

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:	Obnova dvorních fasád polikliniky Zahradníková, Brno - III. etapa		
Objekt:			
Objednatel:	Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace		
Zhotovitel:	Investiční a Stavební s.r.o.		
TDI:			
Projektant:	A77 architektonický ateliér Brno, s.r.o.		
Popis změny: Oplocení koridoru pro přesun hmot, vybudování schodiště pro přístup na střeche, provizorní oplocení SDK, zakrytí oken sololitem, zakrytí klimatizací instalace provizorních deřových svodů, D+M sítě proti ptákům, sondy na stav balkónů a dodatečné zakrytí střech OSB.			
Odůvodnění změny: Při provádění díla dochází ke střetu provádění stavebních prací s běžným provozem polikliniky. Pro účely minimalizace nepříznivého dopadu provádění stavebních prací na běžný provoz polikliniky, ochranu osob užívajících prostory polikliniky z hlediska bezpečnosti, prašnosti a z důvodů zamezení vzniku druhotných škod při realizaci stavby (znečištění klimatizace, zatečení vody, poničení povrchů a znemožnění vniknutí ptáků) provede zhotovitel na žádost objednatele výše popsaná opatření, které nejsou součástí projektové dokumentace.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Poznatky z Kontrolního dne	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	XXXXXXXXXX
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	XXXXXXXXXX
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH	220 264,00	
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH	0,00	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	GD	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	220 264,00	
	Výše DPH sazba:	21,00%	46 255,44
	náklady na změnu vč. DPH	266 519,44	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	Co nejdříve	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Není	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy: ZL_01_VCP		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 2

Předmět díla:	Obnova dvorních fasád polikliniky Zahradníkova, Brno - III. etapa		
Objekt:			
Objednatel:	Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace		
Zhotovitel:	Investiční a Stavební s.r.o.		
TDI:			
Projektant:	A77 architektonický ateliér Brno, s.r.o.		
Popis změny:			
Změna systému lešení. Původně navržený systém lešení byl podle posudku statika nevyhovující.			
Odůvodnění změny:			
Systém lešení navržený v projektové dokumentaci předpokládal realizaci lešení na sropě nad šatnou sester za současného podepření konstrukce stropu šatny sester. Po posouzení konstrukce stropu šatny sester vyloučil statik možnost provedení lešení podle projektové dokumentace ze statických důvodů. Za součinnosti statika byl vypracován zcela nový systém lešení, který staticky nezatíží strop šatny sester.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Poznatky z Kontrolního dne	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	XXXXXXXXXX
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	XXXXXXXXXX
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	XXXXXXXXXX
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		1 022 671,42
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		241 822,93
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		GD
	náklady na změnu v Kč bez DPH		780 848,49
	Výše DPH	sazba: 21,00%	163 978,18
	náklady na změnu vč. DPH		944 826,67
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:		Co nejdříve
	Vliv změny na termín dokončení díla:		Není
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy: ZL_02_VCP_MNP		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 3

Předmět díla:	Obnova dvorních fasád polikliniky Zahradníková, Brno - III. etapa		
Objekt:			
Objednatel:	Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace		
Zhotovitel:	Investiční a Stavební s.r.o.		
TDI:			
Projektant:	A77 architektonický ateliér Brno, s.r.o.		
Popis změny: Reprofilace a izolace balkónů, změna výměr a položek rozpočtu podle skutečnosti.			
Odůvodnění změny: Změnovým listem se opravují výměry položek z původního rozpočtu podle skutečnosti.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Poznatky z Kontrolního dne	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	XXXXXXXXXX
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	XXXXXXXXXX
		dodatek k PD	
		dokumentace skut.provedení	
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH		315 742,20
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		229 058,22
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		GD
	náklady na změnu v Kč bez DPH		86 683,98
	Výše DPH	sazba: 21,00%	18 203,64
	náklady na změnu vč. DPH		104 887,62
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	Co nejdříve	
	Vliv změny na terním dokončení díla:	Není	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy: ZL_03_VCP		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 4

Předmět díla:	Obnova dvorních fasád polikliniky Zahradníková, Brno - III. etapa		
Objekt:			
Objednatel:	Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace		
Zhotovitel:	Investiční a Stavební s.r.o.		
TDI:			
Projektant:	A77 architektonický ateliér Brno, s.r.o.		
Popis změny: Obnova fasády v 7NP.			
Odůvodnění změny: Obnova fasády v 7NP nebyla řešena v projektové dokumentaci. S ohledem na náročný přístup k této části fasády, je vhodné tuto část fasády zrealizovat v rámci této stavby, neboť pro účely stavby bude vybudováno lešení (viz ZL č. 2), které umožní přístup k fasádě v 7NP. Pokud by fasáda v 7NP nebyla provedena v rámci této stavby, bylo by v budoucnu nutné znovu budovat složité lešení pro její provedení. Objednatel se proto chová s péčí řádného hospodáře, když požaduje provedení fasády v 7NP nad rámec projektové dokumentace, neboť v případě, že by fasáda v 7NP nebyla v rámci této stavby provedena, byly by náklady na její pozdější provedení mnohem vyšší, nejméně o znovu budované lešení, přesuny hmot a související práce, které lze za mnohem příznivějších cenových podmínek provést v rámci této stavby.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Poznatky z Kontrolního dne	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	XXXXXXXXXX
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	XXXXXXXXXX
		dodatek k PD	
		dokumentace skut.provedení	
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH	1 086 695,97	
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH	0,00	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	GD	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	1 086 695,97	
	Výše DPH sazba:	21,00%	228 206,15
	náklady na změnu vč. DPH	1 314 902,12	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	Co nejdříve	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy: ZL_04_VCP		