

SOUHLASNÉ PROHLÁŠENÍ

I. OZNAČENÍ OSOB, KTERÉ ČINÍ SOUHLASNÉ PROHLÁŠENÍ

Osobami, které činí toto souhlasné prohlášení, jsou:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

právní forma: státní podnik

zastoupený: generálním ředitelem

kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Pardubice,
Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice

oprávněn jednat: ředitel Správy Pardubice

ID datové schránky: zjq4rhz

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, pod sp. zn. A 80478

a

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem: Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 24729035

DIČ: CZ24729035

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, pod sp. zn. B 2145 s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

zastoupená:

na základě písemně udělené plné moci ze dne 19.2.2025 evid. č. PM – 072/2025

SIGNALBAU a.s.,

se sídlem Moštěnská 60/4a, PSČ 750 02 Přerov III – Lověšice,

zápis v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2166,

IČ 25840819, DIČ CZ25840819

zastoupena na základě písemně udělené plné moci ze dne 24.2.2025 evidenční č. 8/2025

ELPO s.r.o.,

se sídlem: Riegrova 431, Hrochův Týnec, PSČ 538 62

zapsané v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 19469

IČ 26005221, DIČ CZ26005221,

jejímž jménem jedná pověřený zaměstnanec

na základě jí písemně uděleného pověření ze dne 31.1.2025

II. OZNAČENÍ NABYVATELE PRÁVA

Osobou oprávněnou, vznik jejíhož práva toto prohlášení dokládá, je:

ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035,

se sídlem: Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, Děčín, PSČ: 405 02

III. OZNAČENÍ NEMOVITOSTI ÚDAJI PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Nemovitostí, na níž osoby uvedené v čl. I. tohoto souhlasného prohlášení činí toto prohlášení, jsou pozemky parc. č. 210/1 a 16/23, k. ú. Semtín (dále jen „pozemek“), obec Pardubice, vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Pardubice, evidované ve vlastnictví České republiky, v právu hospodaření Ředitelství silnic a dálnic s. p. a jsou zapsány na listu vlastnictví č. 508.

IV. OZNAČENÍ PRÁVA, KTERÉ VZNIKLO

Právo, jehož vznik toto prohlášení dokládá, je vznik zákonného věcného břemene na pozemcích definovaném v čl. III tohoto souhlasného prohlášení, a to na základě pravomocného rozhodnutí o povolení záměru. Rozsah zákonného věcného břemene na pozemku specifikovaného v čl. III je vymezen v geometrickém plánu č. **1074-74/2024**, potvrzeném Katastrálním úřadem pro **Pardubický kraj**, Katastrálním pracovištěm **Pardubice** dne **27.9.2024** pod č. **PGP 2037/2024-606** Geometrický plán je přílohou č. 1 tohoto prohlášení.

V. ODKAZ NA USTANOVENÍ ZVLÁŠTNÍHO PRÁVNÍHO PŘEDPISU, PODLE KTERÉHO KE VZNIKU PRÁVA DOŠLO

Zákonné věcné břemeno na pozemku specifikovaného v čl. III tohoto souhlasného prohlášení vzniklo v souladu s § 97b zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném a účinném znění, a vzniklo k zařízení distribuční soustavy, které je liniovou stavbou ve smyslu § 509 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění.

VI. UVEDENÍ PRÁVNÍCH SKUTEČNOSTÍ, KTERÉ VEDLY KE VZNIKU PRÁVA

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035 (dále jen „**DSO**“) je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „**PDS**“) na území vymezeném licenci na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. Držiteli licence provozujícímu příslušnou soustavu nebo zařízení v elektroenergetice vzniká právní mocí povolení záměru umožňujícího umístit příslušnou soustavu nebo zařízení na nemovitostech ve vlastnictví České republiky, státní příspěvkové organizace, státního fondu nebo státního podniku ve veřejném zájmu věcné břemeno v nezbytném rozsahu podle příslušné technické normy opravňující zřizovat a provozovat příslušnou soustavu nebo zařízení, přetínat tyto nemovitosti vodiči a umísťovat v nich vedení nebo zařízení, jakož i souvisejících staveb a zařízení, zřizovat a provozovat vlastní telekomunikační síť k řízení, měření, zabezpečování a automatizaci provozu příslušné soustavy a k přenosu informací pro činnost výpočetní techniky a informačních systémů.

Vlastník pozemku, označeného v čl. III. tohoto souhlasného prohlášení, na kterém vzniká zákonné věcné břemeno, resp. osoba s právem hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic s. p., uvedené zákonné věcné břemeno osobě oprávněné vzniklé na tomto pozemku, označeného v čl. III. tohoto souhlasného prohlášení, uznává.

VII. PROHLÁŠENÍ O PRÁVECH K NEMOVITOSTI

Práva k výše označenému pozemku, nejsou mezi osobami, které činí toto prohlášení, sporná ani pochybná.

VIII. PŘÍLOHY

Přílohou tohoto souhlasného prohlášení je Geometrický plán č. **1074-74/2024**.

ČEZ Distribuce, a. s.,
zastoupena společností Elpo s.r.o.

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Podpis:
Jméno:
Funkce: pověřený zaměstnanec
Datum: 12.9.2025

Podpis:
Jméno:
Funkce: ředitel Správy Pardubice
Datum:

17-09-2025

Ředitelství silnic a dálnic s. p.
Provozní úsek Pardubice

Hlaváčova 902
530 02 PARDUBICE

V Hrochově Týnci dne 22.10.2025

Výzva ČEZd k dokončení procesu majetkoprávního vypořádání nového zákonného věcného břemene

Vážení,

dovolujeme si vás oslovit jménem ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, (dále též ČEZ Distribuce, a. s.), ve věci zaplacení náhrady za vznik nového zákonného věcného břemene pro technickou infrastrukturu.

K pozemkům parc. č. **210/1 a 16/23**, k.ú. **Semtín**, obec **Pardubice** o rozsahu **74,1 m²** v příslušnosti hospodařit **Ředitelství silnic a dálnic s. p.** vzniklo ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s. právní mocí územního rozhodnutí/rozhodnutí o povolení záměru umožňujícího umístit stavbu **Pardubice, Doubravice, st.č. 293 knn, IV-12-2021435** ve smyslu ustanovení § 97b zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, v platném a účinném znění (dále též EZ), oprávnění:

- a) zřizovat a provozovat příslušnou soustavu nebo zařízení, přetínat tyto nemovitosti vodiči a umísťovat v nich vedení nebo zařízení, jakož i souvisejících staveb a zařízení,
- b) zřizovat a provozovat vlastní telekomunikační síť k řízení, měření, zabezpečování a automatizaci provozu příslušné soustavy a k přenosu informací pro činnost výpočetní techniky a informačních systémů.

Náhrada za vznik nového zákonného věcného břemene činí podle oceňovacích předpisů částku ve výši **145.282, - Kč** (slovy: **Sto čtyřicet pět tisíc dvě stě osmdesát dva korun českých**).

Vzhledem k výše uvedenému ustanovení vás tímto vyzýváme k zaslání daňového dokladu k provedení platby náhrady za vznik nového zákonného věcného břemene dle ustanovení § 97b odst. 3 EZ, a to do 15 dnů ode dne doručení této výzvy.

S poděkováním za spolupráci a pozdravem

za společnost ČEZ Distribuce, a. s.
na základě zmocnění
ELPO s.r.o.

Přílohy: 1x paré geometrického plánu vymezujícího rozsah NZVB
1x vyrozumění o provedení vkladu NZVB do katastru nemovitostí