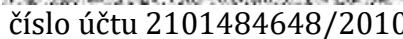


Smlouva o poskytování služeb

smlouva č. FV08/25UTBZ1

Uzavřena mezi:

Firma: **Fair Venture s.r.o.**
vedená u Městského soudu v Praze, sp.zn. C 299913
IČO: **07368348**
Sídlo: **K Podkozí 72, 273 51 Svárov**
Za kterou jedná: **Dan Heuer, jednatel**
Telefon: 
E-mail: 
Bankovní spojení: číslo účtu 2101484648/2010, vedený u Fio banky

(dále jako „**Poskytovatel**“)

a

Organizace: **Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně**
IČO: **70883521**
Sídlo: **nám. T. G. Masaryka 5555, 76001 Zlín**
Zastoupena: **Mgr. Petra Jungová, LL.M., kvestorka**
Za věcné plnění: 
Telefon: 
E-mail: 

(dále jako „**Klient**“ či „UTB“)

(**Poskytovatel** a **Klient** dále též společně jako „**Smluvní strany**“ a každý jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

SMLUVNÍ STRANY UJEDNÁVAJÍ NÁSLEDUJÍCÍ:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Poskytovatel se zavazuje pro Klienta poskytnout službu: zpracovat nefinanční reporting, včetně analýzy dvojí významnosti a výpočtu uhlíkové stopy, a to v rozsahu a termínech dále uvedených (dále také jen „Služby“).
- 1.2. Klient se zavazuje Poskytovateli za poskytnuté Služby zaplatit Odměnu, a to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě.

2. ROZSAH POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

- 2.1. Poskytovatel se zavazuje poskytovat Klientovi tyto Služby:

- a) Organizace a vedení projektu ESG reportingu a týmu UTB. Analýza struktury společnosti UTB, určení konkrétních kroků a oblastí zakázky a zapojených osob (projektového týmu UTB).
- b) Základní trénink a školení těchto osob.
- c) Posouzení a zohlednění specifických standardů pro sektor vzdělávání nebo obecných ESG rámců (např. GRI, ESRS, VSME – s ohledem na jejich budoucí relevanci pro veřejnou vysokou školu). Doporučení vhodného standardu a zpracování vhodné metodiky.
- d) Analýza dvojí významnosti zahrnující:
 - Definice stakeholderů a analýza hodnotového řetězce a univerzitních procesů.
 - Identifikace relevantních ESG faktorů, které mají významný dopad na finanční výkonnost UTB (např. náklady na energie, investice do udržitelné infrastruktury, reputace ovlivňující počet uchazečů a financování).
 - Identifikace relevantních ESG faktorů, které mají významný dopad na společnost a životní prostředí v souvislosti s činností UTB (např. environmentální dopad výzkumu, sociální dopad vzdělávání, etické aspekty správy).
 - Stanovit klíčové datapointy na základě analýzy dvojí významnosti.
- e) Kalkulace uhlíkové stopy, která bude indikativní a auditovatelná dle doložitelných certifikátů.
- f) Provedení pilotního ESG reportingu a vydání oficiálního ESG reportu.
- g) Prezentace výsledků ESG reportu vedení UTB a dalším zainteresovaným stranám.
- h) Benchmarking s min. 3 ostatními vysokými školami v EU.
- i) Poskytnout doporučení pro další kroky UTB v oblasti řízení a reportování těchto významných témat a snižování uhlíkové stopy organizace.

- 2.2. Kalkulace dle písm. e) a reporting dle písm. f) předchozího odstavce budou hodnotit rok 2025 v rozsahu celé UTB včetně všech fakult/součástí – rektorát, 6 fakult, univerzitní institut, koleje a menza, knihovna, se zaměřením na přímé aktivity UTB i nepřímé dopady (např. dodavatele, absolventy). Při posuzování finanční a dopadové významnosti dle písm. e) budou faktory pro posuzování u dopadů míra závažnosti, rozsah, nenapravitelnost a pravděpodobnost výskytu, u finančních dopadů pak velikost finančního dopadu a pravděpodobnost jeho výskytu.
- 2.3. Služby budou poskytovány za užití kvantitativních a kvalitativních metod s odbornou garancí metodiky výpočtu uhlíkové stopy dle písm. e) odstavce 2.1.
- 2.4. Školení dle písm. b) odst. 2.1. bude realizováno jako detailní proškolení minimálně jedné osoby jako koordinátora (rozsah min. 8 hodin) a další školení minimálně jedné osoby z každé součásti (rozsah min. 2 hodiny).
- 2.5. Služby specifikované v odst. 2.1. budou mít tyto výstupy:
- a) Přehled konkrétních kroků a oblastí zakázky a seznam projektového týmu.
 - b) Certifikáty o školení vybraných osob (min. 10 osob).
 - c) Doporučení metodiky a zpracování metodologie ESG reportingu.
 - d) Zpracovaná analýza dvojí významnosti.
Analýza bude strukturována a bude obsahovat následující informace:
 - o metodologie a zdroje dat,
 - o identifikované významné faktory, zdůvodnění jejich významnosti,
 - o matice dvojí významnosti,
 - o seznam KPIs/datapointů UTB na základě analýzy dvojí významnosti dle doporučeného relevantního standardu.
 - e) Auditovatelná metodika výpočtu a výpočet uhlíkové stopy ve Scope 1, 2 a 3.
 - f) ESG report dle doporučené metodiky.
 - g) Prezentace výsledků ESG reportu vedení UTB a dalším zainteresovaným stranám.
 - h) Benchmarking s min. 3 ostatními vysokými školami v EU.
 - i) Přehled a prezentace doporučení pro další kroky UTB.

Doporučení bude obsahovat:

- o integrace návrhů do strategie,
- o stanovení cílů v oblasti ESG,

- o návrh parametrů pro zlepšení v klíčových oblastech
- o možnosti spolupráce se soukromým a neziskovým sektorem ve Zlínském kraji

2.6. Závěrečné dokumenty jsou poskytnuty v českém jazyce.

2.7. Poskytnutí Služeb, které by znamenalo překročení výše sjednaného rozsahu, má Poskytovatel právo nabídnout na základě extra kalkulace či odmítnout.

2.8. Termíny pro realizaci jednotlivých služeb dle odst. 2.1 a předání výstupů dle odst. 2.5. jsou uvedeny v Příloze č. 1

2.9. Termín pro předložení finální zprávy (tj. Závěrečné ESG zprávy, výpočtu uhlíkové stopy, benchmarkingové zprávy a aktualizace a doporučení pro strategii udržitelnosti po zapracování požadavků Klienta): **20. 10. 2026**. Právo předložit závěrečnou zprávu vzniká Poskytovateli pouze za podmínky akceptace všech jednotlivých služeb, jak jsou výše popsány, Klientem.

2.10. Vždy nejpozději k poslednímu dni uváděného měsíce bude Klientovi doložena realizace předmětné služby s doložením odpovídajícího výstupu, v případě služby dle ustanovení 2.1 písm. i) však musí být doloženo do data uvedeného v předchozím odstavci. Klient není povinen akceptovat doložení realizace služby či výstup, pokud nejsou realizovány či zpracovány řádně v souladu s podmínkami této smlouvy, v takovém případě je Poskytovatel povinen bezodkladně provést nápravu. Nebude-li tato provedena do 20 dnů od okamžiku, kdy byl k nápravě Klientem vyzván, je toto považováno za hrubé porušení smlouvy a Klient je oprávněn od smlouvy odstoupit s účinkem ke dni doručení písemného odstoupení Poskytovateli. Odstoupení dle tohoto odstavce má účinky ex nunc, strany si tedy ponechají dosud předaná plnění a Poskytovatel má právo na odměnu za řádně realizované Služby.

3. PODMÍNKY POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

3.1. Poskytovatel se zavazuje vykonávat činnosti, které mu Klient zadá ústně nebo písemně. Ústně zadané pokyny je Poskytovatel v případě nejasností oprávněn požadovat potvrdit písemně či vysvětlit písemně.

3.2. Poskytovatel se zavazuje vykonávat činnost, uvedenou v čl. 1 této Smlouvy řádně a včas a průběžně informovat Klienta o stavu plnění předmětu Smlouvy.

3.3. Obsah této Smlouvy nebude poskytován ve známost třetím osobám, a to ani za doby platnosti této Smlouvy, ani po skončení spolupráce dle této Smlouvy.

3.4. Strany si sjednaly, že v případě, kdy Poskytovatel požádá Klienta o schválení určitého postupu, provedení kroků, vydání podkladů či jiné nezbytné kroky a ze

strany Klienta nedojde k rozporování těchto kroků ve lhůtě 10 pracovních dní ode dne prokazatelného doručení žádosti Klientovi, považují strany, že je žádost Poskytovatele schválena, pokud se strany nedohodnou jinak.

- 3.5. Poskytovatel je oprávněn požádat Klienta o vydání podkladů nezbytných pro plnění této Smlouvy. Poskytovatel je však oprávněn požádat Klienta o poskytnutí pouze takových podkladů, které jsou nezbytné a objektivně nutné pro další řádné plnění povinností Poskytovatele podle této Smlouvy (dále jen „Nezbytné podklady“).
- 3.6. Klient je povinen Nezbytné podklady předat Poskytovateli nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne prokazatelného doručení žádosti.
- 3.7. V případě, že Klient nepředá Nezbytné podklady ve výše uvedené lhůtě, prodlužují se veškeré dotčené termíny plnění podle této Smlouvy o dobu, po kterou Poskytovatel nemohl v důsledku jejich absence pokračovat v plnění. Smluvní strany se o posunu termínů vzájemně informují prostřednictvím e-mailu zaslaného druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 3.8. Prodlení Klienta nemá vliv na termíny plnění, pokud:
 - se žádost Poskytovatele nevztahuje na Nezbytné podklady, nebo
 - se týká podkladů, které již byly Klientem dříve předány a nedošlo k žádné změně relevantní pro plnění, nebo
 - je žádost zjevně nadbytečná, opakovaná nebo jinak neopodstatněná.
- 3.9. Klient zajistí Poskytovateli potřebné informace, které budou použity k realizaci činností Poskytovatele. Klient se rovněž zavazuje poskytnout Poskytovateli potřebnou součinnost na vyžádání a flexibilně zaujmout stanovisko při poskytování schválení k realizaci činností Poskytovateli, které jej vyžadují.
- 3.10. V případě, kdy nejsou Poskytovateli poskytnuty instrukce, podklady či jiné materiály, informace a další, které si Poskytovatel vyžádá, nenese Poskytovatel odpovědnost za nesplnění této Smlouvy z tohoto důvodu, či za prodlení z tohoto důvodu či za případné škody vzniklé dle této Smlouvy. V případě nesplnění této Smlouvy z důvodů na straně Klienta (zejména neposkytnutím instrukcí, podkladů, informací atd.) má Poskytovatel nárok na odměnu a náklady, jako kdyby splnil tuto Smlouvu řádně a včas. Toto však platí pouze za předpokladu, že Poskytovatel si podklady, či jiné materiály, informace a další vyžádá včas tak, aby mohl být předmět díla řádně a včas splněn s tím, že Klientovi je poskytnuta lhůta k předložení přiměřená množství a závažnosti podkladů.
- 3.11. Po zdárném ukončení zakázky souhlasí Klient s uvedením názvu, loga a popisu služeb mezi reference poskytovatele.
- 3.12. Okamžikem podpisu této Smlouvy se ruší jakákoliv předchozí písemná nebo ústní ujednání smluvních stran, která jsou s ní v rozporu.

4. ODMĚNA

- 4.1. Klient se zavazuje zaplatit Poskytovateli za poskytování Služeb smluvní odměnu ve výši **444 000 Kč bez DPH** (dále jako „Smluvní odměna“). Smluvní odměna se skládá z odměny za dílčí položky Služeb. Přehled Služeb je uveden v Příloze č. 1.
- 4.2. Další služby nad rámec této Smlouvy budou účtovány dle smluvené hodinové sazby 2 500 Kč/hod. na základě předem oboustranně odsouhlasené dohody.
- 4.3. Všechny částky uvedené v této Smlouvě jsou uvedeny bez DPH.
- 4.4. Výši celkové Smluvní odměny bude možno překročit pouze v případech, kdy dojde v průběhu doby plnění dle Smlouvy ke zvýšení sazby DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v případě, že inflace překročí ode dne uzavření Smlouvy průměrnou roční míru inflace 3,9 %. V tomto případě lze zvýšit původní nabídkovou cenu o takové procento inflace, které bude stanoveno ČNB jako míra inflace převyšující dané procento inflace za uplynulý kalendářní rok.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Smluvní odměna za Služby bude fakturována jako dílčí plnění po úspěšném dokončení dílčích celků Konzultačních služeb a převzetí výsledků Klientem dle rozpisu v Příloze č. 1.
- 5.2. Právo vystavit fakturu vzniká Poskytovateli dnem převzetí výstupů Klientem bez vad a nedodělků dle definovaných fází v Příloze č. 1. Ve vztahu ke každé jednotlivé fázi dle Přílohy č. 1 bude mezi stranami sepsán předávací protokol, který bude přílohou faktury vztahující se k odpovídajícím fázím.
- 5.3. Finanční plnění pro Poskytovatele bude hrazeno bankovním převodem na bankovní účet uvedený na faktuře.
- 5.4. Poskytovatel má povinnost vystavit na Odměnu nebo jiné finanční plnění podle této Smlouvy řádný daňový doklad – fakturu, jejíž údaje budou shodné s údaji uvedenými v této Smlouvě, a takový daňový doklad (fakturu) doručit Klientovi. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu právního řádu ČR, jinak může být poskytovateli ve lhůtě splatnosti vrácena k opravě.
- 5.5. Splatnost faktur je stanovena na 30 dní ode dne doručení.
- 5.6. Poskytovatel má právo doručit daňový doklad – fakturu i v elektronické podobě prostřednictvím e-mailové zprávy na e-mailovou adresu **fakturace@utb.cz**.

6. KOMUNIKACE S KLIENTEM

- 6.1. Za Poskytovatele je osoba zodpovědná za smluvní záležitosti a realizaci projektu:

Mgr. Dan Heuer, Ph.D., [REDACTED]

- 6.2. Za Poskytovatele je osoba zodpovědná za komunikaci a projektové řízení:

[REDACTED]

- 6.3. Za Klienta je osoba zodpovědná za komunikaci s Poskytovatelem:

[REDACTED]

7. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

- 7.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Tato smlouva podléhá zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). S ohledem na tuto skutečnost smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním plného znění této smlouvy ve smyslu zákona o registru smluv. Zveřejnění smlouvy dle tohoto zákona provede Klient a o zveřejnění smlouvy bude Poskytovatele bezodkladně písemně informovat. Účinnosti tak tato smlouva nabývá zveřejněním v registru smluv.
- 7.2. Tuto smlouvu může kterákoliv ze smluvních stran ukončit písemnou výpovědí zaslanou na adresu druhé smluvní strany. Výpovědní lhůta činí dva měsíce, začínající běžet prvním dnem následujícího měsíce od písemného doručení výpovědi druhé smluvní straně nebo ode dne, kdy druhá smluvní strana svým jednáním doručení výpovědi zmaří.
- 7.3. V případě, že se smluvní strany dohodnou, mohou smluvní vztah ukončit s okamžitou platností na základě písemné dohody obou stran.
- 7.4. V případě, kdy dojde k ukončení této Smlouvy výpovědí ze strany Klienta nebo jiným jednostranným úkonem Klienta a byly podepsány předávací protokoly již poskytnutých fází projektu, je Poskytovatel oprávněn vystavit dodatečnou fakturu na úhradu rozdílu, kterou je Klient povinen uhradit ve lhůtě stanovené touto Smlouvou.

8. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 8.1. Smluvní strany plně odpovídají za jakoukoliv škodu způsobenou porušením povinností uvedených v této Smlouvě.

9. DŮVĚRNOST

- 9.1. Poskytovatel se zavazuje, že nezpřístupní ani nepoužije žádnou informaci obchodní a/nebo výrobní povahy, se kterou se seznámí v souvislosti s plněním této Smlouvy, zejména nezpřístupní ani nepoužije:
- 9.1.1. žádnou takovou informaci obsaženou v této Smlouvě,
 - 9.1.2. databázi zákazníků Klienta ani kontakty na ně,
 - 9.1.3. cenovou politiku Klienta,
 - 9.1.4. marketingovou strategii Klienta,
 - 9.1.5. informace o uzavřených smlouvách a dodavatelích Klienta,
 - 9.1.6. způsob fungování podniku Klienta,
 - 9.1.7. strategická rozhodnutí a podnikatelské záměry Klienta. (dále jen „Důvěrná informace“).
- 9.2. Povinnost mlčenlivosti podle odstavce 9.1 této Smlouvy platí s výjimkou případů, kdy:
- 9.2.1. Klient udělil předchozí písemný souhlas s takovým zpřístupněním nebo použitím Důvěrné informace,
 - 9.2.2. takové zpřístupnění nebo použití Důvěrné informace je nezbytné pro realizaci této Smlouvy,
 - 9.2.3. je to podle jakékoliv smlouvy nebo dohody uzavřené mezi Smluvními stranami dovoleno.
- 9.3. Mezi Důvěrné informace nepatří žádné informace, které jsou v době jejich zpřístupnění nebo použití běžně dostupné veřejnosti.
- 9.4. Klient tímto dává Poskytovateli souhlas k tomu, aby jej Poskytovatel uváděl jako svého zákazníka.
- 9.5. Poskytovatel bere na vědomí, že Důvěrné informace tvoří obchodní tajemství Klienta.

10. SMLUVNÍ POKUTA

- 10.1. V případě, že se Klient dostane do prodlení se zaplacením Odměny nebo její části, zavazuje se zaplatit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení Odměny.
- 10.2. V případě, že Poskytovatel poruší svou povinnost mlčenlivosti uvedenou v článku 9 této Smlouvy, zavazuje se zaplatit Klientovi smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč.
- 10.3. V případě prodlení Poskytovatele s realizací jednotlivých služeb a předání odpovídajících výstupů v termínech dle Přílohy č. 1 této smlouvy, přičemž smluvní strany výslovně sjednávají, že harmonogram dle Přílohy č. 1 může být upraven (bez nutnosti uzavření dodatku této smlouvy) v důsledku nedodání podkladů ze strany Klienta podle čl. 3.5., je Poskytovatel povinen zaplatit Klientovi:
- a. jednorázovou smluvní pokutu ve výši 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každé prodlení (ve vztahu ke každé službě a jejímu výstupu dle čl. 2 smlouvy) a dále současně
 - b. denní smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny služby dle čl. 5. odst. 5.1. této smlouvy za každý den prodlení až do splnění dané povinnosti.
- 10.4. Smluvní pokuta podle tohoto odstavce se neuplatní, pokud bylo prodlení způsobeno okolnostmi na straně Klienta, zejména opožděným poskytnutím podkladů či součinnosti dle čl. 3.4. a 3.5. této Smlouvy, v takovém případě dojde k prodlení až v případě nedodržení termínů změněných ve smyslu čl. 3 odst. 3.5. této smlouvy.
- 10.5. Klient je dále oprávněn fakturovat smluvní pokutu podle tohoto odstavce pouze v případě, že Poskytovateli doručil písemnou výzvu k dodání výstupů a Poskytovatel ani po této výzvě svou povinnost nesplnil.
- 10.6. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na nárok druhé Smluvní strany na náhradu škody v plném rozsahu. Výpověď či odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na smluvní pokuty vzniklé přede dnem ukončení smlouvy.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Tato Smlouva může být změněna písemnými dodatky podepsanými všemi Smluvními stranami.
- 11.2. Tato Smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech. Každá Smluvní strana obdrží 1 stejnopis této Smlouvy. Pokud se strany dohodnou, že bude vyhotovena a podepsána elektronicky, každá smluvní strana připojí v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro

elektronické transakce, svůj kvalifikovaný elektronický podpis. Každá strana bude mít k dispozici elektronickou verzi smlouvy, která bude považována za závaznou.

11.3. Smluvní strany si tuto Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že je ujednána svobodně.

Na důkaz čehož smluvní strany připojují své podpisy

V Praze, dne _____

V _____, dne _____

Za Poskytovatele:

Dan Heuer, jednatel, Fair Venture s.r.o.

Za Klienta:

Mgr. Petra Jungová, LL.M., kvestorka,
Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

Příloha č. 1

Odst.	Služba	Termín	Odměna	Fakturace
2.1. a)	Organizace projektu a jmenování projektového týmu UTB	10/2025	8.000,--	
2.1. b)	Proškolení osob	10/2025	28.000,--	
2.1. c)	Doporučení standardu a zpracování metodologie	11/2025	16.000,--	
2.1. d)	Analýza dvojí významnosti (double materialita) - definice stakeholderů a analýza hodnotového řetězce	11/2025	20.000,--	
2.1. d)	Analýza dvojí významnosti (double materialita) - identifikace dopadů	12/2025	35.000,--	107.000,--
2.1. d)	Analýza dvojí významnosti (double materialita) - identifikace rizik a příležitostí	1/2026	35.000,--	
2.1. d)	Analýza dvojí významnosti (double materialita) - vyhodnocení a závěrečná zpráva	3/2026	50.000,--	85.000,--
2.1. e)	Výpočet uhlíkové stopy Scope 1/2	4/2026	40.000,--	
2.1. e)	Výpočet uhlíkové stopy Scope 3	5/2026	80.000,--	120.000,--
2.1. f)	ESG report dle doporučené metodiky	9/2026	80.000,--	80.000,--
2.1. g)	Prezentace výsledků ESG reportu	9/2026	8.000,--	
2.1. h)	Zpracování benchmarkingu	9/2026	12.000,--	
2.1. i)	Doporučení pro další kroky	10/2026	32.000,--	52.000,--
	Celkem		444.000,--	444.000,--