

RÁMCOVÁ DOHODA

veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jako „zákon“ nebo „ZZVZ“), k nadlimitnímu otevřenému řízení dle § 56 zákona s názvem:

„Rámcová dohoda na projektové činnosti a inženýrské činnosti“

číslo smlouvy objednatele: 2025401

číslo smlouvy zhotovitele:

I. Smluvní strany

Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé

právní forma: státní příspěvková organizace MZ ČR, zřizovací

listina MZ ČR z 29. 5. 2012 č. j. 17268-VI/2012

zastoupená: XXXXX

sídlo Košumberk 80, 538 54 Luže

E-mail: XXXXX

IČ: 00183024

ID datové schránky: t7vx8jg

bankovní spojení: XXXXX

dále jen „objednatel“ na straně jedné,

a

PRODIN a.s.

se sídlem/místem podnikání K Vápence 2745, 530 02 Pardubice

zastoupený XXXXX

ve věcech technických je oprávněn/a jednat: XXXXX

IČO: 25292161

DIČ: CZ25292161

ID datové schránky: wrjftgg

zapsaný (v rejstříku): u KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 2532

bankovní spojení: XXXXX

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé,

T&T projekt s.r.o.

se sídlem/místem podnikání Miličova 314, 566 01 Vysoké Mýto

zastoupený XXXXX

ve věcech technických je oprávněn/a jednat: XXXXX

IČO: 17643597

DIČ: CZ17643597

ID datové schránky: kjj6ft4

zapsaný (v rejstříku): u KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka č. 50184

bankovní spojení: XXXXX

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé,

OPTIMA, spol. s.r.o.

se sídlem/místem podnikání Žižkova 738, 566 01 Vysoké Mýto

zastoupený XXXXX

ve věcech technických je oprávněn/a jednat: XXXXX

IČO: 15030709
DIČ: CZ15030709
ID datové schránky: u2j6wf7
zapsaný (v rejstříku): u KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka č. 1132
bankovní spojení: XXXXX
dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé,

PK Adamec, s.r.o.

se sídlem/místem podnikání Letohrad, Ústecká 86, 561 51 Letohrad
zastoupený XXXXX
ve věcech technických je oprávněn/a jednat: XXXXX
IČO: 27482456
DIČ: CZ27482456
ID datové schránky: pihtg72
zapsaný (v rejstříku): vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 21623
bankovní spojení: XXXXX
dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé,

objednatel a zhotovitelé společně jen „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“, Pokud je používán termín zhotovitel je vztahován vždy k osobě jednoho konkrétního dodavatele, který na základě čl. III této smlouvy uzavřel dílčí smlouvu na realizaci plnění

uzavřely níže uvedeného data na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku zadávanou v nadlimitním otevřeném řízení v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“), s názvem „Rámcová dohoda na projektové činnosti a inženýrské činnosti, tuto smlouvu (dále jen „smlouva“).

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem rámcové dohody je povinnost vybraného zhotovitele zpracovat projektové dokumentace v podrobnosti a specifikaci uvedené v přílohách této smlouvy a dle požadavků objednatele stanovených dále ve smlouvě a vyplývajících ze zadávací dokumentace na veřejnou zakázku a/nebo platných právních předpisů. Předmětem smlouvy je provádění zejména činností uvedených v příloze č. 4
- 2) Objednatel uvádí, že rozsah činností uvedený v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy je minimální a předpokládaný a nemusí se jednat o konečný souhrn veškerých požadavků vyplývajících z konkrétního záměru objednatele ke zpracování projektové dokumentace, které je zhotovitel povinen zajistit ke zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace. Stanoví-li konkrétní záměr objednatele ke zpracování projektové dokumentace jiný okruh požadavků a nároků na projektovou dokumentaci, je zhotovitel povinen se řídit takovým záměrem objednatele a zajistit veškeré podklady v souladu s ním.
- 3) Dílo bude dozorováno a konzultováno, popř. prováděno následujícími členy týmu. Změnu těchto osob může zhotovitel provést pouze po předchozím souhlasu objednatele, a to vždy pouze za osobu se stejnou nebo vyšší odbornou schopností a zkušeností odpovídající minimálně kritériu technické kvalifikace, kterou tato osoba za zhotovitele prokázala dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona o zadávání veřejných zakázek a schopností prokázaných v rámci hodnocení v zadávacím řízení na veřejnou zakázku.

PRODIN a.s.:

Projektant s autorizací Pozemní stavby (PS)

XXXXXX, e-mail: XXXXXX, tel.: XXXXXX

Projektant s autorizací Technika prostředí staveb (TPS)

XXXXXX, e-mail: XXXXXX, tel.: XXXXXX

Projektant s autorizací Požární bezpečnost staveb (PB)

XXXXXX, e-mail: XXXXXX, tel.: XXXXXX

T&T projekt s.r.o.:

Projektant s autorizací Pozemní stavby (PS)

XXXXXX, e-mail: XXXXXX, tel.: XXXXXX

Projektant s autorizací Technika prostředí staveb (TPS)

XXXXXX, e-mail: XXXXXX, tel.: XXXXXX

Projektant s autorizací Požární bezpečnost staveb (PB)

XXXXXX, e-mail: XXXXXX, tel.: XXXXXX

OPTIMA, spol. s.r.o.:

Projektant s autorizací Pozemní stavby (PS)

XXXXXX, e-mail: XXXXXX, tel.: XXXXXX

Projektant s autorizací Technika prostředí staveb (TPS)

XXXXXX, e-mail: XXXXXX, tel.: XXXXXX

Projektant s autorizací Požární bezpečnost staveb (PB)

XXXXXX, e-mail: XXXXXX, tel.: XXXXXX

PK Adamec, s.r.o.:

Projektant s autorizací Pozemní stavby (PS)

XXXXXX, e-mail: XXXXXX, tel.: XXXXXX

Projektant s autorizací Technika prostředí staveb (TPS)

XXXXXX, e-mail: XXXXXX, tel.: XXXXXX

Projektant s autorizací Požární bezpečnost staveb (PB)

XXXXXX, email: XXXXXX, tel.: XXXXXX

- 4) Dílo je možné na žádost objednatele měnit i v jeho průběhu. Je však nutné se na změně díla předem dohodnout v písemné podobě ve formě dodatku k této smlouvě, včetně vlivu změny díla na cenu a na termín zhotovení a předání díla, případně na dalším ujednání, jinak se má za to, že ke změně nedošlo.
- 5) Zhotovitel se zavazuje zpracovat do projektu faktické a věcné připomínky objednatele, uplatněné objednatelem písemně. Formální připomínky (např. pravopisné chyby, nejednotnost stylu textu, apod.) zapracuje zhotovitel dle svého uvážení.

III. Uzavření dílčí smlouvy

- 1) Konkrétní veřejná zakázka (dílčí smlouva) bude vždy zadána na základě písemné výzvy k podání nabídky (dále jen „výzva“) postupem dle § 134 zákona. Ve výzvě bude uvedena doba realizace, předmět plnění a hodnotící kritéria. Zadavatel si vyhrazuje právo hodnotit nabídky na základě nejnižší nabídkové ceny, termínu realizace nebo zkušenosti členů týmu, a to v libovolné kombinaci nebo pouze jedním kritériem.
- 2) Nebude-li ve výzvě stanoveno jinak, rozumí se nabídkovou cenou cena v Kč bez DPH, a to ve formátu dle obsahu výzvy.
- 3) Lhůta k podání nabídky činí minimálně 3 pracovní dny ode dne odeslání výzvy zhotoviteli, není-li ve výzvě uvedeno jinak.

- 4) Při postupu podle odst. 1 tohoto článku smlouvy může objednatel požádat zhotovitele jakožto účastníka rámcové dohody o doplnění nabídky, je-li to pro plnění veřejné zakázky nezbytné.
- 5) Skutečnost, že nebyla po určitou dobu učiněna žádná výzva, nezpůsobuje zánik smlouvy. Objednatel není na základě smlouvy povinen činit výzvy, a to v jakémkoli množství či rozsahu.
- 6) Kontaktní osoby a jejich e-mailové adresy uvedené v příloze č. 1 a příloze č. 2 smlouvy určené zejména pro doručování výzev, mohou být měněny pouze po předchozím písemném oznámení druhé smluvní straně a výslovném potvrzení tohoto oznámení druhou smluvní stranou.
- 7) Objednatel si vyhrazuje právo v průběhu trvání smlouvy změnit způsob komunikace mezi smluvními stranami. O této změně je povinen zhotovitele písemně s dostatečným předstihem informovat.
- 8) Smluvní strany jsou si vědomy skutečnosti, že v souladu s ustanovením § 131 odst. 5 zákona o zadávání veřejných zakázek nesmí při uzavírání dílčích smluv umožnit podstatnou změnu podmínek stanovených smlouvou.

IV. Doba a místo plnění

- 1) Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na 48 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy, resp. do doby, kdy součet všech úhrad objednatele vyplývajících ze smlouvy dosáhne výše 15.000.000,- Kč bez DPH, a to podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve.
- 2) Termíny pro zpracování díla zadávaného na základě rámcové dohody budou stanoveny ve výzvě.
- 3) Dokončení realizace dílčího plnění bude potvrzeno příslušným dokumentem (předávacím protokolem, dodacím listem, apod.) kontaktní osobou dle smlouvy nebo osobou, která zaslala výzvu.
- 4) Hlavním místem plnění je sídlo objednatele uvedené v záhlaví smlouvy.

V. Cena, platební a fakturační podmínky

- 1) Smluvní strany se dohodly na maximální výši jednotkové ceny za poskytování autorského dozoru dle předmětu smlouvy, která musí být v souladu s nabídkou účastníka podanou v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, ledaže smlouva stanoví jinak.
- 2) Ceny určené podle této smlouvy jsou maximální možné, a to po celou dobu trvání smlouvy. Ceny jsou konečné a nepřekročitelné a zahrnují ocenění všech činností a nákladů zhotovitele, náklady s plněním předmětu smlouvy související včetně cestovního, hovorového, poštovního, veškeré potřebné administrativy, potřebné součinnosti poskytované objednateli, apod. V ceně jsou zahrnuty i veškeré související činnosti zhotovitele, které ve smlouvě výslovně uvedeny nejsou, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem vědět měl nebo mohl. Zhotovitel tedy není oprávněn požadovat po objednateli úhradu jakékoliv částky, která překročí uvedený finanční limit a objednatel si v souvislosti s tímto vyhrazuje právo neuhradit zhotoviteli jakékoliv platby nad rámec tohoto limitu, a to bez ohledu na stav skutečně provedených činností.

Do ceny díla nejsou zahrnuty žádné správní poplatky ani jiné podobné platby, které se zavazuje hradit přímo objednatel řádně a včas tak, aby nedocházelo ke zdržení v procesu zhotovování díla.

- 3) Fakturace bude probíhat vždy v návaznosti na uzavření a realizaci jednotlivé dílčí smlouvy a v návaznosti na konkrétní dílčí smlouvu. Zhotovitel je oprávněn vystavit až tři faktury k dané dílčí smlouvě a to vždy bez zbytečného odkladu po řádném dokončení a převzetí požadovaného stupně projektové dokumentace objednatelem včetně všech příloh v souladu se záměrem objednatele na projektovou dokumentaci. Po řádném převzetí daného stupně projektové dokumentace objednatelem dojde k odsouhlasení soupisu činností a předložených dokladů objednatelem, tento soupis bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 4) Všechny ceny uvedené ve smlouvě jsou uvedeny bez DPH.
- 5) Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
- 6) Faktury budou zasílány na emailovou adresu **XXXXX** a musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, zejména:
 - a) označení faktury, číslo, IČO a DIČ,
 - b) název a sídlo zhotovitele a objednatele s uvedením údaje o vedení zhotovitele v příslušném obchodním nebo jiném rejstříku,
 - c) označení plnění, na něž je faktura vystavena,
 - d) účtovanou částku a cenu za jednotlivé položky,
 - e) DPH v platné výši,
 - f) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - g) den vystavení a splatnosti faktury,
 - h) podpis oprávněné osoby zhotovitele a případně i razítko,
 - i) přílohu – odsouhlasený soupis provedených činností a předaných dokladů,
 - j) v případě dotačního titulu pak evidenční číslo akce a název grantu.
- 7) Řádně vystavená faktura je splatná nejdříve 30 dní ode dne jejího doručení objednateli. Dnem zaplacení je den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 8) Pokud faktura nebude splňovat kteroukoli z podmínek určených tímto článkem smlouvy či stanovených platnými právními předpisy pro daňové doklady, nepůsobí vůči objednateli žádné právní účinky.
- 9) Objednatel je oprávněn započíst oproti pohledávkám zhotovitele své pohledávky za zhotovitelem bez ohledu na jejich splatnost.
- 10) Veškeré platby mezi smluvními stranami budou prováděny výhradně bezhotovostním způsobem.
- 11) Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není veden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátec. Dále prohlašuje, že jeho bankovní účet uváděný v záhlaví smlouvy je totožný s jeho účtem zveřejněným v registru plátců DPH. V případě, že se některé z prohlášení zhotovitele dle tohoto ustanovení ukáže jako nepravdivé, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a objednatel je oprávněn zajistit DPH zhotovitele a poukázat částku odpovídající DPH namísto zhotoviteli přímo na účet příslušného finančního úřadu; totéž platí i v případě, že bude zhotovitel uveden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátec po uzavření smlouvy.

VI. Práva a povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel je povinen při plnění předmětu smlouvy postupovat samostatně a na vlastní odpovědnost, s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy a platné technické normy vztahující se k jeho činnosti a k plnění předmětu smlouvy. Je povinen řídit se pokyny objednatele, dostane-li je a podklady, které mu byly či budou objednatelem předány a postupovat plně v souladu se zájmy objednatele, které zná nebo musí znát. Zhotovitel je oprávněn se odchýlit od pokynů objednatele pouze v případě, že by jejich realizací došlo k podstatnému porušení povinností zhotovitele podle smlouvy, o čemž je zhotovitel povinen objednatele neprodleně alespoň emailem informovat.
- 2) Zhotovitel je povinen zajišťovat provádění činností osobami, které jsou k tomu odborně způsobilé. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 3) Zhotovitel je povinen alespoň emailem objednatele upozornit na případnou nevhodnost pokynů objednatele nebo jejich rozpor s právními předpisy a dále na nevhodnost nebo neúplnost objednatelem předaných informací nebo podkladů. Neučiní-li tak, platí, že pokyny a informace objednatele jsou vhodné a dostatečné k plnění předmětu této a dílčí smlouvy.
- 4) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli součinnost při výběru dodavatele na stavební práce v návaznosti na jím realizovanou činnost (zodpovězení žádostí o vysvětlení projektové dokumentace, úpravy projektové dokumentace, úpravy soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, apod.) a to vždy nejpozději ve lhůtě do dvou pracovních dní od prokazatelného doručení požadavku objednatele na součinnost, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 5) Zhotovitel je povinen provést každou jednotlivou činnost na základě potvrzené výzvy objednatele v termínu dohodnutém v této výzvě nebo v termínu určeném platnými právními předpisy, pokud by tento předcházel termínu určenému ve výzvě.
- 6) Jestliže by ukončením činnosti zhotovitele vznikla na straně objednatele škoda, je zhotovitel povinen jej upozornit na to, jaká opatření je třeba učinit k jejímu odvrácení. Jestliže tato opatření objednatel nemůže učinit ani pomocí jiných osob a požádá zhotovitele, aby je učinil sám, je k tomu povinen zhotovitel. Náhrada případných nákladů se vypočítá za obdobného užití čl. III. smlouvy.
- 7) Po ukončení dílčího plnění a následně po ukončení smluvního vztahu je zhotovitel povinen objednateli vrátit veškerou převzatou dokumentaci a podklady. Zhotovitel není oprávněn jakoukoliv dokumentaci objednatele poskytnout třetím osobám.
- 8) Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené zhotovitelem třetí osobě nebo objednateli v oboru předmětu veřejné zakázky s výší pojistné částky s ohledem na druh a rozsah zakázky minimálně 10 mil. Kč, a to na úhradu všech pojistných událostí nastalých během kalendářního nebo pojistného roku (12 po sobě jdoucích měsíců). Zhotovitel se zavazuje toto pojištění udržovat v platnosti po celou dobu platnosti smlouvy a je vždy povinen objednateli na jeho žádost prokázat existenci uvedeného pojištění předložením originálu nebo úředně ověřené kopie pojistné smlouvy nebo certifikátu o pojištění odpovědnosti za škody, a to před podpisem smlouvy nebo na výzvu objednatele. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek či důvod pro odstoupení od smlouvy ze strany objednatele. Pojistná smlouva nebo certifikát musí mít platnost pro ČR. Pojištění se musí vztahovat na všechny pojistné události, ke kterým došlo v průběhu trvání pojištění.

- 9) Zhotovitel je povinen při plnění smlouvy dodržovat důstojné pracovní podmínky a dále také další povinnosti vyplývající z platných právních předpisů, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu smlouvy podílejí; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů.
- 10) Zhotovitel je oprávněn k plnění svých závazků dle smlouvy používat jako poddodavatele osoby/společnosti dle přílohy č. 3 smlouvy. V takovém případě zhotovitel odpovídá objednateli, jakoby tyto práce poskytoval sám. Změna poddodavatele je možná pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele po prokázání jeho kvalifikace. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni v příloze č. 3 smlouvy a kteří se následně zapojí do plnění dílčí smlouvy, musí být identifikováni zhotovitelem způsobem v souladu se zvláštním právním předpisem, a to před zahájením plnění dílčí smlouvy poddodavatelem.
- 11) Zhotovitel a jeho případní poddodavatelé uvedení v příloze č. 3 smlouvy, kterými zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, nejsou obchodními společnostmi, ve kterých veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., střetu zájmů, v platném znění, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
- 12) Zhotovitel a jeho případní poddodavatelé nejsou osobami, subjekty či orgány, které by měly zákaz plnění veřejných zakázek ve smyslu Nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17/03/2014, Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 05/03/2014, Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18/05/2006 a Nařízení Rady (EU) č. 2022/576 ze dne 08/04/2022.
- 13) Zhotovitel je povinen sjednat a dodržovat smluvní podmínky se svými poddodavateli srovnatelné s podmínkami sjednanými ve smlouvě, a to minimálně v rozsahu výše smluvních pokut, délky záruční doby a splatnosti finančních závazků; uvedené minimální smluvní podmínky objednatel považuje za srovnatelné, budou-li např. výše smluvních pokut, délka záruční doby, splatnost finančních závazků, apod., shodné se smlouvou.
- 14) Zhotovitel je povinen při poskytování plnění zajistit snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění předmětu smlouvy na životní prostředí, zejména pak omezit plýtvání energií; využívat nízkoemisní automobily, má-li je k dispozici; omezit tisk veškerých listinných výstupů odevzdávaných objednateli při poskytování plnění, popř. předávat tyto možné výstupy v elektronické podobě, motivovat k efektivnímu/úspornému tisku a/nebo provádět jejich tisk na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; předcházet znečišťování ovzduší a snižovat úroveň znečištění, může-li je během poskytování plnění způsobit; předcházet vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady, apod.
- 15) Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které nejsou veřejně známy a o kterých se při provádění činností ve smyslu smlouvy nebo v souvislosti s ní dozví a za tím účelem nesdělít, nezpřístupnit ani jinak nevyužít tyto skutečnosti pro sebe, a to ještě po dobu tří let po ukončení tohoto smluvního vztahu.
- 16) Způsobí-li zhotovitel, ať úmyslně nebo z nedbalosti, objednateli škodu, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele s tím, že odpovídá za způsobenou škodu neomezeně.
- 17) Zhotovitel je povinen objednatele na jeho dotaz informovat o průběhu plnění předmětu smlouvy a dílčích smluv.
- 18) V případě, že budou objednatelem zjištěny nedostatky v průběhu plnění předmětu smlouvy nebo dílčí smlouvy, je zhotovitel povinen tyto nedostatky bez nároku na navýšení finančního

plnění odstranit, a to neprodleně po upozornění objednatelem, popř. v dodatečné lhůtě objednatelem stanovené.

- 19) Autorský dozor při vlastní realizaci stavby bude zhotovitelem prováděn v souladu s termínem vlastní realizace stavby. Zhotovitel je dle předchozí věty povinen se zúčastňovat kontrolních dnů a operativně řešit požadavky generálního dodavatele stavby či objednatele.

VII. Práva a povinnosti objednatele

- 1) Objednatel poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli včas veškeré informace nezbytné pro řádný výkon provádění předmětu činnosti smlouvy.
- 2) Objednatel si vyhrazuje právo v souladu se zákonem o veřejných zakázkách upravit, rozšířit či omezit rozsah plnění, přičemž z takového rozhodnutí nevyplynají pro zhotovitele jakákoli práva k účtování případných dodatečných odměn, náhrad škod či smluvních pokut. Toto neplatí:
 - a) pokud bude objednatel požadovat provedení jiných činností nebo dodávek, než jak bylo uvedeno v zadávacích podmínkách na veřejnou zakázku a nabídce zhotovitele, pak objednatel u zhotovitele tyto písemně poptá, přičemž je zhotovitel ocení a předá k odsouhlasení objednateli,
 - b) pokud bude objednatel požadovat vyšší rozsah činností nebo dodávek než ten, který byl určen v zadávacích podmínkách na veřejnou zakázku a v nabídce zhotovitele,
 - c) pokud se při realizaci veřejné zakázky vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelně vliv na sjednanou cenu (např. změna platných právních předpisů majících prokazatelný vliv na rozsah a způsob plnění předmětu smlouvy).

VIII. Smluvní pokuty, náhrady škody

- 1) Smluvní pokuty za prodlení sjednaných termínů řádného a bezvadného ukončení a předání dohodnutého plnění či dílčích termínů/uzlových bodů plnění je stanovena ve výši až 0,5 % z celkové ceny plnění (vč. DPH) podle dílčí smlouvy za každý den prodlení.
- 2) V případě nedodržení lhůty stanovení podle ustanovení čl. VI. odst. 4 smlouvy může objednatel požadovat zaplacení smluvní pokuty až do výše 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 3) Pokud zhotovitel poruší ustanovení čl. VI. odst. 1 až 3 smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty až do výše 2.000,- Kč za každý takový zjištěný případ.
- 4) Pokud zhotovitel poruší povinnost uvedenou v ustanovení čl. VI. odst. 9, 11, 12 nebo 13 smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý týden takového zjištěného případu až do okamžiku splnění svých závazků a povinností.
- 5) Pokud zhotovitel nedodrží termíny plnění úkolů vyplývajících z plnění autorského dozoru, např. z úkolů uvedených v zápise z kontrolních dnů apod., zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý nesplněný úkol a den prodlení.
- 6) Pokud zhotovitel nedodrží termíny odstranění reklamovaných vad, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny plnění za každý i započatý den prodlení.
- 7) V případech, které nejsou uvedeny výše, kdy jedna ze smluvních stran poruší smlouvu způsobem, který zakládá právo druhé smluvní strany odstoupit od smlouvy, může smluvní

strana požadovat po porušující smluvní straně zaplacení smluvní pokuty až do výše 1.000,- Kč za každý případ nebo započatý den prodlení (dle povahy porušené povinnosti).

- 8) Smluvní pokuty jsou splatné do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě, není-li ve výzvě uvedena splatnost delší. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady, a to včetně možnosti zápočtu proti kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele.
- 9) Povinností zaplatit smluvní pokuty, jak jsou specifikovány v tomto článku smlouvy, není nijak dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Použití ustanovení § 2050 občanského zákoníku se vylučuje. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost zhotovitele řádně dokončit plnění předmětu smlouvy a smluv dílčích.

IX. Záruka

- 1) Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na provedené činnosti záruku po dobu 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet vždy ode dne řádného předání provedených činností a dokladů zhotovitelem objednateli uskutečněného na základě předávacího protokolu.
- 2) Zhotovitel je povinen odstranit bezplatně veškeré vady provedených činností, které se vyskytnou v průběhu záruční doby (ve výkresové části, popisech, technických zprávách, výkazu výměr, stanoviscích dotčených orgánů apod.) a to nejpozději do 5 kalendářních dnů od okamžiku nahlášení vady. Jestliže zhotovitel není schopen tyto vady odstranit ve lhůtě dle tohoto odstavce smlouvy, bude o tom bezodkladně informovat objednatele včetně uvedení důvodů, proč lhůtu nemůže dodržet. Objednatel určí zhotoviteli v případech, kdy to bude možné a nebude objednateli hrozit vznik škody, nový termín, ve kterém je zhotovitel povinen vady na činnostech či dokladech odstranit.

X. Licenční ujednání

- 1) Vzhledem k tomu, že součástí plnění zhotovitele dle smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v tomto článku smlouvy.
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
- 3) Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
- 4) Odměna za poskytnutí licence dle tohoto článku smlouvy je zahrnuta v ceně plnění dle smlouvy.
- 5) Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
- 6) Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

XI. Ukončení smlouvy, odstoupení od smlouvy

- 1) Smlouva může být ukončena:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran;
 - b) písemnou výpovědí kterékoli ze smluvních stran i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 2 měsíce pro objednatele a 3 měsíce pro zhotovitele a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně;
 - c) písemným odstoupením z důvodů podstatného porušení smlouvy účinným k okamžiku doručení odstoupení druhé smluvní straně, kterým je takové porušení povinnosti, o němž smluvní strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala, porušení smlouvy sankcionované smluvní pokutou a dále opakované porušování povinností dle smlouvy.
- 2) Případně-li konec výpovědní doby na den pracovního klidu, je posledním dnem lhůty nejbližší následující pracovní den.
- 3) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od smlouvy druhé smluvní straně.
- 4) V případě řádného odstoupení od smlouvy některým z účastníků je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu předat objednateli dílo v rozpracovaném stavu tak, jak bylo do této doby provedeno, a to s veškerými součástmi a příslušenstvím, a objednatel je povinen jej převzít a uhradit zhotoviteli cenu dokončených částí díla i cenu za rozpracované části díla v rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení od smlouvy, přičemž tato cena se určí procentuální sazbou ve vztahu k dokončenému celému dílu v elektronické podobě, a to podílem z ujednané ceny za jednotlivé práce, dohodou obou smluvních stran, se splatností do 14-ti kalendářních dnů od řádného odstoupení od smlouvy.
- 5) Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvních pokut, případně nárok na náhradu škody.

XII. Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě s platností originálu, podepsána uznávaným elektronickým podpisem osob oprávněných jednat jménem či za smluvní strany dle § 6 zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářející důvěru pro elektronické transakce, v platném znění.
- 1) Práva a povinnosti smluvních stran smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem, zákonem o zadávání veřejných zakázek a příslušnými právními předpisy souvisejícími.
- 2) Objednatel si vyhrazuje právo v průběhu trvání smlouvy změnit způsob komunikace. O této změně je povinen zhotovitele písemně předem informovat.
- 3) V případě, že některé ustanovení smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž byla smlouva uzavřena, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a smlouvě jako celku.

- 4) S ohledem na ustanovení § 1726 občanského zákoníku smluvní strany prohlašují, že smlouva obsahuje ujednání o všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a smluvní strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si každá ze smluvních stran stanovila jako předpoklad pro uzavření smlouvy.
- 5) Každá ze smluvních stran ve smyslu ustanovení § 1728 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje ve vztahu k druhé smluvní straně, že obdržela od druhé smluvní strany informace o veškerých skutkových a právních okolnostech, které smluvní strana považovala za důležité pro vznik jejího zájmu uzavřít smlouvu a pro samotné uzavření smlouvy jakožto platné a závazné smlouvy.
- 6) Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený smlouvou.
- 7) Pro vyloučení pochybností smluvní strany potvrzují, že na smlouvu se neuplatní ustanovení § 1793 ani § 1796 občanského zákoníku.
- 8) Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převést svá práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy na třetí osobu. Zhotovitel není oprávněn provést započtení svých pohledávek vůči objednateli proti pohledávkám objednatele vůči zhotoviteli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 9) Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při případném výkonu finanční kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů. Toto spolupůsobení se zavazuje zajistit i u svých příp. poddodavatelů.

Zhotovitel se zavazuje, že bude archivovat originál smlouvy včetně jejích případných dodatků a její přílohy, veškeré originály účetních dokladů a dalších dokumentů souvisejících s realizací akce po dobu min. 10 let od finančního ukončení realizace akce.

Zhotovitel se dále zavazuje k poskytování požadovaných informací a dokumentace po dobu min. 10 let po finančním ukončení realizace dotačního projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (OLAF, Úřad evropského veřejného žalobce, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Ministerstva zdravotnictví ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, a dalším příslušným vnitrostátním orgánům) a k dodržení podmínek k provedení kontroly vztahující se k realizaci dotačního projektu a k poskytnutí součinnosti v rámci této kontroly.

- 10) V případě, že zhotovitel zadá část plnění jiným osobám (poddodavatelům), jednoznačně se stanoví, že zhotovitel je jediným garantem plnění smlouvy a jediným odpovědným subjektem vůči objednateli ve vztahu k záruce a sankcím, ledaže zhotovitel a poddodavatelé odpovídají společně a nerozdílně.
- 11) Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemně formou číslovaných dodatků ke smlouvě podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran a to vždy v souladu s občanským zákoníkem a analogicky zákonem o zadávání veřejných zakázek. Nestanoví-li smlouva výslovně jinak, považuje se za písemnou formu s vyloučením § 562 odst. 1 občanského zákoníku pouze podoba listinná.
- 12) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti ve smlouvě uvedené, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a souhlasí se zveřejněním smlouvy a dílčích smluv včetně všech příloh a příp. dodatků bez jakýchkoliv dalších podmínek.

- 13) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí objednatel.
- 14) Součástí smlouvy jsou níže uvedené přílohy. Strany se dohodly, že obsah příloh podléhá aktualizaci. Aktualizace je vůči zhotoviteli účinná okamžikem jejího oznámení zhotoviteli. V případě změn, které by znamenaly změnu dohodnuté ceny, je však zapotřebí uzavření dodatku.

Seznam příloh:

- Příloha č. 1: Kontaktní osoby objednatele
Příloha č. 2: Kontaktní osoby zhotovitelů
Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů
Příloha č. 4: Specifikace plnění (Příloha č. 1a) zadávací dokumentace)
Příloha č. 5: Standardy HL (stavební + projekční) (Příloha č. 1c) zadávací dokumentace)

V dne 24.10.2025

V dne 29.10.2025

.....
XXXXX
XXXXX

.....
XXXXX
XXXXX

.....
XXXXX
XXXXX

.....
XXXXX
XXXXX

.....
XXXXX
XXXXX

Veřejná zakázka: „Rámcová dohoda na projektové činnosti a inženýrské činnosti“

KONTAKTNÍ OSOBY OBJEDNATELE

Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé

se sídlem/místem k podnikání : Košumberk 80, 538 54 Luže

- ve věcech technických a smluvních je oprávněn/a jednat:

XXXXXX, e-mail: XXXXXX, tel.: XXXXXX

- ve věcech technických je oprávněn/a jednat:

XXXXXX, e-mail: XXXXXX, tel.: XXXXXX

- ve věcech technických je oprávněn/a jednat:

XXXXXX, e-mail: XXXXXX, tel.: XXXXXX

Veřejná zakázka: „Rámcová dohoda na projektové činnosti a inženýrské činnosti“

KONTAKTNÍ OSOBY ZHOTOVITELŮ

PRODIN a.s.

se sídlem/místem k podnikání : K Vápence 2745, 530 02 Pardubice

- ve věcech technických je oprávněn/a jednat:

XXXXX, e-mail: XXXXX, tel.: XXXXX

T&T projekt s.r.o.

se sídlem/místem podnikání : Miličova 314, 566 01 Vysoké Mýto

- ve věcech technických je oprávněn/a jednat:

XXXXX, e-mail: XXXXX, tel.: XXXXX

OPTIMA, spol. s.r.o.

se sídlem/místem podnikání : Žižkova 738, 566 01 Vysoké Mýto

- ve věcech technických je oprávněn/a jednat:

XXXXX, e-mail: XXXXX, tel.: XXXXX

PK Adamec, s.r.o.

se sídlem/místem podnikání : Letohrad, Ústecká 86, 561 51 Letohrad

- ve věcech technických je oprávněn/a jednat:

XXXXX, e-mail: XXXXX, tel.: XXXXX

Veřejná zakázka: „Rámcová dohoda na projektové činnosti a inženýrské činnosti“

SEZNAM PODDODAVATELŮ

T&T projekt s.r.o.

se sídlem/místem k podnikání : Miličova 314, 566 01 Vysoké Mýto

XXXXXX, IČO: 01288296, pozemní stavby

Suchá Lhota 23, 570 01 Litomyšl

XXXXXX, technika prostředí staveb

Sladovnická 425, 566 01 Vysoké Mýto

XXXXXX, IČO: 07740689, požární bezpečnost staveb

Na Drahách 2029/25, 700 30 Ostrava 30

XXXXXX, IČO: 27394361, pozemní stavby

Novorossijská 977/16, 100 00 Praha 10 – Vršovice

OPTIMA, spol. s.r.o.

se sídlem/místem k podnikání : Žižkova 738, 566 01 Vysoké Mýto

XXXXXX , IČO: 16796080 Dvorská 196 ,

503 11 Hradec Králové

XXXXXX, IČ: 74688812, pozemní stavby

Herlíkovická 1021/4, 197 00 Praha

XXXXXX, technika prostředí staveb

Sladovnická 425, 566 01 Vysoké Mýto,

XXXXXX, IČO: 07740689, požární bezpečnost staveb

Na Drahách 2029/25, 700 30 Ostrava 30

PRODIN a.s.

se sídlem/místem k podnikání : K Vápence 2745, 530 02 Pardubice

XXXXXX

IČO: 26885093

Štěrboholská 1434/102a, 102 00 Praha -Štěrboholy

XXXXXX

se sídlem/místem k podnikání : Letohrad, Ústecká 86, 561 51 Letohrad

XXXXXX, IČO: 27508129

Masarykovo náměstí 1484, 530 02 Pardubice

XXXXXX, IČO: 27482456

Ústecká 86, 561 51 Letohrad

XXXXXX, IČO: 64773868

Dolní Dobrouč 668, 561 02

XXXXXX, IČO: 06755691

Mětice 105, 783 32 Náklo

Veřejná zakázka: „Rámcová dohoda na projektové činnosti a inženýrské činnosti“

SPECIFIKACE ČINNOSTÍ

Dokumentace stávajícího stavu

- areál - analýza stavu území a okolí, situace (výškopis a polohopis)
- objekty - zaměření v 3D formátu umožňující následnou práci v BIM
- zmapování dopravní a technické infrastruktury v místě stavby

Studie a Projektové záměry

- v rozsahu situace, půdorysy, řezy, pohledy, schémata, zprávy a finanční propočet, základní rozmístění nábytku (lůžek), případná perspektiva

Dokumentace pro povolení stavby - DSP

- v rozsahu podle přílohy č. 1 vyhlášky č. 131/2024 Sb.
- včetně staveb dopravních a vodohospodářských

Dokumentace pro provádění stavby (realizaci a jako zadávací dokumentace) - DPrS

- v rozsahu podle přílohy č.8 vyhlášky č. 131/2024 Sb.
- včetně staveb dopravních a vodohospodářských
- v souladu s § 89 až 95 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v plat. znění (ZZVZ)
- v souladu s vyhláškou č. 169/2016, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v plat. znění
- v souladu s požadavky DNSH „Metodiky pro uplatňování zásady „do no significant harm“

Inženýrská činnost

- zajištění stanovisek dotčených orgánů státní správy, vyjádření správců sítí a ostatních účastníků správních řízení
- zajištění povolení stavby

Autorský dozor

- výkon autorského dozoru v průběhu realizace stavby
- řešení změn v projektové dokumentaci

Doplnění, opravy a změny projektové dokumentace

- z důvodu požadavku objednatele, poskytovatele dotace, dotčených orgánů, poskytování vysvětlení při veřejné zakázce nebo v průběhu stavby

Obecně platí, že :

- studie, záměry a projekty budou zpracovány v souladu
 - se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění a souvisejícími předpisy
 - v souladu s vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění
 - s vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu
 - s normou ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání
 - s ustanoveními platných nebo doporučených ČSN, odpovídajících vyhlášek a směrnic
 - se Standarty HL (stavebními a projekčními) – viz. samostatná příloha
 - podepsány příslušnou autorizovanou osobou a opatřeny kulatým razítkem

- projekty DPrS nebudou obsahovat odkazy na konkrétní názvy výrobků či zařízení (viz díkce ZZVZ), a pokud ano, bude v PD uvedeno, že se jedná o vymezení úrovně standardu a při dodržení technických a ostatních srovnatelných parametrů může dojít k záměně
- projektová řešení budou konzultována s Českou abilympijskou asociací
- projekty budou v dostatečném časovém předstihu minimálně ústně prokonzultovány s příslušnými dotčenými orgány (zejména HZS, KHS a MěÚ odborem památkové péče) a připomínky těchto orgánů budou před odevzdáním zapracovány do projektové dokumentace
- studie, záměry, projekty budou předávány ve formátech dwg, pdf, doc a výkaz výměr a rozpočet ve formátu xls a dále v listinné podobě
 - studie a projektové záměry - 3 paré
 - DSP - 2 paré
 - DPrS - 5 paré
- ve vyjmenovaných případech zpracování ve formátech umožňujících následnou práci v BIM
- položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr) bude s jednotkovými cenami URS v aktuálním období
- poskytování součinnosti a technické podpory v průběhu realizace stavby (např. účast na kontrolních dnech, operativní řešení kolizí, úpravy projektové dokumentace dle potřeby stavby atd.).

**TENTO DOKUMENT STANOVÍ POŽADAVKY HAMZOVY LÉČEBNY (STANDARDY)
PRO ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE VŠECH STUPŇŮ, PRO PROVÁDĚNÍ MONTÁŽÍ
VYBAVENÍ ZDRAVOTNICKÉHO PRACOVISTĚ A PRO TOLERANCE ODCHYLEK JEDNOTLIVÝCH
PARAMETRŮ STAVEB
(pro nové konstrukce a opravu ucelených částí stávajících konstrukcí)**

OBSAH:

1. Všeobecně
2. Charakteristiky funkčních geometrických parametrů
3. Požadované vlastnosti některých konstrukcí a povrchů
4. Podrobnější požadavky s ohledem na bezbariérové užívání staveb
5. Nábytek a vybavení
6. Úklidová místnost – minimální vybavení
7. Dezinfekční místnost – minimální vybavení
8. Související normy a předpisy

1. VŠEOBECNĚ

Úkolem tohoto dokumentu je stanovení tolerance odchylek staveb a stavebních konstrukcí, tj. přípustných tolerancí jednotlivých geometrických parametrů. Hodnoty přípustných tolerancí uvedené v tomto postupu **vycházejí z příslušných technických norem (zejména ČSN)** a platí bez ohledu na materiál, z něhož jsou stavební objekty a jejich části zhotoveny, pokud není uvedena bližší specifikace materiálu konstrukce nebo povrchové úpravy, na něž se hodnota vztahuje.

- veškeré vodorovné plochy musí být omyvatelné, odolné proti používaným desinfekčním prostředkům, hrany a ukončení obkladů musejí být opatřeny PVC lištou, dveře musí těsnit, zárubně musí být opatřeny gumovým těsněním,
- na spoji různých podlahových materiálů musí být přechodové lišty,
- pisoárové mušle musí mít bezdotykové splachování,
- veškeré hrany a rohy realizovat zaoblené, v místech pohybu invalidních vozíků musí být rohy chráněny ochrannými rohy (především acrovyn),
- rohy omítek musejí být s podomítkovou rohovou lištou,
- obklady ve všech prostorách musí být bílé 200 x 150 mm, spárované barevnou spárovací hmotou dle výběru investora, s hydrofobní (vodu odpuzující) a protiplísňovou technologií.
- dveřní a okenní špalety musí s okenním rámem nebo zárubní svírat pravý úhel, pokud nebude dohodnuto jinak,
- nové nebo rekonstruované větve instalací budou opatřeny samostatnými uzávěry (vřetenové ventily, ne kulové),
- zachovávat v maximální možné míře jednotnou průchozí šířku traktu (chodeb, schodišť apod.),
- minimální šířka chodby pro manipulaci s lůžky musí být 2300 mm mezi madly, dispoziční řešení musí umožnit přemístění nábytku, zejména lůžka (rozměry 2080 mm x 1030 mm).

- ochrany rohů a konstrukcí musí být zajištěny pomocí acrovynových prvků, barevné odstíny dle výběru investora (*prvky nesmí mít index šíření plamene větší než 75mm.minuta-1 dle ČSN 73 0835, čl. 9.4.4.*):

- ochrana rohů ve všech prostorách (*roh 75/75 mm, vysoký 1,50 m, tl.2,0 mm*),
- baktericidní madla v jedné řadě na chodbách (*madlo tvořené hliníkovou kostrou (profilem) a acrovynovým krytem s hladkým povrchem s baktericidními účinky. Průměr madla je 40 mm. Madlo se kotví systémovými hliníkovými konzolkami, je vybaveno zakončovacími a přechodovými rohovými (vnějšími i vnitřními) prvky*),
- ochranný plát nad soklem ve všech prostorách (*pásy vysoké (široké) 300 mm tl.3,0 mm.*),



- ochranný plát ve všech pokojích a pracovnách (*pásy ve dvou řadách mimo postele*), *pásy vysoké (široké) 300 mm tl.3,0 mm.*),



- ochranný plát okolo postelí ve všech pokojích (*pásy vysoké (široké) 800 mm, tl.0,8 mm, dlouhé obecně 2,50+1,00 m, přesněji dle dispozičního uspořádání - vizualize*).
- ochrana rohů s variabilním nastavením úhlu na všech šikmých rozích v podkrovních místnostech (*roh 75/75 mm, vysoký 1,50 m, tl.2,0 mm*),



- ochrana dveří (*okopové pásy vysoké 450 mm tl.2,00 mm, včetně půlměsíce u obou klik tl.0,8mm*),
- ochrana zárubní (*L-profil z plátu tl.2,00 mm, rozměr 140 x 30 mm, výška 950 mm*)

- Vstupní dveře musí umožnit otevření pomocí čipovacího systému používaného v HL, vedle vstupních dveří musí být čipovací jednotka.
- Všechna tato zařízení umístěná u hlavního vstupu musí být chráněna proti nepříznivým povětrnostním vlivům.
- Samozavírače na požárních dveřích – v prostorách, kde se pohybují pacienti, musí být samozavírače ovládané EPS. Jejich funkce musí být taková, že v běžném provozu fungují bez odporu, při požárním poplachu se aktivuje zavření. Např.



- Vypínače - výška od podlahy 1200 mm .
- Dávkoavače dezinfekce na pokojích jsou určeny personálu – budou umístěny v ose pokojového terminálu pacient/sestra a vypínače u dveří.

2. CHARAKTERISTIKY FUNKČNÍCH GEOMETRICKÝCH PARAMETRŮ

Z charakteristik přesnosti předepisuje tento dokument mezní odchylky a tolerance, popř. mezní hodnoty funkčních rozměrů a úhlů, tvarů konstrukcí, jejich polohy a orientace. Dále stanoví mezní odchylky celkové a místní přímosti hran a koutů. Jsou-li na stavební objekt a jeho části kladeny zvýšené funkční požadavky, mohou být v projektové dokumentaci předepsány přísnější hodnoty charakteristik přesnosti funkčních geometrických parametrů, než stanoví tento postup.

2.1 MEZNÍ ODCHYLKY ROZMĚRŮ stanovených konstrukčních celků stavebních objektů (např. sekcí, dilatačních celků, apod.)

ROZMĚR	Odchylky v mm pro rozsah rozměrů v m			
	do 4,0	více než 4,0 do 8,0	více než 8,0 do 16,0	více než 16,0
Délka, šířka (hloubka)	± 20	± 25	± 30	± 40
Výška	± 25	± 30	± 40	± 50

2.2 MEZNÍ ODCHYLKY VZDÁLENOSTÍ PROTILEHLÝCH KONSTRUKCÍ mezi jejich dokončenými povrchy (světlé rozměry)

ROZMĚR		Odchylky v mm po rozsah rozměrů v m			
		do 4,0	od 4,0 do 8,0	od 8,0 do 16,0	více než 16,0
Místnost pro pobyt osob	Délka, šířka (hloubka)	± 15	± 20	± 25	± 30
	Výška	± 20	± 25	± 30	není stanoveno
Ostatní místnosti	Délka, šířka (hloubka)	± 20	± 25	± 30	± 30
	Výška	± 30	± 40	± 50	není stanoveno
Poznámka: Hodnoty odchylek jsou stanoveny bez ohledu na to, ve kterých místech se kontrolují.					

Za prostory pro pobyt osob se považují zejména bytové prostory, pracovny a jednací místnosti budov občanského vybavení, společenské prostory atd. a prostory budov k nim vedoucí (chodby, vstupní haly atd.)

2.3 MEZNÍ ODCHYLKY CELKOVÉ ROVINNOST POVRCHŮ vnitřních rovinných ploch v mm

DRUH PLOCHY		Mezní odchylky v mm pro delší rozměr plochy v m			
		do 1,0	Více než 1,0 do 4,0	Více než 4,0 do 10,0	Více než 10,0
Podlahy s dokončeným povrchem	Místnosti pro pobyt osob	2	4	6	8
	Ostatní	4	6	10	15
Stěny a podhledy stropů s dokončeným povrchem	Místnosti pro pobyt osob	3	5	8	15
	Ostatní	5	8	12	15

2.4 MEZNÍ ODCHYLKY MÍSTNÍ ROVINNOSTI POVRCHŮ vnitřních rovinných ploch v mm (pod latí d.2m)

DRUH PLOCHY	Mezní odchylky v mm pro vztažnou délku latě 2 m	
Podlahy s dokončeným povrchem	Místnost pro pobyt osob ¹⁾	2
	Ostatní místnosti	3
Podlahy z betonových vrstev a teracových dlažeb	Podřadné místnosti (kotelny, sklepy, uhelny)	5
Stěny a podhledy stropů s dokončeným povrchem	Místnost pro pobyt osob	2
	Ostatní místnosti	3
Stěny a podhledy stropů z keramických nebo skleněných obkladaček	bez rozdílu	1,5

- 1) podlahy v obývacích pokojích, v ložnicích, v dětských pokojích, v kuchyních, v příslušenstvích bytu; nemocniční pokoje, kulturní zařízení, obchody, nebo na vnitřních komunikacích objektu

2.5 DOVOLENÉ ODCHYLKY MÍSTNÍ ROVINNOSTI PODKLADŮ POVRCHŮ podle druhu podlahovin (pod latí délky 2 m)

Dovolená odchylka podle druhu vrchní úpravy podlahy	
2 mm	- při lepení, popř. volném kladení plastových, pryžových, textilních podlahovin , při lepení mozaikových parket, při kladení dřevěných podlahových dílců s konečnou povrchovou úpravou, při lepení keramických dlaždic do tenkovrstvých tmelů , při provádění litých podlahovin ze syntetických pryskyřic
4 mm	- při kladení dřevěných podlahovin ostatních (vlysové parkety) a polymerbetonů
6 mm	- při kladení pružných izolačních rohoží bez vyrovnávací vrstvy škváry
10 mm	- při lepení hydroizolačních vrstev a při kladení dlaždic do maltového lože
20 mm	- při kladení pružných izolačních rohoží na vyrovnávací vrstvu škváry nebo písku

2.6 DOVOLENÉ ODCHYLKY MÍSTNÍ ROVINNOSTI PODKLADNÍ OMÍTKY pro obkládání keramickými nebo skleněnými obklady (pod latí délky 2 m)

Dovolená odchylka podle druhu vrchní úpravy stěn	
2 mm	- pro obklad připevňovaný tmelem nebo obklad mozaikou
5 mm	- pro obklad připevňovaný maltou

2.7 MEZNÍ ODCHYLKY CELKOVÉ A MÍSTNÍ PŘÍMOSTI přímých hran a koutů v mm

		Mezní odchylky v mm pro delší rozměr plochy v m			
		do 1,0	od 1,0 do 4,0	od 4,0 do 8,0	více než 8,0
Celková přímost hran a koutů	Místnost pro pobyt osob	2	5	8	12
	Ostatní	4	6	10	15
Místní přímost – délka průměrné	Místnost pro pobyt osob	3			

2.8 MEZNÍ ODCHYLKY POLOHY STŘEDŮ OPĚRNÝCH PLOCH dílců vícepodlažních stěn a sloupů ve výše ležících podlažích v mm

KONSTRUKCE	Mezní odchylky v mm pro rozsah výšek objektů v m		
	do 8,0	od 8,0 do 16,0	od 16,0 do 32,0
Nosná stěna (střed tloušťky), sloup	± 20	± 25	± 30

2.9 MEZNÍ ODCHYLKY ORIENTACE KONSTRUKCÍ v mm

DRUH ORIENTACE KONSTRUKCÍ	Mezní odchylky v mm pro rozsah výšek objektů v m			
	do 4,0	od 4,0 do 8,0	od 8,0 do 16,0	více než 16,0
Úhel (vč. pravého) mezi svislými rovin. konstrukcemi ve vodorovném řezu ¹⁾	± 5	± 8	± 10	± 12
Svislost stěn a sloupů v jednom podlaží ²⁾	± 10	± 12	± 15	---
Sklon rovinných konstrukcí	± 10	± 12	± 15	± 20
Vodorovnost vodorovných rovinných konstrukcí	8	10	12	15

¹⁾ Platí pro kratší rameno sevřeného úhlu

²⁾ Platí pro celou výšku v rozmezí jednoho podlaží

2.10 MEZNÍ ODCHYLKY ROVINNOSTI A PŘÍČNÝCH SKLONŮ VOZOVEK (hotového krytu)

DRUH KRYTU	Mezní odchylka v mm pod latí délky 4000 mm	Mezní odchylka příčného sklonu v %
Vozovka z cementového betonu	5	± 0,5
Penetrační makadam – jemný	12	± 0,5
Penetrační makadam – hrubý	15	± 0,5
Asfaltový beton	5	± 0,5
Dlažba z přírodního kamene	15	± 0,5
Dlažba z betonu a konglomerovaného kamene	10	± 0,5

2.11 MEZNÍ ODCHYLKY MONOLITICKÝCH BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ – celkových rozměrů a polohy konstrukcí (hodnoty v mm)

PŘEDMĚT	Základní rozměry v m				
	do 4,0	nad 4,0 do 8,0	nad 8,0 do 16,0	nad 16,0 do 25,0	nad 25,0
Rozměry v půdorysu, např. délky šířky	± 12	± 15	± 20	± 25	± 30
Rozměry v nárysu, např. výšky podlaží, podest, vzdál. úložných ploch	± 15	± 15	± 20	± 30	± 30
Světlé rozměry v půdorysu, např. rozměry mezi podporami (sloupy, stěnami atd.)	± 15	± 20	± 25	± 30	
Světlé rozměry v nárysu, např. mezi podlahou a stropem, mezi průvlaky atd.	± 20	± 20	± 30		
Světlé rozměry otvorů, např. pro okna, dveře apod.	± 12	± 16			

2.12 MEZNÍ ODCHYLKY MONOLITICKÝCH BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ – mezní odchylky rozměrů průřezů konstrukcí (hodnoty v mm)

Předmět	Základní rozměry v m			
	do 0,12	nad 0,12 do 0,25	nad 0,25 do 0,5	nad 0,5
Stěny	± 4	± 6	± 8	± 10
Stropy	± 6	± 8	± 10	± 12
Sloupy	± 3	± 4	± 5	± 6
Průvlaky, trámy	± 5	± 6	± 8	± 10

2.13 MEZNÍ ODCHYLKY MONOLITICKÝCH BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ – tolerance rovinnosti rovinných ploch (hodnoty v mm)

PŘEDMĚT	Pro delší rozměr plochy v m				
	do 1,0	nad 1,0 do 4,0	nad 4,0 do 10,0	nad 10,0 do 16,0	nad 16,0
Nedokončené povrchy stropů	4	6	12	15	20
Nedokončené povrchy stropů se zvýš. nároky	podle funkčních požadavků				
Stěny s nedokončenými povrchy	6	12	15	20	25
Stěny s nedokončenými povrchy se zvýš. nároky	podle funkčních požadavků				

2.14 MEZNÍ ODCHYLKY MONOLITICKÝCH BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ – tolerance místní rovinnosti povrchů rovinných ploch (hodnoty v mm)

PŘEDMĚT	Na vztažnou délku 2 m
Stropy s nedokončeným povrchem	5
Stropy s nedokončeným povrchem se zvýš. nároky	podle funkčních požadavků
Stěny s nedokončeným povrchem	6
Stěny s nedokončeným povrchem se zvýš. nároky	podle funkčních požadavků

2.15 MEZNÍ ODCHYLKY MONOLITICKÝCH BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ - tolerance místní přímosti (hodnoty v mm)

PŘEDMĚT	Na vztažnou délku 2 m
Hrany a kouty (stěny, stropy, otvory atd.)	6
Hrany průvlaků, trámů, sloupů	8

2.16 MEZNÍ ODCHYLKY MONOLITICKÝCH BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ – tolerance svislosti svislých konstrukcí (hodnoty v mm)

PŘEDMĚT	Výška konstrukce v m		
	do 2,5	nad 2,5 do 4,0	nad 4,0
Stěny *)	± 5	± 8	± 12
Sloupy *)	± 4	± 6	± 10

*) Určené povrchové přímky nebo hrany

2.17 MEZNÍ ODCHYLKY MONOLITICKÝCH BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ – tolerance svislosti svislých konstrukcí (hodnoty v mm)

PŘEDMĚT	Délka konstrukce v m			
	do 4,0	nad 4,0 do 8,0	nad 8,0 do 16,0	nad 16,0
Stropy, průvlaky v jednom poli	6	8	15	20

2.18 MEZNÍ ODCHYLKY MONOLITICKÝCH BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ – tolerance rovnoběžnosti protilehlých konstrukcí (hodnoty v mm)

PŘEDMĚT	Rozpětí vzdálenosti v m		
	do 4,0	nad 4,0 do 8,0	nad 8,0 do 16,0
Protilehlé stěny, průvlaky, trámy	10	12	20

2.19 MEZNÍ ODCHYLKY MONOLITICKÝCH BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ – tolerance rovnoběžnosti protilehlých konstrukcí (hodnoty v mm)

PŘEDMĚT	Délka konstrukcí *)			
	do 4,0	nad 4,0 do 8,0	nad 8,0 do 16,0	nad 16,0
Sousední stěny, průvlaky, trámy atd.	+ 4	+ 6	+ 8	+ 10

*) pro kratší rameno sevřeného úhlu

3. Požadované vlastnosti některých konstrukcí a povrchů

- veškeré vodorovné plochy musí být omyvatelné, odolné proti používaným desinfekčním prostředkům, hrany a ukončení obkladů musejí být opatřeny PVC lištou, dveře musí těsnit, zárubně musí být opatřeny gumovým těsněním,
- na spoji různých podlahových materiálů musí být přechodové lišty,
- pisoárové mušle musí mít bezdotykové splachování,
- ve všech místnostech, kde je plánováno osazení ACROVINŮ, budou všechny rohy a kouty omítek provedeny jako pravoúhlé po celé výšce,
- v místech pohybu invalidních vozíků musí být rohy chráněny ochrannými rohy (především acrovyn),
- ostatní hrany a rohy realizovat zaoblené,
- rohy omítek musejí být s podomítkovou rohovou lištou,
- obklady ve všech prostorách musí být bílé 200 x 150 mm, spárované barevnou spárovací hmotou dle výběru investora, s hydrofobní (vodu odpuzující) a protiplísňovou technologií,

- Obklady v místnostech s PVC podlahovou krytinou budou začínat až nad fabionem PVC,



- dveřní a okenní špalety musí s okenním rámem nebo zárubní svírat pravý úhel, pokud nebude dohodnuto jinak,
- nové nebo rekonstruované větve instalací budou opatřeny samostatnými uzávěry (vřetenové ventily, ne kulové),
- zachovávat v maximální možné míře jednotnou průchozí šířku traktu (chodeb, schodišť apod.),
- podlahy s krytinou PVC budou navazovat na sokl s požlábkem, který bude vytvarován pomocí plastové lišty s poloměrem 25mm a ukončen ukončovací AL lištou 32/4,5/3mm, výška soklu 100 mm,
- podlahy z keramické dlažby budou ukončeny soklem s požlábkem
- Keramické obklady budou provedeny vždy až k zárubním dveří, nebude tam zůstat mezera menší než 0,5 cm

- Všechny spoje PVC podlah, včetně vytažených fabionů (požlábků), vnitřních i vnějších rohů musí být spojeny svařováním za tepla, nesmí být řešeno silikonováním.



- Vlastnosti PVC podlah: Celková tloušťka 2mm, hmotnost $\leq 2700 \text{ g/m}^2$, reakce na oheň Bfl-s1, součinitel smykového tření dle ČSN 744507 min. 0,6, odolnost vůči bodové zátěži 0,02 mm, protiskluznost dle DIN 51130 -R10, TVOC po 28 dnech $< 10\mu\text{g}/\text{m}^3$ dle ISO 16000-6. Antivirální aktivita (lidský koronavirus 229 dle ISO 21702- 99,7% po 2 hod, 99,9 % po 5 hod. Bez obsahu těžkých kovů a ftalátů spadajících do skupiny CMR (karcinogeny, mutageny, reprotoxika dle REACH).
- PVC krytina vždy celoplošně lepena na řádně vyschlý podklad - nejvyšší povolená vlhkost pro PVC u cementových podkladů dle normy ČSN 74 4505 je 3,5%(což odpovídá 2,0% CM), u sádrových pak 0,5%
- Požadavky na malířské a natěračské materiály:
 - Malby zdí v objektech HL provádět materiály Jupol Classic, Jupol Saten (otěruvzdorná), popř. kvalitativně rovnými.
 - Nátěry radiátorů, zárubní, dveří barvami CAPAROL Capalac, popř. kvalitativně rovnými.

4. Podrobnější požadavky s ohledem na bezbariérové užívání staveb dle vyhl. č.398/2009 Sb.

Řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu vychází jak z dispozic, možností a potřeb osob na vozíku a osob s dětským kočárkem, tak z dispozic a možností osob používajících berle, hole, chodítka nebo jiné pomůcky pro chůzi, těhotných žen a osob doprovázejících děti do tří let.

- Výškové rozdíly pochozích ploch nesmí být vyšší než 20 mm.

- Povrch pochozích ploch musí být rovný, pevný a upravený proti skluzu. Nášlapná vrstva (např. podlahová krytina) musí mít:
 - a) součinitel smykového tření nejméně 0,5, nebo
 - b) hodnotu výkyvu kyvadla nejméně 40, nebo
 - c) úhel skluzu nejméně 10° ,
 popřípadě ve sklonu pak:
 - d) součinitel smykového tření nejméně $0,5 + \tan \alpha$, nebo
 - e) hodnotu výkyvu kyvadla nejméně $40 \times (1 + \tan \alpha)$, nebo
 - f) úhel kluzu nejméně $10^\circ \times (1 + \tan \alpha)$; α je úhel sklonu ve směru chůze.
- Pokud se pro pochozí plochu použije rošt, musí mít velikost mezery ve směru chůze nejvýše 15 mm.
- Minimální manipulační prostor pro otáčení vozíku do různých směrů v rámci úhlu, který je větší než 180° , je kruh o průměru 1500 mm a nejmenší prostor pro otáčení vozíku o 90° až 180° je obdélník o rozměrech 1200 mm × 1500 mm.
- Pro podjezd sedátka vozíku musí být výška nejméně 700 mm, při šířce nejméně 800 mm a hloubce nejméně 600 mm. Pro podjezd pouze stupaček vozíku musí být výška nejméně 350 mm, při šířce nejméně 600 mm a hloubce nejméně 300 mm.
- U pokladny a přepážky musí být zajištěn průchod šířky nejméně 900 mm. Jejich výška musí být nejvíce 800 mm nad podlahou v nejmenší délce 900 mm, dále doplněné v celé této délce předsunutou plochou o šířce 250 mm pro podjetí vozíkem při manipulaci s věcmi na této ploše.
- Ovládací prvky musí být ve výšce 600 až 1200 mm nad podlahou a musí být umístěny ve vzdálenosti nejméně 500 mm od pevné překážky. Manipulační plocha před těmito ovládacími prvky smí mít sklon pouze v jednom směru a nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %); musí mít šířku nejméně 1000 mm a hloubku nejméně 1200 mm.

Schodiště a vyrovnávací stupně

- Schodišťová ramena a vyrovnávací stupně musí být po obou stranách opatřeny madly ve výši 900 mm, která musí přesahovat nejméně o 150 mm první a poslední stupeň s vyznačením v jejich půdorysném průřezu. Madlo musí být odsazeno od svislé konstrukce ve vzdálenosti nejméně 60 mm. Tvar madla musí umožnit uchopení rukou shora a jeho pevné sevření.
- Stupnice nástupního a výstupního schodišťového stupně každého schodišťového ramene nebo vyrovnávacích schodů musí být výrazně kontrastně rozeznatelná od okolí. Kontrastní označení podstupnice je nepřipustné.
- V bezbariérově užívaných stavbách musí mít protiskluzovou úpravu celá plocha povrchů stupňů, podest a ramen šikmých ramp.
- Odolnost proti skluznosti materiálu použitého pro povrch schodišťových stupňů, podest a pro povrch šikmých ramp musí být při návrhu i provádění doložena.
- Pochozí plocha schodišťových stupňů a podest musí splňovat tyto požadavky:
 - a) součinitel smykového tření nejméně 0,6, nebo
 - b) hodnotu výkyvu kyvadla nejméně 50, nebo

c) úhel skluzu nejméně 13°.

Výtahy

- Volná plocha před nástupními místy do výtahů musí být nejméně 1500 mm × 1500 mm.
- Šachetní a klecové dveře výtahu musí být provedeny jako samočinné vodorovně posuvné dveře. Klec výtahu musí mít šířku nejméně 1100 mm a hloubku nejméně 1400 mm. Šířka vstupu musí být nejméně 900 mm. Ve stavbě pro internát pro osoby s těžkým pohybovým postižením a ve stavbě pro domov pro osoby s těžkým pohybovým postižením musí mít alespoň jedna klec výtahu rozměry nejméně 2000 mm × 1400 mm; ve stavbě pro nemocnici musí mít alespoň jedna klec výtahu šířku nejméně 1400 mm a hloubku nejméně 2300 mm. Šířka těchto vstupů musí být nejméně 1100 mm. V odůvodněných případech u změn dokončených staveb může být klec výtahu zmenšena až na šířku nejméně 1000 mm a hloubku nejméně 1250 mm. Šířka vstupu musí být nejméně 800 mm.

Vstupy do budov

- Před vstupem do budovy musí být plocha nejméně 1500 mm × 1500 mm. Při otevírání dveří ven musí být šířka nejméně 1500 mm a délka ve směru přístupu nejméně 2000 mm.
- Sklon plochy před vstupem do budovy smí být pouze v jednom směru a nejvýše v poměru 1:50 (2,0%).
- Vstup do objektu musí mít šířku nejméně 1250 mm. Hlavní křídlo dvoukřídlých dveří musí umožňovat otevření nejméně 900 mm.
- Zámek dveří musí být umístěn nejvýše 1000 mm od podlahy, klika nejvýše 1100 mm.
- Horní hrana zvonkového panelu smí být nejvýše 1200 mm od úrovně podlahy s odsazením od pevné překážky nejméně 500 mm.
- Před vstupem do objektu musí být umístěna hrubá čistící zóna.

HRUBÁ (VENKOVNÍ) ČISTICÍ ZÓNA

Musí být umístěna před vchodem do objektu pro zachycení největších mechanických nečistot (bláto, kamínky, sníh apod.). Musí splňovat následující požadavky:

- 1) Čistící rošt musí být zapuštěn do úrovně vstupní komunikace (chodníku).
- 2) Pod čistícím roštem musí být zajištěno místo pro nečistoty a zajištěn odvod vody.
- 3) Rošt je osazen do rámu, povrchová úprava roštu i rámu žárovým zinkováním.
- 4) Podle vyhl. č. 398/2009 Sb., musí mít rošt velikost mezery ve směru chůze nejvýše 15 mm. Rošt musí být dostatečně únosný s případnými příčnými výztuhami v rámu.
- 5) Rošt musí být snadno vyjímatelný z důvodu čištění. Velikost roštu musí být volena s ohledem na prostorové možnosti (šířka na celé vstupní dveře, délka „na dva kroky“ cca 120 cm).
- 6) Pokud je hrubá čistící zóna pod přístřeškem, může být alternativně zvolena samočisticí rohož Openwell z pružných gumových vlnovek přínýtovaných k hliníkovým páskům. Zde není povinnost mít pod čistícím roštem místo pro nečistoty a zajištění odvodu vody.



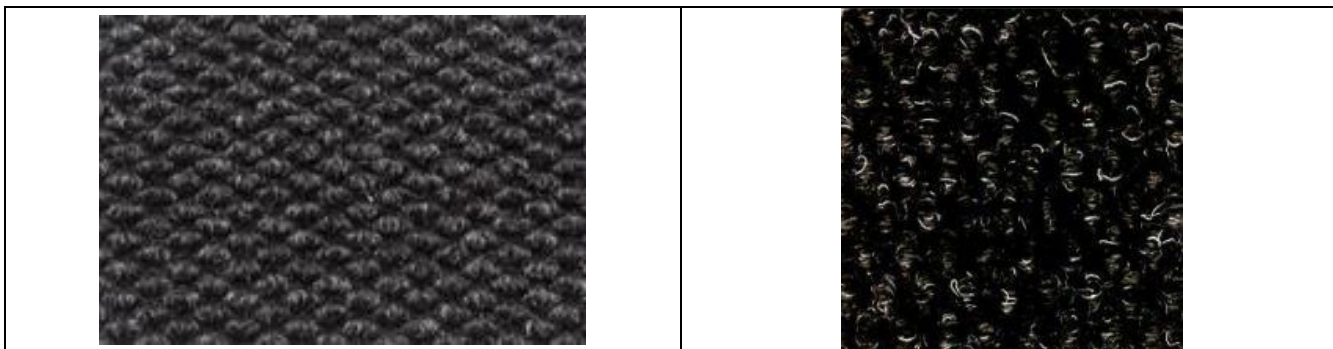
JEMNÁ (VNITŘNÍ) ČISTICÍ ZÓNA

Je umístěna za vstupem do objektu pro zachycení jemnějších nečistot. Musí splňovat následující požadavky:

- 1) Čisticí koberec musí být zapuštěn do úrovně podlahy zádveří (pod kobercem nebude dlažba).
- 2) Pokud nemůže být zapuštěn, musí být čisticí koberec ukončen v prostoru, kde probíhá pohyb osob, hliníkovou náběhovou lištou či hliníkovým náběhovým rámem; ve výjimečných případech, kde není možné použít rám či lištu, bude osazen gumový náběh.
- 3) Velikost koberce musí být volena s ohledem na prostorové možnosti (šířka nejlépe na celé zádveří, délka „na 10 kroků“). Bez spojů kolmých na směr pohybu.
- 4) Typ – zátěžová textilní rohož NOP či PRIME NOP tl. 11 mm, barva dle interiéru objektu.
- 5) Zátěžová čisticí zóna bude podlepena fixačním lepidlem.

ZÁTĚŽOVÁ TEXTILNÍ ROHOŽ NOP

ZÁTĚŽOVÁ TEXTILNÍ ROHOŽ PRIME NOP



Bezbariérové rampy

- Bezbariérové rampy musí mít po obou stranách opatření proti sjetí vozíku, respektive vodící prvek pro bílou hůl jako je spodní tyč zábradlí ve výšce 100 až 250 mm nebo sokl s výškou nejméně 100 mm.
- Bezbariérové rampy musí být široké nejméně 1500 mm a jejich podélný sklon smí být nejvýše v poměru 1:16 (6,25 %) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:100 (1,0 %).
- Bezbariérová rampa delší než 9000 mm musí být přerušena podestou v délce nejméně 1500 mm. Podesty musí mít i kruhová nebo jinak zakřivená bezbariérová rampa.
- Podesty bezbariérových ramp smí mít sklon pouze v jednom směru a nejvýše v poměru 1:50 (2,0%).
- Není-li bezbariérová rampa u změn dokončených staveb delší než 3000 mm, smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:8 (12,5 %); to neplatí pro domy s byty zvláštního určení pro osoby s těžkým pohybovým postižením.
- Přejedání mezi bezbariérovou rampou a navazující komunikací musí být bez výškových rozdílů.
- Bezbariérové rampy musí být po obou stranách opatřeny madly ve výši 900 mm, doporučuje se druhé madlo ve výši 750 mm, která musí přesahovat nejméně o 150 mm začátek a konec šikmé rampy s vyznačením v jejich půdorysném průmětu. Madlo musí být odsazeno od svislé konstrukce ve vzdálenosti nejméně 60 mm. Tvar madla musí umožnit uchopení rukou shora a jeho pevné sevření.

Dveře

- Dveře musí mít světlou šířku nejméně 800 mm; do pokojů, vyšetřoven a RHB min. 1100 mm ; dveře do skladů min. 900 mm
- Otevíravá dveřní křídla musí být ve výši 800 až 900 mm opatřena vodorovnými madly přes celou jejich šířku, umístěnými na straně opačné než jsou závěsy, s výjimkou dveří automaticky ovládaných.
- Dveře smí být zaskleny od výšky 400 mm nebo musí být chráněny proti mechanickému poškození vozíkem.
- Prosklené dveře, jejichž zasklení zasahuje níže než 800 mm nad podlahou, musí být ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí; zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí.

- Uzamykání všech dveří v objektu musí být navrženo a realizováno systémem „GENERÁLNÍHO KLÍČE“. Bezpečnostní cylindrické vložky musí mít alespoň třídu bezpečnosti 4 dle ČSN EN 1303:2015, čl. 4.8 tab. 2 a třídu odolnosti proti napadení C dle ČSN EN 1303:2015, čl. 4.9 tab. 3.
- Dveře do pokojů pacientů a strojoven technických zařízení musí být opatřeny zámkem, který má z vnitřní strany „knoflík“ (nelze je z vnitřní strany zamknout klíčem).
- Dveře na únikových cestách musí být opatřeny zámkem s panikovou funkcí nebo slepou vložkou.
- Posuvné dveře vybavit z vnitřní strany svislým nerezovým madlem délky 200 mm umístěným nad zámkem (nedávat acrovynové madlo). Průchozí šířka při otevření musí být min. 900 mm včetně prostoru pro bezpečné uchopení madla (šířka mezi madlem a ostěním min. 30 mm).
- Dveře do inspekčního pokoje musí být z 1/3 prosklené s bezpečnostním sklem, viz. obrázek



Záchod

- Bezbariérová WC pro pacienty budou ve variantě „s využitím asistence“ (pokud to prostorové možnosti objektu dovolí), bezbariérová WC pro veřejnost (umístěná mimo zdravotnické pavilony) budou ve variantě „bez využití asistence“.
- Záchodová kabina musí mít šířku nejméně 1800 mm a hloubku nejméně 2150 mm. U změn dokončených staveb lze rozměry této kabiny snížit až na 1600 mm × 1600 mm.
- Záchodová kabina s využitím asistence musí mít šířku nejméně 2200 mm a hloubku nejméně 2150 mm. Kabiny s využitím asistence musí mít záchodovou mísu osazenou v ose stěny, která je na proti vstupu.
- V kabině musí být záchodová mísa, umyvadlo, háček na oděvy a prostor pro odpadkový koš.

- Šířka vstupu musí být nejméně 800 mm, pro imobilní osoby nejméně 900 mm. Dveře se musí otevírat směrem ven a musí být opatřeny z vnitřní strany vodorovným madlem ve výšce 800 až 900 mm. Zámek dveří musí být odjistitelný zvenku.
- Záchodová mísa musí být osazena v osové vzdálenosti 450 mm od boční stěny. Mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny musí být nejméně 700 mm. Prostor okolo záchodové mísy musí umožnit čelní, diagonální nebo boční nástup. U kabin minimálních rozměrů musí být manipulační prostor umístěný proti dveřím.
- Horní hrana sedátka záchodové mísy musí být u veřejného WC ve výši 460 mm nad podlahou, výška WC mísy pro pacienty bude 500 mm s ohledem na určení objektu – pacienti rehabilitačního ústavu.
- Ovládání splachovacího zařízení musí být umístěno na straně, ze které je volný přístup ke záchodové míse, nejvýše 1200 mm nad podlahou. Splachovací zařízení umístěné na stěně musí být v dosahu osoby sedící na záchodové míse. Splachovací ovládání musí být velkoplošné a slabou silou ovladatelné. Viz. obrázek.





- V dosahu ze záchodové mísy a to ve výšce 600 až 1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou musí být ovladač signalizačního systému nouzového volání.
- Umyvadlo musí být opatřeno stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládním. Umyvadlo musí umožnit podjezd osoby na vozíku (oddálený nábytkový sifon), jeho horní hrana musí být ve výšce 800 mm. V záchodových kabinách minimálních rozměrů je nutno použít pouze malé umývatko.
- Po obou stranách záchodové mísy musí být madla ve vzájemné vzdálenosti 600 mm a ve výši 800 mm nad podlahou. Nosnost madel včetně jejich kotvení do konstrukce musí být min. 150 kg.
- U záchodové mísy s přístupem jen z jedné strany musí být madlo na straně přístupu sklopné a záchodovou mísu musí přesahovat o 100 mm; madlo na opačné straně záchodové mísy musí být pevné a záchodovou mísu musí přesahovat o 200 mm.
- U záchodové mísy s přístupem z obou stran, nebo-li záchodová kabina s využitím asistence, musí být obě madla sklopná a obě musí přesahovat záchodovou mísu o 100 mm.
- Vedle umyvadla musí být alespoň jedno svislé madlo délky nejméně 500 mm.
- Je-li v hygienickém zařízení instalováno zrcadlo, musí být použitelné pro osobu stojící i osobu na vozíku. U pevného zrcadla musí být spodní hrana ve výši maximálně 900 mm nad podlahou a horní hrana ve výši minimálně 1800 mm nad podlahou. Sklopné zrcadlo nesmí mít ovládací páku vystupující do prostoru.

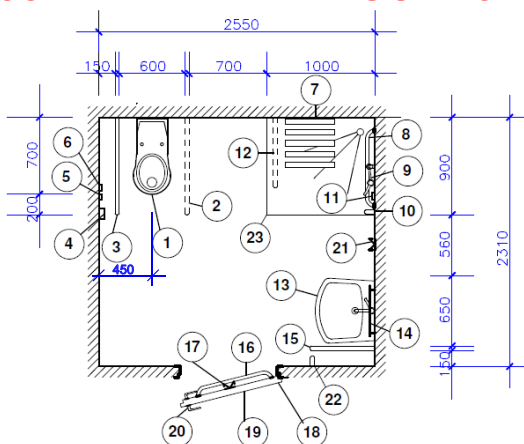


Sprchové kouty a sprchové boxy

- Sprchové kouty a sprchové boxy musí mít nejmenší půdorysné rozměry 900 mm × 900 mm. Vedle sprchového prostoru musí být volné místo pro odložení vozíku, které musí být oddělitelné od vodního paprsku zástěnou nebo závěsem. Pokud jsou použity posuvné dveře, musí být zasouvací s možností snadného ovládání zvenku i zevnitř s šířkou vstupu nejméně 800 mm.
- Výškový rozdíl podlahy a dna sprchového boxu nebo koutu může činit nejvýše 20 mm. Doporučuje se použití nízkých odtokových sifonů nebo vyspádování ve sklonu nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %) do odtokového kanálku podél stěny, zakrytého roštem.
- Sprchové kouty i sprchové boxy musí být vybaveny sklopným sedátkem o rozměrech nejméně 450 mm × 450 mm ve výši 460 mm nad podlahou a v osově vzdálenosti 600 mm od rohu sprchového koutu. Na stěně kolmé k sedátku a v dosahové vzdálenosti maximálně 750 mm od rohu sprchového koutu musí být ruční sprcha s pákovým ovládáním.
- V dosahu ze sedátka a to ve výšce 600 až 1200 mm a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou musí být ovladač signalizačního systému nouzového volání.
- V místě ruční sprchy musí být vodorovné a svislé pevné madlo. Vodorovné madlo musí být ve výši 800 mm nad podlahou, nejméně 600 mm dlouhé a umístěno nejvýše 300 mm od rohu sprchového koutu. Svislé madlo musí být dlouhé nejméně 500 mm a umístěno 900 mm od rohu sprchového koutu. Doporučuje se osadit i sklopné madlo v prostoru mezi sedátkem a volným prostorem pro vozík, ve vzdálenosti 300 mm od osy sedátka a ve výši 800 mm nad podlahou.

- 1 ZÁVĚSNÉ WC v. 500 mm (REHABILITAČNÍ ÚSTAV), dl. 700 mm
- 2 NEREZOVÉ SKLOPNÉ MADLO S OPĚRNOU NOHOU, v. 800 mm/dl. 800 mm
- 3 NEREZOVÉ PEVNÉ MADLO , v. 800 mm/dl. 900 mm
- 4 DRŽÁK NA TOALETNÍ PAPIR v. max. 1200 mm
- 5 SIGNALIZACE NOUZOVÉHO VOLÁNÍ v. 600-1200 mm, V DOSAHU ZE ZÁCHODOVÉ MÍSY A TAKÉ V DOSAHU Z PODLAHY v. 150 mm NAD PODLAHOU
- 6 "ODDÁLENÉ" OVLÁDÁNÍ SPLACHOVACÍHO ZAŘÍZENÍ v.1100 mm NAD PODLAHOU, UMÍSTĚNÉ OD ROHU 650 mm
- 7 NEREZOVÉ SKLOPNÉ SEDÁTKO min. 450x450 mm, v. 460 mm, V OSOVÉ VZDÁLENOSTI 600 mm OD ROHU SPRCHOVÉHO KOUTU
- 8 NEREZOVÉ PEVNÉ MADLO VODOROVNÉ v. 800 mm/dl. 600 mm UMÍSTĚNÉ max. 300 mm OD ROHU SPRCHOVÉHO KOUTU
- 9 RUČNÍ SPRCHA S PÁKOVÝM OVLÁDÁNÍM v. 900 mm UMÍSTĚNÁ max. 750 mm OD ROHU SPRCHOVÉHO KOUTU
- 10 NEREZOVÉ PEVNÉ MADLO SVISLÉ v. 700 mm/dl. 500 mm UMÍSTĚNÉ max. 900 mm OD ROHU SPRCHOVÉHO KOUTU
- 11 SIGNALIZACE NOUZOVÉHO VOLÁNÍ v. 600-1200 mm, V DOSAHU ZE SEDÁTKA A TAKÉ V DOSAHU Z PODLAHY v. 150 mm
- 12 NEREZOVÉ SKLOPNÉ MADLO S OPĚRNOU NOHOU, v.800 mm/dl. 800 mm V OSOVÉ VZDÁLENOSTI 300 mm OD OSY SEDÁTKA
- 13 UMYVADLO S PÁKOVOU STOJÁNKOVOU BATERIÍ S NÁBYTKOVÝM ODDÁLENÝM SIFONEM. HORNÍ HRANA UMYVADLA v. 800 mm
- 14 SKLOPNÉ ZRCADLO BEZ PÁKY, SPODNÍ HRANA v. 900 mm, HORNÍ HRANA min. 1800 mm NAD PODLAHOU. ŠÍŘKA ZRCADLA 600 mm.
- 15 NEREZOVÉ PEVNÉ MADLO VODOROVNÉ v. 800 mm/dl. 600 mm
- 16 NEREZOVÉ NEBO ACRYVNOVÉ PEVNÉ MADLO VODOROVNÉ NA STRANĚ PROTILEHLÉ PANTUM, v. 800-900 mm, NA CELOU ŠÍŘKU DVEŘÍ
- 17 NEREZOVÝ VĚŠÁK NA SVRŠKY v. 1200 mm
- 18 VSTUPNÍ DVEŘE SE MUSÍ OTEVÍRAT SMĚREM VEN, ŠÍŘKA DVEŘÍ 900 mm,
- 19 NA VNĚJŠÍ STRANĚ DVEŘÍ MUSÍ BÝT UMÍSTĚN SYMBOL PŘÍSTUPNOSTI 
- 20 ZÁMEK DVEŘÍ MUSÍ BÝT ODJISTITELNÝ ZVENKU
- 21 NEREZOVÝ VĚŠÁK NA SVRŠKY v. 1200 mm
- 22 NEREZOVÉ PEVNÉ MADLO SVISLÉ dl. 500 mm
- 23 ZÁVĚS PRATELNÝ VČETNĚ NEREZOVÉ ZÁVĚSOVÉ TYČE SE STROPNÍM KOTVENÍM V JEJÍ POLOVINĚ

SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ BEZ ASISTENCE



STAVEBNÍ POŽADAVKY:

- KERAMICKÁ DLAŽBA MUSÍ MÍT SOUČINITEL SMYKOVÉHO TŘENÍ NEJMÉNĚ 0,5; NAPŘ. OZNAČENÍ PROTISKLUZNOSTI R11
- STĚNY MUSÍ PO KONSTRUKČNÍ STRÁNECE UMOŽNIT KOTVENÍ MADEL S NOSNOSTÍ MIN. 150 KG NEBO MUSÍ BÝT POUŽITY VÝZTUHY
- VÝŠKOVÝ ROZDÍL MEZI PODLAHOU A DNEM SPRCHOVACÍHO KOUTU MŮŽE BÝT MAX. 20 mm
- ELEKTRICKÉ VYPÍNAČE A ZÁSUVKY OSADIT DO VÝŠKY 900 mm
- NEREZOVÁ MADLA MUSÍ MÍT Ó TRUBKY 28-32 mm S MIN. TLOUŠTKOU STĚNY 2 mm

SOC. ZAŘ. BEZ ASISTENCE
V SOULADU S VÝHL. 398/2009 Sb.
VZOROVÝ VÝKRES
Měř.: 1 : 25
AKTUALIZACE: M. ZOULÍK 02/2021

Technické požadavky na výrobky:

MADLA - PRŮMĚR NEREZOVÉ TRUBKY 28 - 32 / TL. STĚNY 2 mm

obecně: NEREZ - 1.4306, LESK

KVALITNÍ NEREZ ODOLNÁ DEZINFEKČNÍM PROSTŘEDKŮM

Nerezové sklopné madlo 80 cm - tvar U s opěrnou nohou

viz. obrázková technická dokumentace

příruba o síle min. 3mm + min. 6 nerez šroubů
doraz

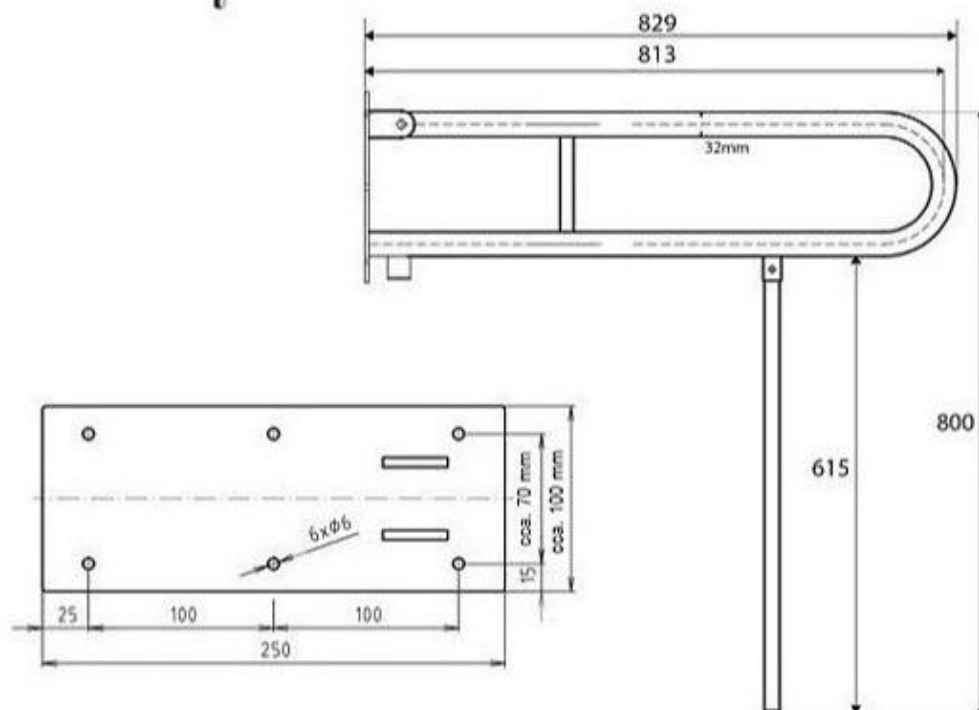
SKLOPNÉ MADLO U S OPĚRNOU NOHOU



Parametry

šířka 100mm
výška 250 (800)mm
hloubka 829mm
materiál nerez
povrch, úprava lesk
brzda : nerez

BRZDA

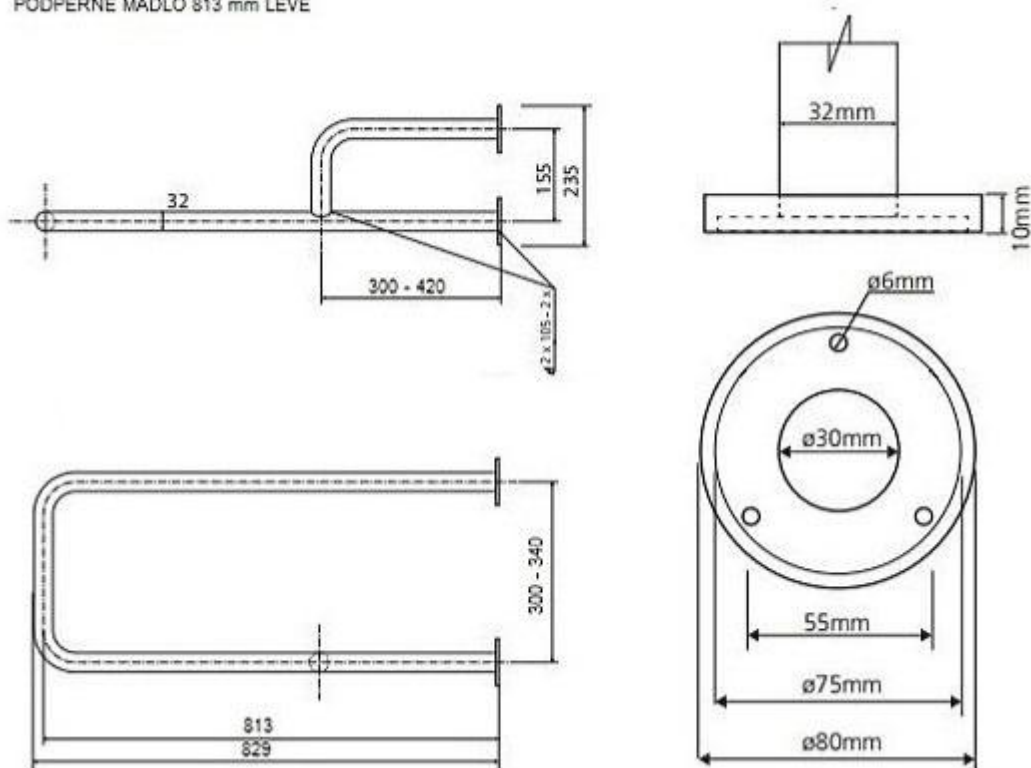


Nerezové podpěrné madlo s krytkou 80cm - levé/pravé

viz. obrázková technická dokumentace

min. 9 nerez šroubů

PODPĚRNÉ MADLO 813 mm LEVÉ



Nerezové zrcadlo výklopné 40 x 60cm

bez páky

uchycení - vertikální



Nerezové sklopné sedátko do sprchy

rozměr: min. 450x450 mm

s opěrnou nohou

rám z nerezové oceli + plastové moduly

nosnost min. 200 kg



Komunikace pro chodce a vyhrazená stání

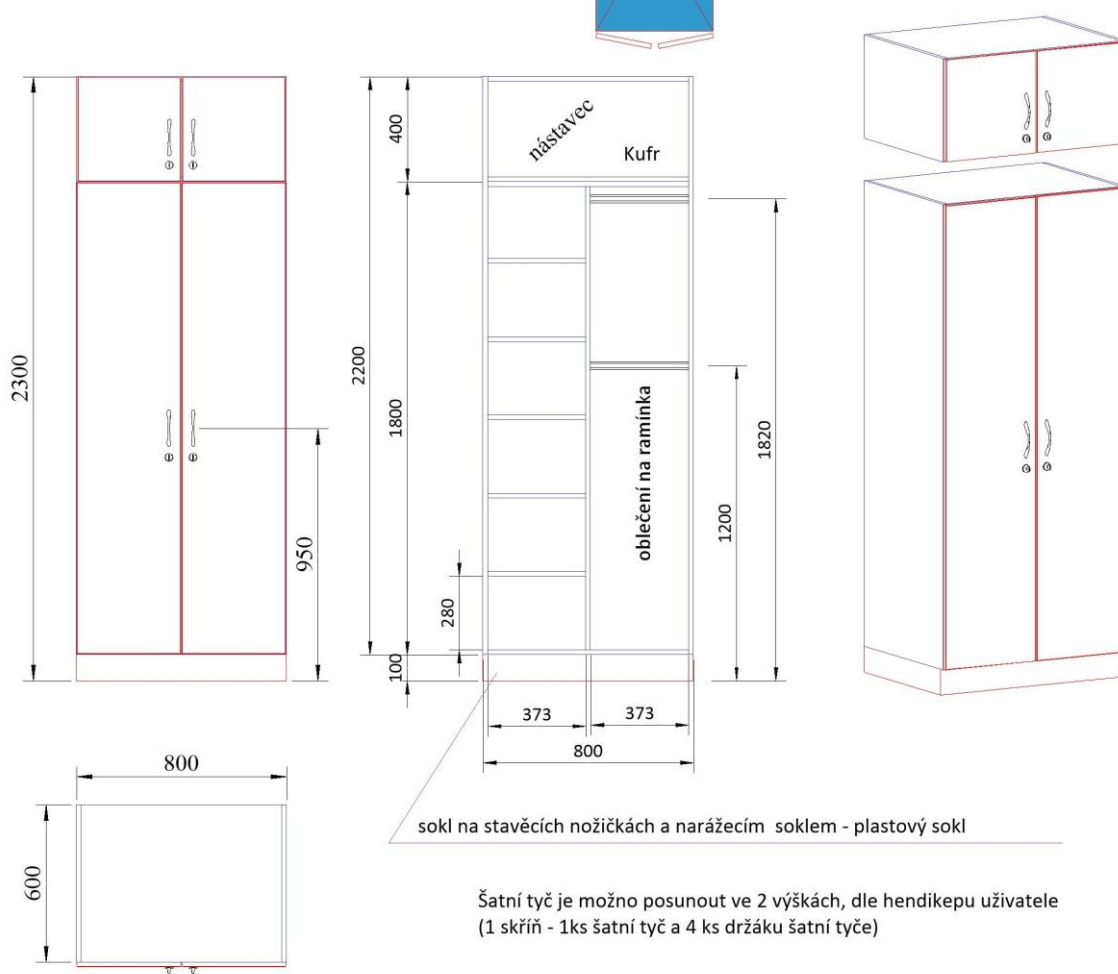
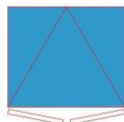
- Komunikace pro chodce musí mít celkovou šířku nejméně 1500 mm, včetně bezpečnostních odstupů.
- Výškové rozdíly na komunikacích pro chodce nesmí být vyšší než 20 mm.
- Komunikace pro chodce smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:12 (8,33 %) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %).
- Vyhrazená stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené a vyhrazená stání pro osoby doprovázející dítě v kočárku musí mít šířku nejméně 3500 mm, která zahrnuje manipulační plochu šířky nejméně 1200 mm. Dvě sousedící stání mohou využívat jednu manipulační plochu. V případech podélného stání při chodníku pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené musí být délka stání nejméně 7000 mm. Od vyhrazených stání musí být zajištěn přímý bezbariérový přístup na komunikaci pro chodce a tato stání musí být umístěna nejblíže vůči vchodu a východu z příslušné stavby nebo výtahu.
- Vyhrazené stání smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:40 (2,5 %).

5. Nábytek a vybavení:

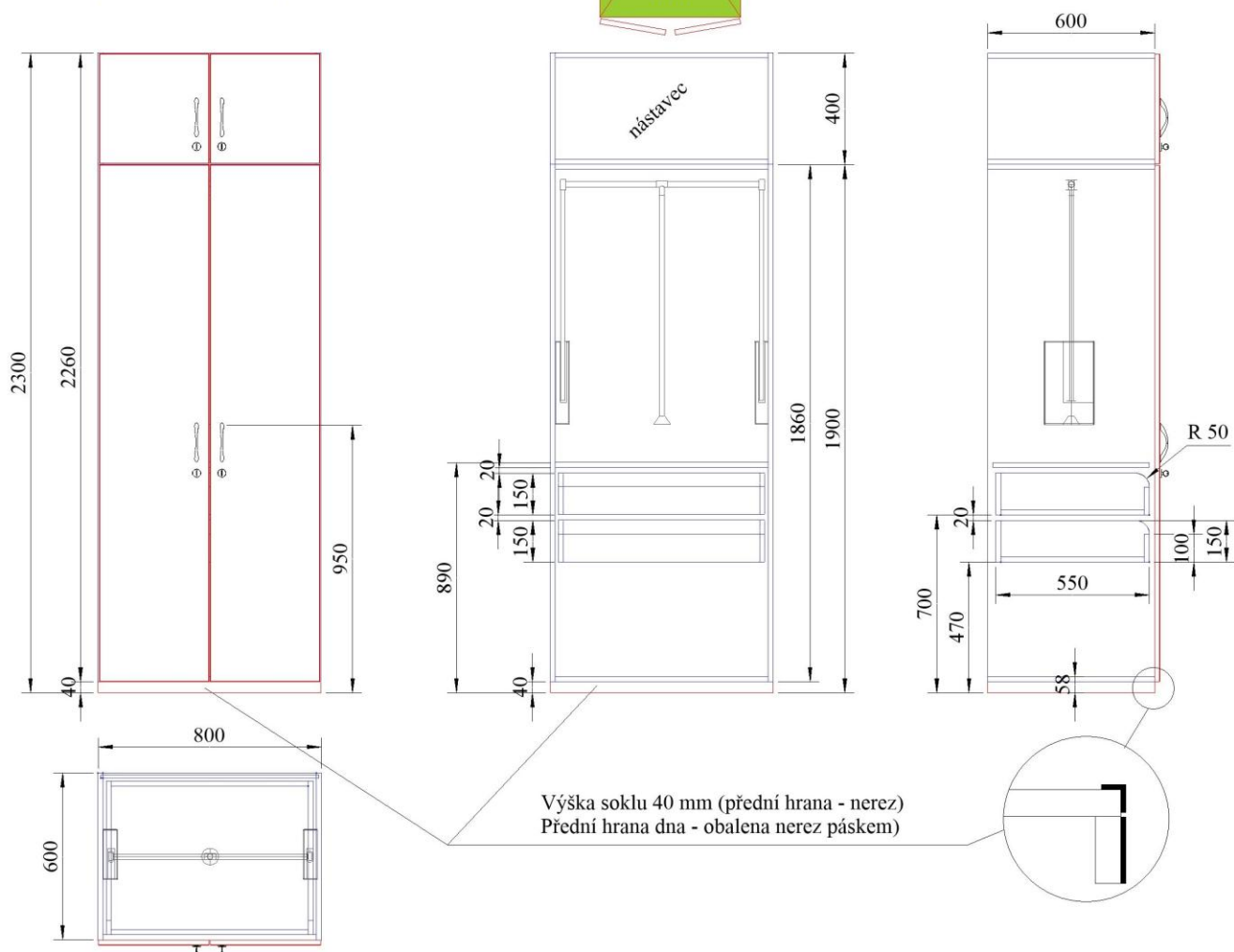
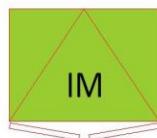
- Prostor pro koupací lůžko a obslužný personál musí mít podlahovou plochu min. 2100 mm x 1500 mm, tato plocha bude vyspádována pouze v minimálním sklonu.
- Odpady pro koupací lůžko budou provedeny jako podomítkové sifony s vývodem pro připojení hadice DN 50 mm. Vývody budou na obou stranách prostoru pro koupací lůžko ve výšce 300 mm nad podlahou.
- Skříň s nástavcem pro pacienty musí mít minimální rozměr 700 mm šířka x 600 mm hloubka. Skříň musí mít samostatně demontovatelný nástavec – viz. vzor. O konkrétním umístění typu skříně v pokoji (s nebo bez ovládání pro vozíčkáře) rozhodnou odpovědní zaměstnanci HL.

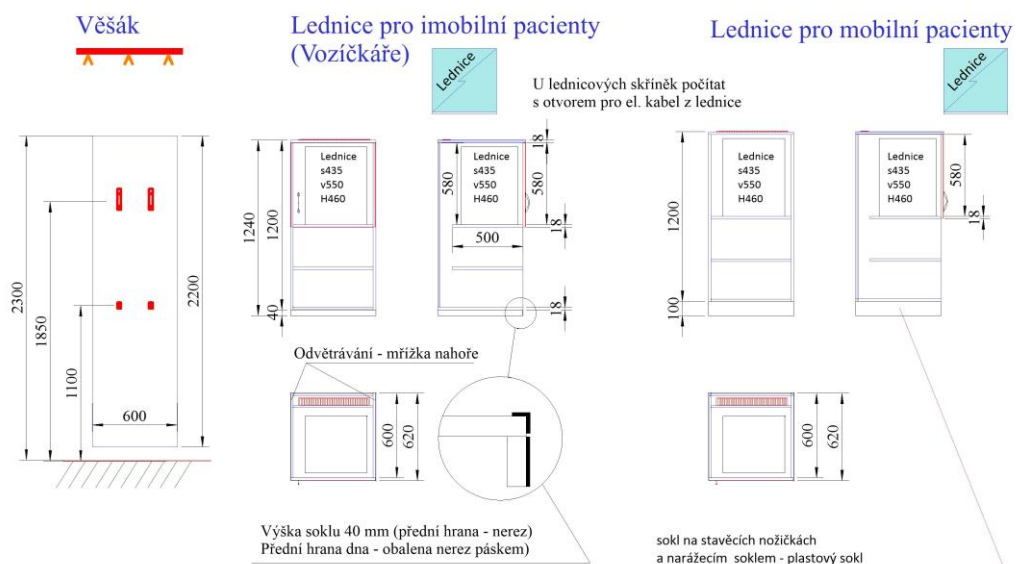


Skřín pro mobilní pacienty



Skřín pro imobilní pacienty (Vozíčkáře)

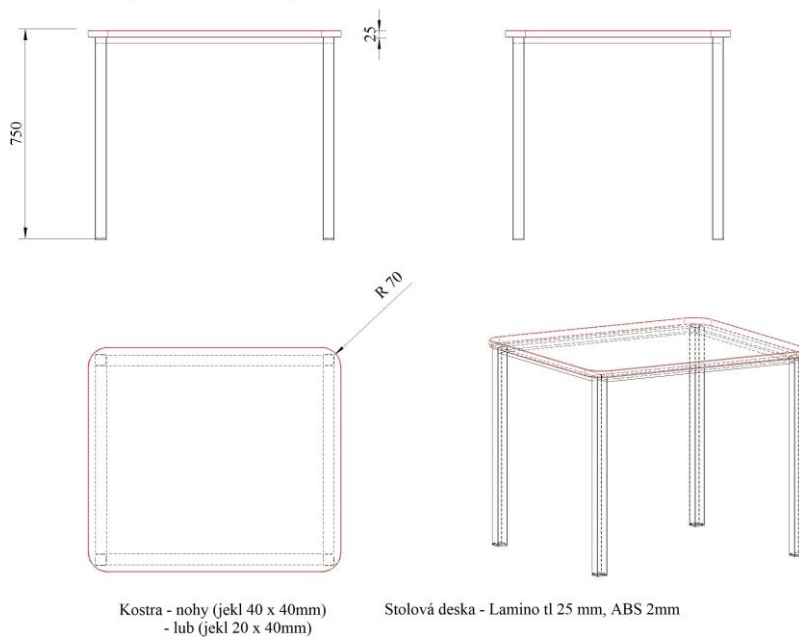




otvírání lednic (pravé /levé - dle umístění lednic v místnosti - viz pudorisy)

Stůl pro imobilní osoby (rozměr šířka 900 x hloubka 800mm)

Stůl pro mobilní osoby - 3NP (rozměr šířka 700 x hloubka 600mm)



6. Úklidová místnost – minimální vybavení

- Podlahová vpust
- Směšovače
- Prostor pro podlahový stroj
- Výlevka zvýšená

7. Dezinfekční místnost – minimální vybavení

- zvýšená výlevka,
- nerezový hluboký dřez s odkládacím prostorem,
- dezinfektor (prostor před desinfektorem min. 1000 mm),
- nerezová uzavíratelná skříň.

8. Související normy a předpisy

Zákon č. 183/2006 Sb., v platném znění, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Zákon č. 22/1997 Sb., v platném znění, o technických požadavcích na výrobky

Vyhláška č. 501/2006 Sb., v platném znění, o obecných požadavcích na využívání území

Vyhláška č. 398/2009 Sb., v platném znění, o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

ČSN 73 0202 Geometrická přesnost ve výstavbě. Základní ustanovení

ČSN 73 0205 Geometrická přesnost ve výstavbě. Navrhování geometrické přesnosti

ČSN EN 13670 (732400) Provádění betonových konstrukcí

ČSN 73 0212-3 Geometrická přesnost ve výstavbě. Kontrola přesnosti. Část 3. Pozemní stavební objekty

ČSN 73 6131 Stavba vozovek. Dlažby a dílce. Část 1: Kryty z dlažeb

ČSN 74 4505 Podlahy. Společná ustanovení

ČSN 73 0532 Akustika. Zhodnocení zvukové izolace stavebních konstrukcí a v budovách

ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy - Základní požadavky

Místo a rozsah účinnosti: pro všechny objekty provozované HL

Účinnost od: 1. 4. 2023

Zpracovatel: XXXXX

Schváleno: XXXXX