

**Dodatek č.3
Smlouvy o dílo č. 01/2025/MAIN**

podle příslušných ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

**I.
Smluvní strany**

Město Žamberk

se sídlem Masarykovo náměstí 166, 564 01 Žamberk

IČO: 00279846

DIC: CZ699007158

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-1321320309/0800

zastoupené ve věcech smluvních:

zastoupené ve věcech technických:

Mgr. Jiřím Mencákem, starostou města

datová schránka: ia9b3gu

(dále jen „objednatel“)

a

Peter Mark s.r.o.

se sídlem Šilingrovo náměstí 257/3, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 07214481

DIC: CZ07214481

Bankovní spojení:

číslo účtu:

zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 106889

zastoupená ve věcech smluvních: Petr Mareček

zastoupená ve věcech technických: Petr Mareček

Datová schránka: 4ghazhq

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

dodatek č. 3 smlouvy o dílo (dále jen „Dodatek“),

kterou se zhotovitel zavazuje, že vypracuje (zhotoví) v rozsahu a za podmínek ujednaných ve smlouvě pro objednatele architektonickou studii a projektovou dokumentaci včetně zajištění inženýrské činnosti na akci „Bytový dům Velký Hájek Žamberk“.

Předmětem tohoto Dodatku je změna v článku V. Termíny plnění.

V článku V. Termíny plnění se mění následující:

Z důvodu prodloužení v řízení na stavebním úřadě a časové náročnosti procesu získání certifikátu SBToolCZ se prodlužuje dílčí termín dodání části C. z 280 dní od podpisu smlouvy dle dodatku č.2 o 30 kalendářních dnů. Maximální termín dokončení realizace díla stanovený zadávací dokumentací veřejné zakázky a zveřejněný ve VVZ se nemění.

C. Projektová dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr a položkového rozpočtu stavby, vypracování neoceněného a oceněného soupisu prací (rozpočtu) dle vyhlášek č. 169/2016 Sb. a 131/2024 Sb. a dále dle podmínek SBToolCZ, rozpočet bude zpracován v aktuální cenové úrovni

Rozhodnutí o povolení záměru stavby s nabytím právní moci

Bronzový certifikát SBToolCZ – certifikace návrhu budovy

nově činí 310 dní od podpisu smlouvy resp. do 30.11.2025

Změna závazku ze smlouvy o dílo vymezená tímto dodatkem se nepovažuje za podstatnou dle § 222 odst.3 zákona č. 134/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží jeho elektronický originál. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jeho obsahem seznámeny, a že Dodatek uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují svoje podpisy.

Smluvní strany jsou si vědomy, že objednatel je povinným subjektem dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku v registru smluv, které zajistí objednatel.

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. 01/2025/MAIN ze dne 24.1.2025, Dodatku č. 1 ze dne 29.4.2025 a Dodatku č. 2 ze dne 26.8.2025 zůstávají v platnosti.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením RM č. 73/2025-RADA/3543 ze dne 8.10.2025.

V Brně dne (dle elektronického podpisu)

V Žamberku dne (dle elektronického podpisu)

Za Peter Mark s.r.o.

za Město Žamberk

Petr Mareček
Digitálně podepsal Petr Mareček
Datum: 2025.10.15 01:58:16
+02'00'

.....
Petr Mareček, jednatel

Mgr. Jiří Mencák



Digitální podpis:
20.10.2025 12:00

.....
Mgr. Jiří Mencák, starosta města