



**Smlouva o dílo – stavební práce
„III/1698 Hrádek - Tedražice – Sušice“**

(dále jen „smlouva“)

uzavřená dle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „občanský zákoník“ nebo „o.z.“)

číslo smlouvy objednatele: 8500010503

číslo smlouvy zhotovitele:

Smlouva je uzavřena na základě výsledku poptávkového řízení veřejné zakázky malého rozsahu realizovaného mimo režim zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) a evidované na profilu zadavatele pod systémovým číslem: P25V00000442 (dále jen „poptávkové řízení“).

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: Pr 737 vedenou u Krajského soudu v Plzni

sídlo: Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň

statutární orgán: Ing. Jiří Velíšek, generální ředitel

IČO: 72053119 DIČ: CZ72053119

e-mail: [redacted]

datová schránka: qbep485

telefon: [redacted]

kontaktní osoba ve věcech technických: [redacted]

(dále jen „kontaktní osoba objednatele“)

dále jen „objednatel“

1.2. Zhotovitel:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: C 8032 vedenou u KS České Budějovice

sídlo: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice

zastoupená: Pavel Kavale, Michala Jedličková - na základě pověření

IČO: 48035599 DIČ: CZ48035599

telefon: [redacted]

e-mail: [redacted]

datová schránka: amx5p38

kontaktní osoba ve věcech technických: [redacted]

korespondenční adresa, je-li odlišná od sídla: Pražská 58, 342 01 Sušice

dále jen „zhotovitel“

II. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v provedení stavebních prací, dodávek a služeb, tj. zejm.:
- a) zhotovení stavby „**III/1698 Hrádek - Tedražice - Sušice**“ dle podkladů pro provedení díla dle čl. II. odst. 2.2. této smlouvy. Předmětem stavby je oprava povrchu vozovky dvou vybraných úseků na sil. III/1698 v úseku Hrádek u Sušice – Sušice.
 - b) zpracování dokumentace dle čl. II. odst. 2.3 této smlouvy.
- (dále jen „dílo“)
- 2.2. Dílo bude provedeno podle a v souladu s
- a) soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (položkový rozpočet stavby), který je součástí této smlouvy;
- (všechny uvedené doklady dále jen jako „podklady pro provedení díla“).
- 2.3. Předmětem díla je rovněž zpracování a předání následující dokumentace objednateli:
- a) Geodetické zaměření skutečného stavu provedené a ověřené autorizovaným zeměměřickým inženýrem. Kresba (tzn. výkres) bude vyhotovena v digitální formě ve formátu DGN i JVF a v jednom vyhotovení v tištěné podobě.
 - b) čestné prohlášení o likvidaci odpadu.
- 2.4. Zhotovením díla se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:
- a) poskytnutí nezbytné součinnosti směřující zejména k vydání veškerých správních rozhodnutí potřebných pro vydání kolaudačního rozhodnutí, případně pro povolení předčasného užívání stavby anebo pro povolení užívání dokončené stavby či její části;
 - b) provedení inženýrských činností souvisejících s dopravními opatřeními v průběhu stavby, zejména zajištění uzavírek a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace po dobu výstavby;
 - c) zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby (včetně jejich řádného vytyčení), odpovědnost za jejich neporušení během stavby a zpětné písemné předání jejich správcům;
 - d) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, zejména čištění znečištěných vozovek a příjezdových cest, dodržování platných předpisů;
 - e) zajištění povolení k užívání veřejných prostranství a rozkopávkám, vč. poplatků a případných pokut za delší než dohodnutý čas užívání;
 - f) umístění či přemístění dopravního značení, souvisejícího s prováděním stavby, dle předpisů o pozemních komunikacích, tj. zajištění stanoveného značení, povolení uzavírek a stanovení objízdných tras (zhotovitel se při zpracování DIO pro jeho stanovení zavazuje zohlednit, aby nákladní doprava nemohla používat náhradní nestanovené objízdné trasy a využívala pouze stanovenou obj. trasu), včetně umístění a údržby dopravního značení po dobu výstavby;
 - g) vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek, součinnost při zpracování plánu BOZP a protipožární ochrany;
 - h) ostraha stavby a staveniště, péče o rozestavěné objekty, jejich ošetřování, zabezpečení stavby v zimních měsících, provádění zimních opatření. Zhotovitel je povinen zachovávat na staveništi čistotu a pořádek, na své náklady odstraňuje odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací;
 - i) zpracování kontrolního a zkušebního plánu (dále jen „KZP“) před zahájením stavebních prací, jeho předání ke schválení objednateli nejpozději v den předání staveniště a provádění zkoušek v souladu s tímto plánem;
 - j) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně zajištění energií a napojení na inženýrské sítě;

- k) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;
 - l) účast na jednáních ve věci provádění a povolování stavby, kontrolních dnech stavby, na kolaudačním řízení apod.;
 - m) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů - prohlášení o shodě) a ostatních dokladů, výsledků a protokolů o provedených měřeních a zkouškách dle schváleného KZP, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů;
 - n) provedení veškerých doplňujících průzkumů, testů, měření, zkoušek, ověření, revizí, zaškolení obsluhy a dále dodání certifikátů a atestů použitých materiálů, manuálů a návodů k obsluze dodaných zařízení, což je nezbytnou součástí díla, to vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR;
 - o) označení stavby informačními tabulemi o provádění oprav vyhotovenými v souladu s grafickým manuálem, který byl zhotoviteli poskytnut v rámci zadávacích podmínek poptávkového řízení, v celkovém počtu 4 kusů umístěných v místě a čase stanoveným objednatelem při předání staveniště, nebude-li dohodnuto jinak;
- 2.5. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla a uvedení díla do řádného provozu. Zhotovitel je dále povinen zajistit splnění podmínek, stanovisek a vyjádření všech účastníků řízení a správců dotčených inženýrských sítí a objektů.
- 2.6. Zhotovitel je povinen průběžně po celou dobu realizace díla provádět fotodokumentaci stavby, jejíž výstupy se zavazuje předat objednateli v jednom vyhotovení na el. nosiči spolu s předáním díla. Objednatel je oprávněn požadovat poskytnutí pořízené fotodokumentace již v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen poskytnout pořízenou fotodokumentaci nejpozději do 3 dnů od výzvy objednatele k jejímu poskytnutí.
- 2.7. Dílo bude provedeno a dodáno komplexně a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební či jiné práce, včetně dodávky materiálů, zařízení, vzorků, zařízení staveniště, veškerých vedlejších a režijních nákladů, tj. všeho potřebného k vlastnímu provedení díla dle projektové dokumentace, za podmínek stanovených touto smlouvou, projektovou dokumentací, a pokynů ze strany objednatele. Pro zajištění kvality prací je zhotovitel povinen provést stavbu v souladu s platnými technickými kvalitativními podmínkami (TKP) schválenými Ministerstvem dopravy (viz např. <http://www.pjpk.cz>), platnými ČSN, platnými technickými podmínkami (TP) schválenými Ministerstvem dopravy (viz např. <http://www.pjpk.cz>) a technologickými předpisy a postupy platnými pro použité technologie a dále s pokyny výrobců materiálů či dodaných zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů či zařízení (všechny uvedené normy, předpisy, pokyny a podmínky dále jen jako „Technologické předpisy“). V případě nesouladu mezi jednotlivými Technologickými předpisy dle předchozí věty tohoto odstavce má přednost ten Technologický předpis, který je uveden v objednatelovým odsouhlaseném KZP. Nedojde-li k odsouhlasení KZP objednatelem, popř. existuje-li nesoulad i mezi Technologickými předpisy, jež jsou uvedeny v odsouhlaseném KZP, platí, že přednost má Technologický předpis určený objednatelem.
- 2.8. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že již před podpisem této smlouvy převzal od objednatele veškeré podklady pro provedení díla.
- 2.9. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se před podpisem smlouvy podrobně seznámil se všemi podklady pro provedení díla a rovněž tak s místními podmínkami, rozsahem a povahou díla dle objednatelovým předloženou dokumentací, provedl kontrolu obsahu podkladů a jejich vzájemného souladu a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro provedení díla nezbytné. Dále rovněž potvrzuje, že k podkladům pro provedení díla nemá žádných připomínek a že je z hlediska své odbornosti schopen provést dílo v souladu s touto smlouvou v požadované kvalitě a rozsahu. Zhotovitel není oprávněn činit nárok na úhradu víceprací, jejichž potřeba vznikla v důsledku neprovedení důsledné kontroly obsahu podkladů pro provedení díla a jejich vzájemného souladu ve smyslu tohoto ustanovení.
- 2.10. Vlastnosti použitých materiálů jsou stanoveny v projektové dokumentaci pro provádění stavby. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity materiály jiných vlastností či jiné technologie

nebo provedeny změny oproti projektu stavby. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), a musí splňovat podmínky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 305/2011 ze dne 9. března 2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh a kterým se zrušuje směrnice Rady 89/106/EHS.

- 2.11. Zhotovitel se zavazuje pověřit provedením části díla výhradně poddodavatele uvedené v seznamu poddodavatelů, který objednateli předložil v rámci své nabídky v poptávkovém řízení a dále je povinen objednateli předem oznámit jakoukoli změnu tohoto seznamu poddodavatelů s uvedením druhu a rozsahu prací, jež mají být poddodavatelem provedeny.
- 2.12. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal splnění některého z kvalifikačních předpokladů v zadávacím řízení, je možná za podmínky, že
 - a) nový poddodavatel disponuje kvalifikací minimálně ve stejném rozsahu, v jakém jí disponoval původní poddodavatel a zhotovitel tuto skutečnost doloží.
- 2.13. Zhotovitel nesmí umožnit, aby se jeho poddodavatelem, jehož prostřednictvím plnil veřejnou zakázku nebo její část, není-li uveden v seznamu poddodavatelů, který zhotovitel předložil v rámci své nabídky v poptávkovém řízení, stal dodavatel, který jako účastník poptávkového řízení (nebo jeden z dodavatelů, v případě společné nabídky více dodavatelů) v poptávkovém řízení, podal nižší nabídkovou cenu než zhotovitel. Pokud tak neučiní, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši odpovídající rozdílu mezi celkovou nabídkovou cenou zhotovitele v Kč bez DPH a celkovou nabídkovou cenou poddodavatele v Kč bez DPH, kterou tento poddodavatel nabídl jako účastník poptávkového řízení.
- 2.14. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavbyvedoucí a zástupce stavbyvedoucího hovořili plynně českým jazykem anebo aby byl každému jednání těchto osob s oprávněnými zástupci objednatele, stavebního dozoru, autorského dozoru, úředními osobami apod. přítomen tlumočnick, který zajistí nezbytný odborný překlad. Náklady na tlumočení nese v plném rozsahu zhotovitel.
- 2.15. Změna v osobě hlavního stavbyvedoucího a zástupce hlavního stavbyvedoucího, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokázal splnění kvalifikace v zadávacím řízení, je možná za podmínky, že nový stavbyvedoucí (zástupce) disponuje kvalifikací, jaká byla pro stavbyvedoucího (zástupce) požadována v zadávacím řízení a zhotovitel tuto skutečnost objednateli doloží.

III. CENA DÍLA

- 3.1. Cena za řádně a včas dokončené a provedené dílo, definované v čl. II. této smlouvy, byla stanovena na základě rozpočtu - oceněného soupisu prací předloženého v nabídce zhotovitele v rámci poptávkového řízení a činí:

Celkem za dílo bez DPH:

5 116 200,74 Kč

(dále jen „cena díla“)

- 3.2. DPH bude uplatněno dle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Objednatel není pro plnění poskytnuté na základě této smlouvy osobou povinnou k dani (DPH). Přijaté plnění bude použito výhradně pro účely, které nejsou předmětem daně. Zhotovitel prohlašuje, že nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy a že mu nejsou známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň z přidané hodnoty zaplatit a ani se ke dni uzavření této smlouvy v takovém postavení nenachází. Zhotovitel prohlašuje, že se nedopustí krácení daně z přidané hodnoty či vylákání daňové výhody.
- 3.3. Závazným podkladem pro stanovení ceny je podrobný položkový rozpočet, který je jako součást nabídky zhotovitele pod názvem oceněný soupis prací přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“ nebo „položkový rozpočet“).
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že k položkovému rozpočtu nemají výhrad.
- 3.5. Zhotovitel je povinen pro účely uplatňování DPH postupovat v souladu s odst. 3.2. tohoto článku.

- 3.6. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady, které je nutno vynaložit zhotovitelem v souvislosti s řádným provedením díla, splněním povinností zhotovitele dle této smlouvy a plněním povinností zhotovitele dle příslušných právních předpisů a technických norem.
- 3.7. Zhotovitel nese veškeré náklady a poplatky související s provedením díla, i když nejsou výslovně uvedeny (např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady na vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí, náklady na zřízení staveništních přípojek, náklady na energie a vodu po dobu výstavby, náklady na vytyčovací práce spojené s výstavbou, náklady na zpracování projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla, náklady na zpracování geometrického plánu, náklady související s kompletací díla apod.). Poplatky za zábor veřejného prostranství ve vlastnictví či správě objednatele nebudou zhotovitelem hrazeny, zhotovitel tak bude v nezbytném rozsahu pro plnění smlouvy osvobozen od poplatku za užívání (zábor) veřejného prostranství. Zábor veřejného prostranství třetích osob, je-li nezbytný je součástí projektové dokumentace, stavebník má tedy s takovou osobou smluvně ošetřen vstup na pozemek s právem provedení stavby (z tohoto smluvního vztahu nevyplývá zhotoviteli žádný závazek spojený s úhradou nájmu nebo jiného poplatku).
- 3.8. Není-li dále stanoveno jinak, je změna ceny díla možná, byla-li potřeba změny vyvolána nepředvídatelnými okolnostmi a tato změna neovlivní celkovou povahu díla.
- 3.9. Objednatel je oprávněn snížit sjednaný rozsah díla a to i bez uvedení důvodu.
- 3.10. V případě, že zhotovitel v průběhu provádění díla shledá nebo při dodržení odborné péče shledat měl a mohl, že pro kompletní provedení díla v souladu s projektem stavby není nezbytné poskytnutí určitého plnění, jež je součástí předmětu díla, resp. by bylo jeho poskytnutí zhotovitelem pro objednatele z objektivního hlediska neúčelné a nadbytečné, je zhotovitel povinen objednatele na takové plnění upozornit a neprovádět takové plnění bez písemného pokynu objednatele k jeho provedení.
- 3.11. Smluvní strany se dohodly, že sjednaný rozsah díla se snižuje v rozsahu položky či části položky (odpovídající množství jednotek) uvedené v rozpočtu o méněpráce dle odst. 3.10. tohoto článku smlouvy. Cena díla bude snížena o cenu méněprací v souladu s jednotkovými cenami z položkového rozpočtu. Toto ustanovení neplatí v případě, že zhotovitel splní povinnost dle odst. 3.10. tohoto článku smlouvy a objednatel na provedení díla v nezměněném rozsahu trvá.
- 3.12. Zhotovitel je povinen provést přesný soupis méněprací dle odst. 3.9. až 3.11. tohoto článku včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k projednání.
- 3.13. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provedení víceprací, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis a tento soupis včetně ocenění a souvisejících relevantních dokumentů (např.: zkoušky, zaměření, odborné posudky, stanovisko autorského dozoru ap.) předložit neprodleně objednateli. Jednotková cena víceprací dle věty první tohoto odstavce se určuje částkou odpovídající dané položky uvedené v soupisu prací v nabídce zhotovitele.

Není-li v soupisu prací příslušná položka obsažena, pak se jednotková cena vícepráce určí vynásobením ceny ekvivalentní položky v oficiálním materiálu - české stavební standardy ("Ukazatele průměrné rozpočtové ceny na měrovou a účelovou jednotku") pro období, v němž byla zhotovitelem podána nabídka, vydaném společností ÚRS CZ, a.s. (dále jen „ÚRS“) koeficientem "K". Koeficient K se určí jako poměr celkové nabídkové ceny zhotovitele (bude-li zakázka rozdělena na části, jde o celkovou nabídkovou cenu za všechny části předpokládané hodnoty dotčené veřejné zakázky) ku celkové předpokládané hodnotě zakázky (bude-li zakázka rozdělena na části, jde o celkovou předpokládanou hodnotu za všechny části).

Koeficient bude zaokrouhlen na dvě desetinná místa. Bude-li koeficient takto určený roven nebo vyšší než 1,00, bude mu definitoricky přiřazena hodnota $K = 1,00$. Tento koeficient K u dotčené veřejné zakázky objednatel uvedl v Rozhodnutí o výběru a činí: 0,58 (bude doplněno objednatelem před podpisem smlouvy).

- 3.14. Pro vyloučení všech pochybností se smluvní strany dohodly, že změna rozsahu díla bude vždy písemně odsouhlasena oběma smluvními stranami formou písemného dodatku ke smlouvě.

- 3.15. Způsobí-li zhotovitel svým zaviněním potřebu prodloužení lhůt úplné uzavírky, náklady vyčíslené organizátorem veřejné dopravy na objízdné trasy veřejné linkové a osobní dopravy realizované na základě smluv o veřejných službách v přepravě cestujících budou uhrazeny zhotovitelem a to převodem (na bank. účet objednatele) popř. započteny oproti ceně díla a to konkrétně vůči poslední fakturaci. Uvedená změna se netýká potřeby prodloužení lhůt úplných uzavírek ze strany vyvolané objednatelem, třetími stranami či vyšší mocí.
- 3.16. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 o.z.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1. **Termín předání a převzetí staveniště zpravidla:** nejpozději do dvou (2) týdnů od výzvy objednatele (výzva bude učiněna nejpozději do dvou (2) týdnů od uzavření smlouvy), nebude-li dohodnuto jinak.
- 4.2. Konečný termín pro **provedení** díla, tj. předání a převzetí dokončeného kompletního díla včetně všech dokladů: nejpozději **do šesti (6) týdnů** od předání staveniště.
- Dílo musí být však **dokončeno** (stavební práce musí být dokončeny) do **čtyř (4) týdnů** od předání staveniště a následně poběží lhůta v délce dvou (2) týdnů na předání dokladů požadovaných objednatelem.
- Předpoklad zahájení prací 10/2025.
- 4.3. **Termín pro vyklizení staveniště a odstranění zařízení staveniště:** nejpozději do 7 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla.
- 4.4. Zhotovitel předloží objednateli harmonogram realizace stavebních prací (tzv. „časový a finanční harmonogram“).
- 4.5. Neposkytnutí nezbytné součinnosti zhotovitele k převzetí staveniště ve lhůtě dle odst. 4.1. nemá vliv na počátek lhůty k provedení díla dle odst. 4.2., tj. pro účely stanovení konečného termínu pro provedení díla platí, že staveniště bylo předáno 2 týdny po doručení výzvy objednatele k převzetí staveniště zhotoviteli, pokud zhotovitel nezbytnou součinnost k převzetí staveniště v této lhůtě neposkytl.

V. STAVENIŠTĚ

- 5.1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště písemně (formou e-mailu kontaktní osoby objednatele kontaktní osobě zhotovitele) s dostatečným předstihem k tomu, aby zhotovitel mohl staveniště převzít ve sjednaném termínu dle čl. IV. odst. 4.1. této smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel je povinen, v případě, že to bude s ohledem na charakter stavby možné a bude-li zařízení staveniště v místě stavby zřízeno, na své náklady řádně zabezpečit zařízení staveniště řádným uzamčením stavebních buněk, oplocením staveniště a označením zařízení. Zhotovitel je povinen zajistit, aby staveniště bylo řádně označeno s výstrahou zákazu vstupu nepovolaným osobám.
- 5.3. Zhotovitel si je povinen na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistit vytyčení staveniště a jednotlivých stavebních objektů, během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a dále dodržovat podmínky správců a vlastníků inženýrských sítí po celou dobu výstavby. Za tím účelem je v případě potřeby zhotovitel povinen zajistit si na vlastní náklady aktuální podklady k vedení sítí.
- 5.4. Po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit je do původního stavu.

VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě předpokládané podklady pro provedení díla.
- 6.2. Objednatel, poskytovatel dotace nebo jimi pověřeni zástupci jsou oprávněni kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným

způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.

- 6.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně (formou e-mailu kontaktní osoby zhotovitele kontaktní osobě objednatel) ke kontrole a k prověření prací, které mají být v dalším postupu prací zakryty a to min. 3 pracovní dny před jejich plánovaným zakrytím nebo před tím než se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je zhotovitel povinen na žádost objednatel odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad, případně má objednatel právo požadovat po zhotoviteli a na jeho náklady provedení příslušných zkoušek nebo měření, kterými bude prokázána kvalita a rozsah provedených zakrytých prací (volba mezi nároky tj. odkrytím nebo provedení zkoušek náleží objednateli).
- 6.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatel. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 6.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 6.6. Zhotovitel je povinen se podílet na zpracování plánu BOZP, bude-li plán BOZP vyhotovován.
- 6.7. Veškeré odborné práce je zhotovitel povinen vykonávat prostřednictvím pracovníků majících příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatel povinen předložit.
- 6.8. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý či nebezpečný.
- 6.9. Zhotovitel je při provádění díla povinen provést veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 6.10. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatel nebo jím pověřené osoby provést kontrolní měření či zkoušku kvality díla laboratoří určenou objednatel. Náklady na provedení zkoušky (měření) dle věty první nese objednatel, pokud část díla, jež je předmětem zkoušky (měření) je zcela v souladu s Technologickými předpisy, v opačném případě nese náklady zhotovitel.
- 6.11. Zhotovitel se zavazuje písemně (formou e-mailu kontaktní osoby zhotovitele kontaktní osobě objednatel) přizvat objednatele k účasti na provedení všech zkoušek kvality díla, a to nejméně 2 pracovní dny před provedením každé jednotlivé zkoušky. Při nesplnění povinnosti dle věty první má objednatel právo výsledky takto provedené zkoušky odmítnout akceptovat, přičemž v případě odmítnutí akceptace se k výsledkům zkoušky nepřihlíží.
- 6.12. Smluvní strany si sjednávají, že kontrolní dny (dále jen „KD“) budou probíhat zpravidla 1 x za 14 dní, minimálně však 1 x za měsíc, nebude-li dohodnuto jinak. Plán kontrolních dnů anebo první kontrolní den stanoví objednatel či osoba vykonávající technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“) (např. zápisem při předání a převzetí stavby). Písemný zápis o KD zajistí objednatel či TDS a to např. ohledně projednávaných skutečností, zejména ohledně zjištěného stavu stavby, zjištěných problémů, požadavků zhotovitel či pokynů objednatel. Zhotovitel je povinen zajistit v den konání KD účast svého stavbyvedoucího nebo jeho zástupce. KD dny budou probíhat za účasti účastníků, jejichž účast je nezbytná vzhledem k předpokládanému průběhu kontrolního dne, resp. stavu a postupu provádění díla, případně těch, které stanoví objednatel. Zhotovitel je oprávněn přizvat na KD osoby, jejichž účast považuje za nutnou.
- 6.13. KD povede Zhotovitelem pověřená osoba, kterou Zhotovitel prokázal částečné splnění technických kvalifikačních předpokladů, a to:

stavbyvedoucí
číslo autorizace ČKAIT



V případě změny osoby stavbyvedoucího musí být tato skutečnost bezodkladně písemně oznámena objednateli (s prokazatelným doručením na kontaktní údaje v záhlaví této smlouvy) a uvedena ve stavebním deníku, přičemž takováto změna podléhá vždy předchozímu souhlasu objednatele. Pokud bude dodrženy uvedené postup, změna uvedených osob je možná bez potřeby uzavření dodatku k této smlouvě.

- 6.14. Úkoly stanovené v zápise z KD jsou závazné.
- 6.15. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla 1 x měsíčně zpracovávat soupisy provedených prací a dodávek, které musí obsahovat souhrn všech provedených dílčích prací a dodávek, tj. řádnou specifikaci provedené části díla a dále přesně stanovené období, ve kterém byla tato část provedena. Zhotovitel je povinen v soupisu provedených prací a dodávek užívat názvy položek uvedené v položkovém rozpočtu – oceněném soupisu prací, který je přílohou této smlouvy. Soupisy provedených prací je zhotovitel povinen předkládat k odsouhlasení TDS a následně je předávat objednateli, a to vždy nejpozději do 7. kalendářního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za který byl soupis proveden.
- 6.16. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nejsou oprávněni vykonávat funkci TDS v rámci stavby, která je předmětem díla dle této smlouvy.
- 6.17. Zhotovitel je povinen plnit úmluvy Mezinárodní organizace práce (ILO) uvedených v příloze X směrnice č. 2014/24/EU ze dne 26. 02. 2014 a to včetně jeho poddodavatelů.

VII. VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA VĚCI

- 7.1. Vlastnictví k dílu přechází na objednatele již v průběhu zhotovování díla bez toho, že by docházelo k jeho předání.
- 7.2. Zhotovitel poskytuje objednateli licenci k autorským dílům vzniklým v souvislosti s prováděním díla, a to bezúplatně, bez časového a územního omezení.
- 7.3. Zhotovitel nesmí sjednat ve smlouvách se svými poddodavateli výhradu vlastnictví ve smyslu ustanovení § 2132 o.z., ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví.
- 7.4. Bez ohledu na přechod vlastnictví dle čl. VII. odst. 7.1. této smlouvy zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla dle této smlouvy od předání staveniště až do okamžiku podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednatel.
- 7.5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu neplnění podmínek vyplývajících z platných právních norem, Technologických předpisů nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, ač už nedbalostí či úmyslně, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 7.6. Zhotovitel odpovídá za veškeré prokázané škody, které způsobí objednateli nebo jiným osobám v souvislosti s prováděním díla včetně škod vzniklých úplnou nebo částečnou nefunkčností díla, nedodržením garantovaných hodnot nebo vzniklých v důsledku jiných vad díla. Zhotovitel nese odpovědnost i za škodu způsobenou vnějšími vlivy na nedokončeném díle, a to v jakékoliv fázi rozestavěnosti díla.
- 7.7. Zhotovitel je povinen uhradit škodu, která vznikne tím, že zhotovitel nedodrží konečný termín pro dokončení a provedení díla dle čl. IV. odst. 4.2. této smlouvy a zapříčiní touto skutečností nepřiznání dotačních prostředků nebo krácení dotačních prostředků poskytnutých objednateli nebo určených k financování provedení díla poskytovatelem dotace.

VIII. STAVEBNÍ DENÍK

- 8.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, elektronický stavební deník v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“), a příslušným prováděcím předpisem (dále jen „elektronický stavební deník“). Objednatel ode dne převzetí staveniště zajistí zhotoviteli a všem oprávněným osobám přístup do aplikace

„buildary.online“, kde bude veden elektronický stavební deník. Oprávněné osoby budou mít objednatel zajištěný takový přístup, který jejich funkce vyžaduje.

- 8.2. Zhotovitel je povinen do elektronického stavebního deníku každodenně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo, zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod.
- 8.3. Zápisy do elektronického stavebního deníku zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy provádí vždy jen osoba oprávněná.
- 8.4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem do elektronického stavebního deníku, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8.5. Jde-li o zápis, ke kterému se má dle požadavku zhotovitele objednatel nebo jím pověřený zástupce vyjádřit, musí zhotovitel učinění takového zápisu včetně jeho znění objednateli písemně oznámit (formou e-mailu kontaktní osoby zhotovitele kontaktní osobě objednatele). Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k takovému zápisu v elektronickém stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjádřit nejpozději do pěti pracovních dnů od jeho oznámení.
- 8.6. Zápisy v elektronickém stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro možné vypracování písemných dodatků smlouvy o dílo.
- 8.7. Elektronický stavební deník je zhotovitel povinen vést až do odstranění poslední vady a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla.
- 8.8. Elektronický stavební deník bude veden řádně a budou do něj zapisovány veškeré údaje důležité pro řádné provádění díla v souladu s platnými předpisy. Stavbyvedoucí či jeho zástupce bude mít vždy na stavbě elektronický deník k dispozici.
- 8.9. Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět zápisy osoby pouze pod svými, objednatel přidělenými, uživatelskými přístupy. Do aplikace stavebního deníku budou vloženy při zahájení stavby listy s identifikačními údaji oprávněných osob včetně případných autorizačních razítek a podpisů (prostřednictvím el. konverze).
- 8.10. V případě nutného zápisu ze strany dotčených kontrolních státních orgánů bude takový zápis vyhotovený v listinné podobě včetně podpisů naskenován, převeden autorizovanou konverzí do podoby elektronické a vložen do aplikace objednatel.
- 8.11. Zápisy v elektronickém stavebním deníku musí splňovat veškeré požadavky příslušných právních předpisů, zejména stavebního zákona.
- 8.12. Po kompletním dokončení díla objednatel předá uzavřený stavební deník z úložiště v elektronické verzi zhotoviteli.

IX. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel je povinen objednateli písemně (formou e-mailu kontaktní osoby zhotovitele kontaktní osobě objednatele) oznámit nejpozději 7 kalendářních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání, nebude-li dohodnuto jinak. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat, nebude-li dohodnuto jinak.
- 9.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit nejpozději do skončení přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a dále doklady o provedených zkouškách.

Zhotovitel je povinen nejpozději do skončení přejímacího řízení předat objednateli zejména tyto doklady:

- a) souhrnná závěrečná zpráva zhotovitele o hodnocení jakosti díla v jednom vyhotovení v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě ve formátu pdf (případně dalších formátů zejména u projektové a geodetické části) jejímž obsahem musí být mimo jiné:

1. fotodokumentace stavby dle čl. II. odst. 2.6. této smlouvy
 2. doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků, atesty apod., doklady dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky (ve dvou vyhotoveních)
 3. zápisy a osvědčení o provedených zkouškách sjednaných v KZP včetně protokolů z nich (v jednom originálním vyhotovení a jedné kopii)
 4. geodetické zaměření stavby v členění a počtu dle čl. II. odst. 2.3. této smlouvy
- b) čestné prohlášení o likvidaci odpadu
- 9.3. Bez předání všech dokladů vyjmenovaných v čl. IX. odst. 9.2. této smlouvy nelze považovat dílo za provedené.
- 9.4. Dílo je považováno za dokončené za předpokladu ukončení všech prací, splnění všech povinností uvedených zejména v čl. II. odst. 2.1., 2.2., 2.4., 2.5. a 2.7. této smlouvy, splnění povinnosti zpracování dokumentace dle čl. II. odst. 2.3. této smlouvy a provádění fotodokumentace dle čl. II. odst. 2.6. této smlouvy, prokázání úspěšného provedení všech zkoušek uvedených v KZP.
- 9.5. O předání dokončeného díla bude sepsán protokol o předání a převzetí díla, potvrzený ze strany objednatele a zhotovitele.
- 9.6. Uzavření dohody o předčasném užívání části díla se nepovažuje za převzetí této části díla.
- 9.7. Zhotovitel odpovídá za to, že dokončené dílo bude funkční, provozuschopné, způsobilé sloužit svému účelu a bude dosahovat parametrů stanovených projektem stavby. Tam, kde nejsou parametry stanoveny projektem stavby, musí dokončené dílo nebo jeho části dosahovat parametrů obvyklých.
- 9.8. Povrch všech pozemků tvořících staveniště bude vyčištěn a uveden do předepsaného stavu v termínu uvedeném v čl. IV. odst. 4.3. této smlouvy.
- 9.9. Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 2605 o.z. a ust. § 2628 o.z. Objednatel nemá povinnost převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky nebo v případě, že zhotovitel nepředal veškeré doklady dle čl. IX. odst. 9.2. této smlouvy.
- 9.10. Objednatel si vyhrazuje právo tzv. ochranné lhůty v délce jednoho kalendářního týdne, který začne běžet prvním dnem po dni předání dokladů dle čl. IX. odst. 9.2. této smlouvy. Tato lhůta slouží objednateli ke kontrole předložených dokladů dle čl. IX. odst. 9.2. této smlouvy. Po dobu běhu této lhůty objednatel není povinen k převzetí díla. Objednatel je v případě pochybností ohledně obsahu či celistvosti předložených dokladů dle čl. IX. odst. 9.2. této smlouvy oprávněn tuto lhůtu prodloužit a to i opakovaně.
- 9.11. Převezme-li objednatel dílo s vadami, nedodělky či jinými výhradami (např. nepředání některých dokladů), zavazuje se zhotovitel tyto odstranit nejpozději do termínu uvedeného v předávacím protokolu.
- 9.12. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí jakákoliv odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a Technologickými předpisy.

X. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA ZA DÍLO

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Po této době má objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu zhotovitel porušením povinnosti dle této smlouvy. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 10.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. II. této smlouvy **záruku v délce 5 let**. Po tuto dobu odpovídá za vady, které se na díle vyskytnou.
- 10.3. Záruční doba začíná běžet od data předání a převzetí díla, uvedeného v předávacím protokolu dle čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy.
- 10.4. Zjistí-li objednatel na díle jakékoliv vady, sepíše reklamaci formou protokolu o vadách, který bude obsahovat údaj o vadě, stručný popis zjištěné vady a datum zjištění vady (dále také jako „**Protokol**

o vadách“). Bude-li reklamáce uplatněna jinou formou, nestává se tím neplatnou, a vážou se na ni stejné podmínky, jako by byla uplatněna prostřednictvím Protokolu o vadách. Protokol o vadách doručí objednatel prostřednictvím držitele poštovní licence a/nebo elektronickou poštou a/nebo datovou schránkou, případně též osobním doručením, zhotoviteli, a to společně s určením zvoleného nároku z odpovědnosti za vady Díla dle čl. X odst. 10.5. této smlouvy a termínu realizace požadovaného nároku z vad díla. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany sjednávají, že volba nároku z odpovědnosti za vady díla náleží výhradně objednateli. Objednatel prohlašuje, že termín realizace požadovaného nároku z vad díla bude vždy určen jako termín přiměřený, a to s ohledem na povahu a charakter vady a s ohledem na zvolený nárok. Případné prodlení objednatele s oznámením vady nemá za důsledek ani zánik práva objednatele z vadného plnění ani nemožnost jeho přiznání soudem, objednatel je však povinen uhradit zhotoviteli případnou škodu vzniklou tímto prodlením (tj. zejm. náklady, které by jinak zhotovitel nevynaložil, pokud by objednatel nebyl v prodlení s oznámením vady).

10.5. Objednatel je oprávněn:

- požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů apod.),
- požadovat odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
- požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
- odstoupit od smlouvy, nebude-li vada na výzvu odstraněna.

10.6. Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti pracovních dnů po obdržení Protokolu o vadách písemně oznámit objednateli, zda vadu uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že vadu uznává. I v případech, kdy zhotovitel vytknutou vadu díla neuzná a/nebo bude považovat objednatelem stanovený termín realizace zvoleného nároku za nepřiměřený, je zhotovitel povinen vadu díla odstranit vlastním nákladem, a to v závislosti na zvoleném nároku ze strany objednatele. V takovém případě je zhotovitel současně povinen písemně objednatele upozornit, že vzhledem k neuznání vytknuté vady se bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od objednatele. Postupem podle tohoto článku není dotčeno právo objednatele uplatnit smluvní pokutu za neodstranění vady ve stanoveném termínu.

10.7. V případě požadavku objednatele na odstranění vady je zhotovitel povinen ji odstranit v době stanovené objednatelem v Protokolu o vadách a to i v případě, že reklamaci neuznal.

10.8. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

10.9. Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady včas, i když ji neuznal, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1 této smlouvy za každý i započatý den prodlení.

10.10. Pokud zhotovitel neodstraní vadu v době stanovené objednatelem v Protokolu o vadách, je objednatel oprávněn odstranit vadu sám případně pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Náklady na odstranění v Protokolu vytknuté vady nese zhotovitel i ve sporných případech.

10.11. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za reklamovanou vadu nenese zhotovitel odpovědnost, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

10.12. Právo uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla náleží kromě objednatele též budoucímu vlastníku jednotlivých částí díla. Práva vady díla reklamovat a provést volbu mezi nároky je delegováno na správce jednotlivých objektů, který bude vlastníka díla v rámci reklamačních řízení zastupovat.

10.13. Ustanovením čl. X odst. 10.4. a násl. není dotčeno právo stran dohodnout se na způsobu a čase odstranění vad jinak avšak výhradně bude-li to na návrh či na souhlas objednatele (např. i ústně či konkludentně, tj. zejm. v případě kdy zhotovitel vadu uznává a je ochoten ji v dohodnuté lhůtě odstranit).

10.14. Po dobu od uplatnění vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží ve vztahu k části díla dotčené vadou záruční doba s tím, že doba přerušení běhu

záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den; pokud není v důsledku výskytu vady možné dílo užívat, dochází k přerušení běhu záruční doby ve vztahu k celému dílu, a to bez ohledu na to, jaká část díla byla vadou dotčena.

XI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 11.1. Cena díla dle čl. III. odst. 3.1 této smlouvy bude uhrazena za splnění níže uvedených platebních podmínek.
- 11.2. Objednatel nebude poskytovat zálohy na cenu díla v rozsahu neprovedených prací.
- 11.3. Cena díla bude objednatelem hrazena na základě dílčích, měsíčních faktur vystavených zhotovitelem za uplynulý kalendářní měsíc dle skutečného provedení prací na základě vzájemně odsouhlasených soupisů provedených prací a dodávek k termínu uskutečnění zdanitelného plnění dle čl. XI. odst. 11.4. této smlouvy.
- 11.4. Smluvní strany sjednávají, že den uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den měsíce, za nějž je fakturováno. Zhotovitel je povinen doručit faktury za jednotlivé kalendářní měsíce objednateli vždy nejpozději do 10. dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, za který je předmětná faktura vystavena. V případě, že nebude řádná faktura doručena objednateli do 10. dne následujícího kalendářního měsíce není objednatel povinen takovou fakturu přijmout a proplatit. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn uplatnit tuto fakturaci společně s fakturací za následující měsíc.
- 11.5. Každý daňový doklad vystavený zhotovitelem (dále jen „faktura“) musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu dle ZDPH a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je zhotovitel povinen uvést v každé faktuře i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury
 - b) přesný název stavby
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření
 - d) označení banky a číslo tuzemského účtu zveřejněného v „Registru plátců DPH a identifikovaných osob“ (dle § 96 ZDPH)
 - e) lhůta splatnosti faktury 30 dní
 - f) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo
- 11.6. Nedílnou součástí každé faktury je soupis provedených prací a dodávek na díle dle čl. VI. odst. 6.15 této smlouvy, odsouhlasený osobami k tomu oprávněnými za objednatele. Bez ze strany TDS odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek je fakturace dle čl. XI. odst. 11.3. této smlouvy neoprávněná a nárok na úhradu ceny účtované části díla vznikne až po provedení díla jako celku.
- 11.7. Soupis provedených prací a dodávek musí obsahovat souhrn všech řádně provedených dílčích prací a dodávek, tj. řádnou specifikaci provedené části díla a dále stanovené období, ve kterém byla tato část provedena. Zhotovitel je povinen v soupisu provedených prací a dodávek užívat názvy položek uvedené v položkovém rozpočtu.
- 11.8. Soupis provedených prací a dodávek se považuje za odsouhlasený ze strany objednatele pouze v případě, je-li podepsán TDS.
- 11.9. Konečné vyúčtování ceny díla je zhotovitel oprávněn provést pouze na základě předávacího protokolu odsouhlaseného a potvrzeného objednatelem v souladu s čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy.
- 11.10. Splatnost dílčích faktur za provedené práce a dodávky a splatnost konečné faktury se stanovuje v délce 30-ti dnů ode dne doručení každé oprávněně vystavené faktury mající všechny stanovené náležitosti objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odeslána z účtu objednatele.
- 11.11. Objednatel je oprávněn faktury, které nebudou splňovat náležitosti dle čl. XI. odst. 11.5. a čl. XI. odst. 11.6. věty první této smlouvy, nebo jejichž věcný obsah nebude v souladu s písemně odsouhlaseným soupisem provedených prací a dodávek, ve lhůtě splatnosti vrátit, aniž tím bude

v prodlení se zaplacením. Objednatel musí uvést důvod vrácení. Zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení nové (opravené) faktury objednateli.

- 11.12. Vystavení ani úhrada dílčích faktur nemá vliv na záruky zhotovitele ani na odpovědnost zhotovitele za případné škody na zhotoveném díle a neznamená předání části díla.
- 11.13. Neuskutečněné hmotné dodávky, práce nebo výkony vč. spotřeby vstupního materiálu není zhotovitel oprávněn fakturovat a objednatel není povinen uhradit.
- 11.14. Doručování faktur bude provedeno na adresu sídla, e-mailovou adresu popř. do DS uvedené v záhlaví a to v jednom originálu a v jednom stejnopisu
- 11.15. Jednotlivé dílčí faktury dle čl. XI. odst. 11.3. této smlouvy budou hrazeny v plné výši, v souhrnu však pouze do výše 90 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy. Smluvní strany si sjednávají zádržné pro objednatele (pozastávku) ve výši 10 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1 této smlouvy. Bude-li dílo předáno bez vad a nedodělků toto ustanovení se neužije.
- 11.16. Sjednané zádržné bude uvolněno do třiceti (30) dní od podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud protokol neobsahuje výhrady objednatele (vady, nedodělky, chybějící doklady). V případě převzetí díla s výhradami je sjednané zádržné splatné do třiceti (30) dní po odstranění všech výhrad vytčených v protokole o předání a převzetí díla.
- 11.17. O uvolnění zádržného (pozastávky) požádá zhotovitel objednatele písemně. Přílohou této žádosti bude kopie protokolu, ve kterém bude uvedeno, že dílo nevykazuje žádné vady a nedodělky, resp. že veškeré případné výhrady objednatele byly odstraněny. Protokol bude podepsán zástupci ve věcech technických obou smluvních stran.
- 11.18. Nedojde-li mezi účastníky smlouvy k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 11.19. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen poskytnout při výkonu finanční kontroly součinnost a poskytnout přístup ke všem dokumentům souvisejícím se zadáním a realizací díla dle této smlouvy, včetně dokumentů podléhajících ochraně podle zvláštních právních předpisů. Za účelem řádného splnění této povinnosti je zhotovitel povinen smluvně zavázat i všechny své případné poddodavatele.
- 11.20. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 5 let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 11.21. Nad rámec výše uvedeného bude akceptována E-faktura. E-faktura je dle Evropské směrnice 2014/55/EU faktura, která byla vystavena, předána a přijata ve strukturovaném elektronickém formátu, jenž umožňuje její automatizované a elektronické zpracování, a je v souladu s evropskou normou pro elektronickou fakturaci EN 16931-1:2017.

XII. SMLUVNÍ POKUTY

- 12.1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy za každý i jen započatý kalendářní den prodlení s provedením díla oproti lhůtě sjednané v čl. IV. odst. 4.2. této smlouvy.
- 12.2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy za každý i jen započatý kalendářní den prodlení se splněním povinností dle čl. IX. odst. 9.11. této smlouvy, tj. s odstraněním vady, nedodělku nebo jiné výhrady uvedené v předávacím protokolu.
- 12.3. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy za každý jednotlivý případ porušení povinností uvedených v těchto člácích

smlouvy: čl. II. odst. 2.10., čl. II. odst. 2.11., čl. II. odst. 2.12., čl. IV. odst. 4.3., čl. VI. odst. 6.10., čl. VIII. odst. 8.1. této smlouvy. Jednotlivým případem porušení povinnosti se rozumí porušení kterékoliv, jedné či více, z povinností uvedených v jednotlivých člancích smlouvy.

- 12.4. V případě porušení povinnosti uvedené v čl. VIII odst. 8.8. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 0,01 % z ceny díla minimálně však 5.000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 12.5. V případě porušení povinnosti uvedené v čl. VI odst. 6.3. věta první je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla minimálně však 20.000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 12.6. V případě porušení povinnosti uvedené v čl. VI odst. 6.11. věta první je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla minimálně však 20.000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 12.7. V případě porušení jakékoliv povinnosti uvedené v čl. VI odst. 6.13. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla minimálně však 20.000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 12.8. Objednatel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky odpovídající finančním nárokům z této smlouvy (smluvní pokuty, slevy, náhrada škody apod.) vůči jakékoliv splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jakékoliv své pohledávky vůči objednateli, vzniklé z této smlouvy, započíst, zatížit zástavním právem ani je postoupit na jiného bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 12.9. Smluvní pokuty dle této smlouvy lze uplatnit i opakovaně.
- 12.10. Ustanovením o smluvních pokutách v této smlouvě ani jejich zaplacením nejsou dotčeny nároky na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
- 12.11. Je – li způsob stanovení výše smluvní pokuty odvislý od ceny díla, platí, že pro účely stanovení výše smluvní pokuty je rozhodná cena díla bez DPH uvedená v čl. III odst.3.1. této smlouvy k datu uzavření této smlouvy.

XIII. ZMĚNA SMLOUVY A ZÁVAZKU ZE SMLOUVY

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude uzavřena v písemné podobě a že ji lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se považují za podklad ke změně smlouvy, nikoliv za její změnu. Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 582 odst. 2 o.z. Tímto ustanovením není dotčeno právo stran o změně smlouvy v případech touto smlouvou výslovně stanovených (zejm. dovětkem „nebude-li dohodnuto jinak“).
- 13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna druhá straně to ihned bez zbytečného odkladu oznámit a vyvolat jednání zástupců, oprávněných ve věcech smluvních.
- 13.3. Objednatel si analogicky dle § 100 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) předem vyhrazuje změnu závazku z této smlouvy a to následujícím způsobem:
 - a) V případě vzniku překážek ze strany dotčených orgánů státní správy, ze strany vlastníků dotčených parcel, vlastníků (správců) inženýrských sítí, popř. vlastníků dotčených objektů, bránících zhotoviteli v plnění jeho závazku, kterým zhotovitel jednajíc s náležitou péčí nemohl zabránit, se o dobu trvání těchto překážek prodlužuje doba plnění.
 - b) Pokud se na základě prodloužení doby plnění dle předešlého bodu zhotovitel dostane s termínem zhotovení díla do období, ve kterém z důvodů nevhodných klimatických podmínek prokazatelně s plněním nelze pokračovat, o dobu trvání nevhodných klimatických podmínek se doba plnění prodlužuje opětovně.

XIV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY A VÝPOVĚĎ

- 14.1. Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v případech stanovených zákonem.
- 14.2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn v souladu s § 2001 o.z. a § 1998 o.z. od této smlouvy písemně odstoupit nebo smlouvu vypovědět z důvodu jejího porušení zhotovitelem.
- 14.3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy nebo smlouvu vypovědět v případě že:
- a) zhotovitel písemně oznámí objednateli, že není schopen plnit své závazky podle této smlouvy;
 - b) příslušný soud pravomocně rozhodne, že zhotovitel je v úpadku nebo mu úpadek hrozí (tj. vydá rozhodnutí o tom, že se zjišťuje úpadek zhotovitele nebo hrozící úpadek zhotovitele), nebo ve vztahu k zhotoviteli je prohlášen konkurs nebo povolena reorganizace;
 - c) je podán návrh na zrušení zhotovitele podle zák. č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích nebo je zahájena likvidace zhotovitele v souladu s příslušnými právními předpisy.
 - d) zhotovitel je v prodlení s provedením díla (konečný termín pro provedení díla) podle čl. IV odst. 4.2. o více než 30 dní.
- 14.4. Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 2595 o.z. a § 2591 o.z. ve vztahu k možnosti odstoupení od smlouvy.

XV. SALVATORNÍ KLAUZULE

- 15.1. V případě neplatnosti kteréhokoli ujednání smlouvy nemá tato neplatnost vliv na ujednání ostatní.
- 15.2. Smluvní strany se zavazují případné neplatné ujednání bezodkladně nahradit formou písemného dodatku ujednáním platným a co nejvíce se blížícím svým smyslem a účelem ujednání původního.

XVI. OSOBNÍ ÚDAJE ZÁSTUPCŮ A KONTAKTNÍCH OSOB, ZÁVAZEK MLČENLIVOSTI

- 16.1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy dochází za účelem zajištění komunikace při plnění smlouvy k vzájemnému předání osobních údajů zástupců a kontaktních osob smluvních stran v rozsahu: jméno, příjmení, akademické tituly apod., telefonní číslo a e-mailová adresa.
- 16.2. Smluvní strany se zavazují informovat fyzické osoby, jejichž osobní údaje uvedly ve smlouvě, případně v souvislosti s plněním této smlouvy poskytly druhé smluvní straně o takovém způsobu zpracování jejich osobních údajů a současně o jejich právech, jež jako subjekt údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, tj. zejm. podat kdykoli proti takovému zpracování námitku.
- 16.3. Smluvní strany se zavazují dodržovat mlčenlivost o osobních údajích, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy nebo s nimi v souvislosti s touto smlouvou přijdou do styku. Smluvní strany jsou rovněž povinny zachovávat mlčenlivost o všech bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Smluvní strany se současně zavazují zajistit, že budou v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou uplatňovat zásady stanovené v zákoně č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které nabylo účinnosti dne 25. 5. 2018 (dále jen „GDPR“). Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení účinnosti této smlouvy.
- 16.4. Smluvní strany se zavazují zajistit, že jejich zaměstnanci a další osoby, které přijdou do styku s osobními údaji v souvislosti s plněním této smlouvy, budou zavázáni k mlčenlivosti ve stejném rozsahu, jakou jsou povinností mlčenlivosti zavázány smluvní strany dle této smlouvy.
- 16.5. Za porušení závazku mlčenlivosti dle této smlouvy se nepovažuje poskytnutí osobních údajů třetí straně, které je nezbytné pro plnění smlouvy nebo plnění povinnosti stanovené právním předpisem nebo které bylo učiněno se souhlasem subjektu údajů.

- 16.6. Postupy a opatření se objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.7. V případě, že druhou smluvní stranou je fyzická osoba, platí také následující:
- a) objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a GDPR, tímto informuje druhou smluvní stranu jako subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle smlouvy.
 - b) Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Další informace je možné nalézt na internetových stránkách objednatele: <http://www.suspk.eu/o-nas-a/informace-ohledne-gdpr/>.
- 16.8. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou.

XVII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 17.1. Pro objednatele i zhotovitele jsou závazné Obchodní podmínky Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, p.o., verze 1.2 platné od 20. 05. 2024, které jsou publikované a veřejně přístupné na webových stránkách objednatele v sekci „dokumenty ke stažení“: <http://www.suspk.eu/o-nas-a/formulare-ke-stazeni/> (dále jen „obchodní podmínky“). Jednotlivá ujednání smlouvy mají vždy v případě rozporu s Obchodními podmínkami přednost a smluvní vztah se tedy bude vždy řídit prioritně ustanoveními smlouvy.
- 17.2. Smluvní strany se zavazují nejpozději ke dni předání staveniště předat si vzájemně seznamy osob oprávněných za ně jednat ve věcech této smlouvy, a to v rozsahu pověření ve věcech technických, TDS (potvrzení soupisu provedených prací) a dále seznam osob odpovědných za koordinaci prací na stavbě. Seznamy mohou být součástí zápisu o předání a převzetí staveniště stavby. V případě změny v osobách uvedených v seznamech oznámí změnou dotčená strana neprodleně a písemně takovou změnu straně druhé.
- 17.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích příloh podléhá povinnému zveřejnění zejm. podle zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.
- 17.4. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli osobní údaje, údaje naplňující parametry obchodního tajemství a další údaje resp. části návrhu smlouvy (příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno, spolu s odkazem na konkrétní normu takového zvláštního právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části smlouvy (příloh) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny. Objednatel před zveřejněním smlouvy znečitelní osobní údaje v souladu s metodickým návodem k aplikaci zákona o registru smluv vydaným Ministerstvem vnitra.
- 17.5. Splnění povinnosti uveřejnit smlouvu dle zák. č. 340/2015 Sb. zajistí objednatel.
- 17.6. Zhotovitel je povinen uveřejnit tuto smlouvu v souladu s ust. § 5 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb. nejpozději do 3 měsíců od jejího uzavření, nebude-li tato smlouva zveřejněna objednatelem nejpozději do 30 dnů po jejím uzavření.
- 17.7. Obě smluvní strany se zavazují dbát dobrého jména strany druhé a zavazují se vyvarovat veškerých činností, které by mohly dobré jméno druhé strany poškodit.
- 17.8. V případě, že objednatel nezíská předpokládané finanční prostředky z důvodů, které nemohl ovlivnit nebo které nezavinil, zejména z dotačních programů či rozpočtu Plzeňského kraje, ruší se tato smlouva od počátku. Objednatel naplnění této podmínky oznámí a doloží zhotoviteli písemnou formou.
- 17.9. Objednatel je oprávněn převádět svá práva a povinnosti vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osoby a zhotovitel je povinen takový převod bez výhrad respektovat.
- 17.10. Odpověď strany této smlouvy, podle § 1740 odst. 3 o.z., s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.

17.11. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu. Po dohodě stran lze smlouvu podepsat i v listinné podobě, v tomto případě bude smlouva sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení.

17.12. Smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem uzavření, pokud zvláštní právní předpis (zejm. zák. č. 340/2015 Sb.) nestanoví jinak.

XVIII. SEZNAM PŘÍLOH

Níže uvedené přílohy jsou součástí této smlouvy a účastníci podpisem smlouvy potvrzují, že jsou s jejich obsahem seznámeni:

- Příloha č. 1 - položkový rozpočet (oceněný soupis prací včetně výkazu výměr), který byl součástí nabídky zhotovitele
- Příloha č. 2 - seznam poddodavatelů, který byl součástí nabídky zhotovitele
- Příloha č. 3 – pověření Pavel Kavale a Michala Jedličková

objednatel:

zhotovitel:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.

Ing. Jiří Velíšek
generální ředitel
podepsáno elektronicky

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Pavel Kavale
ředitel oblasti
na základě pověření
podepsáno elektronicky

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Michala Jedličková
ekonom oblasti
na základě pověření
podepsáno elektronicky



Za administrativní správnost: _____

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1204

Stavba: III/1698 Hrádek - Tedražice - Sušice

KSO: CC-CZ:

Místo: Datum: 30.09.2025

Zadavatel: IČ:

SÚSPK DIČ:

Účastník: IČ: 48035599

SWIETELSKY stavební s.r.o. DIČ: CZ48035599

Projektant: IČ:

DIČ:

Zpracovatel: IČ:

SÚSPK DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

| | | | |
|---------------------|--|--|---------------------|
| Cena bez DPH | | | 5 116 200,74 |
|---------------------|--|--|---------------------|

| | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
|--------------|------------|---------------------|---------------------|
| DPH základní | 21,00% | 5 116 200,74 | 1 074 402,16 |
| DPH snížená | 12,00% | 0,00 | 0,00 |

| | | | |
|-------------------|----------|------------|---------------------|
| Cena s DPH | v | CZK | 6 190 602,90 |
|-------------------|----------|------------|---------------------|

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1204

Stavba: III/1698 Hrádek - Tedražice - Sušice

Místo: Datum: 30.09.2025

Zadavatel: SÚSPK

Projektant:

Účastník: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zpracovatel:

SÚSPK

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] | Typ |
|------------------------------|---------------------------|---------------------|---------------------|------------|
| Náklady stavby celkem | | 5 116 200,74 | 6 190 602,90 | |
| 01 | Hrádek - Tedražice | 3 695 587,87 | 4 471 661,32 | STA |
| 02 | Sušice | 1 420 612,87 | 1 718 941,57 | STA |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

III/1698 Hrádek - Tedražice - Sušice

Objekt:

01 - Hrádek - Tedražice

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 30.09.2025

Zadavatel:

SÚSPK

IČ:

DIČ:

Účastník:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

IČ:

48035599

DIČ:

CZ48035599

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

SÚSPK

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 695 587,87

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|--------------|------------|------------|
| DPH základní | 3 695 587,87 | 21,00% | 776 073,45 |
| DPH snížená | 0,00 | 12,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

4 471 661,32

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

III/1698 Hrádek - Tedražice - Sušice

Objekt:

01 - Hrádek - Tedražice

Místo:

Datum: 30.09.2025

Zadavatel:

SÚSPK

Projektant:

Účastník:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zpracovatel:

SÚSPK

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

3 695 587,87

HSV - Práce a dodávky HSV

3 639 022,20

1 - Zemní práce

22 707,00

5 - Komunikace pozemní

3 606 379,10

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

9 936,10

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

56 565,67

VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce

15 151,52

VRN4 - Inženýrská činnost

35 353,54

VRN7 - Provozní vlivy

6 060,61

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

III/1698 Hrádek - Tedražice - Sušice

Objekt:

01 - Hrádek - Tedražice

Místo:

Datum: 30.09.2025

Zadavatel:

SÚSPK

Projektant:

Účastník:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zpracovatel: SÚSPK

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem

3 695 587,87

D HSV Práce a dodávky HSV 3 639 022,20

D 1 Zemní práce 22 707,00

| | | | | | | | |
|---|---|------------|---|----|---------|-------|-----------|
| 1 | K | 113107242R | Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm, včetně odvozu a řádné likvidace | m2 | 300,000 | 75,69 | 22 707,00 |
|---|---|------------|---|----|---------|-------|-----------|

VV 300 300,000

D 5 Komunikace pozemní 3 606 379,10

| | | | | | | | |
|---|---|-----------|---|----|-----------|-------|-----------|
| 2 | K | 569931132 | Zpevnění krajnic nebo komunikací pro pěší s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění asfaltovým recyklátem tl. 100 mm | m2 | 1 350,000 | 39,39 | 53 176,50 |
|---|---|-----------|---|----|-----------|-------|-----------|

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/569931132
VV 1350 1 350,000

| | | | | | | | |
|---|---|-----------|--|----|-----------|--------|--------------|
| 3 | K | 572141112 | Vyrovnaní povrchu dosavadních krytů s rozprostřením hmot a zhutněním asfaltovým betonem ACO tl. přes 40 do 60 mm | m2 | 8 270,000 | 157,57 | 1 303 103,90 |
|---|---|-----------|--|----|-----------|--------|--------------|

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/572141112
VV 8270 8 270,000

| | | | | | | | |
|---|---|-----------|---|----|------------|-------|------------|
| 4 | K | 573231107 | Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,40 kg/m2 | m2 | 16 540,000 | 14,44 | 238 837,60 |
|---|---|-----------|---|----|------------|-------|------------|

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/573231107
VV 16540 16 540,000

| | | | | | | | |
|---|---|-----------|---|----|-----------|--------|--------------|
| 5 | K | 577144141 | Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 50 mm | m2 | 8 270,000 | 242,65 | 2 006 715,50 |
|---|---|-----------|---|----|-----------|--------|--------------|

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/577144141
VV 8270 8 270,000

| | | | | | | | |
|---|---|-----------|---|---|--------|-------|----------|
| 6 | K | 599142111 | Úprava záhlavky dilatačních nebo pracovních spár v cementobetonovém krytu, hloubky do 40 mm, šířky přes 20 do 40 mm | m | 60,000 | 75,76 | 4 545,60 |
|---|---|-----------|---|---|--------|-------|----------|

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/599142111
VV 60 60,000

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 9 936,10

| | | | | | | | |
|---|---|-----------|---|---|--------|-------|----------|
| 7 | K | 919735111 | Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky do 50 mm | m | 60,000 | 42,93 | 2 575,80 |
|---|---|-----------|---|---|--------|-------|----------|

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919735111
VV 60 60,000

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|------|------------------|---|-----|-----------|--------------|-------------------|
| 8 | K | 938909311 | Čištění vozovek metením bláta, prachu nebo hlinitého nánosu s odklizením na hromady na vzdálenost do 20 m nebo naložením na dopravní prostředek strojně povrchu podkladu nebo krytu betonového nebo živičného | m2 | 8 270,000 | 0,89 | 7 360,30 |
| | | Online PSC VV | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/938909311 8270 | | 8 270,000 | | |
| D | VRN | | Vedlejší rozpočtové náklady | | | | 56 565,67 |
| D | VRN1 | | Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce | | | | 15 151,52 |
| 9 | K | 012444000 | Geodetické měření skutečného provedení stavby | kpl | 1,000 | 15 151,52 | 15 151,52 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/012444000 | | | | |
| D | VRN4 | | Inženýrská činnost | | | | 35 353,54 |
| 10 | K | 043103000 | Zkoušky | kpl | 1,000 | 35 353,54 | 35 353,54 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/043103000 | | | | |
| D | VRN7 | | Provozní vlivy | | | | 6 060,61 |
| 11 | K | 072103000 | Silniční provoz - projednání DIO a zajištění DIR | kpl | 1,000 | 6 060,61 | 6 060,61 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/072103000 | | | | |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

III/1698 Hrádek - Tedražice - Sušice

Objekt:

02 - Sušice

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 30.09.2025

Zadavatel:

SÚSPK

IČ:

DIČ:

Účastník:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

IČ:

48035599

DIČ:

CZ48035599

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

SÚSPK

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 420 612,87

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|--------------|------------|------------|
| DPH základní | 1 420 612,87 | 21,00% | 298 328,70 |
| DPH snížená | 0,00 | 12,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

1 718 941,57

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

III/1698 Hrádek - Tedražice - Sušice

Objekt:

02 - Sušice

Místo:

Datum: 30.09.2025

Zadavatel:

SÚSPK

Projektant:

Účastník:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zpracovatel:

SÚSPK

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 420 612,87

HSV - Práce a dodávky HSV

1 364 047,20

1 - Zemní práce

201 335,40

5 - Komunikace pozemní

1 157 768,60

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

4 943,20

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

56 565,67

VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce

15 151,52

VRN4 - Inženýrská činnost

35 353,54

VRN7 - Provozní vlivy

6 060,61

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

III/1698 Hrádek - Tedražice - Sušice

Objekt:

02 - Sušice

Místo:

Datum: 30.09.2025

Zadavatel:

SÚSPK

Projektant:

Účastník:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zpracovatel: SÚSPK

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem

1 420 612,87

D HSV Práce a dodávky HSV 1 364 047,20

D 1 Zemní práce 201 335,40

| | | | | | | | |
|---|---|------------|---|----|-----------|-------|------------|
| 1 | K | 113107242R | Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm, včetně odvozu a řádné likvidace | m2 | 2 660,000 | 75,69 | 201 335,40 |
|---|---|------------|---|----|-----------|-------|------------|

VV 2660 2 660,000

D 5 Komunikace pozemní 1 157 768,60

| | | | | | | | |
|---|---|-----------|---|----|---------|-------|-----------|
| 2 | K | 569931132 | Zpevnění krajnic nebo komunikací pro pěší s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění asfaltovým recyklátem tl. 100 mm | m2 | 300,000 | 39,39 | 11 817,00 |
|---|---|-----------|---|----|---------|-------|-----------|

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/569931132
VV 300 300,000

| | | | | | | | |
|---|---|-----------|--|----|-----------|--------|------------|
| 3 | K | 572141112 | Vyrovnaní povrchu dosavadních krytů s rozprostřením hmot a zhutněním asfaltovým betonem ACO tl. přes 40 do 60 mm | m2 | 2 660,000 | 157,57 | 419 136,20 |
|---|---|-----------|--|----|-----------|--------|------------|

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/572141112
VV 2660 2 660,000

| | | | | | | | |
|---|---|-----------|---|----|-----------|-------|-----------|
| 4 | K | 573231107 | Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,40 kg/m2 | m2 | 5 320,000 | 14,44 | 76 820,80 |
|---|---|-----------|---|----|-----------|-------|-----------|

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/573231107
VV 5320 5 320,000

| | | | | | | | |
|---|---|-----------|---|----|-----------|--------|------------|
| 5 | K | 577144141 | Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 50 mm | m2 | 2 660,000 | 242,65 | 645 449,00 |
|---|---|-----------|---|----|-----------|--------|------------|

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/577144141
VV 2660 2 660,000

| | | | | | | | |
|---|---|-----------|---|---|--------|-------|----------|
| 6 | K | 599142111 | Úprava záhlavky dilatačních nebo pracovních spár v cementobetonovém krytu, hloubky do 40 mm, šířky přes 20 do 40 mm | m | 60,000 | 75,76 | 4 545,60 |
|---|---|-----------|---|---|--------|-------|----------|

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/599142111
VV 60 60,000

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 4 943,20

| | | | | | | | |
|---|---|-----------|---|---|--------|-------|----------|
| 7 | K | 919735111 | Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky do 50 mm | m | 60,000 | 42,93 | 2 575,80 |
|---|---|-----------|---|---|--------|-------|----------|

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919735111
VV 60 60,000

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|------|------------------|---|-----|-----------|--------------|-------------------|
| 8 | K | 938909311 | Čištění vozovek metením bláta, prachu nebo hlinitého nánosu s odklizením na hromady na vzdálenost do 20 m nebo naložením na dopravní prostředek strojně povrchu podkladu nebo krytu betonového nebo živičného | m2 | 2 660,000 | 0,89 | 2 367,40 |
| | | Online PSC VV | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/938909311 2660 | | 2 660,000 | | |
| D | VRN | | Vedlejší rozpočtové náklady | | | | 56 565,67 |
| D | VRN1 | | Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce | | | | 15 151,52 |
| 9 | K | 012444000 | Geodetické měření skutečného provedení stavby | kpl | 1,000 | 15 151,52 | 15 151,52 |
| | | Online PSC VV | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/012444000 1 | | 1,000 | | |
| D | VRN4 | | Inženýrská činnost | | | | 35 353,54 |
| 10 | K | 043103000 | Zkoušky | kpl | 1,000 | 35 353,54 | 35 353,54 |
| | | Online PSC VV | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/043103000 1 | | 1,000 | | |
| D | VRN7 | | Provozní vlivy | | | | 6 060,61 |
| 11 | K | 072103000 | Silniční provoz - projednání DIO a zajištění DIR | kpl | 1,000 | 6 060,61 | 6 060,61 |
| | | Online PSC VV | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/072103000 1 | | 1,000 | | |


Seznam poddodavatelů

| | |
|-------------------------|---|
| Veřejná zakázka: | |
| Název: | III/1698 Hrádek - Tedražice - Sušice |
| Zadávací řízení: | veřejná zakázka malého rozsahu |
| Zadavatel | |
| Název: | Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o. |
| IČO: | 72053119 |
| Dodavatel: | |
| Název: | SWIETELSKY stavební s.r.o. |
| IČO: | 48035599 |

Nadepsaný dodavatel hodlá výše uvedenou veřejnou zakázku plnit prostřednictvím následujících poddodavatelů:

| | |
|--------------------------|----------------------------------|
| poddodavatel č. 1 | |
| Název: | Viasystem SE |
| IČO: | 02607271 |
| Část VZ, již má plnit: | spojovací postřik |
| poddodavatel č.2 | |
| Název: | Krajnice s.r.o. |
| IČO: | 07059698 |
| Část VZ, již má plnit: | pokládka krajnic |
| poddodavatel č. 3 | |
| Název: | Saferoad Restraint Systém s.r.o. |
| IČO: | 25229761 |
| Část VZ, již má plnit: | Dopravní opatření |

Pokud zde dodavatel neuvede žádného poddodavatele, svými prohlášením prohlašuje, že bude VZ plněna bez využití poddodavatelů.

| | |
|--|--|
| Datum zpracování nabídky: |  |
| Podpis osoby oprávněné zastupovat dodavatele: | stavební s.r.o. Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice IČO: 480 35 599, DIČ: CZ48035599 |
| | SWIETELSKY stavební s.r.o. |
| | Pavel Kavale, Michala Jedličková - na základě pověření |



Obchodní firma: SWIETELSKY stavební s.r.o.
se sídlem: České Budějovice, Pražská tř. 495/58, PSČ: 370 04
IČO: 480 35 599
DIČ: CZ48035599
Registrovaná: obchodním rejstříkem Krajského soudu v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 8032
Zastoupená jednatelem: Ing. et Ing. Šárkou Šafratovou a Ing. Michalem Šumerajem

pověřuje tímto

své zaměstnance:

Pavla Kavaleho, nar. [REDACTED]
a
Michalu Jedličkovou, [REDACTED]

ke společnému zastupování a podepisování za společnost při podávání obchodních nabídek na stavební práce včetně s tím souvisejících smluv včetně souvisejících dokumentů a činností (objednávek, zápisů, apod.), a to do výše bez platné DPH:

25 mil. Kč (slovy: dvacetpětmilionů korun českých) bez DPH

Pověřenci jsou rovněž oprávněni udělit pověření další fyzické nebo právnické osobě ke všem právním jednáním, činěným jménem společnosti ve věci podání žádostí a projednání veškerých potřebných přechodných a místních úprav provozu, včetně zvláštního užívání komunikací, projednání výluk MHD, a to nikoliv však výlučně.

Podepisování se děje tak, že k napsanému nebo natištěnému názvu společnosti připojí podpisy vždy oba pověřenci.

Toto pověření je platné do 31.3.2026

Dne dle data elektronického podpisu

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Šárka
Šafratová
Digitálně podepsal
Šárka Šafratová
Datum: 2025.06.30
10:05:10 +02'00'

.....
Ing. et Ing. Šárka Šafratová
jednatelka

Michal
Šumeraj
Digitálně podepsal
Michal Šumeraj
Datum: 2025.06.27
16:48:00 +02'00'

.....
Ing. Michal Šumeraj
jednatel