

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo na zhotovení stavby

Název zakázky: „Výstavba haly pro měřicí vozy pevných trakčních zařízení - Bohumín“

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Mojmírem Nejezchlebem, náměstkem GŘ pro modernizaci dráhy
na základě Pověření č. 2372 ze dne 26. 2. 2018

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: E617-S-1330/2024

číslo jednací: 9343/2025-SŽ-SSV-ÚŘ

ISPROFOND/SUBISPROFIN: 3273214901/ 5813520029

a

Společnost

„Výstavba haly Bohumín – OHLA ŽS + Hroší stavby Morava + TOMI-REMONT“

Se sídlem Tuřanka 1554/115b, Brno, 627 00

Vedoucí společník: **OHLA ŽS, a.s.**

Se sídlem: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno,

IČO: 46342796, DIČ: CZ46342796

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka B 695

Zastoupen: Ing. Roman Kocúrek – 1.místopředseda představenstva,
Jiří Procházka, MBA – člen představenstva

Společník: **Hroší stavby Morava a.s.**

Se sídlem: Průmyslová 955/4, Holice, 779 00 Olomouc,

IČO: 28597460, DIČ: CZ 28597460

zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10124

Zastoupen: Richard Tláškal, člen představenstva

Společník: **TOMI - REMONT a.s.**
Se sídlem: Přemyslovka 2514/4, 796 01 Prostějov,
IČO: 25508571, DIČ: CZ25508571
zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, B 2501
Zastoupen: Ing. Martin Dokoupil, předseda představenstva,
Miloš Pacek, člen představenstva

bank. spojení: xxx

Korespondenční adresa:

Hlávkova 1, Ostrava – Přívoz, 702 04

(dále jen „**Zhotovitel**“)

číslo smlouvy: SOD00200858

uzavřely tento dodatek č. 3 Smlouvy (dále jen „Dodatek“) v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v tomto Dodatku obsažených a s úmyslem být tímto Dodatkem vázány, dohodly se na následující změně Smlouvy:

1. PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1 Smluvní strany deklarují, že v souladu s Pod-článkem 13.8 [Úpravy v důsledku změn nákladů] na základě **Určení Správce stavby číslo 1** ze dne 31. 7. 2025 vznikl Zhotoviteli nárok na zaplacení částky ve výši **1 735 878,42 Kč bez DPH** v důsledku změn nákladů za fyzicky provedené práce ve 1. čtvrtletí roku 2025.
- 1.2 Smluvní strany deklarují, že v souladu s Pod-článkem 13.8 [Úpravy v důsledku změn nákladů] na základě **Určení Správce stavby číslo 2** ze dne 17. 9. 2025 vznikl Zhotoviteli nárok na zaplacení částky ve výši **476 920,77 Kč bez DPH** v důsledku změn nákladů za fyzicky provedené práce ve 2. čtvrtletí roku 2025.
- 1.3 Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále dohodly na změně rozsahu předmětu plnění tak, jak je specifikováno ve změnovém listu č. 2 a 3 a s tím související změně ceny Díla.

Změnový list	Vícepráce	Méněpráce	Rekapitulace
2	3 968 068,76	65 657,03	3 902 411,73
3	1 887 719,42	652 696,70	1 235 022,72
Celkem	5 855 788,18 Kč	718 353,73 Kč	5 137 434,45 Kč

Cena díla dle Smlouvy vč. dodatku č. 1 a 2 bez DPH..... 291 622 159,99 Kč
Valorizace - Určení Správce stavby č. 11 735 727,85 Kč
Valorizace - Určení Správce stavby č. 2 476 920,77 Kč
Změna dle ZL č. 2 a 3.....5 137 434,45 Kč
Změna ceny díla dle dodatku č. 3 bez DPH.....7 350 083,07 Kč
Cena díla, vč. dodatku č. 1 až 3 bez DPH 298 972 243,06 Kč

2. ZMĚNA SMLOUVY O DÍLO

- 2.1 V souladu se shora uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.1.1 Změna Předmětu plnění

Rozsah předmětu plnění (díla) se rozšířil dodatkem č. 2 o další práce (tzv. „vícepráce“) tak, jak tyto jsou po jednotlivých položkách specifikovány ve změnovém listu č. 1.

Rozsah předmětu plnění (díla) se rozšiřuje dodatkem č. 3 o další práce (tzv. „vícepráce“) tak, jak tyto jsou po jednotlivých položkách specifikovány ve změnových listech č. 2 a č. 3.

2.1.2 Změna Smluvní ceny

Na základě Dodatku č. 3 dochází ke změně Smluvní ceny, která činí bez DPH:
298 972 243,06Kč

slovy: dvě sta devadesát osm milionů devět set sedmdesát dva tisíc dvě sta čtyřicet tři korun českých a šest haléřů

2.1.3 Změna Přílohy č. 1 Smlouvy – Rekapitulace ceny

Příloha č. 1 Smlouvy – Rekapitulace ceny dle Smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje se novou Přílohou č. 1 Smlouvy – Rekapitulace ceny dle Dodatku č. 3, která tvoří nedílnou součást a přílohu tohoto Dodatku.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v platnosti.
- 3.2 Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky a podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
- 3.3 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Elektronický obraz tohoto dodatku a metadata vyžadovaná ZRS zašle správci registru smluv Objednatel.
- 3.4 Soupis změn Díla v rozsahu dle změnového listu č. 2 a 3 je součástí uvedeného změnového listu.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.
- 3.6 Nedílnou součástí tohoto Dodatku tvoří tyto přílohy:
- Příloha č. 1 Smlouvy - Rekapitulace ceny – změna dle Dodatku č. 3

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k tomuto připojují svoje podpisy.

V Praze, dne dle el. podpisu

Za Objednatele 29.10.2025

.....
Ing. Mojmír Nejezchleb

náměstek GŘ pro modernizaci dráhy
Správa železnic, státní organizace

V Ostravě, dne dle el. podpisu

Za Zhotovitele 22.10.2025

Společnost **„Výstavba haly Bohumín –
OHLA ŽS + Hroší stavby Morava +
TOMI-REMONT“**

.....
Ing. Roman Kocúrek

1. místopředseda představenstva, OHLA
ŽS, a.s

22.10.2025

.....
Jiří Procházka, MBA

člen představenstva, OHLA ŽS, a.s.

15.10.2025

.....
Richard Tláškal

člen představenstva, Hroší Stavby
Morava, a.s.

14.10.2025

.....
Ing. Martin Dokoupil

předseda představenstva, TOMI –
REMONT, a.s.

15.10.2025

.....
Miloš Pacek

člen představenstva, TOMI – REMONT,
a.s.

Příloha č. 1

Rekapitulace ceny – změna dle Dodatku č. 3

Výstavba haly pro měřicí vozy pevných trakčních zařízení - Bohumín

Cena dle SOD

273 521 055,40 Kč

Cena dle dod.č.2

309 723 264,58 Kč

PS, SO	Název PS, SO	Cena dle Sod	Dodatek č.2	Cena dle dod.č.2	Valorizace 1Q 2025	Valorizace 2Q 2025	ZL 2, 3	Cena dle dod.č.3
PS 11-02-11	Připojka a přelozka elektronických komunikací	1 491 693,21		1 491 693,21				1 491 693,21
PS 11-02-91	Vnitřní sdělovací zařízení	11 685 906,79		11 685 906,79				11 685 906,79
PS 11-03-51	Úprava T2 (22/0,4 kV)	7 391 335,55		7 391 335,55				7 391 335,55
PS 11-03-52	Technologie novostavby transformovny T10	26 183 300,25		26 183 300,25				26 183 300,25
PS 11-04-31	Kalibrační zařízení	73 941 782,39		73 941 782,39	212 470,45			74 154 252,84
PS 11-04-32	Zařízení pro fotovoltaiku	877 020,25		877 020,25				877 020,25
SO 11-10-01	Železniční svršek	14 575 872,99		14 575 872,99				14 575 872,99
SO 11-11-01	Železniční spodek	1 747 973,74		1 747 973,74				1 747 973,74
SO 11-23-01.1	Pilotová stěna - úsek B	2 404 284,95		2 404 284,95	13 956,00			2 418 250,95
SO 11-23-01.2	Gabionová stěna - úsek A+C	761 361,32		761 361,32	6 881,17	3 906,10	24 225,59	796 374,18
SO 11-50-01	Jímka pro vyvážení splašků	2 909 985,51		2 909 985,51	204,09		1 210 797,13	4 120 986,73
SO 11-51-01	Vodovodní přípojka	416 639,61		416 639,61		1 637,12		418 276,73
SO 11-52-01	Plynovodní přípojka	170 208,66		170 208,66		5 203,19		175 411,85
SO 11-52-02	Vnější domovní plynovod	184 023,45		184 023,45		8 346,64		192 370,09
SO 11-55-01	Vsakovací zařízení včetně drenáže	2 764 473,82		2 764 473,82				2 764 473,82
SO 11-31-01	Zpevněné plochy a komunikace	11 419 274,93		11 419 274,93				11 419 274,93
SO 11-61-01.01.1	Novostavba haly diagnostiky vozidel - Stavební část	33 633 150,82		33 633 150,82	639 309,80	308 740,23	1 811 877,56	36 393 078,41
SO 11-61-01.02.1	Novostavba haly diagnostiky vozidel - Statika	36 840 045,44		36 840 045,44	858 927,24	41 186,69		37 740 159,37
SO 11-61-01.03.1	Novostavba haly diagnostiky vozidel - Zdravotechnika	2 833 374,56		2 833 374,56				2 833 374,56
SO 11-61-01.04.1	Novostavba haly diagnostiky vozidel - Vytápění	826 074,89		826 074,89				826 074,89
SO 11-61-01.05.1	Novostavba haly diagnostiky vozidel - Vzduchotechnika	3 894 980,48		3 894 980,48				3 894 980,48
SO 11-61-01.06.1	Novostavba haly diagnostiky vozidel - Chlazení	465 898,32		465 898,32				465 898,32
SO 11-61-01.07.1	Novostavba haly diagnostiky vozidel - Elektroinstalace	3 445 672,92		3 445 672,92		13 953,55		3 459 626,47
SO 11-61-01.08.1	Novostavba haly diagnostiky vozidel - Záchytný systém - vnější	226 939,17		226 939,17	3 434,63			230 373,80
SO 11-61-01.09.1	Novostavba haly diagnostiky vozidel - Záchytný systém - vnitřní	232 399,45		232 399,45				232 399,45
SO 11-72-01.01.2	Novostavba transformovny T10 - Stavební část	2 708 607,27		2 708 607,27			128 728,28	2 837 335,55
SO 11-72-01.02.2	Novostavba transformovny T10 - Vzduchotechnika	59 402,07		59 402,07				59 402,07
SO 11-66-01	Oplocení	433 591,43		433 591,43	534,47	2 924,59		437 050,49
SO 11-66-02	Sadové a vegetační úpravy	673 175,00		673 175,00				673 175,00
SO 11-83-01	Kácení a náhradní výsadba	121 344,29		121 344,29				121 344,29
SO 11-75-01	Kabelové rozvody EP2 3kV	4 338 967,36		4 338 967,36		25 363,29		4 364 330,65
SO 11-76-01	Venkovní osvětlení haly a parkoviště	158 067,53		158 067,53				158 067,53
SO 11-76-02	Úprava venkovního osvětlení kolejiště	5 971 402,06		5 971 402,06		24 161,69		5 995 563,75
SO 11-76-03	Kabelové rozvody VN a NN	2 807 917,30		2 807 917,30		41 497,68		2 849 414,98
SO 90-90	Odpaady	6 765 817,77	18 101 104,59	24 866 922,36			1 961 805,89	26 828 728,25
SO 98-98	Všeobecný objekt	8 159 089,85		8 159 089,85				8 159 089,85
Celkem		273 521 055,40	18 101 104,59	291 622 159,99	1 735 727,85	476 920,77	5 137 434,45	298 972 243,06