

## Kupní smlouva / Smlouva o finančním leasingu 1111700320

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### Kupující/ Pronajímatel (dále jen „Pronajímatel“)

|             |                                           |                   |             |
|-------------|-------------------------------------------|-------------------|-------------|
| Společnost: | UniCredit Leasing CZ, a.s.                | IČO:              | 15886492    |
| Adresa:     | Želetavská 1525/1, 140 10 Praha 4         | DIČ:              | CZ699003373 |
| OR:         | Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 546 | Bankovní spojení: |             |
| Tel:        |                                           |                   |             |

#### Prodávající (dále jen „Prodávající“)

|                        |                                 |                   |            |
|------------------------|---------------------------------|-------------------|------------|
| Obchodní firma:        | SAMOHÝL MOTOR a.s.              | IČO:              | 25511165   |
| Sídlo/místo podnikání: | tř.Tomáše Bati 642, 763 02 Zlín | DIČ:              | CZ25511165 |
| OR:                    | Krajský soud v Brně, B, 2478    | Bankovní spojení: |            |
| Email:                 |                                 |                   |            |

#### Nájemce (dále jen „Nájemce“)

|                        |                                       |                                 |            |
|------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|------------|
| Obchodní firma:        | Město Valašské Meziříčí               | IČO:                            | 00304387   |
| Sídlo/místo podnikání: | Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí | DIČ:                            | CZ00304387 |
| Korespondenční adresa: | Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí | Tel., Fax:                      |            |
| Zástupce nájemce:      |                                       | E-mail:                         |            |
|                        |                                       | E-mail eL fakturace:            |            |
|                        |                                       | Číslo OP/pasu zástupce nájemce: |            |

### II. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU KOUPE / LEASINGU

#### Předmět koupě / leasingu (dále jen „Předmět leasingu“)

Závazné údaje o předmětu leasingu jsou uvedeny na přejímacím protokolu a dodavatelské faktuře.

|                     |                                                     |                             |           |
|---------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------|-----------|
| Značka, model, typ: | SKODA Kamiq Kamiq 1.0 TSI DSG Top Selection 85.00kW | Barva:                      |           |
| Druh předmětu:      | Off Road                                            | Objem motoru:               | 999.0 ccm |
| Stav předmětu:      | viz přejímací protokol                              | Nejvyšší povolená hmotnost: |           |
| Způsob použití:     | Běžné použití                                       |                             |           |
| Příslušenství:      |                                                     |                             |           |

### III. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O KOUPI / LEASINGU

|                                                                                    |                          |                               |                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------|----------------------------------------|
| Předběžná kupní cena bez DPH:                                                      | 431 404,96 CZK bez DPH   | Předběžná kupní cena vč. DPH: | 522 000 CZK s DPH                      |
| Konečná kupní cena PF je určena fakturou vystavenou prodávajícím na pronajímatele. |                          |                               |                                        |
| Měna splácelí:                                                                     | CZK                      | Paušální poplatek bez DPH:    | 0 % z kupní ceny vč. DPH, tj. 0,00 CZK |
| Výše mimořádné splátky:                                                            | 20% z kupní ceny bez DPH | Mimořádná splátka zaplacená:  | Na účet dodavatele                     |



|                             |                                                    |                               |                  |
|-----------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------|------------------|
| Druh a splatnost splátek:   | Pevné, na konci spl. období                        | Zůstatková hodnota:           | 1 000 CZK        |
| Počet leasingových splátek: | 60                                                 | Smluvní délka leasingu:       | 60 měsíců        |
| DPH hrazena:                | DPH jednorázově                                    | Předpokládaný termín předání: | 31. 3. 2026      |
| Kód a název akce:           | 772049 101801 Individuální akce<br>LeaseAuto - FLT | Nabídka ze dne:               | 1. 9. 2025       |
| Forma zajištění:            |                                                    | Verze všeobecných podmínek:   | UCL_FL_AL_2025_1 |

Splátka k úhradě : 60 splátek ve výši 1,6075 % z kupní ceny bez DPH, tj. 6934,71 CZK s 1-měsíční periodou splácení

Smluvní strany se dohodly na obsahu Všeobecných podmínek UniCredit Leasing CZ, a.s. pro poskytování úvěru/financování ve verzi specifikované shora v tomto čl. III. této smlouvy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a jejichž znění je uvedeno na [www.unicreditleasing.cz](http://www.unicreditleasing.cz).

V případě, že je leasingová smlouva uzavřena na kratší dobu, než kterou stanoví zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, v platném znění, si je nájemce vědom, že se dle ustanovení tohoto zákona a pro jeho účely nejedná o finanční leasing, jak je definován zákonem o daních z příjmu.

## VI. POJIŠTĚNÍ

| Generální Česká pojišťovna a.s.         | Roční sazba/pojistné | Pojistné podmínky:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Havarijní pojištění<br>součástí splátek | 11 340,00 CZK<br>Fix | Pojistná částka: 431 405 CZK; Spoluúčast 5%, min. 5 000 CZK; Užití vozidla: Běžné použití; Rozhodná doba v měsících: 4843; Počet škod: 23; Smluvní servis: Ano; Zabezpečení: Imobilizér; Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění vozidel VPPPMV-L-12/2023. V případě současného sjednání povinného ručení a havarijního pojištění u Generální České pojišťovny zdarma asistence typ M. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou pojistné podmínky pojišťovny, přičemž tyto podmínky jsou veřejně přístupné elektronicky na <a href="http://www.unicreditleasing.cz">www.unicreditleasing.cz</a> . Prohlašuji, že jsem byl informován o zpracování mnou sdělených osobních údajů. Potvrzuji, že jsem se před uzavřením pojistné smlouvy seznámil a převzal předmluvní informace a informační dokument o pojistném produktu. Garantované pojistné po celou dobu trvání pojištění. Včetně pojištění GAP Lease (na pořizovací cenu). |
| Povinné ručení<br>součástí splátek      | 5 064,00 CZK<br>Fix  | Limit na věcné škody a ušlý zisk 100 mil. Kč/limit na škody na zdraví a usmrcení 100 mil. Kč; Užití vozidla: Běžné použití; Rozhodná doba v měsících: 4843; Počet škod: 23; Všeobecné pojistné podmínky VPPPMV-L-12/2023. Klient bere na vědomí a souhlasí s tím, že není oprávněn začít používat. Předmět financování předtím, než obdrží od Společnosti Informaci o aktivaci pojištění odpovědnosti. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou pojistné podmínky pojišťovny, přičemž tyto podmínky jsou veřejně přístupné elektronicky na webové stránce: <a href="http://www.unicreditleasing.cz">www.unicreditleasing.cz</a> . Prohlašuji, že jsem byl informován o zpracování mnou sdělených osobních údajů. Potvrzuji, že jsem se před uzavřením pojistné smlouvy seznámil a převzal předmluvní informace a informační dokument o pojistném produktu. Garantované pojistné po celou dobu trvání pojištění.                    |

pojistných podmínek (příloha)

podmínek zmíněných výše v tomto čl. VI.

Je-li dána pravomoc obecného soudu pro rozhodování sporů vztahující se k této smlouvě, místně příslušným soudem je soud podle sídla UniCredit Leasing CZ, a.s. v době podání žaloby.

Podmínky stanovené v Rámcové smlouvě, u zpětného leasingu v Obchodních podmínkách pro zpětný leasing, příp. Všeobecné podmínky ke kupní smlouvě uzavřené mezi prodávajícím a pronajímatelem jsou nedílnou součástí kupní smlouvy. Nájemce prohlašuje, že mu jsou známy Všeobecné podmínky pronajímatele pro finanční leasing uvedené verze a že spolu se splátkovým kalendářem tvoří nedílnou součást leasingové smlouvy.

PLNÁ MOC: Pronajímatel uděluje tímto nájemci plnou moc ke všem právním úkonům, které jsou spojené s přihlášením předmětu kupní smlouvy v Registru silničních vozidel. Do záznamů v technickém průkazu prosíme uvést: VLASTNÍK: UniCredit Leasing CZ, a.s. - smlouva č. 1111700320

Veškeré spory vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní se strany zavazují řešit v souladu se zákonem č. 216/1994 Sb., o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů v platném znění, v rozhodčím řízení před Mgr. Michalem Wiedermannem, rozhodcem zapsaným v seznamu rozhodců vedeném Ministerstvem spravedlnosti, pod č. 104, č. ev. ČAK 12 662, se sídlem Bauerova 10, Brno, PSČ 603 00. Rozhodčí řízení je zahájeno doručením žaloby do sídla rozhodce a přijetím žaloby k rozhodnutí ze strany rozhodce. Rozhodce je povinen žalovaného usnesením vyzvat k zaujetí písemného stanoviska k žalobě. Pokud tak žalovaný neučiní ve lhůtě stanovené rozhodcem, má se za to, že žalovaný nárok uznává. Rozhodce postupuje přiměřeně dle ust. § 114b o.s.ř. Rozhodce rozhoduje bez ústního jednání na základě písemných podkladů předložených stranami. Místem řízení je sídlo rozhodce v Brně. Stranám bude doručováno na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, nebo na adresy, které oznámí v průběhu řízení rozhodci. Zásilkou zaslání na adresy dle předchozí věty se pro účely rozhodčího řízení považují za doručené i tehdy, pokud adresát jejich přijetí nepřijal nebo si ve stanovené desetidenní lhůtě době zásilku nevyzvedl, a to dnem odepření přijetí písemností nebo uplynutím účelné doby. Rozhodce je oprávněn uložit účastníkovi, který ve sporu neměl úspěch, úplnou nebo částečnou náhradu nákladů vynaložených protistranou dle poměru úspěchu ve věci. Náklady rozhodčího řízení sestávají především z rozhodčího poplatku, vlastních výloh stran a zvláštních nákladů (vypracování znaleckého posudku apod.). Rozhodčí poplatek činí 3% z hodnoty sporu, minimálně potom 5 000,- Kč a dále DPH z této částky v zákonné výši. Náhrada nákladů řízení včetně nákladů na právní zastoupení se řídí obdobně dle občanského soudního řádu a souvisejících předpisů, především potom vyhl. 177/1996 Sb., advokátní tarif, v platném znění. Rozhodčí název je konečný a strany nesjednávají možnost přezkumu nálezu dle zák. č. 216/1994 Sb. Průtí rozhodcem vydanému rozhodčímu nálezu nejsou přípustné opravné prostředky. Ve smyslu § 28 zák. 216/1994 Sb. nabývá rozhodčí název dnem doručení účinnu pravomocného soudního rozhodnutí a je soudně vykonatelný. Kterýkoliv z účastníků (smluvních stran) může ve lhůtě 3 měsíců po datu návrhu na zrušení rozhodčího nálezu z důvodů uvedených v ust. § 31 zák. č. 216/1994 Sb. v ostatním platí pravidla dle této smlouvy a zákona o rozhodčím řízení a výkonu rozhodčích nálezů.

Valašské Meziříčí dne 10. 10. 2025

Valašské Meziříčí, dne 10. 10. 2025

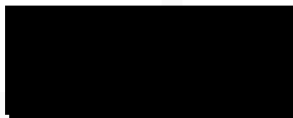
Valašské Meziříčí, dne 10. 10. 2025

**Pronajímatel**  
(místo, datum, podpis a razítko)



Jména a příjmení podepsaných osob  
(tiskovým písmem)

**Nájemce**  
(místo, datum, podpis a razítko)



Jména a příjmení podepsaných osob  
(tiskovým písmem)

**Prodávající**  
(místo, datum, podpis a razítko)



Jména a příjmení podepsaných osob  
(tiskovým písmem)

#### KALKULACE

|                                                         |                     |
|---------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>60 splátek</b>                                       | <b>20 %</b>         |
| Schválení                                               | Rychlé              |
| Mimořádná leasingová splátka                            | 104 400,00 CZK      |
| DPH z leasingové smlouvy                                | 105 706 CZK         |
| Paušální poplatek                                       | 0,00 CZK            |
| <b>Splátka (% z pořizovací ceny bez DPH)</b>            | <b>60 splátek</b>   |
| Splátka                                                 | 6 934,71 CZK        |
| Pojistné celkem                                         | 1 367,00 CZK        |
| <b>K úhradě</b>                                         | <b>8 301,71 CZK</b> |
| <b>Zůstatková hodnota (% z pořizovací ceny bez DPH)</b> | <b>0,232 %</b>      |
| Zůstatková hodnota                                      | 1 000,00 CZK        |

- Platby zasílejte na účet 46009/2700 , pokud ve splátkovém kalendáři není uvedeno jinak.
- Variabilním symbolem je 1111700320 – číslo smlouvy o finančním leasingu .
- Splátkový kalendář obdržíte po převzetí předmětu poštou nebo elektronicky.

Kalkulováno dne: 1. 9. 2025

Výchozí licence: UniCredit Leasing CZ, a.s.(pobočka Zlín) (Pobočka)  
Verze GATE: 1.41.2.10 (1. 9. 2025)



