

01156/2025

Dnem podpisu uzavřeli

Město Kolín

IČ 00235440

se sídlem Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín I
zast. místostarostkou Mgr. Ivetou Mikšíkovou

jako pronajímatel

a



MKOLP003F58F

POLINE, s.r.o.,

IČ 62958500

se sídlem 280 02 Nebovidy 73,
zast. jednatelem Ing. Robertem Hofmanem a Ing. Josefem Kašparem

jako nájemce

tento

Dodatek č. 1

ke SMLOUVĚ č. 659/2011

o nájmu zemědělských pozemků

mění výměru pozemků dle katastru nemovitostí

I.

Město Kolín je vlastníkem pozemků v katastrálním území Kolín

- parc. č. 1744/26 orná půda o výměře 12.474 m²,
- parc. č. 1749/1 orná půda o výměře 2.824 m²,
- parc. č. 1749/3 orná půda o výměře 2.419 m²,
- parc. č. 2496 orná půda o výměře 29.530 m²,
- parc. č. 2502/5 orná půda o výměře 1.073 m²,
- parc. č. 2503/3 orná půda o výměře 84 m²,
- parc. č. 3822 orná půda o výměře 793 m²,
- parc. č. 3885 orná půda o výměře 6.223 m²,
- parc. č. 3919 orná půda o výměře 22.341 m²,
- id. ½ parc. č. 2120/1 orná půda o výměře 4.077 m², tj. ½ id. podíl o výměře 2.038,5 m²,
- id. ½ parc. č. 2497/2 orná půda o výměře 23.543 m², tj. ½ id. podíl o výměře 11.771,5 m²,

a v katastrálním území Pašinka

- id. ½ parc. č. 316 orná půda o výměře 8.704 m², tj. ½ id. podíl o výměře 4.352 m²,
 - id. ½ parc. č. 318 orná půda o výměře 5.983 m², tj. ½ id. podíl o výměře 2.992 m².
- tj. celková výměra pozemků pronajatých k zemědělskému využití je **98.915 m²**.

IV.

Výše nájemného byla stanovena dohodou a činí 4.500 Kč za 1 ha orné půdy ročně. Nájemné v celkové výši **44.512 Kč** je splatné vždy k **15.10.** na účet Města Kolín č. účtu **3661752/0800, var. symbol 7191.**

V.

Účinnost tohoto dodatku č. 1 je od 01.10.2025.

VI.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datu uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a kupní ceně. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kolína, a to včetně všech případných příloh. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.

Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, anebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označené uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

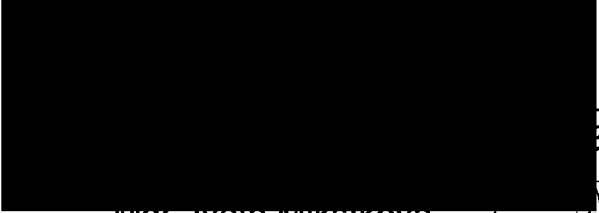
VII.

Město Kolín, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích osvědčuje, že jsou splněny podmínky právního úkonu obce a že záměr pronajmout výše uvedené pozemky byl schválen Radou města dne 15.09.2025 usnesením č. 6946/112/RM/2025.

VIII.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních. V ostatním zůstává původní smlouva zachována.

Účastníci prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetli a jako správnou smlouvu podepsali.


Mgr. Iveta Mikšíková
místostarostka
Město Kolín




POLINE s.r.o.
NEBOVIDY 73
280 02