

DODATEK č. 2 ke smlouvě o dílo

uzavřené podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Dodatek č. 2“)

Objednatel:

se sídlem:
zastoupený:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
č. účtu:
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických:

Město Valašské Meziříčí

Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí
Mgr. Robertem Stržínkem, starostou
00304387
CZ00304387

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

se sídlem:
zastoupený:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických:
zapsaný:

aostav s.r.o.

Zašovská 71, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí
Oto Vrbou, jednatelem společnosti
277 92 323
CZ27792323

(dále jen „zhotovitel“)

I. Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 16. 12. 2024 Smlouvu o dílo č. JS/0405/2024/OKS na realizaci akce „**Rekonstrukce sportovně – kulturního areálu TJ Juřinka**“ (dále jen „Smlouva“). Zhotovitel se zavázal na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo dle projektové dokumentace a v rozsahu oceněného Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
2. V průběhu realizace díla se v rámci provádění stavebních prací objevily skutečnosti, které měly vliv na změnu závazku ze smlouvy. Změny byly provedeny na žádost zástupců osadního výboru Juřinka, provozovatele objektu TJ Juřinka nebo samotného investora. Z těchto důvodů byl dne 29. 08. 2025 uzavřen Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo JS/0405/2024/OKS (dále jen „Dodatek č. 1“).
3. V průběhu pokračující výstavby díla vznikla další nezbytná potřeba realizace některých stavebních prací a dodávek nad rámec rozsahu Díla sjednaného ve Smlouvě ve znění Dodatku č. 1. Důvodem tohoto postupu jsou nové skutečnosti zjištěné až při provádění stavebních prací v místě plnění, které jsou pro objednatele nezbytné a objektivně odůvodnitelné.
4. Smluvní strany se dohodly, že uvedené záležitosti sjednají v tomto Dodatku č. 2 ke Smlouvě v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ), neboť jsou naplněny podmínky pro jeho aplikaci. Tyto změny nemění povahu veřejné zakázky a její hodnota je nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy.
5. Změny uvedené v tomto bodě, respektive dodatečné činnosti pro objednatele nezbytné a objektivně odůvodnitelné, představují tyto stavební práce:
 - zvýšení únosnosti rekonstruovaných venkovních zpevněných ploch z důvodu nevyhovující statické zkoušky;
 - dodávka, montáž a revize nového hydrantu – dle požadavku společnosti VaK;
 - dodávka a montáž sloupků a pouzder pro nohejbal – dle požadavku TJ;
 - dodávka a montáž nopové fólie včetně lišt nad rámec projektové dokumentace - úprava technologického řešení hydroizolace;

- dodávka a montáž pokrytí boční a horní strany atik střešní fólií – kvalitativní úprava provedení střešních detailů;
 - doplnění odvětrávacích komínků do střešní krytiny – zlepšení funkce střešní skladby a minimalizace rizika kondenzace vodních par ve střešní konstrukci;
 - doplnění sprchových žlabů – zajištění plynulého odtoku splaškových vod a zvýšení hygienického standardu, navýšení počtu oproti původnímu návrhu;
 - doplnění zařízení pro přečerpání kondenzační vody od kotlů – zlepšení provozního standardu z důvodu nemožnosti využití gravitačního odtoku;
 - ukončení rozvodu vody pro zálivku v šachtě s vypouštěním – dle požadavku TJ;
 - změna uchycení radiátorů v části dřevostavby – inovativní řešení technologického standardu, úprava návrhu vzhledem k navržené technologii celého objektu (dřevostavba z lepených panelů);
 - úprava veřejného osvětlení – zajištění jednotného řešení s ostatními provedenými částmi – dle požadavku TS;
 - změna materiálového provedení svislého zemního vedení – dle požadavku revizního technika.
6. Vyčíslení změn dle bodu 5 tohoto článku je podrobně uvedeno v *příloze č. 1* tohoto Dodatku č. 2. Cena sjednaných prací nad rámec rozsahu díla dle bodu 5. činí 355.993,55 Kč bez DPH. Tyto změny představují změnu ve výši 0,95 % původní hodnoty závazku. Celková cena díla se na základě změn popsaných v bodě 5 navýší o 355.993,55 Kč bez DPH. Je tedy zachován limit stanovený v ustanovení § 222 odst. 4 ZZV, neboť změny řešené Dodatkem č. 1 a Dodatkem č. 2 představují v součtu 4,60 % původní hodnoty závazku.

II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku, na základě kterého se mění a doplňují jednotlivá ustanovení Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 takto:
 - A. Článek II Předmět dodatku se mění a nově zní takto:
 1. Celková cena za dílo je stanovena na základě oceněného položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy upraveného ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2 je ve výši:

Cena bez DPH	40 388 970,13 Kč
--------------	------------------
 - B. Příloha č. 1 smlouvy – Oceněný položkový rozpočet se doplňuje o přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 2 Položkový rozpočet – Změnový list 3 a tato příloha se stává nedílnou součástí Oceněného položkového rozpočtu.

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo ve znění Dodatku č. 1 se tímto Dodatkem č. 2 nemění a zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) tohoto dodatku a všech údajů uvedených v tomto dodatku a jeho případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.
4. Uzavření tohoto Dodatku č. 2 bylo schváleno Radou města Valašské Meziříčí dne 29. 09. 2025, pod bodem R 71/24. Tento dodatek byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (§ 41).
5. Tento dodatek je vyhotoven a podepsán v elektronické formě.
6. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními dodatku připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran, po jeho důkladném přečtení, své podpisy.

Přílohy: 1. Položkový rozpočet – Změnový list. č. 3

Ve Valašském Meziříčí dne

Ve Valašském Meziříčí dne

