



MP/2767/2025

**Dodatek č. 1
ke
Smlouvě o dílo
MUZ/361/2024**

dle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“),

Smluvní strany:

1. Muzeum hlavního města Prahy, příspěvková organizace

IČO: 00064432, DIČ: CZ00064432

se sídlem Kožná 1/475, 110 01 Praha

zastoupen RNDr. Ing. Ivem Mackem, ředitelem

e-mail: macek@muzeumprahy.cz

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

2. ARIES PLUS, spol. s r.o.

se sídlem: Komenského 154, 25230 Řevnice

zastoupen: Ing. Petrem Petele, jednatelem

IČO: 48949353, DIČ: CZ48949353

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 28602

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č. ú. 158099768/0300

(dále jen „**Příkazník**“) na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jen jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají tento dodatek ke smlouvě o dílo v následujícím znění (dále jen „**Dodatek**“):

**I.
PREAMBULE**

1. Smluvní strany uzavřely dne 19. 12. 2024 smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“) na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu na služby ve smyslu § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, v řízení s názvem „**Rekonstrukce střešních plášťů Müllerovi vily – technický dozor investora**“

(TDI) a koordinátor BOZP“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), zadané poptávkovým řízením a evidované pod č. 13/2024. Smlouva nabyla účinnosti dne 6. 1. 2025.

2. Smlouvou se Zhotovitel zavázal za podmínek uvedených ve Smlouvě provést pro Objednatele výkon technického dozoru investora (dále jen „**TDI**“) a odborného koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**koordinátor BOZP**“) pro příkazce jako zadavatele a stavebníka při realizaci stavby „Rekonstrukce střešních plášťů Müllerovy vily“ na adrese Nad hradním vodojemem 642/14, 162 00 Praha 6 – Střešovice, na pozemku parc. č. 865 v k. ú. Střešovice.
3. Po uzavření Smlouvy a v průběhu plnění Smlouvy vyšly najevo neočekávané a nepředvídatelné okolnosti, které mají vliv na plnění Smlouvy, a to zejména na rozsah a cenu díla a termíny plnění.
4. Smluvní strany se proto dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě, kterým bude Smlouva v potřebném rozsahu upravena (dále jen „**Dodatek**“).

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany konstatují a berou na vědomí, že v průběhu plnění Smlouvy vyvstala potřeba změny v rozsahu služeb oproti původně Smlouvou sjednaného plnění, tedy provedení služeb nad rámec původně sjednaného rozsahu (vícepráce), a to z důvodu postupu stavebních prací, tj. zjištění skutečného stavu střešního pláště a souvisejících konstrukcí Budovy po odstranění střešní krytiny, které vyvolalo prodloužení termínu dokončení díla „Rekonstrukce střešních plášťů Müllerovi vily II“. V průběhu plnění Smlouvy tak došlo ze strany Objednatele k úpravám v požadovaném rozsahu plnění, které jsou nezbytné k řádnému dokončení díla. V tomto případě se jedná o nezbytné úpravy, jejichž potřeba realizace vyplynula až v průběhu plnění Smlouvy a jejichž potřebu nebylo možné předvídat při uzavírání Smlouvy. Tyto vícepráce nemění celkovou povahu plnění, ale jsou zásadní pro zajištění funkčnosti výsledného díla.
2. Tyto zásadní okolnosti nebylo možné při uzavírání Smlouvy předvídat ani se jim vyhnout. Pro řádné dokončení a předání plnění díla v odpovídající kvalitě a rozsahu je nutné s ohledem na změny v rozsahu plnění díla přiměřeně prodloužit termíny plnění původně sjednané na realizaci stavby „Rekonstrukce střešních plášťů Müllerovi vily II“.
3. Smluvní strany se dále dohodly na úpravě čl. V. odst. 2. Smlouvy tak, že Smlouvou sjednaná cena ve výši 264.355,- Kč bez DPH se navyšuje se o vícepráce v hodnotě 76.263,10 Kč bez DPH, a tedy konečná cena díla činí:

Cena díla bez DPH:	340.618,10 Kč
DPH 21 %:	71.529,80 Kč
Cena díla celkem vč. DPH:	412.147,90 Kč

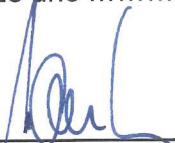
4. Ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají nadále v platnosti a účinnosti v nezměněném znění.

III.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s hodnotou originálu, podepsaných oběma Smluvními stranami, z nichž jedno vyhotovení obdrží Objednatel a jedno vyhotovení Zhotovitel.
3. Smluvní strany si tento Dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.

**Muzeum hlavního města Prahy,
příspěvková organizace**

V Praze dne 16.10.2025



RNDr. Ing. Ivo Macek,
ředitel

ARIES PLUS, spol. s r.o.

Ve Praze dne 16.10.2025



Petr Petele,
jednatel, nebo

