

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: oprava izolace , obkladů, dlažeb, sanitární instalace a výměna kuchyňské linky v prostoru sociálního zařízení 
Objekt: obytné budovy

Objednatel: Městská část Praha 14
Zhotovitel: TSP14SP, s.r.o.
Místo:  Broumarská 1610, 198 00 Praha 14

Zpracoval: 
Datum: 22.10.2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková		Cena za položku		
						dodávka	montáž	dodávka	montáž	celkem

HSV

203 864,55

01 Stavební práce

11 018,00

35 439,00

46 457,00

1	R		demontáž stávajících obkladů a dlažeb	m²	40,50	0,00	394,00	0,00	15 957,00	15 957,00
2	R		demontáž zařizovacích předmětů ZTI	ks	3,00	0,00	1 395,00	0,00	4 185,00	4 185,00
3	R		demontáž top. tělesa a dalších zařizovacích předmětů	ks	1,00	0,00	1 775,00	0,00	1 775,00	1 775,00
			demontáž kuchyňské linky	kpl.	1,00	0,00	2 840,00	0,00	2 840,00	2 840,00
4	R		dobetonováním	m²	14,00	595,00	705,00	8 330,00	9 870,00	18 200,00
5	R		2x opravný hydroizolační nátěr	m²	14,00	192,00	58,00	2 688,00	812,00	3 500,00

PSV

02 Oprava interiéru

95 880,00

51 227,55

147 107,55

1	R		oprava odvodu odpadní vody	ks	1,00	1 680,00	3 575,00	1 680,00	3 575,00	5 255,00
2	R		obklad stěn, vč vyrovnnání podkladu a spárování	m²	26,00	1 244,00	802,00	32 344,00	20 852,00	53 196,00
3	R		dlažba, vč vyrovnnání podkladu, spárování a obvodového soklu	m²	15,00	1 637,50	985,00	24 562,50	14 775,00	39 337,50
			dodávka a montáž kuchyňské linky, vč dřezové baterie a dřezu	kpl.	1,00	21 800,00	4 050,00	21 800,00	4 050,00	25 850,00
4	R		zpětná montáž ukončovacích lišt parapetu okna	ks	1,00	565,00	93,80	565,00	93,80	658,80
5	R		repase a zpětná montáž zařizovacích předmětů ZTI	ks	3,00	2 900,00	1 570,00	8 700,00	4 710,00	13 410,00
6	R		nátěry	m²	1,50	408,00	52,50	612,00	78,75	690,75
7	R		malba stěn a stropu	m²	47,00	119,50	44,00	5 616,50	2 068,00	7 684,50
8	R		zpětná montáž topného tělesa, vč vyvážení soustavy	ks	1,00	0,00	1 025,00	0,00	1 025,00	1 025,00

03 VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

10 300,00

0,00

10 300,00

1	R		příprava stavby a zařízení staveniště	kpl	1,00	800,00	0,00	800,00	0,00	800,00
2	R		Mimostaveništní doprava materiálu	kpl	1,00	3 500,00	0,00	3 500,00	0,00	3 500,00
3	R		Přesun hmot v rámci stavby	kpl	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	1 000,00
4	R		Likvidace odpadu vč. poplatku za skládku	kpl	1,00	5 000,00	0,00	5 000,00	0,00	5 000,00

Celkem bez DPH 203 864,55

DPH 12% 24 463,746

Celkem s DPH 12% 228 328,30