



DAROVACÍ SMLOUVA

č. smlouvy ŘSD: ÚV-311/154/68/2024/Št
č. smlouvy SMO: 2358/2025/MJ

uzavřená v souladu s ustanovením § 2055 a násl. a ustanovením § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) a dále ustanovením § 38 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
právní forma: státní podnik
zastoupený: generálním ředitelem
kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Ostrava**,
Mojmírovců 597/5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory
oprávněn jednat: ředitel Správy Ostrava
datová schránka: zjq4rhz
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, pod. sp. zn. A 80478

jako „**Dárce**“ na straně jedné

a

Statutární město Ostrava

se sídlem: Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451
zastoupeno: náměstkem primátora
datová schránka: 5zubv7w

jako „**Obdarovaný**“ na straně druhé

Dárce a Obdarovaný dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, za účelem vypořádání provozní škody vzniklé na majetku Obdarovaného v důsledku investiční výstavby veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury „**Silnice I/11 Ostrava – prodloužená Rudná, hranice okresů Opava, Ostrava**“, tuto darovací smlouvu (dále jen „**Smlouva**“)

Článek I.

1.1 Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky

- parcela č. 2090/10 ostatní plocha, ost. komunikace	o výměře	4 m ²
- parcela č. 2090/49 ostatní plocha, ost. komunikace	o výměře	69 m ²
- parcela č. 2144/13 ostatní plocha, ost. komunikace	o výměře	3 105 m ²
- parcela č. 2145/5 ostatní plocha, ost. komunikace	o výměře	223 m ²

v katastrálním území **Krásné Pole**, obec Ostrava, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. **1764**,

a Pozemky

- | | | | |
|----------------------------|---------------------------------|----------|----------------------|
| - parcela č. 907/2 | ostatní plocha, ost. komunikace | o výměře | 1 292 m ² |
| - parcela č. 911/27 | ostatní plocha, ost. komunikace | o výměře | 2 806 m ² |
| - parcela č. 911/32 | ostatní plocha, ost. komunikace | o výměře | 1 122 m ² |

v katastrálním území **Stará Plesná**, obec Ostrava, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. **860**,

(dále společně jen „**Předmět daru**“), a to na základě nabývacích titulů uvedených v přehledu, který je nedílnou součástí této Smlouvy jako její Příloha č. 1.

Ředitelství silnic a dálnic s. p. má ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů a dle Zakládací listiny právo hospodařit s uvedenými nemovitými věcmi.

- 1.2 Uvedené skutečnosti vyplývající a jsou doloženy výpisy z listu vlastnictví č. 1764 a 860, které jsou nedílnou součástí této Smlouvy jako její Příloha č. 2 a 3. Dárce prohlašuje, že má právo s Předmětem daru, v souladu s platnými právními předpisy, bez omezení nakládat.
- 1.3 Na Předmětu daru, se nachází stavební objekt „**SO 154 polní cesta PC - 4**“, který byl realizován v rámci veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury „Silnice I/11 Ostrava, prodloužená Rudná – hranice okresů Opava, Ostrava“, a pro který byl vydán Kolaudační souhlas č. 12/2018/dopr., č. j. POR 10674/2018/pose ze dne 21.2.2018.
- 1.4 Uvedený stavební objekt je ve vlastnictví statutárního města Ostrava.
- 1.5 Dárce prohlašuje, že výše uvedený stavební objekt, umístěný na Předmětu daru, není součástí pozemků uvedených v odst. 1.1 Smlouvy a není tak předmětem převodu dle Smlouvy.

Článek II.

- 2.1 Dárce Smlouvou daruje, v souladu s ustanovením § 38 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, Předmět daru se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi Obdarovanému, který jej bezvýhradně do svého výlučného vlastnictví přijímá.

Článek III.

- 3.1 Hodnota Předmětu daru činí dle účetní evidence Dárce celkem **5.695.396,- Kč** (slovy: *pět milionů šestsetdevadesát pět tisíc třista devadesát šest korun českých*), z toho:

- | | | |
|---|------|----------------|
| - účetní hodnota pozemku parcela č. 2090/10 | činí | 3.600,- Kč |
| - účetní hodnota pozemku parcela č. 2090/49 | činí | 45.790,- Kč |
| - účetní hodnota pozemku parcela č. 2144/13 | činí | 2.060.543,- Kč |
| - účetní hodnota pozemku parcela č. 2145/5 | činí | 147.987,- Kč |
| - účetní hodnota pozemku parcela č. 907/2 | činí | 850.808,- Kč |
| - účetní hodnota pozemku parcela č. 911/27 | činí | 1.847.808,- Kč |
| - účetní hodnota pozemku parcela č. 911/32 | činí | 738.860,- Kč |

- 3.2 Reálná hodnota Předmětu daru nebyla Dárce určena.
- 3.3 Převod Předmětu daru dle této Smlouvy je v souladu se zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od daně z příjmu právnických osob.

Článek IV.

- 4.1 Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru nevážnou žádné dluhy, a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být Obdarovaný zvláště upozorněn s výjimkou poznámky o probíhajícím exekučním řízení zapsaným v části D Listu vlastnictví č. 1764 pro katastrální území Krásné Pole a listu vlastnictví č. 860 pro katastrální území Stará Plesná (zápis dle listiny: Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28.07.2014, právní účinky zápisu ke dni 29.07.2014, Z-3061/2014-304).

V případě, že dojde k zápisu poznámky o probíhajícím exekučním řízení při zápisu vlastnického práva příslušným katastrálním úřadem na list vlastnictví Obdarovaného, tato Smlouva se od počátku ruší. Dárce v této souvislosti prohlašuje, že ze zákona není omezen při nakládání se svým majetkem.

- 4.2 Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné případné ekologické závazky, které by měly spolu s převodem Předmětu daru přejít na Obdarovaného.
- 4.3 Dárce dále prohlašuje, že Předmět daru není zatížen nájemním vztahem, a že jej do doby nabytí vlastnictví Obdarovaným ani takovýmto nájemním vztahem nezatíží.
- 4.4 Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav Předmětu daru, byl seznámen s účetní hodnotou Předmětu daru, a že spolu s ním přebírá i případné ekologické závazky, s vlastnictvím Předmětu daru spojené a bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od Dárce požadovat jejich náhradu.
- 4.5 Dárce Předmět daru Obdarovanému předává (daruje) v souladu s ustanovením § 1918 Občanského zákoníku, jak stojí a leží ke dni podpisu Smlouvy.
- 4.6 Obdarovaný Předmět daru ve stavu shora uvedeném bez výhrad přijímá.

Článek V.

- 5.1 Obdarovaný prohlašuje, že Předmět daru potřebuje k plnění svých úkolů ve smyslu ustanovení § 35 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zavazuje se o Předmět daru řádně pečovat a využívat jej výlučně ve veřejném zájmu (tzn. Předmět daru bude i nadále sloužit jako veřejně přístupná komunikace) a zavazuje se, že Předmět daru nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům on sám, ani jej nebude k takovým účelům pronajímat, s výjimkou nakládání dle ustanovení § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, nepřevéde jej do vlastnictví třetích osob ani jinak nezciží po dobu deseti (10) let a nezatíží jej během této doby zřízením zástavního práva.
- 5.2 V souvislosti s výše uvedeným ujednáním má Dárce právo provádět kontrolu, kdykoliv v průběhu deseti (10) let ode dne zapsání vkladu této Smlouvy do katastru nemovitostí, zda nedošlo k porušení tohoto ujednání a Obdarovaný je povinen tuto kontrolu strpět.

- 5.3 Pro případ, že by Obdarovaný něco z toho, k čemu se zde zavázal, nedodržel, tedy Předmět daru převedl na jinou osobu nebo jej zatížil zástavním právem, dohodly se smluvní strany na tom, že Obdarovaný převede na účet Dárce částku ve výši 100% ceny obvyklé předmětu daru v době porušení závazku, stanovené znaleckým posudkem, nejméně však částku ve výši 100% ceny zjištěné dle oceňovacích předpisů platných v době porušení závazku, a to ve lhůtě do 60 dnů ode dne vyrozumění o zjištěném porušení shora uvedeného závazku. Úhradou se tento závazek ruší.
- 5.4 Smluvní strany se dohodly, že pro případ, že by Obdarovaný Předmět daru pronajal, převede na účet Dárce v plné výši sjednané nájemné tak, jak bylo stanoveno platným smluvním vztahem, nejméně však ve výši obvyklého nájemného stanoveného znaleckým posudkem, a to ve lhůtě do 60 dnů ode dne vyrozumění o zjištěném porušení shora uvedeného závazku.
- 5.5 Smluvní strany se dohodly, že ujednáním úhrady dle odst. 5.3 a 5.4 není dotčeno právo Dárce na náhradu vzniklé škody v plné výši.

Článek VI.

- 6.1 Dárce prohlašuje, že o trvalé nepotřebnosti Předmětu daru bylo rozhodnuto oprávněnou osobou na straně Dárce dne 30.9.2025.
- 6.2 Obdarovaný podpisem této Smlouvy na sebe ve smyslu ustanovení § 1765 Občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.
- 6.3 Dárce předem vylučuje možnost uzavření Smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku Obdarovaného k zaslanému návrhu Smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.
- 6.4 Platnost této Smlouvy není v souladu s ustanoveními § 38 odst. 1 a § 44 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů omezena předpisy vyžadujícími k převodu majetku státu na jiné osoby zvláštního souhlasu nebo výjimky.

Článek VII.

- 7.1 Vlastnictví k Předmětu daru, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užitky s převodem spojené, se nabývá vkladem do katastru nemovitostí v souladu s ustanovením § 10 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to s právními účinky ke dni, kdy byl návrh na vklad vlastnického práva příslušnému katastrálnímu úřadu doručen.
- 7.2 Smluvní strany se výslovně dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva dle Smlouvy se zavazuje v zastoupení účastníků podat u příslušného katastrálního úřadu Dárce, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy Smlouva nabude účinnosti. Správní poplatek za návrh na vklad se zavazuje uhradit Dárce. Obdarovaný tímto **zmocňuje** Dárce, aby jej zastupoval v řízení před příslušným katastrálním úřadem ve věci řízení o povolení vkladu věcného práva dle této Smlouvy do veřejného seznamu (katastru nemovitostí). Udělení zmocnění a jeho přijetí smluvní strany potvrzují svými podpisy této Smlouvy.
- 7.3 Pro případ, že Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, zamítne, a to z jakéhokoliv důvodu, povolení vkladu věcného práva do katastru nemovitostí podle této Smlouvy, zavazují se Smluvní strany uzavřít v co nejkratší možné lhůtě od obdržení rozhodnutí o zamítnutí vkladu novou smlouvu se

stejným předmětem smlouvy a za stejných podmínek, případně na pokyn katastrálního úřadu, tuto Smlouvu či návrh na vklad náležitě doplnit.

- 7.4 Smluvní strany prohlašují, že jsou svými projevy vůle dle této Smlouvy vázány ode dne jejího podpisu. Dárce se zavazuje Předmět daru (ani jakoukoliv jeho část) nezczit ani nezatžit jakýmkoliv právem ve prospěch třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

Článek VIII.

- 8.1 Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno (1) vyhotovení je určeno pro příslušný katastrální úřad, jedno (1) vyhotovení obdrží Dárce a jedno (1) Obdarovaný.
- 8.2 Smluvní strany prohlašují, že vztahy ze Smlouvy nevyplyvající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a Občanského zákoníku.
- 8.3 Smluvní strany výslovně sjednávají, že tuto Smlouvu lze měnit či rušit pouze písemně, a to v případě změn formou písemného, číslovaného dodatku. K ujednáním učiněným v jiné formě (byť jen o vedlejších ujednáních) se nepřihlíží.
- 8.4 Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným či neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se Smluvní strany zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- 8.5 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu v souladu s citovaným zákonem uveřejní Dárce. Při uveřejnění Smlouvy nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů, a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících Smluvní strany.
- 8.6 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 8.7 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 8.8 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- Přehled titulů nabytí,
 - Výpis listu vlastnictví č. 1764 pro katastrální území Krásné Pole,
 - Výpis listu vlastnictví č. 860 pro katastrální území Stará Plesná.

Článek IX.

- 9.1 Obdarovaný prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti právního jednání, provedeného touto Smlouvou, dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Uzavření této Smlouvy schválilo zastupitelstvo statutárního města Ostrava usnesením č. 1542/ZM2226/25 ze dne 17.9.2025.

Za Dárce:

V Ostravě dne 6 - 10 - 2025

Za Obdarovaného:

V Ostravě dne 14. 10. 2025

.....
Ředitelství silnic a dálnic s. p.

ředitel Správy Ostrava

.....
statutární město Ostrava

náměstkem primátora

p.č.	m ²	Pozn. + TN		č. vkladu	LV	SO
2090/10	4	Kupní smlouva č. 2-22/INKOS/2007/Dud ze dne 7.6.2007 (		V-6544/2007	1764	154
2090/49	69	dle GP č. 2204-7/2017 pozemek vzniká z p.č. 2090/9	2090/49		1764	154
		Kupní smlouva č. 3-17/INKOS/2007/Dud ze dne 26.2.2007 (	2090/9	V-2362/2007		
2144/13	3105	dle GP č. 2204-7/2017 pozemek vzniká z p.č. 2144/10, 2144/11, 2144/12, 2144/13, 2144/14, 2144/15, 2144/29, 2292/4 a 2292/6	2144/13		1764	154
		dle GP č. 1424-91/2006 pozemek 2292/4 a 2292/6 vzniká z p.č. 2292/1	2292/4 2292/6			
		dle GP č. 707-014/97 pozemek p.č. 2292/1 vzniká z p.č. 2292	2292/1			
		Kupní smlouva č. 1-10/INKOS/2007/Dud ze dne 26.2.2007 (	2144/10	V-4778/2007		
		Kupní smlouva č. 1-11/INKOS/2007/Dud ze dne 15.2.2007	2144/11	V-4783/2007		
		Kupní smlouva č. 1-12/INKOS/2007/Dud ze dne 6.6.2007 (	2144/12	V-7311/2007		
		Kupní smlouva č. 1-13/INKOS/2007/Dud ze dne 22.2.2007	2144/13	V-4787/2007		
		Kupní smlouva č. 1-14/INKOS/2007/Dud ze dne 6.3.2007 (	2144/14 2144/29	V-4781/2007		
		Kupní smlouva č. 1-1/INKOS/2007/Dud ze dne 26.2.2007 (	2144/15	V-2107/2007		
		Darovací smlouva 02422/1998/MJ ze dne 20.12.1998 (MO)	2292/1	PVZ 35/1999		
		VB pro vedení plynárenského zařízení (GasNet s.r.o.) z 18.8.2014		V-18419/2014		

2145/5	223	dle GP č. 2204-7/2017 pozemek vzniká z p.č.2144/31, 2145/5, 2145/6 a 2292/6	2145/5		1764	154
		dle GP č. 1424-91/2006 pozemek 2292/6 vzniká z p.č. 2292/1	2292/6			
		dle GP č. 707-014/97 pozemek p.č. 2292/1 vzniká z p.č. 2292	2292/1			
		Kupní smlouva č. 1-15/INKOS/2007/Dud ze dne 26.2.2007 (A.	2144/31	V-4782/2007		
		Kupní smlouva č. 2-10/INKOS/2007/Dud ze dne 1.8.2007 (M.	2145/5	V-8519/2007		
		Kupní smlouva č. 1-16/INKOS/2007/Dud ze dne 16.3.2007 (J.	2145/6	V-4788/2007		
		Darovací smlouva 02422/1998/MJ ze dne 20.12.1998 (MO)	2292/1	PVZ 35/1999		
		VB pro vlastníka stavby mostu (SSMSK) z 4.11.2024		V-16533/2024		

k.ú.Stará Plesná

p.č.	m ²	Pozn. + TN		č. vkladu	LV	SO
907/2	1292	dle GP č. 1175-7/2017 pozemek vzniká z p.č. 903/7, 903/33, 907/2 a 964/2	907/2		860	154
		Smlouva o bezúplatném převodu č. 1001 H 11/71 ze dne 5.5. 2011 (PF ČR)	903/7	Z-9417/2011		
		Kupní smlouva č. 10-1/INKOS/2007/Dud ze dne 8.5.2007 (I	903/33	V-4892/2007		
		Kupní smlouva č. 10-2/INKOS/2007/Dud ze dne 18.4.2007 (i)	907/2	V-6135/2007		
		Smlouva o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit č. UZSVM/O/18364/2008-HMSU ze den 6.3.2009 ÚZSVM)	964/2			
		VB pro vlastníka dešťové kanalizace (OaSC OV s.r.o.) z 9.12.2019		V-19765/2019		
911/27	2806	dle GP č. 1175-7/2017 pozemek vzniká z p.č. 908/1, 909/1, 910/7, 910/10, 910/11, 911/26, 911/27 a 911/28	911/27		860	154
		Kupní smlouva č. 10-3/INKOS/2007/Dud ze dne 29.8.2007	908/1 909/1 910/7 910/10	V-9570/2007		
		Kupní smlouva č. 10-11/INKOS/2007/Dud ze dne 19.4.2007	910/11	V-6238/2007		
		Kupní smlouva č. 10-13/INKOS/2007/Dud ze dne 10.5.2007	911/26	V-6538/2007		
		Kupní smlouva č. 10-7/INKOS/2007/Dud ze dne 19.4.2007 (I	911/27	V-6136/2007		
		Kupní smlouva č. 10-2/INKOS/2007/Dud ze dne 18.4.2007 (I	911/28	V-6135/2007		
		VB pro vlastníka stavby mostu (SSMSK) z 4.11.2024		V-16533/2024		

911/32	1122	dle GP č. 1175-7/2017 pozemek vzniká z p.č. 911/29, 911/30, 911/31, 911/32 a 912/2	911/32		860	154
		Kupní smlouva č. 10-10/INKOS/2007/Dud ze dne 21.6.2007 (	911/29	V-8318/2007		
		Kupní smlouva č. 10-8/INKOS/2007/Dud ze dne 30.4.2007 (K	911/30	V-6137/2007		
		Kupní smlouva č. 10-9/INKOS/2007/Dud ze dne 19.4.2007 (B	911/31	V-6134/2007		
		Kupní smlouva č. 10-14/INKOS/2007/Dud ze dne 30.4.2007 (	911/32 912/2	V-6139/2007		
		VB pro GasNet s.r.o. zřizování a provozování plynárenského zařízení z 18.8.2014		V-18419/2014		
		VB pro ČEZ Distribuce a.s. zřizování a provozování vedení z 3.11.2014		V-3825/2015		

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 17.09.2025 00:00:00

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Daňové účely, č.j.: 1 pro Statutární město Ostrava

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 673722 Krásné Pole

List vlastnictví: 1764

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Právo hospodařit s majetkem státu

Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12,
Krč, 14000 Praha 4

65993390

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2090/10	4	ostatní plocha	ostatní komunikace	
2090/49	69	ostatní plocha	ostatní komunikace	
2144/13	3105	ostatní plocha	ostatní komunikace	
2145/5	223	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

doživotní výměnek

Oprávnění pro

adresa neznámá

adresa neznámá

Povinnost k

Parcela: 2090/49

Listina Usnesení soudu číslo deníku 236/1956.

POLVZ:18/1978

Z-1000018/1978-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

plynárenského zařízení s právem vstupu a vjezdu v souvislosti s jeho zřízením,
stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním dle čl. II. smlouvy
v rozsahu GP č. 1965-37/2014

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad

Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 2144/13

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. INKOS/10-55/501-503-504/2014/Dud
(RWE 8800074175/1/VB/P) ze dne 18.08.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku
22.10.2014 14:23:38. Zápis proveden dne 13.11.2014.

V-18419/2014-807

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.09.2025 00:00:00

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 673722 Krásné Pole

List vlastnictví: 1764

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Pořadí k 22.10.2014 14:23

- o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru zřízení a provozování silničního mostu včetně vstupu a vjezdu v souvislosti s jeho provozem, údržbou, opravami, rekonstrukcí nebo odstraněním pro vlastníka stavby dle čl. II. smlouvy po dobu existence mostu v rozsahu GP č. 2675-230-57/2023

Povinnost k

Parcela: 2145/5

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná UV-311/221,230/41/2024/Št; OV/223/e/2024/Ha ze dne 04.11.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.11.2024 14:46:00. Zápis proveden dne 05.12.2024.

V-16533/2024-807

Pořadí k 13.11.2024 14:46

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o Zahájení exekuce pověřený soudní exekutor: , Pelhřimov
Povinnost k Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 65993390
Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014 -006 ze dne 28.07.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.07.2014 11:26:00. Zápis proveden dne 05.08.2014; uloženo na prac. Pelhřimov

Z-3061/2014-304

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Darovací smlouva V12 6572/1998.

POLVZ:35/1999

Z-1000035/1999-807

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Smlouva kupní ze dne 26.02.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.03.2007.

V-2362/2007-807

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Smlouva kupní ze dne 15.02.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.05.2007.

V-4783/2007-807

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Smlouva kupní ze dne 26.02.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.05.2007.

V-4778/2007-807

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 17.09.2025 00:00:00

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 673722 Krásné Pole

List vlastnictví: 1764

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 06.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.05.2007.
Pro: Česká republika,
V-4781/2007-807
RČ/IČO: 00000001-001
- o Smlouva kupní ze dne 26.02.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.05.2007.
Pro: Česká republika,
V-4782/2007-807
RČ/IČO: 00000001-001
- o Smlouva kupní ze dne 22.02.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.05.2007.
Pro: Česká republika,
V-4787/2007-807
RČ/IČO: 00000001-001
- o Smlouva kupní ze dne 16.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.05.2007.
Pro: Česká republika,
V-4788/2007-807
RČ/IČO: 00000001-001
- o Smlouva kupní ze dne 07.06.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.06.2007.
Pro: Česká republika,
V-6544/2007-807
RČ/IČO: 00000001-001
- o Smlouva kupní ze dne 06.06.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.07.2007.
Pro: Česká republika,
V-7311/2007-807
RČ/IČO: 00000001-001
- o Smlouva kupní ze dne 01.08.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.08.2007.
Pro: Česká republika,
V-8519/2007-807
RČ/IČO: 00000001-001
- o Ohlášení práva hospodařit s majetkem státu ze dne 29.04.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.05.2024 10:00:09. Zápis proveden dne 24.05.2024.
Pro: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Krč,
14000 Praha 4
Z-4482/2024-807
RČ/IČO: 65993390

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 18.09.2025 08:06:06

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.09.2025 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Daňové účely, č.j.: 1 pro Statutární město Ostrava

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 721689 Stará Plesná

List vlastnictví: 860

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Právo hospodařit s majetkem státu

Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, 65993390
Krč, 14000 Praha 4**ČÁSTEČNÝ VÝPIS****B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
907/2	1292	ostatní plocha	ostatní komunikace	
911/27	2806	ostatní plocha	ostatní komunikace	
911/32	1122	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná značka geodetického bodu

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

plynárenského zařízení s právem vstupu a vjezdu v souvislosti s jeho zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 1054-37/2014

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 911/32

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. INKOS/10-55/501-503-504/2014/Dud (RWE 8800074175/1/VB/P) ze dne 18.08.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.10.2014 14:23:38. Zápis proveden dne 13.11.2014.

V-18419/2014-807

Pořadí k 22.10.2014 14:23

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

součásti distribuční soustavy - přeložky venkovního vedení NN, oprav a údržby, s právem provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně odstranění a s právem vstupu a vjezdu dle čl. III.a IV. smlouvy v rozsahu GP č. 1055-401-37/2014

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 911/32

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná č. INKOS/VB/13-6/401-403-404-413.1/Dud/2014 ze dne 03.11.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.02.2015

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.09.2025 00:00:00

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 721689 Stará Plesná

List vlastnictví: 860

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

13:59:00. Zápis proveden dne 20.03.2015.

V-3835/2015-807

Pořadí k 26.02.2015 13:59

o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru

umístění a provozování stavby dešťové kanalizace s právem vstupovat a vjíždět pro vlastníka této stavby dle čl. II. odst. 2. smlouvy v rozsahu GP č. 1207-64/2018

Povinnost k

Parcela: 907/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. ZVB-195-19-IST ze dne 07.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.12.2019 12:41:10. Zápis proveden dne 31.12.2019.

V-19765/2019-807

Pořadí k 09.12.2019 12:41

o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru

zřízení a provozování silničního mostu včetně vstupu a vjezdu v souvislosti s jeho provozem, údržbou, opravami, rekonstrukcí nebo odstraněním pro vlastníka stavby dle čl. II. smlouvy

po dobu existence mostu v rozsahu GP č. 1525-230-57/2023

Povinnost k

Parcela: 911/27

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná UV-311/221,230/41/2024/Št; OV/223/e/2024/Ha ze dne 04.11.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.11.2024 14:46:00. Zápis proveden dne 05.12.2024.

V-16533/2024-807

Pořadí k 13.11.2024 14:46

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor:

Pelhřimov

Povinnost k

Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 65993390

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014 -006 ze dne 28.07.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.07.2014 11:26:00. Zápis proveden dne 05.08.2014; uloženo na prac. Pelhřimov

Z-3061/2014-304

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) ze dne 06.03.2003.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.09.2025 00:00:00

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 721689 Stará Plesná

List vlastnictví: 860

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- | | |
|---|---|
| Pro: Česká republika, | Z-2189/2003-807
RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Smlouva kupní ze dne 08.05.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.05.2007. | |
| Pro: Česká republika, | V-4982/2007-807
RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Smlouva kupní ze dne 18.04.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.06.2007. | |
| Pro: Česká republika, | V-6135/2007-807
RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Smlouva kupní ze dne 19.04.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.06.2007. | |
| Pro: Česká republika, | V-6136/2007-807
RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Smlouva kupní ze dne 30.04.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.06.2007. | |
| Pro: Česká republika, | V-6137/2007-807
RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Smlouva kupní ze dne 30.04.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.06.2007. | |
| Pro: Česká republika, | V-6139/2007-807
RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Smlouva kupní ze dne 19.04.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.06.2007. | |
| Pro: Česká republika, | V-6134/2007-807
RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Smlouva kupní ze dne 15.05.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.06.2007. | |
| Pro: Česká republika, | V-6538/2007-807
RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Smlouva kupní ze dne 21.06.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.07.2007. | |
| Pro: Česká republika, | V-8318/2007-807
RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Smlouva kupní ze dne 29.08.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.09.2007. | |
| Pro: Česká republika, | V-9570/2007-807
RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) ze dne 08.02.2010. | |
| Pro: Česká republika, | Z-2687/2010-807
RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Ohlášení práva hospodařit s majetkem státu ze dne 29.04.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.05.2024 10:00:09. Zápis proveden dne 24.05.2024. | |
| Pro: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Krč,
14000 Praha 4 | Z-4482/2024-807
RČ/IČO: 65993390 |

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 17.09.2025 00:00:00

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 721689 Stará Plesná

List vlastnictví: 860

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě



Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 18.09.2025 08:07:45

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.