

OBNP/185/2687/25/cam
2015/01338/OBNP-ONP

DODATEK č. 3

ke smlouvě o nájmu prostor nesloužících k bydlení dle ustanovení § 2302 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

uzavřené dne 24.03.2016 pod č. j: 2015/01338/OBNP/ONP, dále dodatku č. 1 ze dne 21.12.2021, č.j.: OVHČP576/2687/212/krs a dodatku č. 2 ze dne 30.06.2022, č.j.: OVHČ/138/2687/22/cam

Za žižkovskou vozovnou 18 č. p. 2687, Praha 3 - Žižkov, NJ v 1. NP o výměře celkem 339,32 m² a NJ v 1.PP o výměře 56,96 m²

I. Smluvní strany

1) Pronajímatel:

Městská část Praha 3, se sídlem Havlíčkovo nám. 9, Praha 3,
zastoupená panem Mgr. Michalem Vronským, starostou městské části Praha 3
(dále jen „pronajímatel“)

a

2) Nájemce:

Městská knihovna v Praze, se sídlem Mariánské náměstí 1/98, 115 72 Praha 1
IČO: 00064467
zastoupená RNDr Tomášem Řehákem, ředitelem

(dále jen „nájemce“)

II.

Na základě oboustranné dohody smluvních stran a po udělení souhlasu Rady městské části Praha 3 usnesením č. 770 ze dne 08.09.2025 se mění shora uvedená smlouva takto:

1. Doba nájmu

Čl. III., odst. 1 se mění takto:

- 1) Nájem se sjednává s účinností **od 01.01.2026** na dobu neurčitou.

2. Nájemné

Čl. IV., odst. 1 se mění takto:

- 1) Nájemné za užívání předmětu nájmu se sjednává dohodou smluvních stran a činí 9.907,- Kč měsíčně.

III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a nabývá účinnosti dnem 01.01.2026.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetli a souhlasí s jeho obsahem. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
4. Podepsáním této smlouvy smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této smlouvy, případně její obsah a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany Městské části Praha 3 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Praze dne.....

V Praze dne.....

.....
pronajímatel

.....
nájemce

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím RMČ/ZMČ Praha 3, a to usnesením ze dne 08.09.2025 č. 770. Záměr byl zveřejněn od 15.07.2025 do 31.07.2025.

Městská část Praha 3

Úřad městské části
Odbor bytů a nebytových prostor
Oddělení nebytových prostor
Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3
+420 222 116 111

podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz
IČ: 00063517
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,
Číslo účtu: 27-2000781379/0800
Datová schránka: eqkbt8g