



Smlouva o dílo (podnikatel)

Zhotovitel: **VPO Protivanov, a.s.**
Boskovická 250, 798 48 Protivanov
IČO: 29001765, DIČ: CZ29001765
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. B 5984
Číslo účtu: 10440000000000000000
Zastoupen: Helena Šustrová

Objednatel: **Dětský domov Boskovice, příspěvková organizace**
Štefanikova 2344/2b, 680 01 Boskovice
IČO: 62077465

Čl. I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v dodávce a montáži výrobků specifikovaných co do druhu, výrobních rozměrů, množství, barvy, způsobu provedení a rozsahu prací spojených s jejich instalací v Kalkulaci smlouvy č. QS25327, která je jakožto příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „Kalkulace smlouvy“), a objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za jeho provedení.

Čl. II. Místo a doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na tomto místě plnění: **Štefanikova 2344/2b, Boskovice, 680 01**.
2. Objednatel dále podpisem této smlouvy prohlašuje, že je vlastníkem nebo oprávněným zástupcem vlastníka nemovitosti na adrese dle odst. 1 tohoto článku nebo je z jiného důvodu oprávněn s nemovitostí nakládat a že je oprávněn v této nemovitosti realizovat dílo ve smyslu této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo nejpozději do: **11 týdnů**.
4. V případě, že zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla v termínu dřívejším než dle odst. 3 tohoto článku, a to nejméně 3 dny před novým termínem, je objednatel povinen dílo v takto stanoveném dřívejším termínu převzít.
5. V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou zálohové faktury dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, prodlužuje se termín uvedený v odst. 3 tohoto článku o dobu, po kterou byl objednatel s úhradou zálohové faktury v prodlení, prodlouženou o 1 týden.
6. V případě, že se tato smlouva uzavírá na dálku, je objednatel povinen tuto doručit zpět zhotoviteli, a to nejpozději do 1 týdne od jejího doručení objednateli. V opačném případě je zhotovitel oprávněn prodloužit termín plnění této smlouvy o dobu, po kterou je objednatel s doručením smlouvy zhotoviteli v prodlení, prodlouženou o 1 týden, nebo je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
7. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla ve stanovené době je objednatel oprávněn písemně požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z hodnoty nedodané části díla bez DPH za každý den prodlení.

Čl. III. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši **52 674,20 Kč** bez DPH. K této ceně bude účtováno DPH dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo ke dni přijetí platby. Pokud se dále v této smlouvě hovoří o ceně, rozumí se tím cena včetně DPH.

2. Objednatel podpisem této smlouvy prohlašuje, že se **jedná** o stavbu pro bydlení nebo stavbu pro sociální bydlení dle ust. § 48 nebo ust. § 49 zák. č. 235/2004 Sb., o DPH, tudíž **lze** při poskytnutí stavebních nebo montážních prací uplatnit sníženou sazbu daně dle zákona o DPH. Objednatel prohlašuje, že uvedené údaje jsou pravdivé, a pokud dojde v důsledku nesprávnosti těchto údajů k doměření daně z přidané hodnoty, je objednatel povinen uhradit **doplatek** ceny ve výši doměřené daně, náhradu vzniklých škod a příslušenství daně..
3. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že celková cena za provedení díla byla stanovena mimo jiné při zohlednění ceny materiálů (surovin), ze kterých je shora uvedené zboží vyrobeno, a ceny montáže zboží platných při uzavření této smlouvy. V případě, že se před provedením díla uvedeného v čl. I. této smlouvy zvýší ceny materiálů (surovin), ze kterých je shora uvedené zboží vyrobeno, a/nebo jeho montáže o více než 3 % od výše v jaké byly v den uzavření této smlouvy, dohodly se smluvní strany, že o procentuální navýšení cen převyšující 3 % bude zvýšena i konečná celková cena za provedení díla dle této smlouvy. Na skutečnost zvýšení cen materiálů (surovin) a/nebo montáže nad 3 % je zhotovitel povinen objednatele upozornit a písemně mu oznámit novou celkovou cenu za provedení díla při zohlednění nárůstu cen materiálů (surovin) a/nebo montáže nad 3 %. Objednatel se zavazuje zhotoviteli takto zvýšenou celkovou cenu za provedení díla zaplatit. Nárůst cen materiálů (surovin) a/nebo montáže je zhotovitel objednateli na **jeho** žádost povinen prokázat.
4. Cena díla je stanovena pro nepřerušovanou realizaci díla. Případné vícenáklady (např. z důvodu rozdělení realizace na více etap na žádost objednatele nebo z jiných důvodů) vzniklé nedodržením podmínek této smlouvy z důvodu na straně objednatele, budou objednateli vyúčtovány a objednatel je povinen vyúčtované vícenáklady uhradit. Totéž platí o jakýchkoli dalších vícenákladech, které vzniknou v důsledku jednání objednatele nebo v důsledku jeho požadavků vznesených po uzavření této smlouvy.
5. Jestliže po uzavření této smlouvy v důsledku provedení zaměření dojde ke změně jakýchkoli vlastností a rozsahu plnění, a tím ke zvýšení (snížení) rozsahu předmětu díla, smluvní strany uzavřou dodatek k této smlouvě obsahující novou cenu zohledňující vícenáklady (méněnáklady) v důsledku těchto změn a nový termín.

Čl. IV.

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na zaplacení zálohy ve výši **0,00 Kč**, kterou objednatel uhradí buď převodem na účet zhotovitele, nebo v hotovosti v místě sídla zhotovitele či v místě jeho prodejního a zakázkového střediska. Za účelem úhrady zálohy vystaví zhotovitel objednateli zálohovou fakturu, která bude splatná nejpozději však do 5 dnů od podpisu této smlouvy.
2. Zbývající část ceny díla po odečtení uhrazené zálohy je splatná do 10 kalendářních dnů ode dne předání díla.
3. Při prodlení objednatele se zaplacením ceny díla nebo její části má zhotovitel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení. Při prodlení delším než 30 kalendářních dnů má zhotovitel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z ceny díla za každý další den prodlení.
4. Právo vystavit vyúčtovací fakturu a nárok na zaplacení zůstatku sjednané ceny vzniká zhotoviteli provedením díla. Provedením díla se rozumí předání sjednaného množství výrobků a služeb objednateli. Dílo se považuje za provedené i v případě, že má nepodstatné vady nebránící řádnému užívání díla. Nepodstatnými vadami se pro účely této smlouvy rozumí vady nebránící řádnému užívání díla a vady nepodstatné vzhledem k rozsahu díla. Takovéto vady pak nemají vliv na nárok zhotovitele na zaplacení ceny za dílo a budou odstraňovány v souladu s nároky z vad díla dle smlouvy. Nepodstatné vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla v souladu s touto smlouvou, se nikterak nedotýkají nároku zhotovitele na zaplacení ceny za dílo a objednatel je v takovém případě povinen zaplatit sjednanou cenu. Odstranění vad díla je vyřizováno jako reklamační řízení.
5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn vystavovat a doručovat objednateli na jeho shora uvedenou mailovou adresu veškeré doklady, a to ve formátu PDF. Smluvní strany se dohodly, že nevyužije-li zhotovitel svého oprávnění vystavovat a doručovat objednateli veškeré doklady elektronicky, bude vystavovat a doručovat objednateli doklady v písemné formě.

Čl. V.**Práva a povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané kvalitě a době. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo zhotovením výrobků, které jsou předmětem díla, předáním těchto výrobků objednateli v místě plnění a jejich montáží.
2. Zhotovitel je oprávněn po uzavření této smlouvy od této smlouvy odstoupit, a to i bez udání důvodu. V takovém případě je zhotovitel povinen zaslat písemné odstoupení od této smlouvy na adresu objednatele, v takovém případě zhotovitel vrátí objednateli uhrazenou zálohu. V případě odstoupení od smlouvy zhotovitelem není zhotovitel povinen ničeho dalšího objednateli plnit.
3. O předání předmětu díla se sepisuje předávací protokol, který podepíší obě strany. Za objednatele je oprávněna tento protokol podepsat i osoba oprávněná k převzetí díla dle této smlouvy nebo jiná osoba dle čl. VII. odst. 4.
4. Smluvní strany se dohodly, že montáž díla zhotovitelem nebude provedena v souladu s normou ČSN 74 6077, není-li v kalkulaci smlouvy dohodnuto jinak. Více o montážních postupech najdete na www.vpo.cz.
5. Zhotovitel standardně neprovádí jako součást díla venkovní zednické zapravení. V případě, že se obě smluvní strany dohodnou na provedení venkovního zapravení, bude spára mezi původním ostěním a rámem nového okna vyplněna pouze tmelem, příp. hrubou omítkou, stejně tak i případné zapravení kolem vnějšího parapetu. Toto zapravení je pouze provizorní a neestetické, objednatel si zajistí finální venkovní zapravení na vlastní náklady.

Čl. VI.**Práva a povinnosti objednatele**

1. Objednatel se zavazuje zajistit stavební připravenost, zejména připravenost stavebních otvorů. V případě, že se smluvní strany dohodly na montáži v souladu s normou ČSN 74 6077, je objednatel povinen zajistit připravenost stavebních otvorů v souladu s normou ČSN 74 6077. Připraveností stavebních otvorů se rozumí takový stav, kdy zhotovitel bude moci bez dalších úprav přímo zahájit montáž výrobků. Součástí připravenosti je i zřetelné označení váhorysu na stavbě. Poruší-li objednatel svou povinnost zajistit stavební připravenost, posunuje se termín provedení díla o dobu, po kterou je objednatel v prodlení se zajištěním stavební připravenosti.
2. Objednatel se zavazuje po dobu provádění díla zajistit na své náklady napojení na rozvod elektrické energie o napětí 230 V a na vodovod. Pro výplně nebo jejich části, které není možno osadit z podlahy, je objednatel povinen zřídit konstrukci umožňující jejich bezpečné zabudování, pokud není dohodnuto jinak v kalkulaci smlouvy. Poruší-li objednatel svou povinnost zajistit napojení na rozvod elektrické energie nebo vodovod nebo povinnost zajistit konstrukci k bezpečnému zabudování výplní, posunuje se termín provedení díla o dobu, po kterou je objednatel v prodlení se splněním těchto povinností či některé z nich. Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli nerušený přístup do nemovitosti, ve které nebo na které bude zhotovitel pro objednatele dílo provádět.
3. Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli přístup na staveniště a stavbu, zejména zpevněnou příjezdovou cestu, na kterou bude možný vjezd montážního vozidla nebo nákladního vozidla s výrobky, případně potřebné manipulační techniky. Zpevněná příjezdová cesta a zpevněný okolní povrch terénu stavby musí mít takovou kvalitu, aby bylo možné bez dodatečných úprav přímo zahájit montážní práce. Pokud v den montáže nebude přístup na staveniště zajištěn, jakož i zpevněná příjezdová cesta a zpevněný okolní povrch terénu, ze kterého bude probíhat montáž, není zhotovitel povinen zahájit montáž do doby, dokud nebude přístup na staveniště zajištěn. Veškeré náklady spojené s přerušením montáže z důvodu nepřipravenosti staveniště, jakož i dodatečné náklady na zajištění přístupu zhotovitelem budou doúčtovány objednateli v plné výši. V případě, kdy zhotovitel nemůže provést montáž z výše uvedených důvodů, není zhotovitel v prodlení se splněním svých závazků, zejména se splněním dohodnutého termínu plnění dle této smlouvy.
4. Poruší-li objednatel svůj závazek zajistit připravenost stavebních otvorů, tj. takový jejich stav, na jehož podkladě bude zhotovitel moci bez dalších úprav přímo zahájit montáž, zavazuje se zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané ceny za provedení díla za každý den prodlení. Poruší-li objednatel svůj závazek zajistit zřetelné označení váhorysu na stavbě, zavazuje se zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané ceny za provedení díla za každý den prodlení. Poruší-li objednatel svůj závazek zajistit po dobu provádění díla zhotoviteli bezplatné napojení na el. rozvod o napětí 230 V a bezplatné použití vodovodu, jakož i zřízení konstrukce k bezpečnému zabudování výplní, není-li v příloze č. 1 této smlouvy sjednáno jinak, které nelze provést z podlahy, zavazuje se zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané ceny za provedení díla za každý den prodlení. Poruší-li objednatel svůj závazek zajistit

zhotoviteli nerušený přístup do nemovitosti, ve které nebo na které bude zhotovitel pro objednatele dílo provádět, zavazuje se zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané ceny za provedení díla za každý den prodlení.

5. Objednatel zajistí na vlastní náklady přiměřené zakrytí podlah nebo míst, které by mohly být mechanicky či jinak poškozeny při provádění díla. V případě, že objednatel tuto svoji povinnost nesplní, neodpovídá zhotovitel za jakékoli poškození při provádění díla.
6. V případě provádění díla ve více dnech zajistí objednatel sám na své náklady zabezpečení místa plnění včetně zabezpečení veškerých movitých věcí nacházejících se v místě plnění. Zhotovitel neodpovídá za žádné škody na místě plnění a/nebo na věcech v něm se nacházejících způsobené třetími osobami, jež se na místo plnění dostali v souvislosti s jeho nedostatečným zabezpečením při provádění díla.

Čl. VII.

Dodací podmínky

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy zhotovitel neprovede dílo ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou si obě strany odsouhlasily. Pokud bude doba plnění ohrožena z důvodu vyšší moci (např. živelná pohroma, havárie, přerušování dodávek energie, stávka, úřední opatření), a to i z důvodů na straně subdodavatele zhotovitele, je zhotovitel povinen to bez zbytečného prodlení oznámit objednateli a dohodnout si s ním nový termín plnění. Jestliže v takovém případě splní zhotovitel svoji oznamovací povinnost, není v prodlení s provedením díla. Pro případ, že klimatické podmínky neumožní realizaci díla (např. při velmi nízkých teplotách), bude dohodnut s objednatelem nový termín plnění. V těchto případech se nejedná o prodlení zhotovitele ani objednatele.
2. Objednatel je povinen osobně převzít dílo v termínu sjednaném v této smlouvě v místě jeho plnění, a to i v případě, že dílo má nepodstatné vady. V případě realizace díla ve více dnech či na více částí, je objednatel povinen převzít každou část díla samostatně po provedení této části či ukončení provádění díla v konkrétní den. O převzetí každé samostatné části díla smluvní strany učiní zápis. Nepřevzeme-li objednatel celé sjednané zhotovené dílo či jeho část, budou mu účtovány vícenásobné náklady spojené s dodatečným dodáním díla nebo jeho částí. Nepřevzeme-li objednatel dílo či jeho část, ač je povinen tak učinit, považuje se dílo či jeho část za předané okamžikem, kdy si ho objednatel poprvé mohl převzít (okamžik, kdy mu zhotovitel umožnil s dílem či jeho částí nakládat). Tímto okamžikem objednateli vzniká povinnost zaplatit cenu díla a zhotovitel je oprávněn vystavit vyúčtovací fakturu. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele v době, kdy převezme dílo od zhotovitele, nebo jestliže tak neučiní včas, v době, kdy mu zhotovitel umožní nakládat s dílem a objednatel poruší smlouvu tím, že tohle dílo nepřevzme.
3. V případě skladování dosud nenamontovaných či nenainstalovaných výrobků, které jsou součástí díla, v místě plnění, je objednatel povinen ke skladování těchto výrobků poskytnout zhotoviteli vhodné místo. Zároveň objednatel nese nebezpečí škody na těchto výrobcích od doby takového uskladnění až do doby zahájení jejich montáže. V případě provádění díla ve více dnech proběhne vždy na konci každého dne dílčí předání části díla provedené zhotovitelem v tento den, na které se objednatel je povinen dostavit. O tomto dílčím předání sepsí smluvní strany zápis. Práva a povinnosti smluvních stran při dílčím předání části díla se přiměřeně řídí ustanoveními o předání díla. Dílčím předáním části díla není dílo ani jeho část dokončeno a předáno, dílčí předání není podkladem pro fakturaci a neběží od něj záruční lhůta. Dílčí předání slouží pro vzájemné odsouhlasení postupu a kvality jednotlivých prací. Okamžikem dílčího předání přechází na objednatele nebezpečí škody na části díla, která je jeho předmětem.
4. Objednatel je povinen zajistit, že v případě převzetí díla osobou odlišnou od objednatele či osobou odlišnou od osoby oprávněné k převzetí díla uvedenou v záhlaví této smlouvy, bude tato osoba vždy zmocněna písemnou plnou mocí k převzetí díla jeho jménem a na jeho účet. Plná moc musí být zhotoviteli poskytnuta alespoň v kopii a bude tvořit přílohu předávacího protokolu. Objednatel nebo osoba přebírající dílo místo objednatele je povinna doložit zhotoviteli nejpozději při předání díla své oprávnění jednat v otázce předání díla za objednatele, pokud tak neučiní, má se za to, že objednatel dílo nepřevzal, ačkoli si je mohl převzít, dílo se tak považuje za řádně provedené a předané, tímto okamžikem objednateli vzniká povinnost zaplatit cenu díla a zhotovitel je oprávněn vystavit vyúčtovací fakturu.
5. Objednatel prohlašuje, že je oprávněn ve shora uvedené nemovitosti realizovat dílo ve smyslu této smlouvy. Objednatel prohlašuje, že provádění díla nebrání žádné rozhodnutí příslušného správního orgánu nebo soudu ani žádný jiný závazek objednatele. Objednatel prohlašuje, že získal veškerá správní či jiná úřední povolení nutná pro provedení díla.

6. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu stanovenou ve smlouvě. Objednatel nabude vlastnického práva k provedenému dílu teprve úplným zaplacením jeho ceny.

Čl. VIII. Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje na zboží záruku v délce a za podmínek, které jsou uvedeny v reklamačním řádu zhotovitele dostupném na internetových stránkách zhotovitele www.vpo.cz. Veškeré výrobky je nutno užívat a udržovat v souladu s účelem, k němuž jsou určeny, a v souladu s podmínkami jejich užívání a údržby uvedenými v návodu k obsluze a údržbě tohoto výrobku.
2. Zhotovitel při podpisu této smlouvy předal objednateli písemný návod k údržbě a obsluze výrobků a pokyny ke skladování a montáži a příslušné certifikáty k výrobkům, jejichž převzetí objednatel stvrzuje svým podpisem této smlouvy. Další informace jsou dostupné na internetových stránkách zhotovitele www.vpo.cz, stejně jako vysvětlení pojmů podstatné a nepodstatné vady, zaměření, demontáž, montáž a zednické zapravení.
3. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba začíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí díla, resp. dnem následujícím po dni, kdy se objednatel nedostavil k předání a převzetí díla, ačkoli byl zhotovitelem k předání a převzetí díla vyzván. V případě provádění opravy nepočíná běžet nová záruční doba. Objednatel je povinen vady reklamovat písemně, bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil, ne však později než posledního dne záruční lhůty.
4. Ze záručního plnění je dále vyloučeno přirozené opotřebení výrobku, jakož i jeho poškození, které bylo způsobeno nedbalostí, neodborným nebo nešetrným zacházením ze strany objednatele či třetích osob.
5. V případě dalšího prodeje výrobku zaniká záruka za jakost a povinnosti ze záručního plnění.
6. Nedodržením podmínek a instrukcí vydaných zhotovitelem pro údržbu výrobků ze strany objednatele nebo oprávněného vlastníka ztrácí objednatel nebo oprávněný vlastník nárok na záruky poskytované v souladu s tímto článkem. Rovněž v případě prodlení se zaplacením ceny větším jak 40 dnů ztrácí objednatel nebo oprávněný vlastník nárok na záruky za jakost poskytované v souladu s tímto článkem.
7. Bude-li nefunkčnost výrobku odstranitelná pouhým seřízením výrobku v souladu s návodem pro používání výrobku, nejedná se o vadu plnění a případné odstranění této nefunkčnosti zhotovitelem nebude považováno za reklamaci, ale bude placeným servisním zákrokem. Ceny prací, náhradních dílů a materiálu budou účtovány dle cen zhotovitele aktuálních ke dni provedení takového zásahu a na vyžádání je zhotovitel objednateli sdělí.

Čl. IX. Reklamační řízení

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky za jakost.
2. Objednatel je povinen oznámit případné vady díla písemně s uvedením čísla zakázky, čísla pozice v kalkulaci smlouvy a popisem reklamované vady na dané pozici.
3. Právo z vad díla nelze přiznat, jestliže objednatel neoznámí zjevné vady (zejména odlišnosti barev, rozměrů, množství, viditelná poškození či praskliny skla apod.) při předání díla, samovolně prasklé sklo do 7 dnů po předání díla, poškození podlah, interiéru, exteriéru při demontáži, montáži výrobku a zednickém zapravení vždy do 2 dnů od montáže každého jednotlivého výrobku, jenž je součástí díla.
4. V případě uznání reklamace z titulu odpovědnosti za vady díla, odstraní zhotovitel vady jedním z těchto způsobů: odstraněním vady, náhradní dodávkou za chybějící nebo vadné výrobky, přiměřenou slevou z ceny díla. Volba mezi těmito nároky náleží zhotoviteli.
5. Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli či jím pověřené osobě za účelem posouzení vady nerušený přístup k místu výskytu vady v rozsahu potřebném pro její řádné posouzení. Nesplní-li objednatel tuto svoji povinnost, není zhotovitel v prodlení s vyřízením reklamace.



Smlouva o dílo č. QS25327-S

6. V případě odstraňování vady díla opravou či náhradní dodávkou je objednatel povinen zajistit zhotoviteli nerušený přístup k místu výskytu vady a napojení na rozvod elektrické energie o napětí 230 V a na vodovod. Nesplní-li objednatel tuto svoji povinnost, pozbývá právo na odstranění vady.
7. Zhotovitel vyřídí reklamaci zpravidla do devadesáti dnů ode dne jejího doručení. Reklamací je možno podat pouze prostřednictvím specializované servisní firmy zhotovitele: šenk REALIZACE s.r.o., IČO 07629788.
8. Uplatnění případné reklamace nemá odkladný účinek na povinnosti objednatele zaplatit cenu díla v plné výši a ve stanovené nebo sjednané lhůtě placení.
9. Uplatňování dalších nároků souvisejících s reklamovaným výrobkem není možné. Odpovědnost zhotovitele za vady je vždy limitována cenou díla dle této smlouvy.

Čl. X. Další ujednání

1. Odstoupí-li objednatel od smlouvy z důvodů nikoli na straně zhotovitele nebo nedodrží-li smluvní povinnost stanovenou ve smlouvě do okamžiku zahájení montáže, je povinen zaplatit zhotoviteli odstupné v maximální výši 150 % již vynaložených nákladů zhotovitelem, přičemž konkrétní výši odstupného stanoví zhotovitel. K úhradě částky za vynaložené náklady je zhotovitel oprávněn započíst prostředky z poskytnuté zálohy. V případě, že objednatel sdělí výslovně, že o provedení díla již nemá zájem, bude toto považováno za odstoupení od smlouvy a zhotovitel je oprávněn postupovat dle tohoto odstavce.
2. V případě, že je objednatel v prodlení s jakýmkoliv závazkem vůči zhotoviteli, je zhotovitel oprávněn neplnit objednateli niče až do doby, kdy objednatel veškeré závazky vůči zhotoviteli splní, a v takové situaci se zhotovitel neocitá v prodlení s plněním svých povinností.

Čl. XI. Ochrana osobních údajů

1. Zhotovitel v souvislosti s uzavřením této Smlouvy tímto informuje objednatele, který je fyzickou osobou, dle nařízení Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecného nařízení o ochraně osobních údajů, že na základě této smlouvy zhotovitel zpracovává jeho osobní a jiné údaje poskytnuté mu objednatelem, a to za účelem splnění jeho smluvně převzatých povinností vyplývajících z této smlouvy a jeho zákonných povinností jako vedení účetnictví, podávání daňových přiznání, informování svých zákazníků apod.
2. Tyto údaje budou zpracovány a uchovány po dobu potřebnou pro naplnění účelu jejich zpracování, tj. po dobu potřebnou pro splnění povinností vyplývajících z této smlouvy (včetně doby, po kterou zhotovitel poskytuje objednateli záruku dle této smlouvy) a dále po dobu stanovenou zákonem.
3. Bez poskytnutí osobních údajů v požadovaném rozsahu není možné tuto smlouvu uzavřít. Osobní údaje objednatele mohou být zhotovitelem v případě, že to umožňují právní předpisy, dále předány třetím osobám, přičemž zpracovatelé zapojení zhotovitelem do zpracování osobních údajů budou v takovém případě splňovat veškeré technické a organizační předpoklady pro zpracování poskytnutých osobních údajů.
4. Objednatel tímto bere na vědomí, že má právo žádat: a) přístup k osobním údajům, které o něm zhotovitel zpracovává, b) požadovat jejich opravu, c) požadovat omezení zpracování těchto osobních údajů, d) výmaz těchto údajů, e) vznést námitku proti jejich zpracování, a/nebo f) požadovat výkon svého práva na přenositelnost zpracovávaných osobních údajů. Právo na odvolání souhlasu se neuplatní, neboť zhotovitel nezpracovává osobní údaje objednatele na základě jeho souhlasu. Objednatel je rovněž oprávněn podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů (více informací, včetně kontaktních údajů, najdete na www.uoou.cz).
5. Ustanovení tohoto čl. Smlouvy se v případě objednatele, který je právnickou osobou, přiměřeně vztahují na fyzické osoby, které jej zastupují. Objednatel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že osoby, které jej v rámci smluvního vztahu se zhotovitelem zastupují, s výše uvedenými informacemi seznámil.

Čl. XII.

Závěrečná ustanovení

1. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.
2. Tato smlouva se podepisuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

v Prohýanově dne: 25.09.2025



v Baskoviciích dne: 25.09.2025



