

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 02.07.2025 (dále jen „**Dodatek č. 1**“) mezi těmito stranami

Objednatel

Název:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Zastoupený:

Kontaktní osoba:

Město Žďár nad Sázavou

Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou

00295841

CZ00295841

č. ú. 328751/0100, Komerční banka, a.s.

Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, starostou

Ing. Janette Švandová, referentka odboru strategického rozvoje a investic města Žďár nad Sázavou

Kontakt:

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel

Název:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

FIRESTA - Fišer, rekonstrukce, stavby a. s.

Mlýnská 388/68, 602 00 Brno

25317628

CZ25317628

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č.ú.: 2102043465/2700

KB Brno - město, č.ú.: 250048-621/0100

Československá obchodní banka, a. s., č.ú.: 317217603/0300

Zápis v obchodním rejstříku:

Zastoupený:

u KS v Brně, oddíl B, vložka 2144

Ing. Pavlem Borkem, členem správní rady

Ing. Vilémem Hurytou, prokuristou

Kontaktní osoba:

Telefonní spojení:

E-mail:

(dále jen „**Zhotovitel**“; Zhotovitel společně s Objednatelem dále také jako „**Smluvní strany**“)

I. PREAMBULE

1. Smluvní strany uzavřely dne 02.07.2025 smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“) týkající se realizace veřejné zakázky „**Křižovatka ulic Brodská a Revoluční, a chodník Žižkova**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“).
2. V průběhu plnění vyvstala mezi Smluvními stranami potřeba upravit obsah Smlouvy, a proto se Smluvní strany dohodly, že uzavřou tento Dodatek č. 1 a upraví tak svoje vzájemná práva a povinnosti.

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je změna termínu pro dokončení III. a IV. etapy.

2. Smluvní strany deklarují, že všechny změny tímto Dodatkem č. 1 učiněné jsou plně v souladu s ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), přičemž se nejedná konkrétně o změny závazku dle § 222 odst. 3 písm. b) ZZVZ.
- 2.1. Nepředvídatelné okolnosti, které vysvětlují důvody prodloužení termínu, jsou uvedeny ve Zdůvodnění prodloužení změny termínu III. a IV. etapy, jež tvoří přílohu č. 1. Taková změna smluvních podmínek je nepodstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu § 222 odst. 3 písm. b) a odst. 6 ZZVZ.
- 2.2. Změny stavebních prací budou oceněny dodatečně.
3. Termín pro dokončení Etapy III uvedený v odst. 39.4.2. Smlouvy se v souladu s výše uvedenými změnami mění následovně:
Termín pro dokončení Etapy III: do 4 měsíců ode dne převzetí staveniště Zhotovitelem; dokončením Etapy III se rozumí kompletní dokončení všech prací v tomto úseku stavby a uvedení do užívání ve smyslu odst. 40 této Smlouvy.
4. Termín pro dokončení Etapy IV uvedený v odst. 39.5.2. Smlouvy se v souladu s výše uvedenými změnami mění následovně:
Termín pro dokončení Etapy IV: do 4 měsíců ode dne převzetí staveniště Zhotovitelem; dokončením Etapy III se rozumí kompletní dokončení všech prací v tomto úseku stavby a uvedení do užívání ve smyslu odst. 40 této Smlouvy.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek č. 1 byl sepsán ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou Smluvní stranu. Pokud je Dodatek č. 1 uzavírán elektronicky za využití kvalifikovaných/uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Dodatku č. 1, na kterém jsou zaznamenány kvalifikované/uznávané elektronické podpisy zástupců Smluvních stran.
3. Tento Dodatek č. 1 je uzavřen dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinný dnem uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění smlouvy zajistí Objednatel.

Doložka

Dodatek č. 1 byl uzavřen v souladu s usnesením Rady města Žďár nad Sázavou č. 3483/2025/SRI/RM přijatým na schůzi č. 76 konané dne 22.04.2025.

Přílohy

1. příloha č. 1 – Zdůvodnění prodloužení změny termínu III. a IV. etapy

Ve Žďáru nad Sázavou
dne (dle elektronického podpisu)

V Brně
dne (dle elektronického podpisu)

Martin
Mrkos

Digitálně podepsal Martin Mrkos
Datum: 2025.10.29 10:17:43 +01'00'

.....
Objednatel
Ing. Martin Mrkos, ACCA, starosta

firesta

Digitálně podepsal
Ing. Vilém Huryta
Datum: 2025.10.24
18:39:41 +02'00'

.....
Zhotovitel
Ing. Vilém Huryta, prokurista

Stavba: „Křižovatka ulic Brodská a Revoluční“

Zdůvodnění prodloužení změny termínu III. a IV etapy

Návrh zdůvodnění

1. Nevyhovující výsledky statických zatěžovacích zkoušek (SZZ)

Na základě provedených zkoušek bylo zjištěno, že podloží v některých částech stavby neodpovídá požadovaným parametrům hutnění dle projektové dokumentace. V důsledku toho je nutné provést rozsáhlejší sanace podloží, než bylo původně plánováno. V místech sanací vedou i inženýrské sítě, kde je nutné provádět i roční odkopy podloží, které značně prodlužují výkopové práce. Tyto práce si vyžádají dodatečný čas a úpravu pracovního postupu, aby byla zajištěna požadovaná kvalita a stabilita podloží.

Termín prodloužení: Z výše uvedeného důvodu žádáme tímto prodloužení termínů o 8 dní.

2. Požadavek Městské policie na doplnění chrániček a kabeláže

Během realizace stavby Městská policie požádala o doplnění chrániček a kabelů pro budoucí kamerový systém. Bylo nutné navrhnout a dodat jiné typy stožárů a výložníků pro SSZ v křižovatce. Tyto změny nebyly součástí původní projektové dokumentace.

Je nutné zkoordinovat a objednat výrobu nových prvků. Dodatečné požadavky ovlivnily časový harmonogram stavby.

Termín prodloužení: Z výše uvedeného důvodu žádáme tímto prodloužení termínů o 8 dní.

3. Koordinace s akcí ŘSD I/ 19 Hamry nad Sázavou – Žďár nad Sázavou

Souběžně s naší stavbou probíhala stavba ŘSD I/19, se kterou bylo nutné činnosti koordinovat.

Stěmito okolnostmi se sice v rámci projektu částečně počítalo, nicméně v praxi došlo k situacím, kdy nebylo možné práce provádět dle původního harmonogramu – například ve dnech 15. 9. 2025 – 17. 9. 2025, kdy probíhala pokládka asfaltových vrstev byl přístup na stavbu zcela omezen.

Tyto skutečnosti měly vliv na plynulost realizace.

Termín prodloužení: Z výše uvedeného důvodu žádáme tímto prodloužení termínů o 7 dní.

4. Koordinace se stavbou Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko

Dalším faktorem bylo nutné sladění činností s taktéž probíhající stavbou Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko. I když se s jejich pracemi v určité míře počítalo, rozsah výkopů a zásahy do prostoru staveniště byly větší, než se předpokládalo, což nám zkomplikovalo přístup i samotnou realizaci našich prací. Bylo nutné činnost přizpůsobit a čekat na uvolnění jednotlivých částí staveniště, aby bylo možné práce provádět bezpečně a v odpovídající kvalitě.

Termín prodloužení: Z výše uvedeného důvodu žádáme tímto prodloužení termínů o 8 dní.

5. Kolize stavby se stromy

V průběhu stavebních prací bylo zjištěno, že dva stromy se nacházejí v kolizi s prováděnou stavbou a zasahují do plánovaných pracovních ploch. Projektová dokumentace přitom s jejich odstraněním (kácením) nepočítala.

Z tohoto důvodu bylo nutné požádat příslušný orgán ochrany přírody o vydání povolení ke kácení těchto stromů. Proces vyřízení žádosti o povolení kácení je administrativně i časově náročný a nelze jej ovlivnit ze strany zhotovitele. Kácení je možné provést po nabytí právní moci rozhodnutí.

Bez provedení kácení není možné v dotčených místech práce dokončit.

Termín prodloužení: Po pokácení stromů jsme práce v dotčených místech schopni dokončit do 10 pracovních dní. Závisí také na klimatických podmínkách.

TERMÍNY dle SOD:

IV. MÍSTO A TERMÍNY PROVÁDĚNÍ DÍLA

39. Dílo bude prováděno v následujících termínech:

39.4. Etapa III:

39.4.1. Termín pro zahájení Etapy III: do 5 dnů ode dne převzetí staveniště Zhotovitelem

39.4.2. Termín pro dokončení Etapy III: do 3 měsíců ode dne převzetí staveniště

Návrh zhotovitele:

39.4.2. Termín pro dokončení Etapy III: do 4 měsíců ode dne převzetí staveniště

39.5. Etapa IV:

39.5.1. Termín pro zahájení Etapy IV: do 5 dnů ode dne převzetí staveniště Zhotovitelem

39.5.2. Termín pro dokončení Etapy IV: do 3 měsíců ode dne převzetí staveniště

Návrh zhotovitele:

39.5.2. Termín pro dokončení Etapy IV: do 4 měsíců ode dne převzetí staveniště