

Dodatek č. 6
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 31. března 1999
který uzavřeli

na straně jedné: **město Svitavy**
IČ: 00277444, DIČ: CZ00277444
se sídlem Svitavy, Předměstí, T. G. Masaryka 5/35, PSČ 568 02
zastoupené starostou Mgr. Davidem Šimkem
- dále jen pronajímatel -

a

na straně druhé: **EB - LEK s.r.o.**
IČ: 28809173, DIČ: CZ28809173
se sídlem Svitavy, Předměstí, Hraniční 2120/11, Svitavy, PSČ 568 02
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci
Králové, oddíl C, vložka 28498
za níž jedná jednatelka PharmDr. Eva Báčová
- dále jen nájemce -

Smluvní strany uzavřely dne 31. března 1999 Smlouvu o nájmu nebytových prostor ohledně pronájmu nebytových prostor nacházejících se v přízemí domu č.p. 135 části obce Město, obci Svitavy a katastrálním území Svitavy-město, na náměstí Míru č.o. 74, když daná smlouva byla měněna dodatky č. 1 - 5 (dále jen „Smlouva“).

Smluvní strany se dohodly, že s účinností ke dni podpisu tohoto dodatku ke Smlouvě, se mění Smlouva takto:

1. V článku III. se vypouští tento text:

Nájemce se zavazuje, že v případě, kdy se dostane do prodlení s úhradou kterékoli ze splátek nájemného, zaplatí pronajímateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

2. Nahrazuje se tímto zněním:

V případě prodlení s úhradou nájemného nebo plnění poskytovaného v souvislosti s nájmem se nájemce zavazuje uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení. Nájemce bere na vědomí, že vedle práva na smluvní pokutu má pronajímatel v případě prodlení nájemce s úhradou nájemného nebo plnění poskytovaného v souvislosti s nájmem i právo na zaplacení zákonného úroku z prodlení.

V případě, kdy nájemce neurčí, na který dluh plní, započte se plnění v tomto pořadí:

- 1. nájemné, přičemž platba se postupně započte na nájemné nejdříve splatné**
- 2. plnění poskytovaná v souvislosti s nájmem, přičemž platba se postupně započte na dluh nájemce nejdříve splatný**
- 3. smluvní pokuta**
- 4. náklady řízení**
- 5. úroky z prodlení**

Dále se strany dohodly, že smluvní pokuta, náklady řízení, ani úroky z prodlení se neúročí.

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změn.

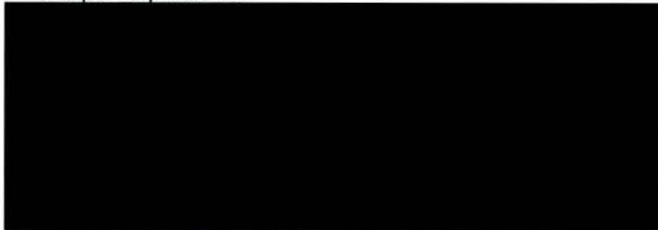
Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění:

Uzavření tohoto dodatku Smlouvy schválila Rada města Svitavy na svém zasedání dne 19. května 2015.

- 1 -07- 2015
Ve Svitavách dne

Za pronajímatele:



Mgr. David Šimek
starosta města

- 3 -07- 2015
Ve Svitavách dne

Za nájemce:



PharmDr. Eva Báčová
jednatelka EB - LEK s.r.o.