

Jihočeský vodárenský svaz

se sídlem S. K. Neumanna 19, 370 01 České Budějovice

IČO 490 21 117, DIČ CZ49021117

plátce DPH, bankovní spojení ČSOB a. s. číslo účtu: 212621693/0300

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl L, vložka 6331

jednající Antonínem Princem, předsedou představenstva, pověřeným k podepisování za Jihočeský vodárenský svaz

dále také „vlastník“

a

Statutární město České Budějovice

nám. Přemysla Otakara II. 1/1

370 92 České Budějovice

IČ 00244732

jednající doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorkou

dále také „uživatel“

a

ČEVAK a.s.,

se sídlem Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice

IČ 608 49 657, DIČ CZ60849657

plátce DPH, bankovní spojení Raiffeisenbank, a.s., číslo účtu 5002006468/5500

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 657,

jednající Ing. Martinem Kalačem, předsedou představenstva

dále také „ČEVAK“

**uzavírají tuto dohodu o podmínkách užívání a úhradě části
nákladů spojených se správou a údržbou majetku JVS**

I.

1.1. Jihočeský vodárenský svaz je vlastníkem podzemních vrtů a jejich vybavení, které slouží k monitorování podzemních vod, jejichž seznam je uveden v Příloze č. 1 této dohody (dále jen „Vrty vlastníka“). Položkami seznamu Vrtů vlastníka jsou jednotlivé položky z evidence dlouhodobého majetku vlastníka (dále jen „Jednotlivé vrty“).

1.2. Uživatel je jako oprávněný z (i) Rozhodnutí o stanovení nového odběru podzemní vody a povolení odběru vody na dobu určitou od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2024, vydaného Magistrátem města České Budějovice, Odborem ochrany životního prostředí, dne 15. 12. 2016, zn. OOŽP/12743a/2016/KL, z (ii) Rozhodnutí o stanovení nového odběru podzemní vody a povolení o nakládání s vodami na dobu určitou do 31. 12. 2030, vydaného Magistrátem města České Budějovice, Odborem ochrany životního prostředí, dne 16.5.2025, OOZP/1843-2/2025/Stu a z (iii) Rozhodnutí o stanovení nového odběru podzemní vody, vydaného Magistrátem města České Budějovice, Odborem ochrany životního prostředí, dne 22.4.2025, OOZP/12469-2/2025/Hr, (všechna tři výše uvedená rozhodnutí dále společně jen „Rozhodnutí“), povinen na Vrtech vlastníka provádět, resp. zajistit provádění monitoringu stavu, množství a kvality podzemních vod.

1.3. ČEVAK a uživatel uzavřeli dne 10.10.2017 Koncesní smlouvu (dále jen „Koncesní smlouva“), která ve svém ustanovení bodu VII. 25 obsahuje závazek ČEVAK zajistit plnění „závazků Statutárního města České Budějovice souvisejících s monitoringem stavu a kvality podzemních vod Jihočeské pánve a s tím spojené náklady, vč. nákladů na správu a údržbu příslušných monitorovacích vrtů“.

II.

Vlastník se zavazuje umožnit uživateli nebo jím pro tento účel pověřené osobě užívání Vrtů vlastníka pro provádění monitoringu v rozsahu stanoveném podmínkami Rozhodnutí. Vlastník se zavazuje udržovat Vrty vlastníka ve stavu umožňujícím uživateli tento monitoring. Osobou pověřenou uživatelem k užívání vrtů vlastníka je po dobu platnosti Koncesní smlouvy ČEVAK.

Uživatel nebo ČEVAK jsou povinni bezodkladně informovat Vlastníka, zjistí-li, že technický stav některého z Vrtů vlastníka neumožňuje provádění monitoringu v rozsahu stanoveném podmínkami Rozhodnutí. Strany této Dohody se zavazují v takovém případě k vedení jednání za účelem nalezení řešení nastalé situace, s cílem naplnění zásad, na kterých stojí tato dohoda.

III.

3.1. Uživatel má z užívání Vrtů vlastníka bezprostřední prospěch a zavazuje se touto dohodou v souladu s § 57 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, podílet na úhradě nákladů a výdajů na údržbu Vrtů vlastníka v souladu se sjednanými podmínkami v této dohodě. Údržbou Vrtů vlastníka se rozumí jejich správa, opravy a obnova, náklady a výdaji na údržbu se rozumí všechny náklady a výdaje vykázané v účetnictví vlastníka (mimo odpisů) na údržbu Vrtů vlastníka v příslušném kalendářním roce (dále jen „Úhrada za užívání Vrtů vlastníka“). Za účelem správného výpočtu Úhrady za užívání Vrtů vlastníka povede vlastník evidenci nákladů a výdajů na údržbu Vrtů vlastníka v rozdělení na Jednotlivé vrty. Uživatel se zavazuje platit vlastníkově Úhradu za využívání vrtů vlastníka podle podmínek dále sjednaných touto dohodou.

3.2. Uživatel není jedinou osobou, která má ze všech Vrtů vlastníka prospěch a zároveň uloženy povinnosti dle Rozhodnutí, obdobně jsou stanoveny povinnosti k Jednotlivým vrtům v jiných rozhodnutích vodoprávních orgánů pro jiné subjekty. Uživatel je proto zavázán podle této dohody k Úhradě za využívání vrtů vlastníka v podílech, v jakých Jednotlivé vrty ve vztahu k ostatním subjektům užívá (dále jen „Podíly uživatele“).

Výše Úhrady za užívání Vrtů vlastníka odpovídá součtu nákladů a výdajů na údržbu Jednotlivých vrtů za příslušný kalendářní rok podle Podílů uživatele.

Podíly uživatele u Jednotlivých vrtů vlastníka jsou dány vzorcem $P_u = Q_u / Q_{celk}$

kde: P_u je podíl uživatele na úhradě nákladů na údržbu Jednotlivého vrtu za rok v %

Q_u je maximální výše odběru uživatele stanovená v Rozhodnutí, v m³/rok

Q_{celk} je součet maximálních výší odběru, stanovených v příslušných rozhodnutích pro ostatní subjekty jako uživatelů Jednotlivého vrtu a Q_u , v m³/rok

Seznam všech uživatelů Vrtů vlastníka podle Jednotlivých vrtů, výpočet Podílů uživatele, povolených odběrů a příslušných rozhodnutí je uveden v Příloze č. 1–3 této dohody.

3.3. Vlastník se zavazuje, že nejpozději do 31. března každého běžného roku vyhotoví podle pravidel sjednaných touto dohodou výpočet Úhrady za využívání Vrtů vlastníka za předchozí rok (dále jen „Roční vyúčtování“) a vystaví podle tohoto vyúčtování fakturu ve formě daňového dokladu v souladu se zákonem 235/2004 Sb., s vyčíslením příslušné daně z přidané hodnoty. Roční vyúčtování bude přílohou faktury. Splatnost faktury se stanoví na 30 dní od vystavení, fakturu zašle vlastník do 10 dní po vystavení.

Vzorové Roční vyúčtování (s údaji odpovídajícími roku 2024) je obsahem Přílohy č. 4 této dohody.

3.4. Vlastník je povinen provést aktualizaci výpočtu Podílu uživatele v případě, že dojde ke změně rozhodných skutečností pro jeho výpočet, zejména při změně maximálního povoleného odběru kteréhokoliv z uživatelů Vrtů vlastníka, při změně počtu uživatelů Vrtů vlastníka, změně vlastnictví některého z Vrtů vlastníka nebo jiným obdobným změnám. Dojde-li k takové změně, bude aktualizace výpočtu součástí příslušného Ročního vyúčtování.

3.5. Uživatel je povinen informovat vlastníka o všech změnách Rozhodnutí.

3.6. Vlastník je oprávněn tuto dohodu písemně vypovědět v případě, že bude uživatel v prodlení s úhradou platby Úhrady za využívání vrtů vlastníka delším než 60 dnů, a to i přes písemnou upomínku vlastníka k její úhradě. Výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi uživateli.

3.7. Po dobu platnosti Koncesní smlouvy se ČEVAK zavazuje hradit za uživatele Úhradu za využívání vrtů vlastníka, vlastník v tomto období bude zasílat fakturu dle výše uvedeného odstavce 3. 3. ČEVAK, stejně tak bude vlastník v tomto období informovat také ČEVAK o záležitostech dle odstavce 3. 8. Uživatel dále bere na vědomí, že Úhrada za využívání vrtů bude pro ČEVAK představovat náklad v kalkulaci vodného Statutárního města České Budějovice.

3.8. Vlastník se zavazuje informovat uživatele o plánovaných nákladech či výdajích na údržbu některého z Jednotlivých vrtů převyšující v jednotlivém případě částku 100 tis. Kč bez DPH a umožnit uživateli účast v procesu zadání takové zakázky (např. při formulaci zadávacích podmínek, formou účasti v hodnotící komisi apod.).

IV.

4.1. Tato dohoda se sjednává na dobu určitou, a to do 31. 12. 2030.

4.2. Smluvní strany této dohody prohlašují, že si k dnešnímu dni ničeho nedluží.

4.3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti týkající se této dohody budou zasílány účastníkům této dohody doporučenou zásilkou na jejich adresy uvedené v záhlaví této dohody, když se má za to, že zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, a byla-li odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání.

4.4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, přičemž se výslovně sjednává, že její účinky se vztahují již na období od 1.1.2025. Změny a doplňky této dohody lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

4.5. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato dohoda uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí uživatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že uživatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této dohody včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že uživatel je povinen tuto dohodu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této dohody nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této dohodě, jejichž prostřednictvím je tato dohoda měněna či ukončována.

4.6. Smluvní strany souhlasí, že dohoda bude podepsána elektronicky za použití uznávaného elektronického podpisu zástupců smluvních stran.

4.7. Smluvní vztahy touto dohodou výslovně neupravené se řídí příslušnými právními předpisy, zejména ustanoveními vodního zákona a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

4.8. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně, že ji nezavírají v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, že si tuto dohodu před podpisem přečetly, jsou srozuměny s jejím obsahem, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

4.9. Uzavření této dohody bylo schváleno usnesením Rady města České Budějovice č. 1368/2025 ze dne 29. 9. 2025.

Přílohy:

1. Seznam Vrtů vlastníka
2. Seznam všech uživatelů Vrtů vlastníka, povolených odběrů a příslušných rozhodnutí
3. Podíly uživatele
4. Vzorové Roční vyúčtování

**Antonín
Princ**

Digitálně podepsal
Antonín Princ
Datum: 2025.10.30
09:20:22 +01'00'

Jihočeský vodárenský svaz

**Ing. Martin
Kalač**

Digitálně podepsal
Ing. Martin Kalač
Datum: 2025.10.29
13:19:09 +01'00'

ČEVAK a.s.



Digitálně podepsal
doc. Dr. Ing. Dagmar
Škodová Parmová
Datum: 2025.10.10
14:32:23 +02'00'

Statutární Město České Budějovice.

Vrtytla ۱۳۸۵

Septum with solid with stamens

Enlona C.S. - Epply, Suzanne
Ullmann's unconditioning strategy with asexual people: preliminary results

120

12/20/01E RU
12/20/01E RU

2009 \$48.00

Use a dry cotton swab (Q-tip)

výdaje na obnovu – investiční výdaje na modernizaci vrtu
přímé náklady – to je přímá nákladová položka v podnikatelské vrtu | kapitál, náklady, posuvný |
nákladová položka – nákladová položka v podnikatelské vrtu

- * kopie faktur přímých nákladů a výdajů na obnovu
- * výstup z účetní evidence vlastního se zúčtováním vztah pro příslušnou činnost a základku
- * Zpráva o provedení činnostech při údržbě vrtů a o stavu vrtů poos provedené údržby vrtů, zhodnocení stavu vrtů, návrhy opatření