

Město Kolín**Odbor správy bytových a nebyt. prostor**

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

tél.: 321 748 111

e-mail: sprava.budov@mukolin.cz

pracoviště: Sokolská 545, 280 12 Kolín II



MKOLP003EVY4



Vaše čj. (zn.):

Číslo jednací: MUKOLIN/OSBN 117471/25-jir

Spisová zn.: OSBN nebyty 26096/2024

Vyřizuje: Eva Jiroutová

Telefon: 321 748 268

E-mail: eva.jiroutova@mukolin.cz

Počet listů: 2

Příloh/listů: 0/0

Datum: 14.10.2025

DOHODA**o skončení účinnosti smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání****město Kolín**

zastoupené místostarostou města Bc. Romanem Šulcem

se sídlem Karlovo náměstí 78

280 12 Kolín I

IČO: 00235440

(dále jen „pronajímatel“) na jedné straně

a

Karel Hudec

se sídlem: Krchleby 16

286 01 Krchleby

IČO: 66494281

(dále jen „nájemce“) na straně druhé

I.

Dne 27.11.2024 uzavřeli účastníci smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v přízemí domu č. p. 647, ul. Benešova, Kolín II, o celkové výměře 54,20 m².

II.

Touto dohodou schválenou pod č. usnesení 7084/115/RM/2025 ze dne 13.10.2025 pronajímatel město Kolín, a nájemce Karel Hudec prohlašují, že pronájem výše uvedeného prostoru sloužícího k podnikání pronajatého dle smlouvy skončí dohodou ke dni **31.10.2025**.

Nájemce se zavazuje všechny vzniklé pohledávky pronajímateli ke dni skončení nájmu prostoru uhradit. Vyúčtování nákladů za služby spojené s pronájemem prostoru a poskytované pronajímatelem a za služby poskytované v rámci užívání společných prostor objektu, v němž se prostor nachází, bude provedeno pronajímatelem po skončení zúčtovacího období (kalendářní rok 2025), a nájemce se zavazuje toto vyúčtování akceptovat a případný nedoplatek pronajímateli uhradit.

Tato dohoda nabývá účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

V Kolíně dne: 16. 10. 2025



V Kolíně dne: 16. 10. 2025
nájemce:

