

Smluvní strany:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

zastoupený:

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. A 80478

(dále jen „**objednatel**“)

a

ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.

se sídlem: Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4

zastoupená:

IČO: 28468414

DIČ: CZ28468414

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 143781

(dále jen „**poskytovatel**“)

uzavírají v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a zákonem č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených tuto

Smlouvu o poskytování právních služeb

(dále jen „**smlouva**“)

Článek I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytovat objednateli odborné poradenství, a to vždy dle potřeb a pokynů objednatele (dále jen „**právní služby**“), a závazek objednatele za řádně poskytnuté právní služby zaplatit poskytovateli sjednanou cenu.
- 1.2. Právní služby budou spočívat zejména v zastupování objednatele ve vyvlastňovacím řízení vedeném Městským úřadem Šternberk pod sp. zn. OS 612/2025 mut, o odnětí vlastnických práv k pozemkům parc. č. 1531 a 6491/45, vše v k. ú. Šternberk, od stávajícího vlastníka, kterým je trv. bytem Samotišky, a to pro účely realizace veřejně prospěšné stavby „I/46 Šternberk - obchvat“, jakož i veškerých dalších navazujících či souvisejících soudních, rozhodčích, správních řízeních před soudem nebo jiným veřejným orgánem, která by byla vedena se stejnými či obdobnými účastníky v souvislosti

s výše specifikovanou stavbou či stavbou sousedící či jinak související.

- 1.3. Součástí předmětu smlouvy, tedy právních služeb, dle této smlouvy je rovněž v rámci výše uvedené kauzy příprava na zastupování objednatele před soudy a správními orgány ČR, poskytování právního poradenství a konzultací, jakož i vyhotovování právních stanovisek a rozborů.

Článek II.

Doba a místo plnění

- 2.1. Právní služby budou poskytovány dle místní příslušnosti veřejných orgánů či soudů projednávajících jednotlivá řízení specifikovaná v odst. 1.2. této smlouvy, dále v sídle poskytovatele, případně sídle objednatele nebo jeho pracovišť, bude-li to z hlediska vyřízení věci vhodnější pro potřeby jednání s objednatelem či jinými institucemi.

Článek III.

Cena za poskytnuté služby

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že za právní služby uvedené v článku I. této smlouvy náleží poskytovateli po dobu trvání této smlouvy cena ve výši 1.400,- Kč (slovy: jeden tisíc čtyři sta korun českých) bez DPH za 1 hodinu poskytnutých právních služeb, tj.: 1.694,- Kč (slovy: jeden tisíc šest set devadesát čtyři korun českých) včetně DPH, a to i za čas strávený na cestách v souvislosti s poskytováním těchto právních služeb.
- 3.2. Cena za poskytnutí právních služeb bude vždy určena jako součin ceny za 1 hodinu poskytnutých právních služeb bez ohledu na počet osob podílejících se na plnění těchto právních služeb (nejedná se o „člověkohodiny“).
- 3.3. Uvedená cena za 1 hodinu poskytnutých právních služeb je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady poskytovatele potřebné ke splnění předmětu této smlouvy, jakož i veškeré náklady související. Smluvní strany nejsou oprávněny v průběhu plnění této smlouvy jakkoli navýšovat cenu za 1 hodinu poskytnutých právních služeb uvedenou v odst. 3.1. této smlouvy. Výše ceny může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH.
- 3.4. Celková výše plnění za celou dobu realizace předmětu smlouvy nesmí přesáhnout částku 990.000,- Kč bez DPH.
- 3.5. Cena za řádně poskytnuté služby bude hrazena objednatelem poskytovateli bankovním převodem na výše uvedený bankovní účet poskytovatele na základě účetního dokladu (faktury) vystaveného poskytovatelem měsíčně zpětně se splatností 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Poskytovatel je oprávněn fakturovat právní služby realizované v daném kalendářním měsíci, za který je faktura poskytovatelem vystavována. Nedílnou součástí účetního dokladu bude soupis realizovaných činností (plnění) s krátkým věcným komentářem a s uvedením časového rozsahu jednotlivého plnění.
- 3.6. Účetní doklady (faktury) budou vystaveny v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat veškeré zákonem stanovené náležitosti.
- 3.7. V případě, že faktura nebude obsahovat výše uvedené a zákonem předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že poskytovatel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou faktury.

Článek IV.

Povinnosti poskytovatele

- 4.1. Poskytovatel je povinen postupovat při poskytování právních služeb s odbornou péčí, tj. je oprávněn a povinen využívat při uplatňování práv a zákonem chráněných zájmů objednatele všech zákonných prostředků.
- 4.2. Právní služby dle odst. 1.2. této smlouvy budou poskytovány dle pokynů objednatele a v souladu s jeho zájmy. Poskytovatel je povinen oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při zařizování záležitostí a které mohou mít vliv na rozhodování a změnu pokynů objednatele.
- 4.3. Poskytovatel odpovídá za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s výkonem advokacie. Této odpovědnosti se zproští, prokáže-li, že škodě nemohlo být zabráněno ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze po něm spravedlivě požadovat.
- 4.4. Poskytovatel se zavazuje během trvání smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy, pokud se nejedná o skutečnosti, které jsou obecně známé. Tato povinnost trvá i po skončení této smlouvy.
- 4.5. Poskytovatel touto smlouvou poskytuje objednateli, nevypověditelnou a časově neomezenou licenci k užití každého jednotlivého výstupu a všech jeho částí, jež by podle obecně závazných právních předpisů představovaly autorská díla, a to všemi způsoby užití včetně oprávnění k jejich poskytnutí třetím osobám, práva upravovat a měnit takováto autorská díla nebo práva zveřejnit či jinak uvádět dílo pod svým jménem, a to bez souhlasu poskytovatele. Výstupy či jejich části získané k dispozici objednatele lze mimo jeho interní potřebu ve vztahu k předmětným řízením užít pouze se souhlasem poskytovatele.
- 4.6. Poskytovatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 4.7. Poskytovatel této smlouvy čestně prohlašuje, že není ve střetu zájmů dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, tj. není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
- 4.8. Poskytovatel se dále zavazuje, že žádné finanční prostředky, které obdrží v souladu s touto smlouvou, nepoužije v rozporu s mezinárodními sankcemi uvedenými v § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, zejména, že tyto finanční prostředky přímo ani nepřímo nezpřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo v jejich prospěch.

Článek V.

Povinnosti objednatele

- 5.1. Objednatel je povinen na vyžádání poskytnout poskytovateli včasné, pravdivé a úplné informace, potřebné k poskytování právních služeb a veškerou součinnost, kterou si provedení právních služeb poskytovatel vyžádá, předložit poskytovateli k dispozici veškeré dostupné

listinné materiály, týkající se věci, oznamovat změny skutečností rozhodných pro poskytování právních služeb.

5.2. Pro zastupování v právních záležitostech a provedení potřebných právních úkonů se objednatel zavazuje udělit poskytovateli, na základě jeho žádosti, příslušné plné moci.

5.3. Poskytovatel podpisem této Smlouvy v souladu s Článkem 5k odst. 1 Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině potvrzuje, že

- a) není ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) není z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn jakýmkoli ruským státním příslušníkem nebo fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku¹,
- c) nejedná jménem nebo na pokyn jakéhokoli ruského státního příslušníka nebo fyzické či právnické osoby nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- d) žádný z poddodavatelů, kterým dodavatel prokazoval v zadávacím řízení na uzavření Rámcové dohody kvalifikaci, nebo poddodavatel, pokud se budou podílet na plnění této Smlouvy podílem vyšším než 10 %, není ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- e) žádný z poddodavatelů, kterým dodavatel prokazoval v zadávacím řízení na uzavření Rámcové dohody kvalifikaci, nebo poddodavatel, pokud se budou podílet na plnění této Smlouvy podílem vyšším než 10 %, není z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn jakýmkoli ruským státním příslušníkem nebo fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku²,
- f) žádný z poddodavatelů, kterým dodavatel prokazoval v zadávacím řízení na uzavření Rámcové dohody kvalifikaci, nebo poddodavatel, pokud se budou podílet na plnění této Smlouvy podílem vyšším než 10 %, nejedná jménem nebo na pokyn jakéhokoli ruského státního příslušníka nebo fyzické či právnické osoby nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- g) žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění této Smlouvy, nepoužije v rozporu s mezinárodními sankcemi uvedenými v § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, zejména, že tyto finanční prostředky přímo ani nepřímo nezpřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech³ v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo v jejich prospěch.

¹ Platí, že vlastnické podíly se počítají. To znamená, že dodavatel v případě, že dva nebo více jeho vlastníků, držitelů či osob ovládajících, pokud jejich podíl v součtu přesáhne 50 % podílu dodavatele, je považován za vlastněný ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku

² DTTO

³ Zejména, ale nikoli výlučně, v přílohách nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny a nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, resp. ve vnitrostátním sankčním seznamu vydaném podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů.

Článek VI.
Smluvní pokuty

- 6.1. V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením řádně vystavené faktury, je objednatel povinen zaplatit poskytovateli úrok z prodlení v zákonné výši z fakturované částky za každý započatý den prodlení.
- 6.2. Za porušení povinností uvedených v odst. 4.4., této smlouvy je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

Článek VII.
Trvání smlouvy

- 7.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do pravomocných rozhodnutí příslušných veřejných orgánů či soudů v rámci předmětné kauzy dle odst. 1.2. této smlouvy nebo do vyčerpání finančního limitu stanoveného v odst. 3.4. této smlouvy, podle toho, která z těchto dvou skutečností nastane dříve.
- 7.2. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění s tím.
- 7.3. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou stran nebo odstoupením od smlouvy. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy v případě, že druhá smluvní strana opakovaně nebo hrubě porušuje závazky obsažené v této smlouvě. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou, a to doporučeným dopisem adresovaným druhé smluvní straně. Právní účinky odstoupení nastávají dnem doručení odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně.
- 7.4. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu předčasně ukončit rovněž výpovědí i bez udání důvodu s výpovědní dobou nejvýše 2 měsíců. Výpovědní doba začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

**Článek VIII.
Závěrečná ujednání**

- 8.1. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronickém originále, který obdrží obě Smluvní strany.
- 8.2. Smlouvu je možno měnit pouze písemným, číslovaným dodatkem k této smlouvě.
- 8.3. Smluvní strany si tímto potvrzují, že se obsahem této smlouvy řídily již před jejím uzavřením a svá vzájemná plnění poskytnutá do data nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy považují za plnění poskytnutá dle této smlouvy.
- 8.4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Digitálně podepsal

Ředitelství silnic a dálnic s. p.
21.10.2025 09:35:06



Digitálně podepsal

Datum: 2025.10.20
10:32:40 +02'00'

Ředitelství silnic a dálnic s. p.
(objednatel)

ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.
(poskytovatel)

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ UZNÁVANÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ