

SMLOUVA O DÍLO

CES - 435/2025

N006/25/V00032580

na dodávku:

„FVE a bateriové uložení“

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

ČESKÁ REPUBLIKA – Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje

sídlo: Kaplířova 9, 320 68 Plzeň

IČ: 70883378

DIČ: není plátcem DPH

tel.: 

Bankovní spojení: 

č. ú. :

zastoupená: brig. gen. Ing. Františkem Pavlasem,
ředitelem HZS Plzeňského kraje
p36ab6k

Datová schránka:

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel:

Abacra Solar s.r.o.

sídlo: Vídeňská 186/118, Přízřenice, 619 00 Brno

adresa pro doručování: Vídeňská 186/118, Přízřenice, 619 00 Brno

IČ: 06727476

DIČ: CZ06727476

tel.: 

e-mail:

Bankovní spojení: 

č. ú.:

Statutární zástupce: Jiří Knichal, jednatel společnosti

Zástupce pověřený realizací díla: 

Datová schránka: 8rwx66s

Zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 103946

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je dodávka a realizace FVE a bateriové úložiště na objektu garáží v areálu CHS Klatovy, Aretinova 129, Klatovy (dále jen „předmět smlouvy“ nebo „dílo“).

Předmět smlouvy bude prováděn podle Projektové dokumentace „Střešní FVE 25 kWp HZS Aretinova 129“ zpracovanou p. Eustachem Horou v srpnu 2025 a v souladu s oceněným výkazem výměr, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.

2. Dodávka, stavební a montážní práce budou prováděny v souladu s platnými normami ČSN, EN a dalšími souvisejícími předpisy pro předmět smlouvy, platnými na území ČR. Práce budou prováděny za provozu areálu CHS Klatovy, s omezeními specifikovanými při předání staveniště.
3. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla, v rozsahu a kvalitě touto smlouvou a její Přílohou č. 1 požadovaném a objednatel k zaplacení sjednané ceny za jeho řádné provedení.
4. Výběrové řízení týkající se předmětu smlouvy bylo vyhlášeno dne 30.9. 2025 v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, jako veřejná zakázka malého rozsahu pod č.j. HSPM-3050-2/2025 ÚE, prostřednictvím elektronického nástroje NEN č. VZ **N006/25/V00032580**.

III. Doba a místo plnění díla

1. Místem plnění díla je **areál CHS Klatovy, Aretinova 129, 339 01 Klatovy, st.p.č. 4745**.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle po podpisu smlouvy a dokončit a předat dílo objednateli **nejpozději do 10. 12. 2025**.
3. Dílo bude předáno na základě předávacího protokolu, jenž bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

IV. Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu díla podle této smlouvy ve výši:

Cena díla bez DPH - celkem	661 929,00 Kč
DPH ve výši 21 %	139 005,09 Kč
Celková cena díla včetně DPH	800 934,09 Kč

(slovy: osmsettisícdevěttřicetčtyřikorunčeských 09/100)

2. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.
3. Dojde-li v průběhu realizace této smlouvy ke změně výše sazby DPH, bude tato účtována podle platných předpisů.

V. Platební podmínky

1. Úhrada za provedené práce v průběhu realizace díla bude prováděna na základě dílčích faktur, vystavených dle skutečného věcného plnění zpětně za uplynulé období, a to vždy po písemném odsouhlasení provedených prací objednatelem (dále jen „soupis provedených prací“).
2. Zhotovitel vystavuje a objednateli předkládá k odsouhlasení soupis provedených prací. Kontrolu soupisu provedených prací provede objednatel do 5 pracovních dnů od jeho obdržení od zhotovitele. Faktura se soupisem provedených prací bude před odesláním k proplacení odsouhlasena odpovědnou osobou objednatele (viz čl. IX této smlouvy).
3. Splatnost faktury je **30 kalendářních dní** ode dne doručení objednateli. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Přílohou závěrečné faktury bude kopie zápisu o předání a převzetí díla.
4. Faktury předložené v prosinci musí být doručeny objednateli nejpozději do 15. dne tohoto měsíce. Při doručení po tomto termínu nelze fakturu proplatit v daném roce. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel vzhledem k ročnímu rozpočtovému cyklu organizační složky státu nemůže do uvolnění rozpočtových prostředků v následujícím roce uhradit cenu díla. V tomto případě se objednatel nedostává do prodlení a není povinen hradit smluvní ani zákonný úrok z prodlení ani strpět jiné právní dopady této skutečnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že ze strany objednatele nelze proplatit fakturu v období od druhé poloviny prosince do konce první poloviny března.
5. Neobsahuje-li faktura povinnou náležitost v souladu se zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a § 435 občanského zákoníku, nebo dohodnutou náležitost, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli. Dnem odeslání vadné faktury přestává běžet lhůta splatnosti a běží znovu od počátku dnem doručení nové faktury.
6. Smluvní strany se dohodly, že platba bude objednatel provedena v Kč, výhradně na účet zhotovitele zřízený na území ČR a uvedený v čl. I. této smlouvy.
7. V případě, že faktura bude uhrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není objednatel po tuto dobu v prodlení s placením faktury.
8. Objednatel prohlašuje, že neposkytne zhotoviteli zálohu a nepřipouští platbu v hotovosti.

VI. Vady díla

1. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které brání řádnému užívání díla. Tato skutečnost bude písemně sdělena zhotoviteli.
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku:
 - min. 36 měsíců na fotovoltaické panely a baterie,
 - min. 60 měsíců na dílo, materiál a provedené práce ode dne protokolárního předání a převzetí díla.
3. Výskyt záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění písemnou formou (e-mailem) na  Zhotovitel je povinen sdělit

objednateli své stanovisko k reklamaci a zároveň s ním dohodne termín a způsob odstranění vad.

4. Na písemné ohlášení vad je zhotovitel povinen zahájit opravu do 2 pracovních dnů ode dne doručení. Oprava musí být dokončena do 15 pracovních dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, vzhledem k rozsahu a charakteru opravy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je jediným garantem plnění této smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky.
6. Veškeré náklady objednatele související s opravou vad v záruční době budou hrazeny zhotovitelem.
7. Uznané reklamace, které nemohou být odstraněné opravou, budou řešeny výměnou vadného dílu za díl nový na náklady zhotovitele.

VII. Smluvní sankce

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu předání díla smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli při prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0,1 % z celkové oprávněně fakturované částky včetně DPH za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době v dohodnutých termínech je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každou vadu smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
4. Za prodlení s odstraněním vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každou vadu a nedodělek smluvní pokutu ve výši minimálně 1000,- Kč za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
5. Smluvní sankce hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, která je vymahatelná v plné výši samostatně vedle smluvní sankce.
6. Všechny výše uvedené smluvní sankce považují smluvní strany za přiměřené povaze a významu závazku, který zajišťují.
7. Smluvní sankce jsou splatné do 30 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku.

2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže vůči zhotoviteli je zahájeno insolvenční řízení nebo je zhotovitel v úpadku (zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů).

IX. Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat:

CHS Klatovy –

2. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat:

X. Ostatní ujednání

1. Závazkový vztah založený touto smlouvou se ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou řídí občanským zákoníkem, v platném znění.
2. Vlastnické právo ke zhotovené věci náleží po celou dobu realizace díla objednateli.
3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla tak, aby nedošlo ke vzniku škody na zdraví a majetku jiných osob, k nadměrnému obtěžování okolí místa provádění díla, ke znečišťování komunikací, apod. Poruší-li zhotovitel tuto povinnost, odpovídá za vzniklou škodu.
4. Zhotovitel odpovídá při provádění díla za dodržování předpisů o BOZP a požární ochraně.
5. Zhotovitel se zavazuje předložit na vyžádání objednatele doklady prokazující druh materiálu použitého k provedení díla.
6. Zhotovitel je povinen po dokončení díla vyklidit staveniště do doby předání díla. V této době zhotovitel na své náklady odborným způsobem odstraní odpady pocházející z jeho činnosti a provede úklid staveniště.
7. V případě, že pracovním postupem budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými části díla, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele ke kontrole díla před provedením těchto prací. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, aniž by mu v tom bránila důležitá překážka, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla.
8. Veškeré spory mezi smluvními stranami budou řešeny nejprve smírně. Nebude-li smírného řešení dosaženo, budou spory řešeny v soudním řízení před věcně a místně příslušným českým soudem podle českého právního řádu.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
10. Smlouvu lze měnit pouze oboustranně podepsaným a číslovaným dodatkem.
11. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU)

2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

12. Přílohami této smlouvy jsou:

Příloha č. 1 - Oceněný výkaz výměr.

13. Tato smlouva bude uzavřena v listinné nebo elektronické podobě, v závislosti na možnostech a dohodě smluvních stran.

V případě uzavření v listinné podobě bude smlouva vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom z nich. V případě uzavření v elektronické podobě bude smlouva uzavřena připojením uznávaných elektronických podpisů obou smluvních stran, přičemž obě smluvní strany obdrží jeho elektronický originál.

V Brně dne viz el. podpis



za zhotovitele

Jiří Knichal, jednatel společnosti
Abacra Solar s.r.o.

V Plzni dne viz el. podpis



za objednatele

brig. gen. Ing. František Pavlas
ředitel HZS Plzeňského kraje

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba : Střešní FVE 25 kWp HZS Aretinova 129
Část:
PS:
DPS:
Náklady :
JKSO :
Přílohy:

Objednatel: HZS PK
Zhotovitel:

Datum: 10/2025

- 0 1 Technická zpráva
- 0 2 Přehledové schéma zapojení
- 0 3 Schéma a vnější spoje RFVE-AC
- 0 4 Schéma a vnější spoje RFVE-DC
- 0 5 Schéma zapojení FVP s funkcí rychlého odpojení
- 0 6 Dispozice FVE systému
- 0 7 Schéma zapojení HDO pro DDŘ
- 0 8 Technická specifikace
- 0 9 Kontrolní rozpočet

P.Č.	K C N	Označení	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková Dod+Montáž bez DPH (Kč)	Cena celkem Dod+Montáž bez DPH (Kč)
1	2	3	4	5	6	7	8

			Specifikace rozvaděčů a vystrojení				
1		RFVE-DC	Rozvodnice nástěnná, 878x430x160mm (výška x šířka x hloubka), IP65/IP20, 72M, včetně N/PE, průhledná dvířka, včetně veškerého montážního a spojovacího příslušenství	ks	1	4 900,00	4 900,00
2		RFVE-AC	Rozvodnice nástěnná, 878x430x160mm (výška x šířka x hloubka), IP65/IP20, 72M, včetně N/PE, průhledná dvířka, včetně veškerého montážního a spojovacího příslušenství	ks	1	4 900,00	4 900,00
3		MX1	Rozvodnice nástěnná, 400x300x165mm (výška x šířka x hloubka), IP65/IP20, Jmenovité izolační napětí [V] 1000 AC / 1500 DC, pozinkovaná montážní deska, neprůhledné plně dveře, barva: světle šedá, včetně veškerého montážního a spojovacího příslušenství	ks	1	5 600,00	5 600,00
4		vystrojení MX1	Řídící jednotka RSS (Rapid Shutdown System), dvě CT cívky, jimiž prochází výstup (pouze záporné kabely). Jednotka pro RSS odpojovačů 1400 W, vč. napájecího zdroje, vč. montáže a zapojení, propojovací kabeláže, DIN išty, včetně veškerého montážního a spojovacího příslušenství	ks	1	1 700,00	1 700,00
5		vystrojení RFVE-AC	FV0.1 kombinovaný varistorový svodič třídy B+C, dva stupně v jednom modulu, impulzní proud 12,5 kA, výbojový proud 25 (50) Ka	ks	1	3 468,00	3 468,00
6			KAV Hlídací napěťové relé 3F s nastavitelnými úrovněmi, Hlídaný rozsah: AC 3 x 172-287 V, Výstup: 1x přepínací, 8 A, Provedení: 1-MODUL, Napájecí napětí: z hlídaného napětí	ks	1	1 428,00	1 428,00
7			KP2 Dálkový přijímač kontaktu Výstup: 1x přepínací, 16 A/AC1 Napájení (frekvence): 110-230 V AC (50/60 Hz) Provedení: 1-MODUL Rozměry: 90 x 17.6 x 64 mm Protokol: RFIO2	ks	1	1 500,00	1 500,00
8			FA3 Jistič 3P/6A/B	ks	1	1 150,00	1 150,00
9			FA4 Jistič 1P/10A/B	ks	1	75,00	75,00
10			FA1, FA1.1 Jistič 3P/50A/B s napětovou spouští 110-415V AC / 110-220V DC	ks	2	1 104,00	2 208,00
11			KA1, KA2 Vazební člen DIN 4P, 7A, 230 V AC	kpl	2		0,00
12			KM1 nstalační stykač AC 4P 440V/ 53A, ovládací napětí 230 V	ks	1	1 720,00	1 720,00
13			SA1 Čtyřpólový skupinový přepínač (I-0-II) , 400 V 63 A, Kategorie užití AC22A 230 V / 400 V	ks	1	2 400,00	2 400,00
14			Vystrojení dle přílohy 03 (svorkovnice (ne vícevrstvé!), vnitřní kabeláž, kabelové průchodky, pomocný a spojovací materiál, vč. montáže), PRŮVODNÍ DOKUMENTACE ROZVADĚČE, PROHLÁŠENÍ O SHODĚ	kpl	1	6 500,00	6 500,00
15		vystrojení RFVE-DC	FV1.1.1, FV1.1.2,FV1.2.1, FV1.2.2, FV1.3.1 - Přepěťová fotovoltaická ochrana; Typ: T1-T2; 1000VDC, 12,5kA (10/350 uS)	ks	5	3 468,00	17 340,00
16			SA1.1.1, SA1.1.2, SA1.2.1, SA1.2.2, SA1.3.1 - Fotovoltaiický DC odpínač, 25A, 1000V DC, 2 pólový	ks	5	1 776,00	8 880,00
17			Vystrojení dle přílohy 03 (svorkovnice (ne vícevrstvé!), vnitřní kabeláž, kabelové průchodky, pomocný a spojovací materiál, vč. montáže), PRŮVODNÍ DOKUMENTACE ROZVADĚČE, PROHLÁŠENÍ O SHODĚ	kpl	1	6 500,00	6 500,00
18		vystrojení RG	Vývodové jističe pro připojení GU1, FAFVE1(2), vnitřní kabeláž, svorky, monážní a spojovací materiál	ks	2	860,00	1 720,00
19		SB1, SB2 (STOP)	Nouzové požární tlačítko na povrch, IP55, instalace na zeď Provedení kontaktů 1NO+1NC 3A 400V~.	kpl	2	740,00	1 480,00
			Specifikace elektrozařízení				
20		GU1	Hybridní střídač 25kW (25 000VA), DC input max 50 000kW , vč. proudových transformátorů, výstup RS485	ks	1	96 120,00	96 120,00

P.Č.	K C N	Označení	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková Dod+Montáž bez DPH (Kč)	Cena celkem Dod+Montáž bez DPH (Kč)
1	2	3	4	5	6	7	8
21		FV panely	FVP 500Wp, vč. montáže	ks	50	2 500,00	125 000,00
22			Podkonstrukce pro montáž FV panelů na plochou střechu, sklon 15°	kpl	1	45 000,00	45 000,00
23		AKU1, 2, 3, 4	Rídící jednotka BMS akumulačního systému s kapacitou baterie 3,6 kWh + 6x baterie 3,6 kWh, IP65, 6 000 cyklů nabití/vybití, napětí modulu: 51,2 V, max. vybíjecí proud: 50 A, max. nabíjecí proud: 50 A, rozměr BMS: 510 x 365 x 157 mm, rozměr modulu: 510 x 365 x 152 mm	kpl	1	136 800,00	136 800,00
27		Q01+Q50	modul pro monitoring, optimalizaci a rychlé odpojení FVP na úrovni modulů, 700W Manuální vypnutí pomocí tlačítkového spínače, automatické vypnutí při výpadku střídavého proudu. Automatické vypnutí při přehřátí. Modul pro připojení 2x2 FVP	ks	50	840,00	42 000,00
			Specifikace SW				
28			Programové vybavení pro GU1: nastavení ochran dle provozovatele distribuční soustavy, nastavení komunikace	kpl	1	3 500,00	3 500,00
32			Úprava programového vybavení ŘJ otopného systémuP: 1 kpl SW komunikační 1 kpl SW aplikační pro PLC 1 kpl SW projekt 1 kpl SW aplikační pro ovládací panel	kpl	1	4 500,00	4 500,00
29			Úprava programového vybavení ŘJ otopného systému pro přenos dat na DSP: 1 kpl - SW aplikační pro přenos dat	kpl	1	3 500,00	3 500,00
30			Úprava programového vybavení ŘJ otopného systému pro vizualizaci na dispečinku, zasílání poruchových 1 ks úprava - SW aplikační pro vizualizaci na DSP	kpl	1	5 000,00	5 000,00
31			Úprava programového vybavení ŘJ otopného systému pro práci s daty: 1 ks úprava a vytvoření provozních deníků	kpl	1	5 000,00	5 000,00
			Specifikace kabelů		(ceny jsou včetně pokládky a montáže)		
29			kabel CYKY-J 5x10, uložení pevné, vč.montáže	m	80	250,00	20 000,00
30			kabel CYKY-J 3x1,5, uložení pevné, vč.montáže	m	50	19,00	950,00
31			kabel 16 mm ² LGY, pro propojení GU1 a baterií (černý/rudý; 2m) uložení pevné, vč.montáže	ks	4	280,00	1 120,00
32			kabel h1z2z2-k 2x1x6, uložení pevné, vč.montáže	m	230	27,00	6 210,00
33			Instalační kabel 2x2x0,8 Cat.6, uložení pevné, vč.montáže	m	20	19,00	380,00
34			vodič CYA 16 z/ž. (H07V-K 16) uložení pevné, vč.montáže	m	190	72,00	13 680,00
35			zhotovení doplňujícího pospojení nového technologického zařízení	kpl	1	1 500,00	1 500,00
			Ostatní				
36			Vrtání, bourání prostupů pro elektroinstalaci, včetně zapravení a začištění, Ø do 100 mm, včetně vrtání a bourání prostupů v podlahách, stěnách a stropích	kpl	1	3 900,00	3 900,00
37			Dodávka a instalace kalorimetrických měřičů tepla otopného systému, dodávka a montáž průběžných elektroměrů do vývodů elektrospotřebičů pro otopný systém	kpl	1	3 900,00	3 900,00
38			Úpravy v rozvaděči fakturačního měření (nepřímé 125A/3) dle TPP k SOP, přenos signálu HDO a měření spotřeby pro řízení FVE	kpl	1	6 500,00	6 500,00
39			Připojení kabeláže dorozvaděče RG	kpl	1	2 500,00	2 500,00
40			Inženýring (žádost ŽOP, SOP, proces ÚPOS a UTP)	kpl	1	2 900,00	2 900,00
41			výchozí revize	kpl	1	15 000,00	15 000,00
42			nastavení přístrojů	kpl	1	1 500,00	1 500,00
43			funkční zkoušky, individuální a komplexní zkoušky, odladění SW	kpl	1	2 900,00	2 900,00
44			vybudování provizorních zařízení před zahájením a v průběhu stavby	kpl	1	1 900,00	1 900,00
45			projektová dokumentace skutečného stavu	ks	1	15 000,00	15 000,00
46			kabelové lišty a žebříky	kpl	1	4 500,00	4 500,00
47			zhotovení drážek ve zdivu, uložení kabeláže, jejich zapravení a začištění	kpl	1	3 700,00	3 700,00
48			Montáž FVE, vč. držáků, vč kotvení, vč. veškerého montážního a spojovacího materiálu	kpl	1	9 000,00	9 000,00
49			doprava	kpl	1	5 000,00	5 000,00
						Cena celkem bez DPH	661 929,00
						Cena celkem s DPH	800 934,09