

Dodatek č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

č. 0047386/2025

k provedení stavby:

**„Havarijní rekonstrukce střechy budovy B – Pod Balkánem“ objekt
Střední odborné školy – Centrum odborné přípravy a Gymnázium,
Praha 9, Poděbradská 179/1**

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 82/2012 Sb., občanský zákoník mezi smluvními stranami:

- 1. objednatel:** **Střední odborná škola–Centrum odborné přípravy a Gymnázium**
sídlem: Poděbradská 1/179, 190 00 Praha 9
zastoupený: Mgr. Josef Ležal - ředitel S0Š – COP a G, Praha 9
IČ: 14891212
DIČ: CZ14891212
bankovní spojení: PPF banka Praha 1.
č. účtu: 2003600000/6000

(dále jen "objednatel")

a

- 2. zhotovitel:** **KONSTUKTIS NOVOSTAV a.s.**
se sídlem: Sokolská 629/70a, 186 00 Praha 8 - Karlín
zapsán v OR: u Městského soudu v Praze vložka B/6884
zastoupený: Oldřichem Smolíkem – člen správní rady
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. – KCPC Praha 1
Číslo účtu: 994404-441934001/0800
IČ: 26416247
DIČ: CZ 264162247

(dále jen "zhotovitel")

Smluvní strany se dohodly na níže uvedené úpravě předmětné smlouvy takto:

I.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Číslo stavby: **0047386**

Název stavby: **„Havarijní rekonstrukce střechy budovy B – Pod Balkánem“**

Místo stavby: **objekt SOŠ – COP a G, Pod Balkánem 599/2, 190 00 Praha 9**

Zadavatel a investor: **SOŠ – COP a G, Poděbradská 179/1, 190 00 Praha 9 - Vysočany**

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

Článek II. odst. 1 se doplňuje a upravuje takto:

Předmětem dodatku č. 1. smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést pro objednatele změny v rozsahu, které vyplynuly až v průběhu vlastní realizace stavby č: **0047386 „Havarijního rekonstrukce střechy budovy B – Pod Balkánem“ v objektu SOŠ – Centrum odborné přípravy a Gymnázia, Pod Balkánem 599/2, 190 00 Praha 9.** Jedná se o vynucené úpravy předmětu původní zakázky na základě změn oproti původní zadávací dokumentace – **nutná změně rozsahu opravy hromosvodového vedení, uzemněním hromosvodu a následné revize včetně prací s tím související, které nebyly v původním rozpočtu zakázky.** Rozsah dodatku prací je dán na základě upravené specifikace rozšíření rozsahu prací zhotovitele ze dne: **21. 10. 2025,** a dále v rozsahu zpracované nabídky zhotovitele v souladu s vyhodnocením veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce zadané v souladu s § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění a rozhodnutí objednatele o zadání veřejné zakázky na dílo ze dne: **30. 04. 2025.**

IV.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena na základě rozhodnutí objednatele o výběru nejvhodnější nabídky zhotovitele na dílo ze dne 28. 04. 2025 jako cena nejvýše přípustná a činí:

Základní cena bez DPH celkem	2 989 591,- Kč
-------------------------------------	-----------------------

DPH 21 %	627 814,- Kč
-----------------	---------------------

Celková cena včetně DPH	3 617 405,- Kč
--------------------------------	-----------------------

Cena rozšíření předmětu zakázky – dodatek č. 1

nabídková cena bez DPH	18 054,- Kč
-------------------------------	--------------------

DPH 21 %	3 791,- Kč
-----------------	-------------------

Cena celkem včetně DPH	21 845,- Kč
-------------------------------	--------------------

Celková konečná cena předmětu zakázky:

celková cena bez DPH	3 007 645,- Kč
-----------------------------	-----------------------

DPH 21 %	631 605,- Kč
-----------------	---------------------

Cena celkem včetně DPH	3 639 250,- Kč
-------------------------------	-----------------------

Finanční plnění objednatele je závislé od uvolňování finančních prostředků do výše schváleného finančního příspěvku HMP pro rok 2025. V případě nezajištění celkového finančního krytí akce objednavatelem v rozsahu celkové nabídkové ceny bude některá ucelená část díla vyjmuta z realizace a dokončena dodatečně po zajištění potřebných prostředků.

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

XIV.

Z Á V Ě R E Č N Á U S T A N O V E N Í

Článek XIV. odst. 2 se doplňuje a upravuje ve smyslu článku II. této smlouvy takto:

2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné pouze jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků.

Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy o dílo ze dne: **25. 08. 2025**, jejíž ostatní náležitosti jsou tímto dodatkem nedotčené a zůstávají nadále v platnosti. Dodatek č. 1 smlouvy o dílo je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, s platností originálu, z nichž tři stejnopisy obdrží objednatel a jeden stejnopis zhotovitel. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran

Přílohy: č. 1. Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr)

V Praze dne: 21.10.2025

V Praze dne: 21.10.2025

.....
objednatel
Mgr. Josef Ležal
ředitel SOŠ – COP a G, Praha 9

.....
zhotovitel
Oldřich Smolík
člen správní rady