

REALIZAČNÍ SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatel: 2025/0983/ODAS

číslo smlouvy zhotovitele: 841/TB/DA/2025/035/DALK/02

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel:

Statutární město Kladno

se sídlem:

nám. Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno

zastoupené ve věcech smluvních: Mgr. Milan Volf, primátor

zastoupené ve věcech technických: [REDACTED]

IČ:

00234516

DIČ:

CZ00234516

bankovní spojení:

č. ú.:

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Společnost „Strabag, AVE: Údržba komunikací Kladno“

Se sídlem:

Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5

Správce společnosti:

STRABAG a.s.

Zapsáno v OR, vedeného Městský soudem v Praze, oddíl B, vložka 7634

se sídlem:

Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5

zastoupený ve věcech smluvních: zástupce Ing. Martina Olexová, ekonomická vedoucí
oblasti

zástupce David Müller, vedoucí obchodně technického
úseku oblasti

zmocněnci dle plné moci ze dne 8.1.2025

ve věcech technických:

IČ: 608 38 744

DIČ: CZ60838744

bankovní spojení:

č. ú.:

Kontaktní osoba:

Email:

Telefon:

a

Společník: AVE Kladno s.r.o.

Zapsáno v OR, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 48250

Se sídlem: Dubská 793, Dubí, 272 03 Kladno

Zastoupený ve věcech smluvních:

IČ: 250 85 221

DIČ: CZ25085221

(dále jen „**zhotovitel**“)

uzavírají na základě Rámcové smlouvy č. 2022/0800/ODaS

uzavřené dne 2.9.2022

(dále jen “Rámcová smlouva”)

tuto Realizační smlouvu:

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které je předmětem této Realizační smlouvy (dále jen „smlouvy“).
2. Předmětem této smlouvy je rekonstrukce komunikace v ul. Tylova – (úsek Vítězná x nám. Karla Kindla) (dále jen „dílo“). Bližší specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy

3. Zhotovitel se zavazuje postupovat při realizaci díla v souladu se všemi podmínkami vyplývajících ze zadávacích podmínek veřejné zakázky „**Běžná a souvislá údržba, rekonstrukce a výstavba komunikací**“, ev. č. Z2021-043742, (dále jen „Veřejná zakázka“) zadávané v užším řízení dle § 58 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), v souladu s podmínkami sjednanými Rámcovou dohodou a v souladu s dokumenty předanými objednatelem zhotoviteli.

Mimo všechny definované činnosti jsou součástí předmětu díla:

- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - zajištění dopravního značení k dopravním omezením (na náklady objednatele), jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
 - zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů,
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - zhotovení podrobného harmonogramu postupu prací
4. Předmět díla bude proveden dle předloženého položkového rozpočtu – oceněného výkazu výměr od zhotovitele, který je v Přílohou č. 1 této Smlouvy a je její nedílnou součástí.
5. Zhotovitel se zavazuje, že položkový rozpočet uvedený v Příloze č. 1 této smlouvy obsahuje všechny položky, které byly uvedeny ve výkazu výměr v Rámcové smlouvě. V případě položek v položkovém rozpočtu neobsažených se vychází z jednotkových cen RTS nebo ÚRS platných v době zahájení minitendru.
6. Veškeré věci, které jsou potřebné k plnění díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
7. Součástí předmětu plnění jsou i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem uchazeč měl nebo mohl vědět. Náklady na provedení uvedených součástí díla jsou zahrnuty do ceny za dílo, uvedené v článku III. této smlouvy.

Cena za dílo

1. Cena za dílo je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná za plnění specifikovaného předmětu díla a zahrnuje veškeré náklady spojené se splněním předmětu díla v rozsahu článku II. Předmět smlouvy takto:

Cena bez DPH: 13 787 333,39 Kč

Výše DPH: 21 %

DPH: 2 895 340,01 Kč

Cena včetně DPH: 16 682 673,41 Kč

[slovy: šestnáct milionů šest set osmdesát dva tisíc šest set sedmdesát tři korun českých čtyřicet jeden haléřů]

DPH je stanoveno ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době podpisu této smlouvy.

2. Podmínky překročení nabídkové ceny a snížení nabídkové ceny

Nabídkovou cenu bude možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových právních předpisů týkajících se DPH, a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně. Změnu ceny bude zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli a důvod změny doložit. Nově určená cena bude předmětem dodatku této smlouvy a bude řešena v souladu se ZZVZ.

3. V případě změny ceny díla z důvodů víceprací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu a požadovaných ze strany objednatele, bude cena víceprací určena dle aktuálního ceníku RTS nebo ÚRS Praha. Takovéto vícepráce budou řešeny v souladu se ZZVZ.
4. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.

IV.

Doba a místo plnění

1. Za předpokladu včasného a řádného splnění součinnosti objednatele podle článku VIII. této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést dílo v termínech:

- a) Zahájení plnění: do 3 dnů od předání staveniště
- b) Termín dokončení plnění díla: 60 dnů od předání staveniště
- c) Termín odstranění zařízení a vyklizení staveniště: do 5 dnů od předání díla

2. Harmonogram realizace díla je Přílohou č. 2 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Tímto není dotčena možnost dohody obou stran na jiném smluvním harmonogramu. Zhotovitel

je povinen postupovat bezvýjimečně dle tohoto Harmonogramu – změnu Harmonogramu je možné provést pouze s předchozím souhlasem objednatele a TDS, v opačném případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 8 této smlouvy.

3. Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou. Po dobu prodlení objednatele s poskytováním spolupůsobení nebo po dobu trvání překážek neležících na straně zhotovitele není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti předat předmět plnění dle této smlouvy.
4. Místem plnění je Statutární město Kladno

V.

Platební a obchodní podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že řádně vystavený daňový doklad je splatný ve lhůtě 30 dnů ode dne data doručení faktury zhotovitelem objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetí pracovní den po odeslání doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
3. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktura“) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví a dle daňových předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
4. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

VI.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců.
2. Záruční lhůta začíná běžet ode dne předání a převzetí celého díla nebo jeho části (celku) objednatelem bez vad a nedodělků.
3. Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou jakož i neodborným zásahem třetích osob nezávisle na vůli zhotovitele.
4. V případě, že se na předmětu díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu díla se jedná, jak se vada

projevuje případně další informace podstatné pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok.

5. Zhotovitel se zavazuje k nástupu na odstranění záručních vad nejpozději do 72 hodin od chvíle převzetí písemné reklamace zaslané faxem nebo e-mailem nebo datovou schránkou. V případě vzniku vady ohrožující bezpečnost nebo provoz stavebního díla nebo v případě havarijní situace, je zhotovitel povinen nastoupit k odstraňování reklamované vady do 60 minut od jejího uplatnění.
6. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu v termínu písemně dohodnutém s objednatelem, který bude stanoven s ohledem na povahu a rozsah reklamované vady.
7. Zhotovitel je povinen v záruční době odstranit i vady, které jsou sporné z titulu své odpovědnosti. V takovém případě se vzájemné vypořádání mezi smluvními stranami uskuteční následně dle dohody.
8. V případě, že se dle zhotovitele nejedná o záruční vadu, oznámí to neprodleně objednateli písemnou formou nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení oznámení. Zda se jedná o záruční vadu, bude poté zjištěno znaleckým posudkem provedeným nezávislým znalcem. Pokud si zajištění znaleckého posudku nevyhradí objednatel, zajistí jej zhotovitel.
9. Jestliže bude znaleckým posudkem zjištěno, že se jedná o záruční vadu, nese náklady na jeho vyhotovení zhotovitel a zahájí odstraňování vady do 3 pracovních dnů od jeho doručení. Nejedná-li se dle znaleckého posudku o záruční vadu, hradí jeho vyhotovení objednatel. Tímto není dotčeno právo kterékoli ze smluvních stran obrátit se na příslušný soud.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nepřevzme od objednatele staveniště ve lhůtě do 3 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy nebo písemného vyzvání objednatele, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05% z ceny díla** za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že je zhotovitel v prodlení se splněním termínu předání díla ve smluveném čase a rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli dle jeho vyúčtování smluvní pokutu ve výši **0,05% z ceny díla** za každý i započatý den prodlení.
3. Z důvodu prodlení s termínem nástupu na odstranění havarijní situace je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve **výši 50.000,-Kč** za každou i započatou hodinu.
4. Z důvodu prodlení s termínem nástupu na odstranění vad v záruční době je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve **výši 0,05% z ceny díla** za každou vadu a započatý den prodlení.
5. Z důvodu nedodržení termínu odstranění reklamované vady díla v termínu dohodnutém s objednatelem je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši **0,05% z ceny díla** za každou reklamovanou vadu a započatý den prodlení.
6. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z dlužné částky** za každý den prodlení.

7. Z důvodu nedodržení doby vyklizení staveniště nebo odstranění zařízení staveniště dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05% z ceny díla** za každý den prodlení.
8. Nebude-li stavební deník nepřetržitě k dispozici na staveništi, sjednává se smluvní pokuta ve výši **0,05% z ceny díla** za každý den a případ.
9. V případě, že zhotovitel změnil Harmonogram realizace díla bez předchozího souhlasu objednatele a bude realizovat dílo dle změněného Harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05% z ceny díla** za každý den, který znamená prodlení vůči původnímu Harmonogramu.
10. Sjednání smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vzniklou škodu a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody.
11. Objednatel nepřipouští jakoukoliv limitaci prokázaných škod, které vzniknou v souvislosti s tímto dílem ani žádné omezení sankcí nebo smluvních pokut.
12. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě **14 dnů** po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započíst pohledávku na zaplacení smluvní pokuty proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.

VIII. Součinnost

1. Objednatel se zavazuje, že při zhotovování díla bude v dohodnutém rozsahu spolupracovat a určí odpovědného zástupce objednatele pro komunikaci se zhotovitelem. Dále se objednatel zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení dohodnutou cenu. Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Objednatel se zavazuje, že pokud bude mít k dispozici, tak na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečných odkladů poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla a z této smlouvy nebo z povahy věci nevyplývá, že zhotovitel je povinen si je opatřit sám.
3. Objednatel je povinen do 3 pracovních dnů po obdržení každého, pro provádění díla významného, rozhodnutí a stanoviska příslušných orgánů, takové rozhodnutí či stanovisko předat zhotoviteli. Totéž je povinen zhotovitel vůči objednateli.

IX. Podzhotovitel (subdodavatel)

1. Zhotovitel provede dílo osobně, nevyplývá-li z této smlouvy provádění díla podzhotovitelem.
2. Pojem podzhotovitel a subdodavatel je pro účely této smlouvy totožný.
3. Při předání a převzetí staveniště budou podzhotovitelé (podzhotovitel) potvrzeni ve stavebním deníku. V případě změny podzhotovitelů, a to jak toho prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, tak i toho, prostřednictvím kterého zhotovitel kvalifikaci neprokazoval, musí být tato skutečnost písemně

odsouhlasena objednatelem, následně bude tato skutečnost uvedena i ve stavebním deníku.

X. Oprávněné osoby

1. Osobou oprávněnou k podpisu protokolu o převzetí a předání staveniště je:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Osobou oprávněnou k podpisu protokolu o převzetí a předání díla je:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

2. Osobou oprávněnou k podpisu dohody o předčasném užívání díla je:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

3. Zhotovitel je povinen předkládat soupis provedených prací ke kontrole technickému dozoru stavebníka. Osobu vykonávající technický dozor stavebníka objednatel oznámí nejpozději při předání a převzetí staveniště, včetně všech kontaktů.
4. Zhotovitel pověřuje funkcí stavbyvedoucího (ve smyslu § 160 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb. – Stavební zákon):

a současně prohlašuje, že jím pověřená osoba pro výkon funkce stavbyvedoucího splňuje ustanovení §158 odst. 1 Stavebního zákona.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
2. Objednatel nepožaduje po zhotoviteli poskytnutí stálých prostor pro osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru či pro ostatní osoby objednatele. Zhotovitel je však povinen zajistit osobám objednatele a osobám vykonávajícím funkci technického a autorského dozoru prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla a to například v kanceláři stavbyvedoucího na staveništi.
3. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré změny a rozdíly projektové dokumentace pro provedení stavby oproti projektové dokumentaci uvedené v článku II. této Smlouvy.
4. Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:
 - a) Realizační smlouva o dílo
 - b) Rámcová dohoda
 - c) Zadávací podmínky k Veřejné zakázce
5. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem v platném znění.
6. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze formou číslovaných písemných dodatků.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), splňuje-li podmínky pro její uveřejnění. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a smlouva může být zveřejněna v jejím úplném znění včetně příloh a případných dodatků.
8. Statutární město Kladno je správcem osobních údajů subjektů údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů, a prohlašuje, že osobní údaje fyzických osob získané v souvislosti s plněním této smlouvy zpracovává pouze k účelu danému touto smlouvou, bez využití jiného zpracovatele údajů. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách www.mestokladno.cz v sekci Ochrana osobních údajů.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, tato je výrazem jejich vážné, svobodné, určité a srozumitelné vůle, není uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a toto stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
10. Tato smlouva je vyhotovena v jednom elektronickém originále.
11. Tato smlouva má následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:
 - Příloha č. 1: Specifikace díla a oceněný výkaz výměr konkrétní zakázky

Příloha č. 2: Harmonogram realizace

V Kladně dne dle elektronického podpisu

Za objednatele:

Statutární město Kladno

elektronicky podepsáno

Mgr. Milan Volf

primátor

Ve Vinařicích dne dle elektronického podpisu

Za zhotovitele:

STRABAG a.s. a AVE Kladno s.r.o.

jako účastníky společnosti „Strabag, AVE: Údržba komunikací Kladno“
podepisuje dle čl. IV. Odst. 4.2 smlouvy o společnosti ze dne 21.2.2022
a plné moci ze dne 21.2.2022 správce společnosti STRABAG a.s.

Ing. Martina
Olexová

Digitálně podepsal

Datum: 2025.10.23
10:29:35 +02'00'

Ing. Martina Olexová

Správce společnosti

David
Müller

Digitálně podepsal

Datum: 2025.10.23
10:17:57 +02'00'

David Müller

Správce společnosti

Ing. Milan
Plachý

Digitálně podepsal

Datum: 2025.10.23
10:12:34 +02'00'

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce komunikace v ul. Tylova - (úsek Vítězná x nám. Karla Kindla)
Objekt:

Objednatel: Statutární město Kladno
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval: [redacted]
Datum: 25. 9. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
60	001	1	Odstranění asfaltových vrstev frézováním tloušťky vrstvy 4cm, včetně očištění povrchu, dobourání neodfrézovaných ploch naložení, odvozu na skládku a skládkovného - (nad 500 m2 - souvislá údržba) staní;celk tl 15cm" 1140	m2	1 140,000	106,81	121 763,40
					1 140,000		
1	001	10	Odstranění vrstev ze směsi stmelových cementem do tloušťky vrstvy 10cm, včetně naložení, odvozu vybouraného materiálu, skládkovného "Digitálně odečteno ze situace bourání" "chodník s bet. povrchem, tl. 10cm"132 "podklad chodníku s asf. povrchem; tl. 10cm"241 Součet	m2	373,000 132,000 241,000 373,000	71,21	26 561,33
2	001	12	Odstranění nestmelových podkladní vrstev do tloušťky vrstvy 10cm, včetně naložení, odvozu vybouraného materiálu, skládkovného "podklad chodníků s asf. povrchem, tl. 15cm"241 "podklad chodníků ze zámkové dlažby; tl. 15cm"712 "podklad chodníků z dlaždic tl. 15cm"1012 "podklad chodníků s bet. povrchem, tl. 15cm"132 "podklad vjezdů z kamenné dlažby tl. 25cm"2*72 "odstranění podkladu asf. vozovky v místě podléhajícího staní, tl. 30 cm"1140*3 Součet	m2	5 661,000 241,000 712,000 1 012,000 132,000 144,000 3 420,000 5 661,000	104,00	583 744,00
4	001	13	Odstranění nestmelových podkladní vrstev, včetně naložení, odvozu vybouraného materiálu, skládkovného za každých dalších 5cm tloušťky vrstvy "chodník s asf. povrchem, tl. 15cm"241 "chodník ze zámkové dlažby; tl. 15cm"712 "chodník z dlaždic tl. 15cm"1012 "chodník s bet. povrchem, tl. 15cm"132 "podklad vjezdů z kamenné dlažby tl. 25cm"72 Součet	m2	2 169,000 241,000 712,000 1 012,000 132,000 72,000 2 169,000	94,08	204 059,52
6	001	56	Podkladní vrstvy ze šterkodrti ŠDA tloušťky 5 cm se zhutněním "chodník tl. 25cm "1787,7 Mezisoučet "ztrátne 15%"1787 7*1,15	m2	2 055,855 1 787,700 1 787,700 2 055,855	63,52	130 587,91
7	001	57	Podkladní vrstvy ze šterkodrti ŠDA tloušťky 10 cm se zhutněním "chodník tl. 25cm "1787,7*2 "vjezd, tl. 30cm"393*3 "parkovací staní - kam. dlažba; tl. 20cm"910*2 Mezisoučet "ztrátne 15%"6574 4*1,15	m2	7 560,560 3 575,400 1 179,000 1 820,000 6 574,400 7 560,560	168,01	1 270 249,69
8	001	65	Podkladní vrstvy z mechanicky zpevněného kameniva (MŽK) tloušťky vrstvy 10 cm se zhutněním "parkovací staní - kam. dlažba, tl. 15cm"910*1,15	m2	1 046,500 1 046,500	192,88	201 848,92
9	001	66	Podkladní vrstvy z mechanicky zpevněného kameniva (MŽK) za každý další 1 cm tloušťky vrstvy se zhutněním "parkovací staní - kam. dlažba; tl. 15cm"910*5*1,15	m2	5 232,500 5 232,500	34,56	180 835,20
10	001	73	Zásyp jam sypaninou-šterkodrti včetně dodavky materiálu hutnění "Zásyp jam po odstamění stav UV"9*1 6*1*1	m3	14,400 14,400	325,13	4 681,87
18	001	78	Vytřhání obrub betonových silničních, včetně vybourání lože, naložení odvozu sutě a skládkovného "Digitálně odečteno ze situace bourání" 1020+7	bm	1 027,000 1 027,000	278,08	285 588,16
47	001	80	Vytřhání obrub betonových, chodníkových včetně vybourání lože, naložení, odvozu sutě a skládkovného "Digitálně odečteno ze situace bourání" 83	bm	83,000 83,000	204,70	16 990,10
48	001	88	Vytřhání obrub OP1 včetně vybourání lože, naložení, odvozu sutě a skládkovného "Digitálně odečteno ze situace bourání" 14	bm	14,000 14,000	320,01	4 480,14
16	001	40	Spojovací posílek asfaltovou emulzí v množství 0.5kg/m2 (odfrézované vrstvy) - (do 500 m2 - běžná údržba) 370*2	m2	740,000 740,000	29,36	21 726,40
12	001	20	ACU11 tloušťky vrstvy 4cm - (do 500 m2 - běžná údržba) Digitálně odečteno ze situace ACU 11 mod ; tl. 40mm 4745-505*5-40*8-1140	m2	255,000 255,000	286,56	73 072,80
14	001	24	ACL16 tloušťky vrstvy 5cm - (do 500 m2 - běžná údržba) ACL 16, tl. 60mm 4745-505*5-40*8-1140	m2	255,000 255,000	207,48	52 907,40
83	001	25	ACL16 za každý další 1cm tloušťky - (do 500 m2 - běžná údržba)	m2	255,000	43,12	10 995,60
50	001	144	Odstranění dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší, včetně naložení, odvozu vybouraného materiálu, skládkovného	m2	1 012,000	151,73	153 550,76

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce komunikace v ul. Tylova - (úsek Vítězná x nám. Karla Kindla)
Objekt:

Objednatel: Statutární město Kladno
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval: [REDACTED]
Datum: 25. 9. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
			"Digitálně odečteno ze situace bourání"				
			"chodník z bet. dlaždic"1012		1 012,000		
46	001	38	Příplatek za modifikaci asfaltové směsi tloušťky 4cm - (do 500 m2 - běžná údržba)	m2	255,000	37,88	9 659,40
			255		255,000		
11	001	145	Odstranění dlažeb ze zamkových dlaždic komunikací pro pěší, včetně naložení, odvozu vybouraného materiálu, skládkovného	m2	712,000	182,75	130 125,12
			"Digitálně odečteno ze situace bourání"				
			"chodníky ze zák. dlažby"712		712,000		
49	001	146	Odstranění dlažeb z vozovek z drobných kostek s ložem z kameniva, včetně naložení, odvozu vybouraného materiálu, skládkovného	m2	72,000	255,18	18 372,96
			"Digitálně odečteno ze situace bourání"				
			"vjezdy z kamenné dlažby"72		72,000		
17	001	44	Zalívka za horka aplikovanou modifikovanou asfaltovou hmotou, šířka 20mm, hloubky 25 mm	bm	51,500	29,31	1 509,47
			19+8,5+6+6+6+3		51,500		
61	001	3	Odstranění asfaltových vrstev frézováním tloušťky vrstvy 10cm, včetně očištění povrchu, dobourání neodfrézovaných ploch naložení, odvozu na skládku a skládkovného - (nad 500 m2 - souvislá údržba)	m2	1 395,000	116,17	162 057,15
			"Digitálně odečteno ze situace bourání"				
			"vozovka v místě podélných stání;celk. tl. 16cm"1140		1 140,000		
			"Vozovka - křižovatky, tl. 10cm"255		255,000		
			Součet		1 395,000		
20	001	14	Odkopávky nezapažené pro silnice v horních třídách, včetně naložení výkopku, odvozu na skládku a skládkovného	m3	230,335	1 701,45	391 905,79
			Dotěžení na úroveň zemní pláně				
			"chodník: tl. 0 35cm"1728,7*0,35		605,045		
			"park stání: tl. 50cm"910*0,5		455,000		
			"vjezdy, tl. 42cm"393*0,42		165,060		
			"odpočet vybouraných ploch"-				
			{1012*0,05+72*0,1+712*0,05+373*0,1+241*0,15+712*0,15+1012*0,15+132*0,15+72*0,25+1140*0,3+1140*0,15}		-994,770		
			Součet		230,335		
21	001	15	Úprava planě se ztlutněním v horních třídách	m2	3 638,040	49,42	179 791,94
			"Chodníky, bet. dlažba"1728 7		1 728,700		
			"park stání"910		910,000		
			"vjezdy"393		393,000		
			Mezisoučet		3 031,700		
			"přesah pod obruby 20%"3031,7*1,2		3 638,040		
62	001	5	Odstranění asfaltových vrstev frézováním za každý další 1 cm tloušťky vrstvy, včetně očištění povrchu, dobourání neodfrézovaných ploch naložení, odvozu na skládku a skládkovného - (nad 500 m2 - souvislá údržba)	m2	2 280,000	43,33	98 792,40
			"Digitálně odečteno ze situace bourání"				
			"Vozovka v místě podélných stání celk. tl. 16cm"1140*2		2 280,000		
25	001	83	Obruba betonová silniční 15/15/100 (snižena) do betonového lože do betonu C20/25	bm	688,000	1 231,57	844 857,02
			"vjezdy, místa pro přecházení"232		232,000		
			"mezi vozovkou a park stáním; obruba tl. 10cm"454		454,000		
			Součet		688,000		
26	001	85	Obruba betonová silniční 15/25/100 do betonového lože do betonu C20/25	bm	834,000	1 366,73	1 139 852,82
			834		834,000		
27	001	87	Obruba betonová zahradní 5/20/100 do betonového lože do betonu C20/25	bm	88,000	1 155,51	101 684,88
			Obruba tl. 8cm				
			88		88,000		
24	001	147	Obruba betonová silniční přechodová 15-25/25/100 do betonového lože do betonu C20/25	bm	80,000	1 515,20	121 216,00
			80		80,000		
55	001	148	Osazení bezbarového zastávkového obrubníku HK, v nást. Hrany 16 cm, komplet včetně dodání materiálu a bet. základu, D+M	bm	20,000	4 683,12	93 662,40
			zastávka BUS dl. 18m				
			18+2		20,000		
28	001	94	Pokládka včetně dodání materiálu a zasypu - zámková dlažba tl. 8 cm	m2	309,000	1 079,48	333 559,32
			"Digitálně odečteno ze situace"				
			vjezdy šedá				
			309		309,000		
29	001	95	Pokládka včetně dodání materiálu a zasypu - zámková dlažba tl. 6 cm	m2	1 703,000	1 200,54	2 044 519,62
			"Digitálně odečteno ze situace"				
			Chodník šedá				
			170,3		1 703,000		
54	001	96	Pokládka včetně dodání materiálu a zasypu - zámková dlažba "slepečka"- červená 20x10x6cm	m2	18,500	1 512,75	27 986,05
			var. a signální pruhy				

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce komunikace v ul. Tylova - (úsek Vítězná x nám. Karla Kindla)
Objekt:

Objednatel: Statutární město Kladno
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval: [REDACTED]
Datum: 25. 9. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
18.5					18.500		
30	001	97	Pokládka včetně dodání materiálu a zássypu - kostka velká žulová výška 8-12 cm („dlažební kostka malá“ s rozměrem do 8/12, zahrnující nejběžnější rozměr 8/10, výška je tudíž cca 10cm 1t=cca 5.5m2 a objem cca 2730m3/t)	m2	910,000	2 249,19	2 046 762,90
			Digitálně odečteno ze situace "parkovací stání - kam. dlažba"910		910,000		
23	001	138	Pokládka včetně dodání materiálu, dopravy a zássypu - zámková dlažba "slepecká" - červená 20x10x8 cm	m2	84,000	1 543,51	129 654,84
			slepecká-vjezdy		84,000		
53	001	140	Pokládka včetně dodání materiálu, dopravy a zássypu - zámková dlažba tl. 5 cm - červená	m2	7,200	1 291,01	9 295,27
			nástupní hrana BUS		7,200		
5	001	6	Odstranění asfaltových krytů bouráním do tloušťky vrstvy 4cm včetně naložení, odvozu vybouraného materiálu, skladkovného a očištění povrchu	m2	241,000	152,97	36 865,77
			Digitálně dečteno z výkresu "asf. chodníky, celk. tl. 6cm"241		241,000		
64	001	112	Výšková úprava uliční vpusti s usazením původní armatury - úprava do hloubky 1,0 m (vybourání, vyzdění)	ks	9,000	13 437,83	120 940,47
			Úprava stáv. UV		9,000		
31	001	114	Zhotovení nové uliční vpusti, včetně napojení na kanalizaci v podmínkách stavebních úprav do hloubky 1,5 m a délky napojení do 3m	ks	13,000	23 020,61	299 267,93
			Nové uliční vpusti		13,000		
32	001	116	Výšková úprava litinové armatury revizní šachty kanalizace s použitím nové armatury (ram + poklop)	ks	3,000	6 348,05	19 044,15
33	001	118	Výšková úprava šoupěte s použitím nové armatury	ks	12,000	4 454,40	53 452,80
51	001	141	Zhotovení přípojky uliční vpusti z potrubí PVC DN 110 - komplet vč. napojení na kanalizaci, zemních prací, obsypu a zássypu pískem	bm	32,000	7 194,02	230 208,64
			napojení okap. svodů		32,000		
34	001	142	Zhotovení přípojky uliční vpusti z potrubí PVC DN 150 - komplet vč. napojení na kanalizaci, zemních prací, obsypu a zássypu pískem	bm	289,000	5 000,00	1 495 000,00
			dopojení uličních vpustí		289,000		
43	001	7	Odstranění asfaltových krytů bouráním za každý další 1 cm vrstvy, včetně naložení, odvozu vybouraného materiálu, skladkovného a očištění povrchu	m2	482,000	47,04	22 673,28
			Digitálně dečteno z výkresu "asf. chodníky, celk. tl. 6cm"241'2		482,000		
39	001	127	Rozprostření omíčky tl. vrstvy do 200 mm pl. do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	159,000	152,75	24 287,25
			"Digitálně odečteno ze situace" "za obrubou"88*0,5 "ostružky"115 Součet		44,000 115,000 159,000		
40	001	128	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:2	m2	159,000	78,02	12 405,18
41	001	129	Dodávka osivo směs travní parkova	kg	3,180	549,52	2 065,47
			159*0,02		3,180		
42	001	130	Doplňení zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tl. 50 mm rovina a ve svahu do 1:1	m2	159,000	639,40	101 664,60
37	001	135	Oplocení staveníšíd	m	60,000	1 575,45	94 527,00
33	001	136	Geodetické zaměření	hod	30,000	1 367,41	41 022,30

Celkem bez DPH

DPH 21%

CENA CELKEM S DPH

13 787 333,39 Kč

2 895 340,01 Kč

16 682 673,41 Kč

ČASOVÝ HARMONOGRAM REALIZACE VÝSTAVBY

Stavba: „Rekonstrukce komunikace v ul. Tylova - (úsek Vítězná x nám. Karla Kindla)“

Zahájení prací: 3 dnů od předání staveniště

Dokončení prací: 60 kalendářních dnů od zahájení prací

	Doba trvání ve dnech
Předání staveniště	1
Stavební práce	60
DIO	60

Ve Vlnářicích dne elektronického podpisu

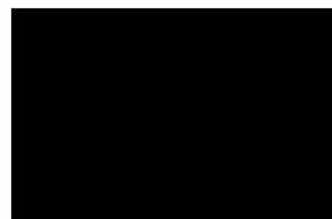
Za zhotovitele:

STRABAG a.s. a AVE Kladno s.r.o.

jako účastníky společnosti „Strabag, AVE: Údržba komunikací

Kladno“ správce společnosti podepisuje dle čl IV. odst. 4.2 smlouvy o společnosti ze dne 21.2.2022 a plné moci ze dne 21.2.2022 správce společnosti STRABAG a.s.

Správce společnosti:



PLNÁ MOC

STRABAG a.s.

IČO: 608 38 744

se sídlem: Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7634

zastoupená: 

(dále jen „Zmocnitel“)

zmocňuje

(dále každý samostatně jen „Zmocněnec“ nebo dva a více společně jen „Zmocněnci“)

k zastupování Zmocnitele z titulu svého pracovního zařazení při všech jednáních spojených s účastí Zmocnitele v zadávacích řízeních, zadávaných zejména podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předpokládanou hodnotou **do 125 mil. Kč bez DPH** (slovy: stodvacetpětmiliónůkorunčeských).

Zmocněnci jsou za Zmocnitele oprávněni zejména podávat a podepisovat nabídky a žádosti o účast a všechny dokumenty, které tvoří součást nabídek a/nebo žádostí o účast, podávat námítky proti úkonům zadavatele, podávat návrhy na přezkoumání úkonů zadavatele, uzavírat smlouvy se zadavatelem, uplatňovat nároky ze smluv uzavřených se zadavatelem a potvrzovat plnění z těchto smluv.

Dále jsou Zmocněnci oprávněni zastupovat Zmocnitele při všech jednáních s fyzickými a právnickými osobami, případně s dalšími orgány a organizacemi, pokud to bezprostředně vyžaduje výkon jejich činnosti, včetně projednání a podepisování příslušných smluv a dohod, popř. dalších právních jednání v obchodních věcech, pokud hodnota jednotlivého úkonu nepřesáhne 125 mil. Kč bez DPH (slovy: stodvacetpětmiliónůkorunčeských).

Zmocněnci jednají a podepisují vždy dva společně, a to buď v kombinaci TBL a KBL, anebo v kombinaci KBL a BR-OTÚ.

Tato plná moc se uděluje na dobu určitou do 31. 12. 2025.

V Praze dne dle elektronického podpisu.

STRABAG a.s.

