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Jakákoli změna smluvních stran zúčastněných na této smlouvě podléhá schválení druhou smluvní stranou.
7. V případě, že některé ustanovení smlouvy bude neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a smlouvě jako celku.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu smlouvy.
9. Smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních s platností originálu, obě strany obdrží po 1 vyhotovení smlouvy. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy změn a dodatky ke smlouvě.
10. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně, dne 16.10.2025

V Brně, dne 17.10.2025

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
TIC BRNO, příspěvková organizace
zastoupena
Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou
ředitelkou organizace
objednatel

.....
Miloš Měřinský

zhotovitel