

SMLOUVA O DÍLO

I.

SMLUVNÍ STRANY

Jméno:	Datatechnik s.r.o.
Zápis v obchod. rejstříku:	C 51854 u Krajského soudu v Hradci Králové
Zastoupený:	Tomášem Hubálkem, jednatelem
Sídlo:	V Poli 537, 517 71 České Meziříčí
Doručovací adresa:	V Poli 537, 517 71 České Meziříčí
IČ:	19795700
DIČ:	CZ19795700
Bankovní spojení:	Fio banka a.s.
Číslo účtu:	2502682266/2010
Kontaktní osoba:	

(dále jen „zhotovitel“)

a

Jméno:	TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ
Zápis v obchodním rejstříku:	příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. Pr 52
Zastoupený:	ředitelem Ing. Tomášem Pospíšilem
Sídlo:	Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6
Doručovací adresa:	Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6
IČ:	64809447
DIČ:	CZ64809447
Bankovní spojení:	KB Hradec Králové
číslo účtu:	636270217/0100
Email pro zasílání faktur :	fakturace@tshk.cz
Kontaktní osoba:	

(dále jen „objednatel“)

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

Na základě této smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo s názvem „**MŠ Březhrad – oprava hygienického zázemí po zatečení vody**“, a to na základě cenové nabídky ze dne 21.10.2025, vypracované zhotovitelem, schválené objednatelem (dále jen jako „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek stanovených v této smlouvě o dílo. Předmět díla je blíže vymezen v cenové nabídce ze dne 21.10.2025, která je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

Dne: 24.10.2025 v 11:49:24

Čj: TSHK/7479/2025

Listů:0 Příloh: 2

Obelwds

III. **PŘEDMĚT DÍLA**

1. Předmětem díla je oprava hygienického zázemí pro děti po zatečení vody do dřevěné podlahové konstrukce v MŠ Březhrad. Blíže je předmět díla určen touto smlouvou a cenovou nabídkou ze dne 21.10.2025. Nevyplývá-li z této nabídky jinak, bude dílo plněno v maximální možné jakosti.
2. V rámci díla budou provedeny především následující práce:
 - Demontáž dlažby a obkladů, náhrada za nové,
 - demontáž podlahových OSB desek, náhrada za nové,
 - demontáž minerální vaty, náhrada za novou,
 - demontáž stávajícího podlahového roštu, náhrada za nový,
 - provedení nové hydroizolace podlahy,
 - demontáž SDK příček poničených vlhkostí, náhrada za nové,
 - demontáž zařizovacích předmětů, náhrada za nové
 - výměna rozvodů vody a kanalizace vedených v podlahové konstrukci včetně připojení na zařizovací předměty,
 - oprava omítek a maleb
 - závěrečný úklid
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s potřebnou odbornou péčí v níže uvedených termínech.
4. Součástí závazku zhotovitele řádně provést dílo je i závazek zhotovitele udržovat na staveništi pořádek po celou dobu trvání provádění díla a případného odstraňování vad po převzetí díla.

IV. **TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ**

1. Termín zahájení provádění díla (termín předání staveniště): **dnem nabytí účinnosti smlouvy**
2. Termín dokončení a předání díla (vč. vyklizení staveniště) : **nejpozději do 30.11.2025.**
3. Místem plnění je Mateřská škola, Poštovní 38, 503 32 Hradec Králové - Březhrad.

V. **CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Smluvní strany se dohodly, že celková **smluvní cena díla** v souladu s nabídkou zhotovitele činí **bez DPH 360.026,05 Kč.**
2. Cena za dílo bude zhotovitelem účtována bez DPH. Daň z přidané hodnoty z důvodu použití režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), odvede objednatel.
3. Platba proběhne na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla dle oběma smluvními stranami písemně potvrzeného protokolu o předání a převzetí díla (předávacího protokolu) a dle objednatelem písemně odsouhlaseného soupisu provedených prací, který musí být přílohou faktury.
4. Splatnost faktury se sjednává na 14 dnů ode dne písemného vystavení faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do čtyř dnů ode dne jejího písemného vystavení.
5. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

VI. SANKCE

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně provedeného díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé reklamované vady nebo každé jednotlivé vady uvedené v předávacím protokolu díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
4. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklý z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
5. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli k její úhradě (tato výzva může mít formu faktury), a to bez ohledu na datum splatnosti uvedené na faktuře, bude-li mít výzva formu faktury. To však neplatí v případě smluvních pokut, jejichž výše je závislá na počtu dnů prodlení. V takových případech se postupuje dle platných předpisů a příslušné judikatury.
6. Pohledávku z titulu smluvní pokuty nebo jakoukoliv jinou pohledávku objednatele vzniklou v souvislosti s touto smlouvou může objednatel započíst na jakoukoliv pohledávku zhotovitele vzniklou v souvislosti s touto smlouvou.

VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUKA ZA JAKOST, REKLAMACE

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a všemi technickými normami, jak závaznými, tak doporučenými, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy o dílo, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Neodpovídá-li dílo požadavkům dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je vadné.
3. Zhotovitel poskytuje na celé dílo záruku za jakost. Touto zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v odst. 1 tohoto článku a bude způsobilé pro účel dle odst. 1 tohoto článku, a to po celou dobu záruční doby. **Záruka za jakost (záruční doba)** na celé dílo je poskytována na **24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet převzetím díla. V případě však, že objednatel převezme dílo s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí díla.
4. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady, tj. po tuto dobu se běh záruční doby přerušuje.
5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamační odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
6. Lhůtu na odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k písemné dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne doručení reklamační zhotoviteli.
7. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo zdůvodní, proč údajné odstranění vady odmítá.
8. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náhrada nákladů na odstranění reklamované vady bude uhrazena zhotovitelem na základě faktury vystavené objednatelem s tím, že pro splatnost této faktury platí obdobně výše uvedená ustanovení o splatnosti faktury za provedení díla. Tím není dotčeno právo objednatele na zaplacení výše uvedené smluvní pokuty zhotovitelem.

VIII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli na základě smluvními stranami vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání dotčené stavby (předmětu díla) funkčně nebo esteticky, ani její (jeho) užívání podstatným způsobem neomezuje.
2. V případě, že objednatel odmítne dílo kvůli vadám převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
3. Pokud však objednatel převezme dílo i s vadami, bude předávací protokol obsahovat i vymezení těchto (zjevných) vad a lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad díla, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem bude dílo považováno za převzaté bez jakýchkoliv zjevných vad.

IX.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Od této smlouvy může písemně odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se mimo jiné rozumí:
 - prodloužení zhotovitele s řádným provedením díla delší než 10 dnů,
 - prodloužení zhotovitele s odstraněním reklamované vady díla delší než 15 dnů.
3. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo z dalších důvodů uvedených v této smlouvě nebo níže uvedeném občanském zákoníku.
4. Odstoupení od této smlouvy je účinné jeho doručením druhé smluvní straně. Odstoupení musí být písemné.
5. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy budou objednatelem zhotoviteli uhrazeny zhotovitelem prokazatelně, nezbytně a účelně vynaložené náklady na dosud řádně provedené práce a v rámci provádění díla řádně zpracované věci. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy objednatelem vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu jeho dokončení.
6. Odstoupením od této smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od této smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných případných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

X.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci.

4. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně a jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), s tím, že smluvní strany se dohodly, že pro jejich smluvní vztah založený touto smlouvou se ustanovení § 2591, § 2594, § 2595, § 2606, § 2618, § 2620 odst. 2, § 2627 odst. 1 a 2, § 2628 a § 2629 občanského zákoníku, jsou-li na tento smluvní vztah jinak aplikovatelné, neuplatňují, tj. vylučují se.
5. Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
6. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál, případně v listinné podobě, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a na důkaz toho připojují k této smlouvě své podpisy jejich zástupci.

XI.

1. Nedílnou součástí této smlouvy je jako její příloha č. 1 cenová nabídka ze dne 21.10.2025.

V HRADCI KRÁLOVÉ DNE 24. 10. 2025

29. 10. 2025
V HRADCI KRÁLOVÉ DNE

ZA ZHOTOVITELE:



Tomáš Hubálek
jednatel
Datatechnik s.r.o.

ZA OBJEDNATELE:



Ing. Tomáš Pospíšil
ředitel
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20251007
Stavba: MŠ Březhrad - oprava hygienického zázemí pro děti

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
Datatechnik s.r.o. V poli 537, České Meziříčí, 51771

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 21.10.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 19795700
DIČ: CZ19795700

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			360 026,05
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	360 026,05	75 605,47
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			435 631,52

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20251007

Stavba: MŠ Březhrad - oprava hygienického zázemí pro děti

Místo:

Datum:

21.10.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Datatechnik s.r.o. V poli 537, České Meziříčí, 51771

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

360 026,05

435 631,52

01 MŠ Březhrad - oprava hygienického zázemí

360 026,05

435 631,52

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Březhrad - oprava hygienického zázemí pro děti

Objekt:

01 - MŠ Březhrad - oprava hygienického zázemí

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Datatechnik s.r.o. V poli 537, České Mezifičí, 51771

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

21.10.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

19795700

DIČ:

CZ19795700

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

360 026,05

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	360 026,05	21,00%	75 605,47
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

435 631,52

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Březhrad - oprava hygienického zázemí pro děti

Objekt:

01 - MŠ Březhrad - oprava hygienického zázemí

Místo:

Datum: 21.10.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Datatechnik s.r.o. V poli 537, České Meziříčí, 51771

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

360 026,05

PSV - Práce a dodávky PSV 346 026,05

713 - Izolace tepelné 5 340,00

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 9 500,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod 14 000,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty 50 440,00

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace 85 378,00

762 - Konstrukce tesařské 59 025,65

763 - Konstrukce suché výstavby 13 590,00

771 - Podlahy z dlaždic 37 690,00

781 - Dokončovací práce - obklady 68 118,40

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 2 944,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 14 000,00

VRN2 - Příprava staveniště 2 500,00

VRN7 - Provozní vlivy 8 500,00

VRN9 - Ostatní náklady 3 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Březhrad - oprava hygienického zázemí pro děti

Objekt:

01 - MŠ Březhrad - oprava hygienického zázemí

Místo:

Datum: 21.10.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Datatechnik s.r.o. V poli 537, České Meziříčí, 51771

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

360 026,05

D PSV

Práce a dodávky PSV

346 026,05

D 713

Izolace tepelné

5 340,00

1	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	20,000			CS ÚRS 2025 02
2	M	ISV.5901644637 803	Isover UNIROL PROFI 100mm, $\lambda D = 0,033 (W \cdot m^{-1} \cdot K^{-1})$, šířka pásu 1200mm, izolace vhodná do aplikace mezi krokve.	m2	20,000			

D 721

Zdravotnicka - vnitřní kanalizace

3	K	R1	Úprava, výměna a doplnění HT kanalizačního potrubí pro nové zařizovací předměty	soubor	1,000			
Poznámka k položce: Komplet rozvod kanalizačního potrubí v podlaze a přípojevací potrubí vč. závěrečné tlakové zkoušky.								

D 722

Zdravotnicka - vnitřní vodovod

14 000,00

4	K	R2	Úprava, výměna a doplnění PPR vodovodního potrubí pro nové zařizovací předměty	soubor	1,000			
Poznámka k položce: Komplet rozvod vodovodu v podlaze a přípojevací potrubí vč. závěrečné tlakové zkoušky.								

D 725

Zdravotnicka - zařizovací předměty

50 440,00

5	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	4,000			CS ÚRS 2025 02
6	K	725211601	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm	soubor	3,000			CS ÚRS 2025 02
7	K	725241212	Sprchové vaničky z litého polymermramoru čtvercové 800x800 mm	soubor	1,000			CS ÚRS 2025 02
8	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpustí	soubor	3,000			CS ÚRS 2025 02

D 726

Zdravotnicka - předstěnové instalace

85 378,00

9	K	726131001.GBT	Instalační předstěna Geberit Duofix pro umyvadlo v 1120 mm se stojánkovou baterií do lehkých stěn s kovovou kcí	soubor	3,000			
10	K	726131041.GBT	Instalační předstěna Geberit Duofix pro klozet závěsný v 1120 mm s ovládáním zepředu do lehkých stěn s kovovou kcí	soubor	4,000			

D 762

Konstrukce tesařské

59 025,65

11	K	762511177.CDC	Podlahové kce podkladové dvouvrstvé z cementotřískových desek CETRIS tl 2x16 mm na sraz šroubovaných	m2	20,000			
12	K	762512811	Demontáž podlahové konstrukce podkladové roštu podkladového	m2	15,950			CS ÚRS 2025 02
						5,5*2,2	12,100	
						1,1*3,5	3,850	
						Součet	15,950	
13	K	762512261	Podlahové konstrukce podkladové montáž roštu podkladového	m	108,000			CS ÚRS 2025 02
14	M	605R3	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	ks	27,000			
Poznámka k položce: KHV hranol 120x60mm, délka 4000 mm								
						27	27,000	
15	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,500			CS ÚRS 2025 02

D 763

Konstrukce suché výstavby

13 590,00

16	K	763111336	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 12,5 mm, příčka tl. 125 mm, profil 100, s izolací, EI 30, Rw do 48 dB, bez požadavku na protipožární SDK	m2	10,000			CS ÚRS 2025 02
17	K	763111812	Demontáž příček ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění dvojité	m2	10,000			CS ÚRS 2025 02

D 771

Podlahy z dlaždic

37 690,00

18	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	20,000			CS ÚRS 2025 02
----	---	-----------	--	----	--------	--	--	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	20,000			CS ÚRS 2025 02
20	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	20,000			CS ÚRS 2025 02
21	M	59761137	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	22,000			CS ÚRS 2025 02
	W		20*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		22,000			
22	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	20,000			CS ÚRS 2025 02
D 781			Dokončovací práce - obklady				68 118,40	
23	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	40,000			CS ÚRS 2025 02
24	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	40,000			CS ÚRS 2025 02
25	K	781472215	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 6 do 9 ks/m2	m2	40,000			CS ÚRS 2025 02
26	M	59761708	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	46,000			CS ÚRS 2025 02
	W		40*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		46,000			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				2 944,00	
27	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	50,000			CS ÚRS 2025 02
28	K	784211001	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra jednonásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	50,000			CS ÚRS 2025 02
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				14 000,00	
D VRN2			Příprava staveniště				2 500,00	
29	K	020001000	Příprava staveniště	kpl	1,000			CS ÚRS 2025 02
D VRN7			Provozní vlivy					
30	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000			CS ÚRS 2025 02
D VRN9			Ostatní náklady				3 000,00	
31	K	090001000	Ostatní náklady	kpl	1,000			CS ÚRS 2025 02
P			Poznámka k položce: Závěrečný úklid a práce jinde nespecifikované.					