

Níže uvedeného dne měsíce a roku

město Dobříš

IČO: 00242098

se sídlem: Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš

zastoupené: starostou Ing. Pavlem Svobodou

(dále jen **Objednatel**)

a

DOKAS Dobříš, s.r.o.

IČO: 25144251

se sídlem: Na Chmelnici 455, Dobříš 263 01

zastoupená jednatelem Jakubem Jarůškem

(dále jen **Zhotovitel**)

(společně také jako **smluvní strany**)

uzavřely smluvní strany dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto

SMLOUVU O DÍLO

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo vyplývající z veřejné zakázky vyhlášené dne 26.8.2025 pod názvem: „**Výsadba stromů a keřů v ulici Školní podél 2. ZŠ Dobříš**“.
2. Dílo spočívá v dodání a výsadbě listnatých dřevin druhu:
 - a) Lípa srdčitá (*Tilia cordata*) v počtu 12 ks
 - b) Okrasných keřů rodu *Buddleja* v počtu 10 ks
 - c) Okrasných keřů rodu *Weigela* v počtu 10 ks
 - d) Okrasných keřů rodu *Hibiscus* v počtu 5 kspozemku parc. č. 348/46 v k.ú. Dobříš, včetně následné arboristické péče po dobu 5 let od provedené výsadby na náklady zhotovitele.
3. Na akci byla poskytnuta dotace z Nadace partnerství.
4. Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli Cenu, jak je definována níže.

II.

Dílo a provedení Díla

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno v souladu s nabídkou Zhotovitele (viz příloha č. 1 této smlouvy) a předáno po odsouhlasení Objednatelem.
2. Zhotovitel je při provádění Díla povinen postupovat s náležitou odbornou péčí a podle pokynů Objednatele.
3. Zhotovitel při provádění Díla vychází výhradně z dokumentů, informací a východisek obdržených od Objednatele. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla spočívající v neúplných nebo chybných dokumentech, informacích a/nebo východiscích získaných od Objednatele.

4. K výsadbě bude použit kvalitní školkařský materiál (ČSN 464902 – Výpěstky okrasných dřevin – společná a základní ustanovení a ČSN DIN 464902-1, FLL z 05/2001 – Výpěstky okrasných dřevin – všeobecná ustanovení a ukazatele jakosti), u stromů s obvodem kmínku 12 – 14 cm a korunou zapěstovanou ve výšce minimálně 2,5 m.
5. Veškerá výsadba stromů musí být realizována v souladu se Standardy péče o přírodu a krajinu SPPK A02 001:2025 Výsadba stromů vydané Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR.
6. Nezbytná je opora, ukotvení nově vysazených stromů a ochrana kořenového prostoru proti zhutnění půdy a ochrana báze kmene proti mechanickému poškození. Požadavky na následnou péči:
 - a) **1. rok**
 - zálivka dřevin 10x ročně (70l/strom)
 - odplevelení zálivkových mís – 2x ročně
 - kontrola kotvení, úvazků a ochran proti mechanickému poškození kmene, nátěru proti okusu, případná výměna poškozených kusů
 - b) **2. rok**
 - zálivka dřevin 3 - 6x ročně (70l/strom)
 - odplevelení zálivkových mís – 2x ročně
 - provedení nátěru proti okusu
 - kontrola kotvení, úvazků a ochran proti mechanickému poškození kmene - případná výměna poškozených kusů
 - c) **3. rok**
 - zálivka dřevin 3 - 6x ročně (70l/strom)
 - odplevelení zálivkových mís – 2x ročně
 - provedení výchovného řezu
 - provedení nátěru proti okusu
 - kontrola kotvení, úvazků a ochran proti mechanickému poškození kmene - případná výměna poškozených kusů
 - d) **4. rok**
 - zálivka dřevin 3 - 6x ročně (70l/strom)
 - odplevelení zálivkových mís – 2x ročně
 - provedení nátěru proti okusu
 - kontrola kotvení, úvazků a ochran proti mechanickému poškození kmene - případná výměna poškozených kusů
 - e) **5. rok**
 - zálivka dřevin 3 - 6x ročně (70l/strom)
 - odplevelení zálivkových mís – 2x ročně
 - provedení nátěru proti okusu
 - odstranění kotvení a úvazků, ochrana proti mechanickému poškození kmene se ponechá
7. V případě odumření výsadby v rámci následné péče – je nutná výměna za jedince odpovídajícího druhu a kvality.
8. Zhotovitel se zavazuje dokončit a vyzvat Objednatele k převzetí Díla nejpozději do **30.11.2025**.
9. Po dokončení Díla vyzve Zhotovitel Objednatele k převzetí Díla v místě výsadby.

10. O předání dokončeného Díla Zhotovitelem a převzetí dokončeného Díla Objednatel sepíše smluvní strany předávací protokol (připravuje zhotovitel). Případné vady Díla je oprávněn Objednatel Zhotoviteli vytknout ve lhůtě 30 dnů od předání díla.
11. Nepřevezme-li Objednatel Dílo do 14 dnů ode dne obdržení výzvy k jeho převzetí, považuje se Dílo za řádně předané a převzaté Objednatel 15. den ode dne obdržení výzvy k jeho převzetí.

III.

Cena za Dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou cenu v celkové výši:
 - a) Výsadba a péče
 - Cena bez DPH 178 591,33 Kč
 - DPH 21 % 37 504,18 Kč
 - Cena s DPH 216 095,51 Kč
 - b) Výsadbový materiál
 - Cena bez DPH 43 130,67 Kč
 - DPH 12 % 5 175,68 Kč
 - Cena s DPH 48 306,35 Kč

(dále jen **Cena**).

2. Cena za provedení Díla a dokončení díla byla mezi účastníky sjednána jako cena pevná a konečná.
3. Zhotovitel a Objednatel se dohodli, že v rámci platebních podmínek Objednatel neposkytuje zálohy a Zhotovitel zálohy nebude požadovat.
4. Cena je splatná do 21 dnů ode dne převzetí Díla Objednatel, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele vedený u České spořitelny, číslo účtu 2837817003/0800, na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu se splatností 14 dnů. Fakturovaná částka se bude rovnat celkové ceně.
5. Zhotovitel se zavazuje v případě, že bude v prodlení s dokončením díla dle čl. II odst. 5 této Smlouvy, zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení, neposkytuje-li Objednatel Zhotoviteli potřebou součinnost s prováděním Díla.
6. Objednatel se zavazuje, v případě, že bude v prodlení s úhradou Ceny dle čl. III této smlouvy, zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
7. Bude-li Zhotovitel v prodlení s dokončením díla dle čl. II odst. 5 této Smlouvy a nezjedná ani nápravu v dodatečně poskytnuté lhůtě v délce 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy s právními účinky od počátku.

IV.

Vlastnické právo

Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu Díla zaplacením ceny díla.

V.

Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude mít vlastnosti stanovené právními předpisy, které se vztahují na jeho provádění v době, kdy je tato Smlouva uzavřena.
2. Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou a v souladu s právními předpisy.
3. Zhotovitel je povinen na vyžádání Objednatele informovat Objednatele o stavu prováděného Díla.

VI.

Povinnosti Objednatele

Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Na vztahy mezi účastníky v této smlouvě výslovně neupravené se přiměřeně použijí ustanovení občanského zákoníku, jakož i dalších právních předpisů.
2. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato Smlouva podléhá povinnosti jejího zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a povinnost zveřejnit tuto Smlouvu v registru smluv nese Objednatel.
4. Platnosti nabývá tato Smlouva okamžikem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá tato Smlouva dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Žádné ustanovení této Smlouvy není označeno jako obchodní tajemství a smluvní strany se zavazují k ochraně osobních údajů subjektů této Smlouvy dle příslušných právních předpisů.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
8. Uzavření této smlouvy schválil v souladu s čl. 5 odst. 2 směrnice č. 1/2020, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, starosta města.
9. Součástí této smlouvy tvoří příloha č. 1 – nabídka účastníka ze zadávacího řízení

Objednatele

V Dobříši dne

Ing. Pavel Svoboda

Starosta

Zhotovitele

V Dobříši dne

Jakub Jarůšek

Jednatel