

Položkový rozpočet

Akce: Oprava bytu č. 40 v objektu Novoveská 5, Jablonec nad Nisou

Poř.číslo	Název	Jednotka	Množství	Cena	Celkem
1	demontáž kuchyňské linky, dveří, skříní, jídelní skříně, garníží, parapetů apod.	kus	1	1800	1 800
2	vybourání příček WC-koupelna	m2	9,7	135	1 310
3	demontáž zárubní	kus	2	360	720
4	okopání obkladů	m2	34,6	140	4 844
5	vybourání vany	kus	1	360	360
6	oškrábání malby	m2	134,8	45	6 066
7	zazdívky po vodoinstalacích a vybouraných příčkách	kus	1	2650	2 650
8	ztržení linolea	m2	37,6	75	2 820
9	penetrace pod štuk a vyrovnávku stěn	m2	134,8	27	3 640
10	vyspravení prasklin (lepidlo+perlina)	mb	17,6	95	1 672
11	stěrkování stěn pod obklad	m2	6,7	115	771
12	broušení stěn a podlah od nerovností a lepidla	m2	55,2	85	4 692
13	štuková omítka 2 vrstvy	m2	134,8	147	19 816
14	penetrace pod nivelaci (adhézní můstek)	m2	37,6	65	2 444
15	montáž a dodávka nivelační hmoty	m2	37,6	360	13 536
16	montáž a dodávka nového linolea	m2	39,6	710	28 116
17	zbroušení a nátěr oken	m2	11,6	430	4 988
18	zbroušení a nátěr zárubní	kus	3	560	1 680
19	montáž a dodávka SDK příček 12,5cm tloušťky (zelený) včetně izolace	m2	4,8	1120	5 376
20	montáž pouzdra SDK do příčky 12,5cm tloušťky	kus	1	1750	1 750
21	dodávka pouzdra SDK 70/197cm (posuvné dveře) JAP	kus	1	6300	6 300
22	montáž a dodávka dřevěné vydřevy pro úchyty a umyvadlo	kus	2	240	480
23	montáž posuvných dveří do pouzdra	kus	1	750	750
24	montáž a dodávka předstěny SDK 10cm tloušťky dvojité záklap	m2	9,1	720	6 552
25	dodávka dvevního křídla plné 70/197cm bílé - elegant komfort 70/197cm včetně obložkové zárubně	kus	1	9130	9 130
26	montáž obložkové zárubně	kus	1	980	980

27	montáž a dodávka stěrky (lepidlo+perlinka)	m2	18,8	145	2 726
28	montáž a dodávka lišt a linolea prahů	kus	3	280	840
29	montáž a dodávka stropu SDK (koupelna+WC)	m2	4,9	720	3 528
30	montáž a dodávka garníží (2x tyčové)	mb	4,8	560	2 688
31	montáž kuchyňské linky včetně doplňků	kus	1	5250	5 250
32	dodávka kuchyňské linky včetně doplňků	kus	1	11150	11 150
33	dodávka nové digestoře	kus	1	3200	3 200
34	dodávka nového elektrického sporáku	kus	1	5700	5 700
35	montáž a dodávka dveřního křídla 80/197cm 2/3 prosklené včetně klik a štítků	kus	2	2860	5 720
36	montáž nových okenních parapetů	mb	4,8	390	1 872
37	montáž keramických obkladů včetně spárování	m2	18,8	510	9 588
38	dodávka nových keramických obkladů	m2	21	470	9 870
39	montáž keramické dlažby včetně spárování	m2	4,7	540	2 538
40	dodávka keramické dlažby	m2	5,2	470	2 444
41	obezdívka vaničky sprchového koutu	kus	1	850	850
42	příplatek za vykroužení děr do obkladů	kus	11	80	880
43	začištění okolo obkladů	mb	9,4	55	517
44	silikonování rohů	mb	21	38	798
45	montáž a dodávka ukončovacích lišt (hliník)	kus	3	240	720
46	demontáž vypínačů a zásuvek	kus	1	400	400
47	nátěr a zbroušení radiátorů	kus	2	810	1 620
48	montáž a dodávka nových šatních skříní	kus	1	28765	28 765
49	úklid celého bytu a prostor v průběhu stavby	hod	14	270	3 780
50	odnos vybouraných hmot na skládku, uložení	kus	1	10800	10 800
51	vnitrostavební přesun hmot	%	8		19 095
52	přesun hmot, doprava	%	9		24 172

Nabídkový rozpočet celkem bez DPH v Kč

292 752

Jiří Duštíra, 468 03 Rádlo 221
zednické práce, telefon 775 657 829
IČ: 15142159, DIČ: CZ6401300785

Vyhotoveno dne 6. 10. 2025