



SMM 60/2025 – NS
SO/00348/2025

BYTES Tábor, s.r.o.

IČ: 62502573

se sídlem: Kpt. Jaroše 2418, Klokoty, 390 03 Tábor

zastoupené jednatelem Ing. Ondřejem Semerákem

jako „*Vypůjčitel*“

a

Město Tábor

IČ: 00253014

se sídlem: Žižkovo náměstí 2, 390 01 Tábor

zastoupené místostarostou města Mgr. Martinem Maredou

jako "*Půjčitel*"

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku tuto

SMLOUVU O VÝPŮJČCE

I.

Vlastnické vztahy a účel výpůjčky

1. Půjčitel prohlašuje, že je výhradním vlastníkem movité věci - FVE včetně technologie umístěné na střeše budovy č.p. 2497 v ul. Kollárova, Tábor a v nebytových prostorách této budovy, která byla vybudovaná dle projektu Michala Adensama, DIS, č. zak. E07/2021 z 02/2021 (dále jen „*předmět výpůjčky*“).
2. Půjčitel touto smlouvou půjčuje předmět výpůjčky **za účelem jeho údržby a provozování.**

II.

Doba trvání výpůjčky, výše úhrady

1. Půjčitel přenechává Vypůjčiteli předmět výpůjčky do užívání na dobu **neurčitou.**
2. Půjčitel prohlašuje, že předmět výpůjčky včetně jeho součástí a příslušenství přebírá do svého užívání.
3. Půjčitel přenechává vypůjčiteli předmět výpůjčky **bezúplatně.**

III.

Závazky smluvních partnerů

1. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky užívat jen pro **účel**, který je sjednán v této smlouvě.
2. Vypůjčitel se zavazuje předmět výpůjčky **řádně udržovat** ve stavu způsobilém a provádět vlastním nákladem jeho veškeré drobné opravy a běžnou údržbu.
3. Vypůjčitel je povinen písemně **oznámít** půjčiteli, že předmět výpůjčky má **vady**, které je povinen odstranit Půjčitel, a to ihned poté, kdy je zjistí nebo kdy je při pečlivém užívání zjistit mohl, jinak odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla.
4. Vypůjčitel se dále zavazuje počínat si tak, aby **nedocházelo ke škodám** na předmětu výpůjčky. V případě vzniku škody na předmětu výpůjčky se Půjčitel zavazuje uhradit škodu, kterou způsobí na předmětu výpůjčky on, jeho zaměstnanci, jím pověřené osoby, dodavatelé, zákazníci, návštěvníci a jiné osoby, které k němu mají vztah.

IV.

Ukončení výpůjčky

1. Smlouva může být ukončena písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran i bez uvedení důvodu a to ve 3 měsíční výpovědní lhůtě, která začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce od doručení výpovědi.
2. Půjčitel rovněž může podat výpověď bez uvedení důvodu v 1 měsíční výpovědní době v případě, že Vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu s touto smlouvou nebo z důvodu, že předmět výpůjčky nevyhnutelně potřebuje z důvodu, který nebylo možné při uzavření této smlouvy předvídat.
3. Výpůjčka může být ukončena též písemnou dohodou obou smluvních stran.

V.

Poskytování informací

1. Vypůjčitel prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností Půjčitele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
2. Vypůjčitel bere na vědomí úmysl a cíl Půjčitele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. Vypůjčitel prohlašuje, že byl informován o tom, že Půjčitel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle k uveřejnění v registru smluv tuto smlouvu Vypůjčitel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními občanského zákoníku.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených touto smlouvou, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
3. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze po vzájemné dohodě měnit pouze písemnými číslovanými dodatky.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží Vypůjčitel a 2 vyhotovení obdrží Půjčitel.
5. Uzavření smlouvy bylo schváleno Radou města Tábora usnesením č. 2747/62/2025 ze dne 6.10.2025.
6. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

V Táboře dne 20.10.2025

.....
Mgr. Martin Mareda

.....
Ing. Ondřej Semerák