



Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0002/0/OPRI/25
uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

1.1. Objednatel: **Městská část Praha 5**
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Bc. Lukášem Heroldem, starostou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: **BBP Stavby s.r.o.**
se sídlem: Praha 7, Bubeneč, Korunovační 103/6
zastoupená: Michalem Pruskem, na základě plné moci
IČO: 03875199
DIČ: CZ03875199
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 115-1988110297/0100

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

II. Úvodní ustanovení

2.1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 9. 4. 2025 Smlouvu o dílo č. 0002/0/OPRI/25 ve znění dodatku č. 1 ze dne 3. 7. 2025, na realizaci díla v rámci veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Trojdílná 1117, Praha 5 - Košíře“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 29 570 744,69 Kč bez DPH, tj. 35 780 601,07 Kč vč. DPH.

2.2. Tento dodatek č. 2 (dále jen „dodatek“) se uzavírá z důvodu nezbytného provedení v příloze č. 1 uvedených dodatečných stavebních prací a dodávek, jejichž potřeba vznikla v průběhu provádění díla a jejichž provedení je pro dokončení díla nezbytné. Zejména se jedná o úpravy venkovních stupňů u vstupů do školky – doplnění dlažby, záchytný systém na střeše – nebyl součástí výkazu výměr a projektové dokumentace, odstranění stávajících rozvaděčů a nahrazením původních nevyhovujících rozvaděčů novými rozvaděči, el. ovládání vnitřních žaluzií na dálkové ovládání, úpravy hromosvodu, výměna světla pod terasou – původní světla byla nevyhovující, opláštění vývodů VZT – nebylo uvedeno v projektové dokumentaci, bourací práce na střeše – navýšení množství bouraných konstrukcí oproti předpokladu, opracování detailů na střeše – zaizolování výztužných žebér. Drobné vícenáklady spojené s dokončovacími pracemi nad rámec rozpočtu a zadávacího řízení. Vše podrobněji specifikováno v Příloze č. 1 tohoto dodatku – v Položkovém rozpočtu více prací č. 2 tvořeného změnovým listem č. 6 – 20. Vícepráce ve změnových listech č. 6, 7 a 9 – 20 jsou realizovány v souladu s ust. § 222 odst. 5 zákona č.

134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Vícepráce ve změnovém listu č. 8 jsou realizovány na základě požadavku objednatele v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb..

III. Předmět dodatku

- 3.1.** Předmětem tohoto dodatku č. 2 je změna předmětu a rozsahu díla podle Smlouvy a s tím související změna ceny díla a termínu díla uplatněním § 222 odst. 4 a 5 zákona č. 134/2016 Sb..
- 3.2.** Změny závazku jsou specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 2 v „Položkovém rozpočtu více prací č. 1 tvořeném změnovými listy č. 6 - 20“, přičemž:
- a) změny závazku provedené dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., jsou zahrnuty ve změnovém listu č. 8, kdy hodnota těchto změn činí 1 508 913,63 Kč bez DPH, tj. 6,07 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy;
 - b) změny závazku provedené dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., jsou zahrnuty ve změnových listech č. 6, 7 a 9 – 20, kdy cenový nárůst související s těmito změnami činí 2 538 079,95 Kč bez DPH, tj. 10,21 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy;
 - c) celkový cenový nárůst ze Smlouvy způsobený změnami v souladu s ust. § 222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., provedenými dodatkem č. 1 a 2 tak činí 7 259 018,14 Kč bez DPH, tj. 29,21 % původní hodnoty závazku.
- 3.3.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 3. Smlouvy se odst. 3. 1. ruší a nahrazuje se následujícím zněním:
- „3.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést řádně a včas stavební práce v rozsahu a postupem podle Výkazu výměr s položkovým rozpočtem a nabídkovou cenou, který je nedílnou součástí Smlouvy jako Příloha č. 1 (dále též „Položkový rozpočet s nabídkovou cenou“), podle Položkového rozpočtu více prací č. 1 tvořeného změnovými listy č. 1 – 5, který tvoří přílohu č. 9 této smlouvy, podle Položkového rozpočtu více prací č. 2 tvořeného změnovými listy č. 6 – 20, který je Přílohou č. 10 této Smlouvy a podle dokumentace pro provádění stavby (dále též „DPS“) zpracované v roce 2021 generálním projektantem RH - ARCHITEKTI s.r.o., Vltavská 207/20, 150 00 Praha 5, IČO: 271 54 483, která je nedílnou součástí Smlouvy jako Příloha č. 2 (dále též „Dílo“).“
- 3.4.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 5. Smlouvy se odst. 5. 1. ruší a nahrazuje se následujícím zněním:
- „5.1 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště a zahájit provádění Díla dne 13. 5. 2025, v případě, že účinnost této Smlouvy nastane po datu uvedeném v předchozí větě, zavazuje se Zhotovitel převzít staveniště a zahájit provádění Díla nejpozději do 14 dnů od účinnosti Smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Celé a řádně dokončené Dílo podle článku 3. odstavce 3. 1. až 3. 6. této Smlouvy předá Zhotovitel Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do **28. 11. 2025.**“
- 3.5.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.1. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.1. Objednatel a Zhotovitel ujednávají, že celková cena za provedení Díla (dále též „Cena Díla“) je sjednána dohodou Smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena Díla, včetně položkového členění je uvedena v Položkovém rozpočtu s nabídkovou cenou, který je přílohou č. 1 této Smlouvy, v Položkovém rozpočtu více prací č. 1 tvořeného změnovými listy č. 1 – 5, který je přílohou č. 9 této Smlouvy a v Položkovém rozpočtu více prací č. 2 tvořeného změnovými listy č. 6 – 20, který je Přílohou č. 10 této Smlouvy. Tato cena Díla je cenou maximální a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s provedením Díla.

Cena za řádně provedené a předané Dílo a další s Dílem související úkony je stanovena takto:

Celková cena bez DPH:

33 617 738,27 Kč

DPH:

7 059 725,04 Kč

Celková cena vč. DPH:

40 677 463,31 Kč

(Slovy: třicet tři milionů šest set sedmnáct tisíc sedm set třicet osm korun českých a dvacet sedm haléřů bez DPH).“

- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. Smlouvy se odst. 7.3. ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.3. Cena bude hrazena následujícím způsobem. Zhotovitel je povinen vypracovat za každý kalendářní měsíc soupis provedených prací a poskytnutých plnění (dále též „Zjišťovací protokol“) oceněný podle Přílohy č. 1 této Smlouvy – Položkového rozpočtu stavby s nabídkovou cenou, podle Položkového rozpočtu více prací č. 1 tvořeného změnovými listy č. 1 – 5, který je přílohou č. 9 této Smlouvy, a podle Položkového rozpočtu více prací č. 2 tvořeného změnovými listy č. 6 – 20, který je Přílohou č. 10 této Smlouvy. Zjišťovací protokol Zhotovitel předloží k odsouhlasení TDS a Objednateli vždy nejpozději do 10. (desátého) dne následujícího kalendářního měsíce. V případě schválení Zjišťovacího protokolu TDS a zároveň Objednatelem vzniká Zhotoviteli právo vystavit příslušný dílčí daňový doklad (dále jen „Faktura“) a Fakturu spolu s odsouhlaseným Zjišťovacím protokolem (s podpisy Zhotovitele, TDS a Objednatele) doručit Objednateli. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den měsíce, za nějž byla Faktura vystavena Objednateli. Provedené práce a dodávky budou hrazeny Objednatelem měsíčně na základě k Faktuře přiložených Zjišťovacích protokolů odsouhlasených TDS a Objednatelem, a to do výše 90% (devadesát procent) sjednané ceny Díla s tím, že zbývajících 10% (deset procent) sjednané ceny bude uhrazeno Zhotoviteli po řádném provedení a předání předmětné etapy Díla bez vad a nedodělků, a to na základě oboustranně odsouhlaseného a podepsaného protokolu o předání a převzetí předmětné etapy Díla, jehož vzor tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její Příloha č. 6 - Předávací protokol.“

- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 12. odst. 12.23. Smlouvy se ruší odstavec ve znění:

„12.23. Přílohou této Smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1:** Položkový rozpočet s nabídkovou cenou (nabídková cena Zhotovitele)
Příloha č. 2: Dokumentace pro provádění stavby – DPS (volná příloha)
Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění Zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou činností Zhotovitele v souvislosti s plněním této Smlouvy o Dílo
Příloha č. 4: Seznam poddodavatelů Zhotovitele
Příloha č. 5: Realizační tým Zhotovitele
Příloha č. 6: Předávací protokol (vzor)
Příloha č. 7: Protokol o odstranění vad (vzor)
Příloha č. 8: Protokol o předání a převzetí staveniště (vzor)
Příloha č. 9: Položkový rozpočet více prací č.1 tvořený změnovými listy č. 1, 2, 4 a 5“

a nahrazuje se následujícím zněním:

„12.23. Přílohou této Smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1:** Položkový rozpočet s nabídkovou cenou (nabídková cena Zhotovitele)
Příloha č. 2: Dokumentace pro provádění stavby – DPS (volná příloha)
Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění Zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou činností Zhotovitele v souvislosti s plněním této Smlouvy o Dílo
Příloha č. 4: Seznam poddodavatelů Zhotovitele
Příloha č. 5: Realizační tým Zhotovitele
Příloha č. 6: Předávací protokol (vzor)
Příloha č. 7: Protokol o odstranění vad (vzor)
Příloha č. 8: Protokol o předání a převzetí staveniště (vzor)
Příloha č. 9: Položkový rozpočet více prací č.1 tvořený změnovými listy č. 1, 2, 4 a 5
Příloha č. 10: Položkový rozpočet více prací č. 2 tvořený změnovými listy č. 6 – 20“

- 3.8.** Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplývá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ nebo „Dílo“ také vícepráce dle tohoto dodatku č. 2 Smlouvy.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1.** Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2.** Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3.** Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne

jeho podpisu poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů v tomto dodatku uveřejněném v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1) písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 4.4. Tento dodatek je vyhotoven a podepsán elektronicky v českém jazyce.
- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání Městské části Praha 5, a to usnesením **Rady městské části č. 47/996/2025 ze dne 6.10.2025**
- 4.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
Příloha č. 1, která zároveň tvoří novou přílohu č. 10 Smlouvy - Položkový rozpočet více prací č. 2 tvořený změnovými listy č. 6 – 20.

V Praze dne *dle el. podpisu*
Za Objednatele:

V Praze dne *dle el. podpisu*
Za Zhotovitele:

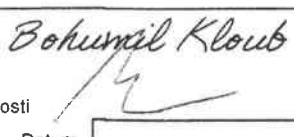
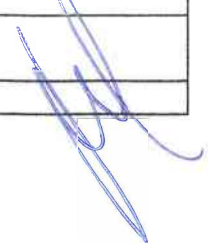
Bc. Lukáš Herold,
starosta MČ Praha 5

Michal Prusek
na základě plné moci

ZMĚNOVÝ LIST

"Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Trojdílná 1117, Praha 5 - Košíře"		
objednatel:	Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov	číslo ZL:
zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o. Se sídlem: Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7 IČO: 03875199	06
název ZL:	Úprava vstupů a venkovního schodiště	
předmět změny:		

PD neřešila úpravu vstupů do MŠ. Bude provedena reprofilace podlahy (schodiště) a následně položena dlažba dle výběru provozovatele MŠ.

vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce
	cena: bez DPH	0,00 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena: bez DPH	71 738,41 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem navýšení po odečtu úspor
	cena: bez DPH	71 738,41 Kč
vliv na termín dokončení:	Není	
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	Nejsou	
zástupce zhotovitele:	Firma: BBP Stavby s.r.o. Jméno/Funkce: Michal Prusek, jednatel společnosti Bohumil Kloub, stavbyvedoucí	Datum: 
zástupce objednatele:	Firma: Městská část Praha 5 Jméno/Funkce: Tomáš Urban, Dis.	Datum: 09. 09. 2025 
zástupce objednatele TDS:	Firma: REINVEST spol. s r.o. Jméno/Funkce: Ing. Karel Horner, Ing. Roman Hrubý	Datum: 
zástupce objednatele - projektant:	Firma: RH architekti Jméno/Funkce: Ing. arch. Radim Hucl	Datum: 

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2022-011(1)(1)
Stavba: Sniženi energetické náročnosti objektu MŠ

KSO:
Misto: Trojdílná 1117/18

CC-CZ:
Datum: 19.06.2025

Zadavatel:
Městská část Praha 5

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
RH-ARCHITEKTI s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			71 738,41
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	71 738,41	15 065,07
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			86 803,48

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel


Bohumil Kloub

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2022-011(1)(1)

Stavba: Snížení energetické náročnosti objektu MŠ

Místo: Trojdílná 1117/18

Datum: 19.06.2025

Zadavatel: Městská část Praha 5

Projektant: RH-ARCHITEKTI s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		71 738,41	86 803,48
ZL 6a	Úprava vstupů a venkovního schodiště	71 738,41	86 803,48

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti objektu MŠ

Objekt:

ZL 6a - Úprava vstupů a venkovního schodiště

KSO:

Místo: Trojdílná 1117/18

CC-CZ:

Datum: 19.06.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 5

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

RH-ARCHITEKTI s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			71 738,41
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	71 738,41	21,00%	15 065,07
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			86 803,48
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Bohumil Kloub

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti objektu MŠ

Objekt:

ZL 6a - Úprava vstupů a venkovního schodiště

Místo:

Trojdielná 1117/18

Datum:

19.06.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Projektant:

RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

71 738,41

HSV - Práce a dodávky HSV

71 738,41

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

71 738,41

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti objektu MŠ

Objekt:

ZL 6a - Úprava vstupů a venkovního schodiště

Místo:

Trojdlíná 1117/18

Datum:

19.06.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Projektant:

RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

71 738,41

D HSV

Práce a dodávky HSV

71 738,41

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

71 738,41

3	K	771571112	Montáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty kladených do malty, tloušťky do 10 mm hladkých přes 6 do 9 ks/ m2	m2	19,460	877,00	17 066,42	CS ÚRS 2025 01
4	M	59761R01	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R11/B povrch hladký/lesklý tl přes 15 do 20mm přes 2 do 4ks/m2	m2	22,379	699,00	15 642,92	
5	K	771591116	Podlahy - dokončovací práce spárování epoxidem	m	81,530	79,70	6 497,94	
7	K	985311112	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky přes 10 do 20 mm	m2	2,607	1 950,00	5 083,65	CS ÚRS 2025 01
1	K	985311312.SKA.001	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační maltou Sika MonoTop-412 NFG tl přes 10 do 20 mm	m2	4,970	2 142,76	10 649,52	
2	K	985311912	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně Přilepek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivé	m2	7,577	151,00	1 144,13	CS ÚRS 2025 01
9	K	776421212	Montáž lišt schodišťových šroubovaných	m	41,910	172,00	7 208,52	CS ÚRS 2025 01
8	M	19416012	lišta ukončovací nerezová 10mm	m	41,910	164,00	6 873,24	CS ÚRS 2025 01
6	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,039	771,00	1 572,07	CS ÚRS 2025 01

ZMĚNOVÝ LIST

"Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Trojdílná 1117, Praha 5 - Košíře"		
objednatel:	Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov	číslo ZL:
zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o. Se sídlem: Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7 IČO: 03875199	07
název ZL:	Záchytný systém	
předmět změny:		

Dle požadavku investora bude proveden záchytný systém střechy dle prováděcích norem a standardů. Projektová dokumentace s tímto systémem nepočítala.

vliv na cenu díla:	rozpočet:		méněpráce
	cena:	bez DPH	0,00 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:		vícepráce
	cena:	bez DPH	150 309,70 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:		Celkem navýšení po odečtu úspor
	cena:	bez DPH	150 309,70 Kč
vliv na termín dokončení:			
Není			
jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Nejsou			
zástupce zhotovitele:	Firma:	BBP Stavby s.r.o.	
	Jméno/Funkce:	Michal Prusek, jednatel společnosti Bohumil Kloub, stavbyvedoucí	
zástupce objednatele:	Firma:	Městská část Praha 5	
	Jméno/Funkce:	Tomáš Urban, Dis.	
zástupce objednatele TDS:	Firma:	REINVEST spol. s r.o.	
	Jméno/Funkce:	Ing. Karel Horner, Ing. Roman Hrubý	
zástupce objednatele - projektant:	Firma:	RH architekti	
	Jméno/Funkce:	Ing. arch. Radim Hucl	

09. 09. 2025

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti objektu MŠ

Objekt:

ZL 7 - Záchytný systém

KSO:

Místo: Trojdílná 1117/18

CC-CZ:

Datum: 10.07.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 5

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

BBP Stavby s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

RH-ARCHITEKTI s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			150 309,70
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	150 309,70	21,00%	31 565,04
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			181 874,74
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti objektu MŠ

Objekt:

ZL 7 - Záchytný systém

Místo:

Trojdlílná 1117/18

Datum:

10.07.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Projektant:

RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Zhotovitel:

BBP Stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

150 309,70

PSV - Práce a dodávky PSV

150 309,70

767 - Konstrukce zámečnické

150 309,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snižení energetické náročnosti objektu MŠ

Objekt:

ZL 7 - Záchytný systém

Místo:

Trojdičná 1117/18

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Zhotovitel:

BBP Stavby s.r.o.

Datum:

10.07.2025

Projektant:

RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

150 309,70

D PSV

Práce a dodávky PSV

150 309,70

D 767

Konstrukce zámečnické

150 309,70

1	K	767881R01	Montáž záchytného systému proti pádu bodů samostatných nebo v systému s poddajným kotvicím vedením do železobetonu chemickou kotvou	kus	1,000	63 000,00	63 000,00	
2	M	70921R01	kotvicí bod pro betonové konstrukce se závitem do předvrtaného otvoru v betonu pomocí chemické kotvy	kus	29,000	1 670,00	48 430,00	
3	M	TWT.TSLL8R01	Nerezové lano TSL-L8	m	30,000	189,99	5 699,70	
4	M	R01	spojovací statické lano se zachycovačem pádu	m	5,000	840,00	4 200,00	
5	M	R02	celotělový pracovní postroj pro zajištění pádu, pro výstup a sestup	kus	1,000	2 380,00	2 380,00	
6	K	998767R01	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	kus	1,000	5 600,00	5 600,00	
7	K	HZS4212R01	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik specialista	kus	1,000	21 000,00	21 000,00	

V původním stavu se v místnosti nacházely objemné ocelové rozvaděče umístěné volně v prostoru, které výrazně omezovaly využitelnost místnosti a svým provedením již neodpovídaly současným technickým normám. V rámci této změny dojde k jejich demontáži a nahrazení novými plastovými rozvaděči instalovanými na stěnu. Tím se prostor místnosti uvolní a zároveň se zlepší bezpečnost a funkčnost elektroinstalace.

vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce
	cena:	<i>bez DPH</i> 0,00 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena:	<i>bez DPH</i> 1 508 913,63 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem navýšení po odečtu úspor
	cena:	<i>bez DPH</i> 1 508 913,63 Kč
vliv na termín dokončení:		
Není		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):		
Nejsou		
zástupce zhotovitele:	Firma:	BBP Stavby s.r.o.
	Jméno/Funkce:	Michal Prusek, jednatel společnosti Bohumil Kloub, stavbyvedoucí Datum
zástupce objednatele:	Firma:	Městská část Praha 5
	Jméno/Funkce:	Tomáš Urban, Dis., odd. realizace investic Datum
zástupce objednatele TDS:	Firma:	REINVEST spol. s r.o.
	Jméno/Funkce:	Ing. Karel Horner, Ing. Roman Hrubý Datum
zástupce objednatele - projektant:	Firma:	RH architekti
	Jméno/Funkce:	Ing. arch. Radim Hucí Datum

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

ZL 8 - Rozvaděče

KSO:

Místo: Trojdičná 1117/18

CC-CZ:

Datum: #ODKAZ!

Zadavatel:

Městská část Praha 5

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

#ODKAZ!

IČ:

DIČ:

#ODKAZ!

#ODKAZ!

Projektant:

RH-ARCHITEKTI s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 508 913,63

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 508 913,63	21,00%	316 871,86
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 825 785,49

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

ZL 8 - Rozvaděče

Místo:

Trojdílná 1117/18

Datum:

#ODKAZ!

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Projektant:

RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Zhotovitel:

#ODKAZ!

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 508 913,63

M - Rozvaděč RH pole 1

206 977,31

M2 - Rozvaděč RH pole 2

231 637,12

M3 - Rozvaděč RS

170 800,58

M4 - Kabely

470 464,61

M5 - Instalační materiál

51 113,00

M6 - Montáže

377 921,01

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

ZL 8 - Rozvaděče

Misto:

Trojdičná 1117/18

Datum:

#ODKAZ!

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Projektant:

RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Zhotovitel:

#ODKAZ!

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 508 913,63

D	M	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		Rozvaděč RH pole 1				206 977,31

	P	<i>Poznámka k položce:</i> https://www.elektrosms.cz/cs/qa55-200804-0e2-s-r-0-skl000071628?gad_source=1&gad_campaignid=17178306132&gclid=Cj0KCQjwhaIEBhCARRsAEGZEKlpp0yhaokqk8ncKcJ00k7iYwazQ8naa0TCL9rGHxINA4p1BWo8aAvCHEALw_wcB					
2	K	210021R02	Montáž ocelových konstrukcí rozvoden vvn 110 a 220 kV kolejnic pod přístroje - vypínače, měřicí trafo	kus	3,000	668,46	2 005,38
	P	<i>Poznámka k položce:</i> https://www.schrack.cz/eshop/trafo-merici-200-5a-30x10mm-mg954020-a.html					
3	K	741231R03	Montáž svorkovnic do rozváděčů s popisnými štítky se zapojením vodičů na jedné straně jističů	kus	1,000	9 824,38	9 824,38
	P	<i>Poznámka k položce:</i> https://www.schrack.cz/eshop/jistic-vykonovy-typ-a-3-polovy-25ka-200a-mc220131.html					
4	K	741231R04	Jistič B6/3	kus	1,000	17 602,20	17 602,20
	P	<i>Poznámka k položce:</i> https://www.schrack.cz/eshop/jistic-b6-3n-bezsroubove-svorky-10ka-bm02806.html					
5	K	741313R05	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení položapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE s ochrannými clonkami a přepětovou ochranou	kus	1,000	11 073,61	11 073,61
	P	<i>Poznámka k položce:</i> https://www.elima.cz/v/62359/a05093-flp-bc-maxi-v-3-svodice-bleskovych-proudu-a-prepeti-saltek-sro?gad_source=1&gad_campaignid=17335897662&gclid=Cj0KCQjwhaIEBhCARRsAEGZEKlXQjJILnJvhw25SxiqPqurYMwuTgBq8WkXseKGwdhBadKekGS0aAvtZEALw_wcB					
6	K	741112R06	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvodek se zapojením vodičů na svorkovnici zapuštěných plastových kruhových do zdíva	kus	1,000	458,76	458,76
	P	<i>Poznámka k položce:</i> https://www.emas.cz/remis-z780-svorkovnice-hlavniho-pospojeni?srsltid=AfmBOcrGgNkDxjP8tuzHk9YCiZk7fSYQXy-HL7z_GfGUbuBiZhKGPR					
7	K	210190R07	Montáž rozváděčů vn bez zapojení vodičů vnitřních do 10 kV	kus	1,000	40 000,00	40 000,00
8	K	210190R08	Montáž rozváděčů vn bez zapojení vodičů vnitřních do 10 kV	kus	1,000	90 000,00	90 000,00
9	K	R09	Výchozí revize rozvaděče	kus	1,000	5 000,00	5 000,00

D	M2	Rozvaděč RH pole 2			231 637,12	
10	K	741210R01	Montáž rozvaděčů pro dozorný a veliný bez zapojení vodičů skříní nástěnných	kus	1,000	31 012,98 31 012,98
77	M	35822127	jistič 1-pólový 20 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	14,000	199,00 2 786,00 CS ÚRS 2025 01
78	M	35822124	jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika C vypínací schopnost 10 kA	kus	10,000	193,00 1 930,00 CS ÚRS 2025 01
79	M	35822111	jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	11,000	116,00 1 276,00 CS ÚRS 2025 01
80	M	35822163	jistič 3-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 6 kA	kus	9,000	308,00 2 772,00 CS ÚRS 2025 01
81	M	35822403	jistič 3-pólový 25 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	3,000	565,00 1 695,00 CS ÚRS 2025 01
82	M	35822404	jistič 3-pólový 32 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	3,000	721,00 2 163,00 CS ÚRS 2025 01
83	M	35822178	jistič 3-pólový 40 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000	879,00 879,00 CS ÚRS 2025 01
84	M	35822181	jistič 3-pólový 50 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000	1 680,00 1 680,00 CS ÚRS 2025 01
85	M	35822193	jistič 3-pólový 80 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000	3 620,00 3 620,00 CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
86	M	35829022	chránič proudový 1+N pólový 16A typ B	kus	10,000	895,00	8 950,00	CS ÚRS 2025 01
87	M	35821108	stykač vzduchový 3-pólový 32 A C17.10 220-230V / 50Hz	kus	4,000	728,00	2 912,00	CS ÚRS 2025 01
88	M	34561667	svorka řadová šroubovací RSA s nosnou lištou a průřezem vodiče 35mm ²	kus	12,000	118,00	1 416,00	CS ÚRS 2025 01
89	M	34561666	svorka řadová šroubovací RSA s nosnou lištou a průřezem vodiče 16mm ²	kus	6,000	68,80	412,80	CS ÚRS 2025 01
90	M	34561660	svorka řadová šroubovací RSA s nosnou lištou a průřezem vodiče 4mm ²	kus	9,000	32,60	293,40	CS ÚRS 2025 01
91	M	34561003	svorkovnice lámací 12x2,5-10mm ²	kus	150,000	22,30	3 345,00	CS ÚRS 2025 01
92	M	34651R00	svorka bezešroubová modrá 2,5 mm ²	kus	10,000	25,50	255,00	
P			Poznámka k položce: https://www.schrack.cz/eshop/svorka-bezsroubova-2-5mm-modra-ik201002-a.html					
93	M	34571R00	krabice lištová PVC přístrojová obdélníková 160x80mm dvojnásobná	kus	4,000	528,76	2 115,04	
P			Poznámka k položce: https://www.schrack.cz/eshop/lista-nulova-16mm2-63a-delka-1m-ik020018.html					
94	M	34571R01	lišta propojovací 3pólová, 16 mm ² , 1 m	kus	4,000	1 440,31	5 761,24	
P			Poznámka k položce: https://www.schrack.cz/eshop/lista-propojovaci-3-polova-16-mm2-bs900134.html					
95	M	34571R02	servisní zásuvka	kus	1,000	322,01	322,01	
96	M	34571R03	zaslepovací pás	m	5,000	208,13	1 040,65	
31	K	210190R07	Montáž rozváděčů vn bez zapojení vodičů vnitřních do 10 kV	kus	1,000	55 000,00	55 000,00	
32	K	210190R08	Montáž rozváděčů vn bez zapojení vodičů vnitřních do 10 kV	kus	1,000	95 000,00	95 000,00	
33	K	R09	Výchozí revize rozváděče	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
D M3			Rozvaděč RS				170 800,58	
34	K	741210R30	Montáž rozváděčů pro dozorní a velíny bez zapojení vodičů skříní nástěnných	kus	1,000	8 137,53	8 137,53	
P			Poznámka k položce: https://www.schrack.cz/eshop/nastenny-ram-s-dvermi-2a-18-s-dvermi-2-prinuby-ii0062182f.html					
97	M	35822R00	jistič 3-pólový 80 A vypínací charakteristika L vypínací schopnost 25 kA	kus	1,000	2 622,17	2 622,17	CS ÚRS 2025 01
P			Poznámka k položce: https://www.schrack.cz/eshop/vypinac-its80-3-pol-cerveny-80a-din-lista-in8r2328.html					
36	K	35822R02	Montáž zásevek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení položapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE s ochrannými clonkami a přepětovou ochranou	kus	1,000	2 507,46	2 507,46	
P			Poznámka k položce: https://www.ielektra.cz/z198958-svodice-prepeti-fridy-t1-t2-b-c-3-pol-sada-pro-m-c?srsltid=AfmBOopI9ajkSRBrAav2yRL1KGMFCORW-KZ1_K9bw9r1oxEoz3nvlG4					
98	M	35822127	jistič 1-pólový 20 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	13,000	199,00	2 587,00	CS ÚRS 2025 01
99	M	35822163	jistič 3-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 6 kA	kus	3,000	308,00	924,00	CS ÚRS 2025 01
100	M	35822208	jistič 3+N-pólový 63 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000	1 850,00	1 850,00	CS ÚRS 2025 01
101	M	35829022	chránič proudový 1+N pólový 16A typ B	kus	18,000	895,00	16 110,00	CS ÚRS 2025 01
102	M	34561R00	svorka Wago 16 mm ² šedá	kus	3,000	107,38	322,14	
P			Poznámka k položce: https://www.elfetex.cz/svorka-wago-2116-1201-16mm2-seda-1574207?srsltid=AfmBOoqpnaTb9_7kXvcYOAirU9J_VsigDRDgsSocS4x5cVdp0b9ijYCR					
103	M	34561R01	svorka Wago šedá 2,5 mm ²	kus	18,000	21,20	381,60	
104	M	34561R02	svorka Wago modrá 2,5 mm ²	kus	42,000	21,20	890,40	
105	M	34571R00	krabice lištová PVC přístrojová obdélníková 160x80mm dvojnásobná	kus	2,000	528,76	1 057,52	
106	M	34571R01	lišta propojovací 3pólová, 16 mm ² , 1 m	kus	2,000	1 440,31	2 880,62	
107	M	34571R03	zaslepovací pás	m	1,000	208,13	208,13	
108	M	34571R02	servisní zásuvka	kus	1,000	322,01	322,01	
48	K	210190R07	Montáž rozváděčů vn bez zapojení vodičů vnitřních do 10 kV	kus	1,000	45 000,00	45 000,00	
49	K	210190R08	Montáž rozváděčů vn bez zapojení vodičů vnitřních do 10 kV	kus	1,000	80 000,00	80 000,00	
50	K	R09	Výchozí revize rozváděče	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
D M4			Kabely				470 464,61	
55	K	741122232	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm ²	m	20,000	30,90	618,00	CS ÚRS 2025 01
56	M	PKB.711035	CYKY-J 5x4	km	0,020	72 917,82	1 458,36	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
51	K	741122233	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x10 mm2	m	30,000	34,50	1 035,00	CS ÚRS 2025 01
52	M	PKB.711040	CYKY-J 5x10 RE	km	0,030	166 313,03	4 989,39	
53	K	741122234	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x16 mm2	m	40,000	40,40	1 616,00	CS ÚRS 2025 01
54	M	PKB.711042	CYKY-J 5x16 RE	km	0,040	269 892,34	10 795,69	
57	K	741122432	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých pancéřovaných (např. CYKYDY) počtu a průřezu žil 5x2,5 až 4 mm2	m	130,000	40,40	5 252,00	CS ÚRS 2025 01
58	M	PKB.711032	CYKY-J 5x2,5	km	0,130	44 343,18	5 764,61	
59	K	741122R36	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x10 mm2	m	510,000	62,90	32 079,00	
60	M	34111116	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-R B2) 2x1,5mm2	m	510,000	25,10	12 801,00	CS ÚRS 2025 01
61	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	4 300,000	58,70	252 410,00	CS ÚRS 2025 01
62	M	PKB.711031	CYKY-J 5x1,5	km	4,300	27 402,38	117 830,23	
63	K	741122211	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2	m	100,000	27,30	2 730,00	CS ÚRS 2025 01
64	M	PKB.711018	CYKY-J 3x1,5	km	0,100	16 733,32	1 673,33	
65	K	741120R37	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 0,15 až 16 mm2	m	200,000	97,06	19 412,00	

D M5

Instalační materiál

51 113,00

66	K	220260R38	Montáž krabice na panelový rozvod včetně připevnění, zhotovení příslušných otvorů pro upevnění a vstupy elektroinstalačních lišt, u krabic s vestavěnými svorkovnicemi se zapojením vodičů a zavičkování panelové	kus	100,000	11,13	1 113,00	
67	K	210190R39	Drobný instalační materiál	kus	1,000	50 000,00	50 000,00	

D M6

Montáže

377 921,01

68	K	R40	Stavební přípomoc	kus	1,000	62 865,00	62 865,00	
69	K	R41	Demontáž stávajících rozvaděčů včetně likvidace	kus	1,000	110 000,00	110 000,00	
70	K	R42	Připojení rozvaděče RH 1	kus	1,000	31 980,00	31 980,00	
71	K	R43	Připojení rozvaděče RH 2	kus	1,000	31 980,00	31 980,00	
72	K	R44	Připojení rozvaděče RS	kus	1,000	10 896,00	10 896,00	
73	K	R45	Dokumentace skutečného stavu	kus	1,000	48 200,01	48 200,01	
74	K	R46	Doprava	kus	1,000	40 000,00	40 000,00	
75	K	R47	Revize	kus	1,000	38 000,00	38 000,00	
76	K	R48	Předání, zaškolení	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	

ZMĚNOVÝ LIST

"Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Trojdílná 1117, Praha 5 - Košíře"		
objednatel:	Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov	číslo ZL:
zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o. Se sídlem: Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7 IČO: 03875199	9
název ZL:	Ovládání venkovních žaluzií	
předmět změny:		

V rámci dodávky nových elektrických žaluzií bylo zjištěno, že v projektové dokumentaci chybí návrh tras napájecích a ovládacích kabelů, což zároveň nebylo zahrnuto ani ve výkazu výměr. Původní úvaha o vedení samostatných kabelů ke každému oknu a k ovládacím tlačítkům se ukázala jako technicky nevhodná a složitá z hlediska realizace. Proto bylo zvoleno alternativní řešení – sdružení žaluzií jednotlivých tříd do jednoho okruhu s centrálním dálkovým ovládáním. Toto řešení je levnější a zároveň komfortnější pro koncové uživatele.

vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce
	cena: bez DPH	0,00 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena: bez DPH	183 340,91 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem navýšení po odečtu úspor
	cena: bez DPH	183 340,91 Kč
vliv na termín dokončení: Není		
jiné vlivy (na změnu PD apod.): Nejsou		
zástupce zhotovitele:	Firma: BBP Stavby s.r.o. Jméno/Funkce: Michal Prusek, jednatel společnosti Bohumil Kloub, stavbyvedoucí	Datum
zástupce objednatele:	Firma: Městská část Praha 5 Jméno/Funkce: Tomáš Urban, Dis.	09. 09. 2025 Datum
zástupce objednatele TDS:	Firma: REINVEST spol. s r.o. Jméno/Funkce: Ing. Karel Horner, Ing. Roman Hrubý	 Datum
zástupce objednatele - projektant:	Firma: RH architekti Jméno/Funkce: Ing. arch. Radim Hucl	 Datum

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení energetické náročnosti objektu MŠ

Objekt:

ZL 9b - Ovládání žaluzie - dálkový ovladač

KSO:

Místo:

Trojdlílná 1117/18

CC-CZ:

Datum:

19. 2. 2025

Zadavatel:

Městská část Praha 5

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

RH-ARCHITEKTI s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

183 340,91

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	183 340,91	21,00%	38 501,59
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

221 842,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení energetické náročnosti objektu MŠ

Objekt:

ZL 9b - Ovládání žaluzie - dálkový ovladač

Místo:

Trojdlílná 1117/18

Datum:

19. 2. 2025

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Projektant:

RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

183 340,91

PSV - Práce a dodávky PSV

183 340,91

741 - Elektroinstalace - silnoproud

183 340,91

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti objektu MŠ

Objekt:

ZL 9b - Ovládání žaluzie - dálkový ovladač

Místo:

Troidlná 1117/18

Datum:

19. 2. 2025

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Projektant:

RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

183 340,91

D PSV

Práce a dodávky PSV

183 340,91

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

183 340,91

1	K	210112R01	Montáž odpojovačů bez zapojení vodičů pohony odpojovačů motorový pro vnitřní odpojovač	kus	41,000	2 500,00	102 500,00	
2	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²	m	506,756	58,70	29 746,58	CS ÚRS 2025 01
3	M	PKB.711031	CYKY-J 5x1,5	km	0,507	27 402,38	13 893,01	
4	K	R02	Dálkový ovladač včetně nastavení	kus	41,000	900,00	36 900,00	
5	K	998741102	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,081	3 720,00	301,32	CS ÚRS 2025 01

ZMĚNOVÝ LIST

"Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Trojdílná 1117, Praha 5 - Košíře"		
objednatel:	Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov	číslo ZL:
zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o. Se sídlem: Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7 IČO: 03875199	10
název ZL:	Hromosvod	
předmět změn Úprava hromosvodu		

Při realizaci výkopových prací v rámci zateplení soklu objektu bylo zjištěno, že stávající hromosvod je v nevyhovujícím technickém stavu. Tuto skutečnost nebylo možné předem zjistit, protože hromosvod byl částečně skrytý pod terénem a projektová dokumentace s jeho výměnou nepočítala. Zároveň bylo zjištěno, že v projektové dokumentaci chybí napojení hromosvodu na novou fotovoltickou elektrárnu umístěnou na střeše objektu. Změna je tedy nezbytná pro zajištění bezpečného a funkčního uzemnění celého systému.

vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce
	cena: bez DPH 0,00 Kč	
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena: bez DPH 197 622,47 Kč	
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem navýšení po odečtu úspor
	cena: bez DPH 197 622,47 Kč	
vliv na termín dokončení: Není		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.): Nejsou		
zástupce zhotovitele:	Firma: BBP Stavby s.r.o. Jméno/Funkce: Michal Prusek, jednatel společnosti Bohumil Kloub, stavbyvedoucí	Datum: 09. 09. 2025
zástupce objednatele:	Firma: Městská část Praha 5 Jméno/Funkce: Tomáš Urban, Dis., odd. realizace investic	Datum: 09. 09. 2025
zástupce objednatele TDS:	Firma: REINVEST spol. s r.o. Jméno/Funkce: Ing. Karel Horner, Ing. Roman Hrubý	Datum: 09. 09. 2025
zástupce objednatele - projektant:	Firma: RH architekti Jméno/Funkce: Ing. arch. Radim Hucl	Datum: 09. 09. 2025



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

ZL 10 - Hromosvod

KSO:

Místo: Trojdlíná 1117/18

CC-CZ:

Datum: #ODKAZ!

Zadavatel:

Městská část Praha 5

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

#ODKAZ!

IČ:

#ODKAZ!

DIČ:

#ODKAZ!

Projektant:

RH-ARCHITEKTI s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

197 622,47

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	197 622,47	21,00%	41 500,72
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

239 123,19

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

 Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

ZL 10 - Hromosvod

Místo:

Trojdílná 1117/18

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Zhotovitel:

#ODKAZ!



Datum:

#ODKAZ!

Projektant:

RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

197 622,47

PSV - Práce a dodávky PSV

197 622,47

741 - Elektroinstalace - silnoproud

197 622,47

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Hilman', is written over a faint, stylized blue line that resembles a large 'H' or a set of parallel diagonal strokes.

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

ZL 10 - Hromosvod

Místo:

Trojdílná 1117/18

Datum:

#ODKAZ!

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Projektant:

RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Zhotovitel:

#ODKAZ!

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

197 622,47

D PSV

Práce a dodávky PSV

197 622,47

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

197 622,47

1	K	R01	Kontrola a proměření, případná oprava uzemnění	kus	1,000	25 000,00	25 000,00	
15	M	35441660	podpěra vedení FeZn na konstrukce pro zemní pásek 30x4mm	kus	1 400,000	14,70	20 580,00	CS ÚRS 2025 01
16	M	35441986	svorka odbočovací a spojovací pro pásek 30x4mm, FeZn	kus	17,000	25,80	438,60	CS ÚRS 2025 01
18	M	35441077	drát D 8mm AlMgSi	kg	93,800	145,00	13 601,00	CS ÚRS 2025 01

P

Poznámka k položce:
1m = 0,134 kg
700 = 93,8 kg

19	M	35442037	svorka uzemnění nerez křížová	kus	22,000	48,50	1 067,00	CS ÚRS 2025 01
20	M	35442041	svorka uzemnění nerez k jímací tyči	kus	8,000	55,50	444,00	CS ÚRS 2025 01
21	M	35442015	svorka uzemnění Cu zkušební	kus	16,000	159,00	2 544,00	CS ÚRS 2025 01
17	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	9,500	44,50	422,75	CS ÚRS 2025 01

P

Poznámka k položce:
1m = 0,95Kg
10m=9,5 kg

22	M	35441802	úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700mm, nerez	kus	16,000	353,00	5 648,00	CS ÚRS 2025 01
23	M	35442269	držák jímací tyče na krov dolní, FeZn, 800mm	kus	8,000	378,00	3 024,00	CS ÚRS 2025 01
24	M	35442149	tyč jímací s rovným koncem 6000mm AlMgSi	kus	8,000	1 180,00	9 440,00	CS ÚRS 2025 01
12	K	R12	Instalace hromosvodu	kus	1,000	56 000,00	56 000,00	
13	K	R13	Drobný instalační materiál	kus	1,000	28 000,00	28 000,00	
14	K	R14	Revize hromosvodu	kus	1,000	30 000,00	30 000,00	
25	K	998741112	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,256	5 520,00	1 413,12	CS ÚRS 2025 01

ZMĚNOVÝ LIST

"Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Trojdílná 1117, Praha 5 - Košíře"		
objednatel:	Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov	číslo ZL: 11
zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o. Se sídlem: Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7 IČO: 03875199	
název ZL:	Úprava otvorů	
předmět změny:		

V rámci stavebních úprav dochází k osazení nových oken do líce vnějšího pláště budovy, na rozdíl od původních oken, která byla osazena hlouběji směrem k vnitřnímu líci. V některých případech byly staré okenní otvory rozděleny vnitřní příčkou, která nyní po přesunutí oken zůstala nedokončená a vyžadovala stavební dozvěnění. Tato potřeba úprav vyplynula až v průběhu realizace při demontáži původních oken. Nelvhodnějším řešením bylo doplnění konstrukcí pomocí pórobetonových tvárcí

vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce
	cena:	<i>bez DPH</i> 0,00 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena:	<i>bez DPH</i> 18 058,90 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem navýšení po odečtu úspor
	cena:	<i>bez DPH</i> 18 058,90 Kč
vliv na termín dokončení:		
Není		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):		
Nejsou		
zástupce zhotovitele:	Firma:	BBP Stavby s.r.o.
	Jméno/Funkce:	Michal Prusek, jednatel společnosti Bohumil Kloub, stavbyvedoucí Datum
zástupce objednatele:	Firma:	Městská část Praha 5
	Jméno/Funkce:	Tomáš Urban, Dis., odd. realizace investic Datum
zástupce objednatele TDS:	Firma:	REINVEST spol. s r.o.
	Jméno/Funkce:	Ing.Karel Horner, Ing. Roman Hrubý Datum
zástupce objednatele - projektant:	Firma:	RH architekti
	Jméno/Funkce:	Ing. arch. Radim Hucil Datum

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

ZL 11 - Úprava otvorů na terase

KSO:

Místo: Trojdílná 1117/18

CC-CZ:

Datum: #ODKAZ!

Zadavatel:

Městská část Praha 5

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

#ODKAZ!

IČ:

#ODKAZ!

DIČ:

#ODKAZ!

Projektant:

RH-ARCHITEKTI s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

18 058,90

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	18 058,90	21,00%	3 792,37
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

21 851,27

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

ZL 11 - Úprava otvorů na terase

Místo:

Trojdlílná 1117/18

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Zhotovitel:

#ODKAZ!



Datum:

#ODKAZ!

Projektant:

RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

18 058,90

HSV - Práce a dodávky HSV

6 834,40

3 - Svislé a kompletní konstrukce

6 834,40

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

11 224,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

ZL 11 - Úprava otvorů na terase

Místo:

Trojdlíná 1117/18

Datum:

#ODKAZ!

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Projektant:

RH-ARCHITEKT
s.r.o.

Zhotovitel:

#ODKAZ!

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

18 058,90

D HSV

Práce a dodávky HSV

6 834,40

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

6 834,40

1	K	340271031.XLA	Zazdivka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 tvárnice Ytong tl 125 mm	m2	2,700	1 009,97	2 726,92	
2	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	27,000	149,00	4 023,00	CS ÚRS 2025 01
3	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	0,196	431,00	84,48	CS ÚRS 2025 01

D HZS

Hodinové zúčtovací sazby

11 224,50

4	K	HZS2491	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV dělník zednických výpomocí	hod	42,000	267,25	11 224,50	
---	---	---------	---	-----	--------	--------	-----------	--

P

Poznámka k položce:
Opravy po montáži oken - terasy

ZMĚNOVÝ LIST

"Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Trojdláná 1117, Praha 5 - Košíře"		
objednatel:	Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov	číslo ZL: 12
zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o. Se sídlem: Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7 IČO: 03875199	
název ZL:	Výměna osvětlení na terasách	
předmět změny:		

Projektová dokumentace počítá s kompletní výměnou vnitřního osvětlení za účelem zajištění lepších světelných parametrů a sjednocení vzhledu. V rámci realizace však zůstala opomenuta výměna šesti venkovních svítidel umístěných pod terasami. Vzhledem k tomu, že současně probíhá i obnova venkovní fasády, by ponechání původních svítidel působilo nevhodně jak esteticky, tak funkčně. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o jejich výměně v souladu s novým řešením osvětlení objektu.

vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce
	cena: bez DPH	0,00 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena: bez DPH	12 957,90 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem navýšení po odečtu úspor
	cena: bez DPH	12 957,90 Kč
vliv na termín dokončení:		
Není		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):		
Nejsou		
zástupce zhotovitele:	Firma: BBP Stavby s.r.o. Jméno/Funkce: Michal Prusek, jednatel společnosti Bohumil Kloub, stavbyvedoucí	Datum
zástupce objednatele:	Firma: Městská část Praha 5 Jméno/Funkce: Tomáš Urban, Dis., odd. realizace investic	Datum
zástupce objednatele TDS:	Firma: REINVEST spol. s r.o. Jméno/Funkce: Ing. Karel Horner, Ing. Roman Hrubý	Datum
zástupce objednatele - projektant:	Firma: RH architekti Jméno/Funkce: Ing. arch. Radim Hucl	Datum

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

ZL 12 - Světla pod terasou

KSO:

Místo: Trojdílná 1117/18

CC-CZ:

Datum: #ODKAZ!

Zadavatel:

Městská část Praha 5

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

#ODKAZ!

IČ:

DIČ:

#ODKAZ!

#ODKAZ!

Projektant:

RH-ARCHITEKTI s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		12 957,90	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	12 957,90	21,00%	2 721,16
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	15 679,06

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

ZL 12 - Světla pod terasou

Místo:

Trojdílná 1117/18

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Zhotovitel:

#ODKAZ!



Datum:

#ODKAZ!

Projektant:

RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

12 957,90

PSV - Práce a dodávky PSV

12 957,90

741 - Elektroinstalace - osvětlení

12 957,90

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

ZL 12 - Světla pod terasou

Místo:

Trojdílná 1117/18

Datum:

#ODKAZ!

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Projektant:

RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Zhotovitel:

#ODKAZ!

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

12 957,90

D PSV

Práce a dodávky PSV

12 957,90

D 741

Elektroinstalace - osvětlení

12 957,90

2	K	741372000	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností přisazených stropních panelových, obsahu přes 0,09 do 0,36 m2	kus	6,000	540,90	3 245,40	
3	M	34845R01	svítidlo exteriérové vestavné orientační LED kruhové přes D 100mm	kus	6,000	1 518,75	9 112,50	
1	K	741374911	Demontáž svítidel se zachováním funkčnosti exteriérových s integrovaným zdrojem LED vestavných stropních	kus	6,000	100,00	600,00	CS ÚRS 2025 01

ZMĚNOVÝ LIST

"Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Trojdílná 1117, Praha 5 - Košíře"		
objednatel:	Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov	číslo ZL:
zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o. Se sídlem: Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7 IČO: 03875199	13
název ZL:	Montáž opláštění pro vývody VZT	
předmět změny:		

Z důvodu přesunu VZT jednotek je potřeba doplnit opláštění.

vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce
	cena: <i>bez DPH</i> 0,00 Kč	
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena: <i>bez DPH</i> 4 392,78 Kč	
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem navýšení po odečtu úspor
	cena: <i>bez DPH</i> 4 392,78 Kč	
vliv na termín dokončení: Není		
jiné vlivy (na změnu PD apod.): Nejsou		
zástupce zhotovitele:	Firma: BBP Stavby s.r.o. Jméno/Funkce: Michal Prusek, jednatel společnosti Bohumil Kloub, stavbyvedoucí	Datum:
zástupce objednatele:	Firma: Městská část Praha 5 Jméno/Funkce: Tomáš Urban, Dis.	Datum: 16. 09. 2025
zástupce objednatele TDS:	Firma: REINVEST spol. s r.o. Jméno/Funkce: Ing. Karel Horner, Ing. Roman Hrubý	Datum:
zástupce objednatele - projektant:	Firma: RH architekti Jméno/Funkce: Ing. arch. Radim Hucl	Datum:

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

ZL 13 - Opláštění vývodů VZT

KSO:

Místo: Trojdílná 1117/18

CC-CZ:

Datum: #ODKAZ!

Zadavatel:

Městská část Praha 5

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

#ODKAZ!

IČ:

#ODKAZ!

DIČ:

#ODKAZ!

Projektant:

RH-ARCHITEKT! s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			4 392,78
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 392,78	21,00%	922,48
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	5 315,26

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

TDS

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

ZL 13 - Opláštění vývodů VZT

Místo:

Trojdlílná 1117/18

Datum:

#ODKAZ!

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Projektant:

RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Zhotovitel:

#ODKAZ!

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

4 392,78

PSV - Práce a dodávky PSV

4 392,78

766 - Konstrukce truhlářské

4 392,78

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

ZL 13 - Opláštění vývodů VZT

Místo: Trojdílná 1117/18

Datum: #ODKAZ!

Zadavatel: Městská část Praha 5

Projektant: RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Zhotovitel: #ODKAZ!

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 392,78

D PSV Práce a dodávky PSV

4 392,78

D 766 Konstrukce truhlářské

4 392,78

1	K	766436342	Montáž obložení sloupů nebo pilířů plochy přes 5 m2 panely obkladovými z aglomerovaných desek, plochy přes 0,60 do 1,50 m2	m2	14,900	278,00	4 142,20	CS ÚRS 2025 01
2	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,187	1 340,00	250,58	CS ÚRS 2025 01

ZMĚNOVÝ LIST

"Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Trojdílná 1117, Praha 5 - Košíře"		
objednatel:	Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov	číslo ZL:
zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o. Se sídlem: Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7 IČO: 03875199	14
název ZL:	Otevírání vstupních dveří	
předmět změny:		

Během výstavby byla dohodnuta změna otevírání dveří z důvodu bezpečnosti dětí a dle PBŘ.

vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce
	cena: <i>bez DPH</i> 0,00 Kč	
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena: <i>bez DPH</i> 17 420,00 Kč	
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem navýšení po odečtu úspor
	cena: <i>bez DPH</i> 17 420,00 Kč	
vliv na termín dokončení: Není		
jiné vlivy (na změnu PD apod.): Nejsou		
zástupce zhotovitele:	Firma: BBP Stavby s.r.o. Jméno/Funkce: Michal Prusek, jednatel společnosti Bohumil Kloub, stavbyvedoucí Datum: 16. 09. 2025	
zástupce objednatele:	Firma: Městská část Praha 5 Jméno/Funkce: Tomáš Urban, Dis. Datum: 16. 09. 2025	
zástupce objednatele TDS:	Firma: REINVEST spol. s r.o. Jméno/Funkce: Ing. Karel Horner, Ing. Roman Hrubý Datum: 	
zástupce objednatele - projektant:	Firma: RH architekti Jméno/Funkce: Ing. arch. Radim Hucí Datum: 	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snižování energetické náročnosti objektu MŠ

Objekt:

ZL 14 - Otevírání vstupních dveří

KSO:

Místo: Trojdílná 1117/18

CC-CZ:

Datum: 19. 2. 2025

Zadavatel:

Městská část Praha 5

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

RH-ARCHITEKTI s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

19 320,00

DPH základní
snížená

Základ daně
19 320,00
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
4 057,20
0,00

Cena s DPH

v CZK

23 377,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

TDS
Rozmíst
H. S. H. H. H.

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení energetické náročnosti objektu MŠ

Objekt:

ZL 14 - Otevírání vstupních dveří

Místo:

Trojdlíná 1117/18

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Zhotovitel:

Datum:

19. 2. 2025

Projektant:

RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

19 320,00

N01 - Otevírání vstupních dveří

19 320,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti objektu MŠ

Objekt:

ZL 14 - Otevírání vstupních dveří

Místo:

Trojdlílná 1117/18

Datum:

19. 2. 2025

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Projektant:

RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

19 320,00

D		N01	Otevírání vstupních dveří				19 320,00	
1	K	R01	Demontáž technologie SLP z fasády budovy	kpl	1,000	6 200,00	6 200,00	
2	K	R02	Zpětná instalace prvků	kpl	1,000	6 870,00	6 870,00	
3	K	R03	Prověření stavu kabeláže a spuštění systému	kpl	1,000	6 250,00	6 250,00	

ZMĚNOVÝ LIST

"Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Trojdílná 1117, Praha 5 - Košíře"		
objednatel:	Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov	číslo ZL:
zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o. Se sídlem: Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7 IČO: 03875199	15
název ZL:	Bourací práce střešní skladby dle skutečnosti	
předmět změny:		

V projektové dokumentaci, která byla součástí zadávací dokumentace, bylo počítáno s bouráním stávajícího střešního pláště. Ve výkazu výměr však bylo uvedeno menší množství bouraného materiálu, než jaké bylo skutečně zjištěno při realizaci. Tloušťku jednotlivých vrstev konstrukce nebylo možné před zahájením prací přesně určit. Tento změnový list upravuje výměru bouraného materiálu dle skutečného stavu

vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce
	cena: bez DPH 0,00 Kč	
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena: bez DPH 1 333 547,72 Kč	
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem navýšení po odečtu úspor
	cena: bez DPH 1 333 547,72 Kč	
vliv na termín dokončení: Není		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.): Nejsou		
zástupce zhotovitele:	Firma: BBP Stavby s.r.o. Jméno/Funkce: Michal Prusek, jednatel společnosti Bohumil Kloub, stavbyvedoucí	Datum: 16. 09. 2025
zástupce objednatele:	Firma: Městská část Praha 5 Jméno/Funkce: Tomáš Urban, Dis., odd. realizace investic	Datum: 16. 09. 2025
zástupce objednatele TDS:	Firma: REINVEST spol. s r.o. Jméno/Funkce: Ing. Karel Horner, Ing. Roman Hrubý	Datum: 16. 09. 2025
zástupce objednatele - projektant:	Firma: RH architekti Jméno/Funkce: Ing. arch. Radim Hucl	Datum: 16. 09. 2025

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

ZL 15 - Bourací práce střecha - dle skutečnosti

KSO:

Místo: Trojdílná 1117/18

CC-CZ:

Datum: #ODKAZ!

Zadavatel:

Městská část Praha 5

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

#ODKAZ!

IČ:

DIČ:

#ODKAZ!

#ODKAZ!

Projektant:

RH-ARCHITEKTI s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 333 547,72

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 333 547,72	21,00%	280 045,02
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 613 592,74

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

ZL 15 - Bourací práce střecha - dle skutečnosti

Místo:

Trojdielná 1117/18

Datum:

#ODKAZ!

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Projektant:

RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Zhotovitel:

#ODKAZ!

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 333 547,72

HSV - Práce a dodávky HSV

1 082 444,21

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

159 741,53

997 - Přesun sutě

922 702,68

PSV - Práce a dodávky PSV

251 103,51

712 - Povlakové krytiny

45 261,68

713 - Izolace tepelné

205 841,83

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

ZL 15 - Bourací práce střecha - dle skutečnosti

Místo: Trojičná 1117/18

Datum: #ODKAZ!

Zadavatel: Městská část Praha 5

Projektant: RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Zhotovitel: #ODKAZ!

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem**1 333 547,72****D HSV Práce a dodávky HSV****1 082 444,21****D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání****159 741,53**

1	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	37,640	4 243,93	159 741,53	
---	---	-----------	--	----	--------	----------	------------	--

Poznámka k položce:

"STST-06" (25,0*11,8+14,2*2,06)*0,04

"STST-07" (25,0*11,8+14,2*2,06)*0,04

"STST-08" 527,735*0,04

D 997 Přesun sutě**922 702,68**

2	K	997013157	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svíse s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	397,098	1 069,00	424 497,76	
3	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	3 970,982	21,38	84 899,60	
4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	397,098	267,25	106 124,44	
5	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	5 559,376	14,00	77 831,26	
6	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	67,751	267,25	18 106,45	
8	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	329,347	641,40	211 243,17	

D PSV Práce a dodávky PSV**251 103,51****D 712 Povlakové krytiny****45 261,68**

9	K	712990816	Odstranění násypu nebo nánosů ze střech násypu nebo nánosů do 10°, tl. Příplatek k ceně - 0813 za každých dalších 50 mm tl.	m2	2 352,478	19,24	45 261,68	
---	---	-----------	---	----	-----------	-------	-----------	--

VV 1176,239*2 "Přepočtené koeficientem množství

2 352,478

VV

Součet

2 352,478

D 713 Izolace tepelné**205 841,83**

7	K	713140825	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací volně položených z pórabetonových desek do 200 mm	m2	1 176,239	175,00	205 841,83 CS ÚRS 2025 01	
---	---	-----------	---	----	-----------	--------	---------------------------	--

ZMĚNOVÝ LIST

"Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Trojdílná 1117, Praha 5 - Košíře"		
objednatel:	Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov	číslo ZL:
zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o. Se sídlem: Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7 IČO: 03875199	16
název ZL:	Opracování detailů na střeše	
předmět změny:		

Po odstranění všech vrstev střešního pláště byly na střeše objektu odhaleny betonové bloky, které jsou součástí nosné konstrukce budovy a není možné je odstranit. Z tohoto důvodu je nutné provést úpravy izolací v jejich okolí tak, aby bylo zajištěno bezproblémové napojení a nevznikalo riziko zatékání do objektu. Projektová dokumentace s těmito bloky nepočítala, protože byly zcela skryté v původní skladbě střešního pláště a nebylo je možné před zahájením prací identifikovat.

vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce
	cena: bez DPH	0,00 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena: bez DPH	79 240,00 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem navýšení po odečtu úspor
	cena: bez DPH	79 240,00 Kč
vliv na termín dokončení: Není		
jiné vlivy (na změnu PD apod.): Nejsou		
zástupce zhotovitele:	Firma: BBP Stavby s.r.o. Jméno/Funkce: Michal Prusek, jednatel společnosti Bohumil Kloub, stavbyvedoucí	Datum
zástupce objednatele:	Firma: Městská část Praha 5 Jméno/Funkce: Tomáš Urban, Dis., odd. realizace investic	16. 09. 2025
zástupce objednatele TDS:	Firma: REINVEST spol. s r.o. Jméno/Funkce: Ing. Karel Horner, Ing. Roman Huby	Datum
zástupce objednatele - projektant:	Firma: RH architekti Jméno/Funkce: Ing. arch. Radim Hucl	Datum

REINVEST

REINVEST spol. s r.o. (7)
K Novému dvoru 89/156, Praha 4
DIČ: CZ25440840, zapsáná
u MS v Praze oddíl 2, vl. 42427

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

ZL 16 - Opracování detailů na střeše

KSO:

Místo: Trojdílná 1117/18

CC-CZ:

Datum: #ODKAZ!

Zadavatel:

Městská část Praha 5

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

#ODKAZ!

IČ:

DIČ:

#ODKAZ!

#ODKAZ!

Projektant:

RH-ARCHITEKTI s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		79 240,00	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	79 240,00	21,00%	16 640,40
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	95 880,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

ZL 16 - Opracování detailů na střeše

Místo:

Trojdílná 1117/18

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Zhotovitel:

#ODKAZ!



Datum:

#ODKAZ!

Projektant:

RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

79 240,00

N00 - Střešní plášť

79 240,00

N01 - Střešní plášť

79 240,00

Two handwritten signatures in blue ink are located at the bottom right of the page. The first signature is a cursive 'Mela', and the second is a stylized, abstract signature.

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

ZL 16 - Opracování detailů na střeše

Místo:

Trojdlílná 1117/18

Datum:

#ODKAZ!

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Projektant:

RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Zhotovitel:

#ODKAZ!

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							79 240,00	
	D	N00	Střešní plášť				79 240,00	
	D	N01	Střešní plášť				79 240,00	
2	K	HZS2162	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí izolatér odborný	hod	200,000	396,20	79 240,00	CS ÚRS 2025 01

ZMĚNOVÝ LIST

"Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Trojdílná 1117, Praha 5 - Košíře"		
objednatel:	Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov	číslo ZL:
zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o. Se sídlem: Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7 IČO: 03875199	17
název ZL:	Lištování trasy FVE pro Total Stop + úpravy elektroinstalace služebního bytu	
předmět změny:		

PD neřešila lištování tras pro TOTOL STOP, je nutné z provozního hlediska doplnit. V bytě se zprovoznilo osvětlení a zásuvky, které byly nefunkční.

vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce
	cena: bez DPH	0,00 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena: bez DPH	20 358,70 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem navýšení po odečtu úspor
	cena: bez DPH	20 358,70 Kč
vliv na termín dokončení: Není		
jiné vlivy (na změnu PD apod.): Nejsou		
zástupce zhotovitele:	Firma: BBP Stavby s.r.o. Jméno/Funkce: Michal Prusek, jednatel společnosti Bohumil Kloub, stavbyvedoucí	Datum
zástupce objednatele:	Firma: Městská část Praha 5 Jméno/Funkce: Tomáš Urban, Dis.	16. 09. 2025 Datum
zástupce objednatele TDS:	Firma: REINVEST spol. s r.o. Jméno/Funkce: Ing. Karel Horner, Ing. Roman Hrubý	Datum
zástupce objednatele - projektant:	Firma: RH architekti Jméno/Funkce: Ing. arch. Radim Hucl	Datum

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení energetické náročnosti objektu MŠ

Objekt:

ZL 17 - Lištování trasy FVE pro Total Stop + úpravy bytu

KSO:

Místo: Trojdílná 1117/18

CC-CZ:

Datum: 19. 2. 2025

Zadavatel:

Městská část Praha 5

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

RH-ARCHITEKTI s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

20 358,70

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	20 358,70	21,00%	4 275,33
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

24 634,03

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

TDS Remond
Horn

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti objektu MŠ

Objekt:

ZL 17 - Lištování trasy FVE pro Total Stop + úpravy bytu

Místo:

Trojdičná 1117/18

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Zhotovitel:

Datum:

19. 2. 2025

Projektant:

RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

20 358,70

PSV - Práce a dodávky PSV

20 358,70

741 - Elektroinstalace - silnoproud

20 358,70

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Snížení energetické náročnosti objektu MŠ
Objekt: ZL 17 - Lištování trasy FVE pro Total Stop + úpravy bytu

Místo: Trojdílná 1117/18 Datum: 19. 2. 2025
Zadavatel: Městská část Praha 5 Projektant: RH-ARCHITEKTI s.r.o.
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							20 358,70	
D PSV Práce a dodávky PSV							20 358,70	
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							20 358,70	

3	K	210290333	Náhrady lišt a krytů z PVC lišt z PVC, [typ L 60]	m	50,000	97,30	4 865,00	CS ÚRS 2025 01
4	M	34571005	lišta elektroinstalační hranatá PVC 25x20mm	m	50,000	32,20	1 610,00	CS ÚRS 2025 01
1	K	741120811	Demontáž vodičů izolovaných měděných uložených pod omítku plných a laněných průřezu žíly 0,35 až 16 mm2	m	50,000	17,00	850,00	CS ÚRS 2025 01
2	K	Pol88	CXKH-V 2x1,5	m	50,000	48,11	2 405,50	
5	K	998741102	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,010	3 720,00	37,20	CS ÚRS 2025 01
6	K	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	17,000	623,00	10 591,00	CS ÚRS 2025 01

P Poznámka k položce:
Úpravy elektroinstalace ve služební bytě - práce mimo PD a VV

ZMĚNOVÝ LIST

"Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Trojdílná 1117, Praha 5 - Košíře"		
objednatel:	Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov	číslo ZL: 18
zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o. Se sídlem: Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7 IČO: 03875199	
název ZL:	Doplnění ZTI mimo PD	
předmět změny:		

Byly provedeny demontáže ohřívačů, potrubí a doplnění nového. PD toto neřešila.

vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce
	cena: bez DPH	0,00 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena: bez DPH	36 599,06 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem navýšení po odečtu úspor
	cena: bez DPH	36 599,06 Kč
vliv na termín dokončení: Není		
jiné vlivy (na změnu PD apod.): Nejsou		
zástupce zhotovitele:	Firma: BBP Stavby s.r.o. Jméno/Funkce: Michal Prusek, jednatel společnosti Bohumil Kloub, stavbyvedoucí	Datum: 16. 09. 2025
zástupce objednatele:	Firma: Městská část Praha 5 Jméno/Funkce: Tomáš Urban, Dis.	Datum:
zástupce objednatele TDS:	Firma: REINVEST spol. s r.o. Jméno/Funkce: Ing. Karel Horner, Ing. Roman Hrubý	Datum:
zástupce objednatele - projektant:	Firma: RH architekti Jméno/Funkce: Ing. arch. Radim Hucl	Datum:

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení energetické náročnosti objektu MŠ

Objekt:

ZL 18 - ZTI mimo PD

KSO:

Místo: Trojdílná 1117/18

CC-CZ:

Datum: 19. 2. 2025

Zadavatel:

Městská část Praha 5

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

RH-ARCHITEKTI s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			36 599,06
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	36 599,06	21,00%	7 685,80
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			44 284,86
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

TD S

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti objektu MŠ

Objekt:

ZL 18 - ZTI mimo PD

Místo:

Trojdičná 1117/18

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Zhotovitel:



Datum:

19. 2. 2025

Projektant:

RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

36 599,06

PSV - Práce a dodávky PSV

36 599,06

713 - Izolace tepelné

4 550,60

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

1 641,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

21 982,56

732 - Ústřední vytápění - strojovny

4 614,00

734 - Ústřední vytápění - armatury

3 810,90

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti objektu MŠ

Objekt:

ZL 18 - ZTI mimo PD

Místo:

Trojdlílná 1117/18

Datum:

19. 2. 2025

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Projektant:

RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

36 599,06

D PSV Práce a dodávky PSV 36 599,06

D 713 Izolace tepelné 4 550,60

1	K	713463111	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy staženými drátem 1x D přes 50 do 100 mm	m	22,829	57,50	1 312,67	
2	M	28377017	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 50/13mm	m	3,529	41,60	146,81	
3	M	28377013.1	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 25/13mm	m	6,500	37,50	243,75	
	VV		6,5		6,500			
	VV		Součet		6,500			
4	M	63154573	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 42/40mm	m	9,700	188,00	1 823,60	
	VV		5,7+4		9,700			
	VV		Součet		9,700			
5	M	63154022	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 54/50mm	m	3,100	323,00	1 001,30	
	VV		3,1		3,100			
	VV		Součet		3,100			
6	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,011	1 480,00	16,28	
7	K	998713194	Příplatek k přesunu hmot tonážnímu pro izolace tepelné za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,011	563,00	6,19	

D 721 Zdravotnicka - vnitřní kanalizace 1 641,00

8	K	721174041	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 32	m	3,000	547,00	1 641,00	
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	--

D 722 Zdravotnicka - vnitřní vodovod 21 982,56

9	K	722170804	Demontáž rozvodů vody z plastů D přes 25 do 50	m	17,000	41,80	710,60	
10	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR S3,2 spojované svařováním D 25x3,5 mm	m	6,500	503,00	3 269,50	
11	K	722174005	Potrubí vodovodní plastové PPR S3,2 spojované svařováním D 40x5,5 mm	m	3,000	718,00	2 154,00	
12	K	722174006	Potrubí vodovodní plastové PPR S3,2 spojované svařováním D 50x6,9 mm	m	8,800	912,00	8 025,60	
	VV		3,1+1,7+4		8,800			
	VV		Součet		8,800			
13	K	722181852	Demontáž termoizolačních trub z trub D přes 45 do 89	m	17,000	109,00	1 853,00	
14	K	722220851	Demontáž armatur závitových s jedním závitem G do 3/4	kus	2,000	20,60	41,20	
15	K	722231076	Ventil zpětný mosazný G 6/4" PN 10 do 110°C se dvěma závit	kus	1,000	962,00	962,00	
16	K	722231142	Ventil závitový pojistný rohový G 3/4"	kus	1,000	466,00	466,00	
17	K	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1,000	443,00	443,00	
18	K	722232046	Kohout kulový přímý G 5/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1,000	863,00	863,00	
19	K	722232047	Kohout kulový přímý G 6/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	1 250,00	2 500,00	
20	K	722234266	Filtr mosazný G 5/4" PN 20 do 80°C s 2x vnitřním závitem	kus	1,000	610,00	610,00	
21	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,052	770,00	40,04	
22	K	998722194	Příplatek k přesunu hmot tonážnímu pro vnitřní vodovod za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,052	858,00	44,62	

D 732 Ústřední vytápění - strojovny 4 614,00

23	K	732212815	Demontáž ohříváku zásobníkového stojatého obsah do 1600 l	kus	2,000	1 470,00	2 940,00	
24	K	732214815	Vypuštění vody z ohříváku obsah přes 630 do 1600 l	kus	2,000	837,00	1 674,00	

D 734 Ústřední vytápění - armatury 3 810,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	734209127	Montáž armatury závitové s třemi závitů G 6/4	kus	1,000	292,00	292,00	
26	M	6000058647	Ventil termostatický směšovací ESBĚ VTA 577, 6/4×1", 20 – 55 °C, Kvs 4,5 m3/hod	kus	1,000	3 518,90	3 518,90	

ZMĚNOVÝ LIST

"Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Trojdílná 1117, Praha 5 - Košíře"		
objednatel:	Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov	číslo ZL:
zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o. Se sídlem: Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7 IČO: 03875199	19
název ZL:	Trasování ke svítidlům + doplnění a úpravy mimo PD	
předmět změny:		

Bylo potřeba doplnit trasování k novým svítidlům, které PD neřešila. Dále byly porvedeny práce mimo PD pro zahájení provozu MŠ.

vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce
	cena: bez DPH	0,00 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena: bez DPH	242 291,53 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem navýšení po odečtu úspor
	cena: bez DPH	242 291,53 Kč
vliv na termín dokončení: Není		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.): Nejsou		
zástupce zhotovitele:	Firma: BBP Stavby s.r.o. Jméno/Funkce: Michal Prusek, jednatel společnosti Bohumil Kloub, stavbyvedoucí	Datum: 16. 09. 2025
zástupce objednatele:	Firma: Městská část Praha 5 Jméno/Funkce: Tomáš Urban, Dis.	Datum:
zástupce objednatele TDS:	Firma: REINVEST spol. s r.o. Jméno/Funkce: Ing. Karel Horner, Ing. Roman Hrubý	Datum:
zástupce objednatele - projektant:	Firma: RH architekti Jméno/Funkce: Ing. arch. Radim Hucl	Datum:

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

ZL 19 - Trasování ke svítidlům + doplnění a úpravy - mimo PD

KSO:

Místo: Trojdílná 1117/18

CC-CZ:

Datum: #ODKAZ!

Zadavatel:

Městská část Praha 5

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

#ODKAZ!

IČ:

#ODKAZ!

DIČ:

#ODKAZ!

Projektant:

RH-ARCHITEKTI s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

242 291,53

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	242 291,53	21,00%	50 881,22
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

293 172,75

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

TDS

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

ZL 19 - Trasování ke svítidlům + doplnění a úpravy - mimo PD

Místo:

Trojdičná 1117/18

Datum:

#ODKAZ!

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Projektant:

RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Zhotovitel:

#ODKAZ!

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

242 291,53

M - Práce a dodávky M

242 291,53

21-M - Elektromontáže

204 896,53

21-M1 - Elektro úpravy dle požadavku

37 395,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

ZL 19 - Trasování ke svítidlům + doplnění a úpravy - mimo PD



Místo: Trojdičná 1117/18

Datum: #ODKAZ!

Zadavatel: Městská část Praha 5

Projektant: RH-ARCHITEKT

Zhotovitel: #ODKAZ!

S.J.O.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

242 291,53

D M Práce a dodávky M

242 291,53

D 21-M Elektromontáže

204 896,53

1	K	210290331	Náhrady lišt a krytů z PVC lišt z PVC, [typ L 20]	m	495,000	65,90	32 620,50	CS ÚRS 2025 01
2	M	34571004	lišta elektroinstalační hranatá PVC 20x20mm	m	495,000	22,80	11 286,00	CS ÚRS 2025 01
5	K	210290R01	Náhrady lišt a krytů z PVC krytů pro lištu [L 40] spojovací	kus	312,000	135,20	42 182,40	
7	K	741112R01	Montáž kranice LK 80x25 + vlož VLK 80_HB víčko LK 80 RAL 9003	kus	50,000	221,25	11 062,50	
9	M	34571R02	VLK 80_HB víčko LK 80 RAL 9003	kus	50,000	27,23	1 361,50	
8	M	34571R01	krabice lištová PVC přístrojová čtvercová 80x80mm hluboká	kus	50,000	39,78	1 989,00	
3	K	741122122	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených v trubkách zatažených plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm ²	m	589,000	58,30	34 338,70	CS ÚRS 2025 01
4	M	PKB.711018	CYKY-C 3x1,5	km	0,589	16 733,32	9 855,93	
6	K	R01	Montážní materiál - vrut, hmoždinka + vrtání do betonu	kus	920,000	60,00	55 200,00	
10	K	R02	Doplnění revize a DSP	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
D 21-M1 Elektro úpravy dle požadavku							37 395,00	
11	K	R03	Úprava jističů, přesuny zásuvek, úpravy kabeláže a doplnění zásuvek dle požadavku MŠ	kpl	1,000	37 395,00	37 395,00	

ZMĚNOVÝ LIST

"Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Trojdičná 1117, Praha 5 - Košíře"		
objednatel:	Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov	číslo ZL:
zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o. Se sídlem: Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7 IČO: 03875199	20
název ZL:	Úpravy ZTI, záměna ÚT a přesun VZT jednotek	
předmět změny:		

Zámaně otopných těles dle požadavku uživatele MŠ + doplnění cirkulačního čerpadla z důvodu výměny stavajícího pro splnění požadavku na ohřev teplé vody.

vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce
	cena: bez DPH	0,00 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena: bez DPH	199 520,67 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem navýšení po odečtu úspor
	cena: bez DPH	199 520,67 Kč
vliv na termín dokončení: Není		
jiné vlivy (na změnu PD apod.): Nejsou		
zástupce zhotovitele:	Firma: BBP Stavby s.r.o. Jméno/Funkce: Michal Prusek, jednatel společnosti Bohumil Kloub, stavbyvedoucí	Datum:
zástupce objednatele:	Firma: Městská část Praha 5 Jméno/Funkce: Tomáš Urban, Dis.	Datum: 16. 09. 2025
zástupce objednatele TDS:	Firma: REINVEST spol. s r.o. Jméno/Funkce: Ing. Karel Horner, Ing. Roman Hrubý	Datum:
zástupce objednatele - projektant:	Firma: RH architekti Jméno/Funkce: Ing. arch. Radim Hucí	Datum:

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snižení energetické náročnosti objektu MŠ

Objekt:

ZL 20 - Úpravy ZTI, záměna ÚT a VZT jednotek

KSO:

Místo: Trojdílná 1117/18

CC-CZ:

Datum: 19. 2. 2025

Zadavatel:

Městská část Praha 5

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

RH-ARCHITEKTI s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		199 520,67	
DPH základni snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	199 520,67	21,00%	41 899,34
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	241 420,01

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení energetické náročnosti objektu MŠ

Objekt:

ZL 20 - Úpravy ZTI, záměna ÚT a VZT jednotek

Místo:

Trojdlíná 1117/18

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Zhotovitel:

Datum:

19. 2. 2025

Projektant:

RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

199 520,67

PSV - Práce a dodávky PSV

199 520,67

713 - Izolace tepelné - strojovna ÚT - profese pro ZTI	#ODKAZ!
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	#ODKAZ!
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod - strojovna ÚT - profese ZTI	27 174,65
731 - Ústřední vytápění - kotelny	63 813,31
732 - Ústřední vytápění - strojovny	#ODKAZ!
734 - Ústřední vytápění - armatury	#ODKAZ!
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	97 236,21
751 - Vzduchotechnika	11 296,50

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Snižení energetické náročnosti objektu MŠ
Objekt: ZL 20 - Úpravy ZTI, záměna ÚT a VZT jednotek
Misto: Trojdičná 1117/18
Zadavatel: Městská část Praha 5
Zhotovitel:

Datum: 19. 2. 2025
Projektant: RH-ARCHITEKTI s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 199 520,67

D		PSV	Práce a dodávky PSV	199 520,67				
D		722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod - strojovna ÚT - profese ZTI	27 174,65				
19	K	722170804	Demontáž rozvodů vody z plastů přes 25 do Ø 50 mm	m	17,000	41,50	705,50	CS ÚRS 2025 01
20	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	6,500	264,00	1 716,00	CS ÚRS 2025 01
21	M	WVN.STR025P1 6X	TRUBKA Wavin PP-R S 3,2 (PN 16) D 25x3,5	m	6,500	78,65	511,23	
22	K	722176116	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 40 do 50 mm	m	3,000	405,00	1 215,00	CS ÚRS 2025 01
23	M	WVN.STR040P1 6X	TRUBKA Wavin PP-R S 3,2 (PN 16) D 40x5,5	m	3,000	192,91	578,73	
24	K	722176117	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 50 do 63 mm	m	8,800	471,00	4 144,80	CS ÚRS 2025 01
25	M	WVN.STR050P1 6X	TRUBKA Wavin PP-R S 3,2 (PN 16) D 50x6,9	m	8,800	290,14	2 553,23	
26	K	722181852	Demontáž ochrany potrubí termoizolačních trub z trub, průměru přes 45 do 89 mm	m	17,000	109,00	1 853,00	CS ÚRS 2025 01
27	K	722220851	Demontáž armatur závitových s jedním závitem do G 3/4	kus	2,000	20,50	41,00	CS ÚRS 2025 01
28	K	722231076	Armatury se dvěma závitů ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 6/4"	kus	1,000	962,00	962,00	CS ÚRS 2025 01
29	K	722231142	Armatury se dvěma závitů ventily pojistné rohové G 3/4"	kus	1,000	466,00	466,00	CS ÚRS 2025 01
30	K	722232044	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 3/4"	kus	1,000	443,00	443,00	CS ÚRS 2025 01
31	K	722232046	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 5/4"	kus	1,000	863,00	863,00	CS ÚRS 2025 01
32	K	722232047	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 6/4"	kus	2,000	1 250,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 01
33	K	722234266	Armatury se dvěma závitů filtry mosazný PN 20 do 80 °C G 5/4"	kus	1,000	648,00	648,00	CS ÚRS 2025 01
34	K	998722111	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,052	1 060,00	55,12	CS ÚRS 2025 01
35	K	998722194	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost do 1000 m	t	0,052	847,00	44,04	CS ÚRS 2025 01
43	K	R09	Propojení nových PPR potrubí na stávající	kus	3,000	2 625,00	7 875,00	
D		731	Ústřední vytápění - kotelny	63 813,31				
45	K	R11	D+M cirkulační čerpadlo WILO YONOS MAXO-Z 30/0,5-12 včetně připojení k potrubí a přesunu	kus	1,000	63 813,31	63 813,31	
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	97 236,21				
3	M	KRD.220601206 00010	RADIK VK 22-0600/1200	kus	1,000	7 170,83	7 170,83	
P		Poznámka k položce: 1.40 - kancelář hospodářka						
2	M	KRD.220601006 00010	RADIK VK 22-0600/1000	kus	1,000	7 484,36	7 484,36	
P		Poznámka k položce: 1.40 - kancelář hospodářka						
4	M	KRD.330601606 00010	RADIK VK 33-0600/1600	kus	1,000	11 109,80	11 109,80	
P		Poznámka k položce: 1.58 - kuchyň						
5	M	KRD.330900806 00010	RADIK VK 33-0900/0800	kus	2,000	11 380,11	22 760,22	
P		Poznámka k položce: 1.58 - kuchyň						
7	M	R02	MATERNELLE 32-300/1600	kus	1,000	10 465,60	10 465,60	
P		Poznámka k položce: 1.39 - tělocvična						
9	M	R04	MATERNELLE 32-900/1000	kus	1,000	12 381,80	12 381,80	
P		Poznámka k položce: 1.03 - šatna hlavní vstup						
11	M	R06	MATERNELLE 32-600/600	kus	3,000	8 621,20	25 863,60	
P		Poznámka k položce: 1.44 - třída sovy 2 ks 1.31 - sociálky 1 ks						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		751	Vzduchotechnika				11 296,50	
12	K	R07	Změna pozice VZT - odpojení, přesun a připojení včetně přechodových kusů v m.č. 1.05, 1.39 a 2.12	kus	3,000	3 765,50	11 296,50	