

Dodatek č. 5

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č.j.: NS-11/99 ze dne 31. března 1999

který uzavřeli

na straně jedné : **město Svitavy**

IČ: 00277444, DIČ: CZ00277444

se sídlem Svitavy, Předměstí, T. G. Masaryka 5/35, PSČ 568 02

zastoupené starostou Mgr. Davidem Šimkem

- dále jen pronajímatel -

a

na straně druhé : **EB - LEK s.r.o.**

IČ: 28809173, DIČ: CZ28809173

se sídlem Svitavy, Předměstí, Hraniční 2120/11, PSČ 568 02

**společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Hradci Králové, oddíl C, vložka 28498**

za níž jedná jednatelka PharmDr. Eva Báčová

- dále jen nájemce -

Město Svitavy jako pronajímatel uzavřelo dne 31. března 1999 Smlouvu o nájmu nebytových prostor č.j.: NS-11/99 s PhMr. Bohumilem Šperkou podnikajícím pod obchodním jménem PhMr. Bohumil Šperka - „LÉKÁRNA Paracelsus“, IČ: 47490373, jako nájemcem ohledně nájmu nebytových prostor nacházejících se v přízemí domu č.p. 135 části obce Město, obci Svitavy a katastrálním území Svitavy-město, když daná smlouva byla měněna dodatky č. 1 - 4 (dále jen „Smlouva o nájmu“).

Vzhledem k tomu, že PhMr. Bohumil Šperka Smlouvou o prodeji podniku ze dne 21. ledna 2011, která nabyla účinnosti dne 1. února 2011, prodal svůj podnik pod názvem Lékárna Paracelsus Svitavy společnosti EB - LEK s.r.o., přešla na společnost EB - LEK s.r.o. i veškerá práva a povinnosti nájemce ze Smlouvy o nájmu a společnost EB - LEK s.r.o. je od 1. února 2011 nadále nájemcem.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně Smlouvy o nájmu tak, že s účinností ode dne 1. června 2011 se stávající znění článku III. v části týkající se výše nájemného mění takto:

Roční nájemné za pronájem nebytových prostor se stanovuje dohodou ve výši 273.900,- Kč, přičemž k takto určené částce bude připočtena DPH v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu zůstávají beze změn.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou z nich.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění:

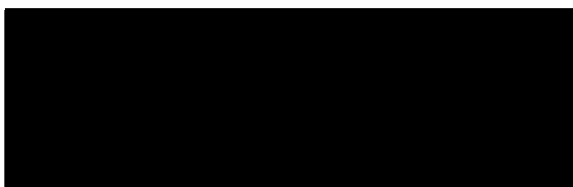
Dodatek č. 5 Smlouvy o nájmu ze dne 31. března 1999 schválila Rada města Svitavy dne 9. května 2011.

Ve Svitavách dne17-05-2011.....

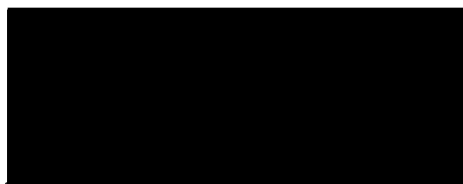
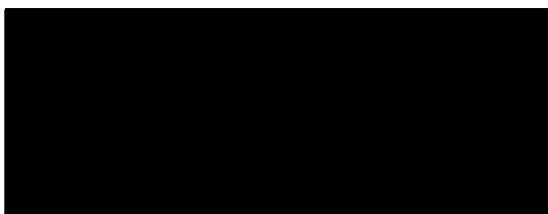
Ve Svitavách dne26-05-2011.....

Za pronajímatele :

Za nájemce :



Mgr. David Šimek
starosta města Svitavy



PharmDr. Eva Báčová
jednatelka EB - LEK s.r.o.

