

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PR SLUŽEB pro projekt horkovodu z elektrárny Dukovany

č. smlouvy objednatele: O/25/828

č. smlouvy dodavatele:

Čl. 1

Smluvní strany

Teplárny Brno, a.s.

se sídlem: Okružní 25, Brno 638 00

IČ: 463 47 534

DIČ: CZ463 47 534

ID DS: d7wgmq5

zastoupená: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem

zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 786

Kontaktní osoby:

ve věcech obchodních: xxx

ve věcech technických: xxx

(dále jen "**objednatel**")

a

FLEISHMAN-HILLARD, s.r.o.

se sídlem: Lomnického 1705/09, 140 00 Praha 4

IČ: 25670247

DIČ: CZ25670247

ID DS: gc66mtv

zastoupená: Ing. Radkem Maršíkem, jednatelem společnosti

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze pod spisovou značkou C 59785/MSPH

Kontaktní osoby:

ve věcech obchodních: xxx

ve věcech technických: xxx

(dále jen "**dodavatel**")

uzavřely níže uvedeného roku, měsíce a dne tuto Smlouvu o spolupráci

Čl. 2

Úvodní ustanovení

1. Obě smluvní strany se tímto dohodly, že jejich jednání a konání povede ke vzájemně výhodné a oběma stranám prospěšné spolupráci, jejíž podmínky budou stanoveny touto smlouvou. Účelem této smlouvy je podpora rozvoje podnikání objednatele.

Čl. 3

Předmět smlouvy

1. Dodavatel se zavazuje poskytovat v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě, zadávací dokumentaci a nabídce dodavatele ze dne 10. 9. 2025 komplexní služby public relations pro projekt horkovodu z elektrárny Dukovany (dále jen EDU) do Brna, to zejména:
 - a) Strategické PR poradenství,
 - b) Tvorbu PR komunikačních plánů,
 - c) Tvorba, realizace a správa PR kampaní pro podporu projektu horkovodu z EDU,
 - d) PR podpora marketingové komunikace pro projekt horkovodu z EDU,
 - e) Content management – tvorba obsahových strategií a textů,
 - f) Media relations a media lobbying
 - g) Brand positioning a Executive visibility
 - h) Spolupráce na přípravě a organizaci tiskových konferencí
 - i) DTP práce – grafická úprava textů

Čl. 4

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je povinen poskytnout dodavateli všechny informace nezbytné k realizaci výše uvedených závazků dodavatele, poskytnout nezbytnou součinnost k realizaci výše uvedených závazků dodavatele, zaplatit dodavateli za poskytnuté služby částku uvedenou v čl. 5 této smlouvy.
2. Obě strany jsou povinny spolupracovat v nezbytné míře tak, aby bylo dosaženo účelu této smlouvy.
3. Vzájemná komunikace smluvních stran bude probíhat na základě předem dohodnutých plánů na daný kalendářní rok, z jednání bude pořízen písemný zápis do 24 hod, který obdrží všechny strany, nevylučují-li se k zápisu do tří (3) pracovních dnů, je považován za odsouhlasený, a to včetně v zápisu uvedených úkolů a termínu jejich splnění.
4. Za smluvní strany v rámci předmětu této smlouvy jedná:
 - a) za objednatele: xxx
 - b) za dodavatele: xxx
5. Zástupce dodavatele se bude pravidelně účastnit operativních schůzek, při kterých bude probíhat kontrola zadaných úkolů, zadání nových úkolů a konzultace k probíhající spolupráci na aktuálně řešených tématech, kampaních a projektech. Schůzky budou probíhat jednou za 30 dnů.
6. Předpokládaný objem činností odpovídá 100 hodinám práce v daném měsíci, tj. spolupráce je předpokládána v celkovém objemu 1200 hodin/rok. Dodavatel bude objednateli pravidelně poskytovat měsíční report odpracovaných hodin. V rámci kvartálního reportu bude objednateli předložen souhrnný report odpracovaných hodin.
7. Požadavky v rámci spolupráce jsou zasílány písemně a druhá strana se k nim vyjádří nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od odeslání s návrhem termínu řešení požadavku, sporné záležitosti se řeší konsensuálně mezi zástupci objednatele a dodavatele.
8. Pro případ, že se dodavatel dostane do prodlení při plnění písemně dohodnutých termínů plnění jednotlivých úkolů, se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
9. Smluvní pokuty jsou splatné na základě faktury se splatností 30 dnů od jejich vystavení. Ujednání o smluvní pokutě nemá vliv na právo objednatele požadovat náhradu vzniklé škody.
10. Dodavatel se zavazuje disponovat po dobu platnosti této smlouvy týmem ve složení 1 PR stratég/ PR senior konzultant, 1 PR senior specialista, 1 Junior PR manažer a 1 Copywriter.

Čl. 5

Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za poskytnuté služby činí **105 000,- Kč** (slovy: jedno sto pět tisíc korun českých) **bez DPH měsíčně. Tato odměna odpovídá 100 hodinám práce v daném měsíci.**
2. V případě překročení předpokládaného objemu činností dle odst. 1 tohoto článku budou odpracované hodiny nad rámec předpokládaného objemu činností účtovány **částkou 1 850,- Kč bez DPH za každou odpracovanou hodinu.** Dodavatel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o překročení předpokládaného objemu činností.
3. Zároveň se smluvní strany dohodly na možnosti zadat Dodavateli zpracování speciálních materiálů/projektů/dodávky. V případě požadavků Objednatele o zpracování takovýchto projektů, bude **uzavřena samostatná objednávka**, která bude obsahovat všechny smluvní podmínky, včetně rozpočtu, ceny, platebních podmínek apod. Cena bude pro takovéto práce sjednána dohodou obou stran.
4. Cena je splatná na základě faktur, které vystaví dodavatel po poskytnutí služeb za uplynulý kalendářní měsíc. Faktury vystaví dodavatel nejpozději 5. kalendářní den v měsíci a budou splatné nejpozději do 21 dnů ode dne doručení objednateli na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo elektronicky na adresu faktury@teplarny.cz. Faktury budou mít náležitosti běžného daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty, zdanitelné plnění bude uskutečněno vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce.
5. Faktury za samostatné objednávky na zpracování speciálních materiálů/projektů/dodávky uskutečňované ve sjednaném rozsahu a lhůtách, budou mít náležitosti běžného daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty a budou splatné nejpozději do 21 dnů od doručení objednateli na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo elektronicky na adresu faktury@teplarny.cz.
6. Objednatel může fakturu vrátit v případě, že neobsahuje základní údaje daňového dokladu nebo v případě, že obsahuje nesprávné cenové údaje. Fakturu je nutno vrátit do data její splatnosti. Faktura se považuje za včas vrácenou, jestliže je nejpozději v poslední den lhůty své splatnosti odeslána zpět dodavateli.
7. V případě prodlení s úhradou ceny za poskytnuté služby je objednatel povinen uhradit dodavateli zákonný úrok z prodlení.
8. Cena za poskytnuté služby je smluvní a zahrnuje všechny prokazatelně a účelně vynaložené náklady a výdaje dodavatele spojené s výkonem sjednané činnosti.

Čl. 6

Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

1. Obě smluvní strany jsou povinny při zařizování záležitostí jednat s potřebnou péčí, poskytovat si vzájemně podklady a informace tak, aby bylo dosaženo předmětu této smlouvy a nebylo poškozeno jejich dobré jméno.
2. Dodavatel je povinen zařizovat záležitosti tak, aby svou činností nebo prohlášením při zařizování činností neohrozil či neporušil pověst, dobré jméno nebo důvěryhodnost objednatele nebo statutárního města Brna jako jediného akcionáře objednatele.

Čl. 7

Licenční ujednání

1. V případě, že výsledkem činnosti dodavatele je dílo podléhající ochraně dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, získává objednatel veškerá práva související s ochranou duševního vlastnictví vztahující se k dílu, a to v rozsahu nezbytném pro jeho řádné užívání po celou dobu trvání

příslušných práv. Objednatel od dodavatele zejména získává k takovému dílu nejpozději dnem jeho předání a převzetí veškerá majetková práva, a to formou níže uvedeného licenčního ujednání (dále jen „licence“).

2. Licence je udělena jako výhradní ke všem známým způsobům užití takového díla a k účelu, který vyplývá z této smlouvy, jako neodvolatelná, časově neomezená, neomezená územním či množstevním rozsahem a způsobem užití, přičemž objednatel není povinen ji využít. Licence je udělena na dobu trvání majetkových práv k takovému dílu.
3. Objednatel je oprávněn postoupit získanou licenci či udělit podlicenci třetím osobám, přičemž o postoupení práv není povinen informovat dodavatele.
4. Dodavatel tímto uděluje objednateli neomezený souhlas se zveřejněním díla, s jakýmkoli úpravami a změnami díla, jakožto i s jakýmkoliv jeho tvůrčím zpracováním, s jeho spojením s jinými díly a jeho zařazením do díla souborného.
5. Dodavatel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci objednateli poskytnout, minimálně však v rozsahu, aby mohl objednatel dílo užívat k účelu vyplývajícímu z této smlouvy.

Dodavatel prohlašuje, že autor díla výslovně udělil dodavateli bezpodmínečný souhlas ke (i) zveřejnění díla, jeho úpravám, změnám, jeho zpracování včetně překladu, jeho spojení s jiným dílem a zařazení díla do díla souborného, (ii) výkonu jménem dodavatele a na jeho účet autorových majetkových práv k dílu a (iii) postoupení shora uvedených práv třetí osobě.

Dodavatel se zavazuje, že v případě zjištění neoprávněného užívání díla třetí osobou poskytne objednateli náležitou součinnost při přijímání potřebných právních opatření k ochraně výkonu práv objednatele podle této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytnutí licence je součástí ceny dle čl. 5 odst. 1 této smlouvy.
7. Oprávnění objednatele užití díla nezaniká a trvá i v případě předčasného zániku závazků z této smlouvy (např. po odstoupení nebo výpovědi smlouvy některou ze smluvních stran).
8. Práva dodavatele oslovovat si autorství díla a uvádět u díla své jméno zejména při zveřejnění díla, propagaci díla např. formou veřejné výstavy či oznámeních o díle zůstávají nedotčena.

Čl. 8

Mlčenlivost

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obchodního, finančního, výrobního a technického charakteru (dále jen „důvěrné informace“), se kterými byly smluvní strany seznámeny, nebo které získaly nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této smlouvy k dispozici a které nejsou veřejně běžně dostupné.
2. Žádná ze smluvních stran není oprávněna důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany, se kterými byla při uzavření nebo plnění této smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé smluvní strany ani pro třetí osoby.
3. Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany důvěrných informací a jejich ochranu zajistit.
4. Smluvní strany jsou oprávněny využívat důvěrné informace pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající z této smlouvy mezi nimi uzavřené.
5. Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této smlouvy zpřístupněny druhé ze smluvních stran „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou apod.), včetně jejich kopií, budou vráceny druhé smluvní straně nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této smlouvy nebo strana, která tyto důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá.

6. V případě, že dodavatel poruší povinnost mlčenlivosti dle této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč (slovy: pětsettisíc korun českých) za každé takovéto prokázané porušení. Smluvní pokuta je splatná na základě faktury se splatností 30 dnů od jejího vystavení. Ujednání o smluvní pokutě nemá vliv na právo objednatele požadovat náhradu vzniklé škody.
7. Podmínky ochrany osobních údajů konečných spotřebitelů upravuje Příloha – Podmínky zpracování osobních údajů.

Čl. 9

Doba trvání smluvního vztahu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do dosažení finančního limitu pro sektorovou veřejnou zakázku na služby.
2. Tuto smlouvu lze ukončit výpovědí bez udání důvodu. Výpovědní doba činí dva (2) měsíce, přičemž výpovědní doba počne plynout prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení, o němž druhá strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.
4. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud je dodavatel v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení zahájené na návrh dodavatele nebo v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
5. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě ukončení platnosti smlouvy z jakéhokoli důvodu předá dodavatel objednateli otevřená data ke všem výstupům dodaným dodavatelem objednateli za dobu platnosti této smlouvy.

Čl. 10

Doručování

1. Adresou pro doručování písemností je adresa uvedená ve smlouvě nebo adresa, kterou smluvní strana po uzavření smlouvy jako takovou písemně oznámí druhé smluvní straně.
2. Projev vůle je vůči adresátovi řádně uplatněn i okamžikem, kdy adresát přijetí projevu vůle odmítne nebo jeho doručení jinak úmyslně znemožní, či kdy držitel poštovní licence projev vůle zaslaný na adresu sjednanou pro doručování adresátovi vrátí odesílateli z jakéhokoli důvodu jako nedoručenou.
3. V pochybnostech, nebo není-li prokázán jiný den doručení, se veškeré písemnosti doručované v souvislosti s touto smlouvou považují za doručené nejpozději 3. den ode dne podání písemnosti k poštovní přepravě formou doporučené zásky. V případě doručování e-mailem se za okamžik doručení považuje okamžik, kdy adresát potvrdí přijetí e-mailu odesílateli, nejpozději však 10:00 následujícího pracovního dne. Při doručování prostřednictvím datové schránky se za okamžik doručení považuje přihlášení smluvní strany do datové schránky, do níž byla datová zpráva doručena, nejpozději však 10:00 následujícího pracovního dne.

Čl. 11

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oběma stranami.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.
3. Za písemný zápis obsahující dohodu o obsahu a termínu plnění jednotlivých úkolů se považuje i e-mailová komunikace potvrzená druhou smluvní stranou. V případě, že na zaslanou e-mailovou zprávu nebude druhá smluvní strana reagovat do tří (3) pracovních dnů, má se za to, že s obsahem a termínem plnění úkolu souhlasí.
4. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbyt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
5. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
7. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud je smluvní stranou subjekt povinný zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.

V Brně dne

V Praze dne

Za objednatele:

Za dodavatele:

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
generální ředitel

.....
Ing. Radek Maršík
jednatel