

OBJEDNATEL:
Aquacentrum Teplice p.o
A.Jiráska 3149
415 01 Teplice

ZHOTOVITEL:
Vodohospodářské stavby s.r.o.
Křížikova 2393
415 01 Teplice

ZMĚNOVÝ LIST

Projekt: Realizace – Nové přípojky termální vody pro AQUACENTRUM
Část: Architektonicko-stavební řešení
Název: Odpočty ker. Dlažby a obkladu, aktualizace ceny plynotěsných chrániček, oprava chyby v ZL_03, výměna poklopu
ZL č.: 04
Datum vystavení: 10.10.2025
Podklady: DSP

Popis změny:	Změnový list zahrnuje cenu nerealizovaných prací ker.obkladů a dlažeb, aktualizaci ceny za plynotěsné chráničky, opravu administrativní chyby v ZL_03 , nový plastový poklop : SO 01 - nerealizované keramických dlažeb a obkladů v ČS u KL SO 01 - aktualizovaná cena plynotěsných chrániček, SO 01 - oprava administrativní chyby v ZL_03, SO 01 - výměna poklopu na jímku v ČS u KL
Zdůvodnění změny:	Důvody pro provedení těchto změn jsou následující: SO 01 - na základě finálního posouzení stavu keramických obkladů a dlažeb v ČS u KL bylo zjištěno, že tyto konstrukce jsou v dobrém stavu a není potřeba realizovat nové, byly provedeny pouze dílčí opravy a nerealizované výměry jsou odečítány, SO 01 - na základě zaměření skutečného průměru plynového potrubí bylo výrobcem plynotěsných chrániček doporučeno použít chráničku s větším průměrem, čímž došlo k navýšení ceny dodávky materiálu oproti předpokladu uvedeném v ZL_03, který vycházel z informací správce plynovodní sítě GasNet, SO 01 - oprava součtové chyby ze ZL_03, položka ozn. X5 byla v ZL_03 uvedena, ale chybným nastavením součtového vzorce nebyla v celkové ceně ZL_03 započtena, SO 01 - zhodnocením stavu stávajícího plastového poklopu bylo zjištěno, že vlivem odlišného vedení výtlačného potrubí a elektroinstalace není možné provést jeho úpravu a bylo nutné vyrobit kompletně nový poklop.
	SO 01 - keramické dlažby a obklady, aktualizace ceny plynotěsných chrániček, oprava chyby ZL 03, výměna poklopu
	Výše popsané změny byly mezi Objednatele a GD projednány v rámci aktuálního řešení průběhu stavby a v průběhu kontrolních dnů, případně vyplnuly z upřesnění technického řešení, které bylo vyvoláno zjištěnými okolnostmi a stavem konstrukcí. Uvedené změny nemají dopad na konečný termín díla, který je dodatkem SoD aktuálně stanoven na 15.11.2025.

Cenový dopad (je-li nějaký):		Přípočty:	Odpočty:	Celkem za změnu:
bez DPH		534 810,55 Kč	-507 503,26 Kč	27 307,29 Kč
DPH 21%		112 310,22 Kč	-106 575,68 Kč	5 734,53 Kč
vč. DPH		647 120,77 Kč	-614 078,94 Kč	33 041,82 Kč
Časový dopad (je-li nějaký):	NENÍ			
Dopad do standardu (je-li nějaký):	NENÍ			
Dopad do změny PD (je-li nějaký):	NENÍ			
Dopad na smluvní mílniky (je-li nějaký):	NENÍ			
Rizika a důsledky změny:	NEJSOU			

Vystavil:

Martin Kurka
(ZHOTOVITEL)

Podpis:

Datum: 10.10.2025

Ověřil:

Ing. Tomáš Vrátil
(TDS)

Podpis:

Datum: 10.10.2025

Schválil:

Ing. Michael Paraska
(OBJEDNATEL)

Podpis:

Datum: 10.10.2025