

**S M L O U V A O D Í L O**  
**dle zákona § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen**  
**„občanský zákoník“)**  
**Č.j. KRPC-115408-16/ČJ-2025-0200VO-VZL**

**I. Smluvní strany**

**1. Objednatel**

Česká republika - Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje,  
se sídlem Lannova tř. 193/26, 370 01 České Budějovice.  
Zastoupená Ing. Pavlem Ritem, náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku  
IČO: 75151511  
DIČ: CZ75151511  
Není plátce DPH  
Bankovní spojení: ČNB České Budějovice  
Číslo účtu: 64133881/0710  
Datová schránka: eb8ai73

(dále jen „objednatel“)

**2. Zhotovitel**

společnost: STAVBY PL s.r.o.  
sídlo: Kněžskodvorská 2544, 370 04 České Budějovice  
zastoupený: Laumannem Petrem, jednatelem společnosti  
IČO: 28159551  
DIČ: CZ28159551  
Bankovní spojení: ČSOB  
Číslo účtu: 254170920/0300  
Telefon:   
E-mail:   
Datová schránka: 4y4j9pw  
Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Č. Budějovicích, oddíl 21076,  
vložka C  
(dále jen „zhotovitel“)

**II. Předmět díla**

1. Předmětem díla je „**Realizace opatření k vybudování místnosti “T“ v areálu Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje, Lannova tř. 193/26, 370 01 České Budějovice**“.
2. Rozsah prací předmětu díla je blíže specifikován:
  - zadávacími podklady objednatele,
  - akceptovanou nabídkou zhotovitele, kdy soupis prací, dodávek a služeb z této nabídky tvoří nedílnou přílohu této smlouvy.
3. Součástí předmětu díla je také dodání potřebných materiálů a výrobků.

**III. Doba a místo plnění**

Smluvní strany se dohodly na následujících základních lhůtách:

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle nejpozději do **5 pracovních dnů** od protokolárního předání staveniště objednatelem zhotoviteli.

2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli nejpozději do **52 kalendářních dnů** od zahájení prací, avšak nejpozději dne **21. listopadu 2025**.
3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště v termínu dle dohody, nejpozději však v den zahájení prací.
4. Místem plnění předmětu díla je **objekt B v areálu Krajského ředitelství Policie Jihočeského kraje, Lannova tř. 193/26 České Budějovice, na parc. č. 317, v k.ú. České Budějovice 6 ve vlastnictví ČR – KŘP JčK Č. Budějovice**.
5. Stavební práce lze provádět v pracovní dny od 07:00 – 15:30 hod., případné nutné práce mimo stanovenou pracovní dobu je nutné s předstihem projednat se zástupcem objednatele.
6. Stavební práce budou probíhat za provozu areálu.

#### IV. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:

|                                                                                       |                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>Cena díla bez DPH</b>                                                              | <b>635 264,02 Kč</b> |
| <b>DPH 21 %</b>                                                                       | <b>133 405,44 Kč</b> |
| <b>Cena díla včetně DPH</b>                                                           | <b>768 669,46 Kč</b> |
| <b>Slovy: sedmsetšedesátosmtisícšestsetšedesátdevětkorunčeskýchčtyřicetšesthaléřů</b> |                      |

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla.
3. Cena díla je považována za cenu nejvýše přípustnou. Překročení nebo změna nabídkové ceny je možná pouze za předpokladu, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, v takovém případě se automaticky připočte k cenám platná výše DPH bez nutnosti vyhotovení dodatku ke smlouvě.
4. Jakákoliv záloha se nepřipouští.

#### V. Platební podmínky

1. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů – faktur – vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, pouze za skutečně provedené práce dle objednatelům schváleného soupisu provedených prací a dodávek. Součástí faktury bude objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací, bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
2. Faktura musí obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak náležitosti v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a musí být v souladu s náležitostmi občanského zákoníku.
3. Objednatel uhradí fakturovanou částku **do 30 dnů** od obdržení faktury zaslané ve dvojím vyhotovení na adresu: **Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Odbor správy majetku - OSNM, Skupina technických činností, Lannova tř. 193/26, 370 01 České Budějovice**.
4. Každá faktura musí být označena: „**KRPC-115408/ČJ-2025-0200VO-VZL**“.
5. Objednatel souhlasí s dodáním faktury v elektronické podobě, a to pouze jejím zasláním do datové schránky (**eb8ai73**). V tomto případě bude předmět zprávy povinně označen: „**Faktura pro OSNM – stavební skupina**“.
6. Objednatel je oprávněn fakturu do data splatnosti vrátit, aniž by se dostal do prodlení s její splatností, pokud obsahuje nesprávné cenové údaje rozdílné s ustanoveními smlouvy, není ve dvojím vyhotovení a správně označena nebo neobsahuje některou z dohodnutých náležitostí. Vracením pozbývá faktura splatnosti. Nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu v původní délce v souladu s odst. 3 tohoto článku.
7. Cena díla bude objednatelům uhrazena převodním příkazem z účtu objednatele na účet zhotovitele a považuje se za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny z účtu objednatele.
8. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do jejího odstranění uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne

běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce, jak vyplývá z předchozích odstavců tohoto článku.

## **VI. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel odpovídá za průběh prací, včetně pořádku na staveništi a za dodržování bezpečnosti práce pracovníky provádějícími dílo.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit pracovníky provádějící dílo ochrannými pomůckami, dále své pracovníky proškolit s předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a sepsat o tom zápis.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat příslušná ustanovení právních a ostatních předpisů a norem, které se týkají nejen jeho odborných činností stavebních a montážně technologických, ale i zajišťování požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při provádění těchto činností. Prostor stavby je pro realizaci díla předán zhotoviteli, který odpovídá za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany.
4. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby během realizace díla nedošlo ke škodám na díle, včetně sousedních pozemků a budov.
5. Zhotovitel je povinen přijmout v průběhu realizace díla taková opatření, aby minimalizoval prašnost, hluchost, vibrace a další negativní vlivy prováděných prací.
6. Zhotovitel je před zahájením prací povinen přijmout taková opatření, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti a zdraví osob pohybujících se v místě plnění (veřejnost, zaměstnanci) a jeho okolního veřejného prostranství.
7. Zhotovitel je povinen dbát na dodržování protipožárních předpisů.
8. Případné vzniklé škody je zhotovitel povinen na své náklady odstranit.
9. Zhotovitel v souladu s právními předpisy předloží objednateli před předáním staveniště seznam všech pracovníků včetně čísel OP a registračních značek vozidel, která budou vjíždět na místo plnění.
10. Objednatel si vyhrazuje právo ponechat si jím označený vybouraný materiál.
11. Ostatní vybouraný materiál, o který objednatel nebude mít zájem, bude likvidován zhotovitelem na jeho náklad včetně odvozu a skládkování.
12. Zhotovitel zajistí odvoz a recyklaci stavebního odpadu, případně ekologickou likvidaci, včetně případných poplatků, a to v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech. Doklady o likvidaci odpadů je zhotovitel povinen předložit objednateli u přejímajícího řízení.
13. Zhotovitel je povinen zamezit mísení recyklovatelných a opětovně použitelných stavebních odpadů s jinými odpady, aby bylo zajištěno v co nejširší míře jejich opětovné použití a recyklace.
14. Obvod staveniště je rámcově vymezen vlastním pozemkem objednatele. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro vlastní realizaci stavby prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a ve vlastní režii včetně povolení k záboru veřejného prostranství.
15. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci stavebních prací bude provádět každodenní úklid vždy po skončení prací a zejména závěrečný úklid všech prostor dotčených s prováděním díla. Při prašných prací bude úklid proveden mokrou cestou.
16. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla dodržet podmínky zákona č. 88/2016 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména Nařízení vlády, týkající se bouracích prací.
17. Před zahájením prací bude zhotovitel proškolen bezpečnostním technikem objednatele o podmínkách provádění prací v objektu objednatele.
18. Zařízení staveniště a prostory, kde budou probíhat stavební práce, budou označeny a zabezpečeny v souladu s Nařízením vlády č. 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění.
19. Před předáním staveniště je zhotovitel povinen předložit objednateli zpracovaný protokol

– bezpečnostní rizika provádění díla vůči objednateli, pro účely kontroly bezpečnostního technika objednatele.

20. Zhotovitel provede zaškolení obsluhy a její seznámení s provozními stavy jednotlivých zařízení, s revizními a servisními lhůtami.

21. Vedením stavby bude pověřen pracovník oprávněný odborným vedením provádění stavby ve smyslu ustanovení § 159 odst. 1 stavebního zákona, stavbyvedoucí, který má pro tuto činnost oprávnění dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Stavbyvedoucí bude provádět výkon činnosti dle § 164 odst. 1 a 2 stavebního zákona (283/2021 Sb.).

## **VII. Povinnosti objednatele**

1. Objednatel zajistí zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla.
2. Objednatel nezajišťuje sociální zařízení staveniště.
3. Objednatel je povinen poskytnout potřebnou součinnost při zpřístupnění jednotlivých prostor.
4. Objednatel nebude zajišťovat skládky, ani hradit poplatky za uložení, včetně dopravy.
5. Elektrickou energii a vodu pro potřeby stavby poskytne objednatel ze stávajících rozvodů v objektu za úhradu. Zhotovitel zajistí na své náklady rozvaděč s podružným měřením elektřiny a podružný vodoměr.

## **VIII. Předání díla**

1. Dílo je považováno za dokončené, bude-li převzato objednatelem bez uvedení výhrad, nedodělků či zjevných vad v protokole z investorského převzetí. Na základě tohoto protokolu je zhotovitel oprávněn provést závěrečnou fakturaci.
2. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 10 kalendářních dnů od výzvy zhotovitele, zapsané ve stavebním deníku. Objednatel se zavazuje přejímání díla ve zmíněné lhůtě zahájit a bez zbytečného odkladu je dokončit.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu nebrání řádnému užívání díla.
4. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší odpovědní pracovníci obou smluvních stran. Zápis bude obsahovat též soupis eventuálně zjištěných vad a nedodělků s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění.
5. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů od podepsání zápisu o převzetí díla.

## **IX. Odpovědnost za vady díla**

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po dobu **60 měsíců**, ode dne podepsání zápisu o převzetí díla.
2. Výskyt eventuálních záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do 5 kalendářních dnů od jejich doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách uvedených níže.
3. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění záruční vady do 5 kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
4. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do 15 kalendářních dnů od nástupu na odstranění záruční vady, nedohodne-li se s objednatelem jinak.

## **X. Smluvní pokuty**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
2. Při prodlení s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli zákonný úrok z neuhrazené částky.
3. V případě prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací má právo objednatel na smluvní pokutu v částce 1.000,- Kč, za každý, byť i započatý den prodlení.
4. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
5. V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v článku IX. odst. 4, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 2.000,- Kč, za každý, byť i započatý den prodlení.
6. V případě porušení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
7. Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká dnem doručení výzvy k její úhradě povinné straně s dobou splatnosti 15 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

## **XI. Změna smlouvy**

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek ke smlouvě o dílo číslo...“.
2. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla.

## **XII. Ostatní ujednání**

1. Objednatel je povinen při vedení deníku v předepsané míře spolupůsobit.
2. Z důvodu právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
3. Po dobu provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na prováděném díle.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.
5. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2, občanský zákoník.

## **XIII. Kontaktní osoby**

1. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat:



2. Za zhotovitele je ve věcech smluvních oprávněn jednat:



Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat:



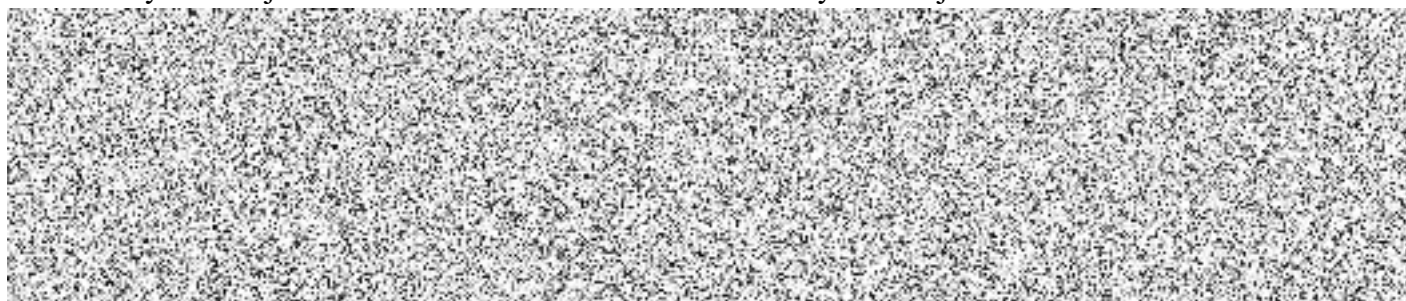
#### **XIV. Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a je účinná dnem zveřejnění v registru smluv, přičemž se smluvní strany dohodly, že povinným k uveřejnění v registru smluv je objednatel.
2. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě a opatřena elektronickými podpisy.
3. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby objednatel použil jeho osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady 2016/679 (GDPR) a související vnitrostátní právní úpravu pro účely sepsání této smlouvy a její zpracování v systému SAP a zajištění řádného plnění práv a povinností plynoucích z uzavřeného smluvního vztahu.

Příloha: Oceněný soupis prací, dodávek a služeb

V Českých Budějovicích

V Českých Budějovicích



**Ing. Pavel Rut**

náměstek ředitele krajského ředitelství  
pro ekonomiku

**Petr Laumann**

jednatel společnosti  
*podepsáno elektronicky*

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25-110701\_R2  
Stavba: KŘP Jčk - realizace opatření k vybudování místnosti T

KSO:  
Místo: České Budějovice 6

CC-CZ:  
Datum: 31. 8. 2025

Zadavatel:  


IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
STAVBY PL s.r.o.

IČ: 28159551  
DIČ: cz28159551

Projektant:  


IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
KAVRO

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
veškeré položky musí obsahovat dodavku i montáž, výjimka položek jenž mají dodavku zvlášť ve specifikaci. Zhotovitel do jednotkových cen zahrne veškeré ostatní náklady , ve výkazu přímo nespecifikované, tak aby bylo možné dílo provést za tyto ceny v souladu s projektovou dokumentací, platnými předpisy, normami a v bezvadné kvalitě. \_x000d\_  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.\_x000d\_

|                  |                   |                        |                      |
|------------------|-------------------|------------------------|----------------------|
| Cena bez DPH     |                   |                        | 635 264,02           |
|                  |                   |                        |                      |
| DPH základní     | Sazba daně 21,00% | Základ daně 635 264,02 | Výše daně 133 405,44 |
| DPH snížená      | 12,00%            | 0,00                   | 0,00                 |
| Cena s DPH v CZK |                   |                        | 768 669,46           |

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

25-110701\_R2

Stavba:

KŘP Jčk - realizace opatření k vybudování místnosti T

Místo:

České Budějovice 6

Datum:

31. 8. 2025

Zadavatel:



Projektant:



Uchazeč:

STAVBY PL s.r.o.

Zpracovatel:

KAVRO

| Kód                | Popis           | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|--------------------|-----------------|--------------------|------------------|
| Náklady z rozpočtů |                 | 635 264,02         | 768 669,46       |
| 25-110701.1        | Bourací práce   | 39 815,11          | 48 176,28        |
| 25-110701.2        | Nové konstrukce | 270 340,91         | 327 112,50       |
| 25-110701.3        | EI              | 294 908,00         | 356 838,68       |
| 25-110701.4        | VRN + ON        | 30 200,00          | 36 542,00        |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KŘP Jčk - realizace opatření k vybudování místnosti T

Objekt:

25-110701.1 - Bourací práce

KSO:

Místo: České Budějovice 6

CC-CZ:

Datum: 31. 8. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

28159551

DIČ:

cz28159551

STAVBY PL s.r.o.

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

KAVRO

Poznámka:

Veškeré položky musí obsahovat dodávku i montáž, vyjma položek jenž mají dodávku zvlášť ve specifikaci. Zhotovitel do jednotkových cen zahrne veškeré ostatní náklady, ve výkazu přímo nespecifikované, tak aby bylo možné dílo provést za tyto ceny v souladu s projektovou dokumentací, platnými předpisy, normami a v bezvadné kvalitě. Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

39 815,11

DPH základní  
snížená

Základ daně

39 815,11

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

8 361,17

0,00

Cena s DPH

v CZK

48 176,28

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KŘP Jčk - realizace opatření k vybudování místnosti T  
Objekt:

25-110701.1 - Bourací práce

Místo: České Budějovice 6  
Zadavatel:  
Uchazeč: STAVBY PL s.r.o.

Datum: 31. 8. 2025  
Projektant:  
Zpracovatel: KAVRO

| Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|------------------|-------------------|
|------------------|-------------------|

|                                         |           |
|-----------------------------------------|-----------|
| Náklady ze soupisu prací                | 39 815,11 |
| HSV - Práce a dodávky HSV               | 33 550,91 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | 17 576,91 |
| 997 - Přesun sutě                       | 15 974,00 |
| PSV - Práce a dodávky PSV               | 6 264,20  |
| 741 - Elektroinstalace - silnoprúd      | 1 360,00  |
| 751 - Vzduchotechnika                   | 1 200,00  |
| 775 - Podlahy skládané                  | 278,20    |
| 776 - Podlahy povlakové                 | 3 426,00  |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KŘP Jčk - realizace opatření k vybudování místnosti T

Objekt: 25-110701.1 - Bourací práce

Místo: České Budějovice 6

Zadavatel:

Uchazeč: STAVBY PL s.r.o.

Datum: 31. 8. 2025

Projektant:

Zpracovatel: KAVRÚ

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem 39 815,11

D HSV Práce a dodávky HSV 33 550,91

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 17 576,91

|   |    |             |                                                                                                     |    |        |          |           |                |
|---|----|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|----------|-----------|----------------|
| 1 | K  | 965042231   | Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 4 m2 | m3 | 3,672  | 3 254,00 | 11 948,69 | CS ÚRS 2025 01 |
|   | VV |             | (5,6*2+2,71)*0,2*0,15                                                                               |    | 0,417  |          |           |                |
|   | VV |             | 21,7*0,15                                                                                           |    | 3,255  |          |           |                |
|   | VV |             | Součet                                                                                              |    | 3,672  |          |           |                |
| 2 | K  | 968072455-R | Vybourání dřevních zárubní pl do 2 m2 včetně křídla a prahu                                         | m2 | 1,576  | 540,00   | 851,04    | CS ÚRS 2025 01 |
|   | VV |             | demontované dveře včetně zárubně a prahu                                                            |    |        |          |           |                |
|   | VV |             | 0,8*1,97                                                                                            |    | 1,576  |          |           |                |
|   | VV |             | Součet                                                                                              |    | 1,576  |          |           |                |
| 3 | K  | 971033521   | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 100 mm                           | m2 | 0,516  | 180,00   | 92,88     | CS ÚRS 2025 01 |
|   | VV |             | ubourání částí přičky                                                                               |    |        |          |           |                |
|   | VV |             | 0,24*2,15                                                                                           |    | 0,516  |          |           |                |
|   | VV |             | Součet                                                                                              |    | 0,516  |          |           |                |
| 4 | K  | 977312113   | Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 150 mm                                      | m  | 13,910 | 180,00   | 2 503,80  | CS ÚRS 2025 01 |
|   | VV |             | (5,6*2+2,71)                                                                                        |    | 13,910 |          |           |                |
|   | VV |             | Součet                                                                                              |    | 13,910 |          |           |                |
| 5 | K  | 978011191   | Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 50 do 100 %    | m2 | 24,500 | 89,00    | 2 180,50  | CS ÚRS 2025 01 |
|   | VV |             | Předpoklad 100 %                                                                                    |    |        |          |           |                |
|   | VV |             | Kancelář                                                                                            |    |        |          |           |                |
|   | VV |             | 24,50                                                                                               |    | 24,500 |          |           |                |
|   | VV |             | Součet                                                                                              |    | 24,500 |          |           |                |

D 997 Přesun sutě 15 974,00

|   |   |           |                                                                                      |   |       |        |          |                |
|---|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|--------|----------|----------------|
| 6 | K | 997013217 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m ručně | t | 9,800 | 780,00 | 7 644,00 | CS ÚRS 2025 01 |
| 7 | K | 997-R01   | Odvoz suti na skládku včetně likvidace (poplatek za skládku)                         | t | 9,800 | 850,00 | 8 330,00 | Vlastní 2025   |

D PSV Práce a dodávky PSV 6 264,20

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 1 360,00

|    |   |             |                                 |     |       |        |        |              |
|----|---|-------------|---------------------------------|-----|-------|--------|--------|--------------|
| 8  | K | 741371843-R | Demontáž svítidla interiérového | kus | 4,000 | 100,00 | 400,00 | Vlastní 2025 |
| 9  | K | 210-Rx001   | Demontáž stávajících zásuvek    | kus | 6,000 | 80,00  | 480,00 |              |
| 10 | K | 210-Rx002   | Demontáž stávajících vypínačů   | kus | 2,000 | 80,00  | 160,00 |              |
| 11 | K | 220-Rx001   | Demontáž datové zásuvky         | kus | 4,000 | 80,00  | 320,00 |              |

| PČ    | Typ | Kód            | Popis                                                                | MJ       | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------|-----|----------------|----------------------------------------------------------------------|----------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| D 751 |     |                | Vzduchotechnika                                                      |          |          |              |                   |                 |
|       |     |                |                                                                      | 1 200,00 |          |              |                   |                 |
| 12    | K   | 751711812-Rx01 | Demontáž klimatizační jednotky vč. vedení po stěně pro další použití | kus      | 1,000    | 1 200,00     | 1 200,00          | Vlastní 2025    |
| D 775 |     |                | Podlahy skládané                                                     | 278,20   |          |              |                   |                 |
| 13    | K   | 775511810-Rx01 | Demontáž pruhu podlah parketových do suti včetně odříznutí           | m2       | 2,782    | 100,00       | 278,20            | Vlastní 2025    |
| VV    |     |                | (5,6*2+2,71)*0,2                                                     | 2,782    |          |              |                   |                 |
| VV    |     |                | Součet                                                               | 2,782    |          |              |                   |                 |
| D 776 |     |                | Podlahy povlakové                                                    | 3 426,00 |          |              |                   |                 |
| 14    | K   | 776201812      | Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně               | m2       | 24,500   | 100,00       | 2 450,00          | CS ÚRS 2025 01  |
| VV    |     |                | Demontáž PVC krytiny                                                 |          |          |              |                   |                 |
| VV    |     |                | 24,50                                                                | 24,500   |          |              |                   |                 |
| VV    |     |                | Součet                                                               | 24,500   |          |              |                   |                 |
| 15    | K   | 776410811      | Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových                  | m        | 19,520   | 50,00        | 976,00            | CS ÚRS 2025 01  |
| VV    |     |                | Odstranění soklíků PVC podlahové krytiny                             |          |          |              |                   |                 |
| VV    |     |                | 20,32-0,8                                                            | 19,520   |          |              |                   |                 |
| VV    |     |                | Součet                                                               | 19,520   |          |              |                   |                 |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
KŘP Jčk - realizace opatření k vybudování místnosti T  
Objekt:  
**25-110701.2 - Nové konstrukce**

KSO:  
Místo: České Budějovice 6

CC-CZ:  
Datum: 31. 8. 2025

Zadavatel:  


IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
STAVBY PL s.r.o.

IČ: 28159551  
DIČ: cz28159551

Projektant:  


IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
KAVRO

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Veškeré položky musí obsahovat dodávku i montáž, vyjma položek jenž mají dodávku zvlášť ve specifikaci. Zhotovitel do jednotkových cen zahrne veškeré ostatní náklady , ve výkazu přímo nespecifikované, tak aby bylo možné dílo provést za tyto ceny v souladu s projektovou dokumentací, platnými předpisy, normami a v bezvadné kvalitě. Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

|              |            |
|--------------|------------|
| Cena bez DPH | 270 340,91 |
|--------------|------------|

|              |             |            |           |
|--------------|-------------|------------|-----------|
|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
| DPH základní | 270 340,91  | 21,00%     | 56 771,59 |
| snížená      | 0,00        | 12,00%     | 0,00      |

|            |       |            |
|------------|-------|------------|
| Cena s DPH | v CZK | 327 112,50 |
|------------|-------|------------|

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KŘP Jčk - realizace opatření k vybudování místnosti T  
Objekt:

25-110701.2 - Nové konstrukce

Místo: České Budějovice 6

Zadavatel:

Uchazeč: STAVBY PL s.r.o.

Datum: 31. 8. 2025

Projektant:

Zpracovatel: KAVRO

| Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|------------------|-------------------|
|------------------|-------------------|

|                                                |            |
|------------------------------------------------|------------|
| Náklady ze soupisu prací                       | 270 340,91 |
| HSV - Práce a dodávky HSV                      | 52 726,63  |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 31 964,25  |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání        | 12 985,00  |
| 998 - Přesun hmot                              | 7 777,38   |
| PSV - Práce a dodávky PSV                      | 217 614,28 |
| 751 - Vzduchotechnika                          | 4 700,00   |
| 763 - Konstrukce suché výstavby                | 110 125,22 |
| 766 - Konstrukce truhlářské                    | 26 654,00  |
| 767 - Konstrukce zámečnické                    | 24 294,01  |
| 776 - Podlahy povlakové                        | 37 463,69  |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety       | 14 377,36  |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KŘP Jčk - realizace opatření k vybudování místnosti T  
Objekt:

25-110701.2 - Nové konstrukce

Místo: České Budějovice 6  
Zadavatel: Jaroslav Hlávka DiS.  
Uchazeč: STAVBY PL s.r.o.

Datum: 31. 8. 2025  
Projektant:  
Zpracovatel: KAVRO

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem 270 340,91

D HSV Práce a dodávky HSV 52 726,63

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 31 964,25

|   |    |           |                                                                                                |        |        |           |           |                |
|---|----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-----------|-----------|----------------|
| 1 | K  | 611131121 | Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně                                     | m2     | 24,500 | 80,00     | 1 960,00  | CS ÚRS 2025 01 |
|   | VV |           | Kancelář                                                                                       |        |        |           |           |                |
|   | VV |           | 24,50                                                                                          |        | 24,500 |           |           |                |
|   | VV |           | Součet                                                                                         |        | 24,500 |           |           |                |
| 2 | K  | 611321141 | Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně              | m2     | 24,500 | 280,00    | 6 860,00  | CS ÚRS 2025 01 |
|   | VV |           | Kancelář                                                                                       |        |        |           |           |                |
|   | VV |           | 24,50                                                                                          |        | 24,500 |           |           |                |
|   | VV |           | Součet                                                                                         |        | 24,500 |           |           |                |
| 3 | K  | 612325225 | Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách                          | kus    | 1,000  | 250,00    | 250,00    | CS ÚRS 2025 01 |
|   | VV |           | Okolo nových dveří                                                                             |        |        |           |           |                |
|   | VV |           | 1                                                                                              |        | 1,000  |           |           |                |
|   | VV |           | Součet                                                                                         |        | 1,000  |           |           |                |
| 4 | K  | 619995001 | Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů                                        | m      | 5,450  | 180,00    | 981,00    | CS ÚRS 2025 01 |
|   | VV |           | Okolo nových dveří                                                                             |        |        |           |           |                |
|   | VV |           | 1,15+2,15*2                                                                                    |        | 5,450  |           |           |                |
|   | VV |           | Součet                                                                                         |        | 5,450  |           |           |                |
| 5 | K  | 61-Rx001  | D+M lokální oprava fasády po montáži mříží                                                     | soubor | 1,000  | 3 500,00  | 3 500,00  |                |
| 6 | K  | 631311135 | Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 | m3     | 3,675  | 3 545,00  | 13 027,88 | CS ÚRS 2025 01 |
|   | VV |           | 24,5*0,15                                                                                      |        | 3,675  |           |           |                |
|   | VV |           | Součet                                                                                         |        | 3,675  |           |           |                |
| 7 | K  | 631319013 | Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za přehlazení povrchu                               | m3     | 3,675  | 150,00    | 551,25    | CS ÚRS 2025 01 |
| 8 | K  | 631362021 | Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari                                                         | t      | 0,136  | 35 545,00 | 4 834,12  | CS ÚRS 2025 01 |
|   | VV |           | 24,50*4,44*1,25/1000                                                                           |        | 0,136  |           |           |                |
|   | VV |           | Součet                                                                                         |        | 0,136  |           |           |                |

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 12 985,00

|    |    |           |                                                                                                   |    |        |        |           |                |
|----|----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|-----------|----------------|
| 9  | K  | 949101111 | Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 | m2 | 24,500 | 450,00 | 11 025,00 | CS ÚRS 2025 01 |
|    | VV |           | 24,50                                                                                             |    | 24,500 |        |           |                |
|    | VV |           | Součet                                                                                            |    | 24,500 |        |           |                |
| 10 | K  | 952901111 | Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m                               | m2 | 24,500 | 80,00  | 1 960,00  | CS ÚRS 2025 01 |
|    | VV |           | 24,50                                                                                             |    | 24,500 |        |           |                |
|    | VV |           | Součet                                                                                            |    | 24,500 |        |           |                |

D 998 Přesun hmot 7 777,38

| PČ    | Typ | Kód             | Popis                                                                                                                       | MJ         | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava  |
|-------|-----|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|--------------|-------------------|------------------|
| 11    | K   | 998018003       | Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m                                                                              | t          | 9,971    | 780,00       | 7 777,38          | CS ÚRS 2025 01   |
| D PSV |     |                 | Práce a dodávky PSV                                                                                                         | 217 614,28 |          |              |                   |                  |
| D 751 |     |                 | Vzduchotechnika                                                                                                             | 4 700,00   |          |              |                   |                  |
| 12    | K   | 751711112-Rx01  | Montáž klimatizační jednotky vnitřní vč. vnitřního vedení a lišty - zpětná montáž                                           | kus        | 1,000    | 3 500,00     | 3 500,00          | Vlastní 2025     |
| 13    | K   | 998751212       | Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m                              | %          | 1,000    | 1 200,00     | 1 200,00          | CS ÚRS 2025 01   |
| D 763 |     |                 | Konstrukce suché výstavby                                                                                                   | 110 125,22 |          |              |                   |                  |
| 14    | K   | 763114140-Rx001 | SDK stěna bezpečnostní RC3                                                                                                  | m2         | 0,897    | 2 200,00     | 1 973,40          | Vlastní 2025     |
| VV    |     |                 | - 2x sádkartonová deska Habito H (2x 12,5 mm) - R-CW 100 profil                                                             |            |          |              |                   |                  |
| VV    |     |                 | - minerální izolace např. Isover Piano tl. 100 mm                                                                           |            |          |              |                   |                  |
| VV    |     |                 | - 2x sádkartonová deska Habito H (2x 12,5 mm)                                                                               |            |          |              |                   |                  |
| VV    |     |                 | 1,15*2,15-0,8*1,97                                                                                                          |            | 0,897    |              |                   |                  |
| VV    |     |                 | Součet                                                                                                                      |            | 0,897    |              |                   |                  |
| 15    | K   | 763123123-Rx001 | SDK stěna předsazená bezpečnostní RC3                                                                                       | m2         | 37,161   | 2 650,00     | 98 476,65         | CS ÚRS 2025 01   |
| VV    |     |                 | - R-CD profil spážený se stávající příčkou stavěcím třmenem                                                                 |            |          |              |                   |                  |
| VV    |     |                 | - 2x sádkartonová deska Habito H (2x 12,5 mm)                                                                               |            |          |              |                   |                  |
| VV    |     |                 | - R-CD profil spážený s předstěnou stavěcím třmenem                                                                         |            |          |              |                   |                  |
| VV    |     |                 | - minerální izolace např. Isover Piano tl. 50 mm                                                                            |            |          |              |                   |                  |
| VV    |     |                 | - 2x sádkartonová deska Habito H (2x 12,5 mm)                                                                               |            |          |              |                   |                  |
| VV    |     |                 | (1,57+5,6*2)*2,91                                                                                                           |            | 37,161   |              |                   |                  |
| VV    |     |                 | Součet                                                                                                                      |            | 37,161   |              |                   |                  |
| 16    | K   | 763-Rx7601      | D+M kotevní plech přišroubovaný do profilů R-CD pro kotvení úschovného objektu tl. 2,0 mm                                   | m2         | 4,000    | 500,00       | 2 000,00          | Vlastní 2025     |
| VV    |     |                 | 4,0                                                                                                                         |            | 4,000    |              |                   |                  |
| VV    |     |                 | Součet                                                                                                                      |            | 4,000    |              |                   |                  |
| 17    | K   | 763-Rx7602      | D+M vrstveného SDK 3x12,5 mm                                                                                                | m2         | 0,437    | 1 545,00     | 675,17            | Vlastní 2025     |
| VV    |     |                 | 0,15*2,91                                                                                                                   |            | 0,437    |              |                   |                  |
| VV    |     |                 | Součet                                                                                                                      |            | 0,437    |              |                   |                  |
| 18    | K   | 998763403       | Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m                                             | %          | 1,000    | 7 000,00     | 7 000,00          | CS ÚRS 2025 01   |
| D 766 |     |                 | Konstrukce truhlářské                                                                                                       | 26 654,00  |          |              |                   |                  |
| 19    | R   | 761A31-Rx01-    | Dveře vnitřní bezpečnostní RC3 včetně zárubně, prahu a kompletní výbavy                                                     | kus        | 1,000    | 24 154,00    | 24 154,00         | ÚRS RYRO 2025 01 |
| VV    |     |                 | Kompletně dodávka a montáž včetně zárubně a kompletní výbavy (kování, zámek, napojení na SLP a další komponenty popsané PD) |            |          |              |                   |                  |
| VV    |     |                 | 1                                                                                                                           |            | 1,000    |              |                   |                  |
| VV    |     |                 | Součet                                                                                                                      |            | 1,000    |              |                   |                  |
| 20    | K   | 998766203       | Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m                                                      | %          | 1,000    | 2 500,00     | 2 500,00          | CS ÚRS 2025 01   |
| D 767 |     |                 | Konstrukce zámečnické                                                                                                       | 24 294,01  |          |              |                   |                  |
| 21    | R   | 767A21-Rx001    | Dodávka, výroba a montáž - zámečnická mříž RC3 včetně kotvení a povrchové úpravy                                            | m2         | 5,630    | 1 787,00     | 10 060,81         | ÚRS RYRO 2025 01 |
| P     |     |                 | Poznámka k položce: x000d                                                                                                   |            |          |              |                   |                  |
| VV    |     |                 | výroba mříží certifikovanou firmou vč. certifikátu k mřížím                                                                 |            |          |              |                   |                  |
| VV    |     |                 | p4                                                                                                                          |            |          |              |                   |                  |
| VV    |     |                 | okenní mříže - 2 kusy                                                                                                       |            |          |              |                   |                  |
| VV    |     |                 | Podrobná specifikace viz PD                                                                                                 |            |          |              |                   |                  |
| VV    |     |                 | 1,44*1,955*2                                                                                                                |            | 5,630    |              |                   |                  |
| VV    |     |                 | Součet                                                                                                                      |            | 5,630    |              |                   |                  |
| 22    | R   | 767A21-Rx002    | Dodávka, výroba a montáž - ocelová výměna pro nový dveřní otvor včetně kotvení a povrchové úpravy                           | kg         | 29,981   | 358,00       | 10 733,20         | Vlastní 2025     |
| VV    |     |                 | ocelový překlad UPE č.80 - dl. 1 300 mm                                                                                     |            |          |              |                   |                  |
| VV    |     |                 | 1,3*7,90*1,1                                                                                                                |            | 11,297   |              |                   |                  |
| VV    |     |                 | ocelový sloupek UPE č.80 - dl. 2 150 mm, kotvený do stěny                                                                   |            |          |              |                   |                  |

| PČ           | Typ | Kód       | Popis                                                                                                | MJ  | Množství | J.cena [CZK]  | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|--------------|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------------|-------------------|-----------------|
| VV           |     |           | 2,15*7,90*1,1                                                                                        |     |          | 18,684        |                   |                 |
| VV           |     |           | <b>Součet</b>                                                                                        |     |          | <b>29,981</b> |                   |                 |
| 23           | K   | 767-Rx001 | D+M kotevní plechy do stěny ke kotvení trezoru                                                       | kus | 2,000    | 500,00        | 1 000,00          | Vlastní 2025    |
| 24           | K   | 998767213 | Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m | %   | 1,000    | 2 500,00      | 2 500,00          | CS ÚRS 2025 01  |
| <b>D 776</b> |     |           | <b>Podlahy povlakové</b>                                                                             |     |          |               | <b>37 463,69</b>  |                 |
| 25           | K   | 776121321 | Neředěná penetrace savého podkladu povlakových podlah                                                | m2  | 21,700   | 80,00         | 1 736,00          | CS ÚRS 2025 01  |
| 26           | K   | 776141122 | Vyrovnaní podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 5 mm                                | m2  | 21,700   | 390,00        | 8 463,00          | CS ÚRS 2025 01  |
| 27           | K   | 776241111 | Lepení hladkých pásů ze sametového vinylu                                                            | m2  | 21,700   | 120,00        | 2 604,00          | CS ÚRS 2025 01  |
| VV           |     |           | kancelář                                                                                             |     |          |               |                   |                 |
| VV           |     |           | 21,70                                                                                                |     |          | 21,700        |                   |                 |
| VV           |     |           | <b>Součet</b>                                                                                        |     |          | <b>21,700</b> |                   |                 |
| 28           | M   | 28411-R   | PVC zátěžové - dle výběru investora                                                                  | m2  | 23,870   | 785,00        | 18 737,95         | Vlastní 2025    |
| VV           |     |           | 21,7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství                                                           |     |          | 23,870        |                   |                 |
| 29           | K   | 776411111 | Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm                                                             | m   | 18,410   | 50,00         | 920,50            | CS ÚRS 2025 01  |
| VV           |     |           | kancelář                                                                                             |     |          |               |                   |                 |
| VV           |     |           | 19,21-0,8                                                                                            |     |          | 18,410        |                   |                 |
| VV           |     |           | <b>Součet</b>                                                                                        |     |          | <b>18,410</b> |                   |                 |
| 30           | M   | 28411007  | lišta soklová                                                                                        | m   | 18,778   | 80,00         | 1 502,24          | CS ÚRS 2025 01  |
| VV           |     |           | 18,41*1,02 'Přepočtené koeficientem množství                                                         |     |          | 18,778        |                   |                 |
| 31           | K   | 998776203 | Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m                            | %   | 1,000    | 3 500,00      | 3 500,00          | CS ÚRS 2025 01  |
| <b>D 784</b> |     |           | <b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>                                                            |     |          |               | <b>14 377,36</b>  |                 |
| 32           | K   | 784111001 | Oprášení (ometení ) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m                                           | m2  | 81,228   | 20,00         | 1 624,56          | CS ÚRS 2025 01  |
| 33           | K   | 784181101 | Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m           | m2  | 81,228   | 80,00         | 6 498,24          | CS ÚRS 2025 01  |
| 34           | K   | 784211101 | Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m        | m2  | 81,228   | 77,00         | 6 254,56          | CS ÚRS 2025 01  |
| VV           |     |           | 19,2*2,84                                                                                            |     |          | 54,528        |                   |                 |
| VV           |     |           | 21,70                                                                                                |     |          | 21,700        |                   |                 |
| VV           |     |           | "část na chodbě okolo dveří" 5,0                                                                     |     |          | 5,000         |                   |                 |
| VV           |     |           | <b>Součet</b>                                                                                        |     |          | <b>81,228</b> |                   |                 |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KŘP Jčk - realizace opatření k vybudování místnosti T

Objekt:

25-110701.3 - EI

KSO:

Místo: České Budějovice 6

CC-CZ:

Datum: 31. 8. 2025

Zadavatel:



IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAVBY PL s.r.o.

IČ:

28159551

DIČ:

cz28159551

Projektant:



IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

KAVRO

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Veškeré položky musí obsahovat dodávku i montáž, vyjma položek jenž mají dodávku zvlášť ve specifikaci. Zhotovitel do jednotkových cen zahrne veškeré ostatní náklady, ve výkazu přímo nespecifikované, tak aby bylo možné dílo provést za tyto ceny v souladu s projektovou dokumentací, platnými předpisy, normami a v bezvadné kvalitě. Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

**Cena bez DPH**

**294 908,00**

|              |             |            |           |
|--------------|-------------|------------|-----------|
|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
| DPH základní | 294 908,00  | 21,00%     | 61 930,68 |
| DPH snížená  | 0,00        | 12,00%     | 0,00      |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**356 838,68**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KŘP Jčk - realizace opatření k vybudování místnosti T

Objekt:

**25-110701.3 - EI**

Místo:

České Budějovice 6

Zadavatel:

Uchazeč:

STAVBY PL s.r.o.

Datum:

31. 8. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

KAVRO

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**294 908,00**

### D1 - SILNOPROUD

102 078,00

D2 - Krabice,trubky,přichytky,rošty

4 900,00

D3 - Kabele,šnůry,vodiče

12 408,00

D4 - Vypínače,přepínače,tlačítka, zásuvky-standard např. TANGO

4 574,00

D5 - Svítidla vč. zdrojů a recyklačního poplatku

22 506,00

D6 - ZEDNICKÉ PRÁCE

1 690,00

D7 - HZS-silnoproud

56 000,00

### D8 - SLABOPROUD

192 830,00

D9 - Strukturovaná kabeláž

75 540,00

D10 - PZTS(EZS\_Elektrická zab. signalizace+ přístup. systém EKV)

29 012,00

D11 - EPS (EI.požární signalizace)

9 328,00

D12 - ZEDNICKÉ PRÁCE -SLABOPROUD

6 700,00

D13 - HZS-slaboproud

72 250,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: KŘP Jčk - realizace opatření k vybudování místnosti T  
Objekt: 25-110701.3 - EI

Místo: České Budějovice 6  
Zadavatel:   
Uchazeč: STAVBY PL s.r.o.

Datum: 31. 8. 2025  
Projektant:   
Zpracovatel: KAVRO

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem 294 908,00

D D1 SILNOPROUD 102 078,00

D D2 Krabice,trubky,příchytka,rošty 4 900,00

|   |   |               |                                              |    |        |        |          |  |
|---|---|---------------|----------------------------------------------|----|--------|--------|----------|--|
| 1 | K | 210 01-0311   | Krabice přístrojová do sádrokartonové příčky | ks | 2,000  | 82,00  | 164,00   |  |
| 2 | K | 210 01-0321   | Krabice přístrojová lištová                  | ks | 8,000  | 82,00  | 656,00   |  |
| 3 | K | 210 02-0951   | Popisné štítky na zásuvky                    | ks | 9,000  | 25,00  | 225,00   |  |
| 4 | K | 210 01-0124   | Plastový žlab LV 40x40mm                     | m  | 20,000 | 125,00 | 2 500,00 |  |
| 5 | K | 210 01-0124.1 | Trubka PVC ohebná pr.20mm                    | m  | 15,000 | 77,00  | 1 155,00 |  |
| 6 | K | 210 01-0124.2 | Drobný montážní materiál                     | ks | 1,000  | 200,00 | 200,00   |  |

D D3 Kabele,šňůry,vodiče 12 408,00

|    |   |             |                                                |    |        |        |          |  |
|----|---|-------------|------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|--|
| 7  | K | 210 80-0105 | Kabel CYKY-J 3x1,5                             | m  | 5,000  | 58,00  | 290,00   |  |
| 8  | K | 210 80-0106 | Kabel CYKY-J 3x2,5                             | m  | 30,000 | 86,00  | 2 580,00 |  |
| 9  | K | 210 80-2646 | Kabel CYKY-J 5x4                               | m  | 50,000 | 98,00  | 4 900,00 |  |
| 10 | K | 210 10-0001 | Ukončení vodičů v rozvad.vč.zapoj.do 2.5 mm2   | ks | 9,000  | 58,00  | 522,00   |  |
| 11 | K | 210 10-0002 | Ukončení kabelu v rozvad.vč.zapoj.do 5x4 mm2   | ks | 2,000  | 58,00  | 116,00   |  |
| 12 | K | P210 10-01  | Vložení kabelu do stávajícího plastového žlabu | m  | 40,000 | 100,00 | 4 000,00 |  |

D D4 Vypínače,přepínače,tlačítka, zásuvky-standard např. TANGO 4 574,00

|    |   |               |                                                                                    |    |       |          |          |  |
|----|---|---------------|------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|----------|----------|--|
| 13 | K | 210 11-0036   | Přepínač sériový IP20 barva bílá                                                   | ks | 1,000 | 250,00   | 250,00   |  |
| 14 | K | 210 11-1011   | Kompletní zásuvka jednonás. IP20 230V/16A                                          | ks | 1,000 | 280,00   | 280,00   |  |
| 15 | K | 210 11-1016   | Kompletní zásuvka jednonásob.bordó IP20, 230V/16A                                  | ks | 5,000 | 280,00   | 1 400,00 |  |
| 16 | K | 210 11-1016.1 | Kompletní zásuvka jednonásob.bordó IP20, 230V/16A s vestavěnou přepětovou ochranou | ks | 3,000 | 298,00   | 894,00   |  |
| 17 | K | 210 19-0004   | Montáž nástěnné modulové rozvodnice                                                | ks | 1,000 | 1 000,00 | 1 000,00 |  |
| 18 | K | 210 01-0001   | Jistič 3-pól. 20A(montáž do stávaj.rozvaděče)                                      | ks | 1,000 | 750,00   | 750,00   |  |

D D5 Svítidla vč. zdrojů a recyklačního poplatku 22 506,00

|    |   |               |                                                                                                                    |    |       |          |          |  |
|----|---|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|----------|----------|--|
| 19 | K | 210 20-1015   | LED mřížkové stropní svítidlo ,barva bílá,matný hliník,IP20 58W,6300lm, např.typ LLL60002KV, výr.:MODUS - ozn."S1" | ks | 4,000 | 1 400,00 | 5 600,00 |  |
| 20 | K | 210 20-1015.1 | Nouzové svítidlo nástěnné LED 14(85lm), doba zálohy 3hod. Např. typ FIWA SELENA 480LED-1 SA výr.:FULGUR ozn.: N    | ks | 1,000 | 540,00   | 540,00   |  |
| 21 | K | Pol12         | Modulová nástěnná rozvodnice 24 modulů                                                                             | ks | 1,000 | 3 500,00 | 3 500,00 |  |
| 22 | K | Pol13         | Nápiř: Hlavní jistič 400V 20A/3/B,                                                                                 | ks | 1,000 | 680,00   | 680,00   |  |



| PČ | Typ | Kód   | Popis                                        | MJ    | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-------|----------------------------------------------|-------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 23 | K   | Pol14 | Náplň: Přepětová ochrana II.+III.stupeň, 3+1 | ks    | 1,000    | 750,00       | 750,00            |                 |
| 24 | K   | Pol15 | Náplň: Jistič 6A/1/C                         | ks    | 1,000    | 680,00       | 680,00            |                 |
| 25 | K   | Pol16 | Jistič 10A/1/C                               | ks    | 1,000    | 580,00       | 580,00            |                 |
| 26 | K   | Pol17 | Proudový chránič kombinovaný 16A/1+N/B/30mA  | ks    | 2,000    | 978,00       | 1 956,00          |                 |
| 27 | K   | Pol18 | Podružný materiál+svorky,popisné štítky      | soub. | 1,000    | 1 020,00     | 1 020,00          |                 |
| 28 | K   | Pol8  | Přirážka na prořez                           | %     | 1,000    | 200,00       | 200,00            |                 |
| 29 | K   | Pol9  | Přirážka na podružný materiál                | %     | 1,000    | 2 000,00     | 2 000,00          |                 |
| 30 | K   | Pol19 | PPV                                          | %     | 1,000    | 5 000,00     | 5 000,00          |                 |

**D D6 ZEDNICKÉ PRÁCE 1 690,00**

|    |   |            |                                        |    |        |       |          |  |
|----|---|------------|----------------------------------------|----|--------|-------|----------|--|
| 31 | K | M4401-0011 | Osazení hmoždinky                      | ks | 20,000 | 50,00 | 1 000,00 |  |
| 32 | K | M4401-0012 | Vrtání otvoru do pr.50mm zděnou stěnou | ks | 3,000  | 80,00 | 240,00   |  |
| 33 | K | M4401-0013 | Vrtání otvoru do pr.50mm stropem       | m  | 5,000  | 90,00 | 450,00   |  |

**D D7 HZS-silnoproud 56 000,00**

|    |   |            |                                          |       |       |          |           |  |
|----|---|------------|------------------------------------------|-------|-------|----------|-----------|--|
| 34 | K | P210-HZS01 | Výchozí revize                           | hod   | 6,000 | 5 000,00 | 30 000,00 |  |
| 35 | K | P210-HZS02 | Zpracování projektu skutečného provedení | hod   | 3,000 | 5 000,00 | 15 000,00 |  |
| 36 | K | P210-HZS03 | Práce ve stávajícím rozvaděči            | hod   | 2,000 | 3 000,00 | 6 000,00  |  |
| 37 | K | P210-HZS04 | Demontáž stávající el. instalace         | soub. | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00  |  |

**D D8 SLABOPROUD 192 830,00**

**D D9 Strukturovaná kabeláž 75 540,00**

|    |   |               |                                                                                               |    |        |          |           |  |
|----|---|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|----------|-----------|--|
| 38 | K | 220 26-0051   | Krabice přístrojová lištová                                                                   | ks | 4,000  | 60,00    | 240,00    |  |
| 39 | K | 220 26-0553   | Lišta LV40/40                                                                                 | m  | 15,000 | 68,00    | 1 020,00  |  |
| 40 | K | 220 32-0280   | Zásuvka 2xRJ45 CAT.5E montáž do krabice KU68 provedení s clonkami,plochý tvar,směr RJ45 kolmý | ks | 4,000  | 250,00   | 1 000,00  |  |
| 41 | K | 220 30-0662   | Zakončení kabelů UTP v zásuvkách                                                              | ks | 8,000  | 85,00    | 680,00    |  |
| 42 | K | 220 06-0311   | Měření linek+protokol v kat.5E                                                                | ks | 8,000  | 2 500,00 | 20 000,00 |  |
| 43 | K | 220 30-0662.1 | Popisové štítky na zásuvky                                                                    | ks | 4,000  | 25,00    | 100,00    |  |
| 44 | K | Pol11         | Demontáž stávajících rozvodu SK a založení do nové lišty                                      | m  | 15,000 | 3 500,00 | 52 500,00 |  |

**D D10 PZTS(EZS\_Elektrická zab. signalizace+ přístup. systém EKV) 29 012,00**

|    |   |               |                                                                             |     |        |        |          |  |
|----|---|---------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----|--------|--------|----------|--|
| 45 | K | 220 26-0553.1 | Trubka ohebná PVC pr.20mm pod omítku                                        | m   | 45,000 | 75,00  | 3 375,00 |  |
| 46 | K | 220 50-1031   | Krabice odbočná s víčkem KO68                                               | ks  | 6,000  | 80,00  | 480,00   |  |
| 47 | K | 220 50-1031.1 | Plastová skříňka pod omítku 500x500x120mm                                   | ks  | 1,000  | 850,00 | 850,00   |  |
| 48 | K | 220 28-0457   | Kabel JYSTY 2x2x0,8                                                         | m   | 10,000 | 65,00  | 650,00   |  |
| 49 | K | 220 28-0457.1 | Kabel SYKFY 5x2x0,5                                                         | m   | 40,000 | 85,00  | 3 400,00 |  |
| 50 | K | 220 28-0432   | Datový kabel FTP Cat.5E                                                     | m   | 60,000 | 77,00  | 4 620,00 |  |
| 51 | K | 220 28-0201   | Ovládací programovací LCD klávesnice,2 řádkový displej česká verze, typ MK7 | ks  | 1,000  | 560,00 | 560,00   |  |
| 52 | K | 220 28-0165   | Pohybové čidlo PIR                                                          | ks  | 1,000  | 500,00 | 500,00   |  |
| 53 | K | 220 28-0168   | Audio čidlo-detektor tříštění skla                                          | kus | 1,000  | 350,00 | 350,00   |  |
| 54 | K | 220 28-0174   | Tísňový hlásič                                                              | kus | 1,000  | 350,00 | 350,00   |  |
| 55 | K | 220 28-0158   | Magnetický okenní kontakt                                                   | kus | 4,000  | 340,00 | 1 360,00 |  |

| PČ | Typ | Kód              | Popis                                                                                        | MJ    | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 56 | K   | 220 28-0158b     | Magnetický dveřní kontakt                                                                    | kus   | 1,000    | 365,00       | 365,00            |                 |
| 57 | K   | 220 28-0170      | Piezo siréhka -zvuková a světelná signalizace                                                | kus   | 1,000    | 540,00       | 540,00            |                 |
| 58 | K   | 220 28-0172      | LED signalizace stavu zabezpečení místnosti                                                  | kus   | 1,000    | 200,00       | 200,00            |                 |
| 59 | K   | 220 28-0101      | Čtečka karet SIGNO 20                                                                        | ks    | 2,000    | 450,00       | 900,00            |                 |
| 60 | K   | 220 28-0158c     | Zápustný magnetický kontakt do dveří)signalizace stavu dveří)                                | kus   | 1,000    | 750,00       | 750,00            |                 |
| 61 | K   | 220 28-0165.1    | Řídící jednotka EACS, typ MPA2                                                               | ks    | 1,000    | 1 250,00     | 1 250,00          |                 |
| 62 | K   | 220 28-0189-222v | Posilovací zdroj s vestavěným koncentrátorem - P026-B v kovovém krytu a záložní aku 17Ah/12V | ks    | 1,000    | 3 254,00     | 3 254,00          |                 |
| 63 | K   | 220 28-0189.1    | Záložní baterie 1x7Ah HPB7-12                                                                | ks    | 1,000    | 1 258,00     | 1 258,00          |                 |
| 64 | K   | P220 28-01       | Napojení do stávaj. rozvaděče RACK pro připojení v systému HERMES                            | soub. | 1,000    | 3 500,00     | 3 500,00          |                 |
| 65 | K   | P220 28-01.1     | Odzkoušení celého systému                                                                    | ks    | 1,000    | 500,00       | 500,00            |                 |

**D D11 EPS (EI.požární signalizace) 9 328,00**

|    |   |               |                                                                  |    |        |        |          |  |
|----|---|---------------|------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|--|
| 66 | K | 220 26-0553.2 | Lišta LV25/25                                                    | m  | 35,000 | 77,00  | 2 695,00 |  |
| 67 | K | 220 28-0432.1 | Kabel EPS J-Y(St)Y 1x2x0,8 červený                               | m  | 65,000 | 65,00  | 4 225,00 |  |
| 68 | K | 220 28-0165.2 | Optokouřový hlásič požáru(kompatibilní se stávaj. ústřednou EPS) | ks | 1,000  | 358,00 | 358,00   |  |
| 69 | K | P220 28-01.2  | Zapojení do stávající požární linky                              | ks | 1,000  | 650,00 | 650,00   |  |
| 70 | K | P220 28-01.3  | Práce ve stávaj.ústředně EPS                                     | ks | 1,000  | 650,00 | 650,00   |  |
| 71 | K | P220 28-01.4  | D+M Nouzové tlačítko pro spuštění EPS před vstupem do místnosti  | ks | 1,000  | 750,00 | 750,00   |  |

**D D12 ZEDNICKÉ PRÁCE -SLABOPROUD 6 700,00**

|    |   |              |                                              |    |        |        |          |  |
|----|---|--------------|----------------------------------------------|----|--------|--------|----------|--|
| 72 | K | M4401-0011   | Osazení hmoždinky                            | ks | 20,000 | 50,00  | 1 000,00 |  |
| 73 | K | M4401-0012   | Vrtání otvoru do pr.50mm zděnou stěnou       | ks | 6,000  | 80,00  | 480,00   |  |
| 74 | K | M4401-0013.1 | Vrtání otvoru do pr.50mm stropem             | ks | 4,000  | 90,00  | 360,00   |  |
| 75 | K | M4401-0014   | Provedení drážky 50x30mm ve stávajícím zdivu | m  | 30,000 | 150,00 | 4 500,00 |  |
| 76 | K | M4401-0015   | Hrubé začištění drážek                       | m2 | 3,000  | 120,00 | 360,00   |  |

**D D13 HZS-slaboproud 72 250,00**

|    |   |              |                                                       |       |       |          |           |  |
|----|---|--------------|-------------------------------------------------------|-------|-------|----------|-----------|--|
| 77 | K | P210-HZS01.1 | Výchozí revize,zkoušky,certifikáty                    | hod   | 8,000 | 5 000,00 | 40 000,00 |  |
| 78 | K | P210-HZS02   | Zpracování projektu skutečného provedení              | hod   | 2,000 | 4 500,00 | 9 000,00  |  |
| 79 | K | P210-HZS03.1 | Zjištění stávajících tras SLP rozvodů a míst napojení | hod   | 4,000 | 3 500,00 | 14 000,00 |  |
| 80 | K | P210-HZS03.2 | Napojení systémů na stávající rozvody                 | hod   | 5,000 | 650,00   | 3 250,00  |  |
| 81 | K | P210-HZS04.1 | Demontáž stávajících rozvodů SLP                      | soub. | 1,000 | 3 500,00 | 3 500,00  |  |
| 82 | K | P210-HZS04.2 | Doprava pracovníků                                    | soub. | 1,000 | 2 500,00 | 2 500,00  |  |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
KŘP Jčk - realizace opatření k vybudování místnosti T  
Objekt:  
**25-110701.4 - VRN + ON**

KSO:  
Místo: České Budějovice 6

CC-CZ:  
Datum: 31. 8. 2025

Zadavatel:  


IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
**STAVBY PL s.r.o.**

IČ: 28159551  
DIČ: cz28159551

Projektant:  


IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
KAVRO

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Veškeré položky musí obsahovat dodávku i montáž, vyjma položek jenž mají dodávku zvlášť ve specifikaci. Zhotovitel do jednotkových cen zahrne veškeré ostatní náklady , ve výkazu přímo nespecifikované, tak aby bylo možné dílo provést za tyto ceny v souladu s projektovou dokumentací, platnými předpisy, normami a v bezvadné kvalitě. Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

|              |           |
|--------------|-----------|
| Cena bez DPH | 30 200,00 |
|--------------|-----------|

|              |             |            |           |
|--------------|-------------|------------|-----------|
|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
| DPH základní | 30 200,00   | 21,00%     | 6 342,00  |
| DPH snížená  | 0,00        | 12,00%     | 0,00      |

|            |       |           |
|------------|-------|-----------|
| Cena s DPH | v CZK | 36 542,00 |
|------------|-------|-----------|

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KŘP Jčk - realizace opatření k vybudování místnosti T

Objekt: 25-110701.4 - VRN + ON

Místo: České Budějovice 6  
Zadavatel:   
Uchazeč: STAVBY PL s.r.o.

Datum: 31. 8. 2025  
Projektant:   
Zpracovatel: KAVRO

| Kód dílu - Popis                  | Cena celkem [CZK] |
|-----------------------------------|-------------------|
| Náklady ze soupisu prací          | 30 200,00         |
| OST - Ostatní                     | 25 700,00         |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady | 4 500,00          |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KŘP Jčk - realizace opatření k vybudování místnosti T

Objekt: 25-110701.4 - VRN + ON

Místo: České Budějovice 6

Datum: 31. 8. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: STAVBY PL s.r.o.

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem 30 200,00

D OST Ostatní 25 700,00

|                                                                                                                                                                                                                                                  |   |     |                                                         |     |       |          |          |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------------------------------------------------------|-----|-------|----------|----------|--|
| 1                                                                                                                                                                                                                                                | K | 001 | Dokumentace skutečného provedení                        | kpl | 1,000 | 3 500,00 | 3 500,00 |  |
| P Poznámka k položce: x000d_Vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení ve dvojím vyhotovení.                                                                                                                                         |   |     |                                                         |     |       |          |          |  |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                | K | 002 | Bezpečnostní a hygienická opatření objednatele          | kpl | 1,000 | 3 200,00 | 3 200,00 |  |
| P Poznámka k položce: x000d_Náklady na zajištění bezpečnostního značení na staveništi a provádění denního úklidu mokřým procesem míst, dotčených stavebními pracemi a to zejména komunikační prostory objektu (schodiště, chodby, vstupní hala). |   |     |                                                         |     |       |          |          |  |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                | K | 003 | Zkoušky a revize                                        | kpl | 1,000 | 6 500,00 | 6 500,00 |  |
| P Poznámka k položce: x000d_Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelem a které jsou pro provedení díla nezbytné.                                                          |   |     |                                                         |     |       |          |          |  |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                | K | 004 | TOI-TOI po dobu výstavby                                | kpl | 1,000 | 3 500,00 | 3 500,00 |  |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                | K | 005 | konečný úklid před předáním stavby – mokrou cestou      | kpl | 1,000 | 2 000,00 | 2 000,00 |  |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                | K | 006 | montážní plošina pro osazení mříží                      | kpl | 1,000 | 4 500,00 | 4 500,00 |  |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                | K | 007 | díleňská dokumentace pro provedení bezpečnostních mříží | kpl | 1,000 | 2 500,00 | 2 500,00 |  |

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 4 500,00

|                                                                                                                                                                                                                                                |   |     |                     |     |       |          |          |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------------------|-----|-------|----------|----------|--|
| 8                                                                                                                                                                                                                                              | K | 101 | Zařízení staveniště | kpl | 1,000 | 2 500,00 | 2 500,00 |  |
| P Poznámka k položce: x000d_Náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.                                                                                                                                         |   |     |                     |     |       |          |          |  |
| 9                                                                                                                                                                                                                                              | K | 102 | Provoz objednatele  | kpl | 1,000 | 2 000,00 | 2 000,00 |  |
| P Poznámka k položce: x000d_Náklady na ztížené výrobní podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela, nebo z části omezořány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezeným provozem v areálu objednatele. |   |     |                     |     |       |          |          |  |