

DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění na stavební zakázku (dále jen „Občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

Objednatel: **Město Moravský Krumlov**
se sídlem: nám. Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov
objednatel zastupuje: Mgr. Tomáš Třetina, starosta
ve věcech smluvních: Mgr. Tomáš Třetina, starosta, [REDACTED]
ve věcech technických: [REDACTED]
[REDACTED]
IČ: 00293199
DIČ: CZ00293199
[REDACTED]
[REDACTED]
(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: **H&B delta, s.r.o.**
se sídlem: Bobrky 382, 755 01 Vsetín
registrace: v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl c, vložka 20511
zhotovitel zastupuje: Ing. Ondřej Hurta, jednatel
[REDACTED]
[REDACTED]
IČ: 25835661
DIČ: CZ25835661
[REDACTED]
[REDACTED]
osvědčení o autorizaci č. 1302284
(dále jen „Zhotovitel“)

Uzavírají v rámci veřejné zakázky s názvem „Oprava střechy východního křídla zámku Moravský Krumlov“ (dále jen „veřejná zakázka“), tento dodatek ke Smlouvě o dílo ze dne 10. 6. 2025.

2. Předmět dodatku

Obě smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo, a to o práce, dodávky a služby, které nebyly obsaženy v původním závazku ze smlouvy a jsou nezbytné k řádnému dokončení plnění díla. Odůvodnění provedených změn je obsahem přílohy – Změnový list č. 1 tohoto dodatku. Předmětná změna nemění celkovou povahu předmětu plnění díla dle smlouvy.

Předmětem dodatku č. 1 je změna v čl. 4. Doba a místo plnění a čl. 5. Cena díla Smlouvy o dílo uzavřené dne 10. 6. 2025 (dále jen „Smlouva“) na veřejnou zakázku.

2.1 Dodatkem č. 1 se mění Smlouva, konkrétně článek 4., odst. 3 – Doba a místo plnění. V průběhu realizace díla došlo ke změně technického řešení oproti původní projektové dokumentaci, které objektivně znemožnily dodržení původního termínu dokončení díla.

Znění článku 4., odst. 3 Smlouvy ve znění:

4.3 Zhotovitel je povinen provést dílo v následujících termínech:

Požadovaná doba dokončení stavby: max. 90 dní od převzetí staveniště, nejpozději do 31. 10. 2025

se ruší a nahrazuje tímto zněním:

4.3 Zhotovitel je povinen provést dílo v následujících termínech:

Požadovaná doba dokončení stavby: nejpozději do **14. 11. 2025**

2.2 Dodatkem č. 1 se mění Smlouva, konkrétně článek 5., odst. 1 – Cena za provedení díla. Změna ceny za provedení díla je na žádost zhotovitele z důvodů vzniklých méně a více prací. V průběhu rekonstrukce byly odhaleny skutečnosti ve změně rozsahu díla oproti původní projektové dokumentaci a rozpočtu, které nebylo možné předvídat před zahájením. Změna vznikla v důsledku okolností, které nezavinila žádná ze smluvních stran, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Znění článku 5., odst. 1 Smlouvy ve znění:

5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

cena díla bez DPH	6.970.000,- Kč
DPH 21%	1.463.700,- Kč
cena díla včetně DPH	8.433.700,- Kč

se ruší a nahrazuje tímto zněním:

5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

celková bilance kladné a záporné hodnoty dle Změnového listu č. 1	
bez DPH	-107.330,74 Kč
DPH 21 %	-22.539,46 Kč
celkem vč. DPH	-129.870,20 Kč

cena díla bez DPH	6.862.669,26 Kč
DPH 21%	1.441.160,54 Kč
cena díla včetně DPH	8.303.829,80 Kč
cena díla včetně DPH (zaokrouhleno)	8.303.830,00Kč

3. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jeden výtisk. Nedohodly-li se smluvní strany na tom, že Dodatek bude vyhotoven pouze v elektronické verzi a podepsán uznávaným elektronickým podpisem, přičemž obě smluvní strany obdrží jeho elektronický originál.

3.2 Dodatek nabývá platnosti dnem připojení platného podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

3.3 Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

3.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

3.5 Tento dodatek byl schválen nadpoloviční většinou hlasů všech členů Rady města Moravský Krumlov na její 57. schůzi konané dne 13. 10. 2025.

V Moravském Krumlově, dne 2025

Ve Vsetíně , dne 2025

