

Smlouva o poskytování bezpečnostních a recepčních služeb

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 občanského zákoníku

SMLUVNÍ STRANY

Česká republika – ZEMĚMĚŘICKÝ ÚŘAD

Zastoupený: Ing. Karlem Brázdilem, CSc., ředitelem úřadu
Se sídlem: Pod sídlištěm 1800/9, 182 00 Praha 8 - Kobylisy
IČ: 60458500
ID DS: 6yvadsa
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „**Objednatel**“)

a

INDUS PATROL, spol. s r.o.

Zastoupený: [REDACTED]
Se sídlem: U Hostivařského nádraží 556/12, 102 00 Praha
IČ: 075 15 821
DIC: CZ07515821
ID DS: n7akwdm
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „**Poskytovatel**“ – vedoucí společník společnosti)

a

INDUS PRAHA, spol. s r.o.

Zastoupený: [REDACTED]
Se sídlem: U Hostivařského nádraží 556/12, 102 00 Praha
IČ: 242 10 668
DIC: CZ24210668
ID DS: jr49pjb
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „**Poskytovatel**“ – druhý společník společnosti)

a

INDUS, spol. s r.o.

Zastoupený: [REDACTED]
Se sídlem: U Hostivařského nádraží 556/12, 102 00 Praha
IČ: 457 87 492
DIC: CZ45787492
ID DS: hnybwax
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**Poskytovatel**“ – třetí společník společnosti)

a

INDUS FACILITY, spol. s r.o.

Zastoupený: [REDACTED]
Se sídlem: U Hostivařského nádraží 556/12, 102 00 Praha
IČ: 014 84 559
DIC: CZ01484559
ID DS: v2dsdax
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**Poskytovatel**“ – čtvrtý společník společnosti)

a

INDUS SERVICE, spol. s r.o.

Zastoupený: [REDACTED]
Se sídlem: U Hostivařského nádraží 556/12, 102 00 Praha
IČ: 041 28 885
DIC: CZ04128885
ID DS: 3vq4yqm
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**Poskytovatel**“ – pátý společník společnosti)

a

INDUS GROUP, spol. s r.o.

Zastoupený: [REDACTED]
Se sídlem: U Hostivařského nádraží 556/12, 102 00 Praha
IČ: 062 07 375
DIC: CZ06207375
ID DS: scum4i4
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „**Poskytovatel**“ – šestý společník společnosti)

a

LENIA DT SECURITY, spol. s r.o.

Zastoupený: [REDACTED]
Se sídlem: U Hostivařského nádraží 556/12, 102 00 Praha
IČ: 604 67 991
DIC: CZ60467991
ID DS: nkwh7gx
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „**Poskytovatel**“ – sedmý společník společnosti)

Poskytovatel vykonává plnění této Smlouvy o poskytování bezpečnostních a recepčních služeb pod společným jménem „Společnost INDUS PATROL – INDUS PRAHA – INDUS - INDUS FACILITY – INDUS SERVICE – INDUS GROUP – LENA DT SECURITY“ (na základě společenské smlouvy (smlouvy o společnosti) ze dne 29. července 2025)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě také jen „**Smluvní strana**“).

Smluvní strany uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“), a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) tuto:

Smlouvu o poskytování bezpečnostních a recepčních služeb

(dále jen „**Smlouva**“)

PREAMBULE

Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu jako výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku „**Poskytování služeb fyzické ostrahy a recepčních služeb objektu budovy Zeměměřických a katastrálních úřadů**“ (dále jen „**BZKÚ**“) zveřejněnou na profilu Zadavatele v Národním elektronickém nástroji (NEN): systémové číslo **N006/25/V00019944** (dále jen „**zadávací řízení**“) zadávanou ve zjednodušeném režimu podle ustanovení § 129 ZZVZ. Pokud se v této Smlouvě odkazuje na zadávací podmínky, zadávací dokumentaci či nabídku dodavatele, míní se tím dokumenty související se zadávacím řízením (dále jen „**Dokumenty zadávacího řízení**“).

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatele poskytovat Objednateli po dobu trvání této Smlouvy bezpečnostní a s nimi související služby, jak jsou definovány v Příloze č. 1 – Směrnice pro výkon služby hlavní vstup“, v Příloze č. 2 „Směrnice pro výkon služby podzemní garáže“ a v Příloze č. 3 „Systém řízení incidentů a mimořádných událostí“, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy (dále jen „Bezpečnostní a recepční služby“), v rozsahu dle čl. 2 této Smlouvy, a to v objektech Objednatele, na adresách:

- **objekt A - budova zeměměřických a katastrálních úřadů, Pod sídlištěm 9/1800, Praha 8.**

Jedná se o administrativní budovu o 2 až 8 NP a jedním PP s podzemními garážemi, členěnou do 7 sekcí, dvěma venkovními parkovišti a hospodářským dvorem. Přízemí budovy a část 1. patra jsou volně přístupná veřejnosti.

- **objekt B Ubytovací zařízení, Vršní 26/1804, 182 11 Praha 8.**

Ubytovací zařízení je bytový dům se 2 NP a jedním PP s garážemi a venkovním parkovištěm.

1.2 Bližší specifikace základních údajů o Objektech Objednatele bude Poskytovateli Objednatelům poskytnuta v rámci přípravy „Směrnice pro výkon služby hlavní vstup“, „Směrnice pro výkon služby podzemní garáže“ a „Systém řízení incidentů a mimořádných událostí“, které se Poskytovatel zavazuje aktualizovat do 14 (čtrnácti) dnů od uzavření této Smlouvy, nejpozději ke dni zahájení plnění, na základě běžných standardů v oboru a specifických požadavků Objednatele (dále jen „Směrnice“). Cena za aktualizaci Směrnice je součástí ceny dle odst. 3.1 této Smlouvy.

1.3 K realizaci předmětu plnění Poskytovatel disponuje vlastním pultem centralizované ochrany s vlastními zaměstnanci a má k dispozici elektronický systém pro kontrolu a evidenci pochůzkové činnosti, který je schopen evidence a databází vzniklých událostí v průběhu směny. Systém musí být on-line přístupný Zadavateli formou zabezpečeného webového rozhraní.

2. ROZSAH BEZPEČNOSTNÍCH A RECEPČNÍCH SLUŽEB

Bezpečnostní služby v Objektu Objednatele dle čl. 1 této Smlouvy budou Poskyvatelem poskytovány v následujícím rozsahu:

2.1 Rozsah sjednané služby

Stanoviště	Den	Čas	Počet pracovníků	Pracovní pozice
Recepce/Vrátnice hlavní vstup	PO – NE, SV	06:00 – 18:00	2	bezpečnostní pracovník
		18:00 – 06:00	2	bezpečnostní pracovník (strážný)
Vrátnice – podzemní garáže	Pracovní dny	06:00 – 18:00	1	bezpečnostní pracovník (strážný)

Střídání směn bude probíhat vždy v 06.00 a 18.00 hodin. Střídání směn musí být prováděno tak, aby nebyl narušen výkon služby.

2.2 Základní povinnosti bezpečnostního pracovníka (strážného)

Ostraha bude prováděna bez střelné zbraně.

Strážný hlavní vstup objektu A:

1. Ostraha objektu proti vloupání
2. Ostraha objektu proti vandalismu
3. Zajištění klidu a pořádku v objektu
4. Recepční služba
5. Obchůzková činnost objektu A a B.

Strážný podzemní garáže objektu A:

1. Evidence vjezdu a výjezdu vozidel
2. Zajištění dodržování parkovacího pořádku
3. Zajištění oprávněnosti vjezdu
4. Zajištění klidu a pořádku v garážích.

3. CENA ZA POSKYTOVÁNÍ BEZPEČNOSTNÍCH A RECEPČNÍCH SLUŽEB

3.1 Cena za poskytování Bezpečnostních a recepčních služeb dle stanovení čl. 1.1 a čl. 1.2 této Smlouvy po dobu trvání této Smlouvy je dohodou Smluvních stran stanovena v následující výši:

Pozice	Bezpečnostní pracovník (strážný)
Garantovaná hrubá mzda za 1 hodinu v Kč bez DPH	145,00 Kč
Mzdové náklady na 1 hodinu poskytování Bezpečnostních a recepčních služeb v Kč bez DPH:	175,97 Kč
Personální a provozní náklady na 1 hodinu poskytování Bezpečnostních a recepčních služeb v Kč bez DPH:	23,03 Kč
Celková výše odměny za 1 hodinu poskytování Bezpečnostních a recepčních služeb v Kč bez DPH:	199,00 Kč
Celková výše odměny za 1 hodinu poskytování Bezpečnostních a recepčních služeb v Kč s DPH:	240,79 Kč

3.1.1 Garantovanou mzdou za hodinu se rozumí základní hodinové peněžitě plnění poskytované každému bezpečnostnímu pracovníkovi bez dalších plnění, osobních ohodnocení, odměn za práci v sobotu či v neděli, v noci nebo ve svátek, odměn za práci ve zhoršených pracovních podmínkách, ročních bonusů a dalších případných příplatků. Bezpečnostními pracovníky se pro účely této zadávací dokumentace rozumí osoby přímo vykonávající ostrahu na objektech zadavatele včetně vedoucího ostrahy, nikoliv další personál Poskytovatele (např. manažer zakázky a personál zajišťující administrativu) bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance Poskytovatele či osobu v jiném vztahu k Poskytovateli.

3.1.2 Mzdové náklady na 1 hodinu služeb fyzické ostrahy jednoho pracovníka dle této smlouvy tj. hodinová hrubá mzda, včetně dalších plnění, osobních ohodnocení,

odměn za práci v sobotu či v neděli, v noci nebo ve svátek, odměn za práci ve zhoršených pracovních podmínkách, ročních bonusů a dalších případných příplatků a náklady na zdravotní a sociální pojištění odváděné zaměstnavatelem.

3.1.3 Personální a provozní náklady (tj. zejména náklady na řízení a kontrolu výkonu práce, vybavení zaměstnanců výstrojí a nutnými OOPP, vybavení pracovišť technickým zařízením, zajištění pracovně lékařských služeb, zajištění nutného výcviku, školení, odbornou přípravu, dopravu, pojištění, případné další náklady) a přiměřený zisk Poskytovatele na 1 hodinu služeb poskytování bezpečnostních a recepčních služeb jednoho pracovníka dle této Smlouvy.

3.1.4 Celková výše odměny Poskytovatele za 1 hodinu poskytování bezpečnostních a recepčních služeb na jednoho pracovníka dle této Smlouvy odpovídá součtu mzdových nákladů uvedených v odst. 3.1.2. a personálních/provozních nákladů uvedených v odst. 3.1.3. tohoto článku Smlouvy.

3.1.5 Výše stanovené ceny jsou konečné a nepřekročitelné, pokud není v této Smlouvě stanoveno dále jinak, a zahrnují veškeré náklady Poskytovatele spojené s poskytováním Bezpečnostních a recepčních služeb a nebude v průběhu plnění této Smlouvy měněna, vyjma případů v této Smlouvě uvedených.

3.2 Změna ceny za poskytování Bezpečnostních a recepčních služeb je možná:

3.2.1 v případě, kdy dojde ke změně obecně právních předpisů, mající dopad na výši vyplácené mzdy či odvody zaměstnavatele:

- a) změna zaručené mzdy pro příslušný druh práce,
- b) změna povinných odvodů zaměstnavatele na zdravotní či sociální pojištění zaměstnanců pro soukromý sektor,
- c) změna povinných příplatků.

Takto lze cenu zvýšit pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran, a to pouze v rozsahu, v jakém Poskytovatel prokáže dopad nárůstu mzdy na základě obecně závazných právních předpisů, které upravují výši mezd na mzdové náklady a související zákonné sociální a zdravotní odvody bezpečnostních pracovníků, kteří jsou v přímém zaměstnaneckém poměru k Poskytovateli nebo k poddodavateli a podílejí se na poskytování plnění dle této Smlouvy. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokumentace prokazující, že nárůst mezd dle obecně závazných právních předpisů, v jehož důsledku je zvyšována odměna Poskytovatele, má dopad na výši mzdy bezpečnostních pracovníků. Toto ustanovení lze prvně použít od 1. 1. 2027. Vyšší odměnu je Poskytovatel oprávněn fakturovat od prvního dne následujícího po měsíci, kdy vstoupí v účinnost dodatek upravující zvýšení odměny dle tohoto odstavce Smlouvy.

V případě změny ceny podle tohoto článku dojde i k navýšení Garantované hrubé hodinové mzdy.

Pokud dojde ke zrušení legislativy upravující zaručenou mzdu, bude se Garantovaná hrubá hodinová mzda napříště navyšovat postupem dle odst. 3.2.3. této Smlouvy.

3.2.2 z důvodu změny zákonné sazby DPH. V tomto případě bude Poskytovatel fakturovat DPH v sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění. Tato změna nebude Smluvními stranami považována za podstatnou změnu Smlouvy a nebude pořizován dodatek ke Smlouvě,

3.2.3 v případech, kdy míra inflace oficiálně oznámené Českým statistickým úřadem za uplynulý kalendářní rok překročí výši 2 %. Kromě již uvedeného platí dále podmínka, že nejbližší termín, kdy je možno uplatnit tuto inflační doložku, je 1. 1. 2027. Cena bude navýšena o takové procento inflace, které za příslušné období stanoví Český statistický úřad. V případě změny ceny podle tohoto článku dojde

i k navýšení Garantované hrubé hodinové mzdy. Takto lze cenu zvýšit pouze formou písemného dodatku ke Smlouvě.

- 3.3 Cena za poskytování Bezpečnostních a recepčních služeb dle této Smlouvy bude Poskytovatelem fakturována měsíčně a to po uplynutí kalendářního měsíce, ve kterém byly Bezpečnostní a recepční služby poskytnuty. Poskytovatel je oprávněn fakturovat pouze v rozsahu skutečně poskytnutých služeb.
- 3.4 Poskytovatelem vystavené faktury musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a číslo Smlouvy uvedené v záhlaví Smlouvy. Přílohou každé faktury bude vždy Objednatelům potvrzený soupis všech Bezpečnostních a recepčních služeb realizovaných Poskytovatelem v daném měsíci a obsahující výkaz skutečně odsloužených hodin pracovníků Poskytovatele, ze kterého bude zřejmé, kteří jmenovití pracovníci službu vykonávali a na jaké pozici.
- 3.5 Veškeré platby budou probíhat v korunách českých bezhotovostním převodem na bankovní účet Poskytovatele uvedený v záhlaví této Smlouvy. Splatnost faktur je 21 (dvacet jedna) kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení Objednateli na adresu: Zeměměřický úřad, Pod sídlištěm 1800/ 9, 182 11 Praha 8 nebo elektronicky na e- mail: zu-praha@cuzk.gov.cz nebo do datové schránky.
- 3.6 Platba se považuje za splněnou dnem jejího odepsání z účtu Objednatel.
- 3.7 Pokud faktura vystavená Poskytovatelem nebude obsahovat všechny náležitosti dle ustanovení odst. 3.4. tohoto článku, bude Objednatel oprávněn ji spolu s odůvodněním do data její splatnosti vrátit, aniž by se dostal do prodlení s úhradou ceny. Poskytovatel bude v takovém případě povinen vystavit novou fakturu splňující veškeré náležitosti dle této Smlouvy. Lhůta splatnosti nově vystavené faktury počíná běžet ode dne jejího doručení Objednateli.
- 3.8 Poskytovatel prohlašuje, že správce daně před uzavřením této Smlouvy nerozhodl, že Poskytovatel je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH (dále jen „Nespolehlivý plátc“). V případě, že správce daně rozhodne o tom, že Poskytovatel je Nespolehlivým plátcem, zavazuje se Poskytovatel o tomto informovat Objednatel do 3 (tří) pracovních dnů. Stane-li se Poskytovatel Nespolehlivým plátcem, uhradí Objednatel Poskytovateli pouze základ daně, přičemž DPH bude Objednatel uhradena Poskytovateli až po písemném doložení Poskytovatele o jeho úhradě této DPH příslušnému správci daně.

4. DALŠÍ ZMĚNY ZÁVAZKU ZE SMLOUVY

Objednatel si vyhrazuje změnu závazku z této Smlouvy, která bude spočívat v navýšení či snížení počtu jednotlivých pracovníků a počtu hodin služeb nad rámec rozsahu stanoveného v čl. 2 této Smlouvy.

- 4.1 Objednatel při pořízení dalších Bezpečnostních a recepčních služeb podle této Smlouvy písemně vyzve Poskytovatele k poskytnutí těchto služeb:
- 4.1.1 Objednatel je oprávněn požadovat trvalou změnu počtu bezpečnostních pracovníků v objektu Zadavatele, a to snížení o jednoho, nebo navýšení o jednoho za stejných podmínek pro bezpečnostní pracovníky sjednaných v této Smlouvě.
- 4.2 Objednatel je oprávněn požadovat krátkodobé, okamžité navýšení bezpečnostních pracovníků (např. z důvodů živelních pohrom, nebezpečí teroristických útoků, plošných havárií, krizových scénářů, zajištění servisního nebo požárního dohledu atp.).

5. PRÁVA A POVINNOSTI POSKYTOVATELE

- 5.1 Poskytovatel je povinen doložit platné Prohlášení podnikatele nebo Osvědčení (minimálně ve stupni „Vyhrazené“) ve smyslu § 15 zákona č. 412/2005 Sb., tuto způsobilost je Poskytovatel povinen splňovat po celou dobu platnosti smlouvy. Neplnění této způsobilosti bude považováno za podstatné porušení Smlouvy ve smyslu § 2002 Obč. z. Před zařazením fyzické osoby k výkonu ostrahy objektu předloží Poskytovatel Objednateli výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob ne starších jak 30 dní, prokazující bezúhonnost fyzické osoby zařazené do fyzické ostrahy.
- 5.2 Poskytovatel prohlašuje, že se seznámil důkladně se stavem Místa plnění a je si vědom skutečnosti, že v průběhu realizace této Smlouvy nemůže uplatňovat nároky na změnu a úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl nebo měl zjistit již při seznámení se s takovými podklady a se stavem Místa plnění.
- 5.3 Poskytovatel je povinen poskytovat Bezpečnostní a recepční služby Objednateli dle svých odborných schopností a znalostí za podmínek sjednaných v této Smlouvě na svou odpovědnost, na své náklady a ve sjednané době.
- 5.4 Poskytovatel je povinen zajistit, že min. 65 % hodin z celkového měsíčního objemu hodin bude každý měsíc realizováno bezpečnostními pracovníky zaměstnávány v souvislosti s plněním poskytovaným dle této Smlouvy v pracovním poměru Objednatele. Poskytovatel se zavazuje za účelem ověření dodržování minimálního objemu hodin realizovaného bezpečnostními pracovníky v pracovním poměru na výzvu Objednatele umožnit kontrolu v souladu s čl. 6.5 této Smlouvy. Totožné musí být zajištěno ze strany příp. poddodavatelů.
- 5.5 Poskytovatel je povinen zajistit plnění prostřednictvím osob/osoby se zdravotním postižením (dále též jen „OZP“) min. v objemu 489 hodin v jednom kalendářním měsíci. Povinný měsíční objem hodin prostřednictvím OZP není Poskytovatel povinen dodržet v plném rozsahu každý jednotlivý měsíc, je však povinen jej dodržet vždy v součtu ve 3měsíčních obdobích (vždy v součtu za 3 po sobě jdoucí kalendářní měsíce; 3měsíčním obdobím je míněn první až třetí měsíc od zahájení plnění dle této Smlouvy, čtvrtý až šestý měsíc od zahájení plnění dle této Smlouvy atd.). Minimální objem hodin, který je Poskytovatel povinen plnit každý měsíc prostřednictvím OZP lze změnit za předpokladu, že Poskytovatel poskytne jiné konkrétní aktuálně relevantní zdůvodnění, jakým způsobem je z odměny dle čl. 3 schopen, s ohledem na způsob zaměstnávání bezpečnostních pracovníků, pokrýt reálné mzdové náklady na zaměstnávání bezpečnostních pracovníků, personální/provozní náklady a případné další nezbytné v souladu s právními předpisy vznikající související náklady.
- 5.6 Poskytovatel se zavazuje pracovníky odměňovat způsobem a minimálně ve výši, kterou uvedl v Zadávacím řízení. Poskytovatel je tak povinen vyplácet pracovníkům alespoň Garantovanou hrubou hodinovou mzdu stanovenou v čl. 3 Smlouvy. Poskytovatel je povinen na žádost Objednatele plnění svého závazku dle tohoto ustanovení vhodným a přiměřeným způsobem prokázat (při splnění zákonných požadavků týkajících se přístupu k osobním údajům) a to například umožněním náhledu do účetního/mzdového systému Poskytovatele či zasláním výpisu/opisu z tohoto systému Objednateli, ze kterého bude výše uvedené zřejmé. Poskytovatel je povinen zajistit splnění povinností podle tohoto článku přiměřeným způsobem i v případě, kdy zajišťuje plnění prostřednictvím poddodavatele – především je Poskytovatel povinen zajistit, aby pracovníkům poddodavatele byla vyplácena alespoň Garantovaná hrubá hodinová odměna, a musí být schopen prokázat splnění této povinnosti.
- 5.7 Poskytovatel prohlašuje a zavazuje se, že při poskytování plnění dle této Smlouvy bude dbát o dodržování důstojných pracovních podmínek svých zaměstnanců či pracovníků, kteří se na poskytování plnění dle Smlouvy budou podílet, konkrétně že bude:

- plnění zajišťovat pracovníky s řádně uzavřenými smlouvami dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů;
 - ve vztahu k pracovníkům důsledně dodržovat pracovněprávní práva a povinnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů a smluv, zejména vytvářet slušné a důstojné pracovní podmínky, dbát na bezpečnost a o ochranu zdraví při práci, poskytovat vhodné a dostatečné pracovní pomůcky a ochranné prostředky, dodržovat pravidla pro stanovování pracovní doby a doby odpočinku;
 - pracovníkům poskytovat pracovněprávní odměnu v souladu s právní úpravou odměňování v pracovněprávních vztazích a rovněž odpovídající odměnu (příplatek) za případnou práci přesčas, v noci, práci ve svátek a dalších příplatků alespoň ve výši odpovídající zákonnému minimu;
 - na výzvu Objednatele za účelem kontroly, při splnění zákonných požadavků týkajících se přístupu k osobním údajům, předkládat (či zajistit předložení) příslušných dokladů (zejména, nikoli však výlučně pracovněprávních smluv). Neposkytne-li Poskytovatel či jeho poddodavatel součinnost nezbytnou k provedení kontroly dle tohoto odstavce, obrátí se Objednatel na příslušný orgán dohledu s žádostí, aby jakožto orgán k tomu oprávněný zákonem takovou kontrolu provedl.
- 5.8 Poskytovatel je povinen po celou dobu účinnosti této Smlouvy postupovat při poskytování Bezpečnostních a recepčních služeb a při vedení dokumentace a záznamů o poskytovaných Bezpečnostních a recepčních službách plně v souladu s právními předpisy, zejména pracovněprávními, touto Smlouvou a jejími přílohami, pokyny a vnitřními předpisy Objednatele a příslušnými normami ČSN.
- 5.9 Poskytovatel je povinen upozornit písemně Objednatele na nevhodnost pokynů a věcí svěřených mu Objednatelem k provedení Bezpečnostních a recepčních služeb dle této Smlouvy a na rizika vyplývající z Objednatelem požadovaných Bezpečnostních a recepčních služeb, které neodpovídají obvyklým postupům pro provedení Bezpečnostních a recepčních služeb dle této Smlouvy nebo podmínkám bezpečnosti práce. V případě, že Poskytovatel splní výše uvedenou povinnost, neodpovídá za nemožnost dokončení činností dle této Smlouvy nebo za vady dokončené činnosti způsobené nevhodnými věcmi, požadavky nebo pokyny, jestliže Objednatel na jejich použití při poskytování Bezpečnostních a recepčních služeb výslovně písemně trval.
- 5.10 Poskytovatel se zavazuje, že všechny ztracené věci nalezené zaměstnanci Poskytovatele v Místě plnění budou neodkladně odevzdány Bezpečnostnímu řediteli.
- 5.11 Všechny závady a škody na Objektu Objednatele nebo jeho vybavení zjištěné Poskytovatelem budou neprodleně ohlášeny určeným zaměstnancům OHS Objednatele.
- 5.12 Poskytovatel se zavazuje za účelem poskytování služeb dle této Smlouvy zaměstnávat pouze osoby starší 18 let, fyzicky způsobilé, bezúhonné a spolehlivé osoby s čistým trestním rejstříkem.
- Poskytovatel je povinen doložit doklady prokazující věk a trestní bezúhonnost bezpečnostního pracovníka před jeho nástupem na objekty Objednatele prostou kopií jeho Výpisu z evidence rejstříku trestů fyzických osob ne staršího než 30 dní, případně kdykoliv poté na vyžádání Objednatele v případě pochybností.
- Fyzicky způsobilé jsou osoby splňující požadavky stanovené v příloze č. 4 Smlouvy - Zátěžový test fyzické zdatnosti. V případě důvodných pochybností Objednatele, že bezpečnostní pracovník, který se má podílet nebo se již podílí na výkonu služeb fyzické ostrahy dle této Smlouvy, splňuje tyto předpoklady, je Objednatel oprávněn požadovat po daném bezpečnostním pracovníkovi provedení zátěžového testu fyzické zdatnosti dle přílohy č. 2 této Smlouvy. Zátěžový test fyzické zdatnosti je prováděn za účasti zástupce Objednatele a Poskytovatele a je o něm proveden zápis. Dojde-li na základě provedení

zátěžového testu fyzické zdatnosti ke zjištění, že daná osoba nesplňuje podmínky dle přílohy č. 2 Smlouvy, je Poskytovatel povinen zajistit neprodlenou výměnu daného bezpečnostního pracovníka. Zátěžový test fyzické zdatnosti může pracovník opakovat po 1 měsíci od provádění posledního testu.

5.13 Poskytovatel je povinen před zahájením poskytování Bezpečnostních a recepčních služeb dle této Smlouvy a při každé následné změně těchto služeb předložit Objednateli následující dokumenty, vztahující se ke všem jeho pracovníkům zapojeným do poskytování Bezpečnostních a recepčních služeb:

- a) Seznam bezpečnostních pracovníků, podílejících se na plnění s uvedením údajů dle Přílohy č. 5;
- b) Plán směn pracovníků Poskytovatele na 1 (jeden) měsíc předem (předkládá vždy na konci předcházejícího měsíce po celou dobu trvání této Smlouvy);
- c) Výpis z evidence Rejstříku trestů svých pracovníků ne starší než 30 dní před prvním dnem jejich nástupu do služby;
- d) V případě požadavku Objednatele mu předložit do dvou pracovních dnů kopie pracovních smluv, které má Poskytovatel uzavřené s pracovníky zapojenými do poskytování Bezpečnostních a recepčních služeb.

5.14 Poskytovatel je povinen zajistit, že osoby vykonávající služby fyzické ostrahy (dále jen „bezpečnostní pracovníci“) budou oblečení v jednotném, velikostně odpovídajícím oděvu, řádně upraveni, včetně svého zevnějšku. Poskytovatel je povinen zajistit minimálně následující:

a) vybavení bezpečnostních pracovníků ve vstupní hale:

- standardní stejnokroj:
 - o v úředních hodinách společenskou uniformou odpovídající povaze vykonávané činnosti (košile, společenské kalhoty a sako tmavé barvy, kravata, černá společenská obuv) a ročnímu období s tím, že stejnokroj může být opatřen logem Poskytovatele;
 - o mimo úřední hodiny Pracovní uniformou – tmavé kalhoty, polokošile, nebo triko, bunda letní, bunda zimní, sportovní obuv;
- viditelné označení bezpečnostních pracovníků osobním identifikačním průkazem (visačkou s fotografií a osobním identifikačním číslem);
- přenosná elektrická svítilna;
- mobilní telefon;
- vysílačka.

b) vybavení bezpečnostních pracovníků v podzemních garážích:

- pracovní uniforma – tmavé kalhoty, polokošile nebo triko, bunda letní, bunda zimní;
- viditelné označení bezpečnostních pracovníků osobním identifikačním průkazem (visačkou s fotografií a osobním identifikačním číslem);
- přenosná elektrická svítilna.

5.15 Poskytovatel je povinen zajistit, že všichni bezpečnostní pracovníci, kteří se budou podílet na plnění této Smlouvy, budou používat veškeré předepsané ochranné pracovní pomůcky a nebudou:

- a) konzumovat alkohol, užívat psychotropní látky bezprostředně před nástupem služby a v jejím průběhu;
- b) provádět neoprávněnou manipulaci se svěřenými klíči od příslušných prostor nebo je vydávat neoprávněným osobám;
- c) spát při výkonu služby;
- d) svévolně opouštět pracoviště;

- e) manipulovat s technologickými zařízeními nesouvisejícími s výkonem jejich povinností;
 - f) vykonávat jinou činnost nesouvisející s prováděním služeb fyzické ostrahy objektu, která může mít za následek narušení či ohrožení bezpečnosti střeženého objektu, majetku Objednatele a ohrožení zdraví nebo života zaměstnanců Objednatele či třetích osob.
- 5.16 Poskytovatel je povinen zajistit, aby pro osoby vykonávající služby dle této Smlouvy platil zákaz užívání jakýchkoli symbolů (například ve formě tetování, nášivek na oděvu atd.) propagujících hnutí, které prokazatelně směřují k potlačení práv a svobod člověka nebo hlásají rasovou, etnickou, národnostní, náboženskou či třídní zášť nebo zášť vůči jiné skupině osob. Poskytovatel je dále povinen zajistit, aby osoby vykonávající veškeré služby dle této Smlouvy jednaly takovým způsobem, který nepoškodí dobré jméno Objednatele.
- 5.17 Poskytovatel se zavazuje zajistit připravené a odpočaté pracovníky pro výkon služeb dle této Smlouvy. Poskytovatel se zavazuje, že jeden pracovník odpracuje maximálně 230 hodin v měsíci, a to v souladu s příslušnými právními předpisy a dále nahlásit neprodleně změnu pracovníků Poskytovatele oproti plánu sjednaných směn dle čl. 5.13 písm. a) Smlouvy.
- 5.18 Poskytovatel je dále povinen:
- a) vykonávat řádně a včas nařízené obchůzky Objektů Objednatele;
 - b) zajišťovat včasné otevření a uzavření Objektů Objednatele;
 - c) dodržovat zásady požární ochrany, bezpečnosti práce a další bezpečnostní předpisy, se kterými byl Objednatel seznámen;
 - d) reagovat na zjištěné nebezpečí vzniku škody na majetku Objednatele;
 - e) dodržovat další povinnosti stanovené ve Směrnici.
- 5.19 Poskytovatel se zavazuje umožnit Objednateli, tj. určeným zaměstnancům OHS a Bezpečnostnímu řediteli Objednatele, provádění pravidelných kontrol dodržování plnění podmínek dle tohoto článku Poskytovatelem a poskytnout mu za tímto účelem veškerou nezbytnou součinnost.
- 5.20 Poskytovatel se zavazuje, že na základě písemného požadavku objednatel zajistí krátkodobé posílení počtu strážných o 1 - 2 osoby a to za shodnou jednotkovou cenu jako výkon strážného. Objednatel musí oznámit svůj požadavek minimálně 48 hodin předem, včetně požadovaného termínu a doby požadovaného posílení.
- 5.21 Poskytovatel je povinen zajistit vystřídání pracovníka do 1 hodiny na základě žádosti odpovědné osoby Objednatele, která požádá odpovědnou osobu Poskytovatele, na základě zjištění nedostatků ve výkonu služby (např. požití (vliv) alkoholu nebo jiných návykových látek bezpečnostním pracovníkem na směně nebo před jejím nástupem, hrubé chování k zaměstnancům Objednatele, návštěvám nebo k veřejnosti; neprovedení obchůzky nebo nedůsledné provádění výkonu fyzické ostrahy, porušování předpisů k zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany, spaní nebo nadměrný stupeň únavy v průběhu výkonu služby).
- 5.22 Poskytovatel se zavazuje na základě písemné výzvy Objednatele a ve lhůtě 2 pracovních dnů od doručení této výzvy, nahradit pracovníka/člena realizačního týmu, který byl opakovaně (tj. min. 2x) vystřídán v souladu s odst. 5.21 této Smlouvy, a to pracovníkem novým, splňujícím požadavky stanovené touto Smlouvou.
- 5.23 Poskytovatel se zavazuje, že při plnění předmětu smlouvy pro Objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoZ“).
- 5.24 V případě sdělení Objednatele, že požaduje výměnu pracovníka na pozici bezpečnostní pracovník, je Poskytovatel povinen do jednoho měsíce zajistit výkon práce na této pozici

jinou osobu. Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, je Poskytovatel povinen před koncem lhůty dle předchozího odstavce předložit návrh minimálně tří pracovníků (včetně profesních životopisů) splňujících požadavky pro danou pozici, když Objednatel je oprávněn na základě předloženého návrhu určit konkrétní osobu, která bude pozici bezpečnostní pracovník vykonávat. Objednatel je oprávněn požadovat výměnu pracovníka podle tohoto odstavce Smlouvy i bez udání důvodu, nejvýše však dvakrát za kalendářní rok.

- 5.25 Poskytovatel je povinen zajistit výkon Bezpečnostních a recepčních služeb pouze pracovníky, u kterých je schopný si zajistit jejich nezbytnou součinnost pro plnění svých povinností dle této Smlouvy (souhlas pracovníků při nakládání s osobními údaji).
- 5.26 Poskytovatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že se podpisem této Smlouvy stává, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory. Poskytovatel se zavazuje:
- a) poskytovat nezbytné informace týkající se činností dle této Smlouvy příslušným orgánům provádějícím audit a kontrolu realizace činností dle této Smlouvy;
 - b) uchovávat dokumentaci související s poskytováním Bezpečnostních a recepčních služeb Objednateli a veškeré účetní a daňové doklady po dobu 10 (deseti) let od ukončení této Smlouvy.
- 5.27 Poskytovatel je povinen nejpozději ke dni zahájení plnění dle této Smlouvy instalovat v objektech elektronický systém pro kontrolu a evidenci pochůzkové činnosti, který je schopen evidence a databází vzniklých událostí v průběhu směny a zpřístupnit systém on-line Objednateli, formou zabezpečeného webového rozhraní.
- 5.28 Poskytovatel je povinen předkládat údaje o způsobu zaměstnávání týmu bezpečnostních pracovníků na objektech Zadavatele též během poskytování plnění.

6. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 6.1 Objednatel je povinen poskytovat Poskytovateli nezbytnou součinnost potřebnou pro řádné plnění této Smlouvy, zejména je povinen zajistit pracovníkům Poskytovatele prostory pro základní hygienické potřeby a prostory na přestávku v práci.
- 6.2 Objednatel je oprávněn kdykoliv provádět či iniciovat provedení kontroly činností Poskytovatele s ohledem na provádění všech jeho činností dle této Smlouvy, prostřednictvím odboru hospodářské správy ZÚ (dále jen „**OHS**“) nebo bezpečnostním ředitelem ČÚZK (dále jen „**Bezpečnostní ředitel**“), Výsledky takovéto kontroly jsou pro Smluvní strany závazné. Zjištěné závady budou konzultovány se zástupcem Poskytovatele specifikovaným v odst. 11.1 této Smlouvy, který je povinen bez zbytečného odkladu sjednat nápravu závadného stavu.
- 6.3 Objednatel je oprávněn požadovat předložení pracovní smlouvy/dohody o pracovní činnosti/dohody o provedení práce (příp. souvisejícího dokumentu) uzavřené s bezpečnostním pracovníkem a Poskytovatel je povinen dokument/y za účelem ověření, zda jsou bezpečnostní pracovníci odměňováni v souladu s odst. 5.6 a mají uzavřeny pracovní právní vztahy v souladu s odst. 5.7 této Smlouvy předložit již před nástupem první směny takového bezpečnostního pracovníka.
- 6.4 Objednatel je oprávněn kdykoli během realizace plnění dle této Smlouvy požádat Poskytovatele o zdůvodnění, jakým způsobem je z odměny dle čl. 3.1 této Smlouvy schopen, se zohledněním způsobu zaměstnávání bezpečnostních pracovníků a výše mzdy dle této Smlouvy, pokrýt reálné mzdové náklady na zaměstnávání bezpečnostních pracovníků, personální/provozní náklady a další v souladu s právními předpisy nezbytně vznikající související náklady (dále též jen „**Zdůvodnění**“). Poskytovatel je povinen na

takovou žádost Objednatele reagovat, a tedy Objednatelům požadované Zdůvodnění poskytnout nejpozději do 15 kalendářních dnů od obdržení žádosti Objednatele.

- 6.5 Objednatel je oprávněn ověřovat, zda je dodržována výše poskytované garantované hrubé mzdy a zákonných příplatků dle čl. 3 této Smlouvy alespoň za poslední 3 měsíce, příp. též typ pracovně právního vztahu k ověření dodržování garantovaného poměru pracovníků v pracovním poměru dle čl. 5.4, a Poskytovatel je povinen poskytnout náhled/nebo výpis ze z účetního/mzdového systému k ověření a to do 2 pracovních dnů od žádosti.
- 6.6 Pokud kontrola objeví pochybení nebo nesrovnalosti v činnostech Poskytovatele nebo jejich účtování, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokut dle čl. 8 této Smlouvy.
- 6.7 Objednatel je povinen předat Poskytovateli veškeré informace, které jsou nezbytné pro výkon činnosti Poskytovatele podle této Smlouvy. Předání informací svým pracovníkům, jejichž prostřednictvím bude poskytovat Bezpečnostní a recepční služby dle této Smlouvy, provádí po celou dobu plnění této Smlouvy sám Poskytovatel.
- 6.8 Objednatel se zavazuje Poskytovateli zajistit řádné školení obsluhy veškerých zařízení, nezbytných k vykonávání Bezpečnostních a recepčních služeb v daných Objektech Objednatele.
- 6.9 Objednatel je oprávněn v případě neplnění či chybného provádění poskytovaných Bezpečnostních a recepčních služeb ve smyslu odst. 5.15 a odst. 7.4.1 písm. b), a d) požadovat po Poskytovateli okamžitou výměnu (nejpozději však do 2 hodin od vznesení požadavku) dotyčného pracovníka Poskytovatele.
- 6.10 Objednatel je oprávněn požadovat krátkodobé posílení počtu strážných o 1 - 2 osoby. Tento požadavek musí oznámit minimálně 48 hodin předem, včetně požadovaného termínu a doby požadovaného posílení.

7. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

- 7.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti od 1. 11. 2025 po zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů. Objednatel se zavazuje tuto Smlouvu včetně jejích příloh (s vyloučením jinak chráněných informací) uveřejnit v registru smluv a o jejím uveřejnění bude prostřednictvím e-mailové zprávy informovat Poskytovatele.
- 7.2 Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu na dobu neurčitou, počínaje dnem nabytí účinnosti této Smlouvy.
- 7.3 Smlouvu lze ukončit jedním z následujících způsobů:
 - a) písemnou dohodou Smluvních stran; v takovém případě končí platnost Smlouvy dnem uvedeným v dohodě;
 - b) písemnou výpovědí Objednatele a to i bez uvedení důvodu, přičemž Objednatel je oprávněn Smlouvu vypovědět ve výpovědní lhůtě 4 (čtyř) měsíců, která počíná běžet prvním pracovním dnem následujícím po doručení výpovědi Poskytovateli;
 - c) písemným odstoupením Objednatele nebo Poskytovatele dle § 2001 až 2005 OZ, z důvodu podstatného porušení Smlouvy, přičemž Objednatel nebo Poskytovatel je oprávněn Smlouvu z části nebo v celém rozsahu vypovědět ve výpovědní lhůtě 1 (jednoho) měsíce, která počíná běžet prvním pracovním dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně;
 - d) písemnou výpovědí Poskytovatele a to i bez uvedení důvodu, přičemž Poskytovatel je oprávněn Smlouvu vypovědět ve výpovědní lhůtě 6 (šesti) měsíců, která počíná běžet prvním pracovním dnem následujícím po doručení výpovědi Objednateli.
- 7.4 Za podstatné porušení Smlouvy se ve smyslu OZ považuje zejména:

- a) neobsazení směny pracovníky Poskytovatele v rozsahu dle čl. 2 této Smlouvy;
- b) pracovník Poskytovatele je při výkonu služby dle této Smlouvy pod vlivem alkoholu či jiných návykových látek. Tuto skutečnost prokazují, na žádost Objednatele (vybraní zaměstnanci OHS nebo Bezpečnostní ředitel) vedoucí pracovníci Poskytovatele. Pracovníci Poskytovatele jsou povinni podrobit se zkoušce na požití alkoholu či jiných návykových látek. Pokud tak neučiní, jedná se o podstatné porušení povinností na straně Poskytovatele;
- c) poskytnutí údajů, týkajících se zabezpečení Objektu Objednatele či jeho majetku, třetím osobám;
- d) pracovníkovi Poskytovatele je prokázána krádež majetku Objednatele či třetí osoby nebo pokus o ni;
- e) takové porušení povinností Poskytovatele, ze kterého vznikla Objednateli škoda přesahující částku 50.000 Kč;
- f) Poskytovatel nebo poddodavatel Poskytovatele odmítne poskytnout Objednateli součinnost při provádění finanční kontroly nebo auditu jím poskytovaných Bezpečnostních a recepčních služeb dle této Smlouvy;
- g) Poskytovatel v průběhu platnosti této Smlouvy neinformuje Objednatele o zániku či významné změně pojištění ve smyslu odst. 10. 2 této Smlouvy;
- h) Poskytovatel neuzavře novou pojistnou Smlouvu ve shodném rozsahu, jako byla původní pojistná smlouva, ve lhůtě 3 (tří) dnů ode dne ukončení platnosti původní pojistné smlouvy;
- i) Poskytovatel nevypracuje Směrnici do 14 (čtrnácti) dnů od uzavření této Smlouvy;
- j) Poskytovatelem vypracovaná Směrnice není Objednatelem opakovaně schválena;
- k) opakované nezajištění výměny pracovníka Poskytovatele při podstatném porušení smluvních povinností dle čl. 5.21 do 2 (dvou) hodin od vznesení požadavku Objednatele;
- l) porušení jakékoli povinnosti dle odst. 5.19 až 5.24 této Smlouvy;
- m) porušení povinnosti zajišťovat poskytování Bezpečnostních a recepčních služeb svými zaměstnanci v pracovním poměru v poměru dle čl. 5.4 této Smlouvy.
- n) prodlení s úhradou faktury po dobu delší než 60 (šedesát) dnů po lhůtě splatnosti;
- o) prodlení s poskytnutím součinnosti nezbytné k poskytování Bezpečnostních a recepčních služeb Poskytovatelem po dobu delší 30 (třicet) dnů a nezajištění nápravy ani v náhradní lhůtě uvedené v písemné výzvě Poskytovatele.

7.5 Objednatel je oprávněn také odstoupit od Smlouvy za podmínek dle bodu 7.3 písm. c), v případech, jestliže:

- a) Poskytovatel nesplní svou povinnost ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která byla k tomu Objednatelem poskytnuta. Smluvní strany sjednávají, že za přiměřenou lhůtu se pro potřeby Smlouvy považuje lhůta odpovídající charakteru a významu porušení povinností, ne však delší než 24 (dvacet čtyři) hodin. Tato lhůta začíná běžet od okamžiku doručení příslušné výzvy Objednatele Poskytovateli.
- b) Poskytovatel v nabídce na Veřejnou zakázku uvedl informace nebo poskytl doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení na Veřejnou zakázku;
- c) pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění podle této Smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 (třiceti) dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí Poskytovateli, zda částka ze státního rozpočtu následujícího roku,

kteřá je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce, nebyla schválena. V opačném případě se má za to, že částka byla schválena;

d) bude rozhodnuto o likvidaci Poskytovatele;

e) Poskytovatel podá insolvenční návrh ohledně své osoby, bude rozhodnuto o úpadku Poskytovatele nebo bude ve vztahu k Poskytovateli vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky;

f) Poskytovatel bude pravomocně odsouzen za úmyslný majetkový nebo hospodářský trestný čin.

- 7.6 Odstoupení od Smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. K odstoupení smluvní strany, které není učiněno písemně, druhá Smluvní stran nepřihlíží. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bude doručeno druhé Smluvní straně.
- 7.7 Po doručení výpovědi či odstoupení od Smlouvy je Poskytovatel povinen učinit veškerá opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící Objednateli nedokončením Bezpečnostních a recepčních služeb podle této Smlouvy.
- 7.8 Ukončení Smlouvy z jakéhokoli důvodu nezbavuje Smluvní strany vzájemných závazků a povinností, z odpovědnosti za škodu či újmu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o zachování mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této smlouvy a které vznikly po dobu platnosti této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyrovnat vzájemné závazky z této Smlouvy bez zbytečného odkladu.

8. SANKCE

- 8.1 Poruší-li Poskytovatel povinnost mlčenlivosti dle ustanovení čl. 9.1 a čl. 7.4. písm. c) této Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti mlčenlivosti Smluvní pokuta za porušení povinností týkajících se zpracování osobních údajů, je řešena ve Smlouvě o zpracování osobních údajů, uzavřené samostatně v souladu s odst. 9.7. této Smlouvy.
- 8.2 Nebude-li mít Poskytovatel sjednáno pojištění v rozsahu dle ustanovení odst. 10.2 této Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý započatý den, v němž nebude mít pojištění sjednáno.
- 8.3 Poruší-li Poskytovatel povinnost podle odst. 5.6 Smlouvy - vyplácet pracovníkům alespoň garantovanou hrubou hodinovou odměnu, je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každého dotčeného pracovníka a za každý byť i jen započatý měsíc, v němž byla povinnost porušována. Stejná smluvní pokuta se uplatní v případě, pokud Poskytovatel neprokáže splnění závazku garantovanou hrubou hodinovou odměnu vyplácet.
- 8.4 Objednatel je dále oprávněn účtovat Poskytovateli následující smluvní pokuty:
- a) 30 000,-- Kč za výkon ostrahy bezpečnostním pracovníkem pod vlivem alkoholu či jiné návykové nebo psychotropní látky,
 - b) 20 000,-- Kč za bezdůvodné opuštění strážního stanoviště bezpečnostním pracovníkem,
 - c) 20.000,-- Kč za spánek bezpečnostního pracovníka na strážním stanovišti,
 - d) 5 000,-- Kč za prokazatelné neprovedení kontrolní obchůzkové činnosti bezpečnostním pracovníkem,
 - e) 20 000,-- Kč nebude-li dodržen měsíční objem hodin bezpečnostními pracovníky v pracovním poměru dle odst. 5.4. této Smlouvy, Poskytovatel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za první případ a ve výši 20 000,- Kč za každý další případ,
 - f) 4 000,-- Kč za neplnění či vadné plnění Bezpečnostních a recepčních služeb ve smyslu odst. 5.14 Smlouvy;

- g) 5 000,-- Kč za opakované neplnění či vadné plnění Bezpečnostních a recepčních služeb ve smyslu odst. 5.12 Smlouvy,
 - h) 40 000,-- Kč za podstatné porušení Smlouvy ve smyslu odst. 7.4. písm. a), d) až f), k) Smlouvy,
 - i) 5 000,-- Kč za neplnění povinností ve smyslu odst. 5.14 Smlouvy;
 - j) 7 000,-- Kč za každý kalendářní měsíc a pracovníka, u kterého se Poskytovatel dopustil překročení limitu dle odst. 5.17. této Smlouvy nebo u kterého nedodržel povinnost prokázat dodržení stanoveného limitu.
- 8.5 Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok Objednatele na náhradu újmy, a to v její plné výši. Zaplacené smluvní pokuty se do případné náhrady újmy nezapočítávají.
- 8.6 Jakékoliv omezování výše případných smluvních pokut ze strany Poskytovatele se nepřipouští.
- 8.7 Poruší-li Poskytovatel kteroukoliv svou povinnost dle této Smlouvy, na níž se nevztahují smluvní sankce dle odst. 8.1 až 8.4 tohoto článku, či ukáže-li se jakékoliv jeho prohlášení učiněné v této Smlouvě jako nepravdivé, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení Smlouvy či nepravdivé prohlášení Poskytovatele.
- 8.8 V případě prodlení Objednatele s úhradou řádně vystavené faktury, vzniká Poskytovateli právo na úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 8.9 Splatnost smluvní pokuty nebo náhrady škody či újmy nebo úroku z prodlení je 15 dnů od doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k její úhradě straně povinné, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet oprávněné smluvní strany. Objednatel oprávněn výši smluvní pokuty započíst proti odměně za poskytování Bezpečnostních a recepčních služeb fakturované.

9. POVINNOST MLČENLIVOSTI, ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 9.1 Objednatel i Poskytovatel se zavazují, že obchodní, technické, jakož i netechnické informace, které mají nebo by mohly mít potenciální hodnotu, a které jim byly svěřeny smluvním partnerem (dále jen „Neveřejné a interní informace“), nezpřístupní třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely, než pro plnění svých závazků dle podmínek této Smlouvy. Za neveřejnou a interní informaci se pokládá vždy taková informace, která je takto kteroukoliv smluvní stranou kdykoliv označena. To však neplatí v případě, že by se stala tato informace, k níž se zavazují k povinnosti mlčenlivosti či k povinnosti zachovat důvěrnost informace, dle tohoto ustanovení Smlouvy, obecně známou či dostupnou. Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není tímto ustanovením dotčena. Za důvěrné, neveřejné a interní informace se považují veškeré následující informace:
- a) veškeré informace poskytnuté Poskytovateli Objednatelem v souvislosti s plněním této Smlouvy (pokud nejsou výslovně obsaženy ve znění Smlouvy zveřejňovaném dle článku 12.7 této Smlouvy);
 - b) informace, na která se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti;
 - c) veškeré další informace, které budou Objednatelem označeny jako důvěrné ve smyslu ustanovení § 36 odst. 8 Zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 9.2 Povinnost zachovávat mlčenlivost, uvedená v předchozím článku, se nevztahuje na informace:
- a) které je Objednatel povinen poskytnout třetím osobám podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů;
 - b) jejichž sdělení vyžaduje jiný právní předpis;

- c) které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak než porušením právních povinností ze strany některé ze Smluvních stran;
 - d) u nichž je Poskytovatel schopen prokázat, že mu byly známy ještě před přijetím těchto informací od Objednatele, avšak pouze za podmínky, že se na tyto informace nevztahuje povinnost mlčenlivosti z jiných důvodů;
 - e) které budou Poskytovateli po uzavření této Smlouvy sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k těmto informacím nijak vázána.
- 9.3 Poskytovatel se zavazuje, že Neveřejné a interní informace užije pouze za účelem plnění této Smlouvy. K jinému použití je třeba předchozí písemný souhlas Objednatele.
- 9.4 Poskytovatel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv Objednatele všechny osoby, kterým umožní jakkoliv se s Neveřejnou a interní informací seznámit, včetně svého případného poddodavatele, a to nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je v tomto smluvním vztahu zavázán sám.
- 9.5 Povinnost zachování mlčenlivosti trvá ještě po dobu 10 (deseti) let od skončení této Smlouvy bez ohledu na zánik ostatních závazků ze Smlouvy a Objednávky.
- 9.6 Závazky vyplývající z tohoto článku není žádná ze Smluvních stran oprávněna vypovědět ani jiným způsobem jednostranně ukončit.
- 9.7 Smluvní strany se zavazují, ve smyslu čl. 28 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), **do 1. 11. 2025 (do data zahájení poskytování plnění)** uzavřít Smlouvu o zpracování osobních údajů, jejímž předmětem je vymezení vzájemných práv a povinností smluvních stran při zpracování Osobních údajů svých zaměstnanců a třetích osob při plnění povinností smluvní strany vyplývajících ze Smlouvy.
- 9.8 Poskytovatel se zavazuje uhradit Objednateli či třetí straně, kterou porušením povinností mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené.
- 9.9 Poskytovatel je povinen zavázat k mlčenlivosti v rozsahu dle tohoto článku rovněž svého poddodavatele a jednotlivé pracovníky, kteří se budou podílet na plnění této Smlouvy.
- 9.10 Smluvní strany se zavazují, že informace, týkající se Smlouvy či jinak získané v souvislosti s plněním Smlouvy, nezneužije ve svůj prospěch ani ve prospěch třetí osoby, ani je nezveřejní v jakékoli formě.
- 9.11 Poskytovatel v náležitostech spojených s plněním předmětu smlouvy musí splňovat obecné nařízení EU o ochraně osobních údajů GDPR účinné od 25. 5. 2018.

10. PROHLÁŠENÍ A ZÁRUKY POSKYTOVATELE

10.1 Poskytovatel podpisem této Smlouvy prohlašuje, že:

- a) uzavření, platnost ani plnění této Smlouvy nebude mít za následek porušení jakékoli smlouvy, které se Poskytovatel účastní jako smluvní strana, ani jakéhokoli jiného závazku, povinnosti nebo omezení Poskytovatele a neporuší žádná majetková práva Poskytovatele či třetích osob;
- b) uzavření, účinnost ani plnění této Smlouvy nebude mít za následek porušení jakéhokoli právního předpisu, veřejnoprávního opatření, aktu či pokynu jakéhokoli druhu nebo podmínek jakéhokoli oprávnění, licence nebo jiného aktu nebo dokumentu, které jsou pro Poskytovatele závazné;
- c) neprobíhá a podle nejlepšího vědomí a znalostí Poskytovatele či veřejně známých informací ani nehrozí žádné soudní, správní, rozhodčí ani jiné řízení či jednání před jakýmkoli orgánem jakékoli jurisdikce, které by mohlo, jednotlivě

- nebo v souhrnu s dalšími, nepříznivým způsobem ovlivnit schopnost Poskytovatele splnit jeho závazky podle této Smlouvy;
- d) neprobíhá a podle nejlepšího vědomí a znalostí Poskytovatele či veřejně známých informací ani nehrozí žádné insolvenční řízení nebo jakékoli jiné řízení týkající se insolventnosti Poskytovatele nebo řízení, která obecně omezují práva věřitelů Poskytovatele na uspokojení pohledávek vůči Poskytovateli; Poskytovatel se zavazuje Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popřípadě o prohlášení úpadku jeho společnosti;
 - e) všechny informace, které Poskytovatel poskytl Objednateli ve své nabídce v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, jsou pravdivé;
 - f) Poskytovatel dodržuje veškeré právně závazné předpisy a rozhodnutí státních orgánů;
 - g) Poskytovatel je schopen územně, technicky a personálně zabezpečit plnění vyplývající z této Smlouvy a všech jejích součástí.
- 10.2 Poskytovatel musí mít po celou dobu trvání této smlouvy uzavřenou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Poskytovatelem třetí osobě vč. osoby Objednatele pokrývající předmět plnění této Smlouvy s minimálním limitem pojistného plnění ve výši 20 mil. Kč pro jeden případ a 50 mil. Kč ročně celkem. Pojistná smlouva či pojistný certifikát se musí vztahovat na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Poskytovatelem třetí osobě, s uvedenou výší pojistné částky pro tento druh pojištění. Platnost pojistné smlouvy je vybraný Poskytovatel povinen udržovat po celou dobu platnosti a účinnosti smluvního vztahu mezi poskytovatelem a objednatel. Poskytovatel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

Pojištění dle tohoto článku Smlouvy musí být uzavřeno s pojišťovnou, která má povolení podle zákona č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o pojišťovnictví), ve znění pozdějších předpisů. Objednatel má právo kdykoliv po Poskytovateli pojistnou Smlouvu požadovat k předložení.

11. KONTAKTNÍ OSOBY

- 11.1 Smluvní strany se dohodly a Poskytovatel určil, že osobou oprávněnou k jednání za Poskytovatele ve věcech, které se týkají plnění z této Smlouvy a její realizace je/Jsou:
- ██████████
- 11.2 Smluvní strany se dohodly a Objednatel určil, že osobou oprávněnou k jednání za Objednatele ve věcech, které se týkají plnění z této Smlouvy - její realizace a podávání pokynů Poskytovateli je:
- ██████████
- a
- ██████████
- a
- ██████████
- 11.3 Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této Smlouvy mezi Smluvními stranami nebo v souvislosti s ní, budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně, doporučenou poštou, datovou zprávou, nebo e-mailem na adresu Objednatele.
- 11.4 Veškeré požadavky a výzvy Objednatele týkající se zabezpečení a poskytování Bezpečnostních a recepčních služeb, jejich úrovně a kvality, hlášení výjimečných a havarijních stavů, je možné odesílat či předávat Poskytovateli odpovědnými pracovníky OHS nebo bezpečnostním ředitelem.

12. OSTATNÍ

- 12.1 Poskytovatel není oprávněn bez výslovného písemného souhlasu Objednatele postoupit jakoukoli pohledávku, právo nebo povinnost, která mu vznikne na základě nebo v souvislosti s touto smlouvou, na třetí osobu. Porušení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- 12.2 Poskytovatel je povinen informovat Objednatele bez zbytečného odkladu o všech okolnostech, které by mohly být na překážku plnění předmětu Smlouvy a navrhnout řešení vedoucí k jejich odstranění.
- 12.3 Smluvní strany se zavazují, že při plnění závazků a povinností vyplývajících z této Smlouvy budou vždy postupovat ve vzájemné součinnosti a jednat tak, aby bylo zachováno a šířeno dobré jméno druhé Smluvní strany a vyvarují se takových jednání, která by mohla ohrozit či poškodit dobré jméno druhé Smluvní strany. Dále se zavazují, že žádná ze Smluvních stran nezamlčí druhé Smluvní straně žádnou okolnost, kterou se dozví během realizace práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 12.4 Objednatel je oprávněn pozastavit platby či jednostranně započíst proti pohledávkám Poskytovatele kteroukoli z plateb z důvodu:
- a) prodlení Poskytovatele s plněním jeho povinností dle této Smlouvy;
 - b) oprávněných nároků vznesených třetími stranami v souvislosti s neplněním povinností Poskytovatele;
 - c) škody způsobené Objednateli;
 - d) opakovaného neplnění povinností ze strany Poskytovatele; nebo
 - e) existence oprávněných finančních či jiných nároků Objednatele vůči Poskytovateli.
- 12.5 Poskytovatel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce Objednatele z této Smlouvy.
- 12.6 Objednatel je oprávněn uveřejnit na svém profilu zadavatele všechny informace v rozsahu dle ustanovení § 219 ZZVZ. Profilem Objednatele je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého Objednatel jako veřejný zadavatel dle ZZVZ uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup, přičemž profilem Objednatele v době uzavření této smlouvy je: <https://nen.nipez.cz/profil/zu>
- 12.7 Smluvní strany se dohodly, že v souladu se zákonem o registru smluv, tuto Smlouvu v registru smluv uveřejní Objednatel.
- 12.8 Vyhrazená změna závazku ze smlouvy
- Celková předpokládaná hodnota vyhrazené změny závazku ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ pro případ potřeby navýšení dle článku 3 a 4 Smlouvy nepřevyší 30 % z celkové nabídkové ceny.

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1 Práva a povinnosti touto Smlouvou výslovně neupravené nebo upravené jen částečně se řídí právním řádem České republiky, a to zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a předpisy souvisejícími.
- 13.2 Tato Smlouva může být měněna pouze formou písemných očíslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran (tj. pouze statutárními zástupci podle jejich oprávnění vyplývajících z obchodního rejstříku nebo osobami, které jsou oprávněny jednat ve věcech smluvních a jsou uvedeny v záhlaví Smlouvy).
- 13.3 Jestliže se některé ustanovení této Smlouvy ukáže jako neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nebude tím dotčena platnost ani účinnost této Smlouvy jako celku ani jejích zbývajících ustanovení. V takovém případě Smluvní strany změní nebo přizpůsobí

takové neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení písemnou formou tak, aby bylo dosaženo úpravy, které odpovídá účelu a úmyslu Smluvních stran v době uzavření této Smlouvy, která je hospodářsky nejbližší neplatnému, neúčinnému nebo nevymahatelnému ustanovení, popřípadě podniknou jakékoliv další právní kroky vedoucí k realizaci původního účelu takového ustanovení.

- 13.4 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě smlouvy nebo v souvislosti s ní, včetně sporů o její výklad či platnost a usilovat se o smírné vyřešení těchto sporů nejprve prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců. Nebude-li vyřešen smírně, bude každý spor vzniklý na základě smlouvy rozhodován u obecného soudu České republiky, který je místně příslušný pro objednatele, nestanoví-li zákon výlučnou místní příslušnost jiného soudu.
- 13.5 Smluvní strany přebírají riziko změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 13.6 Smluvní strany se dohodly, že vylučují aplikaci ustanovení § 557 OZ.
- 13.7 Smluvní strany se dohodly, že v případě rozporu mezi Smlouvou a jejími přílohami mají přednost ustanovení Smlouvy a v případě rozporu mezi Smlouvou a Dokumenty zadávacího řízení mají přednost ustanovení této Smlouvy. V případě rozporu příloh Smlouvy a Dokumentů zadávacího řízení mají přednost ustanovení příloh. V případě rozporů mezi Smlouvou (včetně jejích příloh) a Pravidly, mají přednost ustanovení Smlouvy (včetně jejích příloh).
- 13.8 Smlouva se vyhotovuje elektronicky a bude smluvními stranami opatřena elektronickými podpisy obou Smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, přičemž každá ze smluvních stran obdrží rovnocennou
- 13.9 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je uzavřena svobodně a vážně, určité a srozumitelně, řádně si ji přečetly a souhlasí s jejím obsahem.
- 13.10 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

- Příloha č. 1 – Směrnice pro výkon služby hlavní vstup (Neveřejné, bude doplněno dle čl. 1.2.)
Příloha č. 2 – Směrnice pro výkon služby podzemní garáže (Neveřejné, bude doplněno dle čl. 1.2.)
Příloha č. 3 – Systém řízení incidentů a mimořádných událostí (Neveřejné, bude doplněno dle čl. 1.2.)
Příloha č. 4 – Zátěžový test fyzické zdatnosti
Příloha č. 5 – Seznam bezpečnostních pracovníků, podílejících se na plnění

El. podpis ze dne 3.10.2025

El. podpis ze dne 2.10.2025

INDUS PATROL, spol. s r.o.
vedoucí společník společnosti

Zeměměřický úřad
ředitel úřadu

**Příloha č. 1 - Směrnice pro výkon služby hlavní vstup (Neveřejné, bude
doplněno dle čl. 1.2)**

**Příloha č. 2 - Směrnice pro výkon služby podzemní garáže (Neveřejné,
bude doplněno dle čl. 1.2)**

**Příloha č. 3 - Systém řízení incidentů a mimořádných událostí Neveřejné,
bude doplněno dle čl. 1.2)**

Příloha č. 4

Zátěžový test fyzické zdatnosti

Důvodem provedení zátěžového testu je ověření dostatečné fyzické zdatnosti bezpečnostních pracovníků, kteří vykonávají nebo budou vykonávat službu fyzické ostrahy v budově Zeměměřických a katastrálních úřadů na stanovišti hlavní vstup. Cílem je ověření jejich aktuálního fyzického stavu, který musí umožňovat plnit úkoly související s řešením možných mimořádných situací (např. požár, havárie vody, narušení objektu.)

Zátěžový test simuluje situaci, kdy je nutné v omezeném časovém intervalu ověřit pravdivost signalizace detektoru Elektrické požární signalizace před vyhlášením evakuace.

Bezpečnostní pracovník splní zátěžový test, jestliže ve stanoveném intervalu dosáhne postupně jednotlivých cílových míst v budově Zeměměřických a katastrálních úřadů. Před samotným testem má bezpečnostní pracovník možnost si stanovené trasy prohlédnout. Test se provádí jednotlivě pro každé cílové místo a bezpečnostní pracovník ho musí absolvovat v průběhu jedné směny v intervalu mezi jednotlivými testy ne delším jak 45 minut.

Startovní pozicí je stanoviště vrátnice u hlavního vstupu. Detektor je situován v určených cílových místech. K přesunu do vyšších pater je zakázáno použití výtahů. Bezpečnostní pracovník k vystoupení do příslušného patra zvolí nejkratší cestu do cílového místa.

Cílové místo 1:

Strojovna vzduchotechniky 7. nadzemní podlaží.

Stanovený interval: 4 minuty

Cílové místo 2:

Zabezpečená oblast ČÚZK 5. nadzemní podlaží.

Stanovený interval: 4 minuty a 30 sekund.

Příloha č. 5

Seznam bezpečnostních pracovníků podílejících se na plnění služeb
Během plnění této Smlouvy bude předkládán Seznam s údaji dle této přílohy v souladu s odst. 5.13. této Smlouvy;

Platnost od

Pořadové číslo	Jméno a příjmení	Identifikace zaměstnavatele	Druh pracovníh o poměru ¹	Předpokládaný časový fond u Objednatele	Uplatňovaný pracovní režim	OZP (ANO/NE)
1.						
2.						

Vysvětlivky

Jméno a příjmení konkrétních osob (bezpečnostních pracovníků), které mohou být přítomny na objektech Objednatele za účelem poskytování služeb fyzické ostrahy dle Smlouvy. Jména a příjmení konkrétních osob budou poprvé uvedena Poskytovatelem po uzavření Smlouvy v souladu s pravidly dle odst. 5.13. Smlouvy.

¹Identifikace zaměstnavatele (příp. zaměstnavatelů, je-li bezpečnostní pracovník v souvislosti s plněním Smlouvy v totožném období zaměstnán u více zaměstnavatelů) bezpečnostního pracovníka. Zaměstnavatelé jednotlivých bezpečnostních pracovníků budou poprvé identifikováni Poskytovatelem po uzavření Smlouvy v souladu s pravidly dle odst. 5.13. Smlouvy.

HPP, DPČ, DPP, zkrácený úvazek ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce. Je-li s bezpečnostním pracovníkem v souvislosti s plnění dle této Smlouvy uzavřeno více pracovněprávních vztahů, budou uvedeny všechny, včetně vazby na konkrétního zaměstnavatele, s nímž je příslušný pracovní vztah uzavřen.

Předpokládaný průměrný měsíční počet hodin odsloužený na objektu Objednatele ve vztahu ke každému bezpečnostnímu pracovníkovi.

Uplatňovaný pracovní režim ve smyslu § 78 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce (jednosměnný/ dvousměnný/ třisměnný/ nepřetržitý pracovní režim).

Zda se jedná o osobu se zdravotním postižením ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., zákon o zaměstnanosti a pokud ano, zda jde o zaměstnavatele na volném/chráněném trhu práce, stupeň invalidity a uvedení výše předpokládaného příspěvku ve vztahu ke každé takové osobě.