

SMLOUVA O DÍLO

Zhotovitel:

INTERM, s.r.o.

se sídlem Durdáková 2024/13 613 00 BRNO

IČ: 28288483, DIČ: CZ28288483

Zastoupená Vlastimilem MELKESEM

zapsaná v OR u KS v Brně, oddíl C, vložka 58767 dne 26.5.2008

Č.ú.: [redacted] Komerční banka a.s., pobočka Náměšť n.O.

Tel/fax: [redacted]

a

Objednatel:

Město Žďár nad Sázavou

Se sídlem Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou

IČO 00295841, DIČ CZ00295841

Zastoupené Mgr. Františkem Žákem, tajemníkem úřadu

Kontaktní osoba: Ing. Tomáš Drdla, správce budovy

Kontakt: tel. [redacted] e-mail: [redacted]

Č.ú.: [redacted] Komerční banka pobočka Žďár nad Sázavou

Číslo smlouvy Objednatele: OMK/2025/0886

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku (zák.č. 89/2012 Sb.)
tuto:

SMLOUVU O DÍLO

1. Základní ustanovení

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele provede dílo uvedené v čl. 2 smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu dle čl. 5 smlouvy ve lhůtách a za podmínek touto smlouvou stanovených.

2. Dílo

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo, když předmětem díla dle této smlouvy je dodávka: 1 ks sekčních průmyslových garážových vrat v objektu myčky, včetně dopravy, jejich montáže a zprovoznění a demontáže stávajících sekčních průmyslových garážových vrat. Rozsah díla je specifikován v cenové nabídce uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Jiné vlastnosti předmětu díla než výslovně mezi smluvními stranami sjednané v této smlouvě nejsou pro posouzení zhotovení předmětu díla rozhodné.

Předmět díla bude předán objednateli na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu. Odmítne-li objednatel bez zjevného důvodu předmět díla převzít a podepsat předávací protokol, považuje se dílo předané uplynutím 3 dnů ode dne, kdy byl objednatel zhotovitelem k převzetí předmětu díla vyzván.

- 2.2. Záruční lhůta na předmět díla je stanovena **v délce 36 měsíců** ode dne předání a převzetí díla.

3. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle čl. 2.1. do 8 týdnů týdnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami a za podmínek poskytnutí součinnosti dle čl. 7.1. této smlouvy. V případě, že se objednatel dostane do prodlení se splněním těchto podmínek, není zhotovitel v prodlení s provedením díla s tím, že dobou prodlení objednatele se prodlužuje konečný termín provedení díla. V případě prodlení objednatele se splněním těchto podmínek více jak 14 dnů, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy jednostranně písemně odstoupit s tím, že objednatel je v takovém případě povinen uhradit zhotoviteli veškeré doložené náklady spojené se zahájením provedení díla.

V případě výskytu překážky nepředvídatelné vyšší moci, kterou Zhotovitel není a nebyl objektivně schopen předvídat a ovlivnit, je Zhotovitel oprávněn přiměřeně prodloužit sjednané doby plnění s ohledem na vzniklou překážku.

- 3.2. V případě, že zhotovitel poruší svoji povinnost dokončit dílo řádně a včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15% z ceny díla za každý den prodlení. Tuto smluvní pokutu je zhotovitel povinen hradit vedle případného nároku na náhradu škody a vedle případných zákonných úroků z prodlení.

4. Místo plnění

- 4.1. Místem plnění díla a současně místem montáže je budova Městského úřadu Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou.

5. Cena díla a způsob úhrady

- 5.1. Cena díla bez DPH v režimu přenesené daňové povinnosti je stanovena dohodou stran ve výši **72.676 Kč**. Smluvní cena v sobě zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s přípravou, dodávkou a montáží díla až do jeho řádného splnění a předání objednateli.
- 5.2. Objednatel se zavazuje zhotoviteli uhradit cenu díla dle čl. 5.1. po předání díla převodem na účet zhotovitele na základě faktury, kterou zhotovitel objednateli zašle nejpozději do 5 dnů od předání díla.
- 5.3. Faktura vystavená Zhotovitelem, který je plátcem DPH, musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně informace, že provedení Díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti a v tomto smyslu také informaci, že „daň odvede zákazník“, a to v souladu s § 92a a § 92e ZDPH. Faktura musí zároveň vždy obsahovat všechny náležitosti podle účinných právních předpisů, a to zejména náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené v § 435 občanského zákoníku. Předchozí věta se uplatní u plátců i neplátců DPH.
- 5.4. Splatnost Faktury nesmí být kratší 30 dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
- 5.5. Faktura bude obsahovat číslo této Smlouvy a bude, po odsouhlasení Objednatelem, zaslána elektronicky ve formátu ISDOC nebo ISDOCX na e-mail: faktury@zdarns.cz.
- 5.5. Cena díla je v této smlouvě uvedena včetně dopravy.
- 5.6. V případě, že objednatel poruší svoji povinnost k úhradě jakékoli částky ceny díla dle tohoto článku, je povinen platit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,15% z dlužné částky. Tuto smluvní pokutu je objednatel povinen hradit vedle případného nároku na náhradu škody a vedle případných zákonných úroků z prodlení.

6. Způsob předání díla

- 6.1. Dílo bude zhotovitelem předáno objednateli předávacím protokolem. Dílo se dle výslovného ujednání smluvních stran považuje za předané i bez podpisu předávacího protokolu, pokud objednatel neposkytne součinnost k převzetí řádně dodaného zboží a to uplynutím 3 dnů ode dne, kdy byl objednatel zhotovitelem k převzetí předmětu díla vyzván.

7. Ostatní ustanovení

- 7.1. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost nezbytnou ke splnění závazků stran dle této smlouvy. V případě, že objednatel tuto součinnost neposkytne, a to ani přes písemnou výzvu zhotovitele s poskytnutím dodatečné lhůty v trvání 7 dnů, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy jednostranně písemně odstoupit. Tímto odstoupením nezanikají případné nároky zhotovitele na úhradu nákladů jím vynaložených na provedení díla, jakož i případné nároky na úhradu smluvních pokut, či jiných sankcí.

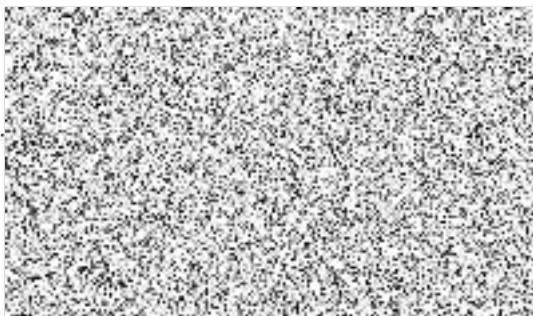
8. Závěrečná ujednání

- 8.1. Až do zhotovení díla je oprávněn objednatel i zhotovitel od této smlouvy odstoupit. V takovém případě uhradí smluvní strana, která odstupuje, prokazatelné náklady, které vznikly druhé smluvní straně.
- 8.2. Smluvní strany prohlašují, že osoby, které podepisují tuto smlouvu, jsou oprávněny jednat jménem příslušné smluvní strany a danou smluvní stranu platně zavazovat. Tuto skutečnost dokládá zhotovitel zápisem v obchodním rejstříku nebo notářsky ověřenou plnou mocí od statutárního zástupce společnosti.
- 8.3. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo vznikající, zákonem č.89/2012 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků.
- 8.4. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech stejné právní síly, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran. Smluvní strany na důkaz souhlasu s touto smlouvou připojují své podpisy.
- 8.5. Změny a dodatky této smlouvy mohou být prováděny pouze po dohodě obou smluvních stran, a to formou číslovaného písemného dodatku řádně podepsaného oprávněnými osobami obou smluvních stran k podpisu smlouvy. K platnosti dodatku smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jeho obsahu.
- 8.6. Tato smlouva v plném rozsahu ruší a nahrazuje veškeré předchozí dohody a ujednání smluvních stran, které se týkají stejného předmětu (plnění) jako tato smlouva.
- 8.7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celé textu této smlouvy, v souladu s příslušnými právními předpisy upravujícími ochranu osobních údajů, v registru smluv.
- 8.8. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smlouvu uveřejní v registru smluv Objednatel.

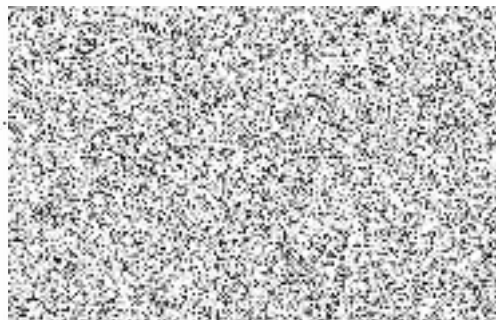
Přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka (předmět díla) ze dne 16.10.2025

Ve Žďáře nad Sázavou dne 24.10.2025



V Náměšti n.O. dne 23.10.2025





garážová vrata
průmyslová vrata
venkovní stínění

Cenová nabídka

vypracoval **Ing. Vlastimil Melkes**
telefon 
datum **16.10.2025**
platnost **30 dní od vystavení**

Městský úřad Žďár n.S.

Ing. Tomáš Drdla



položky cenové nabídky

Průmyslová vrata KRUŽÍK 2970x2260, kování zvýšené	35 850 Kč	1	35 850 Kč
Boční motor FMK s řídicí jednotkou	20 260 Kč	1	20 260 Kč
Přijímač + 5ks dálkové ovládání	3 830 Kč	1	3 830 Kč
Integrované vstupní dveře s nízkým prahem, rám elox	26 680 Kč	1	26 680 Kč
Elektronické jištění vstupu	2 080 Kč	1	2 080 Kč
Příplatek za privátní panely - hladký bez prolisu	3 051 Kč	1	3 051 Kč

sleva

Sleva	30	%	-27 525 Kč
-------	----	---	------------

služby

Montáž	5 000 Kč	1	5 000 Kč
Demontáž	2 500 Kč	1	2 500 Kč
Částka za dopravu včetně dopravy a konzultace technika	950 Kč	1	950 Kč

Cena celkem bez DPH	72 676 Kč
DPH 21%	15 262 Kč
Cena celkem s DPH	87 938 Kč

Sekční průmyslová vrata značky KRUŽÍK jsou české výroby. Jednotlivé sekce zateplené PUR mají sílu 40mm. Koeficient prostupnosti tepla sekce je pouze 0,8 W/(m²·K), koeficient zabudovaných vrat 1,3 W/(m²·K)

Standardní barvy vrat v bílé barvě RAL9010, stříbrné RAL9006, červené RAL3000, modré RAL5010, zelené RAL6005, antracit RAL7016 nebo hnědé RAL8014 jsou v ceně.

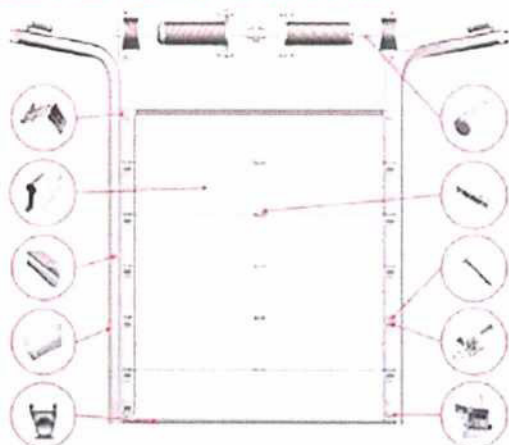
Kování z galvanizované oceli pro nadpraží min.420mm, pojistky proti přetržení pružin, protipádové bezpečnostní brzdy, rozjezdové pružiny.

Naše zkušenosti nejen s montážemi výrobků, které nabýváme již od roku 1994.

Systém řízení jakosti splňuje normu EN ISO 9001: 2008, všechny typy vrat jsou certifikovány institutem TÜV.



Schéma průmyslových vrat



Velice variabilní kování přizpůsobivé každému objektu.

Vratová těsnění z vysoce odolného materiálu - brání roztržení nebo jinému poškození. Ochrana před nepřízní počasí a šetří náklady.

Automatizace je pomocí výkonných spolehlivých bočních pohonů.

Dodávány jsou ve dvou verzích:

- plně automatizované
- v provedení tzv. "mrtvý muž"

Možnost dodání ve verzi ovládní ruční pomocí řetězu

Veškeré komponenty jsou upraveny žárovým zinkováním.

Vrata KRUŽÍK jsou certifikována dle EN 13241-1.

Přehled panelů



průmyslová vrata BASE+



hliníková vrata ALU+



hliníková vrata ALM+

integrováné vstupní dveře



Barevná provedení



Standardní barvy vrat jsou v bílé barvě RAL9010, stříbrné RAL9006, červené RAL3000, modré RAL5010, zelené RAL6005, antracit RAL7016 nebo hnědé RAL8014

Je také možné vrata lakovat do téměř 3.000 různých odstínů kvalitními akrylovými barvami. Díky tomu můžete mít vrata prakticky v jakémkoliv odstínu.

Digitální tisk DURAPRINT

Zoela nová a světově unikátní technologie využívající inkoustového tisku s vytvrzováním UV lampou je založena na nanášení inkoustu na vratový panel. Následně je výsledný inkoustový tisk zalakován matným PUR lakem.

Výsledný povrch tak disponuje vysokou odolností proti UV záření, oděru i otěru.

Možnosti tisku jsou téměř neomezené. Je možno vytisknout například různé imitace dřeva, betonu, nerezových dekorů, libovolné obrázky, fotografie, nápisy, loga firem atd



Kvalitou tisku jsme si natolik jisti, že dáváme na vrata potažená technologií DURAPRINT záruku 10 let.

Vážený zákazníku,

velmi si Vážíme Vaší poptávky po našich službách.

Věříme, že díky našim zkušenostem, které sbíráme již od roku 1994, Vám pomůžeme vybrat nejlepší možné řešení pro Váš projekt. Pokud budete mít jakékoliv dotazy ať k technickému řešení nebo cenové nabídce, neváhejte nás kontaktovat.

Děkujeme za Váš zájem o naše služby a přejeme Vám vybrání toho nejvhodnějšího výrobku.

S přáním příjemného dne

Ing. Vlastimil Melkes ml.

kontakty

INTERM, s.r.o.

Na Vyhlídce 398, 675 71 Náměst' n.O.



info@interm.cz

www.interm.cz



28288483

CZ28288483

